

內政部 開會通知單



受文者：本部地政司（土地徵收科）

發文日期：中華民國114年7月23日

發文字號：台內地字第1140264594號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如備註

開會事由：內政部土地徵收審議小組第309次會議

開會時間：114年8月6日（星期三）上午9時30分

開會地點：中央聯合辦公大樓南棟18樓第2會議室（臺北市中正區徐州路5號）

主持人：董委員兼召集人建宏

聯絡人及電話：邱于蓉02-23566095

出席者：吳委員兼副召集人堂安、田委員巧玲、辛委員年豐、吳委員秦雯、吳委員彩珠、呂委員雅雯、林委員旺根、紀委員聰吉、陶委員治中、張委員桂鳳、張委員崑振、陳委員秀芳、黃委員明耀、趙委員子元、鄭委員安廷、劉委員曜華、蔡委員秀婉、歐委員正興、簡委員仔貞（以上按姓氏筆劃順序）、林委員家正、陳委員杏莉

列席者：桃園市政府（審查事項第1案；討論事項第2案）、臺中市政府（審查事項第2案）、經濟部（審查事項第3案）、新竹市政府（審查事項第4案）、苗栗縣政府（審查事項第5案）、國家科學及技術委員會（討論事項第1案）、新竹縣政府（討論事項第1案）

副本：本部部長室(含附件)、地政司(土地開發管理科)、中央聯合辦公大樓南棟警衛隊、18樓會議管理室

備註：

- 一、請持本開會通知單進入本部，並請攜帶會議資料與會（機關代表因故不能親自出席時，請指派代理人出席）。

二、徵收土地計畫書圖（含公聽會、協議會議紀錄）已放置「內政部國土空間及利用審議資訊專區」（路徑為<https://lud.cpami.gov.tw/>會議預告），請上網參閱。

三、列席機關請指派熟悉業務之適當層級人員列席說明（應能充分答復相關都市計畫規劃、地政及興辦事業之專業等問題），列席人員於會議當天請先至中央聯合辦公大樓南棟18樓第4、6會議室等候通知列席。

裝

訂



線

內政部土地徵收審議小組第 309 次會議議程 114.8.6

壹、宣讀第 308 次會議紀錄

決 定：

貳、報告事項：

第 1 案：交通部鐵道局辦理花東地區鐵路雙軌電氣化計畫（臺東縣關山鎮非都市土地）工程備查案件，報請撤銷原核准徵收函有關未辦理公告徵收之土地（如下表）

來文機關	工程名稱	核准徵收文號	未公告徵收土地原因	處理方式
交通部	交通部鐵道局辦理花東地區鐵路雙軌電氣化計畫（臺東縣關山鎮非都市土地）工程	內政部 113 年 11 月 7 日台內地字第 1130266536 號函	原核准徵收臺東縣關山鎮新福段 515 地號等 2 筆土地，於徵收公告前業已協議價購，故未辦理徵收公告。	原核准徵收函有關臺東縣關山鎮新福段 515 地號等 2 筆土地，不生徵收效力，予以撤銷。

決 定：

第 2 案：經濟部水利署第五河川分署辦理北港溪崩山堤段河道整理工程（二期）等 3 件，申請更正徵收（如下表）。

編號	來文機關	工程名稱	原核准徵收文號	同意更正徵收文號	更正徵收原因
1	經濟部	經濟部水利署第五河川分署辦理北港溪崩山堤段河道整理工程（二期）	內政部 113 年 10 月 28 日台內地字第 1130266333 號函	內政部 114 年 7 月 3 日台內地字第 1140027336 號函	案內嘉義縣六腳鄉六腳新段1033地號土地，因徵收土地清冊面積誤繕為0.047309公頃，致實際使用面積與原核准徵收面積不符，應更正為0.043709公頃，惟不涉及原核准徵收範圍及被徵收土地所有權人之異動，爰准予辦理更正徵收。
2	花蓮縣政府	花蓮縣政府辦理縣193線三棧至七星潭路段安全景觀道路拓寬新闢工程	內政部 114 年 5 月 12 日台內地字第 1140262884 號函	內政部 114 年 7 月 日台內地字第 1140028640 號函	案內花蓮縣新城鄉山廣段479地號內土地，徵收前分割為479（1）及479（2）地號土地，原核准徵收面積分別為 0.005569 公頃及 0.001345公頃，因徵收當時面積誤繕，致實際使用面積與原核准徵收面積不符，應分別更正為479（1）地號土地面積為0.005565公頃及479（2）地號土地面積

					為0.001349公頃，惟不涉及原核准徵收範圍異動，爰准予辦理更正徵收。
3	屏東縣政府	屏東縣枋寮鄉公所辦理都市計畫三號道路工程	臺灣省政府 79 年 4 月 13 日 79 府地二字第 45886 號函	內政部 114 年 7 月 17 日台內地字第 1140029276 號函	案內屏東縣枋寮鄉高田段974地號土地，徵收前業已逕為分割出974-1地號，惟徵收土地清冊之徵收面積仍以分割前之974地號土地面積填載，係屬誤繕，不涉及原核准徵收範圍及被徵收土地所有權人之異動，爰准予辦理更正徵收。

決 定：

參、審查事項：

本次審查案件計 5 件，包括一般徵收 3 件、撤銷徵收 1 件及徵收失效 1 件；詳如後附件待審案件一覽表。

肆、討論事項：

第 1 案：新竹縣政府報告「變更新竹科學工業園區特定區主要計畫（第二次通盤檢討）-新竹縣轄部分（竹東鎮）」區段徵收之公益性及必要性評估報告案。

決 議：

第 2 案：桃園市政府申請專案讓售「桃園航空城附近地區（第一期）特定區區段徵收案」範圍內桃園市大園區及蘆竹區乙種工業區安置土地 1 案。

決 議：

伍、臨時動議

陸、散會

內政部土地徵收審議小組第 309 次會議待審案件一覽表

本次 審議 提案 編號	來文 機關	工程（計畫）名稱 【含土地坐落】	案 件 性 質	權利 種類	興辦 事業 性質	標的	土 地	
							筆 數	面積 （公頃）
309-1	桃園 市政府	桃園市政府辦理桃園市 桃園區捷運綠線 G08 站 捷運開發區旁廣場用地 【桃園市】	一般 徵收	所有 權	其他 依法 得徵 收土 地之 事業 （廣 場用 地 （兼 供捷 運系 統使 用））	土地	5	0.010350
309-2	臺中 市政府	臺中市政府辦理南區復 興路一段 207 巷打通工程 （復興北路至大慶街二 段 9 巷）【臺中市】	一般 徵收	所有 權	交通 事業	土地	1	0.021270 （持分）
309-3	經濟 部	經濟部水利署第五河川 分署辦理龜重溪篤農、吉 田堤防（三期）改善工程 【臺南市】	一般 徵收	所有 權	水利 事業	土地 及土 地改 良物	14	1.212583
309-4	新竹 市政府	新竹市政府辦理新竹市 公道一道路工程【新竹 市】	撤銷 徵收	所有 權	（空白）	土地	1	0.007600
309-5	苗栗 縣政府	苗栗縣通霄鎮公所辦理 停（一）停車場工程【苗 栗縣通霄鎮】	徵收 失效	所有 權	（空白）	土地	2	0.008225