





SOCOTEC BELGIUM ASBL

vente.

Nom et visa de l'inspecteur : Pour SOCOTEC BELGIUM, ASBL,

## Nr 2718

Rapport d'inspection - Install	ation électrique domestic	que BT / TE	3T existan	te
N° de rapport : 23/4/08/24/05		-		
Concerno: A contrôlo dans la cadra d'une vente	e 🗖 contrôle périodique			
Type d'habitation : maison appartement	autres:			
Demandeur: Cell TIGhcel	S. C. A. A. K. Co	,		
Type d'habitation : A maison □ appartement □  Demandeur :	code EAN de l'installation :	10	0.410	
Adresse de la visite ; Les	Terrent 8-	0991	one	UX
Date de visite : Z Date d'émission	: Z./	client:	Z	
Référentiel réglementaire : RGIE art.   271	276 bis et dérogations 🔟 271 l	ois 🛭 278		
Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asb	: CHECK-LIST-INS-E-11			
Description de l'installation visitée :		0-		
Tension d'utiljsation : 🎑	nsion d'utilisation :		.A	
□3N400 V □3x230V □2x230V □ 1N400V Nombre de tableaux : nombre de circuits terminaux :				x: 6
Contrôles par examen visuel, tests et mesure	<u>s</u> :			
Description		En ordre	Pas en	n.a. ou
			ordre	dérog.
Correspondances des schémas à l'installation			X	
Etat du matériel électrique installé		X		
Mesures de protection contre les contacts directs			X	
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des				
dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test			1	
Note : différentiel □ plombé □ non plombable □ à nouveau plombé				
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels			+	
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la			~	
continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils			X	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe			X	
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle		,		7
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations		0	- 1	
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : A.S An Moule		56	_X	
Résistance de dispersion de la prise de terre : P. A.S MDC Suro b			A	
Identification des appareils de mesure : repris	e dans le dossier équipement indiv	iduel de l'agen	t SOCOTEC E	BELGIUM asb
Manquements / Notes :				
VOIR ANN	e » «			
***************************************				
Conclusion:				
☐ L'installation électrique est conforme aux pres	scriptions du R.G.I.E. Le prochair	contrôle péri	odique est à	effectuer acte de
dans le délai prescrit par la réglementation er	i vigueur.	STORES - CONCERNO		
L'installation électrique n'est pas conforme au	x prescriptions dy R.G.I.E. Une	visite complén	nentaire est à	
exécuter par le même organisme après mise	en conformité / au terme de 18	mois après s	ignature de l'	acte de

1/2

Nom et visa du demandeur pour réception :

Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.



