



**Kiko Dueñas**

**Arquitectotécnico&IngenierodeEdificación**

mv. 656 778 568

NIF: 43186735A

C/Méndez Núñez nº5

07014 Palma de Mallorca

**Paulino Posada**

633 485 188

C/ Joan Crespi 18, 1º Izq.

07014, Palma de Mallorca

Número de presupuesto: P-2020-0024

Fecha presupuesto: 30/07/2020

Válido hasta: 20/08/2020

# PRESUPUESTO

Concepto	Uds.	Base Ud.	Base Total	% I.V.A.	I.V.A.
<b>Informe de Evaluación de edificio:</b>	<b>1</b>	<b>909,00 €</b>	909,00 €	21%	190,89 €
- Inspección técnica de edificio	1	390,00 €			
- Certif. de eficiencia energética de edificio	1	330,00 €			
- Informe técnico de accesibilidad	1	150,00 €			
- Visado colegio oficial (COAATMCA)	1	39,00 €			

Oferta de realización de informe de evaluación de edificios (IEE) según exigencias del R.D. 7/2015, de 30 de octubre y modificaciones según sentencia 143/2017, de 14 de diciembre de 2017 del T.C. (BOE, 17/01/2018).

Los trabajos contemplan:

- Visita y revisión de cada uno de los inmuebles **(6)**, locales **(2)** y zonas comunes. (previsto realizarse en una jornada).
- Toma de datos energéticos (cerramientos, calidades e instalaciones).
- Toma de datos en materia de accesibilidad/barreras arquitectónicas.
- Redacción del IEE según requisitos de Ministerio de Fomento.
- Entrega de IEE en formato ".PDF", ".XML" y ".IEE" suscrito y firmado por el técnico redactor y visado por el Colegio de Aparejadores de Palma de Mallorca.

## Notas aclaratorias:

- 1 - Es necesario dar acceso a todas las viviendas y locales para formalizar el IEE según requisitos de normativa vigente.
- 2 - En supuesto de necesidad de realización de catas y/o tomas de muestra de laboratorio. Se informará a la propiedad y se presentará presupuesto/valoración para su aprobación.
- 3 - En supuesto de necesidad de realizar una segunda visita, se facturará por horas de administración (30€/h + IVA) con un mínimo de 2 horas.
- 4 - La vigencia del IEE, según normativa actual, es de 10 años a partir de la fecha de registro.

Base Imponible	Tipo Impuesto	Impuesto
909,00 €	I.V.A. 21%	190,89
<b>Total Base Imponible:</b>		<b>909,00 €</b>
<b>Total I.V.A.:</b>		<b>190,89 €</b>
<b>TOTAL:</b>		<b>1.099,89 €</b>