

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: PEÑALOEN

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
234/12
FECHA APROBACION
07 DIC 2012
ROL S.I.I.
7836-12

SE ACOGE DFL 2 DE 1959

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 64/12
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 2011/458 DIG
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE el carácter de social.
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino AFLUENTE N° 2265

Lote N° 5 manzana 9 localidad o loteo LA CONCEPCION URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos" .

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUCIA DEL CARMEN LEMUS AGUILAR	5.470.151-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ALEJANDRO CIFUENTES GIADALAH	12.033.760-2
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
ALEJANDRO CIFUENTES GIADALAH	12.033.760-2
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.



3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION  
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
115/12	16.03.2012	101,34 M2
RESOLUCION Nº	FECHA	

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ARTICULO 5.2.6.INCISO FINAL)

X	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes
	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8 OGUC (cuando corresponda)
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. Inciso final
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

X	Electricidad	Certificado inscripción instalación eléctrica interior y Plano (SEC) N° 675737 del 23.03.2012
X	Otros	Permiso escriturado en la primera notaria de Peñalolen con fecha 31.10.12 (Art 18 del DFL 2 1959 )

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe:	1° piso	62.72 M²
	2° piso	38.62 M²
	TOTAL:	101.34 M ²

RLG/HCC  
Exp: 64/12.  
D.O.M.  
I.N.E.  
D. OPERACIONES



MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE