

Bureau | Office



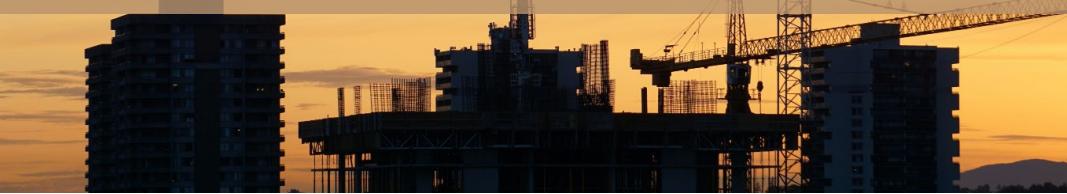
Industriel | Industrial



Commercial | Retail



Développement | Development



États-Unis | USA



À vendre | For sale



Liste de disponibilités - Février 2022

February 2022 - Availability List

À LOUER
FOR LEASE



1300 rue Sherbrooke - Montréal, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

7e - 7 742
6e - 8 423
5e - 8 423
4e - 13 209
3e - 20 424
2e - 20 458
Rdc / SS - retail

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

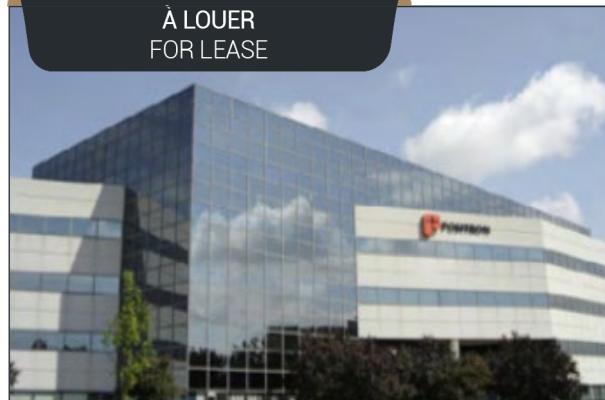
Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Emplacement emblématique
- Espace commercial disponible sur 6 étages
- Possibilité de louer un étage entier
- Facilement accessible par transport public
- Signalisation extérieure disponible pour les principaux locataires
- Stationnement intérieur

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



5101 rue Buchan - Montréal, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

5e - 14 033 (div)
4e - 27 264 (div) (*dispo 1er mars*)
3e - 2 720, 9 621
2e - 3 355, 4 000, 4 555
Rdc - 1 530, 1 203, 2 473, 5 677

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Immeuble de bureaux de très haute qualité situé 'Midtown'
- Facilité d'accès - Aut. 15 et 40
- Adjacent au métro Namur et de La Savanne
- Stationnement intérieur

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



3773 boul. Côte-Vertu - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

4e - 830
3e - 555 - 603 - 9 073
2e - 2 182
Rdc - 5 141 (div.)
Rdc - 2 022

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Immeuble de bureaux de très haute qualité situé en banlieue
- Facilité d'accès - Aut. 13, 15 et 40 et par les transports en commun
- Entouré par plusieurs commerces et services
- Places de stationnement intérieures et extérieures disponibles

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



3900 boul. Côte-Vertu - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 4 170 (div. 1 008, 1 162, 2 000)

2e - 1450

SUITE (#) - SUITE (#)

204 - 206 - 208 - 220

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Prêt pour aménagement immédiat
- Facilité d'accès - Aut. 13, 15 et 40
- Entouré par plusieurs commerces et services
- Espace de bureau disponible au deuxième étage
- 100 places de stationnement disponibles

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



3950 boul. Côte-Vertu - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 12 186 (div. 3 177, 4 129, 4 880)

UNITÉS (#) - SUITE (#)

200 - 210A - 210R

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Prêt pour aménagement immédiat
- Facilité d'accès - Aut. 13, 15 et 40
- Entouré par plusieurs commerces et services
- Espace de bureau disponible au deuxième étage
- 100 places de stationnement disponibles
- Ascenseur

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



7355 route Transcanadienne - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 11 677 (div. 1 739, 2 306, 2 807,
4 825)

2e - 10 996 (peut être divisé)

SUITE (#) - SUITE (#)

200 - 201 - 205 - 208

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

- En bordure de l'autoroute 40
- Prêt pour aménagement immédiat
- 67 places de stationnement à l'extérieur
- À proximité du Technoparc Saint-Laurent
- Facilement accessible par les transports en commun

