

## PERMISO DE OBRA MENOR

4 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

5 MODIFICACIÓN sin alterar estructura 6 ART. 6.2.9, O.G.U.C

DIRECCIÓN DE OBRAS - I, MUNICIPALIDAD DE:

Peñalolen

REGIÓN: Metropolitana

URBANO / RURAL

NÚMERO DE PERMISO

FECHA

RQL SII

9303-62

1888/12  
11 JUL 2012

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 2011/625 DIG.  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 0363/11 de fecha 23-03-2011  
 E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

## RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACION Y CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A COMERCIO) para el (especificar)

predio ubicado en la calle/avenida/camino AVDA. GRECIA  
 N° 8289 Lote N° 13 manzana  
 localidad o loteo EL FARO Sector URBANO

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE (MANTINE O PERDE)  
 los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

## 4. Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO:		RUT:	
TELEPIZZA CHILE S.A.		96.639.920-1	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT:	
LUIS FERNANDO VELASQUEZ ANABALON		15.888.579 - 4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT:	
CARLOS AQUEVEQUE SANHUEZA		6.552.566-6	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT:	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT:	
CARLOS AQUEVEQUE SANHUEZA		6.552.566-6	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT:	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

## 5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$13.414.899
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$217.863
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$1.355
TOTAL A PAGAR		\$216.508
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 2390	FECHA 10-05-2012
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO CONTEMPLA CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A COMERCIO (DERECHOS 2 UTM \$ 79.140) Y OBRA MENOR POR MODIFICACION A VIVIENDA ORIGINAL (DERECHOS \$125.000)

SE APRUEBA:

SUP. C/P Y RE	133,52 M²	1º PISO	5,36 M²
SUP. AMPLIACION	8,82 M²	2º PISO	3,46 M²
TOTAL	142,34 M²	TOTAL	8,82 M²

RLG/MSVM.-

Revisor

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
 DIRECTOR ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE