

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION  
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
PEÑALOEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
268/12
FECHA
24 OCT 2012
ROL S.I
8030-13

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 114/12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 310/12 de fecha 20/04/2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR ( AMPL. VIVIENDA)  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. CONSISTORIAL  
N° 3175 Lote N° 22 manzana B localidad o loteo EL SOLAR DE LA VIÑA  
URBANO sector R-1 PRUC  
(URBANO O RURAL)  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
MARIA INES BAHAMONDE MIRANDA		8.707.799-3	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
OSCAR FIGUEROA VILLA		9.429.010-4	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
OSCAR FIGUEROA VILLA		9.429.010-4	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	*****	*****	*****

5.-PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION				C-4 / E-4	
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2.917.019.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 43.430.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ 6.100
TOTAL A PAGAR				\$	37.330
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5487	FECHA	12/10/12	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)					
- SE INCLUYE DERECHOS POR OBRA MENOR, CORRESPONDIENTE A MODIFICACIONES INTERIORES EFECTUADAS A LA VIVIENDA ORIGINAL (\$ 650)					

SE APRUEBA :

Sup.c/per.y recep.	139,96 m².	1º PISO	10,88 m².
Sup. Ampliación	30,21 m².	2º PISO	19,33 m².
Total	170,17 m².	TOTAL	30,21 m².

RLG/MSVM.-

DISTRIBUCION :

- I.N.E.
- S.I.I
- Dir.de Operaciones.



  
MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE