

2023-05-07 02:05:04

Cotización N°  
132909

Valor UF: \$35.930,15

## Información cliente

Nombre: Luciano Valderrama

Rut:

E-mail: lu.valderrama@duocuc.cl

Teléfono: 937881296

## Simulación de tu financiamiento

Valor de la propiedad: UF 2.931,8

Valor de la propiedad CLP: \$110.607.373,0

Renta sugerida : \$2.215.286,7 (Complementaria) Tasa de interes: %5.6 (\*)<sup>1</sup>

Dividendo: UF 16,23 | \$ | \$582.970,2 CLP)

Años de Hipoteca: 25

Pie: UF 462,00 | \$16.591.106,0

Crédito Hipotecario: UF 2.616,6 | \$94.016.267,8 (\*)<sup>2</sup>

## Detalle de productos seleccionados

### Productos

### Precios

Departamento: 405  
Tipología: A1  
Detalle: 1D + 1B  
Orientación: Poniente  
Superficie: 31.21**2.638,4**Estacionamiento: 5  
Tipo: Est. Individual**370,0**Bodega: 5  
Tipo: Bodega**70,0****Descuento****5%****Total****UF 2.931,8****Reserva ahora****CLP 150.000**

1 (\*) Valores referenciales. No incluye seguros de desgravamen, incendios y sismos.

2 (\*) Se considera en los cálculos una tasa de interés del 5.6% (el porcentaje final aplicado al crédito hipotecario depende de cada banco)

Para disminuir el plazo de pago en tu crédito hipotecario puedes **complementar renta** con tu pareja, conyúge, hijo o familiar directo.

**Planta: A1**

**Planta tipo A1**



(Depto 208 - 27.01 m<sup>2</sup> de superficie total)



**1**  
dormitorio



**1**  
baño



**26.40 m<sup>2</sup>**  
superficie total