
		SARATOGA SPRINGS		Recibo do Pagador 01/2023	
		Beneficiário final: CONDOMINIO DO EDIFICIO SARATOGA SPRINGS (29016243000108) RUA ANTONIO BASILIO, 204 TIJUCA - Rio de Janeiro RJ 20511-190			Unidade 0805
Composição da cobrança					
Cota do mês 743,18		MANUTENÇÕES PREDIAIS 800,90			
Água e esgoto 194,85		TOTAL DE SERVIÇOS EVENTUAIS 800,90			
Fundo de Reserva 74,31		TOTAL DE PRESTADORES DE SERVIÇOS E DE MANUTENÇÃO 17.149,52			
Taxas bancárias de cobrança 5,90		CONTAS MENSAIS			
		ENERGIA ELÉTRICA 1.152,04			
		ÁGUA E ESGOTO 8.519,80			
		GAS 67,18			
		TOTAL DE CONTAS MENSAIS 9.739,02			
		MATERIAIS EM GERAL			
		MATERIAL EM GERAL 5.342,30			
		MATERIAL OBRAS CIVIS 3.555,00			
		MATERIAL DE LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO 339,85			
		TOTAL DE MATERIAIS EM GERAL 9.237,15			
		SEGURO PREDIAL			
		SEGURO OBRIGATÓRIO 529,67			
		TOTAL DE SEGURO PREDIAL 529,67			
		TOTAL DE DESPESAS 60.003,35			
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS OUT/2022					
		MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS) -12.211,53			
		SALDO EM 31/10/2022 185.102,75			
VALOR					
SALDO EM 30/09/2022 197.314,28					
RECEITAS					
COTA DO MÊS 35.672,64					
FUNDO DE RESERVA 3.566,88					
ÁGUA E ESGOTO 7.999,41					
ADICIONAL DE MANOBRAS 153,41					
TAXAS BANCÁRIAS DE COBRANÇA 289,10					
JUROS ATRASOS 31,72					
MULTAS ATRASOS 78,66					
TOTAL DE RECEITAS 47.791,82					
DESPESAS					
COM PESSOAL					
SALARIO 9.366,00					
ADIANTAMENTO QUINZENAL 3.305,00					
INSS FUNCIONARIOS 6.441,47					
FGTS 1.467,30					
PIS SOBRE FOLHA 183,41					
VALE TRANSPORTE 453,60					
VALE ALIMENTACAO 1.376,00					
IR FUNCIONAL 629,18					
SEGURO FUNCIONAL E AUX.FUNERAL 126,03					
TOTAL DE COM PESSOAL 23.347,99					
PRESTADORES DE SERVIÇOS E DE MANUTENÇÃO					
ELEVADORES					
AUTOVISTORIA 5.412,00					
TOTAL DE ELEVADORES 5.412,00					
MANUTENÇÕES DE EQUIPAMENTOS					
MANUTENÇÃO DE PORTÕES E AUTOMAÇÃO 515,45					
TOTAL DE MANUTENÇÕES DE EQUIPAMENTOS 515,45					
BOMBAS D'ÁGUA					
MANUTENÇÃO DE BOMBAS D'ÁGUA 2.230,03					
TOTAL DE BOMBAS D'ÁGUA 2.230,03					
ADMINISTRATIVAS					
ADMINISTRADORA 864,56					
TAXAS BANCÁRIAS DE COBRANÇA 271,40					
ENCARGOS POR ATRASO 13,57					
XEROX 16,80					
DESPESAS BANCÁRIAS 140,40					
DESPESAS OPERACIONAIS 6.875,01					
CORREIOS 9,40					
TOTAL DE ADMINISTRATIVAS 8.191,14					
SERVIÇOS EVENTUAIS					
Pagador		N. Doc		(=) Valor pago	
PAULO ALEXANDRE LOPES FORESTIERI (01114740780) (0805)		1406610			

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **001-9** | 00190.00009 02874.902022 49127.177175 1 92260000101824

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil					Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: CONDOMINIO DO EDIFICIO SARATOGA SPRINGS (29016243000108) RUA ANTONIO BASILIO, 204 TIJUCA - Rio de Janeiro RJ 20511-190					Nosso número 28749020249127177	
Intermediado por:  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71						
Data do documento 26/12/2022	Nº do Documento 1406610	Especie Doc. DM	Aceite N	Data processamento 27/12/2022	Vencimento	
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/01/2023	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$20,36 Juros 0,033% a.d.= R\$0,34/dia ATENÇÃO: PAGUE APENAS SE APARECER O NOME 'PJBANK', O NOME DO CONDOMÍNIO OU DO CENTRO ADMINISTRADOR PREDIAIS. NÃO PAGUE SE APARECER OUTRO CEDENTE. ATENÇÃO!!!! Observar sempre multas e juros. Este recibo não quita débitos anteriores. ATENÇÃO: BOLETO REGISTRADO E VÁLIDO PARA PAGAMENTO DENTRO DAS REGRAS DA FEBRABAM. PARA CRÉDITO NO CONDOMINIO DO EDIFICIO SARATOGA SPRINGS - CNPJ 29.016.243/0001-08					(=) Valor do documento 1.018,24	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

Pagador PAULO ALEXANDRE LOPES FORESTIERI (01114740780) (0805)
RUA ANTONIO BASILIO, 204 TIJUCA
20511-190 Rio de Janeiro-RJ

Código de baixa:

Sacador/Avalista: CONDOMINIO DO EDIFICIO SARATOGA SPRINGS 29016243000108



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pjbanc.com.br



PAULO ALEXANDRE LOPES FORESTIERI
RUA ANTONIO BASILIO, 204 TIJUCA
20511-190 Rio de Janeiro-RJ
0805

Portaria

CONDOMINIO DO EDIFICIO SARATOGA SPRINGS - 0805

Vencimento: 10/01/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

ABRJ - Tecnologia para você economizar!
Nova sede: Avenida das Américas, 500, bloco
23, lojas 104/105, Downtown, Barra da Tijuca
(21) 3253-7001 - Fale agora pelo Whatsapp
(21) 3253-7001