

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

CUMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura CART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolen
REGIÓN: Metropolitana
URBANO ORURAL

Nº DE CERTIFICADO
108/12
Fecha de Aprobación
06 AGO 2012
ROL SII
9283-39

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/40 DIG.
D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° [] de fecha [] (cuando corresponda)
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 2012/40 DIG.
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)
de la obra menor destinada a ESCUELA DE LENGUAJE (AMPLIACION Y CAMBIO DE DESTINO)
ubicada en la calle/avenida/camino LAGUNA SALADA N° 1640
Lote N° 3B manzana G localidad o loteo POB. NVA. PALENA 1º SECTOR
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
Plazos de la autorización especial []

3. Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
JUAN CARLOS MUÑOZ GAETE		12.216.239-7	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		RUT	
LUIS BRUNETTI SOTO		6.662.350-5	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
LUIS BRUNETTI SOTO		6.662.350-5	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		RUT	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
138/12	04-04-2012	30,44	ESCUELA DE LENGUAJE
RESOLUCIÓN N°	FECHA		

(En caso de modificación de proyecto)

5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSTALACION INTERIOR Y PLANOS DE AGUA Y ALCANTARILLADO N° 17598 DE FECHA 26/03/2012 (AGUAS ANDINAS) - CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 609381 DE FECHA 25/10/2011 (SEC)

- SE INCLUYE LA RECEPCION DE LAS OBRAS MENORES POR MODIFICACION DE CONSTRUCCION ORIGINAL.

SUP. C/P. Y R.F. 76,38 M²
SE RECIBE 30,44 M²
TOTAL 106,82 M²

SE RECIBE:
1° PISO 30,44 M²
TOTAL 30,44 M²

RLG/MSVM.-

Revisor



RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

Distribución: