

Nr 5483

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 23/60508/06

Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :

Demandeur : CERTIGREEN - SXLIVE

Personne sur place : M. GILLO code EAN de l'installation : NC

Adresse de la visite : MARGARINS 3 - 4890 THIMISTEX

Date de visite : 09/05/16 Date d'émission : 09/05/16 Références client : NC

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☒ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278

Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☒ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V

Protection générale du branchement : 30 A

Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 12

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

| Description | En ordre | Pas en ordre | n.a. ou dérog. |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Correspondances des schémas à l'installation | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Etat du matériel électrique installé | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Mesures de protection contre les contacts directs | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test | | | |
| Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Matériel électrique fixe ou à poste fixe | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle | | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : 0,01 MΩ | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Résistance de dispersion de la prise de terre : 248 Ω | <input checked="" type="checkbox"/> | | |

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

Manquements / Notes :

- * Absence de plan électrique de l'installation.
- * La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal (avant de déterminer).
- * Remonter les caches aux matériels à poste fixe.

Conclusion :

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.
- ☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.
- ☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :
www.certigreen.be
Tél. 0471/580.708



CUFFARO
Domenico

RAP/SOCOTEC-E273(17)/0215 - V8

1/2