

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolen

REGIÓN: Metropolitana

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL SII

7028-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/34 DIG.  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)  
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 2011/562 DIG.  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones  
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)  
de la obra menor destinada a VIVIENDA  
ubicada en la calle/avenida/camino PASAJE EL VENTISQUERO N° 1936  
Lote N° 27 manzana 27 localidad o loteo LO HERMIDA 3º SECTOR  
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)  
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

DFL N° 2 DE 1959

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

**3. Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT		
ROSA ELENA MANCILLA CARVAJAL		7.439.922-3		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		RUT		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		RUT		
CARLOS AQUEVEQUE SANHUEZA		6.552.566-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT		
CARLOS AQUEVEQUE SANHUEZA		6.552.566-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		RUT		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)		RUT		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)		RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:****ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
181-P	15-11-1982	7,78	VIVIENDA
RESOLUCIÓN N°		85/12 (60,55 m²)	FECHA 01-03-2012

(En caso de modificación de proyecto)

**5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final  
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre) ☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)  
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR ( SEC ) N° 684268 DE FECHA 13-04-2012 Y SU RESPECTIVO PLANO. EL PERMISO DE EDIFICACION FUE REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA EN LA 1ª NOTARIA DE PEÑALOEN CON FECHA 26-07-2012.

NOTA:(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECIBE :

Caseta	7,78 m2.	1º PISO	68,33 M2.
Modificación	60,55 m2.	TOTAL	68,33 M2.
Total	68,33 m2.		

RLG/AVC.

Revisor

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TUALOJE

DIRECTOR

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

Distribución: