

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- ☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2
- ☐ MODIFICACION
sin alterar estructura
- ☐ OTRO

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

PEÑALOEN

REGIÓN :

☒ URBANO

☐ RURAL

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 246/12 |
| FECHA |
| 26 DIC 2012 |
| ROL S.I.I |
| 8005 - 002 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº 53/ 12
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 171/11
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
- de la obra menor destinada a OBRA MENOR (AMPL. VIVIENDA)
- ubicada en calle/avenida/camino PASAJE EXEQUIEL FONTECILLA Nº 2607
- Lote Nº 343 manzana E localidad o loteo SAN CARLOS DE PEÑALOEN sector URBANO
(urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

- 3.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--------|-------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| BRUNO MONTEDONICOS QUIROZ | | 5.353.329-9 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| ***** | | ***** | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | | R.U.T. | |
| ERIC EHRENFELD ALLERA | | 4.379.277-6 | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | | R.U.T. | |
| ERIC EHRENFELD ALLERA | | 4.379.277-6 | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | | R.U.T. | |
| ***** | | ***** | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ***** | | ***** | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| ***** | --- | --- | --- |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

| N° DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|-------------|--------------------------|----------|
| 77/12 | 20 -02-2012 | 4,73 | VIVIENDA |
| RESOLUCIÓN N° | | FECHA: | |

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR (TE1) N° 768153 DE FECHA 24.10.2012 Y SU RESPECTIVO PLANO .

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

DERECHOS POR CONCEPTO DE RECEPCION \$ 600.-

SE RECIBE :

| | |
|----------------|------------|
| Sup.c/recep. | 124,99 m2. |
| Sup. a recibir | 4,73 m2. |
| Total | 129,72 m2. |

| | |
|---------|---------|
| 2° PISO | 4,73 m² |
| TOTAL | 4,73 m² |



RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

RLG/AVC-
DISTRIBUCION.-
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
DIRECCION DE OPERACIONES
DOM (2)