



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALPARAÍSO
DIRECCION DE PLAN MAESTRO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS **“DEMOLICIÓN CASA MATTA Nº 50”**

Enero 2019

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

MANDANTE: Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

OBRA: Demolición Casa Matta 50

UBICACIÓN: Calle Manuel Antonio Matta N° 50, Recreo, Viña del Mar.

Las siguientes EETT tienen relación con las obras de demolición de una casa que pertenece a la PUCV. Como concepto general se desea mantener solo el radier existente de la edificación. El resto de elementos indicados en los planos (tabiques, muros, artefactos sanitarios, etc.) deben ser retirados según lo indicado en los planos.

Considerar los costos de seguros indicados en la Ficha de Licitación dentro del porcentaje de Gastos Generales.

1 Obras Preliminares

1.1. Instalación de faena

Se deben considerar la instalación de faena en el mismo terreno de donde está emplazada la edificación a demoler.

2 Demolición

Se considera la demolición de todos los elementos señalados en planos de la edificación hasta el nivel del radier existente.

3 Retiro de Escombros

Se considera el retiro de escombros hacia botaderos autorizados. Se le solicitará a la empresa contratista que entregue la documentación que acredite el ingreso de los escombros a los botaderos autorizados por la autoridad.

4 Aseo y entrega

Se solicita la limpieza y aseo general de la obra para su entrega y uso.