

2022-12-12 07:12:54

Cotización N°  
129928

Valor UF: \$34.897,51

## Información cliente

Nombre: Patricio ESPINOZA

Rut: 20.746.511-9

E-mail: [pespinoza@surmonte.cl](mailto:pespinoza@surmonte.cl)

Teléfono: +56983923232

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 4.301,0

Valor de la propiedad CLP: \$157.597.155,0

Renta sugerida : \$3.156.415,9 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 23,8 | \$830.635,8

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 677,0 | \$23.639.573

Crédito Hipotecario: UF 3.838,6 | \$133.957.581,9 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 604A

Tipología: B1

Detalle: 2D + 2B

Orientación: Norte

Superficie: 60.93

Estacionamiento: 0

Tipo: 0

Bodega: 0

Tipo: 0

**Descuento****Total****4.516,0****0,0****0,0****5%****UF 4.301,0****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: B1**

**Planta tipo B1**



(Deptos. 304A al 1404A - 304B al 1404B - 60.98 m<sup>2</sup> de superficie total)



**2**  
dormitorios



**2**  
baños



**61.83 m<sup>2</sup>**  
superficie total