

SALOMÃO GOLDENBERG
Engenheiro civil

Endereço: Rua Diana, 700 - apto.12 – Perdizes - São Paulo - SP

E-mail: salogold@ig.com.br

Telefone: (11) 99899-4210

OBJETIVO: GERENCIAMENTO DE OBRAS

RESUMO DAS QUALIFICAÇÕES

- Áreas de atuação:
 - Gerenciamento e execução de obras prediais, comerciais, loteamento e industriais;
 - Gestão de manutenção predial-facilities, assegurando a operação normal dos empreendimentos;
 - Incorporação imobiliária, atuando como Gerente Técnico de Obras;
 - Outros (retrofit, adequação de layout corporativo, infraestrutura de grandes eventos);
 - Mediação, Conciliação e Arbitragem;
 - Perícias de Engenharia;
- Coordenação de equipes multidisciplinares próprias e terceirizadas, em seus aspectos técnicos, comerciais e administrativos;
- Elaboração de relatórios gerenciais para tomada de decisões estratégicas junto à direção;
- Participação em reuniões junto aos clientes gestores, coordenando interface com clientes internos e órgãos externos;
- Equalização, análise e negociação de propostas para aquisição de produtos e serviços bem como controle do budget do projeto;
- Acompanhamento do planejamento de suprimentos e principais negociações, apoiando na qualificação de empresas em geral;
- Coordenação e análise crítica de projetos, na pesquisa de alternativas para aumento de resultados nos empreendimentos, melhorando a produtividade e reduzindo o custo da obra, bem como a viabilização dos projetos junto aos órgãos públicos;
- Consultor Gerencial em indústrias, com atuação em trabalhos visando melhoria na produtividade das atividades que não agregam valor ao produto final, mas geram custos e podem restringir a produção, com análise da situação, propostas de soluções e suas implantações e monitoramentos;
- Responsável pela implantação de sistema gerencial de controle de obras – Sienge.

FORMAÇÃO

1980 1985	ESCOLA DE ENGENHARIA MAUÁ Engenharia Civil	São Caetano do Sul, SP
1996 1997	FUNDAÇÃO ARMANDO ÁLVARES PENTEADO Pós-graduação em Administração Industrial, com ênfase em Formação Gerencial, Administração Financeira, Planejamento de Negócios e Marketing	S.Paulo
2018 2018	CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM LATINO AMERICANA Mediador e conciliador capacitado de acordo com os critérios definidos pela Resolução nº 125, de 29 de novembro de 2010 e Emendas nº1 e nº2 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ)	S.Paulo

EXPERIÊNCIA

jan/15 | atual **ENGESAG – SALOMÃO GOLDENBERG SERVIÇOS** **S.Paulo**
Engenheiro civil - serviços de acompanhamento e gerenciamento de obras

- Reforma completa e modernização do Centro de Controle Operacional (CCO) da Gol Linhas Aéreas, no Aeroporto de Congonhas, à serviço da Spakmac Engenharia (civil – elétrica – hidráulica – ar condicionado – rede de dados).

CONSULTORIA DE ENGENHARIA **S.Paulo**
Engenheiro Civil - Consultor Técnico

- Atuação como engenheiro consultor em vistorias e elaboração de laudos, gerenciamento de obras e gestão de manutenção predial-facilities.

CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM LATINO AMERICANA **S.Paulo**
Árbitro

- Árbitro atuante em demandas de Engenharia.

nov/11 | dez/14 **ENGENHARIA UNIVERSAL** **S.Paulo**
Engenheiro Civil - Fiscalização

Empresa nacional de grande porte, sendo este setor responsável por gerenciar as obras e manutenção do patrimônio da Igreja Universal do Reino de Deus

- Fiscalização da construção do empreendimento Templo de Salomão, com mais de 90.000 m² de área construída, no bairro do Brás (São Paulo - SP), bem como outras obras do complexo: Edifício Garagem (mais de 700 vagas em 11 pavimentos, sendo 4 subsolos), Tabernáculo, melhorias no sistema viário e no sistema de infraestrutura de água pluvial. Elaboração de relatórios gerenciais, medições, análise crítica de projeto.

out/05 | abr/11 **TV GLOBO SP** **S.Paulo**
Engenheiro Civil – Gestão de Contrato

Empresa nacional de grande porte no segmento comunicações e entretenimento

- Engenheiro responsável pelo Contrato de Prestação de Serviços de Gestão, Execução de Manutenção e Operação de Infraestrutura, Planejamento e Execução de Eventos Internos e Externos, Gestão de Projetos e Obras de Manutenção de Espaços, pelas empresas **NM Engenharia e Construções Ltda.** (07/2009 a 04/2011) e **Siemens Serviços Técnicos Ltda.** (10/2005 a 06/2009), com atuação na gestão em todos os sites de TV Globo em São Paulo, na interveniência técnica (especificação / análise técnica e controle orçamentário / execução de serviços) em manutenção predial, obras diversas, adequações internas (layout corporativo), estudos de viabilidade, além da gestão e suporte na infraestrutura para eventos da emissora (Carnaval / Fórmula 1 / Estádios / etc.). Responsável por gerir equipe própria para demandas diárias e equipes terceirizadas para serviços especializados.

IDIOMAS

- Inglês - intermediário
- Espanhol – intermediário

INFORMÁTICA

- Pacote Office, MS Project, AutoCAD e softwares de gestão Totvs, Sienge e Mantec

CURSOS E ESPECIALIZAÇÕES

- 1998 - Anomalias e Perícias em Edificações – IBAPE / SP
- 1998 - Engenharia de Avaliações - Pini Desenvolvimento Profissional / SP
- 1998 - Engenharia Econômica - convênio IBAPE/SP e FUPAI (Itajubá – MG)