

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2☒ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☒ ART. 6.2.9. O.G.U.C

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

Peñalolén

REGIÓN: Metropolitana

☒ URBANO ☐ RURAL

NÚMERO DE PERMISO

FECHA

ROL SII

9588-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial del Art. 116 y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.O.M 5.1.4 y 6.2.9 2012/115 DIG.
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 165 de fecha 22-03-2012
E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR (SIN AUMENTO DE SUPERFICIE) para el (especificar)
predio ubicado en la calle/avenida/camino SAN LUIS DE MACUL
N° 4860 Lote N° 3 manzana B
localidad o loteo CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUIS Sector URBANO (URBANO O RURAL)
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PERDE)
los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4. Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
FERNANDO CORRALES GONZALEZ		8.049.091-7	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		RUT	
ANDRES ARAOS REYES		15.340.359-7	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
ANDRES ARAOS REYES		15.340.359-7	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	RUT	REGISTRO	CATEGORÍA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$927.598
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$9.276
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$9.276
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 4226	FECHA 13-08-2012
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CON EL PRESENTE PERMISO SE REGULARIZA LA SITUACION DE LAS EDIFICACIONES RESULTANTES EN LOTE 3 (N° 4860), LUEGO DE LA ANULACION DE LA FUSION DE LOTES N° 469/98 MEDIANTE RESOLUCION N° 38 DE FECHA 20.05.2010. SOLO SE CONSIDERA LA CONSTRUCCION DE MURO DIVISORIO SIN EXISTIR AUMENTO DE SUPERFICIE. (DERECHOS \$ 9.276).

CUENTA CON AUTORIZACIONES NOTARIALES DE PROPIETARIOS VECINOS DE SAN LUIS N° 4854 Y CALLE 400 N° 5920.

SUPERF. TOTAL RESULTANTE LOTE 3:

(Con permisos y recepción)

1° PISO	55,96 M2.
2° PISO	20,08 M2.
TOTAL	76,04 M2.

R.G./AVC.

Revisor

MARÍA JOSÉ CHOLAKY CABEZAS
ARQUITECTO

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

