

DECRETO N° 1300/9190

PEÑALOLÉN, 21 de diciembre de 2012

HOY SE HA DECRETADO LO SIGUIENTE:

VISTOS: La postulación del Comité Vecinal de Seguridad Ciudadana y Centro de Desarrollo "Canto de Agua" a los Fondos Concursables para Organizaciones Comunitarias IX llamado 2012; el Decreto Alcaldicio N° 1800/7100 de 12 de octubre de 2012; lo dispuesto por esta Alcaldía y,

TENIENDO PRESENTE: Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades; el Decreto Alcaldicio N° 1400/7089 de 30.12.11, que establece el orden de subrogancia para los cargos que allí se indican.

DECRETO:

1.- OTORGUESE permiso de uso al Comité Vecinal de Seguridad Ciudadana y Centro de Desarrollo "Canto de Agua", R.U.T. N° 65.010.144-6, representada legalmente por don Humberto Misle Espinoza, cédula de identidad número ~~SE EXCLUYE~~, ambos domiciliados para estos efectos en ~~SE EXCLUYE~~ LEY 19628. Peñalolén, para el uso de un retazo del área verde ubicada entre las intersecciones de calle Lago Gris con Quebrada de Umallani y Pasaje Zápiga, comuna de Peñalolén, de una superficie total de 48 m2. El permiso tendrá como objeto la construcción de un escenario de 48 m2.

2.- El permiso es de carácter precario, y se otorga por el plazo de 2 años, contados desde la fecha del presente decreto, sin perjuicio de las facultades que el artículo 36 de la Ley 18.695 confiere a la Municipalidad de Peñalolén.

3.- Todas las obras que se ejecuten en el terreno, quedarán automáticamente a beneficio municipal, una vez que concluya la vigencia del permiso, sin derecho a compensación o indemnización de ninguna especie. Tales obras deberán contar con la autorización previa de la Dirección de Obras Municipales y de la Gerencia de Comunidad y Familia.

4.- La beneficiaria del permiso deberá adoptar todas las medidas que sean necesarias, a fin de conservar su destino de área verde, garantizando el acceso a todos los habitantes de la comuna.

5.- Los gastos de administración, conservación, mantenimiento, cuidado y reparación del bien objeto del permiso, serán de cargo exclusivo del beneficiario del mismo.

6.- La entidad encargada no podrá ceder, arrendar, subarrendar o traspasar a cualquier título el bien objeto del permiso sin autorización expresa de la Municipalidad de Peñalolén.

7.- El bien objeto del permiso deberá ser mantenido por la beneficiaria en buen estado de conservación, habida consideración del desgaste natural derivado del uso.

8.- En caso que la Municipalidad constatare el incumplimiento por parte de la beneficiaria del permiso de cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato respectivo, se podrá poner término inmediato a éste, haciéndose exigible la restitución del inmueble.

9.- Suscríbese acta de entrega del inmueble entre el beneficiario y un representante de la Gerencia de Comunidad y Familia.

10.- Redáctese por la Dirección Jurídica la convención respectiva debiendo incluir en ella todas las cláusulas que resguarden los intereses municipales.

ANOTESE, COMUNIQUESE a quien corresponda, **CUMPLASE, HECHO, ARCHIVESE.**


MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN
PENALOLÉN
Reunión de hermanas
JAIME PILOWSKY GREENE
ADMINISTRADOR MUNICIPAL


MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN
PENALOLÉN
Reunión de hermanas
FERNANDO SALINAS ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)