

PERMISO DE OBRA MENOR

- ☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2
- ☐ MODIFICACION sin alterar estructura
- ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.
- ☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
PEÑALOEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
250/12
FECHA
02 OCT 2012
ROL S.I.
9059 - 37

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 54 / 12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1260 de fecha 22-07-2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 24 de fecha 24-06-2012 (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (REMODELACION Y AMPLIACION ESCUELA DE LENGUAJE)
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino QUEBRADA DEL SALADO
N° 1004 Lote N° 34 manzana E localidad o loteo EL PROGRESO
URBANO sector R - 2
(URBANO O RURAL)
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
PABLO HUERTA OYARCE		10.203.282-9		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
JUAN RODRIGUEZ ACEVEDO		13.691.014-0		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
-----		-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
JUAN RODRIGUEZ ACEVEDO		13.691.014-0		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
-----		-----		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARCELO CARDENAS CASTILLO		8.719.285-7	91-13	3°

5.-PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION			C-4 / E-4 / AA-b		3,98 / 5,15 / 13,22
PRESUPUESTO DE LA OBRA					\$ 5.835.936
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	65.539
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	18.792
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$	2.900
TOTAL A PAGAR					\$ 43.847
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5025	FECHA	24-09-2012	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SÓLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)
EL PRESENTE PERMISO CONSIDERA OBRA MENOR POR MODIFICACIONES EFECTUADAS EN LA CONSTRUCCION CON RECEPCION. DERECHOS \$ 44.000.-

SE APRUEBA :			
Sup.c/per.y recep.	437,38 m².	1º PISO	22,35 m².
Sup. Ampliación	22,35 m².	TOTAL	22,35 m².
Total	459,73 m².		

RLG/AVC.-
DISTRIBUCION :
- I.N.E.
- S.I.I
- Dir.de Operaciones.


Firma: 
MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE