

EVALUACION LICITACION “REPARACIONES CASA DE LA CONTRALORIA PUCV”

Introducción

La licitación “REPARACIONES CASA DE LA CONTRALORIA PUCV” considera la reparación de la estructura de cielo, la aplicación de líquido anti termitas a la estructura de madera y el afianzado del estuco de la fachada poniente de la Casa de la Contraloría.

Para la licitación de las obras y de acuerdo al Acta de Visita de Terreno correspondiente, se invitó a todos los contratistas que forman parte del Registro de Contratistas PUCV.

Del análisis de antecedentes

De los contratistas invitados, se recibieron 6 ofertas.

A continuación, se expone el cuadro resumen de las tres ofertas más económicas que serán evaluadas.

DETALLE	OFERTAS EMPRESAS		
	Serv. de Arquitectura Alfredo J. Schilling R. EIRL.	Rene Armando Olivares Basualto	Serv. Ind. Luis E. Aguilera F. EIRL.
Total Costo Directo	\$ 9.246.920	\$ 11.195.520	\$ 12.571.000
Gastos Generales	\$ 1.581.888	\$ 1.710.218	\$ 1.885.650
Utilidades	\$ 1.914.334	\$ 1.632.077	\$ 1.508.520
Sub Total Neto	\$ 12.743.142	\$ 14.537.815	\$ 15.965.170
IVA	\$ 2.421.197	\$ 2.762.185	\$ 3.033.382
TOTAL OFERTA	\$ 15.164.339	\$ 17.300.000	\$ 18.998.552
Plazo de Obra (día corridos)	120	97	75

Análisis de Oferta

Del análisis de la oferta, se obtiene que todos los contratistas presentan presupuestos dentro del monto estimado, sin embargo, la empresa Serv. de Arquitectura Alfredo J. Schilling R. EIRL. presenta el valor más bajo cumpliendo con todas las bases de la licitación. Respecto a los plazos, se debe informar que la licitación fue realizada por etapas, por lo que se representan el total de los días en el caso que la obra se ejecute por separado. Este punto será conversado con el contratista luego de la adjudicación.

Conclusión

Tras evaluar las ofertas entregadas, se recomienda adjudicar a la empresa Serv. de Arquitectura Alfredo J. Schilling R. EIRL., por un monto de \$15.164.339 y un plazo de ejecución de la obra de 120 días corridos, quien cumple satisfactoriamente con las Bases Administrativas de la Licitación y con los antecedentes técnicos requeridos para un óptimo cumplimiento de la obra.


Rodrigo Pavez Godoy
CTO DPM

Valparaíso, 04 de 05 de 2020
JPA/rpg


Juan Pavez Aguilar
Director de Plan Maestro PUCV

pucv.cl

Av. Brasil 2950, Valparaíso-Chile
Tel: (56-32) 2273000
Fax: (56-32) 2212746
Casilla: 4059