

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
Peñalolén  
REGIÓN Metropolitana  
URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO  
1118/112  
Fecha de Aprobación  
04.08.2012  
ROL SII  
9019-32

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 2012/118 DIG  
D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)  
E) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 N° 2012/306 DIG  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General un Urbanismo y Construcciones  
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)  
de la obra menor destinada a COMERCIO (BODEGA)  
ubicada en la calle/avenida/camino LOS BAQUIANOS N° 9632  
Lote N° 4 manzana R localidad o loteo POBL. SAN JUDAS TADEO  
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO RURAL)  
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2. Que la presente Recepción Definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.  
Plazos de la autorización especial

**3. Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
LUIS GUZMAN ALFARO		6.963.556-3	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		RUT	
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ		7.188.847-9	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
GLORIA VALENZUELA ARANGUIZ		7.188.847-9	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		RUT	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN:****ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
387/11	16-12-2011	34,05	COMERCIO (BODEGA)
RESOLUCIÓN Nº	FECHA		

(En caso de modificación de proyecto)

**5. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6. INCISO FINAL)**

- ☒ Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes  
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)  
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago  
☒ Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final  
☐ Informe del Inspector Técnico (ITO) (cuando corresponda)

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

EL ARQUITECTO DECLARA QUE EL RECINTO BODEGA NO TIENE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE APRUEBA

1º PISO	34,05 M²
TOTAL	34,05 M²

RLG

Revisor

Distribución:

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

