

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN  
DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
Peñalolén  
REGIÓN: Metropolitana  
URBANO / RURAL

NÚMERO DE PERMISO  
**284/12**  
FECHA  
**14 NOV 2012**  
ROI SIT  
7586 14

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4 y 6.1.11 N° 2012/318 DIG  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 715/12 de fecha 16-08-2012  
E) El Acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (cuando la edificación se emplace en condominio)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en la calle / avenida / camino

MUZOS N° 2086  
Lote N° 4 Manzana 18 Localidad o Loteo LO HERMIDA 1 Y 2  
Sector URBANO aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT

LUIS PINTO FICA 12.649.128-K

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RUT

GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ 7.188.847-9

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR RUT

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RUT

EN LICITACIÓN

**3. PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA \$ 11.137.997

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES % \$ 171.570

REBAJA DE DERECHO (a lo menos 50%) % (-) \$ 85.785

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO % (-) \$ 11.940

TOTAL A PAGAR \$ 73.845

GIRO INGRESO MUNICIPAL N° 6151 FECHA 12-11-2012

CONVENIO DE PAGO N° FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- El presente permiso contempla modificación de la vivienda original (Derechos \$4.500)
- Se acoge al DFL-2 de 1959 debiendo el propietario reducir a escritura pública en notaría el presente permiso (Art. 18 del DFL-2 de 1959)
- Clasificación Minvu A-4= 41,15 m2 C-4= 64,91 m2

SUP. CON PERM Y REC. FINAL: 7,16 m2

SE APRUEBA: 1° PISO 64,91 m2

SUP. AMPLIACION 106,06 m2

2° PISO 41,15 m2

TOTAL 113,22 m2

TOTAL 106,06 m2

AVC/CRL

Revisor

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (5)  
FIRMA Y TIMBRE