

RESOLUCION N°

49/12

PEÑALOLÉN,

12 OCT 2012

**VISTOS:** La Denuncia del 20/08/2012. La visita inspectiva efectuada el 29/08/2012 a Las Cortezas Poniente N° 1843, Conjunto Habitacional Arboretum Mirador del Valle; El proceso constructivo iniciado en el inmueble ya identificado; Permiso de Edificación N° 111/07 de fecha 26/03/2007, sin haber nominado al profesional constructor de la obra, situación que infringe el Artículo 5.1.21 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; No incluir las medidas de mitigación.

**TENIENDO PRESENTE:** Las facultades que me confiere el Artículo 146° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

1. **PARALÍCENSE** las faenas de construcción, que se están llevando a cabo en Las Cortezas Poniente N° 1843, Conjunto Habitacional Arboretum Mirador del Valle, de propiedad de la Sra. Carolina Kohmann.

2. **MANTÉNGANSE** paralizadas las obras en referencia, hasta que se nomine al profesional constructor, además de incluir en los antecedentes las medidas de mitigación correspondientes.

3. **OTÓRGUESE** un plazo de 45 días corridos a contar de la fecha de emisión de la presente Resolución, para incluir en los antecedentes lo solicitado, **sin perjuicio de ratificar, que las obras deberán mantenerse paralizadas.**

4. **COMUNÍQUESE Y ENTREGUESE** documento original de lo dispuesto en la presente Resolución al Profesional encargado de las obras si existiera y al mandante de la obra.



MARIA JOSÉ CHOLAKY GABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RLG/ATY/MSS/mss.-

DISTRIBUCION:

D.O.M.