

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

R.O.U.B.T. 2012

8994-18

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/55 DIG.
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 311/11 DIG.
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
mantiene / pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)
de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino
PJE. LA FE N° 10011
Lote N° 17 Manzana 3 Localidad o Loteo ESPERANZA ANDINA
Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
BELARMINO MANUEL CARTE GONZALEZ	7.518.602-9
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	RUT
MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ	10.626.886-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	RUT
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A.	76.977.720-2
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	RUT
ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO	10.253.991-5

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
62/12	17-02-2012	15,75

RESOLUCIÓN N° (En caso de modificación de proyecto)

FECHA

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
- ☐ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)
- ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
- ☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
- ☐ Agua Potable
- ☐ Alcantarillado
- ☐ Gas
- ☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 680341 DE FECHA 05.04.2012 (SEC).
- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959

SE RECIBE:

1° PISO 5,25 m²
2° PISO 10,50 m²
TOTAL 15,75 m²

AVC/CSMN

Revisor

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

