

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2    ☐ MODIFICACION sin alterar estructura    ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.    ☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
PEÑALOEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO    ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
169 / 12
FECHA
14 JUN 2012
ROL S.II
9631 - 25

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 545 / 10  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1455 de fecha 08-09-2010  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR ( AMPL. VIVIENDA)  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino TRES NORTE  
N° 7840 Lote N° 11 manzana 25 localidad o loteo PARQUE TOBALABA I  
URBANO sector R-1 PRUC.  
(URBANO O RURAL)  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.  
2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.  
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
GINO RENATO CARADORI GARRIDO Y OTROS		8.961.357-0 Y OTROS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
DAYNA PATRICIA RICHARDS MALDIFASSI		7.062.554 -7 Y OTROS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NATALIA VILCHE NEIRA		16.126.496-2	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NATALIA VILCHE NEIRA		16.126.496-2	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

5.-PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION				C-4
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 2.942.621
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 43.149		
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$ -----		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$ 2.832		
TOTAL A PAGAR				\$ 40.307
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2952	FECHA	06-06-2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
EL PRESENTE PERMISO CONSIDERA OBRA MENOR POR MODIFICACIONES EFECTUADAS EN LA CONSTRUCCION CON RECEPCION. DERECHOS \$ 2000.-  
CUENTA CON AUTORIZACION NOTARIAL POR MAYOR ADOSAMIENTO DE PROPIETARIO VECINO DE TRES NORTE Nº 7436.

Sup.c/per.y recep. 93,43 m².  
Sup. Ampliación 26,44 m².  
Total 119,87 m².

SE APRUEBA :

1º PISO 26,44 m².  
TOTAL 26,44 m².

AVC...-

DISTRIBUCION :

- I.N.E.
- S.I.I
- Dir.de Operaciones.



MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE