

Nr 1083

**Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante**

N° de rapport : 451608-1102  
 Concerne : ☒ contrôle dans le cadre d'une vente ☐ contrôle périodique  
 Type d'habitation : ☒ maison ☐ appartement ☐ autres :  
 Demandeur : Certigreen  
 Personne sur place : M. Daron code EAN de l'installation :  
 Adresse de la visite : Rue Moulart 16 - 4020 Liege  
 Date de visite : 11.08.16 Date d'émission : 11.08.16 Références client :  
 Référentiel réglementaire : RGIE art. ☒ 271 ☐ 276 bis et dérogations ☐ 271 bis ☒ 278  
 Référentiel procédure SOCOTEC BELGIUM asbl : CHECK-LIST-INS-E-11

**Description de l'installation visitée :**

Tension d'utilisation : ☐ ...  
☒ 3N400 V ☐ 3x230V ☐ 2x230V ☐ 1N400V  
 Protection générale du branchement : 20 A  
 Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 12

**Contrôles par examen visuel, tests et mesures :**

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation		<input checked="" type="checkbox"/>	
Etat du matériel électrique installé	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts directs	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test		<input checked="" type="checkbox"/>	
Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé			
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels		<input checked="" type="checkbox"/>	
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe			<input checked="" type="checkbox"/>
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			<input checked="" type="checkbox"/>
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	<input checked="" type="checkbox"/>		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : ..... MΩ			<input checked="" type="checkbox"/>
Résistance de dispersion de la prise de terre : ..... Ω			<input checked="" type="checkbox"/>

**Identification des appareils de mesure :** reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent SOCOTEC BELGIUM asbl.

**Manquements / Notes :**

*Instructions : absence de schémas électriques - absence de réseau de terre - absence de repère des circuits - volume de salle de bain non respecté - absence de différentiel général - type de conducteur non autorisé en pose fixe*  
*Note : liste des manquements non exhaustive car le non respect de l'habitation ne permettant pas de voir l'entièreté de l'installation*

**Conclusion :**

- ☐ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.
- ☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☒ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente.
- ☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :  
 Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Nom et visa du demandeur pour réception :

*R. Quaedvlieg*

www.certigreen.be  
 Tél. 0471/580.708

RAP/SOCOTEC-E273(f)/0215 - V8