

Nr 1633

**Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante**

N° de rapport : 28/11/15  
 Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique  
 Type d'habitation : ☐ maison ☐ appartement ☐ autres : le gîte  
 Demandeur : CERTIFICAT  
 Personne sur place : MR VAN DER VLIET code EAN de l'installation : ND  
 Adresse de la visite : Rue FOND SAINT STB - 4624 RAILSEC  
 Date de visite : 28/11/15 Date d'émission : 28/11/15 Références client : ND  
 Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☐ 276 bis et dérogations ☐ 271 bis ☐ 278  
 Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

**Description de l'installation visitée :**

Tension d'utilisation : 230V  
☒ 230V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V  
 Protection générale du branchement : 20 A  
 Nombre de tableaux : 2 nombre de circuits terminaux : 24

**Contrôles par examen visuel, tests et mesures :**

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation		<input checked="" type="checkbox"/>	
Etat du matériel électrique installé	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts directs	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant résiduel par leur propre bouton de test	<input checked="" type="checkbox"/>		
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé	<input checked="" type="checkbox"/>		
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels	<input checked="" type="checkbox"/>		
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle		<input checked="" type="checkbox"/>	
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : <u>0,03</u> MΩ		<input checked="" type="checkbox"/>	
Résistance de dispersion de la prise de terre : <u>ND</u> Ω			

**Identification des appareils de mesure :** reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

**Manquements / Notes :**

\* Absence de plan électrique de l'installation.  
 \* Absence de terre à la prise S.D.B.  
 \* Défaut d'isolement par rapport à la terre, circuit à être terminé.

**Conclusion :**

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.  
☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☐ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.  
☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :  
 Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :

RAP/SOCOTEC-E273(11)/0215 - V8