

Nr 5543

# Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 23/160526/04  
 Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique  
 Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres : .....  
 Demandeur : CERTIGREEN - SERVICE  
 Personne sur place : ..... code EAN de l'installation : NE  
 Adresse de la visite : Rue d'OTAGE 227-4430 Ams  
 Date de visite : 26/05/16 Date d'émission : 26/05/16 Références client : NA  
 Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278  
 Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

## Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☒ .....  
☐ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☒ 1N400V  
 Protection générale du branchement : 63 A  
 Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 16

## Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

| Description  | En ordre                            | Pas en ordre                        | n.a. ou dérog.                      |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Correspondances des schémas à l'installation   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
| Etat du matériel électrique installé   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Mesures de protection contre les contacts directs  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé                 | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils              | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Matériel électrique fixe ou à poste fixe   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle   |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : ... <u>23,5</u> MΩ  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |
| Résistance de dispersion de la prise de terre : ... <u>425</u> Ω   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

## Manquements / Notes :

\* Absence de plan électrique de l'installation.  
 \* Recommandation de certains matériels à poste fixe.

## Conclusion :

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.
- ☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.
- ☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :  
 Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL

CUFFARO  
 Domenico

Nom et visa du demandeur pour réception :

www.certigreen.be  
 Tél. 0471/580.708

RAP/SOCOTEC-E273(f)/0215 - V8