

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2☐ MODIFICACION
sin alterar estructura☐ OTRO

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

PEÑALOEN

REGIÓN :

☒ URBANO☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO

124/12

FECHA

24 SEP 2012

ROL S.I.I

8987-51

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 40/12
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° — de fecha — (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 579/10
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

OBRA MENOR (AMPL. Y CAMBIO DESTINO DE VIVIENDA A COMERCIO)

ubicada en calle/avenida/camino

AV. QUILIN

Nº

5325

Lote N° 5

manzana B

localidad o loteo

CONJ. RESID. PLAZA QUILIN

sector

URBANO

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
LAURA ARELLANO NORAMBUENA		8.418.949-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.	
JOSE PRIETO TONTI		12.776.617-7	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
JOSE PRIETO TONTI		12.776.617-7	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		R.U.T.	
*****		---	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
*****		---	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
273/11	28/07/11	38,35	COMERCIO (VENTA DE INSUMOS MEDICOS)
RESOLUCIÓN N°	_____	FECHA:	_____

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 693405 DE FECHA 04/05/12 (SEC)

LAS OBRAS DE MITIGACION VIAL FUERON RECIBIDAS POR LA DIRECCION DE TRANSITO MUNICIPAL (MEMO N° 126 DEL 09/07/12)

CON LA PRESENTE RECEPCION LA VIVIENDA SE DESAFECTA DEL DFL-2 DE 1959 Y CAMBIA DE DESTINO A COMERCIO)

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Sup. c/Per. y R.F.	128,12 m²	Se aprueba :
Actual Recepción	38,35 m²	1º PISO 38,35 M²
Total	166,47 m²	TOTAL 38,35 M²

RLG/
DISTRIBUCION.-
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
DIRECCION DE OPERACIONES


MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE