APS – Finanças I

Lucas Muchaluat Moreira

Luiz Vitor Germanos Teixeira

Matheus Pellizzon

Pedro Teófilo Ramos

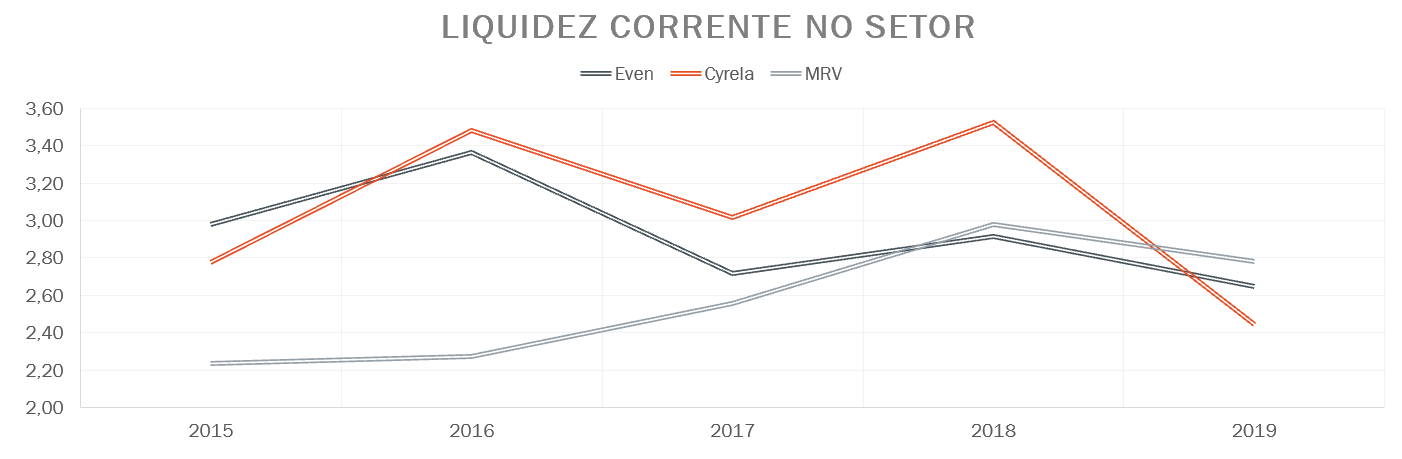
1. Introdução à empresa: MRV

Observe a evolução destes indicadores financeiros e reflita sobre seu significado. Em complemento investigue e correlacione os resultados com os aspectos estratégicos da empresa e/ou o ambiente de negócios e o cenário macroeconômico local e global; reflita também sobre como a evolução desses indicadores poderiam auxiliar para realizar previsões dos demonstrativos financeiros (Demonstração do Resultado, Balanço Patrimonial e Fluxo de Caixa Financeiro). Em complemento, utilize a análise horizontal e vertical dos demonstrativos financeiros para investigar o comportamento das variáveis que compõe cada indicador

Realiza a análise de indicadores, vertical e horizontal completa e sem erros E analisa corretamente os resultados relacionando com aspectos estratégicos da empresa ou do ambiente de negócios. Constrói a tabela clara apresentando os resultados destes indicadores e a AH (análise horizontal) desses resultados. Constrói gráficos que contribuam com a investigação e análise dos indicadores financeiros. Em complemento, compara com

1. Indicadores
   1. Liquidez Corrente e Seca

Analisando os índices de liquidez da MRV, é possível notar uma tendência de queda, a partir de 2018, tanto da Liquidez Corrente quanto da Seca. Apesar da queda, ela ainda tem capital suficiente para cobrir os custos de suas dívidas de curto prazo, inclusive quando é desconsiderado o uso do estoque para liquidar suas obrigações financeiras. Em relação à demais empresas desse mesmo setor, os índices da MRV apresentam valores absolutos significativamente menores. Porém, sabendo que os empreendimentos da MRV têm como foco o público de baixa renda, e dados os contratos feitos com o governo (FGTS), ela tem menos risco em seus recebimentos, permitindo que seus índices de liquidez sejam menores que das outras empresas.



* 1. Liquidez Imediata

A tendência vista anteriormente não pode ser replicada para a Liquidez Imediata que, por sua vez, demonstra certa oscilação (queda de 2018 para 2019 e ascensão de 2019 para 2020). A queda em 2019 é explicada pelo baixo volume de vendas, impactado pelo problema de repasse do programa *Minha Casa, Minha Vida* somado a uma queima de caixa, impulsionado pelo aumento do volume de estoque e aquisição de novos terrenos resultaram em fracos valores operacionais da metade até o encerramento do ano. Por outro lado, a ascensão em 2020 se explica pela boa geração de caixa no final do ano, devido à venda do projeto da AHS e não de estímulos de operações principais.

Proceda então à decomposição do ROE conforme DuPont em três componentes, mostrando a evolução de cada um desses componentes. Para cada um dos componentes explique as razões de sua oscilação (e.g.: "o giro de ativos aumentou pois, conforme notamos na análise horizontal, houve uma queda significativa de estoques da empresa bem como a venda de ativos imobilizados");

Realiza a decomposição DuPont do ROE em três componentes para todos os anos. Realiza TOTALMENTE a análise mostrando as causas de sua oscilação, e compara com BENCHMARKS

Calcule o Fluxo de Caixa dos Ativos da Empresa durante os dois últimos exercícios, detalhando todos os seus componentes: Fluxo de Caixa Operacional, Investimento em CCL e Investimentos em Ativos Não Circulantes (Despesas/Gastos de Capital). Descreva do ponto de vista destes fluxos como a empresa tem gerado ou absorvido fluxos de investidores correlacionando com as análises anteriores;

Calcule o Fluxo de Caixa dos Credores e dos Acionistas nos dois últimos exercícios, demonstrando como os fluxos gerados/utilizados pela empresa têm sido repartidos entre os investidores. Comente, relacionando com as análises anteriores.

Calcula os fluxos de caixa dos ativos, credores e dos acionistas para os anos indicados nas instruções, sem erros de cálculo e usando as premissas utilizadas no livro-texto (RWJL ed. 10 - Cap 2), relaciona ainda que PARCIALMENTE com as análises de índices, vertical e/ou horizontal anteriores e explica ainda que parcialmente o fato de esses valores não coincidirem ou seja FC(A) não ser igual a FC(B) mais FC(S). MAS sem a necessidade de conciliar o resultado com os dados contábeis.