

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolen

REGIÓN: Metropolitana

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL SII

10042-012

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/42 DIG.  
D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)  
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 2011/548 DIG  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones  
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a VIVIENDA  
ubicada en la calle/avenida/camino LAS TEJAS N° 6215  
Lote N° 17 manzana A localidad o loteo LAS TEJAS DE PEÑALOEN  
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "Vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

**3. Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT		
LAURA HORTENCIA CONCHA BARRIENTOS	5.258.587-2		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RUT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	RUT		
RODRIGO ALVAREZ ALARCON	7.438.534-6		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	RUT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	RUT		
RODRIGO ALVAREZ ALARCON	7.438.534-6		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	RUT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	RUT		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)	RUT		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:****ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
98/12	06-03-2012	18,77	VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°

FECHA

(En caso de modificación de proyecto)

**5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes  
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final  
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)  
☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)  
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN DE ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 656243 DEL 13/02/12 (SEC)

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- SE APRUEBA PLANO ANEXO 1/1

- LA PRESENTE RECEPCION DE AMPLIACION MANTIENE LOS BENEFICIOS DEL DFL-2 DE 1959

SUP. C/PERM Y R.FINAL44,37 M²

AMPL. ACTUAL18,77 M²

TOTAL63,14 M²

SE RECIBE:

1º PISO 18,77 M²

TOTAL 18,77 M²

AVC/MSVM.-

Revisor

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

DIRECTOR

MUNICIPALIDAD DE PENALOÉN