RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

☐ OBRA NUEVA	LOTEO DFL	. 2 CON CONSTR	UCCION SIMULTÁNEA	□ sı	☑ NO
SIN AUMENTO DE SUPERFICIE	NAME OF BUILDING	N CONSTRUCCIO RACION	N SIMULTÁNEA		☑ NO RECONSTRUCCION
			LI KELAIOGO		RECONSTRUCCION
DIRECCION	DE OBRAS	6 - I. MUNICIP	ALIDAD DE :		
	PEÑA	LOLEN			NUMERO RESOLUCION
RE	GIÓN :	METRO	POLITANA		56/12
☑ URBA	NO	RURAL			0 5 0 I C 2012
		A			ROL S.LL
					5777 - 16
VISTOS:					
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la L	ey Orgánica	Constituciona	l de Municipalidades		
B) L <mark>as disposiciones de la Ley General de Urbar</mark>					a General v el Instrumento
de Planificación Territorial.	- 10 f (2) # (5)	su dodionos on	copediare, Art. 110,	30 Orderlanz	a General y el instrumento
C) La solicitud de aprobación, los planos y de	emás antec	edentes dehir	amente euecritoe o	or al propiet	
correspondientes al expediente S.M.P.E 5.1.17			//12	or er propiet	ario y los protesionales
D) El Certificado de Informaciones Previas Nº	16	25 / 11	de fecha 13	12 - 2011	
E) En informe Favorable de Revisor Independier	ne Nº		de techa	**********************	(cuando corresponda)
Walter Control of the		NAME OF TAXABLE PARTY.	**************************************	***************************************	············
RESUELVO:					
1 Aprobar la modificación de proyecto de	OBRA	NUEVA (MOI	DIF AL PERMISO N	1° 275/97 V (BRAS MENORES)
the analysis of the control of the c			ESPECIFICAR		DRAG MENOREG)
ubicado en calle/avenida/camino				N	° 1260
Lote N° manzana				************************	ONA MIXTA
sector URBANO , en con	iformidad a i	os planos y ac	emas antecedentes	timbrados po	r esta D.O.M.,
que forman parte de la presente autorizaci	ión y que se	encuentran ar	chivados en el expe	diente S.M.P	.E 5.1.17.
N° 67/12					
2 Reemplazar y/o adjuntar los Planos y	u/o Especit	Sanajanaa T.	laniana madifianda		22.2.20.2.20
S.M.P.E 5.1.17. Nº 67/12 , según			chicas modificado	s al citado e	xpediente
POST A SECURITION OF THE PROPERTY OF THE PROPE					
B Dejar constancia que la presente modificaci	ión de proye	cto cumple co	n los requisitos para	acogerse a la	s siguientes
disposiciones especiales:	······································	OPT STOCK INSTOLER	IÓNICO, BENEFICIO DE FUSION DI		
La presente resolución se otorga amparada				TERRENOS, PROYEC	CION DE SOMBRAS, OTROS
La presente resolución se otorga amparada	eri ias sigui	entes autoriza	ciones especiales.		
ART, 121, ART, 122, ART	r. 123, ART. 124, A	RT. 55, DE LA LEY	GENERAL DE URBANISMO Y	CONSTRUCCIONE	s)
Individualización de Interesados:					
IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO				10 mm	R.U.T.
ANTONIO VARGAS CANCINO					10.072.839-7
EPRESENTANTE LEGAL dei PROPIETARIO					RUT
OMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO) (cuando corres	sponda)			R.U.T.
BENJAMIN RABANALES CARRILLO	i i	1 100	SCHOOL		1.553.961-5
OMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE			MANAGEMENT NO.		R.U.T.
OMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspond	ta)		AND THE WAY		RU.T.
- Indiana sangapan		Nº ASER			NAME OF THE PARTY
E-MAIL.	R.U.T.		REGISTRO		CATEGORIA
			20 W. I. I. I.		

