

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE****VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

Peñalolén

REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL SII

R994-18

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/56 DIG.
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2011/313 DIG.
- F) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social mantiene / pierde.
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

**RESUELVO:**1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

(TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino

P.U.E. LA FE N° 10017

Lote N° 16 Manzana 1 Localidad o Lote ESPERANZA ANDINA

Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos".

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

MARGARITA DEL CARMEN SANCHEZ JARA

RUT 9.875.735-K

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO

RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ

RUT 10.626.886-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR

(si corresponde)

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A.

RUT 26.972.720-2

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR

ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO

RUT 10.263.991-5

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN****ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN**

Nº DE PERMISO

FECHA

SUPERFICIE A RECEPCIONAR

63/12

17-02-2012

15,75

RESOLUCIÓN N°

FECHA

(En caso de modificación de proyecto)

**4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
- ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
- ☒ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)
- ☒ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

**5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA**

- ☒ Electricidad
- ☐ Alcantarillado
- ☐ Otros

- ☐ Agua Potable
- ☐ Gas

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 680347 DE FECHA 05.04.2012 (SEC).
- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959.

SE RECIBE:

1º PISO 5,25 m²

2º PISO 10,50 m²

TOTAL 15,75 m²

REG/CCA

Revisor



MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE