

Zahtjev za procjenu nekretnine

PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA

Naziv pravne osobe / Ime i prezime

Matični broj subjekta

Kontakt osoba

Kontakt adresa

Telefon

Faks

E-mail adresa

Kontakt osoba u Banci:

PODACI O NEKRETNINI

Vrsta nekretnine

☐

kuća

☐

stan

☐

poslovni prostor

☐

zemljište

☐

Adresa nekretnine

Katastarska općina

Broj ZK uložka/poduloška

POPIS PRILOŽENE DOKUMENTACIJE:

☐

Izvadak iz zemljišne knjige

☐

Posjedovni list

☐

Kopija katastarskog plana

☐

Pravomoćna građevinska dozvola

☐

Elaborat o procjeni nekretnine (ukoliko postoji)

☐

Napomena:

Datum podnošenja zahtjeva

Datum zaprimanja zahtjeva

Potpis podnositelja

Potpis HPB d.d./ HPB nekretnine d.o.o.

HPB NEKRETNINE d.o.o., 10000 Zagreb, Praška 5 - Tel. +385 1 4805 066 – Fax +385 1 4839 235

- Naručitelj se obvezuje platiti cijenu prema cjeniku HPB-Nekretnine d.o.o. prije izlaska na teren.
- Po primitku Vaše uplate-akontacije obaviti ćemo uslugu u roku od 10 dana i ispostaviti Vam račun.
- HPB-Nekretnine d.o.o. zadržava pravo potraživanja većeg iznosa naknade od iznosa naknade koja je već uplaćena od klijenta-uplatitelja, u slučaju kad procjenitelj uvidom-pregledom nekretnine na terenu ustanovi da iznos uplaćene naknade ne odgovara nekretnini za koju je procjena obavljena. U navedenom slučaju podnositelj zahtjeva obavezan je uplatiti iznos razlike naknade za obavljenju procjenu prije izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine.
- Ukoliko procijenjena nekretnina ne zadovoljava kriterije za odobrenje kredita, klijent ne dobije traženi kredit ili odustane od realizacije kredita, uplatitelj nema pravo na povrat uplaćene naknade za procjenu te HPB-Nekretnine d.o.o. ne snose nikakvu pravnu, financijsku ili drugu odgovornost.