RESOLUCIÓN O PERMISO 7 CARACTERISTICAS DEL PR 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLADO RESIDENCIAL A1, 2.1.25. OGUC. GUIPAMIENTO A1, 2.1.23. OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS A1, 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA A1, 2.1.29. O.G.U.C.	O (S) DESTING CLASE A	ODIFICADO		275/		06-06-1997	
7.1 DESTINO (S) CONTEMPLADO RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	O (S) DESTING CLASE A	ODIFICADO		10:			
Art. 2.1.25. OGUC. EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	CLASE A						
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.		ESPECIFICO:	Maria 1941	0	FICINAS		
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	SEF	rt. 2.1.33 OGUC	ACTIV	DAD	The state of the s	ESCALA Art. 2.1.36, OGUC	
Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.		RVICIOS	OFICI	NAS	BA	BASICO	
Art. 2.1.29, O.G.U.C.	DESTIN	ESPECIFICO:	1000	and the same			
OTROS / ESPECIEICAD)	DESTINO	ESPECIFICO:		W. W. W.			
- STROOT LOFE OF TOAK)							
.2 SUPERFICIE EDIFICADA		N COLUMN	SEW THE				
		UTIL (m2)	CON	MUN (m2)	TO	OTAL (m2)	
AJO TERRENO	- Sandaning			(Applica			
OBRE TERRENO	294411 (10044)						
EDIFICADA TOTAL							
TOTAL							
3 NORMAS URBANISTICAS AP	PLICADAS						
	PERMITIDO	PROYECTADO			PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.5	0.39	COEFICIENTE DE OCL	PACIÓN DE SUELO	70%	38.86%	
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES		-	DENSIDAD				
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	Art. 2.6.2 - 2.6.3	CLUB.	ADOSAMIENTO		40%	SWINN	
RASANTES	Art. 2.6,2 - 2,6,3	45" - 70°	ANTEJARDIN		5	5.55 - 6.45	
DISTANCIAMIENTOS	Art. 2.6.2 - 2.6.3	<u> </u>	ARTESAROIR			0.00 0,00	
	The state of the s	100000					
STACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1		ESTACIONAMIENTOS	PROVECTO		9	
D.F.L-N°2 de 1959	Proye	cción Sombras Art.	NEW YORK PROPERTY.	Segunda V	ivienda Art. 6,2 4, OC		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC	COGE EL PROYEC		2.6.11 OGUC	Segunda V	con. Art. 6,1,8 OGU	SUC SUC	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4, OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art.122	COGE EL PROYEC	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63	2.6.11 OGUC LGUC	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con. Art. 6,1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO	COGE EL PROYEC Proye Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC	Segunda V	con. Art. 6,1,8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT	COGE EL PROYEC Proye Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con. Art. 6,1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4, OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT	COGE EL PROYEC Proye Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con. Art. 6,1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT //VIENDAS OCALES COMERCIALES	COGE EL PROYEC Proye Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con. Art. 6,1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4, OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT VIVIENDAS COCALES COMERCIALES DTROS (ESPECIFICAR):	COGE EL PROYEC Proye Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con. Art. 6,1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT VIVIENDAS OCALES COMERCIALES DTROS (ESPECIFICAR): 8 PAGO DE DERECHOS:	COGE EL PROYEC Proyec Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	con, Art. 6.1.8 OGU	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO V.4 NUMERO DE UNIDADES TOT VIVIENDAS OCALES COMERCIALES DTROS (ESPECIFICAR):	COGE EL PROYEC Proyec Benef	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS	Segunda V Conj. Viv. E Otro (espe	cificar) PART	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO A NUMERO DE UNIDADES TOT IVIENDAS OCALES COMERCIALES DTROS (ESPECIFICAR): B PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACION (ES) DE L	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DI LA CONSTRUCCIÓ	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	cificar) PART ACIÓN 3	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT IVIENDAS OCALES COMERCIALES DITROS (ESPECIFICAR): 3 PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACION (ES) DE L PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DI LA CONSTRUCCIÓ	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	ACIÓN 3 7.278.777	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT VIVIENDAS OCALES COMERCIALES DITROS (ESPECIFICAR): CLASIFICACION (ES) DE L PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DI LA CONSTRUCCIÓ	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS FICADA)	Segunda V Conj. Viv. E Otro (espe	ACIÓN 3 7.278.777 54.591	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT VIVIENDAS OCALES COMERCIALES DITROS (ESPECIFICAR): CLASIFICACION (ES) DE L PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA TOTAL DERECHOS MUNICIPALES DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DI A (Art. 5.1.14 O.	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO IN (PARTE MODIF	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS FICADA) %6	CLASIFIC C \$	ACIÓN 3 7.278.777	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC NUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT //VIENDAS .OCALES COMERCIALES DTROS (ESPECIFICAR): 8 PAGO DE DERECHOS:	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DI A (Art. 5.1.14 O.	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO IN (PARTE MODIF	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS FICADA) % (-)	Segunda V Conj. Viv. I Otro (especial of the conj. Viv. I CLASIFIC C-: \$ \$ \$ \$ \$	ACIÓN 3 7.278.777 54.591	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L.N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 DATE. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT AVIVIENDAS DOCALES COMERCIALES DOTROS (ESPECIFICAR): CLASIFICACION (ES) DE L PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA TOTAL DERECHOS MUNICIPALES DESCUENTO 90% CON INFORME DE REVISIONESCUENTO 30% CON INF	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DE LA CONSTRUCCIÓ A (Art. 5.1.14 O.	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO IN (PARTE MODIF	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS FICADA) % (-)	Segunda V Conj. Viv. I Otro (espe	ACIÓN 3 7.278.777 54.591	GUC C	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC DIFIL-N°2 de 1959 Conjunto Armônico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO 7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT 7.7/VIENDAS COCALES COMERCIALES DIROS (ESPECIFICAR): CLASIFICACION (ES) DE L CRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA TOTAL DERECHOS MUNICIPALES DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVIS AMONTO CONSIGNADO AL INGRESO	COGE EL PROYEC Proye Benef Art.123 TALES POR DE LA CONSTRUCCIÓ A (Art. 5.1.14 O.	cción Sombras Art. icio Fusión Art. 63 Art.124 ESTINO IN (PARTE MODIF	2.6.11 OGUC LGUC Art. 55 OFICINAS ESTACIONAMIENTOS FICADA) % (-)	Segunda V Conj. Viv. I Otro (especial of the conj. Viv. I CLASIFIC C-: \$ \$ \$ \$ \$	ACIÓN 3 7.278.777 54.591	GUC C	

VIENE DE LA R.M.P.E. Nº

22.0			
	à	J	

	LISTADO DE PLANOS QUE SE AGREGAN
PLANO Nº	CONTENIDO
1/1	PLANTA ARQUITECTURA-ELEVACION-UBICACIÓN-EMPLAZAMIENTO-ESQUEMA-CUADROS DE SUPERFICIE
OVA OF REAL MANAGE	A CANTRAR DE ANIMA CILETAS ESDAÇÃO INTERDIDENCE ANAMAS INTERDIDENCE

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO

. EL PRESENTE PERMISO MODIFICA EL OTORGADO BAJO EL N° 275/97 EN EL SENTIDO DE DE EFECTUAR MODIFICACIONES INTERIORES EN EDIFICACIONES APROBADAS EN CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 1889/87 CON EL PROPOSITO DE HABILITAR NUEVAS DEPENDENCIAS CON DESTINO OFICINAS.

EXP.: 67-12

DISTRIBUCION :

I.N.E.

S.I.I.

DIREC.DE OPERACIONES

D.O.M.



