## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIN LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁ			
			L NO	
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTR	RUCCION
DIRECCIO	ON DE OBRAS - I. MUNICIPALID	AD DE :	NADE	CERTIFICADO
1341-1541-1541-1541-1541-1541-1541-1541-	PEÑALOLEN		10	FECHA
	REGIÓN :METROPOLITAN	A		ROL S.I.I
✓ URBA	ANO RURAL		6	080-09
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de	la Ley Orgánica Constitucional de M	unicinalidadee		
B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación	de Urbanismo y Construcciones		Art.144, su Orde	enanza
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Ed		propietario y arquit	ecto correspondie	ente al
expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° D) El informe del arquitecto que señala que li	as obras se han ejecutado conforme	al permiso aprobad	o, incluidas sus n	odificaciones.
<ul> <li>El informe favorable del Revisor Independ aprobado. (Cuando corresponda)</li> </ul>	iente que certifica que las obras de e	dificación se ejecu	taron conforme a	permiso
F) Los antecedentes que comprenden el exp	ediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	341/07-510/10		
G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5	시마리 회장 입장 시장 입장 전에 가는 이번 경기에 가장 이번 생각들이 사용하게 되었다면 하는데 하는데 하는데 되었다.		trucciones.	
RESUELVO:  1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiv	a PARCIAL TOTAL O PARCIAL	de la obra destin	ada a VI	VIENDA
	CIDRO		Nº	1153
(urbano o rural) forman parte del presente certificado	de conformidad a los planos		nbrados por esta I	1 Y 2 D.O.M. que
<ol> <li>Dejar constancia que el proyecto que se re aspecificar (DFL-2; CONJUNTO ARMONICO, BENEFICI</li> </ol>	DFL N°2 DE 1959	Delta for a particular for the street in the period of the service		LIARIA, OTROS.)
<ol> <li>Que la presente recepción se otorga ampa</li> </ol>		West finatives up		
Plazos de la autorización	. 122, ART, 123, ART, 124, de la Ley General de Urbai			ALES AND THE POST OF CONTRACT (ALECT A
4 Individualización del Propietario				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	EDEC		R.U.	
FRANCISCO ANTONIO CÁCERES CÁC REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	ERES		4.000.8	
			******	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITEC	TO (cuando corresponda)		R,U,	
PLANIFICACIÓN E INGENIERÍA S.A.			78.475.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE			8.102.6	
MANUEL JOSÉ MARTIN RODRÍGUEZ	Section	RUT	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspon	an)	KUI	NEGISTRO	CATEGORIA

Ε.	-	5,	2	.5,	5.	2.

THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	PERCENT AND A PROPERTY OF THE					
GAB	O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.			
GABRIEL GUTIÉRREZ VALENZUELA					5.614.634-2	
PROFESIONAL COMPETENTE					R.U.T.	
NOMBRE	O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	Mar. 1			R.U.T.	
CECILIA GUILLERMINA YANEZ DÍAZ					12.863.977-2	
PROFESIONAL COMPETENTE					R.U.T.	
CALIDAD	O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPE , si corresponde		Ó MEDIDAS DE GESTION Y C	ONTROL DE	R.U.T.	
	ILIA GUILLERMINA YÁÑEZ DI	AZ			12.863.977-2	
PROFESI	ONAL COMPETENTE				R.U.T.	
			processor and a second		EURO	
NOMBRE	O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECH	IICO DE OBRAS (ITO	) (cuando corresponda )		R.U.T.	
PROFESI	ONAL COMPETENTE	0.00	SCHOOL SECTION		N.VO.	
HOI LOI	OTAL GOVERNMENT				R.U.T.	
CARA	CTERISTICAS PRINCIPALES I	DE LA RECEPC	ION			
6 AN	TECEDENTES DEL PERMISO					
PERMISC	QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	
	PERMISO DE EDIFICACI	ON	12-08	17-01-2008	56,75	
MODIFIC	ACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº		47-12	14-02-2012		
MODIFIC	ACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.	Manual State of the State of th		- AND THE REAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE	- Canada Carall	
	***************************************		DOMESTICATE OF CONTRACT PROPERTY OF STREET		***************************************	
***************						
			Louisi wanyeeta waxanii mada bashadaa aasaa			
	ÓN PARCIAL	SI 🗸 NO	SUPERF	ICIE	DESTINO (S)	
	ATTEMPER PER STREET OF STREET PROPERTY OF STREET	Control to the second s		ICIE	DESTINO (S) HABITACIÓN	
	ÓN PARCIAL	Control to the second s	SUPERF	ICIE		
Parte a R	ÓN PARCIAL ecepcionar:	SI 🗸 NO	SUPERF 45,00	m2	HABITACIÓN	
Parte a R	ÓN PARCIAL	SI 🗸 NO	SUPERF 45,00	m2	HABITACIÓN	
DOCUME	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS	SI V NO	45,00  ORDENANZA GENERAL DE U	ICIE  m2  RBANISMO Y CONSTRUCCION	HABITACIÓN	
Parte a R	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la	SI V NO	SUPERF 45,00  ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones	HABITACIÓN ES)	
DOCUME	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS	SI V NO	SUPERF 45,00  ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones	HABITACIÓN ES)	
DOCUME	ON PARCIAL     BECEPCIONAR:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.	SI V NO	SUPERI 45,00  AUDITION AND AUDITION AUDITION AND AUDITION AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION A	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constr	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ON PARCIAL     BECEPCIONAR:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.	SI V NO	SUPERI 45,00  AUDITION AND AUDITION AUDITION AND AUDITION AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AND AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION AUDITION A	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constr	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ON PARCIAL     ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2     CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otras de la empresa, el constructor u otras de la empresa, el constructor u otras de la empresa.	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co	SUPERF 45,00  CRDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron erresponda, en que se detalle las	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constr	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ON PARCIAL     BECEPCIONAT:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la Informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del pr	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co	SUPERF 45,00  CRDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron erresponda, en que se detalle las	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constr	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la Informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente Nº  Resolución de calificación ambiental del pr	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co	ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron presponda, en que se detalle las a. Ley 19.300	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru  medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ÖN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del proposition de Obras pág. 1 a 34  Fótocopia de la patente municipal al día de	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced al arquitecto y demás po	D SUPERF 45,00  A 5,00  CORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron presponda, en que se detalle las las Ley 19.300  rofesionales que concurren en la	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru  medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente №  Resolución de calificación ambiental del proposition de Obras pág. 1 a 34  Fotocopia de la patente municipal al día de Certificado vigente de Inscripción del Revisor independiente N°	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced el arquitecto y demás prosor independiente, cuar	SUPERF 45,00  A SUPERF 45,00  A ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron erresponda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la ndo proceda	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru  medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ÖN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la Informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del prolitico de Obras pág. 1 a 34  Fótocopia de la patente municipal al dia del Certificado vigente de Inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co oyecto, cuando proced al arquitecto y demás por independiente, cuar Municipales en caso de	SUPERF 45,00  ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron  orresponda, en que se detalle las las Ley 19.300  rofesionales que concurren en la ndo proceda e haber convenio de pago	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	ÖN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del propersona de la patente municipal al dia de Certificado vigente de Inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidiente.	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced al arquitecto y demás por sor independiente, cuar  Municipales en caso de an los cambios, cuando	do conforme al permiso aprobadale que las obras se ejecutaron orresponda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la indo proceda e haber convenio de pago o corresponda. ( Planos anexos	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME DOM DO	NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, saprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otri informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del pri Libro de Obras pág. 1 a 34  Fótocopia de la patente municipal al día de Certificado vigente de Inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos  Documentos actualizados en los que incidio Memoria de calculo y planos estructurales	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  s obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced el arquitecto y demás pr sor independiente, cuar  Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones,	do conforme al permiso aprobadale que las obras se ejecutaron orresponda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la indo proceda e haber convenio de pago o corresponda. ( Planos anexos	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de o	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso	
DOCUME  DOM DO  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente №  Resolución de calificación ambiental del produción de Calificación ambiental del produción de Calificado vigente de Inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos  Documentos actualizados en los que incidio Memoria de calculo y planos estructurales  Certificado de Revisor de Proyecto de Californico de Proyecto de Californico de Revisor de Proyecto de Californico de Proyect	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta i corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced el arquitecto y demás pr sor independiente, cuar  Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones, culo Estructural,	do conforme al permiso aprobadale que las obras se ejecutaron en responda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la ado proceda e haber convenio de pago o corresponda. (Planos anexos cuando proceda.	RBANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru  medidas de gestión y control de o sollicitud  an 2 copias )	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso  calidad adoptadas en la obra.	
DOCUME DOM DO	ÖN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente N°  Resolución de calificación ambiental del probado de Obras pág. 1 a 34  Fotocopia de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidio Memoria de calculo y planos estructurales Certificado que declare la reposición de pago de Derechos Certificado que declare la reposición de pago de Certificado de Revisor de Proyecto de Calificado que declare la reposición de pago de Certificado de Revisor de Proyecto de Calificado de Revisor de Proyecto de Proyecto de Proyecto de Calificado de Proyecto de Proyecto de Proyecto de Proy	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta is corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced al arquitecto y demás pi sor Independiente, cuar  Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones, culo Estructural,  sylmentos y obras de or	SUPERF 45,00  ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron  orresponda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la ndo proceda e haber convenio de pago o corresponda. (Planos anexos cuando proceda.	REANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de o solicitud  en 2 copias )	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso  calidad adoptadas en la obra.	
DOCUME  DOM DO  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V  V	ÓN PARCIAL ecepcionar:  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que la informe del Inspector Técnico de Obras, s aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente №  Resolución de calificación ambiental del produción de Calificación ambiental del produción de Calificado vigente de Inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos  Documentos actualizados en los que incidio Memoria de calculo y planos estructurales  Certificado de Revisor de Proyecto de Californico de Proyecto de Californico de Revisor de Proyecto de Californico de Proyect	SI V NO  .6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA  is obras se han ejecuta is corresponde, que señ ro profesional según co  oyecto, cuando proced al arquitecto y demás pi sor Independiente, cuar  Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones, culo Estructural,  sylmentos y obras de or	SUPERF 45,00  ORDENANZA GENERAL DE U  do conforme al permiso aprobad ale que las obras se ejecutaron  orresponda, en que se detalle las a. Ley 19.300  rofesionales que concurren en la ndo proceda e haber convenio de pago o corresponda. (Planos anexos cuando proceda.	REANISMO Y CONSTRUCCION  o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de o solicitud  en 2 copias )	HABITACIÓN  ES)  ucción aplicables al permiso  calidad adoptadas en la obra.	

VIENE DE LA RDP. Nº/13/0112 0 2 0CT 2012

## 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
4	Certificado de Dotación de Agua Potable.	JUAN BRAVO BRAVO	AGUAS ANDINAS	18709	23-07-2012
J	Certificado de Dotación de Alcantarillado,	JUAN BRAVO BRAVO	AGUAS ANDINAS	18709	23-07-2012
4	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo TE 1)	ENRIQUE APPELGREN R.	SEC	305465	24-07-2009
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo TC6)				
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
V	Permiso reducido a escritura pública ( Art. 18 DFL N* 2 de 1959 )	RICARDO SAN MARTÍN U.	43° NOTARÍA	4198	19-02-2009
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.		75.2 175.2 (15.16.16.16.16.16.16.16.16.16.16.16.16.16.	Vi/ASE//	1901 10 00 00 00 00 00
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio.				
	Otro				

LISTADO DE PLANOS QUE SE AGREGAN		
PLANO Nº	CONTENIDO	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

QUEDA PENDIENTE POR RECIBIR LA 2º ETAPA POR 11,75 m²

SE RECIBE :

1° PISO (1°ETAPA) 45,00 m2. TOTAL 45,00 m2

DIRECTOMARIA JOSÉ CHOLAKY CABEZAS

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DISTRIBUCION

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS DIRECCION DE OPERACIONES SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS

