

Nr 5546

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 23/160526/07

Concerne ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique

Type d'habitation ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :

Demandeur : CERTIGREEN - S.A.R.L.

Personne sur place : code EAN de l'installation : NC

Adresse de la visite : D'ÉVELLE du CHATEAU, 3 - FLEURY

Date de visite : 26/05/16 Date d'émission : 26/05/16 Références client : NC

Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278

Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation ☒ 230V ☐ 3N400V ☐ 3x230V ☒ 2x230V ☐ 1N400V

Protection générale du branchement : 50 A

Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 7

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation			
Etat du matériel électrique installé	X	X	
Mesures de protection contre les contacts directs	X		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test	X		
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé	X		
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels	X		
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils	X		
Matériel électrique fixe ou à poste fixe	X		
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			X
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	X		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : 0,27 MΩ		X	
Résistance de dispersion de la prise de terre : PAS MESURABLE		X	

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

Manquements / Notes :

- * Absence de plan électrique de l'installation.
- * Absence de sectionnement de terre.
- * La valeur d'isolement par rapport à la terre est inférieur au minimum légal, (Min 9,5 MΩ) circuits

Conclusion :

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.
- ☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.
- ☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :



UFFARO
Domenico

www.certigreen.be
Tél. 0471/580.708

RAP/SOCOTEC-E213(f)/0215 - V8