

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE**VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

26 OCT 2012

ROL SII

9672-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/79 DIG.
D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S. 5.2.6 / 6.1.11 N° 2011/410 DIG.
E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGU, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social.
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino

CALLE NUEVA VIDA N° 2023

Lote N° 14 Manzana G Localidad o Loteo ESPERANZA ANDINA

Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos".

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT

JUAN CARLOS FERNANDEZ SANDOVAL 11.294.225-4 RUT

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RUT

MANUEL FRANCISCO PALMA SAEZ 10.626.886-K RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR RUT

(si corresponde) RUT

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A. 76.977.720-2 RUT

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RUT

ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO 10.253.991-5 RUT

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
103/12	06-03-2012	15,75

RESOLUCIÓN N° FECHA

(En caso de modificación de proyecto)

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final.
☐ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.6 O.G.U.C (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
☐ Alcantarillado
☐ Otros
☐ Agua Potable
☐ Gas

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 694062 DE FECHA 07.05.2012 (SEC).
- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959.

SE RECIBE:

1º PISO	5,25 m²
2º PISO	10,50 m²
TOTAL	15,75 m²

RECIBIDA
Revisor

DIRECCIÓN DE OBRAS
DIRECTOR
MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN
MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE