

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ OTRO

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

PEÑALOEN

REGIÓN :

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
245/12
FECHA
26 DIC 2012
ROL S.I.I
8030-13

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 73/12
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 114/12
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

PARCIAL

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

OBRA MENOR (AMPL. VIVIENDA)

ubicada en calle/avenida/camino

AV. CONSISTORIAL

Nº

3175

Lote N° 22 manzana B localidad o loteo

EL SOLAR DE LA VIÑA

sector

URBANO

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

PIERDE

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
MARIA INES BAHAMONDE MIRANDA		8.707.799-3	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.	
OSCAR FIGUEROA VILLA		9.429.010-4	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
OSCAR FIGUEROA VILLA		9.429.010-4	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		R.U.T.	
*****		-----	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
*****		-----	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	-----	-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
268/12	24/10/12	25,07	VIVIENDA
RESOLUCIÓN N°	*****	FECHA:	*****

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y PLANO N° 752009 DE FECHA 24/09/12 (SEC)

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)
SE RECIBEN 25,07 M², QUEDANDO PENDIENTE POR RECIBIR 5,14 M²


SE RECIBE :

Sup. c/per. y recep.	139,96 m²
Recepción actual	25,07 m²
Total	165,03 m²

1° PISO	5,74 M²
2° PISO	19,33 M²
TOTAL	25,07 M²



RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE


RLG/MSVM.-
DISTRIBUCION.-
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
DIRECCION DE OPERACIONES