

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

Peñalolén

REGIÓN: Metropolitana

URBANO RURAL

NÚMERO DE PERMISO

FECHA

08 AGO 2012

ROL SIT

6172-144

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116 y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 2012/145 DIG.
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 262/12 de fecha 28-02-2012
E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACIÓN VIVIENDA Y COMERCIO) para el predio ubicado en la calle/avenida/camino MANUEL CARVALLO

N° 1498 Lote N° 102 manzana D
localidad o loteo ARMANDO VENEGAS Sector URBANO

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTENIMIENTO)

los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Obra.

Plazos de la autorización especial:

4. Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
MARCIAL VELIZ APAS		5.133.329-2	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
PAOLA SILVA MARTINEZ		13.288.889-2	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
PAOLA SILVA MARTINEZ		13.288.889-2	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	RUT	REGISTRO	CATEGORIA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$ 2.743.859
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 37.591
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTOS CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$ 5.900
TOTAL A PAGAR		\$ 31.691
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 4083	FECHA 06-08-2012
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SUPERFICIE C/P. Y R.F.	116,97 M²	SE APRUEBA:
AMPLIACION	26,85 M²	1° PISO 26,85 M²
TOTAL	143,82 M²	TOTAL 26,85 M²

MEDIANTE EL PRESENTE PERMISO, LAS SUPERFICIES POR DESTINOS QUEDAN COMO SIGUE:

VIVIENDA : 79,06 M²
COMERCIO : 64,76 M²

AVC /MSVM.-

Revisor



RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE