Formulario 2.4 (P.E.- 5.1.4/5.1.6) PERMISO DE EDIFICACIÓN LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CSI CNO **COBRA NUEVA** LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÂNEA CSI @ NO CAMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2 CALTERACIÓN CREPARACIÓN CRECONSTRUCCIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: Peñalolen REGION: Metropolitana 3 U NOV 2012 **FURBANO** CRURAL ROL SII 7090-27 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.P.E 5.1.4/5.1.6 N° 2011/587 DIG. D) El Certificado de Informaciones Previas Nº DL2-0763/11 de fecha 15-06-2011 E) El Anteproyecto de Edificación Nº ----vigente, de fecha (cuando corresponda) F) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº -----de la fecha (cuando corresponda) G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº ---de fecha corresponda) H) La solicitud Nº ----de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea. I) Otros(especificar): -----1.Otorgar permiso para CONSTRUIR 1 CASA (especificar) Nº de edificios, casas, galpones con una superficie edificada total de 48,94 m2 y de 2 pisos de altura destinado a VIVIENDA ubicado en calle avenida / camino DESEMBOCADURA Nº 6244 Lote Nº 16 Manzana 60 Localidad o Loteo LO HERMIDA SECTOR 3 Sector URBANO (URBANO RURAL) Zona R2 del Plan Regulador COMUNAL aprobando los planes y demás (COMUNAL O INTERCOMUNAL) antecedentes, que forman parte de la presente <u>autorización mencionados en la letra C de los VI</u>STOS de este permiso. 2. Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L Nº 2 de 1959. y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMÓNICO Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art.121 Art.122 Art.123 Art. 124 Art, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra Plazos de la autorización especial: -----4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado proyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA) 5.INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT CRISTIAN CARDENAS GARRIDO 11.650.282-8 REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT 6.INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando RUT corresponda) EGIS SERVIMER 76.059.872-0 NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA EVELYN GALLARDO ZUÑIGA 15.822.709-6 NOMBRE DEL CALCULISTA JORGE ROJAS ALCAINO 17.946.629-5 NOMBRE DEL CONSTRUCTOR\* RUT A LICITAR NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) REGISTRO CATEGORÍA NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL REGISTRO CATEGORÍA (cuando corresponda)

Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

DESTINO ESPECIFICO

CLASES Art.2.1.33 OGUC

VIVIENDA

ACTIVIDAD

ESCALA Art. 2.1.36 OGUC

7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO
7. 1 DESTINO (S)CONTEMPLADO(S)

☐ RESIDENCIAL Art. 2.1.25

OGUC

DES

FEOUIPAMIENTO Art. 2.1.33

ETA LA CO						
TIVAS	DESTINO ESPI	ECTFICO:				
	DESTINO ESPI	ecferco:	Ref.	THE OWNERS OF THE PARTY OF THE		10000000000
	THE PERSON	Maria San San			No. of Concession, Name of Street, or other Persons, Name of Street, or ot	
			-			
	ÚTU (e	m21		COMÚN (m2)		TOTAL (-0)
5. EDIFICADA BAJO TERRENO				COMON (mz)		TOTAL (m2)
RRENO	48,94				48,94	
AL .	48,94				48,94	
NO (m2)			15	3		
S APLICA		BBBW	-			
E.,			CTADO		TO ME	MATERIAL DE LA CONTRACTOR DE LA CONTRACT
DAD		0.32			0 70%	17.4%
	15			DENSIDAD	6.89	4
TROS O	2.6.2 Y 2.6.3	C 5.74m		ADOSAMIENTO	40%	40.78%
	2.6.2 Y 2.6.3	C 70 v 45		ANTEIARDIN	2m	2,50 m
го	The state of the s	THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PERSON		ANTERIOR	2111	2/30 m
NO.		Constitution of the last				
DI	SPOSICIONES I	ESPECIAL	ES A Q			
Inmobi	liaria	opiedad		OGUC Sombras A		Segunda Vivienda Art. 6.2.4
☐ Bene	eficio Fusión Ad	. 6.3 LGH	c			Otro (especificar)
1 - F/7412	THE PERSON NAMED IN TAXAB	RESNER TROSE	To a	2 Desired Text Desired by Contract and South		
LA	CHANGE TO SELECT THE PROPERTY OF THE PERSON					STREET, SQUARE,
		Me.e.X. 1	LE SE	ou il ocio(especiaca)		
	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T			Гторо	PARTE	
KOTECIK	O APROBADO	rs	I GNO	RES. Nº	FECHA	
TOTALES	S POR DESTINO					
				OFICINAS		
				ESTACIONAMIENTOS	1	
				CLASIFICACIÓN	-	m2
A CONSTR	RUCCION			C-5	48,9	100
				\$ 2.775.485		
The Real Property lies and the least	The strain of th		%	\$		
STATE OF THE PARTY	their plant of the second		(-)	\$		
		MEOD	1700	\$EXENTO LEY 19.418		
	VOICABLE DE RE	VISOR	(-)	\$		
G.I.M.Nº	FECHA:		(-)	\$		
G.I.M.Nº	FECHA		. ,			
	I LOTTE		(-)	\$		
G.I.M.N°	FECHA		(-X	4		
			(-)			S E S S - 311   1   15
			e e e e e	\$EXENTO LEY 19.418		EPING 5 1 1 2
N°			FECHA			
Ио			FECHA			
TONES	EDECIMEC DE	A ALITA	7,4.4	N X -		
					EL DROPE	ETADIO VECINIO
OCADU	RA Nº 6254	OKWIA	OK /	DE ADOSAMIEM TO L	EL PROFI	ETARIO VECINO
NTEPE	RMISO EN NO	TARIA (	ART.	18 DEL DEL-2 DE 1959)		1
			THE R		T HAR	/
					1	1/
1° PISO	26,63 m²		1	DE OS		//
2° PISO	22,31 m²	//	Clou	- 1880 V		· ·
TOTAL	48,94 m²	And in case of the last of the	5	10, W	mm	m _/
		1/3		TOR FILL	1	N. S. C.
		110		MARÍA	JOSE/CHOL	AKY CABEZAS
p	evisor		OIL		Amminim	CTO
R	evisor		DIF	ECTOR MARÍA	ARQUITE RA DE OBRA	
R	evisor		DIF	ричесто		S MUNICIPALES
R	evisor		DIF	IDAD DE	RA DE OBRA	S MUNICIPALES
	RRENO RRENO AL NO (m2) AS APLICA E DAD CIÓN PISO ETROS O TO DI TLEY Inmobi TBen CIOS DE U PROYECTR S TOTALES FORME FA G.I.M.N°  G.I.M.N°  N° N° N° N° CIONES ES ZACION OCADUI ENTE PE	UTIL (PRENO 48,94 AL 48,94 AL 48,94 AL 48,94 AL AL 48,94 AL A	TIL (m2)  RRENO  RRENO  48,94  AL  48,94  ENO (m2)  SAPLICADAS  PERMITIDO PROYE  EDAD  1.4  2.6.2 Y 2.6.3 C 5.74m  2.6.2 Y 2.6.3 C 4.25 Y  DISPOSICIONES ESPECIAL  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria  Beneficio Fusión Art. 6.3 LGU  AUTORIZACION  Art. 123  Art. 123  Art. 124  CIOS DE USO PÚBLICO  PROYECTRO APROBADO  STOTALES POR DESTINO  1  SE REPETIDAS  ICIPALES  FORME FAVORABLE DE REVISOR  G.I.M.N°  FECHA  G.I.M.N°  FECHA  G.I.M.N°  FECHA  G.I.M.N°  FECHA  G.I.M.N°  FECHA  CIONES ESPECIALES DE LA AUTORI  Z'ACION NOTARIAL POR MAY  OCADURA N° 6254.  ENTE PERMISO EN NOTARIA (  SE APRUFRA:	TRENO  RRENO  RRENO  48,94  AL 48,94  INO (m2)  SAPLICADAS  PERMITIDO PROYECTADO  EDAD  1.4  0.32  ITROS O  2.6.2 Y 2.6.3 C 5.74m  2.6.2 Y 2.6.3 C 70 y 45  TO  2.6.2 Y 2.6.3 C 70 y 45  TO  2.6.2 Y 2.6.3 C 4.25 Y 8.66  DISPOSICIONES ESPECIALES A Q  Ley N° 19.537 Copropiedad  Inmobiliaria  Beneficio Fusión Art. 6.3 LGUC  AUTORIZACIONES ESI  CIOS DE USO PÚBLICO  PROYECTRO APROBADO  STOTALES POR DESTINO  1  A CONSTRUCCIÓN  MUNICIPALES  SE REPETIDAS  (-)  ICIPALES  FORME FAVORABLE DE REVISOR  G.I.M.N° FECHA  (-)  G.I.M.N° FECHA  (-)  G.I.M.N° FECHA  (-)  G.I.M.N° FECHA  (-)  CIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓ  ZACION NOTARIAL POR MAYOR %  OCADURA N° 6254.  ENTE PERMISO EN NOTARIA (ART. SE APRUFBA:	TIL (m2)  COMÚN (m2)  RRENO  RRENO  AL  48,94  NO (m2)  153  SA PLICADAS  PERMITIDO PROYECTADO  LITON PISOS  LITON DE SUEL  DENSIDAD  ADOSAMIENTO  2.6.2 Y 2.6.3 C 5.74m  ADOSAMIENTO  2.6.2 Y 2.6.3 C 4.25 Y 8.66  DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECT  Ley N° 19.537 Copropiedad  Inmobiliaria  Beneficio Fusión Art. 6.3 LGUC  AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC  ART. 123  ART.124  ART. 55  Otro(especificar  CIOS DE USO PÚBLICO  PROYECTRO APROBADO  STOTALES POR DESTINO  STOTALES POR DESTINO  A CONSTRUCCIÓN  C-S  SESTACIONAMIENTOS  A CONSTRUCCIÓN  CLASIFICACIÓN  C-S  G.I.M.N°  FECHA  (-)  S  G.I.M.N°  FECHA  (-)  S  G.I.M.N°  FECHA  (-)  S  G.I.M.N°  FECHA  (-)  S  LIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN.)  ICIONES ESPECIALES DE NOTARIA (ART. 18 DEL DFL-2 DE 1959)  SE APRUEBA:  1º PISO 26,63 m²  DE COMÚN (m2)  153  COMÚN (m2)  153  COMÚN (m2)  ART. 153  COPICIENTE DE OCUPACIÓN (MATERIA (ART. 18 DEL DFL-2 DE 1959)  SE APRUEBA:  1º PISO 26,63 m²  DE COMÚN (m2)  ITONES ESPECIALES (MATERIA (ART. 18 DEL DFL-2 DE 1959)	### OFFICIAL STREET OF STR