## (R.M.P.E. - 5.1.17.)

## RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

□ obr	A NUEVA	DFL 2 CON CONSTRUC CON CONSTRUCCION	COSTO MARIO DEL VIRTO ESPERADO DE C	□si ☑no	
☑ AMPLIACION MENOR A 100	M2 🔲 AL	TERACION	REPARACI	12-1426	ONSTRUCCION
DI	RECCION DE OBE	RAS - I. MUNICIPA	LIDAD DE :		
ीर- <u>व</u>			na kana rakan salah salah salah	100	
18000	PE	ÑALOLEN			NUMERO RESOLUCION
	REGIÓN :	METROP	OLITANA		348/17 FECHA
	URBANO	☐ RURAL			26 DIC 2012
					ROL S.I.I.
					9113-30
STOS:				_	
Las disposiciones de la Ley Genera Planificación Territorial. La solicitud de aprobación, los pl respondientes al expediente S.M.P	anos y demás an .E 5.1.17. N°	itecedentes debida	mente suscritos po	or el propietario	AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF A SECOND CO.
El Certificado de Informaciones Pre	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	607/07	***************************************	-06-2007	
En informe Favorable de Revisor In	dependiente in		de fecha	(cu	ando corresponda)
Aprobar la modificación de proye- ubicado en calle/avenida/camino	(3)(7)(4)(3)	LAS R	IF . AL PERMISO N ESPECIFICAR AICES	N°	1201
Lote N° 30 man	zana C	, localidad	l o loteo A	RBORETUM MIR	ADOR DEL VALLE
sector URBANO (URBANO O RURAL)	, en conformidad	d a los planos y ade	más antecedentes t	imbrados por esta	D.O.M.,
que forman parte de la presente					
N° 226/12					
Reemplazar y/o adjuntar los S.M.P.E 5,1,17, N° 226/12			cnicas modificados	al citado expedi	ente
	2, según listado a				
Dejar constancia que la presente					
disposiciones especiales:	LEY 19.537-	SOBRE COPROPIEI	DAD INMOBILIARIA / NICO, BENEFICIO DE FUSION DE	ART. 3° TRANSITO TERRENOS, PROVESCION DE	ORIO DEL P.R.M.S.
La presente resolución se otorga	amparada en las s	iguientes autorizac	ones especiales:		
ADT 121	ADT 122 ADT 124 ADT		ENERAL DE URBANISMO Y		
A STATES ON SEN N AS US OF		124, ART. 55, DE LA CET G	ENERAL DE ORBANISMO T	CONSTRUCCIONES)	
Individualización de Interesado MBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	os:	**************************************		N 0	
NVERSIONES RIO FUY LTDA.		× The state of the		7	R.U.T. 7.876.730-4
RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	ROLDING S.A.	X O HILL			R.U.T.
PERONICA FLETCHER JORY				4	.777.667-0
IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del A		corresponda)			R.U.T.
GODOY MAJEWSKY & MOREI	RA ARQTOS.			7	7.192.550-2
MBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE MICHELANGELO VICECONTE	MARIN				RUT 3.644.637-1
MBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuant		ENTER DE LE	NOTE BERNELLE		SCUBARIO A
MORE OF REVISOR INDEPENDIENTE (CUANC	uu corresponda)	W. W			R.U.T.
E-MAIL	R	Ŭ.T.	REGISTRO		CATEGORIA

RESOLUCIÓN O	PERMISO				NUMER		FECHA	
Management (editoria) is					105/0	9	08-04-09	
7 CARACTER 7.1 DESTINO (		PROYECTO M ADO (S)	ODIFICADO					
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OG	10	DESTINO	ESPECIFICO:		\/II	//ENDA		
EQUIPAMIENT	COLUMN TO THE REAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE PARTY AND ADDRESS OF THE	CLASE A	rt. 2.1.33 OGUC	ACT	VIDAD	VIENDA ESCALA Art	2.1.36. OGUC	
Art. 2.1.33. OG							ico	
Art 2 1.28 OG	PRODUCTIVAS UC.	DESTINO	ESPECIFICO:					
INSFRAESTRU	CTURA	DESTINO	ESPECIFICO:					
OTROS (ESPE		DESTAN	J ESPECIFICO.		VI		d	
7.2 SUPERFICE	- Charles of the Char							
			UTIL (m2)	1 00	OMUN (m2)	TO	TAL (m2)	
BAJO TERRENO			O'III-(III-)		A SERVICE MANY	19	175 (11/5)	
SOBRE TERRENO			8,98		10.0.0.0		0.00	
EDIFICADA TOTAL			8,98		Augusta		8,98	
TOTAL			0,00				8,98	
7.3 NORMAS U	RRANISTICAS	APLICADAS						
THE THE THE T	TIBANIO TIGAD	PERMITIDO	DECATABA	4				
COEFICIENTE DE CO	METELICTION IDAD		PROYECTADO	CONTRIBUTE DE C	NIDADIÁN DE BUELO	PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE OC	AND REAL PROPERTY OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAME	1.8	0.198	Michigan Control	CUPACIÓN DE SUELO	60%	15,80%	
SUPERIORES	0.040.0804100000000000000000000000000000			DENSIDAD		182	16	
ALTURA MAXIMA EN	METROS O PISOS	Art. 2.6.2/2.6.3	3.60	ADOSAMIENTO		40%	******	
RASANTES		Art. 2.6.2/2.6.3	70°	ANTEJARDIN		5.0	5.0	
DISTANCIAMIENTOS		Art.2.6.2/2.6.3	VARIOS					
ESTACIONAMIENTO:	REQUERIDOS			ESTACIONAMIENTO	S PROYECTO			
DISPOSICIONES EST	ECIALED A CUE OF	ACOGE EL PROYEC						
CONTRACTOR OF STREET	Many Street, or other property of the	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	11/4					
D.F.L-N*2 de 19	018.17		cción Sombras Art.		+=	rienda Art. 6.2.4. OG		
	nico Art. 2.6.4. OGUC	Benef	icio Fusión Art. 63	LGUC	Conj. Viv. Ed	on. Art. 6.1.8 OGUC		
AUTORIZACIONES E								
Art. 121	Art.122	Art.123	Art.124	Art. 55	Art, 3º Tráns	itorio P.R.M.S.		
EDIFICIOS DE US	D PUBLICO				ТОВО	PART	E V N	
7.4 NUMERO D	E UNIDADES T	OTALES POR D	ESTINO				-	
VIVIENDAS			AMPL.	OFICINAS				
LOCALES COMERCIA	ALES			ESTACIONAMIENTO	S		767849483	
OTROS (ESPECIFICA	(R):		447737744	The state of the s				
8 PAGO DE D	ERECHOS:							
	PARTICIPATION OF THE PARTICIPA	CONTRACTOR STATEMENT OF STATEME	Ale Abertal was been advantage	no to a material	CLASIFICA	CIÓN I	m2	
CL	ASIFICACION (ES) E	DE LA CONSTRUCCIÓ	N (PARTE MODIF	FICADA)	C-2	COLUMN TO SERVICE STATE OF THE	8,98	
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14 O.G.U.C.)				\$	1.774.222			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$	13.302				
DESCUENTO POR U	NIDADES REPETIDA	AS			(-) \$			
DESCUENTO 30% CO	ON INFORME DE RE	VISOR INDEPENDIEN	ITE (*)		(-) \$	111111		
MONTO CONSIGNAD	O AL INGRESO	G.I.M. N°581	7 FECI	HA:'25-10-12	(-) S	1.500		
TOTAL A PAGAR				/	SECCION	11.802		
GIRO INGRESO MUN	ICIPAL		N°	7052/	FECH	20 2	4-12-2012	
				1/8	1			
	Via tillionia a visconia	SE APRUEB	A :	X	DIRECTOR	OBRAS		
Salvidori in 1977 anni Principio	791,39 m²			(())	CCA	AS		
			-	M2 // 72	VO			
Modificación	8,98 m²	1º PISO	8,98	117	-	-		
Modificación		1° PISO TOTAL	8,98 8,98	M <sup>2</sup> \\[ \[ \[ \[ \] \]		4711		
Modificación	8,98 m²	THIS DECIDES	197. \$187.65	M2. M2	- VE DEMINES	AGUNAS GUTI	ERREZ	
Modificación	8,98 m²	THIS DECIDES	197. \$187.65	M²	- VE DEMINES	AGUNAS GUTI RQUITECTO	ERREZ	
Sup. c/Perm.  Modificación  Total	8,98 m²	THIS DECIDES	197. \$187.65	M²	DIRECTOR(S)	AGUNAS GUTI RQUITECTO		

VIENE DE LA R.M.P.E. Nº3/ 8/12

	LISTADO DE PLANOS QUE SE AGREGAN					
PLANO Nº	CONTENIDO					
1/2	EMPLAZAMIENTO, PERFILES DE CALLES, ESQUEMA DE SUPERFICIES, CUADRO DE SUPERFICIES, PLANO DE UBICACIÓN VIV. A					
2/2	ELEVACIONES Y CORTES VIV. A					
<del></del>						
NOTA: DE SER MAYOR	LA CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUESTOS, ADJUNTAIR HOJA ANEXA					
service designate and property	throught the first out the control of the control o					

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO			
- EL PRESENTE PERMISO MODIFICA EL	OTORGADO CON EL Nº 105/09 EN EL	SENTIDO DE AUMENTAR LA S	UPERFICIE

EN 8,98 M² DE LA VIVIENDA A CON RESPECTO AL PERMISO PRIMITIVO.					

Exp. : 226/12

RLG/AVC.

DISTRIBUCION:

I.N.E.

S.I.I.

DIREC.DE OPERACIONES

D.O.M.