

**PEMA****PT PEMBANGUNAN ACEH**

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

**RISALAH RAPAT**

Hari / Tanggal	:	Kamis / 01 Februari 2024	Waktu	:	10.00 WIB s.d 11.30
Tempat	:	Ruang Rapat PT Pembangunan Aceh (PEMA)			
Agenda	:	Pembahasan PKS Proyek Peternakan Ayam Petelur antara PT. PEMA dan PT. CSG			
Daftar Hadir	:	11 orang			

**A. Dasar Pelaksanaan Rapat**

Nota Kesepahaman antara PT Pembangunan Aceh (PEMA) dan PT. Cemindo Sari Gemilang (CSG) nomor 043/PEMA/MOU/IX/2023 tanggal 29 September 2023 tentang Rencana Kerja Sama Peternakan Ayam Petelur dan Pengembangannya yang Berlokasi di Aceh Barat.

**B. Diskusi dan Pembahasan**

Adapun hal-hal yang menjadi poin diskusi yang bersumber dari saran dan masukan sebagai berikut.

1. Kandang Peternakan Ayam Petelur akan menjadi Aset PEMA,
2. Payback Period Peternakan Ayam Petelur menjadi 8,6 tahun karena telah mengurangi komposisi pakan yang diberikan,
3. Pada pengembangan proyek Peternakan Ayam Petelur, nilai investasi yang dikeluarkan tidak boleh bergaris lurus (tidak mengikuti kelipatan ekor ayam),
4. Desain posisi kandang ayam dirubah mengikuti arah angin dan matahari untuk menjaga kelembaban,
5. Tim pemasaran dan tim proyek akan berkoordinasi terkait teknis dan target,
6. Uji pakan akan dilakukan selama 2,5 bulan.

**C. Saran dan Tindak Lanjut**

Adapun tindak lanjut terhadap hasil diskusi dan pembahasan rapat di atas adalah sebagai berikut:

1. Divisi Agro dan Jasa Lainnya akan mengkaji kembali apakah dengan mengurangi komposisi pakan akan mengurangi kebutuhan protein pakan, sehingga dapat menghindari adanya penurunan kualitas telur yang dihasilkan,
2. Divisi Agro dan Jasa Lainnya akan menghitung HPP Proyek Peternakan Ayam Petelur,
3. Divisi Agro dan Jasa Lainnya akan koordinasi kembali dengan Tim Manajemen Resiko untuk mentabulasi Manajemen Resiko terkait proyek Peternakan Ayam Petelur,
4. Divisi Agro dan Jasa Lainnya akan berkoordinasi dengan Tim keuangan untuk mempersiapkan dokumen yang dibutuhkan untuk pembukaan rekening dan pencairan dana proyek peternakan ayam petelur,
5. Tim legal akan melakukan peninjauan mengenai surat penugasan Gubernur kepada PEMA terkait proyek Peternakan Ayam Petelur dan mem-follow up terkait hal tersebut,
6. Akan dibuat surat camat yang menerangkan bahwa lahan tersebut hanya memiliki satu sertifikat,
7. Tim pemasaran dan tim proyek akan berkoordinasi terkait teknis, target, serta *supply chain* ataupun kontinuitas pakan,

Banda Aceh, 02 Februari 2024

**PT PEMBANGUNAN ACEH****Edwar Salim**

Direktur Business Development

**PEMA****PT PEMBANGUNAN ACEH**







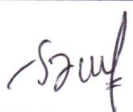

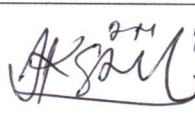
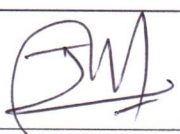

Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh

Telp : 0651 47414

Email : contact@ptpema.co.id

**DAFTAR HADIR RAPAT**

Hari / Tanggal	:	Kamis / 01 Februari 2024	Waktu	:	10.00 WIB - Selesai
Tempat	:	Ruang Rapat PT Pembangunan Aceh (PEMA)			
Agenda	:	Pembahasan PKS Proyek Peternakan Ayam Petelur antara PT PEMA dan PT CSG			

No	Nama Lengkap	Instansi/Jabatan	No. Hp/Email	TandaTangan
1	Edwar Salim	Direksi PT PEMA		
2	Muhammad Oky	Direksi PT PEMA		
3	Syela Fandika	Keuangan.		
4	Ahmad Syhan Ali	Man Risk		
5	Panca Ti R	Komersial		
6	Balgis Farsuna	Legal		
7	Safira Nurdin	Agro		
8	Putri Melia	Agro		
9	Kusfui Fitri	BID		
10	T. Saiful Mahli	Agro		
11	T. HERIANSYAH	TOP		



## Pembahasan PKS Projek Peternakan Petelur antara PT. PEMA dan PT. CSG

Ruang Rapat PT. Pembangunan Aceh (PEMA)  
01 Februari 2024

Peserta Hadir:  
- Terlampir

Hasil Rapat:  
- Terlampir



Pembukaan rapat oleh SPV Divisi Agro dan Jasa Lainnya PT PEMA



Pemaparan oleh SPV Divisi Agro dan Jasa Lainnya PT PEMA terkait proyek Peternakan Ayam Petelur



Berjalannya rapat



Pembahasan agenda rapat