



Contrôle Industriel Belge a.s.b.l.

Organisme de contrôle agréé
Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail



C I B
N° 25257

Vilvoorde : 277 Mechelsesteenweg - 1800 Vilvoorde
Hainaut : 18B Rue des Pierres - 7020 Maisières
Liège : 61/63 - Rue Grand-Vinave - 4101 Jemeppe-Sur-Meuse

☎ : 04 388 12 94 ☎ : 0475/23 87 30

T.V.A. BE 0406.671.312

cibic@skynet.be

CONFIDENTIEL

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 191/1202/02

Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☒ contrôle périodique

Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :

Demandeur : C. Apres ne de la recevoir l'ho de voir

Personne sur place : Rue du port 2 Wareham- code EAN de l'installation : son Compagnie

Adresse de la visite : Rue du port 2 Wareham-

Date de visite : 24/10/12 Date d'émission : 24/10/12 Références client :

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☒ 278

Référentiel procédure CIB-asbl : PRO-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☒ 230V ☐ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☒ 1N400V Protection générale du branchement : 30/120 A
Nombre de tableaux : 4 nombre de circuits terminaux : 14

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation		X	
Etat du matériel électrique installé		X	
Mesures de protection contre les contacts directs		X	
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test		X	
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé		X	
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels		X	
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils		X	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe			X
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			X
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations		X	
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : MΩ		X	
Résistance de dispersion de la prise de terre : Ω		X	

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent CIB

Manquements / Notes :

Il faut avoir un autre
note : sur des fils de courant non rivés d'une broche
de terre il est interdit de brancher des appareils de classe 1

Conclusion :

☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente .

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour CIB,

Nom et visa du demandeur pour réception :

SIGNATURE



C I B

Contrôle Industriel Belge a.s.b.l.

Organisme de contrôle agréé - Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail

Liège : 61/63 - Rue Grand-Vinâve - 4101 Jemeppe-Sur-Meuse

Vilvoorde : 277 Mechelsesteenweg - 1800 Vilvoorde

Hainaut : 18B Rue des Pierres - 7020 Maisières

☎ : 04 388 12 94

☎ : 0475/23 87 30

T.V.A. BE 0406.671.312

cibic@skynet.be

ANNEXE(S) AU PV DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE À BASSE TENSION

Rapport N :

- 196/12 1024/01*
- ☐ La résistance de terre est trop élevée vis-à-vis de la sensibilité du différentiel utilisé.
 - ☒ Absence de réseau général de terre. ☐ Absence d'équipotentielle aux tuyaux d'eau/gaz.
 - ☐ Il y a plusieurs prises de terre séparées. Réaliser l'interconnexion de celles-ci en amont du sectionneur de terre.
 - ☒ Des prises munies d'une broche de terre ne sont pas reliées au réseau général de terre aux endroits suivants: *Chambre 2, cuisine, living*
 - ☒ Certains départs sont dépourvus de repérage aux endroits suivants: *Tableaux tous*
 - ☒ La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal aux endroits suivants: *non mesurable*
 - ☒ Un départ est alimenté par des fusibles ou disjoncteurs de calibres différents aux endroits suivants: *T1 et T4*
 - ☒ Absence d'interrupteur différentiel général de 300 mA max.
 - ☒ Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).
 - ☐ Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.
 - ☐ Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants:
 - ☒ Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants: *living raccord interrupteur*
 - ☒ La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants: *Tableau T2 et T4 + prise living, cuisine et chambre*
 - ☒ Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants: *T2 125A sur câble 2,5mm²
T1 7? sur câble 2,5mm²*
 - ☒ Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants: *living, prise
alimentée en câble cote à cote*
- Absence de plan - Absence de dispositif de câblage par les
portes faibles - 1er étage, minuscules et sans cache -
Rez plusieurs prises sans cache -*
- Note: maison délabrée, installation obsolete et dangereuse
à retirer totalement -*

Pour CIB Simonis



CIBIC

Contrôle Industriel Belge a.s.b.l. / Belgische Industriële Controle V.Z.W

Organisme de contrôle agréé / Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail
Erkende controleorganisme / Externe diensten voor technische controles op de werkplaats

Liège : 61/63 - Rue Grand-Vinâve - 4101 Jemeppe-

Vilvoorde: 277 Mechelsesteenweg - 1800 Vilvoorde

Hainaut : rue des Pierres 18B - 7020 Maisières

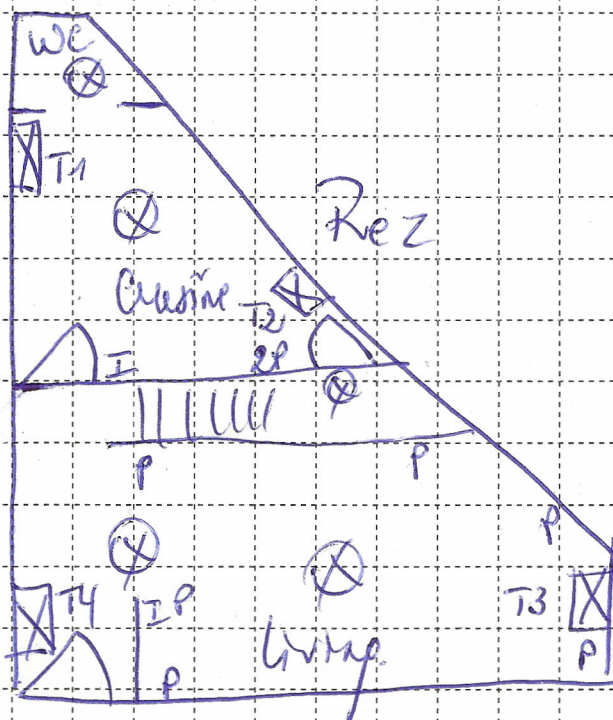
☎: 04 388 12 94 📠: 0475/23 87 30

T.V.A. / BTW. BE 0406.671.312

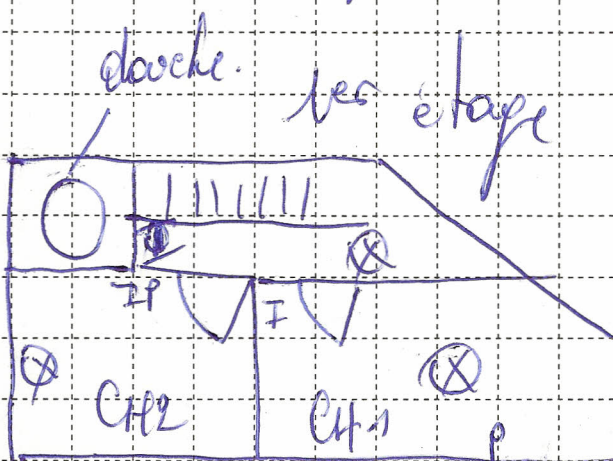
cibic@skynet.be

BIJLAGE(N) AAN VERSLAG Nr / ANNEXE(S) AU RAPPORT N°:

192/12.10.24/b-1



- T2 1xII D10A 3KA 2,5m²
- 1xII D16A 3KA 2,5m²
- 1xIII D16A 3KA 2,5m²
- 1xIII D25A 3KA 2,5m²
- T1 1xII F16A+F? 3KA 2,5m²
- 1xII F? ? 2,5m²
- T3 5xII D20A 3KA 2,5m²
- 1xII D16A 3KA 2,5m²
- T4 1xII F10A 3KA 2,5m²
- 1xII F10A+F6A 3KA 2,5m²



Tous CIB
SIRONIS