SOCOTEC BELGIUM ASBL

□ La résistance de terre est trop élevée vis-à-vis de la sensibilité du différentiel utilisé.  Absence de réseau général de terre. Mabsence d'équipotentielle aux tuyaux d'eau/gaz.  □ Il y a plusieurs prises de terre séparées. Réaliser l'interconnexion de celles-ci en amont du sectionneur de terre.  □ Des prises munies d'une broche de terre ne sont pas reliées au réseau général de terre aux endroits suivants :  □ Certains départs sont dépourvus de repérage aux endroits suivants :  □ La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal aux endroits suivants :  □ Un départ est alimenté par des fusibles ou disjoncteurs de calibres différents aux endroits suivants :  □ Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).  □ Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  □ Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants :  □ Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :  □ La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants :  □ Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  □ Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  □ Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  □ Le calibre des fusibles ou disjoncteur de	ANNEXE(S) AU PV DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE À BASSE TENSION Rapport N: 1298 23/100821/03	
Certains départs sont dépourvus de repérage aux endroits suivants :  La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal aux endroits suivants :  Absence d'interrupteur différentiel général de 300 mA max.  Captains boîtes de dérivation avant 1981).  Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants :  Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :  BLa protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants :  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Absence de four de fusible de fusible de l'installation de four affected de l'installation de four affected de fusible de four affected	Absence de réseau général de terre. Absence d'équipotentielle aux tuyaux d'eau/gaz.  □ Il y a plusieurs prises de terre séparées. Réaliser l'interconnexion de celles-ci en amont du sectionneur de	E
La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieure au minimum légal aux endroits suivants :    Character   Character	suivants :	es.
Un départ est alimenté par des fusibles ou disjoncteurs de calibres différents aux endroits suivants :  Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).  Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants :  Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :  A La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants :  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  A Absence de four	Certains départs sont dépourvus de repérage aux endroits suivants :	
Absence d'interrupteur différentiel général de 300 mA max.  Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).  Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants :  Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :  La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants :  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Adament de forme de la language de la	PAS Mc SuRAbl.	
Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).  Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière efficace aux endroits suivants :  Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :  La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants :  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :  Absurce de Para el de l'autorité du cofficient de l'autorité de l'autor		
La protection contre les contacts directs n'est pas assurée (présence de pièces nues sous tension) aux endroits suivants:  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants:  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants:  Horace de plan elect. de l'installation de bagues de Talineurs aux fusible de affect de l'installation de l'installat	Absence d'interrupteur différentiel à haute sensibilité (30 mA) alors que les gabarits de sécurité ne sont pas suffisants dans la salle de bain (installation avant 1981).  Le gabarit de sécurité (60 cm) n'est pas respecté dans la salle de bain.  Certaines boîtes de dérivation sont dépourvues de leur couvercle ou ne sont pas fermées de manière	
endroits suivants:  Le calibre des fusibles ou disjoncteur(s) n'est pas adapté à la section des conducteurs qu'ils protègent aux endroits suivants:  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants:  A florence de plan elect. de l'installation.  A florence de Parence de Tene. A Absonce de baques de Tolineurs aux fuer el Recondinant de coffre de l'installation, de l'i	$\square$ Il ne peut être fait usage de sucres/raccords lustre pour les connexions aux endroits suivants :	
endroits suivants:  Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants:  Albrence de plan elect. de l'installation.  Albrence de Présence aux first du coffre soccarte sur ple nts of Recondination du coffre soccarte sur ple nts of Recondination du coffre de l'installation du coffre de l'installation du part et d'une partie du mali'n'il a partie de brande de brand		es to
A Absence de Pe'sean de Tene. & Aboence de Pageres de Tolineners aux fusible du coffee Document de l'installation, du Coffee Stat d'une partie du matini à à poste BTO11/10000 piece de l'installation, du partie de proche de pro		
begues de Tolinences and fur'h du coffee SOCOTEC-annexe BTO1(ff)0600  ** prises rocentée sur ple n'es ; ** Recondi- tionne ment se revole de l'installation, du Coffeet st d'une partie du matériel à poste BTO1(ff)0600  fixe of sur de prises de bouront non primes de broche de Terre, il est interdit de broundes	Le type de câble d'alimentation n'est pas autorisé aux endroits suivants :	,
poises de Tolisences and fusible du coffre Socote de poises soccontres sun pleints if Recondination de l'installation, du Coffret et d'une partie du matériel à poste pour fix de proche de brande de broche de Terre, il est interdit de brande des afforcies de close I.	& Absence de Réseau de Tene. & Aboence de	75
tionne ment se verole de l'installation, du Coffeet et d'une parte du malé n'el à postes fixe of sur de priss de bourant non premies de broche de Terre, il est intendit de brande des efforcies de close I.	bagues de Tolisences and fusible du coffre	AP/SO
Coffet et d'une parte du matériel à postes pour de broche de Terre, il est interdit de brande. Vi des afforcies de close I.	* prises roccontre sur fleintes . * Recondi-	COTEC.
fixe of Sur de priss de bourant non primes (#)0000. Sie de broche de Terre, il est interdit de branders. Des offorcies de close I.	tionne ment fe ne role de l'installation, du	annexe
de brocke de Terre, il est interdit de brandes. Il	his I funde brise de hourant non memies	BT01(1
Res offarcils de close. I.	de brocke de Terre, il est interdit de brande	7)/0609
1/1	Res offarcies de close. I.	1/1