

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL-SII

9670-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/50 DIG.
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 267/11 DIG.
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
mantiene / pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL PARCIAL)
de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino
13 DE OCTUBRE N° 9439
Lote N° 7 Manzana 0 Localidad o Loteo ESPERANZA ANDINA
Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "Vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT
RAQUEL DE LAS MERCEDES ARANCIBIA GONZALEZ 8.031.199-0
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RUT
MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ 10.626.886-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR RUT
(si corresponde)

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A. 76.977.720-2
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RUT
ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO 10.253.991-5

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
371/11	14-12-2011	15,73

RESOLUCIÓN N° FECHA
(En caso de modificación de proyecto)

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
- ☒ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)
- ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
- ☒ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
- ☒ Agua Potable
- ☒ Alcantarillado
- ☒ Gas
- ☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 680308 DE FECHA 05.04.2012 (SEC).
- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959

SE RECIBE:

1° PISO	5,24 m²
2° PISO	10,49 m²
TOTAL	15,73 m²

AVC/CSMN

Revisor

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

