

Замовнику

Додаток 5
до Порядку



Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

ТзОВ «НТД-Україна»,
місцезнаходження юр.особи : Україна, 82300,
Львівська обл., м.Борислав, вул.Коваліва, 46 Б;
код ЄДРПОУ 25227710;
тел.:(03247) 65577, (03248) 41632,
факс: (03247) 65570.

(найменування юридичної особи, її
місцезнаходження, код платника податків згідно з
ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт (крім об'єктів
інженерно-транспортної інфраструктури)

Будівництво комплексу спарених житлових будинків по вул.Івасюка в
сmt.Брюховичі, Львівської області,

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса вул.Івасюка в сmt.Брюховичі, Львівської області

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств,
реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1110.1 кат.складності – III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює інженер технічного нагляду –

Гель Володимир Федорович, Серія АТ №003233, тел. 0677956548

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «ВР-ГРУП», код ЄДРПОУ 39003611

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Шевчук Віктор Богданович тел.0503152441	Наказ №3к/0315 від 21.04.15р.	Серія ААН №000820

та затверджена замовником директором ТзОВ «НТД-Україна»



Пасічником Юрієм Петровичем, наказ від 20.07.2015р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III.

Експертиза проекту будівництва проведена

ДП «ЗАХІДНИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦІ», код ЄДРПОУ 20774790, №143.23225/2574 від 13.07.2015р., Данилов Сергій Володимирович, АЕ №003281 від 24.04.2014р.

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Капустей Іван Іванович.
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника— у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

ТзОВ "АІРБУД", 80362, Львівська обл., Жовківський р-н, с. Великий Дорошів, вул. Короленка, 27, код ЄДРПОУ 38565278, тел. (032) 225-65-62.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків, згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) Брюховицькою селищною радою №1128 від 16.04.2015р. архітектором смт. Брюховичі Мазурок Н.Б.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер: 30004633 від 25.11.2014

Земельна ділянка пл. 0.15 га., кадастровий номер 4610166300:03:001:1758

Номер запису про право власності: 7822632 від 25.11.2014

Підстава виникнення права власності: договір купівлі – продажу земельної ділянки, серія та номер: 7511, виданий 07.10.2014, видавник: Дячук О.А.

Індексний номер: 33995715 від 17.03.2015

Земельна ділянка пл. 0.2211 га., кадастровий номер 4610166300:03:001:1757

Номер запису про право власності: 8495668 від 26.01.2015

Підстава виникнення права власності: договір купівлі – продажу земельної ділянки, серія та номер: 85, виданий 06.01.2015, видавник: Дячук О.А.

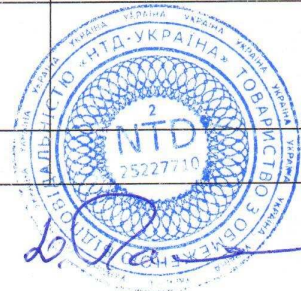
(дата, серія, номер державного акта на право власності на земельну ділянку, свідоцтва на право власності на нерухоме майно, об'єктом якого є земельна ділянка, дата, номер договору оренди або суперфіцію (необхідне зазначити) та номер у Державному земельному кадастрі)



Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 2291,43 м2.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа ділянки загальна	Га	0,3711	
Площа ділянки 1	Га	0,15	
Площа ділянки 2	Га	0,2211	
Загальна площа будинків Типу 1,2	м2	2291,43	
Загальна площа будинків Типу 1	м2	1149,75	
Загальна площа будинків Типу 2	м2	1141,68	
Загальна корисна площа будинків Типу 1,2	м2	1041,84	
Загальна корисна площа будинків Типу 1	м2	483,28	
Загальна корисна площа будинків Типу 2	м2	621,84	
Загальна кількість будинків Типу 1,2	шт	15	
Загальна кількість будинків Типу 1	шт	7	
Загальна кількість будинків Типу 2	шт	8	
Площа забудови	м2	1740	
Будівельний об'єм	м3	15102	
Кількість людей проживаючих в комплексі	чол.	109	
Теплова енергія на	тис.Гкал/рік	342,75	



комплекс			
Вода на комплекс	м3/рік	6103	
Електроенергія на комплекс	кВт.год/рік	518,3	

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 2,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	---	---	---
Двокімнатна	---	---	---
Трикімнатна	---	---	---
Чотирикімнатна			
Тип1	7	164,25	69,04
Тип2	8	142,71	77,73
П'ятикімнатна	---		---
Шестикімнатна	---		---
Семикімнатна	---		---
Восьмикімнатна і більше	---		---
Усього	15	2291,43	1105,12

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,
кв. метрів 7,93

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Приміщення охорони	Для обслуговування комплексу	7,93	---

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та

В. Раєвський



анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

Пасічник Юрій Петрович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



Замовник директор

ТЗОВ «НТД-Україна»

МП

Інженер

технічного нагляду

МП

Ю.П.
(підпис)

Пасічник Ю.П.

(ініціали та прізвище)



Телб В.ф.

(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції
Львівської області

(найменування органу)



МП

Примітки. 1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.