

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 021.15.11.03.10.3

Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :

Demandeur : Certigreen

Personne sur place : M. Deshayes code EAN de l'installation :

Adresse de la visite : Rue de Fleunie 25 6941 BOMAL

Date de visite : 31/11/2015 Date d'émission : 31/11/2015 Références client :

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278

Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☐ ...

☒ 3N400 V ☒ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V

Protection générale du branchement : 15 A

Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 15

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation		<input checked="" type="checkbox"/>	
Etat du matériel électrique installé	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts directs		<input checked="" type="checkbox"/>	
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test	<input checked="" type="checkbox"/>		
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé			
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels			<input checked="" type="checkbox"/>
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			<input checked="" type="checkbox"/>
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	<input checked="" type="checkbox"/>		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : <u>560.1</u> MΩ	<input checked="" type="checkbox"/>		
Résistance de dispersion de la prise de terre : <u>N.M.</u> Ω			

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

Manquements / Notes :

* Absence de repérage et de schémas * Coffret trop haut
* Absence de sectionneur de terre * Nous n'avons pas localiser
l'endroit de connexions des Rénovos équipés * Certaines boîtes de dérivation
* Absence de plan élec nous n'avons pu terminer les
travaux et a bon branchement * Mode de pose de câble à revêtir * Raccordement installé

Conclusion :

☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :

Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :

RAP/SOCOTEC-E273(fr)/0215 - V8