

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
Peñalolen  
REGIÓN: Metropolitana  
URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL SII

10360-42

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/117 DIG  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)  
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 2019/01-210/03  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones.  
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)  
de la obra menor destinada a HABITACIONAL  
ubicada en la calle/avenida/camino ALTOS DE LA ARBOLEDA N° 6072  
Lote N° 35 manzana A localidad o loteo ALTOS DE LA ARBOLEDA I  
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)  
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

D.F.L. 2 DE 1959 Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Obra  
Plazos de la autorización especial ---

**3. Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT		
JUAN CARLOS HUMBERTO UTRERAS DIAZ	7.694.394-K		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RUT		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	RUT		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	RUT		
PAULINA UTRERAS FIGUEROA	10.624.221-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	RUT		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	RUT		
HERNAN CONTRERAS W. - PAULINA UTRERAS F.	5.954.662-7/10.624.221-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	RUT		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)	RUT		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:****ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
180/01	07-12-2001	21,88	HABITACIONAL
RESOLUCIÓN N°	120/03	FECHA	31-07-2003

(En caso de modificación de proyecto)

**5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes  
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final  
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)  
☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)  
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- DECLARACION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO (SEC) N° 19372 DEL 30-03-2003

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SUP. CON PERM/RECEP	118,02 M²	SE RECIBE:	3º PISO	21,88 M²
SUP. A RECIBIR	21,88 M²		TOTAL	21,88 M²
SUP. TOTAL	139,90 M²			

Revisor

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES