

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolén

REGIÓN: Metropolitana

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

ROL SII

9005-27

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 74 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/2 DIG.
D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 295/06
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

(TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a VIVIENDA (AMPLIACION)

ubicada en la calle/avenida/camino CONSISTORIAL

N° 2320-41

Lote N° D-7

manzana -----

localidad o loteo

CONDOMINIO CASAS DE ANTUPIREN

sector URBANO

(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3. Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

CARLOS GUÍÑEZ

RUT

10.783.846-5

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)

RUT

MARLENE BRAVO OLMOS

13.477.722-2

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)

RUT

MARLENE BRAVO OLMOS

13.477.722-2

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)

RUT

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)

RUT

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)

RUT

REGISTRO

CATEGORÍA

4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
354/08	18-06-2008	41,73	VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°

FECHA

(En caso de modificación de proyecto)

5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANOS N° 590897 DE FECHA 08/09/2011 (SEC)

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

. PIERDE DEFINITIVAMENTE EL DFL-2 DE 1959
. SE RECTIFICA EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 354/08 EN EL SENTIDO DE QUE LA SUPERFICIE A APROBAR ES DEL 3° PISO.
. DERECHOS CANCELADOS \$ 1.140 DE ACUERDO A INGRESO 114 DE 09/01/2012.
. DERECHOS CANCELADOS \$ 1.180 DE ACUERDO A INGRESO 2805 DE 31/05/2012.

SE RECEPCIONA:

SUP. C/P. Y R.F. 139,19 M²
SUP. AMPLIACION 41,73 M²
TOTAL 180,92 M²

3° PISO 41,73 M²
TOTAL 41,73 M²

AVC/MSVM.-

Revisor

MARIA JOSÉ CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

