

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: PEÑALOEN

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
233/12
FECHA APROBACION
30 NOV 2012
ROL S.I.I.
7873-3

SE ACOGE DFL 2 DE 1959

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 226/10
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 154/09
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE el carácter de social.
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino GENERAL BAQUEDANO N° 2228 Lote N° 2 manzana 12 localidad o loteo VILLA YUNGAY URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MERCEDES FUENTES RIFO	2.163.019-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ	7.188.847-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ	7.188.847-9
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
154/09	14.05.2009	34,61 M2
RESOLUCION Nº		FECHA

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ARTICULO 5.2.6.INCISO FINAL)

X	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes
	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8 OGUC (cuando corresponda)
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. Inciso final
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

X	Electricidad	Certificado inscripción instalación eléctrica interior y Plano (SEC) N° 367466 del 18.01.2010
X	Otros	Permiso escriturado en la primera notaria de Peñalolen con fecha 31.10.12 (Art 18 del DFL 2 1959)

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe:

1° piso34.61 M²

TOTAL:34.61 M²

RLG/HCC
Exp: 226/10.
D.O.M.
I.N.E.
D. OPERACIONES

DIRECCION DE OBRAS - PEÑALOLÉN

DIRECTOR

MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE