

# Pele Rara - Documento de Conteúdo para Landing Page

## Seção 1: Plano de Expansão Gradual

### Crescimento Estratégico em 5 Anos

#### ANO 1

- Ampliar venda nas redes já atendidas nas principais capitais
- **Total: 535 PDVs**

#### ANO 2

- Adicionar 1.059 PDVs em SP, RJ, MG e DF + anteriores
- **Total: 1.594 PDVs**
- **Marco:** Início de exportações para América Latina

#### ANO 3

- Adicionar 2.627 PDVs na região sul e centro-oeste + anteriores
- **Total: 4.221 PDVs**
- **Marcos:**
  - Fábrica própria operando
  - Licenciamento das tecnologias para grandes players de mercado

#### ANO 4

- Adicionar 3.677 PDVs em todo Brasil + anteriores
- **Total: 7.898 PDVs**

#### ANO 5

- Adicionar 2.627 PDVs em todo Brasil + anteriores
- **Total: 10.525 PDVs**

**Contexto de Mercado:** 90 mil farmácias em operação no Brasil

---

## Seção 2: Conquistas e Resultados

### O Que Conquistamos Até Aqui

#### 1. Pesquisa e Desenvolvimento

- Mais de 10 anos de pesquisa e desenvolvimento

- Mais de 20 textos publicados em canais de comunicação de referência (UOL, CNN, Veja Saúde, Pequenas Empresas, Grandes Negócios)
- 2 publicações de artigos científicos em compêndios nacionais
- 1 publicação internacional
- 5 estudos clínicos em andamento

## 2. Portfólio de Produtos

- 36 fórmulas desenvolvidas
- 13 já registradas na ANVISA

## 3. Impacto no Mercado

- Mais de 40 mil pacientes já utilizaram as tecnologias

## 4. Validação Científica

- Estudos in vitro, in vivo e clínicos avaliados em mais de R\$ 5 milhões

## 5. Projeção Financeira

- Faturamento projetado para 2025: 3X
- Acumulado projetado para 2030: 30X

## 6. Propriedade Intelectual

- 3 pedidos de patente
- 3 marcas registradas

---

# Seção 3: Detalhes da Rodada de Investimento

## Resumo da Rodada

### Estrutura do Investimento:

- **Modalidade de Investimento:** Mútuo Conversível
- **Participação Futura Estimada:** 5%

### Valuations:

- **Valuation Pre-Money:** R\$ 290 milhões
- **Desconto Valuation Pre-Money:** 30%
- **Valuation Pre-Money Considerado:** R\$ 200 milhões

### Detalhes da Captação:

- **Meta de Captação:** R\$ 10 milhões
- **Formato:** 20 cotas de R\$ 500 mil
- **Ticket Mínimo:** R\$ 500 mil

## Período:

- Rodada aberta entre 01/08 até 15/08
- 

## Seção 4: Diferenciais Competitivos - Negócio

### Por Que Investir na Pele Rara

#### Nicho Especializado

- Foco em condições dermatológicas raras
- Pouco atendidas por grandes marcas

#### Claro Plano de Crescimento

- Expansão nacional e internacional planejada
- Estratégia sólida de crescimento

#### Branding Digital

- Presença online consolidada
- Comunidade ativa e engajada
- Validação do produto no mercado

#### Parcerias Estratégicas

- Interesse ativo de investidores estratégicos
  - Grandes distribuidores interessados
- 

## Seção 5: Proteção ao Investidor

### Governança e Garantias

#### GOVERNANÇA

- Assento no Conselho de Administração
- Direitos de veto em decisões estratégicas (venda, fusão, captações adicionais) para investimento acima de R\$ 1M

#### DIREITOS DE INFORMAÇÃO

- Relatórios financeiros mensais
- Acesso a informações operacionais
- Métricas-chave de desempenho

## TAG ALONG

- Direito de vender ações nas mesmas condições que os fundadores em caso de venda da empresa

## VESTING DE FUNDADORES

- Cronograma de vesting de 4 anos para fundadores
- Garantindo comprometimento de longo prazo

## CLÁUSULAS DE ANTI-DILUIÇÃO

- Proteção contra rodadas futuras com valuation inferior
  - Full-ratchet para down rounds
- 

## Seção 6: Perguntas Frequentes

### FAQ - Dúvidas Comuns

#### E se vocês não atingirem R\$ 10M?

- Seguiremos com execução parcial a partir de R\$ 3M
- Manteremos contratos válidos
- Abriremos nova rodada futura

#### O que acontece se houver nova rodada?

- Investidores dessa rodada terão participação com base no valuation ajustado (R\$ 200M)
  - Ganhando vantagem caso a próxima seja maior
- 

## Seção 7: Cronograma de Execução

### Roadmap de Implementação

#### MÊS 1-2: PREPARAÇÃO PARA CAPTAÇÃO

- Finalização de documentação
- Ajuste de expectativas de avaliação
- Preparação de pitch deck e data room

#### MÊS 3-4: ROADSHOW E NEGOCIAÇÃO

- Apresentações para investidores
- Negociação de termos
- Due diligence

## ✓ MÊS 5-6: FECHAMENTO E PLANEJAMENTO

- Assinatura de documentos
- Recebimento de recursos
- Detalhamento do plano de execução

## 🏗️ MÊS 7-12: CONSTRUÇÃO DA FÁBRICA

- Início da construção da fábrica
- Aquisição de equipamentos
- Contratação de equipe técnica

## 📈 MÊS 13-18: EXPANSÃO COMERCIAL

- Lançamento de novos produtos
- Expansão de canais de distribuição
- Início de operação da fábrica

## 🚀 MÊS 19-24: PREPARAÇÃO PARA SÉRIE A

- Consolidação de métricas de crescimento
- Expansão internacional
- Preparação para próxima rodada de captação

---

## Seção 8: Diferenciais de Investimento

### Por Que o Investimento é Sólido

#### • Propriedade Intelectual Forte:

- 2 patentes depositadas no INPI
- Valuation de intangíveis calculado por royalty relief: R\$ 95 a R\$ 187 milhões
- Inovação e barreira de entrada para concorrentes

#### • Valuation Sólido:

- Valuation atual de R\$ 290 milhões com TMA de 25%
- Baseado em um plano de negócios detalhado
- Maturidade e potencial comprovados

#### • Produtos no Mercado:

- 13 cosméticos já registrados na ANVISA
- 11 produtos no mercado

- Validação, aceitação e capacidade de transformar pesquisa em produtos comerciais

#### • Validação Científica e Clínica:

- Estudos clínicos em grandes hospitais:
    - Hospital do Amor
    - HC da UFMG/USP
    - Hospital da Baleia e Fundação Hospitalar São Francisco de Assis
  - 3 publicações científicas internacionais (+ 3 em dissertação)
  - Credibilidade, eficácia e segurança dos produtos cientificamente comprovados
- 

## Seção 9: Riscos e Mitigação

### Gestão de Riscos

#### Matriz de Riscos

Análise dos principais riscos do negócio, classificados por probabilidade de ocorrência e impacto potencial.

#### Estratégias de Mitigação

##### **ATRASOS NA CONSTRUÇÃO DA FÁBRICA** [RISCO: ALTO]

- Contrato com penalidades por atraso
- Terceirização parcial da produção como backup
- Cronograma com margem de segurança de 3 meses

##### **ADOÇÃO PELO MERCADO** [RISCO: ALTO]

- Expansão gradual de canais
- Testes de mercado em regiões piloto
- Parcerias com formadores de opinião para validação de produtos

##### **PROTEÇÃO DE PROPRIEDADE INTELECTUAL** [RISCO: MÉDIO]

- Depósito de patentes em mercados estratégicos
- Proteção de segredos industriais
- Monitoramento contínuo de violações potenciais

##### **RETENÇÃO DE TALENTOS-CHAVE** [RISCO: MÉDIO]

- Plano de incentivos de longo prazo

- Programa de stock options para posições estratégicas
- Documentação de processos críticos

#### **REGULATÓRIO** [RISCO: MÉDIO]

- Consultoria especializada em regulação
- Monitoramento contínuo de mudanças regulatórias
- Relacionamento proativo com ANVISA

#### **CAPTAÇÃO DE RECURSOS ADICIONAIS** [RISCO: BAIXO]

- Planejamento financeiro conservador
- Relacionamento com múltiplos investidores
- Marcos claros para destravar próximas rodadas

---

## Call to Action

### Invista no futuro da dermatologia especializada

Seja parte da transformação no tratamento de condições dermatológicas raras. Com tecnologia validada, mercado em expansão e proteções robustas ao investidor, a Pele Rara representa uma oportunidade única de investimento com impacto social positivo.

**Rodada aberta: 01/08 até 15/08 Ticket mínimo: R\$ 500 mil**