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



7405 route Transcanadienne - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

3e - 826, 1 085, 2 215 (contigus)

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- En bordure de l'autoroute 40
- À proximité du Technoparc Saint-Laurent
- Grand stationnement intérieur et extérieur
- Café dans l'immeuble

CONTACT - CONTACT

SUITE (#) - SUITE (#)

330 - 340R - 360R - B2 - B3

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)

514-775-1234 514-592-5738

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



9175 boul. Langelier - Saint-Léonard, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 17 000

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- Bureau au niveau mezzanine
- Ascenseur privé
- Belle luminosité
- Grand stationnement
- Bonne visibilité
- À proximité de l'Autoroute 40

CONTACT - CONTACT

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)

514-775-1234 514-592-5738

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



2550 boul. Daniel Johnson - Laval, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

5e - 6 978
4e - 7 380 (peut être divisé)
3e - 1 708

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- Situé au cœur de Laval dans un édifice de banlieue AAA
- À proximité du Carrefour Laval (commerces et restaurants)
- Grand stationnement intérieur et extérieur
- Signalisation disponible sur le pylône et le bâtiment

CONTACT - CONTACT

SUITE (#) - SUITE (#)

B01 - 345 - 405 - 410 - 415-415B

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)

514-775-1234 514-592-5738

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



3200 avenue Jean Béraud - Laval, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 925
Rdc - 1 885
Rdc - 2 120
Rdc - 1 694

SUITE (#) - SUITE (#)

211 - 2560A - 3232 - 3242

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

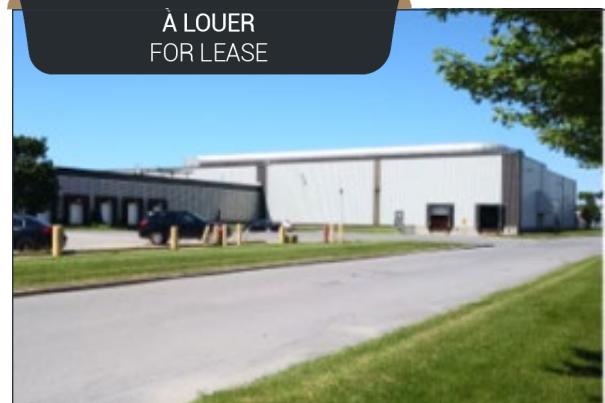
514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- En bordure de l'autoroute 40
- À proximité du Technoparc Saint-Laurent
- Stationnement extérieur
- Bureau - accès par le RDC : parfait pour les cabinets médicaux ou les agences de courtage immobilier

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



3000 rue Cartier - Saint-Hyacinthe, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Rdc - 3 800

UNITÉS (#) - SUITE (#)

3

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- Emplacement de choix
- Accessible par les bus 30, 54 et 60
- Vaste stationnement disponible

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



10 boul. de la Mortagne - Boucherville, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 4 800

SUITE (#) - SUITE (#)

2

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- Facilité d'accès - Autoroute 20
- Stationnement disponible

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



NOUVEAU - NEW

8301 rue Jean René Ouimet - Anjou, QC

SUPERFACE (PI²) - AREA (SF)

Entrepôt- 72 700
Bureau 6 100

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

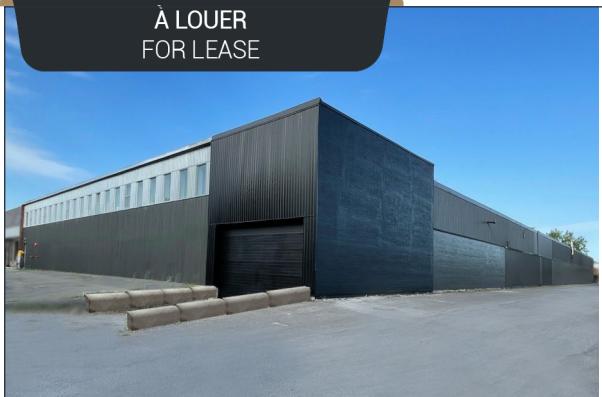
Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Terrain supplémentaire de 40 000 pi. ca.
- L'immeuble peut être agrandi
- Hauteur libre : 24'
- 4 quais de chargement extérieurs
- 2 quais de chargement intérieurs
- Gicleurs
- Situé près de l'autoroute 25

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



5045 rue Ontario - Montréal, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Entrepôt - 67 054

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

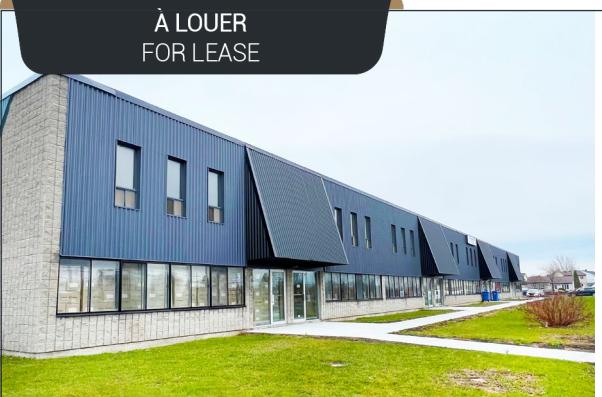
Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- **Disponible en août 2022**
- Hauteur libre entre 18.5' - 20'
- 2 quais de chargement
- 1 porte au sol
- Stationnement pour camions
- Garage à quatre portes

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



4800 boul. Kimber - Saint-Hubert, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Entrepôt jusqu'à 7 500 pi. ca.

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Hauteur libre 19'
- 1 quai de chargement
- 1 porte au sol
- À proximité des autoroutes 30, 116 et 132
- Lumières LED
- Peinture de la façade refaite récemment
- Trottoirs récemment pavés

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

À LOUER
FOR LEASE



835 rue Bancroft - Pointe-Claire, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - 2000
Rdc 14 000 (dont 2 000 pi. ca de bureau)

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)
514-775-1234 514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- 2 000 KVA de puissance
- Hauteur libre 22'
- 2 portes au sol (les portes peuvent facilement être converties en quais de chargement)
- À proximité des autoroutes 13, 20, 40 et 520
- Proche de l'aéroport P-E Trudeau

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



523 boul. Lebeau - Saint-Laurent, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

2e - entre 6 000 et 55 000

SUITE (#) - SUITE (#)

m/a

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)
514-775-1234 514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- Hauteur libre 18'
- Plusieurs quais de chargement
- Petit espace de bureau disponible
- À proximité de l'autoroute 15 et la route Transcanadienne

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

À LOUER
FOR LEASE



4435 boul. des Grandes Prairies - Saint-Léonard, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Entrepôt

65 000

SUITE (#) - SUITE (#)

4

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#) [GIL KASTNER](#)
514-775-1234 514-592-5738

COMMENTAIRES COMMENTS

- 12 quais de chargement
- 1 porte au sol
- Hauteur libre 18'
- À proximité des autoroutes 13, 20, 40 et 520
- Proche de l'aéroport P-E Trudeau

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE](#)

NOUVEAU - NEW

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

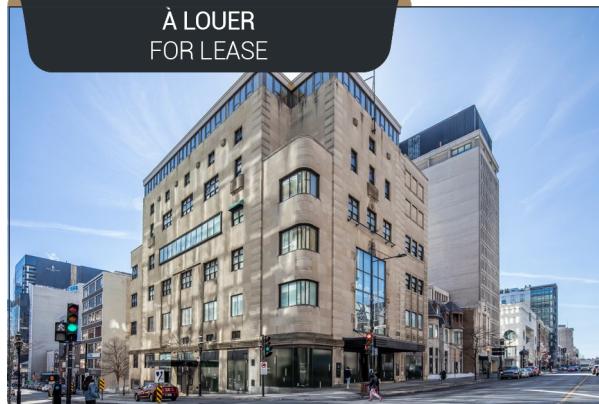
À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

À LOUER
FOR LEASE



1300 rue Sherbrooke - Montréal, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Rdc - 20 383
SS - 16 613

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Emplacement emblématique
- Espace de commerce sur 2 étages
- 37 000 sq. ft dont 20 383 pi. ca. niveau rue
- Possibilité de louer un étage entier
- Espace de bureau disponible

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

CONTACT - CONTACT

[GIL KASTNER](#) 514-592-5738

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



200 boul. d'Anjou (Centre Régional Châteauguay) - Châteauguay, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 40 000 pi.ca disponibles

LOCATAIRES - TENANTS

Super C, Uniprix, Starbucks, Dollarama,
RBC, Allo mon Coco, Chocolats Favoris,
Boustan, Pizza Salvatoré

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Situé sur la route commerciale principale de Châteauguay dans le seul centre d'achat régional intérieur de la région.

SUITE (#) - SUITE (#)

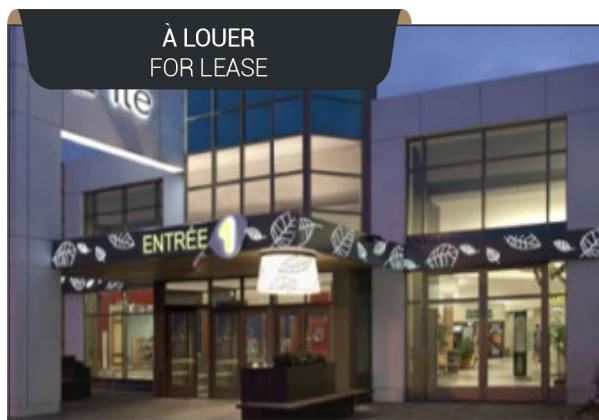
n/a

CONTACT - CONTACT

[STÉPHANIE BLOUIN](#) 438-828-8820

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



101 boul. Cardinal Léger (Faubourg de l'Île) - Pincourt, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 25 000 pi.ca disponibles

LOCATAIRES - TENANTS

Canadian Tire, Pharmaprix, Hart,
ÉconoFitness, Dollarama,
Ben & Florentine, SQDC

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Situé au cœur de Pincourt
- Visibilité sur l'autoroute 20 et accessible directement de l'autoroute
- Adjacent à la gare de Pincourt Terrasse Vaudreuil.
- Construction prochaine d'un développement résidentiel directement sur le site

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

CONTACT - CONTACT

[STÉPHANIE BLOUIN](#) 438-828-8820

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

À LOUER
FOR LEASE



95 boul. du Curé-Labelle (Place Élite) - Sainte-Thérèse, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

DERNIER LOCAL DISPONIBLE

1 250

SUITE (#) - SUITE (#)

N/A

LOCATAIRES - TENANTS

Jean Coutu, Chez Cora, Mode Choc, SQDC, Prohibition, Grillades Torino, Animalerie Chico

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Près de l'autoroute 640 et de l'autoroute 15
- Beaucoup de places de stationnement
- Facile d'accès

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

À LOUER
FOR LEASE



100 avenue Guindon (Quartier St-Sauveur) - Saint-Sauveur, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 5 379 pi.ca disponibles

4 286, 5 379, 1 800, 1 402, 2 105,
1 300, 2 452, 1 028, 2 400

SUITE (#) - SUITE (#)

180B - AB00 - C000 - G001 - G002
001 - L000 - 105E - 153

LOCATAIRES - TENANTS

La Vie en Rose, Guess, Point Zero, Atmosphère, Chlorophylle, Crocs Outlet, Fou d'Elle, La Vie en Rose, Melanie Lyne, Puma, Stokes, Yellow

COMMENTAIRES
COMMENTS

- À vendre ou à louer**
- En bordure de l'autoroute 15
- Situé à 5 min de la station de ski St-Sauveur—Avila
- À proximité des chalets

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE]

À LOUER
FOR LEASE



939 boul. Albiny-Paquette (Plaza Paquette) - Mont Laurier, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 2 820 pi.ca disponibles

2 820 - 280 - 496 - 1 393
1 060 - 930 - 1 200

SUITE (#) - SUITE (#)

3 - 16 - 27 - 37 - 39 - 46 - 37B

LOCATAIRES - TENANTS

Métro Home Hardware, Uniprix, Mikes, SAQ, Dollarama

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Centre commercial achalandé et point de destination important
- L'emplacement est adjacent aux secteurs résidentiels

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



840 rue Principale - Granby, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

27 031

SUITE (#) - SUITE (#)

840

LOCATAIRES - TENANTS

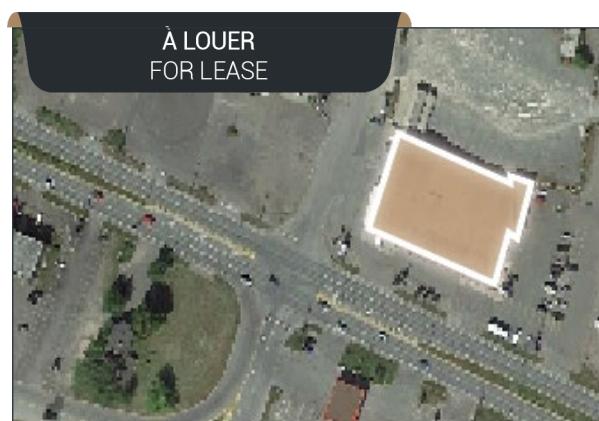
Pennington's, Reitman's, Bulkbarn,
Lunetterie Farhat

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Directement en face des Galeries Granby (centre commercial régional) et sur l'artère principale de la ville
- Beaucoup de places de stationnement

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



1035 rue Principale - Granby, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

800

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

LOCATAIRES - TENANTS

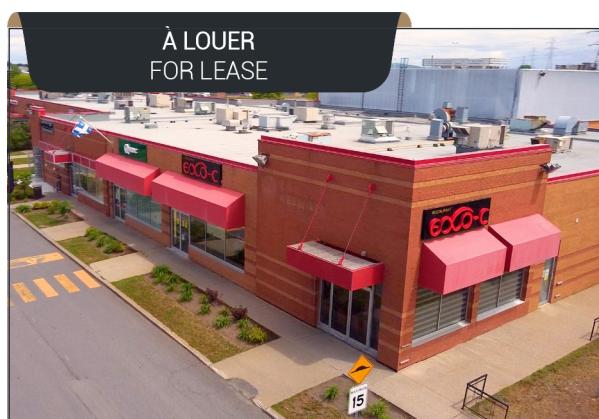
Starbucks, Ben & Florentine, ShopSanté,
Centre Hi-Fi, Mondou, Benny

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Nouvelle construction (2020): 16 pieds de hauteur
- Situé sur la route commerciale principale à l'entrée de Granby directement devant le tout nouveau Centre de Rénovation Canac

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



20 boul. de la Mortagne (Complexe 20/20) - Boucherville, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 24 903 pi.ca disponibles

5 500 - 4 720 - 568 - 24 903 - 3 000

SUITE (#) - SUITE (#)

100 - 200 - 200A - 20N - 20L2

LOCATAIRES - TENANTS

SQDC, Prohibition, Sésame, Planète Poutine, Giorgio, Telus, L'Eggxotic, Sushi Sama, 3 Amigos, prohibition

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Adjacent à l'autoroute 20 (sortie 92) à une intersection très fréquentée

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



1074 avenue de Larivière - Rouyn-Noranda, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 24 000 pi.ca disponibles

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

LOCATAIRES - TENANTS

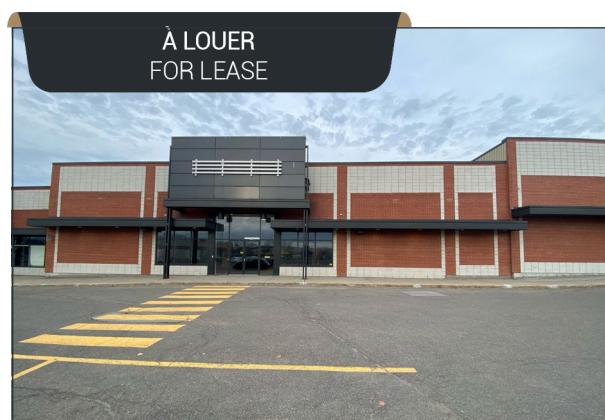
Pétro-Canada, Tigre Géant, Dollarama, A&W

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Expansion du centre à venir
- Situé au cœur de Rouyn sur la route commerciale principale

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

À LOUER
FOR LEASE



1069 boul. Jean-Baptiste-Rolland (Méga Centre) - Saint-Jérôme, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 19 000 pi.ca disponibles

10 380
5 077, 5 493
16 000, 19 000

SUITE (#) - SUITE (#)

180 - 110A - 110 - 160 - 161

LOCATAIRES - TENANTS

Bureau en Gros, Jysk, MegaMaze, Surplus R.D, Éconofitness, Reitmans, Party Expert, Econofitness

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Directement adjacente à l'autoroute 15 avec une visibilité exceptionnelle

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE]

À LOUER
FOR LEASE



31 boul. Georges-Gagné S (Plaza Delson) - Delson, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 8 980 pi.ca disponibles

4 583, 1 572, 8 980,
3 800, 8 783

SUITE (#) - SUITE (#)

35-002, 35-012, 35-016, 41-101
004

LOCATAIRES - TENANTS

Pasquier, Tim Hortons, Pharmaprix, Harveys, Banque Nationale, Hamster, Chico, Sushi Sama

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Adjacent à l'autoroute 132 à l'intersection de Georges-Gagné Sud
- Entouré de nouveaux développements résidentiels

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



145 rue De Lafayette (Quartier 98) - Repentigny, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

1 600 pi.ca disponibles

1 600

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

LOCATAIRES - TENANTS

Tigre Géant, Dollarama, Addison, Buzzfit

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Nouveau PAD à développer - jusqu'à 4 000 pi.ca. disponibles
- Excellente visibilité de l'autoroute 40

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



3630 chemin Chambly (Carrefour de la gare St-Hubert) - Longueuil, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 5 938 pi.ca disponibles

5 938

5 755

1 800

SUITE (#) - SUITE (#)

3630 - 3642

LOCATAIRES - TENANTS

Provigo l'Entrepôt, Dollarama, Tigre Géant, Ben & Florentine, Pizza Salvatore, Yuzu, Econo Fitness, Gouvernement Canada

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Façade du centre commercial refaites en 2016
- Excellente visibilité à l'angle du chemin Chambly et du chemin Vauquelin
- À côté de l'autoroute 116 et de la gare Saint-Hubert dans un secteur très achalandé

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



100 boul. Jacques Bizard (Carrefour Jacques-Bizard) - Île Bizard, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 3 382 pi.ca disponibles

1 740, 3 382

SUITE (#) - SUITE (#)

108 - 110 - 136

LOCATAIRES - TENANTS

Dollarama

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Nouvellement rénové et dans un marché captif au coin d'une intersection achalandée à l'entrée/sortie de la ville
- Stationnement quadrilatère

[\[TÉLÉCHARGER LE PLAN\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

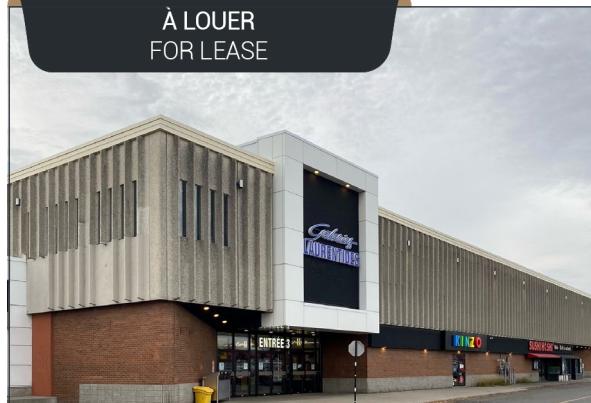
États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



500 boul. des Laurentides (Galeries Laurentides) - Saint-Jérôme, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 2 500 pi.ca disponibles

750, 1 730 , 889

540, 855, 2 500

SUITE (#) - SUITE (#)

310 - 400 - 500 - 600 - 800 - 1000

LOCATAIRES - TENANTS

Maxi, Brunet, World Gym, Urban Planet

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Situé au cœur de Saint-Jérôme
- Directement adjacent à l'hôpital Saint-Jérôme

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

À LOUER
FOR LEASE



170 boul. Laurier (Galeries Laurier) - Laurier-Station, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 3 200 pi.ca disponibles

631

1 986

606

SUITE (#) - SUITE (#)

2 - 15 - 5109

LOCATAIRES - TENANTS

Korvette, Dollarama, Banque Nationale,
Animalerie Bill & Bull, optométriste

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Situé en bordure de la route 271

[TÉLÉCHARGER LE PLAN]

À LOUER
FOR LEASE



670 rue Principale Est - Sainte-Agathe, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

DERNIER LOCAL DISPONIBLE

1 896

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

LOCATAIRES - TENANTS

Starbucks

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Près de l'autoroute l'autoroute 15
- Places de stationnement disponible
- Facile d'accès

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE]

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

À LOUER
FOR LEASE



105 boul. du Carrefour (Quartier Bromont) - Bromont, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 9 143 pi.ca disponibles

9 143, 5 083

1 728

.....
SUITE (#) - SUITE (#)

1310 - 1320 - 730

LOCATAIRES - TENANTS

East Side Mario's, Empire, Atmosphere,
Stokes, La Vie en Rose, Règne Animal,
l'Oeufrier, Clinique Médicale, Rossignol

.....
[STÉPHANIE BLOUIN](#) 438-828-8820

COMMENTAIRES
COMMENTS

• À vendre ou à louer

• En bordure de l'autoroute 10

[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE]

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



Terrain Valleyfield 150 - Salaberry-de-Valleyfield, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 150 000 pi.ca.

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

• **Livraison estimée : Octobre 2022**

- 10 quais de chargement
- 3 portes au sol
- 32' de hauteur libre
- Gicleurs ESFR
- Idéal pour un centre de distribution

- Permet le stockage de cargaisons de matériaux solides ou liquides. Situé près du Terminal Intermodal CSX et du port de Valleyfield
- Près des autoroutes 20, 30, 40, 530

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



Terrain Valleyfield 600 - Salaberry-de-Valleyfield, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 600 000 pi.ca.

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

• **Livraison estimée : Octobre 2022**

- 21 quais de chargement
- 3 portes au sol
- 32' de hauteur libre
- Gicleurs ESFR
- Idéal pour un centre de distribution

- Permet le stockage de cargaisons de matériaux solides ou liquides
- Situé près du Terminal Intermodal CSX et du port de Valleyfield
- Près des autoroutes 20, 30, 40, 530

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



Terrain Valleyfield 300 - Salaberry-de-Valleyfield, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 310 000 pi.ca.

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

• **Livraison estimée : Mars 2023**

- Idéal pour un centre de distribution
- Permet le stockage de cargaisons de matériaux solides ou liquides

- Situé près du Terminal Intermodal CSX et du port de Valleyfield
- Près des autoroutes 20, 30, 40, 530

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

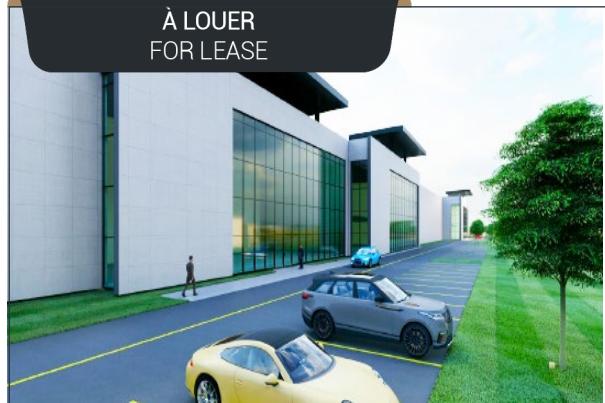
États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



Terrain Beauharnois, Beauharnois, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 483 000 pi.ca.

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

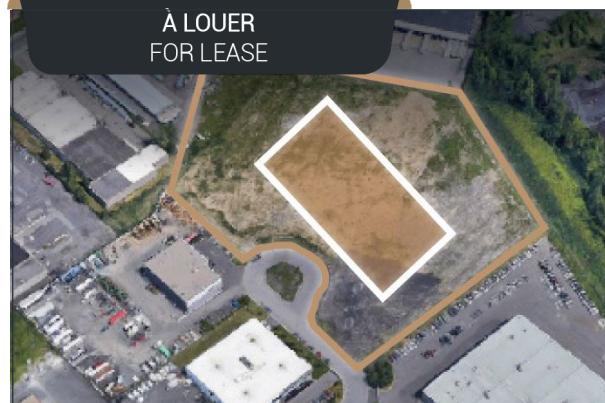
• **Livraison estimée : Août 2022**

- Parfait pour un centre de distribution
- 94 quais de chargements
- Gicleurs ESFR
- Hauteur libre: 36'
- Permet le transport par voie terrestre, maritime ou ferroviaire

- Tout près des autoroutes 30 et 236
- Stationnement pour remorques
- Places de stationnement pour les employés
- À proximité de la voie ferrée CSX.

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



Terrain Hérelle - Longueuil, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 150 000 pi.ca.

