

2023-07-09 11:07:05

Cotización N°  
134474

Valor UF: \$36.100,30

## Información cliente

Nombre: José Agudo

Rut:25.314.395-9

E-mail: jagudo21@gmail.com

Teléfono: 950847461

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 5.602,9

Valor de la propiedad CLP: \$212.378.064,0

Renta sugerida : \$4.253.588,9 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 31,01 | \$ | \$1.119.365,5 CLP)

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 882,00 | \$31.856.710,0

Crédito Hipotecario: UF 5.000,6 | \$180.521.355,3 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 401D

Tipología: C1

Detalle: 1D + 2B

Orientación: Oriente

Superficie: 77.14

**5.883,0**

Estacionamiento: 9

Tipo: Est. Individual

**380,0**

Bodega: 9

Tipo: Bodega

**70,0****Descuento****5%****Total****UF 5.602,9****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: C1**

## Planta tipo C



( Deptos 102A - 107.54 m<sup>2</sup>, 101B - 111.04 m<sup>2</sup>, 102C - 108.44 m<sup>2</sup>, 101D - 107.24 m<sup>2</sup>  
de superficie total )



**1**  
dormitorio



**2**  
baños



**77.14 m<sup>2</sup>**  
superficie total