

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C. ☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
PEÑALOLEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
166/12
FECHA
1 JUN 2012
ROL S.LI
9774 - 115

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 28/11
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1621 de fecha 26-10-2010
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPL. VIVIENDA)
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PARQUE PUYEHUE SUR
N° 9075 Lote N° 4 manzana localidad o loteo ECOBARRIO CASAGRANDE
URBANO sector 11A-C PRMS
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 3° TRANSITORIO PRMS

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
PEDRO HONORATO R		8.116.694-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
CONSTANZA MAYO LEON		15.432.543-3		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
CONSTANZA MAYO LEON		15.432.543-3		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
*****		*****		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____		_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION				C - 3
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 7.238.191
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 95.823
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 4.125
TOTAL A PAGAR				\$ 91.698
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2786	FECHA	30-05-12
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

. EL PRESENTE PERMISO CONSIDERA OBRA MENOR POR MODIFICACIONES EFECTUADAS EN LA CONSTRUCCION CON RECEPCION.Y PISCINA. DERECHOS \$ 25.500.-

. CON LA PRESENTE AUTORIZACION LA VIVIENDA PRIMITIVA SE DESAFECTA DEL DFL N° 2 DE 1959 POR SUPERAR CON LA AMPLIACION LOS 140,00 M2. DE SUPERFICIE.

Sup.c/per.y recep.		140,00m².	SE APRUEBA :	
Sup. Ampliación		28,81m².	1° PISO	8,13 m².
Total		168,81m².	2° PISO	20,68 m².
			TOTAL	28,81 m².


AVC.-
DISTRIBUCION :
- I.N.E.
- S.I.I
- Dir.de Operaciones.


RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

