

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO
157/12
Fecha de Aprobación
17 OCT 2012
ROL SII
9673-11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 Nº 2012/81 DIG
D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 Nº 2011/318 DIG
E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
G) Que de conformidad con la Ley Nº 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
(TOTAL PARCIAL)
de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino
CALLE NUEVA VIDA Nº 2059
Lote Nº 15 Manzana E Localidad o Loteo ESPERANZA ANDINA
Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "Vistos".

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT
LUZ ELIANA CARES DIAZ	11.656.166-2	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		RUT
MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ	10.626.886-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR		RUT
(si corresponde)		
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A.	76.977.720-2	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		RUT
ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO	10.253.991-5	

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
68/12	17-02-2012	15,75
RESOLUCIÓN Nº	FECHA	
(En caso de modificación de proyecto)		

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☐ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
☐ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.6. O.G.U.C. (cuando corresponda)
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
☐ Agua Potable
☐ Alcantarillado
☐ Gas
☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR Y PLANO Nº 694034 DE FECHA 07.05.2012 (SEC).
- LA PRESENTE RECEPCIÓN MANTIENE EL BENEFICIO DEL DFL-2 DE 1959.

SE RECIBE:

1º PISO 5,25 m²
2º PISO 10,50 m²
TOTAL 15,75 m²

RLG/BCA Revisor

DIRECCIÓN DE OBRAS
DIRECTOR
MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN
MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE