

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

N° DE CERTIFICADO

240/12

Fecha de Aprobación

14 DIC 2012

ROL SII

6287 - 28

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/178 DIG
D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/244 DIG
E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)
de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino
CALLE 3-A N° 1308
Lote N° 23 Manzana 12 Localidad o Loteo LA FAENA 1 Y 2
Séctor URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO RUT
JUAN BENAVIDES ARCOS 5.083.483-2
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO RUT
PATRICIO LARIOS ASTE 6.973.047-7
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR RUT
(si corresponde)
PATRICIO LARIOS ASTE 6.973.047-7
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RUT

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN

N° DE PERMISO 277/12 FECHA 08-11-2012 SUPERFICIE A RECEPCIONAR 21,42

RESOLUCIÓN N° FECHA
(En caso de modificación de proyecto)

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
☐ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenido de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
☐ Alcantarillado
☐ Otros
☐ Agua Potable
☐ Gas

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Certificado de Instalación Eléctrica Interior y plano SEC N° 736765 DEL 16-08-12
La ampliación mantiene los beneficios del DFL N° 2 de 1959

SE APRUEBA:

1° PISO: 21,42 m²
TOTAL: 21,42 m²

R. G./CRL

Revisor



MARIA JOSÉ CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE