

Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Data: 23/07/2024

Ora: 11:15:30

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione telematica n. R456789 del 23/07/2024

per dati anagrafici

Richiedente: DEF456

Dati della Richiesta

| Cogno me | Nome | Data di Nascita | Comune di nascita | Codice Fiscale | Tipo di formalità | Ulteriori restrizioni |
|-------------|-----------|--------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| ROSSI | LAUR A | 15/08/198 5 | Roma (RM) | RSSLRA85M55H50 1S | Tutte | Nessuna |

Situazione Aggiornamento

Periodo informatizzato
dal 01/01/1990 al 22/07/2024

Dati degli Immobili

| Tipo | Indiri zzo | Fo gli o | Parti cella | Subalt erno | Cate goria | Cla ss e | Consis tenza | Ren dita | Supe rficie | Data di Acqui sto | Atto di Proven ienza | Valor e di Acqui sto |
|--------------------------|---|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------------------|---|-------------------------------|
| Abitaz ione civile | Via delle Rose, 10, 00184 Roma (RM) | 11 2 | 54 | 3 | A/2 | 3 | 6,5 vani | € 600, 00 | 120 mq | 15/04/ 2015 | Rogito notarile n. 2134/2 015 | € 150.0 00,00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|-----|----|---|------------------|---|--------|----------|----------|------------|------------------------------|--------------|
| Abitazione civile | Via dei Fiori, 22, 00185 Roma (RM) | 115 | 32 | 7 | A/3 | 2 | 5 vani | € 475,00 | 95 mq | 10/10/2018 | Rogito notarile n. 8765/2018 | € 125.000,00 |
| Terreno agricolo | Via delle Campagne, 50, 00189 Roma (RM) | 200 | 78 | - | Terreno agricolo | - | - | - | 3 ettari | 05/05/2020 | Rogito notarile n. 3456/2020 | € 50.000,00 |

Annotazioni

N. Descrizione

- 1 Ipoteca volontaria a favore di Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. iscritta il 20/04/2015, importo € 75.000,00, durata 20 anni, sull'immobile in Via delle Rose, 10.
- 2 Ipoteca giudiziale a favore di Credito Emiliano S.p.A. iscritta il 15/11/2018, importo € 50.000,00, sull'immobile in Via dei Fiori, 22.
- 3 Trascrizione di compravendita del terreno agricolo in Via delle Campagne, 50, il 10/05/2020.

Estratto rilasciato ai sensi del Decreto Ministeriale n. 40/2021

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Responsabile del Servizio: Dott. Mario Bianchi

Nota Bene: Questo documento è stato generato sulla base delle informazioni disponibili al momento dell'ispezione e potrebbe non riflettere variazioni successive alla data di rilascio.