

**PEMA****PT PEMBANGUNAN ACEH**

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

RISALAH RAPAT INTERNAL EVALUASI *FEASIBILITY STUDY* PROJEK PETERNAKAN AYAM PETELUR ANTARA PT. PEMA DAN PT.CSG

Hari/ Tanggal	: Rabu, 20 Desember 2023	Waktu	: 10.30 WIB s/d selesai
Tempat	Ruang Rapat PT. Pembangunan Aceh (PEMA)		
Peserta	: 11 orang (Terlampir)		

A. Dasar Pelaksanaan Rapat

Evaluasi *Feasibility Study* Proyek Peternakan Ayam Petelur.

B. Diskusi dan Pembahasan

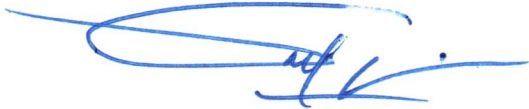
1. Bidang Agro dan Jasa Lainnya membuka rapat dan dilanjutkan dengan pemaparan hasil *Feasibility Study* Peternakan Ayam Petelur.
2. Direktur *Business Development* PT PEMA melanjutkan pembahasan terkait:
 - Disarankan agar perencanaan pola distribusi telur tidak mencakup Rumah Tangga dikarenakan cakupannya terlalu luas dan membutuhkan tenaga kerja yang lebih banyak. Jika ingin memperluas cakupan pemasaran, harus disiapkan skema pengiriman telur dengan cermat
 - Pembuatan rencana pengembangan untuk jumlah ayam yang lebih banyak (>3.000 ekor) untuk mengetahui ideal bisnis yang dapat dijalankan
 - Mengenai *Dividen* Proyek, masing-masing Pihak harus ditegaskan kembali dengan Pihak PT. CSG
3. Manajer Eksekutif Komersial PT PEMA menyarankan adanya komparasi antara data produksi dan konsumsi telur Aceh dengan satuan kebutuhannya per butir telur bukan per ton.
4. Tim legal PT PEMA menyarankan adanya:
 - Diskusi Draft KSO Peternakan Ayam Petelur dengan Tim Legal,
 - Adanya negosiasi bersama PT. CSG mengenai pembagian porsi kerugian jika dialami kerugian selama proyek berjalan,
 - Diharapkan agar penandatanganan KSO dilaksanakan pada akhir bulan Desember 2023.
5. Manajer Pemasaran PT PEMA menyarankan adanya pembuatan asuransi untuk kandang peternakan ayam petelur.
6. Penentuan Struktur Organisasi Proyek Peternakan Ayam Petelur akan di diskusikan lebih lanjut.

C. Hasil dan Tindak Lanjut

1. Pembuatan Draft KSO Peternakan Ayam Petelur oleh Tim Legal.
2. Untuk jangka waktu KSO Peternakan Ayam Petelur akan dikonfirmasi oleh Tim Legal dan Tim Agro PT. PEMA.
3. Perihal tanggungan kerugian Proyek Peternakan Ayam Petelur akan dituangkan lebih detail pada KSO.
4. Akan dikaji lebih dalam lagi mengenai *Feasibility Study* Pengembangan Peternakan Ayam Petelur.
5. Penegasan Pembagian Dividen Proyek Peternakan Ayam Petelur kepada PT. CSG.
6. Penentuan Struktur Organisasi Proyek Peternakan Ayam Petelur.
7. Adanya Surat Hak Milik (SHM) Tanah lahan PT.CSG.

Demikian risalah rapat ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan dan ditindaklanjuti sebagaimana mestinya.

Banda Aceh, 21 Desember 2023
PT Pembangunan Aceh



Edwar Salim
Direktur Business Development

EVALUASI FEASIBILITY STUDY PROJEK PETERNAKAN AYAM PETELUR ANTARA PT. PEMA DAN PT.CSG

Ruang Rapat PT. Pembangunan
Aceh (PEMA)
20 Desember 2023

Peserta Hadir:
- Terlampir

Hasil Rapat:
- Terlampir



Pembukaan rapat oleh *Direktur Business Development*
PT PEMA dan dilanjutkan dengan pemaparan feasibility
study proyek peternakan ayam petelur di Aceh Barat oleh
tim Agro

**PEMA****PT PEMBANGUNAN ACEH**

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

Daftar Hadir Rapat

Hari / Tanggal	:	Rabu / 20 Desember 2023	Waktu	:	10.30 s/d selesai
Tempat	:	Ruang Rapat PT Pembangunan Aceh (PEMA)			
Agenda	:	Meeting Evaluasi FS Proyek Peternakan Ayam Petelur antara PT PEMA dan PT CSG			

No	Nama Lengkap	Instansi/Jabatan	No. Hp/Email	Tanda Tangan
1	EDWAR SALIM	DIREKSI PT PEMA	0823-6271-8860	
2	Almer Hafiz	Komersial		
3	Ritra Nuscubur	Legal		
4	Ahmad Syihan Ali	Man Risk	0853 60858377	
5	Balyis Farsuna	Legal		
6	Putri Mulia	Agro		
7	Safira Nurdin	Agro		
8	Pauca Tri Ramadhan	Komersial		
9	Tauke HERIANSYAH	Teknikal & operasi		
10	T-Saiful Mawid	Agro		

No	Nama Lengkap	Instansi/Jabatan	No. Hp/Email	Tanda Tangan
11	Kusfusi Futi ^o	BID		²⁴ Kshu
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				