

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
Peñalolen
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

Fecha de Aprobación

05 NOV 2012
ROL SII

9668-31

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/138 DIG
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2011/65 DIG
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social
mantiene / pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

(TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino

PJE. EL TRIUNFO

N° 2026

Lote N° 14

Manzana T

Localidad o Loteo

ESPERANZA ANDINA

Sector URBANO

(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

RUT

FRANCISCO FELIX CERRO NORAMBUENA

11.771.186-2

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO

RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

RUT

MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ

10.626.886-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR
(si corresponde)

RUT

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUTUR S.A.

76.977.720-2

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR

RUT

ROBERTO VENEGAS MONTENEGRO

10.253.991-5

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN

Nº DE PERMISO

FECHA

SUPERFICIE A RECEPCIONAR

163/11

10-05-2011

15,73

RESOLUCIÓN N°

FECHA

(En caso de modificación de proyecto)

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
- ☒ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)
- ☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final
- ☒ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- ☒ Electricidad
- ☐ Agua Potable
- ☐ Alcantarillado
- ☐ Gas
- ☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 728837 DE FECHA 31.07.2012 (SEC).
- SE MANTIENE EL DFL-2 DE 1959

SE RECIBE:

1º PISO 5,24 m²

2º PISO 10,49 m²

TOTAL 15,73 m²

RUG/CCA

Revisor

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE