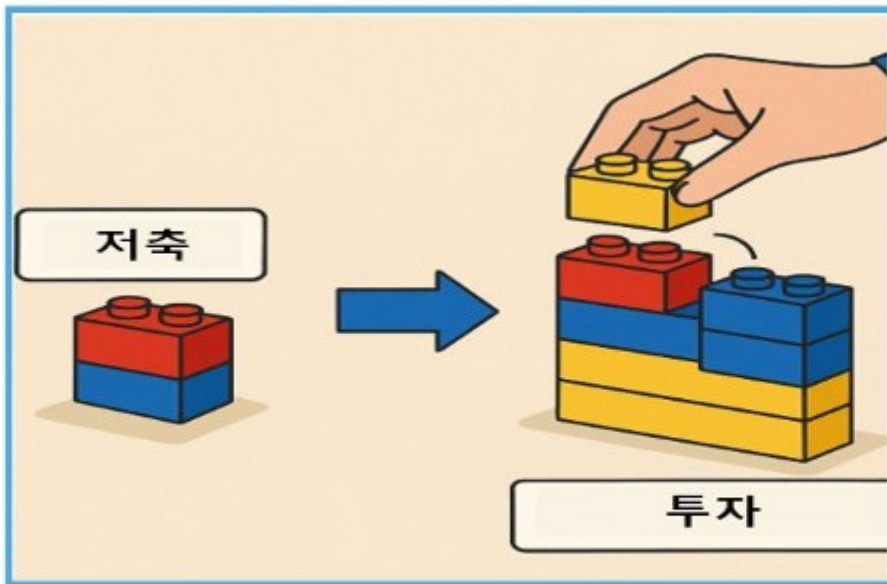


## 9주 투자



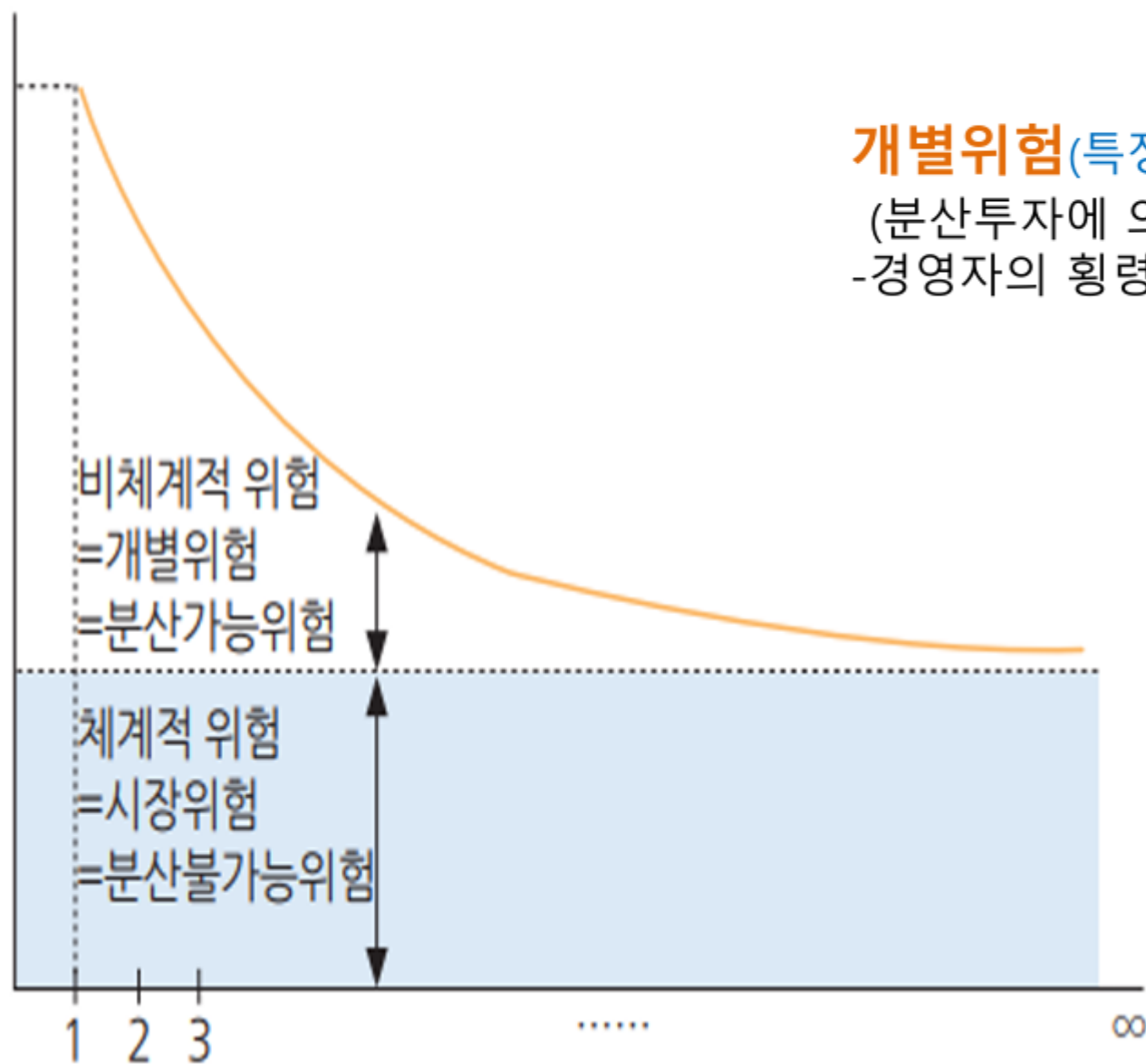
## 2) 투자자의 요구수익률

투자란 현재의 소비를 희생하고 이에 대한 보상으로 불확실한 미래의 수익을 바라는 활동  
특정 투자대상에 투자할 때 기대하는 최소한의 만족할 수 있는 수익률 수준-> 요구수익률

$$\begin{aligned} \text{요구수익률} &= \text{실질 무위험이자율} + \text{인플레이션 보상률} + \text{위험보상률} \\ &\quad \text{(time)} \qquad \qquad \qquad \text{(inflation)} \qquad \qquad \qquad \text{(risk)} \\ &\quad \text{= 명목 무위험이자율} \qquad \qquad \qquad + \qquad \text{위험보상률} \end{aligned}$$

- (1) 시간에 대한 보상: 현재 소비하지 않고 희생하는데 대한 보상
- (2) 인플레이션에 대한 보상: 구매력 저하 위험에 대한 보상
- (3) 위험에 대한 보상: 미래 받게 되는 금액의 불확실성에 대한 보상

- 위험이 적은 투자대상은 기대수익률 낮으며, 반대로 기대수익률 높이려면 위험을 추가로 떠안아야 한다.



**개별위험**(특정기업이나 산업 등에만 발생하는 위험)  
(분산투자에 의해 제거 가능)  
-경영자의 횡령, 산업재해, 등등.

**시장위험**.(시장전반에 영향을 미치는 위험)  
(분산투자에 의해 제거 불가능)  
-시장 경제위기나, 천재지변, 전쟁 등

구성종목수( $N$ )

## 4) 투자위험과 포트폴리오 이론

투자위험은 어떻게 줄일까?

### 분산투자

투자대상을 선택할 경우에는 투자자금, 투자목표, 투자기간, 기대수익과 위험감수 성향뿐만 아니라 위험을 줄일 수 있는 방식을 고려해야 한다.

분산투자의 목적은 높은 수익을 얻고자 하는 것이 아니라 위험을 낮추는 것이다!

(포트폴리오: 분산 투자하여 개인이 보유하게 되는 자산의 조합)

### 3) 주주의 입장에서 주식투자 특성

- (주주: 자기가 가지고 있는 주식금액의 자본액에 대한 비율로 회사 사업에 참여하고 회사재산에 지분을 가지고 있으므로 주주권리는 주식을 단위로 정해짐)

**주주의 의무:** 출자의무만 있고 그 밖에 아무런 의무는 없음.

(주주 유한책임의 원칙-소유주식수만큼만 책임, 문제생기면 그만큼 손해만 부담)

**주주의 권리(주주권):** 이익배당청구권, 지배권(소유권), 잔여재산분배청구권

(배당 받을 수 있는 권리) (주주총회 참석 및 의결권) (해산할 때 잔여재산 분배 받을 수 있는 권리)

- 1) 배당이나 주식의 시세차익을 기대할 수 있다.
- 2) 환금성이 뛰어나다.
- 3) 상장주식의 매매차익에 대해서는 양도소득세가 없으며 배당에 대해서만 배당소득세를 부과 (부동산은 상대적으로 높은 양도세 부과.)
- 4) 인플레이션 헤지기능 (물가가 오르면 주식의 가격도 오르는 경향이 있음)

