

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA	RUT
BENJAMIN RABANALES CARRILLO	1.553.961-5
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR	RUT
BENJAMIN RABANALES CARRILLO	1.553.961-5
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	RUT
BENJAMIN RABANALES CARRILLO	1.553.961-5
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	RUT
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)
PERMISO DE EDIFICACION	296/10	31-08-10	107,35
MODIFICACIÓN DE PROYECTO/ RESOLUCIÓN N°	24/12	20-01-12	101,21
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8 O.G.U.C.A.) (Especificar)			
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO(S)
Parte a Recepcionar		107,35	COMERCIO

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenido de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. (Planos anexos en 2 copias)
<input type="checkbox"/>	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)

VIENE DE LA RDP. N° 229 /12 22 NOV 2012

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.3.2 Y 5.3.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	GABRIELA GALLEGOS	AGUAS ANDINAS	13682	09-03-11
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	GABRIELA GALLEGOS	AGUAS ANDINAS	13682	09-03-11
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo TE 1)	MARCELO REYES P.	SEC	428042	28-07-10
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo TCS)				
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Permiso reducido a escritura pública (Art. 18 DFL N° 2 de 1999)				
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de ensayo de hormigones, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio.		ARQTO	S/N	S/F
<input type="checkbox"/>	Otro				

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE AGREGAN	
PLANO N°	CONTENIDO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CUENTA CON RECEPCIÓN DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO MUNICIPAL (MEMO N° 43 DEL 02-08-12)
- SE RECIBE EL 1° PISO DESTINADO A COMERCIO POR 107,35 M² QUEDANDO PENDIENTE EL 2° PISO DESTINADO A VIVIENDA POR 101,21 M²

SE RECIBE :

1° PISO 107,35 m2.
TOTAL 107,35 m2.

AVC/
DISTRIBUCION
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS
DIRECCION DE OPERACIONES
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE