

2022-10-22 12:10:38

Cotización N° 128710

Valor UF: \$34.510,46

#### Información cliente

Nombre: Patricio Espinoza Rut:20.746.511-9 E-mail: espinozapato2001@gmail.com Teléfono: 940796547

#### Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 8.028,6 Valor de la propiedad CLP: \$290.923.177,0

Renta sugerida: \$5.826.720,4 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)1 **Dividendo: UF 44,43 | \$ | \$1.533.347,5 CLP)** Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 1.264,00 | \$43.638.477,0 Crédito Hipotecario: UF 7.165,5 | \$247.284.701,3 (\*)2

### **Detalle de productos seleccionados**

Productos	Precios
Departamento: 202 Tipologia: A2 Detalle: 2D + 2B Orientación: Norte Superficie: 90.04	8.430,0
Estacionamiento: 0 Tipo: 0	0,0
Bodega: 0 Tipo: 0	0,0
Descuento	5%
Total	UF 8.028,6
Reserva ahora	CLP 150.000

<sup>1 (\*)</sup> Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes complementar renta con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

<sup>2 (\*)</sup> Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)



## Planta: A2

# Planta tipo A2



(Depto 202 - 90.04 m² de superficie total)



**2** dormitorios



2 haños



**90.31 m²** superficie total