



PEMA

PT PEMBANGUNAN ACEH

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA DOKUMEN

Nomor : 002/PEMA/BAST/KMS/II/2024

Pada hari ini Kamis tanggal Delapan Belas bulan Januari tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat **(18-01-2024)** bertempat di kantor PT Pembangunan Aceh, masing-masing pihak yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Panca Tri Ramadhani
Jabatan : Manajer Pemasaran
Yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
2. Nama : Rahmat Riski
Jabatan : Manajer Teknikal & Operasi
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA menyerahkan kepada **PIHAK KEDUA** berupa Surat Penetapan Penyedia Barang/Jasa, Laporan Persetujuan Penetapan Penyedia Jasa, Surat Perintah Kerja (SPK), dan Kontrak Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104 untuk dapat ditindaklanjuti.

Demikian Berita Acara Serah Terima Dokumen ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banda Aceh, 18 Januari 2024

PIHAK PERTAMA

Panca Tri Ramadhani
Manajer Pemasaran

PIHAK KEDUA

Rahmat Riski
Manajer Teknikal & Operasi

LEMBARAN DISPOSISI

Nomor : 001

| | | | | |
|------------------------------------|--|------------|--------------|------------|
| Nama PIC | : Panca Tri Ramadhani | | | |
| Nama Proyek | : Jasa Konsultansi Inspeksi dan <i>Engineering</i> Tangki Kondensat F-6104 | | | |
| Diterima Tanggal | : 18 Januari 2024 | | | |
| Bidang | : Minyak dan Gas | | | |
| Hal | : Hasil Pemilihan Penyedia Jasa | | | |
| DOKUMEN YANG PERLU DIPENUHI | | ADA | TIDAK | KET |
| 1 | Surat Penetapan Penyedia Barang/Jasa | ✓ | | |
| 2 | Laporan Persetujuan Penetapan Penyedia Barang/Jasa | ✓ | | |
| 3 | Surat Perintah Kerja (SPK) | ✓ | | |
| 4 | Kontrak | ✓ | | |

| |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

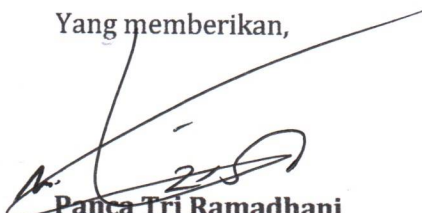
Lengkap :

Tidak Lengkap :

()

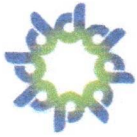
() dikembalikan

Yang memberikan,


Panca Tri Ramadhani
Manajer Pemasaran

Penerima,


Rahmat Riski
Manajer Teknikal dan Operasi



PEMA

PT PEMBANGUNAN ACEH

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh
Telp : 0651 47414
Email : contact@ptpema.co.id

PENETAPAN PENYEDIA BARANG/JASA

Nomor : 001/PEMA/PPBJ/PMN/II/2024

Tanggal: 10 Januari 2024

Nama Paket Pekerjaan : Pengadaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104
Sumber Dana : Anggaran RKAP 2024 PT Pembangunan Aceh

Berdasarkan dokumen:

1. Berita Acara Penetapan Calon Pemenang Pengadaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104 nomor 004/PEMA/BA/PMN/II/2024 tanggal 02 Januari 2024.
2. Berita Acara Pemeriksaan Keabsahan Dokumen Penawaran Pengadaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104 nomor 006/PEMA/BA/PMN/II/2024 tanggal 09 Januari 2024.
3. Berita Acara Negosiasi Harga dan Klarifikasi Teknis Pengadaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104 nomor 007/PEMA/BA/PMN/II/2024 tanggal 09 Januari 2024.

Maka Panitia Pengadaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan *Engineering* Tangki Kondensat F-6104 PT Pembangunan Aceh menetapkan bahwa penyedia/pelaksana pekerjaan tersebut adalah:

Nama Penyedia : **PT Superintending Company Of Indonesia**
NPWP : 01.300.992.3-093.000
Alamat : Jl. Panglath No. 03 Keude Aceh, Kota Lhokseumawe
Nama Direktur Utama : Jobi Triananda
Harga Penawaran/Terkoreksi : Rp2.916.900.000,- (Dua milyar sembilan ratus enam belas juta sembilan ratus ribu rupiah)
Harga Hasil Negosiasi : Rp2.915.000.000,- (Dua milyar sembilan ratus lima belas juta rupiah)

Demikianlah penetapan ini dibuat dengan sebenarnya sebagai dasar persetujuan penetapan penyedia oleh Direksi PT Pembangunan Aceh.

PT Pembangunan Aceh,

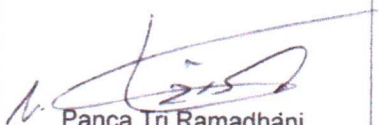
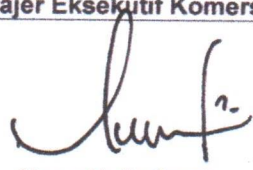


Panca Tri Ramadhani
Ketua Panitia Pengadaan

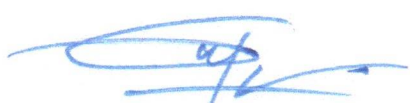
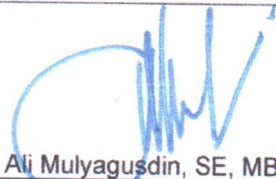
Kepada : Direksi PT Pembangunan Aceh
Nomor : 002/PMN/LAP/I/2024
Tanggal : 10 Januari 2024
Perihal : Laporan Persetujuan Penetapan Penyedia Jasa Konsultansi Inspeksi dan Engineering Tangki Kondensat F-6104

LAPORAN

1. Sehubungan dengan Penetapan Penyedia Barang/Jasa nomor 001/PEMA/PPBJ/I/2024 tanggal 10 Januari 2024 (*terlampir*);
2. Berkaitan dengan poin di atas, Panitia Pengadaan menetapkan **PT Superintending Company Of Indonesia** sebagai pelaksana pekerjaan Jasa Konsultansi Inspeksi dan Engineering Tangki Kondensat F-6104 melalui metode seleksi setelah melewati tahapan evaluasi dokumen penawaran administrasi, teknis, dan komersil;
3. Berdasarkan hal tersebut di atas, Panitia Pengadaan mengajukan permohonan kepada Jajaran Direksi untuk persetujuan penetapan penyedia Jasa Konsultansi Inspeksi dan Engineering Tangki Kondensat F-6104. Selanjutnya PT Superintending Company Of Indonesia dan PT Pembangunan Aceh akan melakukan penandatanganan kontrak kerja sama atas pekerjaan tersebut.

Demikian laporan persetujuan penetapan ini kami sampaikan untuk dapat disetujui, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

| Diajukan oleh, | | Diketahui oleh, | |
|--|--|--|---|
| Manajer Pemasaran | | Manajer Eksekutif Komersial | PIC Manajer Keuangan |
|  Panca Tri Ramadhani | |  Almer Hafis Sandy |  Syeila Fandiba |

| Disetujui oleh, | |
|--|--|
| Direktur Pengembangan Bisnis P.S. Direktur Umum dan Keuangan | Direktur Utama |
|  Edwar Salim, ST |  Ali Mulyagusdin, SE, MBA, Ak, CA |




Catatan:

**PEMA****PT PEMBANGUNAN ACEH**

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

| | |
|---|---|
| SURAT PERINTAH KERJA (SPK) | Nomor : 001/SPK-PEMA/KMS/I/2024 |
| | Tanggal : 16 Januari 2024 |
| Paket Pekerjaan: Jasa Konsultansi Inspeksi dan <i>Engineering</i> Tangki Kondensat F-6104 | Nomor Dan Tanggal Surat Penawaran: 5871/MDN-XIII/LSE/2023 Tanggal 22 Desember 2023 |
| | Nomor Dan Tanggal Dokumen Pengadaan: 006/IKPP/PEMA-PMN/XII/2023 Tanggal 15 Desember 2023 |
| | Nomor Dan Tanggal Penetapan Penyedia: 001/PEMA/PPBJ/PMN/I/2024 Tanggal 10 Januari 2023 |
| Sumber Dana: RKAP 2024 PT Pembangunan Aceh | |
| Lokasi Pekerjaan: Area Kilang Arun Lhokseumawe Unit 61 | |
| Waktu Pelaksanaan Pekerjaan: 70 (tujuh puluh) hari kalender terhitung dari tanggal SPK | |
| Instruksi Kepada Penyedia: Penagihan dapat dilakukan dengan termin pembayaran tahap I sebesar 40% setelah bobot prestasi pekerjaan mencapai 50% dibuktikan dengan Approval Laporan Progress dan pendukungnya, tahap II sebesar 55% setelah bobot prestasi pekerjaan mencapai 100% dibuktikan dengan Approval Laporan Progress, dan tahap III sebesar 5% setelah semua laporan diterima oleh Perusahaan dan dibuktikan dengan Berita Acara Penyelesaian Seluruh Pekerjaan. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan dan/atau kelalaian Penyedia maka Penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai kontrak atau sisa nilai bagian kontrak untuk setiap hari kalender keterlambatan. Selain tunduk kepada ketentuan dalam SPK ini, Penyedia berkewajiban untuk memenuhi ketentuan dalam kontrak kerja nomor 002/PEMA-PERJ/I/2024. | |
| Untuk dan atas nama PT Pembangunan Aceh  Panca Tri Ramadhani Manajer Pemasaran | Untuk dan atas nama penyedia jasa PT Superintending Company Of Indonesia    Lilik Muchariadi Pj. Kepala Cabang Medan |