

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
PEÑALOLEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
253/12
FECHA
08 OCT 2012
ROL S.LI
9094 - 455

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 63 / 12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 110 de fecha 27-01-2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPL. VIVIENDA)
(especificar) PASAJE DOS
para el predio ubicado en calle/avenida/camino
N° 5562 Lote N° 25 manzana --- localidad o loteo LOS CEREZOS DE MACUL
URBANO sector R - 2 PRUC
(URBANO O RURAL)
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
CLAUDIA ARENAS DE MESA		8.718.400-5		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
ALBERTO ARENAS PIZARRO		3.246.861-6		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
*****		*****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
ALBERTO ARENAS PIZARRO		3.246.861-6		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
*****		*****		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____		_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION			C-4
PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 1.444.939
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$ 19.174
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		\$ 2.024
TOTAL A PAGAR			\$ 17.150
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5144	FECHA 27-09-2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO CONSIDERA OBRA MENOR POR MODIFICACIONES EFECTUADAS EN LA CONSTRUCCION CON RECEPCION. DERECHOS \$ 5000.-

CUENTA CON AUTORIZACION NOTARIAL POR MAYORADOSAMIENTO, DE VECINO PASAJE DOS N° 5568.

Sup.c/per.y recep. 56,83 m².

Sup. Ampliación 8,99 m².

Total 65,82 m².

SE APRUEBA :

1º PISO 8,99 m².

TOTAL 8,99 m².

RLG/AVC.-

DISTRIBUCION :

- I.N.E.

- S.I.I

- Dir.de Operaciones.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECTOR

MUNICIPALIDAD DE PERU

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS

ARQUITECTO

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE