

2022-10-06 07:10:45

Cotización N° 128261

Valor UF: \$34.340,05

#### Información cliente

Nombre: Sebastian Painen Rut:20394862-k

E-mail: s.painen@duocuc.cl Teléfono: 979828107

#### Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 11.752,4 Valor de la propiedad CLP: \$423.756.217,0

Renta sugerida : \$8.487.151,2 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)1 Dividendo: UF 65,04 | \$ | \$2.233.460,8 CLP) Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 1.851,00 | \$63.563.433,0 Crédito Hipotecario: UF 10.489,0 | \$360.192.784,5 (\*)2

### **Detalle de productos seleccionados**

Productos	Precios
Departamento: 501 Tipologia: A1 Detalle: 2D + 2B Orientación: NorPoneinteSur Superficie: 112.73	12.340,0
Estacionamiento: 0 Tipo: 0	0,0
Bodega: 0 Tipo: 0	0,0
Descuento	5%
Total	UF 11.752,4
Reserva ahora	CLP 150.000

<sup>1 (\*)</sup> Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

<sup>2 (\*)</sup> Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)



## Planta: A1

# Planta tipo A1



(Depto. 201)



**2** dormitorios



2 baños



**112.80 m²** superficie total