



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

INFORME DE OBRA ADICIONAL N° 1

“HABILITACIÓN SALA DE ESTAR ALUMNOS 2° PISO, FACULTAD DE INGENIERÍA, CAMPUS BRASIL PUCV”

En Valparaíso, a 17 de marzo 2019, se presenta el siguiente informe de obras adicionales n° 1 de la obra “Habilitación sala de estar alumnos 2° piso, Facultad de Ingeniería” ubicado en Campus Brasil, ejecutados por la empresa René Olivares Basualto.

A continuación, se resume los pagos previos aprobados para la obra en cuestión:

Pagos Aprobados	Monto de Presupuesto	N° Aprobación
Por Contrato	\$36.067.750	
Adicional 1	\$2.953.047	1062

SITUACIÓN ACTUAL:

Al ejecutar obra se observa lo siguiente: las barandas se encuentran fuera de normativa, con los desarmes se desconectan los extractores y se dejan sin funcionamiento, por recomendación del calculista se pide reforzar con tensores los cielos para evitar movimientos excesivos en caso de sismo.



SOLUCIÓN PROPUESTA:

Se regularizan por normativa las barandas existentes, Se vuelve a conectar los extractores de Aire y sus reguladores de velocidad y la estructura de los cielos se refuerza con tensores en caso de movimientos sísmicos.





PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

El presupuesto presentado se resume en lo siguiente:

	Empresas invitadas a la Licitación	Oferta Económica	Plazo (días)	Observaciones
1	Rene Olivares Basualto	\$2.953.047		

EVALUACIÓN:

Se considera que cumple con lo solicitado por DPM; Es fundamental que se reforzaran los cielos dados la información del calculista, Las barandas deben quedar bajo normativa existente y los extractores deben ser funcionales por la cantidad de personas que habitan el espacio.

CONCLUSIÓN:

De la evaluación técnica y económica se concluye que el presupuesto de obras adicionales N°1 *presentado por la empresa Rene Olivares Basualto*. Para la obra " **Habilitación sala de estar alumnos 2° piso, Facultad de Ingeniería, Campus Brasil PUCV**" se ajusta a las obras requeridas y el precio se concuerda a los trabajos propuestos.

Belén Reed Diaz
Arquitecto DPM

JPA/xxx

Juan Pérez Aguilar
Director Plan Maestro PUCV

pucv.cl

Av. Brasil 2950, Valparaíso-Chile
Tel: (56-32) 2273000
Fax: (56-32) 2212746
Casilla: 4059