**北京市发展和改革委员会关于组织申报低碳社区试点建设的通知**

北京市发展和改革委员会关于组织申报低碳社区试点建设的通知  
（京发改[2014]249号）

各区县发展改革委：  
　　本市是国家第二批低碳城市试点省市，加快推进试点建设是落实国家控制温室气体排放行动目标的重要举措。按照我委《关于印发北京市低碳城市试点工作实施方案的通知》要求，为进一步倡导低碳生活，建设资源节约型、环境友好型社会，提高生态文明发展水平。我们组织开展低碳社区创建工作，现就申报2014年低碳社区试点建设的有关事项通知如下：  
**一、**申报条件  
　　低碳社区是指通过低碳理念改变居民的行为模式，降低各种活动产生的能源消耗，减少二氧化碳排放的居民社区。各区县限报1个试点社区，试点申报的条件主要包括：  
　　（一）区县政府对低碳社区工作高度重视，在体制机制建设、财政资金政策上给予一定支持。  
　　（二）社区在管理制度方面开展创新实践，具备一定先行示范的基础。  
　　（三）已经开展低碳、节能、循环经济、资源综合利用等相关工作，对获得国家级或市级相关试点示范的社区，给予优先考虑。

**二、**申报材料  
　　（一）各区县发展改革委推荐文件。  
　　（二）申报试点社区的低碳社区试点建设实施方案，参照《北京市低碳社区试点实施方案编制指南》（见附件）。  
　　（三）相关证明文件。包括社区的批复文件，国土部门确定的四至范围证明文件以及成立管理机构的证明文件等。

**三、**评审安排  
　　（一）区县初审实施方案。各区县发展改革委组织专家对申报低碳社区试点的实施方案进行初审，并将初审意见和评审专家名单随同申报材料一同报送。  
　　（二）评审批复实施方案。我委将组织专家对实施方案进行评审并批复，择优选取5家左右社区开展试点工作。

**四、**有关要求  
　　各区县要高度重视低碳社区试点建设工作，加强组织领导，认真做好组织推荐和实施方案初审工作，确保申报材料的真实性、准确性和实施方案的科学性、可行性，并于2014年2月20日前，将申报材料一式两份（附光盘）报送我委。联系人：蒋海峰，联系电话：66415588-0415。  
　　特此通知。

北京市发展和改革委员会  
2014年1月28日

　　北京市低碳社区试点实施方案编制指南

　　为推动本市低碳社区试点工作的顺利开展，指导各区县、各社区编制试点实施方案，特制定本编制指南。各社区编制实施方案时应与自身发展相结合，在建设目标、建设重点等方面要充分体现社区和区域特色，在主要任务、政策措施等方面要有所创新和突破。

**一、**社区基本情况简介  
　　（一）社区地理位置、面积、区位、交通条件，与周边基础设施的衔接等内容，社区居委会管辖范围内的构成情况，如居住小区数量（包括居民住宅建筑面积、户数、常住人口数、户籍人口数等）和公共建筑情况（包括政府机构、学校、医院、商业、工业等）等。  
　　（二）社区开展低碳社区试点建设的必要性与可行性。从社区的实际情况看，从开展试点的有利条件、碳减排潜力等方面阐述建设低碳社区试点的必要性与可行性。  
　　（三）社区发展建设的主要问题。

**二、**社区低碳化改造的基础条件  
　　（一）社区建筑节能改造情况。包括老旧建筑低碳化改造规划，建筑节能、外墙保温改造等情况。  
　　（二）社区常规能源利用现状。包括电耗、气耗、水耗、热力等使用情况及年度变化情况。  
　　（三）社区可再生能源利用现状。太阳能（照明、热水、发电等）、风能、地源热泵、（污）水源热泵、空气源热泵、生物质能（沼气、秸秆等）等利用现状。居民家庭使用了哪些可再生能源，使用效果情况等。  
　　（四）社区资源节约与循环利用现状。公共服务节水情况、水耗情况（可列表说明自来水、中水、雨水等使用量）；居民家庭节水情况、水耗情况（可列表说明自来水、中水等使用量），以及中水来源等。中水处理与利用情况，包括处理规模、处理成本、用途等；雨水收集与利用情况包括收集方式、收集量、用途等。社区家庭老旧、闲置物品交换、回收、利用情况。社区垃圾分类回收处理情况，如分类方式、资源化利用手段等。  
　　（五）社区低碳出行现状。社区及其周边公交、地铁出行，自行车租赁网点建设和使用，绿道建设情况，以及为减少私家车出行所开展的活动等。  
　　（六）社区绿化现状。社区内公园、道路两侧、屋顶等公共区域绿化现状。  
　　（七）近年来社区开展低碳工作情况。社区开展了哪些低碳化改造项目，项目的实施时间、投资、资金来源、建设内容、实施效果等。  
　　（八）社区低碳宣传教育现状。社区内低碳宣传广场、活动中心的位置、面积、主要设施及宣传内容，开展宣传教育活动的频次和效果等。

**三、**低碳社区试点建设的目标  
　　（一）总体目标。根据社区的实际情况，提出低碳社区试点建设的总体目标，辨析现状与总体目标的差距。  
　　（二）阶段目标。根据拟开展的低碳化改造项目实施计划，提出对应时间节点的阶段性低碳化改造和建设目标。

**四、**低碳社区试点建设内容  
　　按照可复制、可推广、可借鉴的要求，对社区低碳建设进行总体框架设计，从空间布局优化、公共基础设施建设、环境保护、组织管理创新等方面，提出切实可行的任务，推进低碳化建设。  
　　（一）能源与资源节约。  
　　（二）资源循环再生利用。  
　　（三）清洁能源利用。  
　　（四）低碳出行。  
　　（五）社区碳减排。  
　　（六）其他建设工程或项目。  
　　（七）资金投资和进度安排。根据低碳建设的项目，提出科学合理的资金概算，提出详细的建设时间安排。  
　　（八）预期效果。对重点项目的效果分别进行预测，包括碳减排量/率、节能量/率、节水量/率、资源化量/率、可再生能源利用量及占比，提高社区居民低碳意识等方面。

**五、**保障措施  
　　主要从组织管理、资金保障、建设安排、宣传培训等方面进行阐述。  
　　附件  
　　低碳社区试点建设重点项目表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目建设内容 | 投资  （万元） | 项目进展情况  （手续办理情况） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 | | -- |  | -- |

©北大法宝：（[www.pkulaw.com](https://www.pkulaw.com)）专业提供法律信息、法学知识和法律软件领域各类解决方案。北大法宝为您提供丰富的参考资料，正式引用法规条文时请与标准文本核对。 欢迎查看所有[产品和服务](http://www.pkulaw.net/" \t "_blank)。  
[法宝快讯： 如何快速找到您需要的检索结果？ 法宝 V6 有何新特色？](http://www.pkulaw.com/helps/69.html" \t "_blank)



扫描二维码阅读原文

原文链接：[https://www.pkulaw.com/lar/768fdea7d94f35db337ceab8485f2fa6bdfb.html](https://www.pkulaw.com/lar/768fdea7d94f35db337ceab8485f2fa6bdfb.html" \t "_blank)