

2023-04-19 09:04:29

Cotización N°  
132486

Valor UF: \$35.695,08

## Información cliente

Nombre: carlos zuniga

Rut:12.918.985-1

E-mail: carloszunigadiaz@gmail.com

Teléfono: 992335039

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 4.712,4

Valor de la propiedad CLP: \$176.619.255,0

Renta sugerida : \$3.537.397,8 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 26,08 | \$ | \$930.894,2 CLP)

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 742,00 | \$26.492.888,0

Crédito Hipotecario: UF 4.205,8 | \$150.126.367,6 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 603A

Tipología: B2

Detalle: 2D + 2B

Orientación: Norte

Superficie: 60.83

**4.508,0**

Estacionamiento: 1

Tipo: Est. Individual

**370,0**

Bodega: 2

Tipo: Bodega

**70,0****Descuento****5%****Total****UF 4.712,4****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: B2**

**Planta tipo B2**



(Deptos. 402A - 403A - 502A - 503A - 402B - 403B - 502B - 503B - 60.94 m<sup>2</sup> de superficie total)



**2**  
dormitorios



**2**  
baños



**61.07 m<sup>2</sup>**  
superficie total