

2023-06-11 05:06:47

Cotización N°  
133784

Valor UF: \$36.066,64

## Información cliente

Nombre: Rocío Ortiz

Rut:18.538.619-8

E-mail: rortiz@uc.cl

Teléfono: +56976165110

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 7.275,2

Valor de la propiedad CLP: \$275.513.062,0

Renta sugerida : \$5.518.080,7 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 40,3 | \$1.452.126,5

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 1.146,0 | \$41.326.959

Crédito Hipotecario: UF 6.493,2 | \$234.186.103,7 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 402B

Tipología: B1

Detalle: 2D + 2B

Orientación: Oriente

Superficie: 86.32

**7.639,0**

Estacionamiento: 9

Tipo: Est. Individual

**380,0**

Bodega: 9

Tipo: Bodega

**70,0****Descuento****5%****Total****UF 7.275,2****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: B1**

## Planta tipo B1



( Deptos 202B, 302B, 402B, 502B, 201C, 301C, 401C, 501C - 116.94 m<sup>2</sup>, 101C - 119.11 m<sup>2</sup> de superficie total )



**2**  
dormitorios



**2**  
baños



**120.01 m<sup>2</sup>**  
superficie total