



Refression Project

I R O N H A C K

Inés Herrero Hernando - 2ºGDI



Índice

Objetivo del proyecto



Proceso de la búsqueda del modelo



Proceso de la búsqueda del modelo



Conclusiones del modelo



Desviación Estándar





Objetivo del proyecto

Debemos construir un modelo que prediga el precio de una casa basándose en las características proporcionadas en el conjunto de datos.

También se quiere explorar las características de las casas utilizando algunas parcelas.

En nuestro caso hemos buscado una propiedad con unas características concretas.

Vamos a utilizar la regresión lineal para construir un modelo.

Proceso de la búsqueda del modelo

Para poder buscar unas condiciones en nuestro dataset de casi 22000 datos y averiguar el precio debemos seguir un proceso:

[+ info](#)

1

Cargar los datos del dataset

2

Limpiar el dataset, eliminando las columnas con poca correlación o nula y los que tenían muchos outliers.

3

Analizar los datos de cada columna

4

Hacer uso del método de descripción

Proceso de la búsqueda del modelo

01

Realizar una gráfica
usando matplotlib y
seaborn

02

Con unos datos concretos
imprimir el precio de
dicha propiedad

03

Comparamos las métricas
de error en los conjuntos
'train' y 'test' para
asegurarnos de
que el modelo no sufre
sobreajuste o un ajuste
insuficiente.

Conclusiones del modelo

Como hemos realizado un modelo lineal, el error es mayor, por lo que no podemos predecir con exactitud

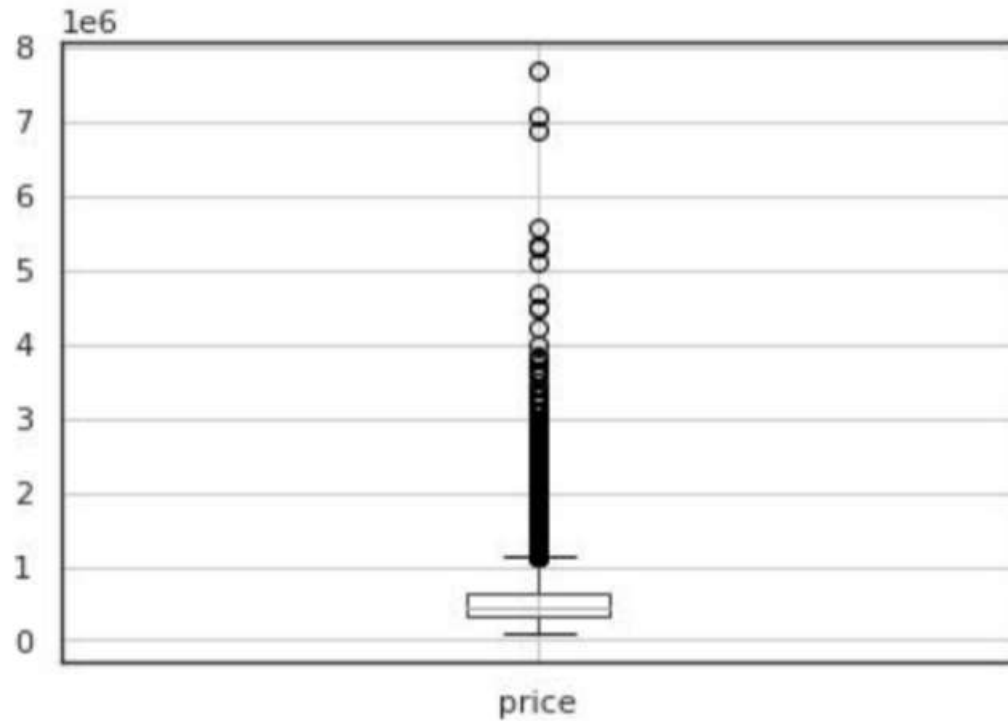
Con un modelo no lineal podríamos predecir mejor el modelo ya que los datos son muy variados y es difícil aproximarlos con una línea recta.

Dependiendo del precio de la casa, el error obtenido de 200000E es mejorable, pero entra dentro del rango establecido puesto que la diferencia entre test y train es muy pequeña.



Desviación Estándar

La desviación estándar es
 $3.673681e+05$



Si comparamos este dato con la cantidad de
datos obtenidos la solución es óptima