

Nr 6234

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 23/160606/07

Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation : ☐ maison ☐ appartement ☒ autres

Demandeur : CUFFARO - SARINIO

Personne sur place : code EAN de l'installation : NC

Adresse de la visite : Allée des Sorbiers, 6 - 4800 Werbaumont

Date de visite : 06/06/16 Date d'émission : 06/06/16 Références client : NC

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278

Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☒ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V

Protection générale du branchement : 30 A

Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 20

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

| Description | En ordre | Pas en ordre | n.a. ou dérog. |
|--|----------|--------------|----------------|
| Correspondances des schémas à l'installation | | X | |
| Etat du matériel électrique installé | X | | |
| Mesures de protection contre les contacts directs | | X | |
| Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test | | | |
| Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé | X | | |
| Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels | X | | |
| Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils | X | | |
| Matériel électrique fixe ou à poste fixe | X | | |
| Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle | | | X |
| Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations | X | | |
| Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : 11,80 MΩ | X | | |
| Résistance de dispersion de la prise de terre : 14,85 Ω | X | | |

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

Manquements / Notes :

* Absence de plan électrique de l'installation.
* Dysfonctionnement de la LAMP de secours dans le Hall de l'entrée porte GARAGE. * Enlever tous les câbles non utilisés au dessus ornière électrique.

Conclusion : * un contrôle périodique sera nécessaire au début de l'activité.

☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :

 CUFFARO
Domenico

RAP/SOCOTEC-E213(f)/0215 - V8