



## INFORME DE OBRA ADICIONAL N°1

### **"AMPLIACIÓN SALA DIBUJO Y CONSTRUCCIÓN SALA DE LACTANCIA Y ENFERMERÍA EN ESCUELA ING. MECÁNICA PUCV"**

En Valparaíso, a 05 de marzo de 2019, se presenta el siguiente informe de obras adicionales N°1 de la obra "AMPLIACIÓN SALA DIBUJO Y CONSTRUCCIÓN SALA DE LACTANCIA Y ENFERMERÍA EN ESCUELA ING. MECÁNICA PUCV" ubicado en Avda. Los Carrera N°01567, Escuela de Ing. Mecánica ejecutados por la empresa José Luis Navia Jiménez.

A continuación, se resume los pagos previos aprobados para la obra en cuestión:

Pagos Aprobados	Monto de Presupuesto	N° Aprobación
Por Contrato	\$15.501.507	1025
Adicional 1	\$1.279.678	1053

#### SITUACIÓN ACTUAL:

La fachada norte de la sala presenta ventanas hasta el nivel de cielo, lo cual genera un problema para dar término al nuevo cielo americano. Además, al momento del desarme se aprecia que la fachada oriente no presenta revestimiento interior.

#### SOLUCIÓN PROPUESTA:

Se instala una viga falsa en el sector norte para dar término al cielo americano. Además, se instala un tabique falso en la cara oriente de la sala.

El presupuesto presentado se resume en lo siguiente:

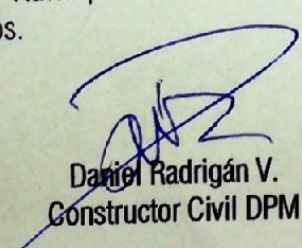
	Empresas invitadas a la Licitación	Oferta Económica	Plazo (días)	Observaciones
1	José Luis Navia Jiménez	\$1.279.678	5	

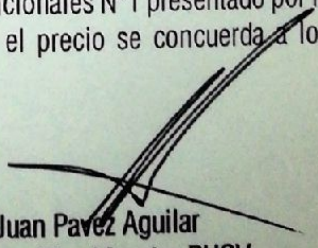
#### EVALUACIÓN:

La oferta presentada se enmarca dentro de lo estimable para el tipo de obra requerida.

#### CONCLUSIÓN:

De la evaluación técnica y económica se concluye que el presupuesto de obras adicionales N°1 presentado por la empresa José Luis Navia para la obra mencionada, se ajusta a las obras requeridas y el precio se concuerda a los trabajos propuestos.

  
Daniel Radrigán V.  
Constructor Civil DPM

  
Juan Pavez Aguilar  
Director Plan Maestro PUCV

JPA/drv