

## Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

## Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2018, поступившего на рассмотрение 20.08.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732			
Кадастровый номер:		23:43:0205042:5	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0205042
Дата присвоения кадастрового номера:	11.05.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Тургенева, 56
Площадь:	618 +/- 9.54 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5817641.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:43:0205042:85
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Красовский Владимир Владимирович

Инженер 1 категории	ГЛАВ. СПЕЦ. ФИЛИАЛА (полное наименование должности)	О.А.Шабашева	(инициалы, фамилия)
---------------------	--	--------------	---------------------

Г А У К К «МФЦ КК» В Г. СОЧИ  
ГРОЗДОВА К.А.



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПРОГРАММНОГО  
КОМПЛЕКСА ПРИЁМА И ВЫДАЧИ ДОК-В  
(ПКЛВД) З ФИЛИАЛЕ ГАУКК «МФЦ КК»  
В Г. СОЧИ ОФИС НА УЛ. ЮНЫХ ЛЕНИНЦЕВ  
23/08/2018

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

### Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732			
Кадастровый номер:		23:43:0205042:5	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мастеров Андрей Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 351/1000, 23-23-01/265/2009-253, 30.10.2009 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Симонян Светлана Васильевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. общая долевая собственность: 342/1000, 23-23-01/265/2009-253, 30.10.2009 г.
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Бабакаева Нэиля Алейевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. общая долевая собственность: 58/1000, 23-23-01/265/2009-253, 30.10.2009 г.
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Инженер I категории	О.А.Шабашева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

ГЛАВ. СПЕЦ. ФИЛИАЛ

Г А У К К «МФЦ КК» В Г. СОЧИ

ГРОЗДОВА К. А.





<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:43:0205042:5</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Дорожкин Олег Яковлевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. общая долевая собственность: 13/1000, 23-23-01/046/2010-465, 22.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Вознюк-Юденич Елена Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. общая долевая собственность: 13/1000, 23-23-01/046/2010-465, 22.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Тимохина Татьяна Борисовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. общая долевая собственность: 17/1000, 23-23-01/557/2010-215, 08.09.2010 г.
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Баева Любовь Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. общая долевая собственность: 97/2000, 23-23-01/031/2013-326, 19.02.2013 г.
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Инженер I категории <b>ГРОЗДОВА К.А.</b> (полное наименование должности)	О.А.Шабашева (инициалы, фамилия)
---	-------------------------------------

**ГЛАВКА «МФЦ КК» В Г. СОЧИ**  
**ГРОЗДОВА К.А.**



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
<b>20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:43:0205042:5</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8. Мастерова Людмила Игоревна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8. общая долевая собственность: 97/2000, 23-23-01/031/2013-325, 01.03.2013 г.
3. Документы-основания:	3.8. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9. Куприянов Николай Александрович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9. общая долевая собственность: 22/1000, 23-23-01/605/2013-096, 08.11.2013 г.
3. Документы-основания:	3.9. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10. Загайнова Валентина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10. общая долевая собственность: 20/1000, 23-23-01/2639/2014-2781, 29.12.2014 г.
3. Документы-основания:	3.10. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11. Бахмутская Галина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11. общая долевая собственность: 27/1000, 23-23/001-23/001/863/2016-9199/2, 23.12.2016 г.
3. Документы-основания:	3.11. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Инженер I категории	О.А.Шабашева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

ГЛАВ. СПЕЦ. ФИЛИАЛА  
Г А У К К «МФЦ КК» В Г. СОЧИ  
ГРОЗДОВА К. А.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:43:0205042:5</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12. Красовский Владимир Владимирович, 30.12.1956 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, г. Сочи. Гражданство: Россия. СНИЛС: 008-983-252 79. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 17 № 658037 код подразделения 233-040, дата выдачи: 01.04.2017 г. Орган, выдавший документ: отделением №2(по центральному району) отдела уфмс росси по краснодарскому краю в. г. Сочи. Электронная почта: skodeks@mail.ru. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Горького, дом №87, кв. 265.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12. общая долевая собственность: 40/1000, 23:43:0205042:5-23/001/2018-2, 07.08.2018 г.
3. Документы-основания:	3.12. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории	О.А.Шабашева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

ГЛАВ. СПЕЦ. ФИЛИАЛА  
ГЛАУКК «МФЦ КК» в г. Сочи  
ГРОЗДОВА К.А.



