

Nr 6440

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport :

Concerne ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :

Demandeur :

Personne sur place :

Adresse de la visite :

Date de visite :

Date d'émission :

Références client :

Référéntiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☐ 276 bis et dérogations ☐ 271 bis ☐ 278

Référéntiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation :

Protection générale du branchement :

Nombre de tableaux :

Nombre de circuits terminaux :

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation			
Etat du matériel électrique installé			
Mesures de protection contre les contacts directs			
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test			
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé			
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels			
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils			
Matériel électrique fixe ou à poste fixe			
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations			
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : MΩ			
Résistance de dispersion de la prise de terre : Ω			

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

Manquements / Notes :

Voire Annexe

Conclusion :

☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☐ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :

www.certigreen.be
Tél. 0471/580.708

Roux ROBAUX fr.

RAP/SOCOTEC-E273(f)/0215 - V8

ANNEXE(S) AU PV DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE À BASSE TENSION

Rapport N : **0510** *23/160425/05*

- ☐ La résistance de terre est trop élevée vis-à-vis de la sensibilité du différentiel utilisé.
- ☐ Absence de réseau général de terre. ☒ Absence d'équipotentielle aux tuyaux d'eau/gaz.
- ☐ Il y a plusieurs prises de terre séparées. Réaliser l'interconnexion de celles-ci en amont du sectionneur de terre.
- ☒ Des prises munies d'une broche de terre ne sont pas reliées au réseau général de terre aux endroits suivants : *S.D.B*
- ☒ Certains départs sont dépourvus de repérage aux endroits suivants : *aux coffers.*
- ☐ La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal aux endroits suivants :
- ☐ Un départ est alimenté par des fusibles ou disjoncteurs de calibres différents aux endroits suivants :
- ☐ Absence d'interrupteur différentiel général de 300 mA max.
- ☐ Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).
- ☒ Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain. *Prise sans Terre*
- ☒ Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants : *un peu partout.*
- ☒ Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :
- ☒ La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants : *coffret + câble d'alim. à nu.*
- ☐ Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :
- ☒ Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :

** Absence de plan électrique de l'installation. * Absence de sectionneur de Terre. * Absence de boîtes de Tolérance aux fusibles du coffret coffret premier qui sont couverts. * installation électrique non achevée en cours de Transformation et câble d'alimentation ordinateur généré en attente (Volant).*



CUFFARO

Domenico

www.certigreen.be
Tél. 0471/580.708

RAP/SOCOTEC-annexe BT01(th)/0609-V1

1/1