## 참고) 주식 형태 추가

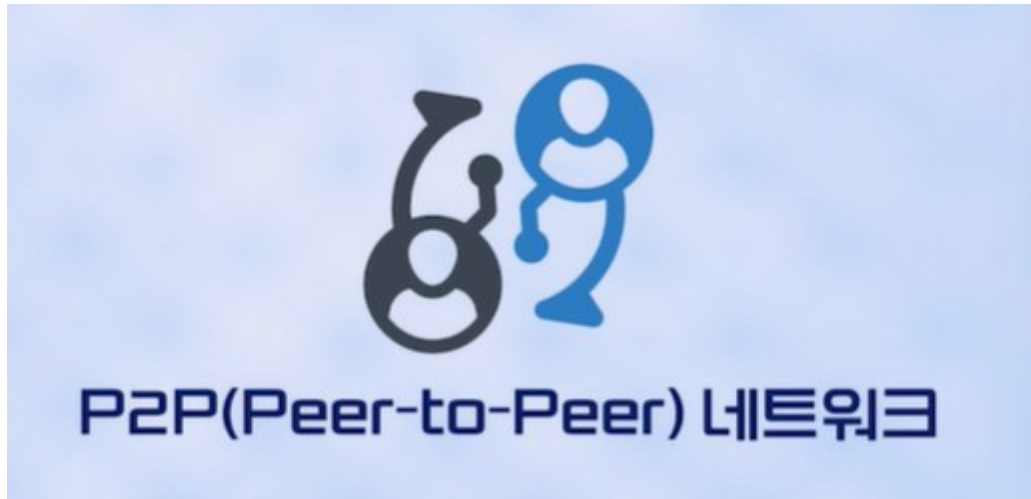
		가격
유상증자	주식을 추가로 발행하고 일정 자본 유입되는 증자	주가 하락
주식배당	기업이 생산비, 운영비, 세금 등 비용을 모두 차감하고 벌어들인 이익 일부나 전부를 주주에게 할당하여 배분하는 것	주가 상승
주식분할 (액면분할)	주식의 액면 금액을 나누며 그만큼 주식수가 증가함.	단기적 주가 상승 (본질 가치는 그대로)
자사주 매입	회사가 자기 자금으로 자사 주식 매입하는 전략 (주식 물량 줄어들어 주가 상승효과)	주가 상승

2025 2학기- 신용관리와 소비생활

---

## 14주 금융의 미래

# 블록체인



블록체인 삭제나 변경이 안되고 추가만 된다.  
이전에 남았던 기록 영원히 남는다. 조작 어렵고 투명



특정 서버가 아닌 네트워크 참여자간 데이터 주고받는 양식  
암호화 변경 기술의 발전으로 비대면 거래 가능해짐.  
블록체인 기술에서도 암호화 변경 기술은 필수



# 해시함수 연습

주택 양도 계약서	<b>&lt;본문&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"><li>· 양도 대상 부동산 소재지</li><li>· 갑이 을에게 주택을 양도</li></ul>
	<b>&lt;서명&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"><li>· 양도자: 갑(서명)</li><li>· 양수자: 을(서명)</li></ul>
	<b>&lt;등기소 등록(공시)&gt;</b>

문구 위,변조 위험

위,변조 방지

블록체인  
해시함수

부동산을 양도	08c0b342598be9aa593019dd586b7bf37 2496f33f54432af494c1bd8c6e6eab0
부동산 양도	b6293b1951a147779e71c5f2884fe258b c98c22e75a6d65b31f2e480c2963194

입력의 길이와 상관없이 고정된 길이의 값을 출력하는 함수

## 탈중앙형 금융(DeFI) 스마트 계약을 활용하여 사용자가 직접 자금관리 및 거래가능

### DeFI 장점

- 인터넷을 통해 누구나 접근 가능
- 국적 상관 없이 다양한 금융 서비스 참여 가능
- 중개자가 없어 이자율에 유리

### DeFI 단점

- 사고에 대한 책임
- 규제가 없기에 책임 소재 불분명

# CBDC (Central Bank Digital Currency)

	CBDC	암호화폐	스테이블코인
발행기관	중앙은행	민간(탈중앙화)	민간(탈중앙화)
기반기술	블록체인	블록체인	블록체인
교환가치	액면가 고정 (법정화폐와 1:1)	수요와 공급에 따라 시장에서 가격 결정	액면가 고정 (법정화폐와 1:1)
가격변동성	없음 (중앙은행이 통제)	매우 높음	낮음
결제수단	가능	매우 제한적	제한적
향후 경로	각국 중앙은행의 전반적 도입 시도 및 적용 증가	CBDC의 화폐/결제기능 표준화로 영향 불가피	CBDC의 화폐/결제기능 표준화로 영향 불가피

스테이블 코인: 가격안정성 유지하기 위해 법정화폐등의 자산에 가치를 연동한 디지털 자산. / 가치의 안정성!!

2025 2학기- 신용관리와 소비생활

---

11주 경제흐름과 금융시장 읽는 법  
& 일상 속 금융사기 대처법

# 보이스피싱 피해 발생 후 절차

유선상  
피해신고

## 이미 송금한 경우

지급정지 신청

경찰청(112)  
은행연결

상대방 계좌  
금융사 콜센터  
(24시간 가능)

사건사고 사실  
확인서 발급

이체확인증  
발급받아  
경찰서 방문

피해구제신청서

지급정지 신청  
은행에 제출  
(3일 영업일이내)

개인정보노출자  
사고예방조치

\* 타기관 지급정지 연결

\* 환급금이 있다면 최대 3개월 소요

\* 지급정지 신청전에 계좌에서 빼간 경우 찾을 수 없음- 피해자는 즉시 신고 중요.