

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIALDIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
Peñalolén
REGIÓN: Metropolitana

Nº DE CERTIFICADO

241/12

Fecha de Aprobación

18 DIC 2012

ROL SII

7828-2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial del Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/13
- D) Los Antecedentes que comprenden el expediente S.R.A.V.S 5.2.6 / 6.1.11 N° 2012/13
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE de carácter social mantiene / pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda)
- H) Que la Vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1. Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)
de la obra menor destinada a la ampliación de vivienda social ubicada en la calle/avenida/camino
PASAJE REAL N° 2276
Lote N° 13 Manzana 15 Localidad o Loteo LA CONCEPCION
Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO RURAL)
que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D) de los "vistos"

2. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

| | |
|---|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | RUT |
| REINALDO NUÑEZ SCHROER | 5.989.972-4 |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | RUT |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | RUT |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | RUT |
| CARLOS EMILIO AQUEVEQUE SAHUEZA | 6.552.566-6 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | RUT |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR | RUT |
| CARLOS EMILIO AQUEVEQUE SAHUEZA | 6.552.566-6 |

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACIÓN**

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR |
|---------------|------------|--------------------------|
| 393/11 | 27-12-2011 | 115.40 |

| | |
|---------------------------------------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | FECHA |
| (En caso de modificación de proyecto) | |

4. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTÍCULO 5.2.6, INCISO FINAL)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes | <input checked="" type="checkbox"/> Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. O.G.U.C (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C inciso final | <input type="checkbox"/> Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenido de pago. |

5. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad | <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado | <input type="checkbox"/> Gas |
| <input type="checkbox"/> Otros | |

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR N° 646584 DE FECHA 23/01/2012 (SEC).
- CERTIFICADO DE INSTALACION INTERIOR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 16803 DE FECHA 08/02/2012 (AGUAS ANDINAS).

SE ADJUNTA PLANO ANEXO.-

- LAMINA A-01 : PLANO DE UBICACION, PLANO DE EMPLAZAMIENTO, PLANTAS ARQUITECTURA, CORTES, ELEVACIONES, CUADRO DE SUPERFICE, ESQUEMA DE SUP. PLANTA DE CUBIERTAS.

| | | | | |
|------------------|-----------|------------|---------|-----------|
| SUP. C/P. Y R.F. | 7,16 M² | SE RECIBE: | 1° PISO | 54,14 M² |
| SE RECIBE | 115,40 M² | | 2° PISO | 61,26 M² |
| TOTAL | 122,56 M² | | TOTAL | 115,40 M² |

RLG/MSVM.-

Revisor

MARIA JOSE CHOLAKY CABEZAS

ARQUITECTO

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

Distribución:

