

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**☒ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2☐ MODIFICACIÓN sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
Peñalolén  
REGIÓN: Metropolitana  
☒ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO

145/12

Fecha de Aprobación

08-10-2012

ROL SII

6781-27

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/5 DIG  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)  
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 471/10  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones  
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a VIVIENDA (AMPLIACION)  
ubicada en la calle/avenida/camino CALLE 27 N° 6547  
Lote N° 12 manzana 50 localidad o loteo LA FAENA 1 Y 2  
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)  
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

DFL-2 DE 1959

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra,

Plazos de la autorización especial

**3. Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
BERTA RIVEROS TOLEDO		7.487.487-8	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		RUT	
CARLA VILLANUEVA D´ACUÑA		12.646.807-5	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
CARLA VILLANUEVA D´ACUÑA		12.646.807-5	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		RUT	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:****ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
257/11	18-07-2011	56,94	VIVIENDA
RESOLUCIÓN N°	FECHA		

(En caso de modificación de proyecto)

**5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes  
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)  
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago  
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final  
☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE-ALCANTARILLADO Y PLANOS N° 13368 DEL 15-02-11 (AGUAS ANDINAS) - CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 478990 DEL 06-12-10 (SEC). - DECLARACION DEL ARQUITECTO POR LA BUENA EJECUCION DEL MURO CORTAFUEGO.

NOTA:(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

LA PRESENTE RECEPCION RECTIFICA EL PRESENTE PERMISO EN EL SENTIDO DE QUE LA AMPLIACION APROBADA CORRESPONDE AL 1° PISO.

SE RECIBE :

Sup.c/perm.y rec. 49,80 m2.  
Sup. a recibir 56,94 m2.  
Sup. Total 106,74 m2.

1° PISO 56,94 M2.  
TOTAL ..... 56,94 M2.

RLG.-

Revisor

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

