

PERMISO DE OBRA MENOR

✓ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

✓ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ✓ ART. 6.2.9. O.G.U.C

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolen

REGION: Metropolitana

✓ URBANO ✓ RURAL

NÚMERO DE PERMISO

207-12

FECHA

08 AGO 2012

ROL SII

10509-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 115 y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 2012/99 DIG.
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 320/12 de fecha 14-03-2012
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACION VIVIENDA Y COMERCIO) para el (especificar)

predio ubicado en la calle/avenida/camino LOS MATRICEROS
 N° 6149 Lote N° 279 manzana 19A
 localidad o loteo 4º COMUNIDAD SAN LUIS Sector (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE PERMISO)

los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Obra.

Plazos de la autorización especial:

4. Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
ANGEL MORA FAUNDEZ	9.938.150-7
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ	7.188.847-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)	RUT
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ	7.188.847-9
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	RUT
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	RUT
REGISTRO	CATEGORÍA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$4.529.719
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% \$65.596
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-) \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-) \$10.200
TOTAL A PAGAR	\$55.496
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 3999 FECHA 01-08-2012
CONVENIO DE PAGO	N° FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESUPUESTO CONTEMPLA DERECHOS POR OBRA MENOR (\$ 4.500)
- CLASIF. MINVU E-4 (23,40 M²) AA-h (48,73 M²)

SUP. C/P. Y R.F.	166,82 M²	1º PISO	48,73 M²
AMPLIACION	72,13 M²	2º PISO	23,40 M²
TOTAL	238,95 M²	TOTAL	72,13 M²

SE APRUEBA:

AVC/MSVM.-

Revisor



RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE