

PERMISO DE OBRA MENOR

- ☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2
- ☐ MODIFICACION sin alterar estructura
- ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.
- ☐ OTROS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
PEÑALOLEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
200/12
FECHA
08 AGO 2012
ROL S.I.I
9001-89

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 19/12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1729/11 de fecha 29-12-2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPL. VIVIENDA) para el predio ubicado en calle/avenida/camino (especificar) LOS NOGALES N° 9000 Lote N° 63 manzana I localidad o loteo LOS VIÑEDOS DE TOBALABA URBANO sector 11 ac PRMS (URBANO O RURAL) que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
INVERSIONES DANIEL CAMUS EIRL		76.028.467-K		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
DANIEL CAMUS		14.540.007-4		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
ALBERTO SANDOVAL ARANCIBIA		3.365.750-1		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
-----		-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
ALBERTO SANDOVAL ARANCIBIA		13.365.750-1		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
-----		-----		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----	-----

5.-PAGO DE DERECHOS:


CLASIFICACION DE LA CONSTRUCCION				34,41 (C-3)
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 5.064.361.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 75.965.-		
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$ -----		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$ 21.700.-		
TOTAL A PAGAR				\$ 54.265.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4046	FECHA	03/08/12
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SE APRUEBA :			
Sup.c/per.y recep.	441,09 m².	1º PISO	34,41 m².
Sup. Ampliación	34,41 m².	TOTAL	34,41 m².
Total	475,50 m².		

RLG/
DISTRIBUCION :
- I.N.E.
- S.I.I
- Dir.de Operaciones.




RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE