



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

ACTA ENTREGA DE OBRA

"Remodelación 2do Piso Instituto de Física, Edificio Ciencias,
Campus Curauma PUCV"

| | | | |
|----------------|--|---|--|
| FECHA: | 12 de marzo, 2019. | | |
| UBICACIÓN: | Av. Universidad 330, Curauma, Valparaíso. | | |
| MANDANTE: | Instituto de Física | | |
| ENCARGADO DPM: | Belén Reed Díaz | | |
| CONTRATISTA: | Serv. Industriales Luis Aguilera Fernández | FECHA VIGENCIA POSTVENTA: | Garantía correcta ejecución de los trabajos por 1 año. |
| ASISTENTES: | René Rojas Cortés | Director Instituto de Física | |
| | Josefina Valenzuela | Coordinadora Proyectos de Infraestructura | |
| | Belén Reed | Arquitecto DPM | |

REQUERIMIENTO DEL MANDANTE

Remodelación recintos que dejó Tecnología Médica y habilitarlos de acuerdo al siguiente programa:
1 Sala de Clases, 1 Sala de Estudio de Alumnos, 1 Sala Post Doctorado, 1 Sala de Atención de Alumnos, 2 Kitchenette y Oficinas.

OBRA EJECUTADA

Se ejecutan las siguientes obras:

Considera desarmes para habilitación y remodelación oficinas, kitchenette, laboratorios y salas de Clases, 300 m2 aprox. En general se proyecta tabiques, pintura muros y cielos, instalación piso vinílico, instalación arquitectónica, inyección y extracción de aire, además de instalaciones eléctricas varias.

RECEPCIÓN

La obra es recibida en calidad de conforme o con las siguientes observaciones:

1. REPARAR PUERTA SALA DE REUNIÓN (CONSULTA)
2. PINTURA VERDE CANTO PUERTA SALA REUNIÓN.
3. VISITA PARA ENSEÑAR EL USO DEL BASETTE CLIMA SALA ESTUDIO PREGUNTO



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

CONSIDERACIONES DE MANTENCIÓN Y GARANTÍAS

Describir la mantención que requiere la obra ejecutada. En caso de considerar **equipos**, describir la mantención requerida y plazo de garantías. (Adjuntar ficha del equipo y garantías y, para el caso de instalaciones de redes, adjuntar plano de éstas, certificación y diagramas correspondientes para entregar a Mantención).

- Se recomienda revisión y mantención de las instalaciones eléctricas y de los equipos de iluminación.
- Se recomienda hacer mantención periódica de los mecanismos de climatización.
- Se recomienda colocar el sello correspondiente al piso vinílico, y aplicarlo una vez por año.
- Se recomienda realizar una mantención anual de los mecanismos de funcionamiento de las ventanas y puertas (manillas, quicios, etc.) a fin de asegurar su correcto funcionamiento.

René Rojas Cortés
Director Instituto de Física

Belén Reed Díaz
Arquitecto
Dirección de Plan Maestro

Josefina Valenzuela Rasmussen
Coordinadora de Proyectos de Infraestructura
Dirección General de Asuntos Económicos y
Administrativos



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

ACTA ENTREGA DE OBRAS

“REMDELACION, 2do PISO FISICA, EDIFICIO CIENCIAS, CAMPUS CURAUMA PUCV”

| | | | |
|----------------|--|-------------------------------|--|
| FECHA: | 27 de marzo, 2019. | | |
| UBICACIÓN: | Av. Universidad 330, Curauma, Valparaíso. | | |
| MANDANTE: | Instituto de física | | |
| ENCARGADO DPM: | Belén Reed Díaz | | |
| CONTRATISTA: | Servicios Industriales Luis Aguilera Fernández | FECHA VIGENCIA POSTVENTA: | Garantía correcta ejecución de los trabajos por 1 año. |
| ASISTENTES: | Manuel Campos | Administración Campus Curauma | |
| | Belén Reed | Arquitecto DPM | |
| | Edgar Mena | Arquitecto Practicante DPM | |

REQUERIMIENTO DEL MANDANTE

Remodelación recintos que dejó tecnología médica.

OBRA EJECUTADA

Corresponde a la remodelación de las áreas que dejó Tecnología Médica. Considera desarmes para habilitación y remodelación oficinas, kitchenette, laboratorios y salas de Clases, 300 m2 aprox. En general se proyecta tabiques, pintura muros y cielos, instalación piso vinílico, instalación arquitectónica, inyección y extracción de aire, además de instalaciones eléctricas varias.

RECEPCIÓN

La obra es recibida en calidad de conforme o con las siguientes observaciones:

1. Cableado sala, DSC en carpas en sala.
2. Cables techo laboratorio.
- 3.



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

CONSIDERACIONES DE MANTENCIÓN Y GARANTÍAS

- Se recomienda revisión y mantención de las instalaciones eléctricas de los equipos de iluminación.
- Se recomienda hacer mantención periódica de los mecanismos de extracción reutilizados en el proyecto. Así también la mantención periódica de los equipos aire del tipo split cassette, bomba de calor con tecnología Inverter. Marca Fujitsu
- Se recomienda hacer mantención periódica de las instalaciones sanitarias.
- Se recomienda realizar una mantención anual de los mecanismos de funcionamiento de puertas (manillas, quicios, etc.) a fin de asegurar su correcto funcionamiento.

Manuel Campos Abarzúa.
Administración Campus Curauma

Belén Reed Díaz
Arquitecto
Dirección de Plan Maestro