

Nr 7537

**Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante**

N° de rapport : 23/160926/01

Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres : .....

Demandeur : CERTIGREEN - Schaffner

Personne sur place : ..... code EAN de l'installation : NC

Adresse de la visite : Rue FOND du SART 56

Date de visite : 26/09/16 Date d'émission : 26/09/16 Références client : NC

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278

Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

**Description de l'installation visitée :**

Tension d'utilisation : ☒ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☒ 1N400V

Protection générale du branchement : ..... A

Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 12

**Contrôles par examen visuel, tests et mesures :**

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation		X	
Etat du matériel électrique installé	X		
Mesures de protection contre les contacts directs	X		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test	X		
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé	X		
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels	X		
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils	X		
Matériel électrique fixe ou à poste fixe		X	
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			X
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	X		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : ..... MΩ	X		
Résistance de dispersion de la prise de terre : 22,4 Ω ND	X		

**Identification des appareils de mesure :** reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

**Manquements / Notes :**

\* Absence de plan électrique de l'installation  
\* Absence de sectionnaire de Terre. \* Refixation de certains matériels à poste fixe. \* Via la multiplicité de matériel nous n'avons eu accès aux 4 points de mise de certaines T.C.C.

**Conclusion :**

☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :

Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL

Nom et visa du demandeur pour réception :

www.certigreen.be  
Tél. 0471/580.708

RAP/SOCOTEC-E273(f)/0215 - V8