

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : PEÑALOEN

REGIÓN :METROPOLITANA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
38 / 12
FECHA
08 AGO 2012
ROL S.I.I

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 25 / 12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 44 de fecha 20 - 01 - 2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

Otorgar permiso de OBRA MENOR (HABILITACION DE MODULO DE ATENCION AL CLIENTE)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA. JOSE PEDRO ALESANDRI

N° 6402 Lote manzana localidad o loteo SODIMAC S.A.
URBANO sector R-2 P.R.U.C.
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
SODIMAC S.A.	96.792.430-K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
OSVALDO GARCIA DANS	14.711.089-8	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.	
SELECTIVA G.P.I. LTDA.	76.765..020-5	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
RICARDO URQUIETA URBINA	15.332.372-0	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN MURO MEDIANERO		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	
<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE MODULO DE ATENCION.		

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS	
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS	
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO	
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO	

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.280.288
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 12.803.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$ -----
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ 1.300.-
TOTAL A PAGAR				\$	11.503.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3970	FECHA	31-07-2012	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SE APRUEBA INSTALACION DE MODULO DE ATENCION AL CLIENTE DE ACUERDO A PLANOS.



[Handwritten signature]

RICARDO LAGUNAS GUTIERREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]
AVC.-