

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
Peñalolen
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

238/12

Fecha de Aprobación

14 DIC 2012

ROL SII

9671-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/164 DIG
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S. 5.2.6 / 6.1.11 N° 2011/395 DIG
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la O.G.U.C., la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino

P.I.F. 27 DE NOVIEMBRE N° 9384

Lote N° 19 Manzana H Localidad o Loteo ESPERANZA ANDINA

Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., (URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT

CARLOS ARANCIBIA GONZALEZ 6.158.931-7

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RUT

MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ 10.626.886-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR RUT

(si corresponde) FERNANDO LAGOS DURAN 8.350.132-4

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RUT

JOSE HERNANZ JACOB 8.445.885-6

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN

Nº DE PERMISO 77/09 FECHA 02-04-2009 SUPERFICIE A RECEPCIONAR 15,73

RESOLUCIÓN N° 267/12

(En caso de modificación de proyecto)

FECHA 19-10-2012

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
- ☒ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda)
- ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C. inciso final
- ☒ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
- ☐ Agua Potable
- ☐ Alcantarillado
- ☐ Gas
- ☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR Y PLANO N° 714512 DE FECHA 22.06.2012 (SEC).

- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959

SE RECIBE:

1° PISO 5,24 m²

2° PISO 10,49 m²

TOTAL 15,73 m²

RUG/JGA

Revisor

MARIA JOSÉ CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE