

e-Potek, le financement hypothécaire en toute simplicité

e-Potek est un bureau de conseil en financement hypothécaire et assurances basé à Genève. Affiliée à la FINMA (l'autorité suisse de surveillance du marché financier), la société est soumise à un devoir de diligence accru en matière de sécurité des données. Le secret de fonction est similaire à celui des banques Suisses.

L'association des compétences des deux associés fondateurs de l'entreprise, Yannis Eggert, spécialiste en financement hypothécaire, et Florian Bienefelt, ingénieur en informatique diplômé EPFL et Stanford, a permis de développer un système informatique sur mesure optimisant certains processus liés à la recherche de financements hypothécaires.

L'interface client

e-Potek est une plateforme en ligne que la société e-Potek SA a développé pour aider ses clients à mieux comprendre le processus de recherche de financement hypothécaire et à identifier, en un temps record, les meilleures solutions du marché. L'espace client de l'interface est l'équivalent d'un e-Banking au sein duquel le client peut obtenir différents services :

- Une attestation de financement, pour identifier en quelques clics sa capacité financière.
- Un outil de gestion de plan financier permettant de définir la structure de prêt optimale en comparant différents scénarios.
- De bénéficier du conseil avisé d'experts en financement hypothécaire, en assurance et en prévoyance.
- D'obtenir le meilleur financement hypothécaire possible grâce à la méthode e-Potek, qui procède gratuitement à un appel d'offres afin de sonder le marché.

La méthode e-Potek

La méthode innovante d'e-Potek présente les dossiers de recherche de financement à chaque prêteur sous une forme personnalisée. Les algorithmes d'e-Potek prennent en compte les critères d'octroi de crédit de chacun des prêteurs afin que ceux-ci ne perdent pas de temps dans l'analyse des dossiers. Ceci constitue une réelle valeur ajoutée qui permet de maintenir des relations cordiales avec les prêteurs et permet d'identifier instantanément les établissements disposés à traiter chacun des dossiers.

e-Potek travaille avec tous les acteurs du marché de l'hypothèque et, contrairement à ses confrères, peut garantir qu'aucun conflit d'intérêt n'est possible. Les différents types d'établissements financiers, tels que les banques de détail, de proximité, universelles ou privées, les compagnies d'assurances et les caisses de pensions, sont tous sollicités simultanément lors d'un appel d'offre afin que les clients puissent obtenir un aperçu de tout le marché en un clin d'oeil.