

EVALUACION LICITACION “REMODELACION CIELOS 3ER PISO CASA CENTRAL PUCV”

Introducción

La licitación “LICITACION CIELOS 3ER PISO CASA CENTRAL PUCV” considera la demolición y reposición de los cielos inclinados ubicado en el tercer piso de la Casa Central, específicamente el ala izquierda. Para la licitación de las obras y de acuerdo al Acta de Visita de Terreno correspondiente, se invitó a todos los contratistas que forman parte del Registro de Contratistas PUCV. La obra es solicitada y Financiada por la Dirección de Administración.

Del análisis de antecedentes

De los contratistas invitados, se recibieron 6 ofertas.

A continuación, se expone el cuadro resumen de las tres ofertas más económicas que serán evaluadas.

DETALLE	OFERTAS EMPRESAS		
	Deney y Veliz Arquitectos Ltda.	Constructora, inmobiliaria e ingeniería EFESOL	SERV. IND. LUIS AGUILERA F. E.I.R.L.
Total Costo Directo	\$ 6.828.850	\$ 7.043.100	\$ 7.434.000
Gastos Generales	\$ 682.885	\$ 1.056.465	\$ 1.040.760
Utilidades	\$ 819.462	\$ 845.172	\$ 966.420
Sub Total Neto	\$ 8.331.197	\$ 8.944.737	\$ 9.441.180
IVA	\$ 1.582.927	\$ 1.699.500	\$ 1.793.824
TOTAL OFERTA	\$ 9.914.124	\$ 10.644.237	\$ 11.235.004
Plazo de Obra (día corridos)	29	52	35

Análisis de Oferta

Del análisis de las ofertas, se llega a que todos los contratistas presentan las ofertas valorizando la totalidad de las ofertas y cumpliendo con las bases administrativas. En este caso la empresa Deney y Veliz Arquitectos Ltda. presenta la menor oferta económica y en plazo.

Conclusión

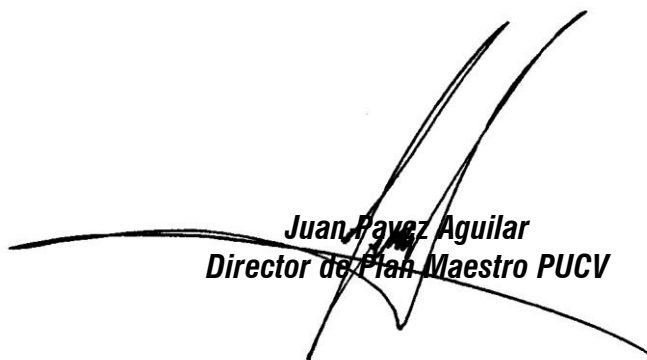
Tras evaluar las ofertas entregadas, se recomienda adjudicar a la empresa Deney y Veliz Arquitectos Ltda, por un monto de \$9.914.124 y un plazo de ejecución de la obra de 29 días corridos, quien cumple satisfactoriamente con las Bases Administrativas de la Licitación y con los antecedentes técnicos requeridos para un óptimo cumplimiento de la obra.

Enrique Escobar García, Director de la Dirección de Administración aprobó la realización de la obra por el contratista y el monto indicado el día 1 de junio del 2020 mediante correo electrónico.



Rodrigo Pavez Godoy
CTO DPM

Valparaíso, 01 de junio de 2020
JPA/rpg



Juan Pavez Aguilar
Director de Plan Maestro PUCV