

N° 0086

# Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 23/05/2012  
 Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique  
 Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :  
 Demandeur : Carla Tibbelen, Rue de la Vecquie, 170 Sect. 115  
 Personne sur place : ..... code EAN de l'installation : NE 6941 B0404  
 Adresse de la visite : Rue Thorey 115  
 Date de visite : 23/05/2012 Date d'émission : ..... Références client : NC  
 Référentiel réglementaire : RGIE art. ☐ 271 ☒ 276 bis et dérogations ☐ 271 bis ☐ 278  
 Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

## Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☒ 230V ☐ 3N400V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V  
 Protection générale du branchement : 25 A  
 Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 19

## Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation	X	X	
Etat du matériel électrique installé	X		
Mesures de protection contre les contacts directs			
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test	X		
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé	X		
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels	X		
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils	X		
Matériel électrique fixe ou à poste fixe	X		X
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle	X		
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	X		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : .... <u>2,4</u> MΩ	X		
Résistance de dispersion de la prise de terre : .... <u>1,4</u> Ω	X		

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

## Manquements / Notes :

\* Absence de plan électrique de l'installation  
 \* Absence de sectionneur de terre

## Conclusion :

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.  
☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.  
☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :

Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL

Nom et visa du demandeur pour réception :

  
 CUFFARO  
 Domenico

RAP/SOCOTEC-E273(f)/0215 - V8

1/2