

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE**VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I, MUNICIPALIDAD DE:
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO
7312
Fecha de Aprobación
11 JUN 2012
ROL SII
9678-31

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2011/517
D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/25
E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía **MANTIENE** de carácter social **mantiene / pierde**
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino

CERRO NEVADO N° **2174**

Lote N° **6** Manzana **L** Localidad o Loteo **ESPERANZA ANDINA**

Sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)

que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

CLAUDIO ANTONIO PINTO SANCHEZ

14.434.099-K RUT

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO

RUT

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ

10.626.886-K RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR
(si corresponde)

RUT

FERNANDO LAGOS DURAN

8.350.132-4

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR

RUT

JOSE HERNANZ JACOB

8.445.885-6

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN**

Nº DE PERMISO

FECHA

SUPERFICIE A RECEPCIONAR

409/11

29-12-2011

15,73

RESOLUCIÓN N°

FECHA

(en caso de modificación de proyecto)

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes

☐ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda)

☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final

☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

☒ Electricidad

☐ Agua Potable

☐ Alcantarillado

☐ Gas

☐ Otros

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR Y PLANO N° 613026 DE FECHA 04.11.2011 (SEC)

SE RECIBE:

1º PISO 5,24 m²

2º PISO 10,49 m²

TOTAL 15,73 m²

AVC/CSMN

Revisor



Distribución: