

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolén

REGIÓN: Metropolitana

URBANO (RURAL)

NÚMERO DE PERMISO

FECHA
08 AGO 2012
ROL SII

9507-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116 y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 2012/70 DIG
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 237/12 de fecha 20-02-2012
 E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACIÓN VIVIENDA Y COMERCIO) para el (especificar)

predio ubicado en la calle/avenida/camino LOS TALLADORES
 N° 5749 Lote N° 184 manzana 3C
 localidad o loteo 1ª COMUNIDAD SAN LUIS Sector URBANO

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTENERSE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4. Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
ALFONSO DEL VALLE SOTO		5.566.111-1	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ		7.188.847-9	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ		7.188.847-9	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$ 6.296.241
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 94.444
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$ 94.444
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 4081	FECHA 06-08-2012
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- CUENTA CON PERMISO NOTARIAL DE LOS PROPIETARIOS VECINOS DE LOS TALLADORES N° 5745 Y N° 5759 POR ADOSAMIENTO MAYOR A 40 %
 - CLASIF. MINVU C-4 (45.46) Y AAb (32.02)

SUP. C/P. Y R.F.	103,60 M²	SE APRUEBA:	
AMPLIACIÓN	77,48 M²	1º PISO	77,48 M²
TOTAL	181,08 M²	TOTAL	77,48 M²

AVC/MSVM.-

Revisor

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (5)

FIRMA Y TIMBRE

