

2023-01-30 07:01:51

Cotización N°  
131088

Valor UF: \$35.284,09

## Información cliente

Nombre: soledad camino

Rut:15.932.299-8

E-mail: soledad.camino@usach.cl

Teléfono: 985086686

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 9.857,1

Valor de la propiedad CLP: \$365.190.331,0

Renta sugerida : \$7.314.171,3 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 54,55 | \$ | \$1.924.781,9 CLP)

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 1.552,00 | \$54.778.550,0

Crédito Hipotecario: UF 8.797,5 | \$310.411.781,9 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 112  
Tipología: D3  
Detalle: 3D + 3B  
Orientación: Oriente  
Superficie: 139.51**9.890,0**Estacionamiento: 47  
Tipo: Est. Individual**380,0**Bodega: 40  
Tipo: Bodega**80,0****Descuento****5%****Total****UF 9.857,1****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: D3**

## Planta tipo D3



(Depto 117 - 107.82 m<sup>2</sup>, Depto 120 - 96.79 m<sup>2</sup>, Depto 110 - 122.46 m<sup>2</sup> de superficie total)



**3**  
dormitorios



**3**  
baños



**139.51 m<sup>2</sup>**  
superficie total