

LEANDRO DO VALLE P ALMEIDA

Engenheiro Civil; 37 anos

(92) 98112 9315 - leandrodovallep@gmail.com



OBJETIVO: Atuar no Planejamento e Gerenciamento de Obras, Execução, Gestão de Medições e Controle de Custos e Prazo.

RESUMO PROFISSIONAL

Minha vida profissional sempre esteve voltada para Gerenciamento, Supervisão, Execução de Obras.

Atuei na maior obra de abastecimento de água da América Latina em execução entre os anos de 2013 e 2016; a Adutora do Agreste de Pernambuco.

No Sistema Adutor do Agreste eu era responsável pela fiscalização, análise de projetos e fechamento de medições de 4 dos 9 Lotes em andamento naquele período cujos valores de contrato somados, à época, se aproximavam de R\$0,5bi.

Era responsável também pela memória de cálculo das medições, processos de reajustamento e replanilhamentos.

Tenho muita experiência em Orçamento de Obras Públicas e Privadas, elaborando propostas e executando grande parte delas.

Já trabalhei como engenheiro nas secretarias de Obra do Estado e Prefeitura e tenho bom relacionamento com todos os departamentos.

Trabalhei em obras verticais na Construtora Capital, obras rodoviárias para Construtora SOMA e MCW. Quando na construtora TAI fiz muitas obras no Distrito Industrial de Manaus; principalmente nas fábricas japonesas. Apresento em meu CV apenas as últimas 3 experiências profissionais totalizando os 8 últimos anos.

EXPERIÊNCIA

Empresa: ROSNEFT Oil&Gas – Companhia Russa de Petróleo

Chefia: Eng. Rubens Muntoreanu

Cargo: Civil Inspector Construction (CLT)

Data de Admissão: set de 2017.

Serviços desenvolvidos e atribuições:

- Trabalho em Regime de Embarque OnShore (14/14 e 21/7)
- Gestão de obra:
 - Execução de Terraplanagem com fiscalização da implantação topográfica e conferência de Greides de Projeto,
 - Cubagem de volumes para medição;
 - Inspeção e controle técnico;
 - Busca e aplicação de soluções corretivas e preventivas com foco no tempo e custo,

- Manutenção de instalações provisórias e permanentes,
- Análise crítica e ajustamento do físico com o cronograma da Obra,
- Melhorias contínuas e adequações para Operação,
- Levantamento de materiais e mão-de-obra para obras,
- Gestão dos Quantitativos consumidos do contrato com registros e reports diários,
- Fechamento de medição.
- Atuei como Supervisor de Base Remota integralmente por 10 meses apoiando o DTM (Desmontagem-Transporte-Montagem) de sonda de perfuração.
 - Coordenação de carregamento, romaneio de cargas, recebimento e liberação de embarcações e equipamentos pesados,
 - Gerenciamento de cargas helitransportáveis,
 - Gerenciamento de toda equipe embarcada; cerca de 100 pessoas,
 - Monitoramento permanente das questões de Segurança, Saúde e Meio Ambiente.
- Acompanhamento diário dos índices de Segurança, Saúde e Meio Ambiente do Projeto e report para Supervisores e Direção russa,
- Atualização semanal da EAP da Obra e envio de relatórios para chefias brasileiras e russas,
- Acompanhamento da comitiva em visitas às Bases Porto e Locações de Perfuração para esclarecimentos de informações correlatas à prazos e ações.

Empresa: MCW Construções Comércio e Terraplanagem Ltda.

Chefia: Eng. Francisco Sório ☎ 92 99191 1051

Cargo: Engenheiro civil (CLT)

Data de Admissão: jan de 2017; Desligamento: set de 2017.

Serviços desenvolvidos e atribuições:

- Acompanhamento de Editais de Licitações,
- Elaboração de Proposta (Orçamento/Cronograma/Doc's Legais) para Licitações de Obras e Pregões de Preço de Fornecimento de Asfalto,
- Fechamento de Medições de Serviços, Replanilhamentos, Reajustes e Aditivos (valor e/ou prazo),
- Elaboração de Projetos e Orçamentos:
 - Ponte Loris Cordovil – Bairro Alvorada, Manaus-AM [R\$1,4mi],
 - Ponte Av. Nilton Lins – Bairro Pq. Das Laranjeiras, Manaus-Am [R\$ 1,8mi],
 - Contenção em Gabião – Igarapé do Bindá Av. Const. Nery [R\$ 135mil], Manaus-AM,
 - Elaboração de Projeto e Orç. de Drenagem Superficial e Profunda da Malha Viária de Tefé-AM [R\$ 3mi],
 - Elaboração de Projetos de Pavimentação e Orç. para a Malha Viária de Tefé-AM [R\$12mi],
 - Elaboração de Projetos de Terraplanagem e Orç. para o Bairro do Pêra em Coarí-AM [R\$ 700mil],
 - Elaboração de Projetos de Terraplanagem para Suzuki Distrito II, Manaus-AM [R\$ 700mil],
 - Elaboração de Projetos de Contenção e Recuperação de aterros na LG Eletronics, Manaus-AM [R\$ 2mi],
 - Elaboração de Custo de Operação de para Licitação Internacional (BID) em Sucre-Bolívia; obra rodoviária [US\$ 60mi],

- Elaboração de Orçamento para reforma da Pontaria do Cond. Res. Jardim das Américas, Manaus-Am [R\$700mil],
- Gerenciamento da obra de 3 Loteamentos residenciais (6.000 lotes) em que a MCW participou em consórcio (Nova Manaus e Nova Amazonas I e II), Iranduba-AM,
- Elaboração de Projetos diversos para Licenciamentos de Obras e Usinas de Asfalto,
- Acompanhamento dos processos de medição de obras nas secretarias pertinentes; bom relacionamento em todas as secretaria por já ter trabalhado com engenheiro tanto na SEMINF (municipal) quanto SEINFRA (estado).

Empresa: CONCREMAT Engenharia

Chefia: Eng. Manoel Ferreira ☎ 81 99249 4088

Cargo: Engenheiro civil (CLT)

Data de Admissão: março de 2012 e solicitado desligamento em julho de 2016 por motivos pessoais.

Serviços:

- Gerenciamento Sistema Adutor do Agreste Pernambucano. *(transferido de Manaus)*
 - Responsável pelo setor de Medição do Lote 01 [R\$360mi] da Obra,
 - Fechamento de medições,
 - Gestão da equipe de Medição,
 - Estudos de Viabilidade financeira e de execução para dar velocidade e conservar recursos,
 - Acompanhamento dos serviços topográficos (leitura e cubagem),
 - Elaboração de custos para novos serviços (com cotações de mercado e consultas em planilhas de referência como DNIT, Sabesp, SINAPI),
 - Análise de pleitos da construtora e elaboração de parecer técnico para a coordenação,
 - Elaboração de cenários financeiros e impactos sobre medições e orçamento para propostas de mudanças de escopo do projeto,
 - Análise de novas tecnologias e soluções empregadas em obras semelhantes para implantação,
 - Elaboração de curva S e ABC,
 - Participante do processo de Desoneração do Contrato em cumprimento da lei nº12.546 de 14 de dezembro de 2011,
 - Acompanhamento de campo para aferir a compatibilidade entre medição e execução,
- Orçamento do Projeto Executivo do Complexo Habitacional PROSAMIM II (Programa de Saneamento de Igarapés de Manaus) [R\$500mi], Parque Rio Negro [R\$50mi] e Projeto Básico e Executivo do Complexo Habitacional Cachoeira Grande [R\$360mi],
 - Análise crítica de projetos executivos e gerenciamento dos As Built durante andamento da Obra,
 - Elaboração de orçamento com memória de cálculo referenciada a partir de Projeto Executivo de cada disciplina,
 - Elaboração de especificação técnica, Banco de CPU's, critérios de medição e Cálculo de BDI para cada Obra,
 - Gestão da equipe de orçamento.

HABILIDADES

- Conhecimentos em processos de estornos de Contrato, Glosa de serviços, Retenção de Recursos, Desonerações e Reajustes,
- Conhecimento dos Cálculos dos Encargos Sociais e Trabalhistas,
- Elaboração de Custos de BDI (linear e balanceado),
- Elaboração de custo de aquisição, depreciação, propriedade e produtividade de equipamentos,
- Conhecimento da Lei da Licitações nº 8.666/93 e suas modalidades,
- Vivência em Compatibilidades de Projetos Multidisciplinares e Interferências,
- Conhecimento em cadastro Técnico e pontos de entrega, captação e distribuição de Redes de Abastecimento de Água e Esgoto,
- Conhecimento das Especificações Técnicas, Regulamentação de Preços e Critérios de Medição da Sabesp ("Livre Azul"),
- Experiência e conhecimento em plano de concretagem e Produção de obra,
- Experiência em balanceamento de produção para cumprimento de cronograma e análise de viabilidade (tempo x custo) de antecipação de etapas da obra,
- Conhecimento em Escopo de Compras de Suprimento da Obra e plano de entrega conforme etapa e capacidade do canteiro.

FORMAÇÃO

Formação Acadêmica: Engenheiro Civil

MBA em: Gerenciamento de Projetos (2014-2016)

Especialista em: Gerenciamento de Obras na Construção Civil (2010-2011)

Língua Estrangeira: Inglês avançado.

Informática:

Microsoft Office (**Excel Avançado; facilidade com planilhas grandes, grandes filtros e fórmulas**)

Programas:

Auto Cad, VOLARE – Programa de Orçamentos para Construção Civil, MS-

Project, SICOP, SIMEC e Facilidade em Sistemas Integrados e conhecimento no SIENGE.

Profissionais com os quais trabalhei sob minha gestão:

Eng. Maycon Rick ☎ 87 99907 8530 > Sistema Adutor do Agreste-SAA PE

Tec. Edif. Magno Santos ☎ 81 99590 0041 > Sistema Adutor do Agreste-SAA PE

Eng. Hélio ☎ 92 98814 3285 > MCW Construtora

Tec. Edif. Rick Carluccio ☎ 92 99252 4002 > Concremat