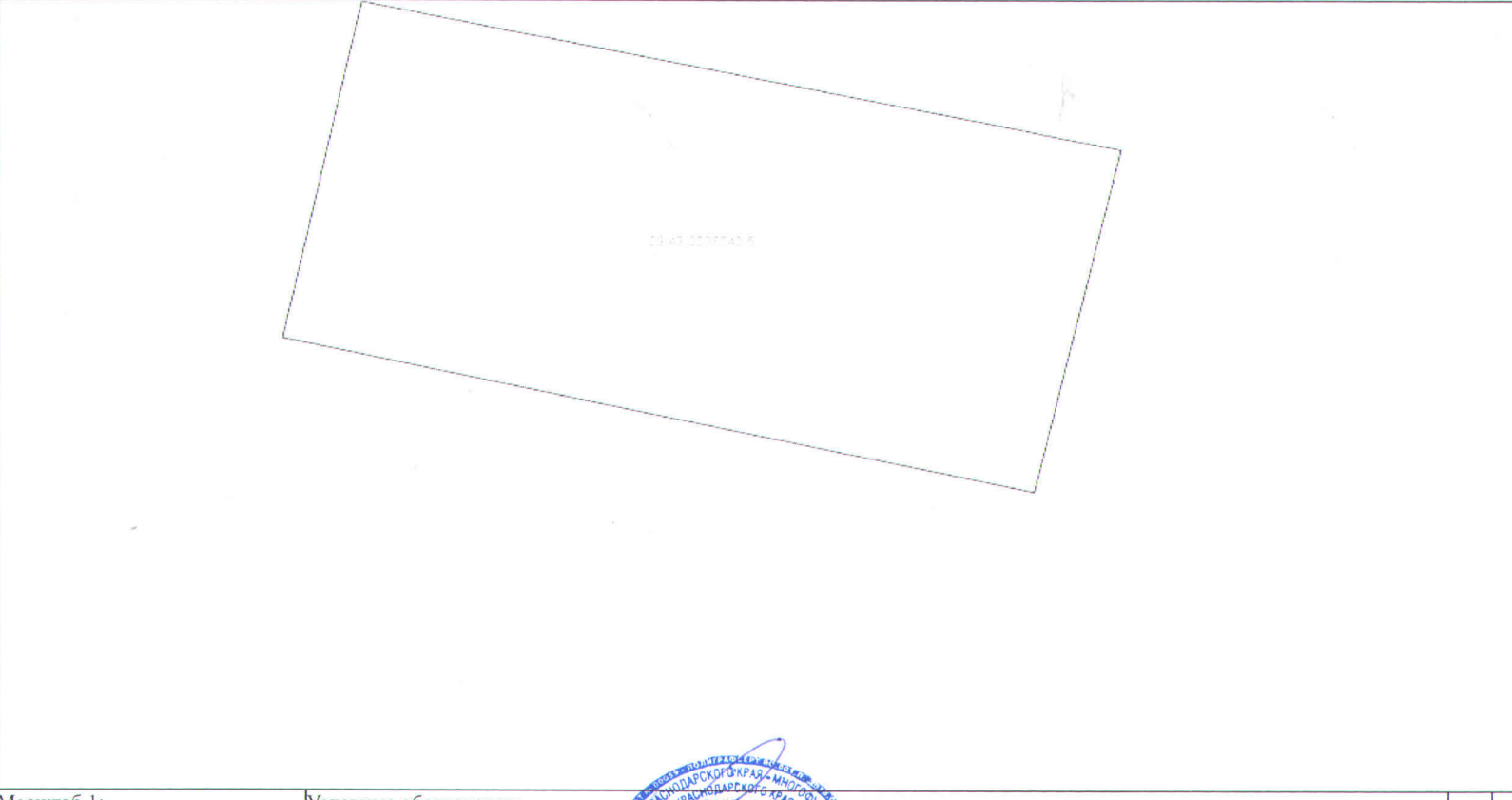


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.08.2018 № 23/264/002/2018-8732			
Кадастровый номер:		23:43:0205042:5	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер I категории <u>В. СПЕЦ. ФИЛИАЛА</u>	О.А.Шабашева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Г А У К К «М Ф Ц К К» в г. С О Ч И  
ГРОЗДОВА К. А.

