



ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
“REMODELACION ACCESO BAÑOS Y ESPACIOS PERSONAL DECANATO 4TO PISO
EDIFICIO FIN, CAMPUS BRASIL PUCV”

1. En este acto y con fecha **29 de septiembre del 2021**, la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso hace entrega del espacio físico a la empresa **Servicios Industriales Luis Aguilera Fernández EIRL**, para la construcción de la obra **“REMODELACION ACCESO BAÑOS Y ESPACIOS PERSONAL DECANATO 4TO PISO EDIFICIO FIN, CAMPUS BRASIL PUCV”**.
2. El espacio físico corresponde a un espacio ubicado en el Campus Brasil, Avenida Brasil 2147, Valparaíso.
3. Con esta entrega, comienza a regir el plazo de obra correspondiente a 30 (treinta) días corridos.
4. La Universidad no se hará responsable por pérdidas o extravío de materiales en el lugar destinada a la obra.
5. Cualquier comunicación de obra como las coordinaciones o requerimientos de la administración de la sede o usuarios del sector a intervenir, deben ser canalizadas a través del Profesional a Cargo de la Dirección del Plan Maestro.
6. Las faenas complejas en cuanto a ruidos o condiciones molestas para los vecinos de la obra, deben ser informadas al Profesional a Cargo de la Dirección del Plan Maestro con el fin de coordinar mitigaciones.
7. En caso de haber cualquier problemática con el Campus o Sede que impida el correcto funcionamiento de éste, deberá ser resuelto de manera más rápida posible.
8. Asimismo, se constata que queda pendiente por parte de la Empresa, como máximo hasta el día 30 de septiembre de 2021, la entrega de los siguientes antecedentes a la Universidad:
 - a. Todo Riesgo de Construcción por el total de la obra en periodo de ejecución. (Se debe considerar sección de Responsabilidad Civil).
 - b. Seguro contra incendio por el total de la obra en periodo de ejecución. (Puede estar incluido en la póliza de Todo Riesgo de Construcción).
9. Se realiza la entrega formal por parte de la empresa constructora responsable de la obra, el documento que indica Protocolos COVID implantados para todo el transcurso de la obra. Responsabilizándose, además, de informar a su personal las medidas preventivas para evitar el contagio de Covid-19. Por lo tanto, se deberá tener el registro firmado (individualizado) de cada trabajador, que respalde esta acción. Así mismo lo concerniente a la entrega de elementos de protección personal.

.....
Camila Tapia Zamora
CTO
Dirección Plan Maestro

SERVICIOS INDUSTRIALES
LUIS ENRIQUE AGUILERA FERNANDEZ E.I.R.L.
RUT: 76.035.136-9

.....
Luis Aguilera Fernández
Representante
Empresa Servicios Industriales Luis Aguilera F.

Este documento se firma en duplicado, quedando una copia en poder de la empresa y otra en poder de la Dirección de Plan Maestro, PUCV.
JPA/xvm

c.c.: Archivo