CONTACT - CONTACT

[JORDAN ALTMAN](#)

514-775-1234

[GIL KASTNER](#)

514-592-5738

COMMENTAIRES
COMMENTS

• **Livraison: 12-14 mois à compter de la signature des documents de location**

- 12 quais de chargement
- 81 stationnements pour remorques
- Gicleurs ESFR
- Situé au cœur du parc industriel de Longueuil et près de la route Transcanadienne

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

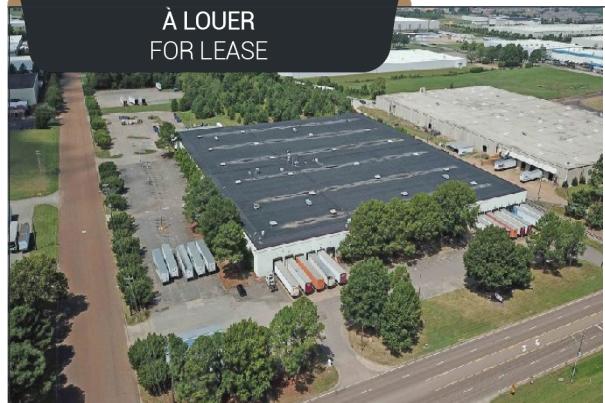
États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



À LOUER
FOR LEASE



10745 Marina Drive - Olive Branch, MS

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Entrepôt - 258 300

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- Hauteur libre 22'
- 22 quais de chargement
- Espacement des colonnes : 40' x 40'
- Puissance électrique élevée - 4000 Amp 277/480V
- Stationnement peut accueillir jusqu'à 330 stationnements pour voitures ou 150 stationnements pour remorques

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



25200 Telegraph Road - Southfield, MI

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Entre 2 450 et 40 310 pi.ca
disponibles

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- **Étage complet disponible (jusqu'à 40 310 pi. ca.)**
- Lobbies récemment rénovés et atrium de 5 étages
- Signalisation de bâtiment disponible le long de Telegraph Road
- À quelques secondes des principales autoroutes via l'échangeur I-696 et Telegraph

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



6500 Fourteen Mile Road - Warren, MI

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 915 000 pi.ca. disponibles

Immeuble de bureaux - 37 575

Bureau - 47 050

Entrepôt - 53 605

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

COMMENTAIRES COMMENTS

- Hauteur libre 38'-10"
- 12 portes au sol
- 212 puits pour camions
- 1152 places de stationnement
- Centre de distribution très propre
- Peut diviser à partir de 140 000 pi. ca. et plus

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

À LOUER
FOR LEASE



20 boul. de la Mortagne (Complexe 20/20) - Boucherville, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

Jusqu'à 62 500 pi.ca disponibles

2e - 25 481, 9 919, 7 720, 1 980

Rdc - 8 619, 4 000, 4 583, 434

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[SIMON YERAMIAN](#)

514-691-4741

COMMENTAIRES
COMMENTS

- Mezzanines au-dessus des locaux de vente de détail
- Adjacent à l'autoroute 20, sortie 92 (intersection très fréquentée)
- Environ 280 places de stationnement disponibles
- Situé à proximité d'une zone résidentielle et d'une zone industrielle

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

À LOUER
FOR LEASE



2000 boul. Industriel - Chambly, QC

SUPERFICIE (PI²) - AREA (SF)

169 500 pi.ca disponibles

SUITE (#) - SUITE (#)

n/a

TAUX DE LOCATION - LEASE RATE

Négociable

CONTACT - CONTACT

[SIMON YERAMIAN](#)

514-691-4741

COMMENTAIRES
COMMENTS

- 6 quais de chargement
- 14 portes au sol
- Hauteur libre : 12'- 20'-24'
- 50 places de stationnement
- Située près de l'autoroute 112
- Vaste espace pouvant être utilisé pour le stationnement des remorques

[\[TÉLÉCHARGER LA BROCHURE\]](#)

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER

Contact



GIL KASTNER

Directeur à la location
Chief Leasing Officer

■ 514.592-5738
☎ 514.535.4444
✉ gkastner@brasswater.ca



STÉPHANIE BLOUIN

Directrice à la location
Leasing Director

■ 438.828.8820
☎ 514.535.4444
✉ sblouin@brasswater.ca



JORDAN ALTMAN

Agent à la location
Leasing Agent

■ 514.775.1234
☎ 514.535.4444
✉ jaltman@brasswater.ca

DÉPARTEMENT DE LOCATION : T. 514.535.4444 E. leasing@brasswater.ca W. www.brasswater.ca
Leasing Department:



LOCATION

245, avenue Victoria, Suite 801
Westmount (QC) H3Z 2M6

Bureau
Office

Industriel
Industrial

Commercial
Retail

Développement
Development

États-Unis
USA

À vendre
For sale

Contact
Contact



BRASSWATER