

INFORME CAMBIO MONTO CONTRATO

“REPARACIONES CASA DE LA CONTRALORIA PUCV”

En Valparaíso, a 04 de mayo de 2020, se extiende el presente informe de cambio de monto del contrato para la Licitación REPARACIONES CASA DE LA CONTRALORIA PUCV

La obra consta de la reparación de cielos en la Casa de la Contraloría debido al gran deterioro que estos tienen producto de las termitas del lugar. También se realizará un afianzado del estuco que recubre la casa en la fachada poniente, debido a lo agrietado que está posterior a los distintos sismos que han afectado la casa desde su construcción hasta la fecha.

La diferencia de montos y el plazo se da debido a que la obra se licito por etapas diferentes que podían ser construidas por separado, por lo que se involucró un seguro por cada etapa y plazos independientes. Finalmente se opta por realizar todas las etapas juntas, por lo que solo se debe mantener un seguro y el plazo baja considerablemente al realizarse todas las etapas en conjunto. En monto, la diferencia solo se da en los gastos generales.

A continuación, se expone un cuadro resumen:

	MONTO ADJUDICADO	MONTO DIFERENCIAL	MONTO CONTRATO
Total Costo Directo	\$ 9.246.920	0	\$ 9.246.920
Gastos Generales	\$ 1.581.888	\$573.700	\$ 1.008.188
Utilidades	\$ 1.914.335	0	\$ 1.914.334
Sub Total Neto	\$12.743.143	\$573.700	\$12.169.442
IVA	\$ 2.421.197	\$109.003	\$ 2.312.194
TOTAL OFERTA	\$15.164.340	\$682.704	\$14.481.636
Plazo de Obra (día corridos)	120	69	51



Rodrigo Pavez Godoy
CTO DPM



Juan Pavez Aguilar
Director Plan Maestro PUCV

pucv.cl

Av. Brasil 2950, Valparaíso-Chile
Tel: (56-32) 2273000
Fax: (56-32) 2212746
Casilla: 4059



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO



AUTORIZA **Andrés Yáñez Zúñiga**
Director de Finanzas

JPA/rpg

Firma y Timbre

pucv.cl

Av. Brasil 2950, Valparaíso-Chile
Tel: (56-32) 2273000
Fax: (56-32) 2212746
Casilla: 4059