



## GLIPEARTE PEGUE E MONTE

Rua N. Sra. Das Graças, 1041 – Fortaleza/CE | WHATS 85 98685-3750

Atendimento Pessoalmente: Seg. a Sex. das 09h às 18h

Atendimento pelo Whatsapp: Seg. a Sex. 09h às 19 e Sáb. 09h às 12h

Instagram @glipearte

### INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE MINI KIT “PEGUE E MONTE”

**LOCADOR:** Pedro Correia Lopes Filho, brasileiro, residente e domiciliado na Cidade de Fortaleza, Estado do Ceará, na Rua Nossa Senhora das Graças, nº 1041, no bairro de Cristo Redentor, CEP 60310-770, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº 97007014000, Órgão Emissor e Estado CE e inscrito no CPF/MF sob nº 463.860.173-15 doravante denominado, simplesmente **Locador e**

**LOCATÁRIO:** \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na Cidade de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, na Rua \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, no bairro de \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_, Órgão Emissor e Estado \_\_\_\_\_, e inscrito no CPF/MF sob nº \_\_\_\_\_, doravante denominado, simplesmente **Locatário**.

Têm, entre si, justo e acertado, de comum acordo, este Contrato de Locação de “Mini Mini Kit Pegue e Monte”, o qual se regerá pelo presente Instrumento Particular, consoante aos artigos 421 e seguintes do Novo Código Civil – Lei 10.406/2002, bem como, no que couber, ao Código de Defesa do Consumidor – Lei 8.078/1990 e, por fim, o Inciso III, do Artigo 784 do Novo Código de Processo Civil – Lei 13.105/2015. Instrumento este, que as partes celebram, mediante as seguintes cláusulas e condições;

#### QUADRO RESUMO (Descrição dos Serviços Contratados)

##### TEMA:

Data da Retirada:

Dia da Semana:

Horário da Retirada:

Data da Devolução:

##### FORMA DE PAGAMENTO

Valor Total:

Valor de Sinal: ( ) Resta:

Outros Pagtos: ( ) Data:

Quitação: ( ) Data:

##### TAMANHO DO MINI KIT:

##### Observações/ Trocas/ Inclusões:

#### Cláusula Primeira – Do Objeto do Contrato

Este contrato é para alugar um "Mini Mini Kit Pegue e Monte" com o tema escolhido pelo cliente. O locatário deve retirar e devolver o kit nas datas e horários combinados, conforme descrito no resumo do contrato.

#### Cláusula Segunda – Do Prazo de Duração

O aluguel do kit terá um prazo máximo de 1 dia útil.

### **Cláusula Terceira – Das Responsabilidades e Penalidades**

O locador deve entregar o kit em perfeitas condições, e o locatário deve devolvê-lo no mesmo estado. Ambos devem conferir cada item na entrega e na devolução. Se houver danos na devolução, o locatário pagará uma multa para cobrir os reparos. É responsabilidade do locatário **verificar as medidas do local** antes da montagem. Caso os itens não caibam ou não possam ser utilizados, **o valor da locação não será reduzido**. Em **decorações montadas em áreas abertas**, o locatário deve **garantir cobertura em caso de chuva** e **disponibilizar energia elétrica** se necessário.

Paragrafo Primeiro: Se o locatário atrasar a devolução, será cobrada uma multa de 10% do valor total do aluguel, mais 1% por dia de atraso

Paragrafo Segundo: Se o locatário não pagar as multas, o locador poderá tomar as medidas legais cabíveis para cobrar o valor devido.

Parágrafo Terceiro: o locatário é responsável pelo kit desde o momento em que o recebe, incluindo casos de perda, roubo ou uso inadequado. Não é permitido **transferir, ceder, emprestar ou sublocar** o kit a terceiros.

Paragrafo Quarto Se o locatário não devolver o kit e não comunicar o locador, este poderá registrar um boletim de ocorrência por furto, e o locatário poderá responder criminalmente.

Paragrafo Quinto: Se o contrato for cancelado fora do prazo de 7 dias previsto no Código de Defesa do Consumidor, será cobrada uma multa de 30% do valor total do aluguel. Essa multa será paga por quem causou o cancelamento, a menos que ambas as partes concordem em cancelar ou remarcar.

Parágrafo Sexto: Se o cliente já tiver pago mais de 30% ou o valor total e quiser cancelar, não será devolvido o valor pago, mas será disponibilizado um voucher equivalente ao valor pago que poderá ser utilizado no prazo de 6 meses a contar da data do evento original.

Parágrafo Sétimo: Trocas de data ou tema só serão feitas se houver disponibilidade na agenda. O valor pago como sinal não será transferido para outro contrato.

Parágrafo Oitavo: O cliente pode adiar a data da festa, desde que avise com pelo menos 15 dias úteis de antecedência e escolha uma nova data dentro de 6 meses. Caso contrário, será considerado cancelamento e a multa de 30% será aplicada. Em caso de **desistência de alguma peça ou substituição no momento da retirada**, o locatário deverá arcar com o **valor de reposição** referente à peça escolhida, se houver perda, dano ou quebra.

Parágrafo Nono: o locatário deve devolver o kit pessoalmente e acompanhar a conferência dos itens, e ambos devem observar se não há nenhum dano ou avaria. Na devolução, serão considerados danos: **quebra, roubo, furto, parte faltante, queima, rasgo, mancha, peças de madeira molhadas, perda, lasca etc.** Qualquer peça danificada será cobrada conforme a tabela de reposição anexa.

Parágrafo Décimo: A devolução por outra pessoa só será aceita com autorização prévia do locador. Essa pessoa deve ser maior de idade, apresentar documento original e uma procuração escrita.

### **Cláusula Quarta- Do transporte e Montagem**

O cliente é responsável pelo transporte e montagem da decoração. O carro usado para transporte deve ser coberto, sem passageiros e sem cadeirinha de bebê, para evitar danos ao material. Caso contrário, o locador pode se recusar a liberar o kit.

### **Clausula Quinta – Da Rescisão**

Se qualquer regra do contrato for descumprida, ele será cancelado automaticamente, e a parte que causou o problema terá que pagar as multas e outras penalidades previstas.

### **Clausula Sexta – Do Foro**

Qualquer problema relacionado ao contrato será resolvido no Foro da Comarca de Fortaleza, no Ceará, mesmo que outro foro seja mais conveniente. E por assim estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento particular em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas identificadas abaixo.

, / /

Locador: Pedro Correia Lopes Filho

Locatário: \_\_\_\_\_

Testemunha: \_\_\_\_\_

Nome:

RG:

Testemunha: \_\_\_\_\_

Nome:

RG: