Formulario 2.4 (P.E.- 5.1.4/5.1.6) PERMISO DE EDIFICACIÓN LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CSI ENO **COBRA NUEVA** LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CSI @ NO CAMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2 CALTERACIÓN CREPARACIÓN CRECONSTRUCCIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS - I, MUNICIPALIDAD DE : Peñalolen REGION: Metropolitana 0° NOV 2012 **CURBANO** CRURAL ROL SII 7055-5 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.P.E 5.1.4/5.1.6 Nº 2011/579 DIG. D) El Certificado de Informaciones Previas Nº DL2-0767/11 de fecha 15-06-2011 E) El Anteproyecto de Edificación Nº ---vigente, de fecha (cuando corresponda) F) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº -----de la fecha (cuando corresponda) G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº de fecha H) La solicitud Nº -----de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea. I) Otros(especificar): ------RESUELVO: 1.Otorgar permiso para CONSTRUIR 1 CASA Nº de edif<u>icios, casas, galpo</u>nes (especificar) con una superficie edificada total de 45,41 m2 y de 1 pisos de altura destinado a ubicado en calle / avenida / camino VIVIENDA Nº 2107 EL DESIERTO Lote Nº 6 Manzana Localidad o Loteo LO HERMIDA SECTOR 3 Sector URBANO (URBANO RURAL) del Plan Regulador COMUNAL
(COMUNAL O INTERCOMUNAL) Zona R2 aprobando los planes y demás antecedentes, que forman parte de la presente a<u>utorización mencionados en la letra C de los VI</u>STOS de este permiso. 2. Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L Nº 2 de 1959. y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMÓNICO Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art.121 Art.122 Art.123 Art. 124 Art, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra Plazos de la autorización especial: ---4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado proyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA) 5.INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT MARIA SANDOVAL 4.521.287-4 REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT 6.INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIÁL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) EGIS SERVIMER 76.059.857-0 NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA RUT EVELYN GALLARDO ZUÑIGA 15.822.709-6 NOMBRE DEL CALCULISTA RUT JORGE ROJAS ALCAINO 17.946.629-5 NOMBRE DEL CONSTRUCTOR* RUT A LICITAR NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL

DESTINO ESPECIFICO

CLASES Art.2.1.33 OGUC

VIVIENDA

ACTIVIDAD

* Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

(cuando corresponda)

7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7. 1 DESTINO (S)CONTEMPLADO(S)

PRESIDENCIAL Art. 2.1.25

OGUC

FOUIPAMIENTO Art. 2.1.33

REGISTRO

REGISTRO

CATEGORÍA

CATEGORÍA

ESCALA Art. 2.1.36 OGUC

OGUC						
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECÍFI	co:				
INFRAESTRUCTURA Art.	DESTINO ESPECÍFI	co:				
OTROS (especificar)	State of the comment	541-0				
2 SUPERFICIES						
S. EDIFICADA BAJO TERRENO	ÚTIL (m2)		COMÚN (m2)		TOTAL (m.	2)
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	45,41			45,41		
S. EDIFICADA TOTAL	45,41			45,41		
UPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 3 NORMAS URBANÍSTICAS APLICA		16	2			STATE OF THE PARTY OF
THE PROPERTY OF THE PROPERTY O		ROYECTADO		PERM	ITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	The state of the s	28	OCUPACIÓN DE SUEL	0 70%		28.03%
OEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISO SUPERIORES	os[DENSIDAD	7.29		4
ALTURA MÁXIMA DE METROS O PISOS	2.6.2 Y 2.6.3 3.7	77m	ADOSAMIENTO	40%	T.	53.89%
RASANTE	The same of the sa	Y 45	ANTEJARDIN	2m		2,50 m
DISTANCIAMIENTO	2.6.2 Y 2.6.3 6.3	3 Y 3.45			I Bai	
			UE SE ACOGE EL PROYEC	то		
	Nº 19.537 Copropie	dad	Proyección Sombras A	rt. 2.6.11	Segund Art. 6.2.4	da Vivienda
Contunto Armónico Art	neficio Fusión Art. 6.3	010 (48) (47)	Conj. Viv. Econ. Art.6.	1. 62	(Mary or Day, Vin below) and a	specificar)
	CARLES OF A STREET OF A STREET OF THE STREET	KI MADADAN TINE	PECIALES LGUC	***		
Art. 121 Art. 122 A	rt. 123			-)		0.175
EDIFICIOS DE CUENTA CON ANTEPROYECT		CEL CHO	Гторо	PARTE		[NO
COLVERTMENT CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE	SESTENDING THE THE SOUTH THE THE SESTENDENCE OF THE	CSI CNO	RES. Nº	FECHA		
.4 NÚMERO DE UNIDADES TOTALE VIVIENDAS	S POR DESTINO		OFICINAS		No.	
LOCALES COMERCIALES						
			ESTACIONAMIENTOS	1		
OTROS (especificar)			ESTACIONAMIENTOS	1		
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS:			ESTACIONAMIENTOS CLASIFICACIÓN	1	n	m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICA <mark>CI</mark> ÓN (ES) DE LA CONST			CLASIFICACIÓN C-5	45,4		m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO	RUCCIÓN	%	CLASIFICACIÓN	45,4		n2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP	RUCCIÓN PALES	% (-)	CLASIFICACIÓN C-5	45,4		n2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE	RUCCIÓN PALES TIDAS S	(-) %	CLASIFICACIÓN C-5	45,4		m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA	RUCCIÓN PALES TIDAS S AVORABLE DE REVISO	(-) %	CLASIFICACIÓN C-5 \$2,575,292 \$ \$	45,4		m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET DTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA IDEPENDIENTE ONSIGNADO AL G.I.M.N°	RUCCIÓN PALES TIDAS S AVORABLE DE REVISO	(-) %	CLASIFICACIÓN C-5 \$2,575,292 \$ \$	45,4		m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE: ESCUENTO 30% CON INFORME FINDEPENDIENTE ONSIGNADO AL GII.M.N° ONSIGNADO CON GJI.M.N°	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO	(-) % OR (-)	CLASIFICACIÓN C-5 \$2,575,292 \$ \$	45,4		m2
OTROS (especificar) .5. PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO 30% CON INFORME FA NOEPENDIENTE ONSIGNADO AL NGRESO ANTEPROYECTO ONSIGNADO CON NTEPROYECTO	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO	(-) % OR (-) (-) (-)	CLASIFICACIÓN C-5 \$2,575,292 \$ \$	45,4		n2
OTROS (especificar) .5. PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ONSIGNADO AL NGRESO ANTEPROYECTO ONSIGNADO CON NTEPROYECTO MONTO CONSIGNADO AL NGRESO	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO FECHA: FECHA	(-) % OR (-)	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$	45,4		m2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FOR SECUENTO SECUENTE SECUENTO SECUENTE	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO FECHA: FECHA	(-) % (-) (-) (-) (-)	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	45,4		n2
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE: ESCUENTO POR UNIDADES REPETO OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE: ESCUENTO 30% CON INFORME FOR TO	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO FECHA: FECHA	(-) % OR (-) (-) (-) (-) (-) FECHA	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$	45,4		m2
OTROS (especificar) 5.5. PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST PRESUPUESTO SUBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO POR UNIDADES REPET TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO 30% CON INFORME FOR SUBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO 30% CON INFORME FOR SUBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE CONSIGNADO AL MARIA DE CONSIGNADO CON INFORME FOR SUBTOTAL DE CONSIGNADO AL MORESO MONTO CONSIGNADO AL MORESO OTAL A PAGAR SIRO INGRESO MUNICIPAL CONVENIO DE PAGO Nº	RUCCIÓN PALES FIDAS S AVORABLE DE REVISO FECHA: FECHA FECHA	(-) % (-) (-) (-) (-) (-) FECHA	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$ \$ \$ [EXENTO LEY 19.418	45,4		m2
OTROS (especificar) 3.5. PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO CUBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE COTAL DE DERECHOS MUNICIPALE COSCUENTO 30% CON INFORME FOR SECUENTO 30% CONSIGNADO AL G.I.M.N° COTAL A PAGAR SIRO INGRESO COTAL A PAGAR SIRO INGRESO CONVENIO DE PAGO COTAL (SOLO PARA SITUACIONES E	FECHA FECHA FECHA FECHA FECHA FECHA	(-) % (-) (-) (-) (-) (-) FECHA	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418			
OTROS (especificar) .5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPIESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FOR INFORME F	FECHA FORMAL POR	(-) % (-) (-) (-) (-) (-) FECHA	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418			
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FOR DEPENDIENTE ONSIGNADO AL NGRESO ANTEPROYECTO ONSIGNADO CON NTEPROYECTO ONTO CONSIGNADO AL NGRESO OTAL A PAGAR IRO INGRESO UNICIPAL ONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E CUENTA CON AUTORIZACIO)	FECHA FORMAL POR	(-) % (-) (-) (-) (-) (-) FECHA	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418			
OTROS (especificar) .5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO POR UNIDADES REPETO OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FOR INF	FECHA	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ EXENTO LEY 19.418 A DEL DEL DEL 2 DE 1959	DEL PROPI		
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET DITAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA NOEPENDIENTE ONSIGNADO AL GI.M.N° ONSIGNADO CON NTEPROYECTO ONTO CONSIGNADO AL GI.M.N° OTAL A PAGAR IRO INGRESO UNICIPAL ONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E CUENTA CON AUTORIZACIO) DISCADO EN EL DESIERTO N° CSCRITURAR EL PRESENTE PI	FECHA FE	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ EXENTO LEY 19.418 A DEL DEL DEL 2 DE 1959	DEL PROPI		
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO POR UNIDADES REPET DITAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA IDEPENDIENTE ONSIGNADO AL IGRESO ANTEPROYECTO ONTO CONSIGNADO AL IGRESO OTAL A PAGAR IRO INGRESO UNICIPAL ONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E TUENTA CON AUTORIZACIO) IBICADO EN EL DESIERTO NO SECRITURAR EL PRESENTE PI SE APR	FECHA FE	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$EXENTO LEY 19.418 \$ \$ \$EXENTO LEY 19.418 N.) DE ADOSAMIENTO 1 18 DEL DEL 2 DE 1959	DEL PROPI		
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIP ESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA IDEPENDIENTE ONSIGNADO AL GILM.N° IGRESO ANTEPROYECTO ONTO CONSIGNADO AL GILM.N° IGRESO OTAL A PAGAR IRO INGRESO UNICIPAL ONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E TUENTA CON AUTORIZACIO) IBICADO EN EL DESIERTO N° SCRITURAR EL PRESENTE PI	FECHA FE	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ EXENTO LEY 19.418 \$ \$ EXENTO LEY 19.418 A DEL DEL DEL 2 DE 1959	DEL PROPI		
OTROS (especificar) 5. PAGO DE DERECHOS: LASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO UBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO POR UNIDADES REPETO OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE ESCUENTO 30% CON INFORME FA NOEPENDIENTE ONSIGNADO AL NGRESO ANTEPROYECTO ONSIGNADO CON NTEPROYECTO IONTO CONSIGNADO AL NGRESO OTAL A PAGAR IRO INGRESO UNICIPAL ONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E CUENTA CON AUTORIZACIO) JBICADO EN EL DESIERTO NO SECRITURAR EL PRESENTE PI SE APR 1º PISO	FECHA FE	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	DEL PROPI	ETARIO	VECINO
OTROS (especificar) .5. PAGO DE DERECHOS: CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONST RESUPUESTO CUBTOTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO POR UNIDADES REPET OTAL DE DERECHOS MUNICIPALE DESCUENTO 30% CON INFORME FA NOBEPENDIENTE CONSIGNADO AL NGRESO ANTEPROYECTO CONSIGNADO CON INTEPROYECTO CONTO CONSIGNADO AL NGRESO OTAL A PAGAR SIRO INGRESO UNICIPAL CONVENIO DE PAGO OTA: (SOLO PARA SITUACIONES E CUENTA CON AUTORIZACIO) JBICADO EN EL DESIERTO NO SESCRITURAR EL PRESENTE PI SE APR 1º PISO TOTAL REGUECA	FECHA FE	(-) % OR (-) (-) (-) (-) FECHA TORIZACIÓ MAYOR %	CLASIFICACIÓN C-5 \$ 2.575.292 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	DEL PROPI	ETARIO AKY CABE	VECINO