



# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	1. 土地界標宅配服務	執行期間	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日																																												
執行情形 (或統計資料、績效概述)	土地界標宅配服務與去年同期比較執行情形如下表所示： <table><tr><th rowspan="2">土地界標宅配</th><th colspan="2">103/01/01~103/06/30</th><th colspan="2">104/01/01~104/06/30</th></tr><tr><th>件數</th><th>筆數</th><th>件數</th><th>筆數</th></tr><tr><td>鑑界</td><td>162</td><td>243</td><td>150</td><td>225</td></tr><tr><td>土地分割</td><td>48</td><td>71</td><td>79</td><td>133</td></tr><tr><td>案件小計</td><td>210</td><td>314</td><td>229</td><td>358</td></tr><tr><td>界標宅配數</td><td colspan="2">770 支</td><td colspan="2">464 支</td></tr><tr><td>界標宅配比率</td><td colspan="2">100%(支/筆)</td><td colspan="2">100%(支/筆)</td></tr><tr><td>界標埋設數量</td><td colspan="2">574 支</td><td colspan="2">296 支</td></tr><tr><td>界標埋設比率</td><td colspan="2">74.55%</td><td colspan="2">58%</td></tr></table>			土地界標宅配	103/01/01~103/06/30		104/01/01~104/06/30		件數	筆數	件數	筆數	鑑界	162	243	150	225	土地分割	48	71	79	133	案件小計	210	314	229	358	界標宅配數	770 支		464 支		界標宅配比率	100%(支/筆)		100%(支/筆)		界標埋設數量	574 支		296 支		界標埋設比率	74.55%		58%	
土地界標宅配	103/01/01~103/06/30		104/01/01~104/06/30																																												
	件數	筆數	件數	筆數																																											
鑑界	162	243	150	225																																											
土地分割	48	71	79	133																																											
案件小計	210	314	229	358																																											
界標宅配數	770 支		464 支																																												
界標宅配比率	100%(支/筆)		100%(支/筆)																																												
界標埋設數量	574 支		296 支																																												
界標埋設比率	74.55%		58%																																												
效益評估	收件人員主動宣導埋設界標，申請人可填寫土地界標宅配服務申請單，由測量人員將土地界標免費運送至土地複丈位置並協助界標埋設工作，減輕申請人之負擔並落實土地複丈埋設制式界標之目標。																																														
圖片																																															

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	2. 簡化地政機關服務項目流程	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日									
執行情形 (或統計資料、績效概述)	一、自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止共計受理 <u>1,603 件</u> 簡易案件，平均處理時間為 <u>36.1 分鐘</u> 。與去年同期比較執行情形如下表所示：											
	<table><tr><td>單一窗口服務</td><td>103/01/01~103/06/30</td><td>104/01/01~104/06/30</td></tr><tr><td>件數</td><td>1,807</td><td>1,603</td></tr><tr><td>平均處理時間 (分/件)</td><td>45.51</td><td>36.1</td></tr></table>			單一窗口服務	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30	件數	1,807	1,603	平均處理時間 (分/件)	45.51	36.1
	單一窗口服務	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30									
件數	1,807	1,603										
平均處理時間 (分/件)	45.51	36.1										
二、自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止，共計受理 <u>1,436 件</u> 買賣案件，平均處理時間為 <u>19.95 小時</u> 。與去年同期比較執行情形如下表所示：												
	<table><tr><td>買賣案件</td><td>103/01/01~103/06/30</td><td>104/01/01~104/06/30</td></tr><tr><td>件數</td><td>1,961</td><td>1,436</td></tr><tr><td>平均處理時間 (小時/件)</td><td>21.64</td><td>19.95</td></tr></table>			買賣案件	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30	件數	1,961	1,436	平均處理時間 (小時/件)	21.64	19.95
買賣案件	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30										
件數	1,961	1,436										
平均處理時間 (小時/件)	21.64	19.95										
效益評估	一、簡易案件平均每件案件約 <u>36.1 分鐘</u> 結案，縮短民眾等待時間 <u>38,311 分鐘</u> ((60 分-36.1 分)*1603=)之民眾等待時間。 二、買賣案件平均每件案件約 <u>19.95 小時</u> 結案，縮短民眾等待時間 <u>5,815 時</u> ((24 小時-19.95 時)*1,436 件=5,815 時)。											
圖片	<div><div><p>設置電腦取號機</p></div><div><p>單一窗口服務櫃檯</p></div></div>											

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新業務項目	3. 到府服務專案計畫	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日									
執行情形 (或統計資料、績效概述)	<p>自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止，本所受理到府服務案件共計 <span style="color: red;">3 件</span>，與去年同期比較執行情形如下表所示：</p> <table border="1" style="margin: 10px auto; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr style="background-color: #f28b82;"> <th style="padding: 5px;">到府服務種類</th><th style="padding: 5px;">103/01/01~103/06/30</th><th style="padding: 5px;">104/01/01~104/06/30</th></tr> <tr style="background-color: #a6c9ec;"> <th style="padding: 5px;">登記案件</th><th style="padding: 5px;">4</th><th style="padding: 5px;">3</th></tr> <tr style="background-color: #c6e0b4;"> <th style="padding: 5px;">地籍謄本</th><th style="padding: 5px;">0</th><th style="padding: 5px;">0</th></tr> </table>			到府服務種類	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30	登記案件	4	3	地籍謄本	0	0
到府服務種類	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30										
登記案件	4	3										
地籍謄本	0	0										
效益評估	<p>一、落實為民服務理念，照顧本市弱勢市民。</p> <p>二、加速未領案件之清理，避免未領案件之積壓。</p> <p>三、塑造本所親民之形象，增加人民對地政事務所之信賴感。</p>											
圖片	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>執行情形</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>執行情形</p> </div> </div>											



# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新業務項目	4. 預約領件服務	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日
執行情形 （或統計資料、績效概述）	自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止，本所受理預約領件申請案共計 <u>0 件</u> ，與去年同期比較執行情形如下表：		
	預約領件服務	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30
	件數	1	0
效益評估	一、落實為民服務理念，減少民眾須請假洽公之不便。 二、加速未領案件之清理，避免未領案件之積壓。		
圖片	<div><p>登記案件領件預約申請服務，歡迎多加利用。</p><p>為了使無法於上班時間內來所領件之民眾，提供預約制之小小貼心服務。</p><p>服務內容：</p><ol style="list-style-type: none"><li>申請方式：請於上班時間以電話、傳真、臨櫃預約申請。</li><li>領取時間：星期一至星期五下午 17:30~18:30。</li><li>逾期末領：凡有一次預約申請未領件者，半年內不再接受預約申請。</li></ol></div> <p>自制海報宣導</p>		
	<div><p>為提供更優質、更貼心的服務，本所免費提供「地政便利包」，其中包含「買賣」、「贈與」、「繼承」及「書狀補給」等4種民眾常親自來所辦理項目。內容除填寫範例外，更提供土地登記申請書、登記簿冊、契約書、土地增值稅申報書等申辦案件所需全套書表文件及申辦流程，竭誠歡迎有需要的民眾親洽本所服務台索取。</p><p>◎登記課預約領件服務：</p><p>為擴大為民服務，避免民眾無法於上班時間內來所領件，自98年9月16日起，只要在本所上班時間內以電話、傳真、臨櫃方式預約申請，即可於星期一至星期五下午5:30~6:30領取各類登記案件，期能減少民眾須請假洽公之不便。</p><p>◎午休不打烊：</p><p>為方便民眾洽辦地政業務，本所於午休時間仍維持提供謄本、收件、計費、繳費、領件及相關法令諮詢等服務，讓無法於上班時間趕至本所申辦案件之民眾，利用午休時間洽公同樣可達到實質的服務與品質。</p><p>◎全功能櫃台：</p><p>為簡化作業流程以提高為民服務品質績效，本所自98年3月2日開始，於三樓登記課設置「全功能櫃檯」，全面受理民眾申辦登記課與測量課之收件、計費與發款作業，減掉以前民眾申辦登記、測量業務必須於不同櫃檯，甚至不同層奔走之不便，貫徹簡政便民、以客為尊之施政理念。</p><p>利用網站宣導</p></div>	<div><p>基隆市安樂地政事務所 便民服務措施</p><p>到府服務</p><p>✓ 服務對象：行動不便或身體殘障者</p><p>✓ 服務內容：各類登記案件須核驗身分 到府核對身分 地籍謄本申請 送件到府</p><p>午休諮詢不打烊</p><p>✓ 收件、計費、發件、謄本中午不打烊，繼續服務民眾</p><p>延長服務時間</p><p>✓ 先行於本所上班時間內預約，即可於下午5:30-6:30至本所領件</p><p>利用收件收據宣導</p></div>	

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表

(104 年 6 月 30 日)

創新業務項目	5. 跨所登記服務	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日
執行情形 (或統計資料、績效概述)	自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止共計受理 <b>155 件</b> 。與去年同期比較執行情形如下表：		
	跨所登記	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30
		件數	件數
	更正	0	1
	更名	0	4
	住址變更	0	20
	書狀換給	0	2
	清償	68	69
	設定		46
	權利價值變更		3
	債務人及債務額比例變更		1
	權利內容等變更		2
	塗銷預告登記		1
	預告登記		2
	贈與		2
	夫妻贈與		2
	合計	68	155
效益評估	一、 提供民眾更便捷申辦管道，提升便利性與選擇性。 二、 降低往返奔波之辛勞及交通成本，並縮短案件辦理時效。		
圖片	<div><div><div>本市跨所登記服務範圍</div><div>1. 住址變更登記。 2. 建物門牌變更登記。 3. 書狀換給登記。 4. 更名登記。 5. 更正登記（關於姓名、出生年月日、身分證統一編號、地址、所屬之籍鎮、戶政機關更正有案）。 6. 抵押權設定登記。 7. 抵押權內容變更登記。 8. 抵押權移轉登記。 9. 抵押權塗銷登記。 10. 預告登記。 11. 塗銷預告登記。 12. 拍賣。 13. 贈與、夫妻贈與登記。 14. 交換登記（除土地法第三十四條辦理者除外）。</div></div><div><div>基隆市安樂地政事務所 Anle Land Office, Keelung City</div><div>站內搜尋 (s) : 請輸入關鍵字 搜尋 Google (n) : 請輸入關鍵字 搜尋</div><div>最新資訊</div><div>◎自104年4月1日起跨所登記服務範圍再擴大，歡迎多加利用。 類別：登記 發布日期：2015/4/8</div><div>為加強為民服務，讓申請人得於本市任一地政事務所申辦登記案件，本市自102年5月起陸續提供抵押權塗銷登記等共計11項案件跨所登記。現為提升本市跨所登記服務效益，自104年4月1日起，將非金融機構抵押權相關登記、拍賣、贈與、夫妻贈與及交換登記納入跨所申辦服務範圍，歡迎多加利用。</div><div>本市得跨所登記案件詳列如下： 1. 住址變更登記。 2. 建物門牌變更登記。 3. 書狀換給登記。 4. 更名登記。 5. 更正登記（關於姓名、出生年月日、身分證統一編號、地址、門牌之錯</div></div><div>自製海報宣導</div><div>網站宣導</div></div>		

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表


(104 年 6 月 30 日)

創新業務項目	6. 不動產成交案件實際資訊申報登錄服務	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日
執行情形 (或統計資料、績效概述)	為配合內政部推動實價登錄制度，由本所登記課受理實價登錄之申報及代填服務。		
	一、 一處受理不轉檯： 於簡易登記案件單一窗口增設受理實價登錄申報及代填業務，申報過程中遇任何問題，除由櫃台人員指導外，地價承辦人員亦親自到場解決並回覆，自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止(104/4/30 前登記)，申報資料與去年同期申報資料統計如下。		
	申報情形	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30
		件數	件數
	憑證申報	938	709
	線上申報紙本送件	101	28
	本所代填	185	112
	合計	1,224	849
	二、 主動提醒：		
	(一)收件時主動提醒民眾於案件辦竣後申辦實價登錄作業。		
(二)由審查人員將提醒標籤裝釘於民眾需領回之契約書複本上，於校對完竣後由校對人員於標籤上填入登記完竣之日期，於領件時再次提醒民眾辦理申報作業。			
(三)針對接近期限仍未申報之案件，為避免申報對象逾限漏報而受罰，另由專人電話通知，自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止(104/4/30 前登記)件，本年度與去年同期以專人電話通知件數統計如下。			
通知情形	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30	
	件數	件數	
電話通知	207	131	

創新業務項目	6. 不動產成交案件實際資訊申報登錄服務	執行日期	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日																							
	三、 揭露與裁罰情形：自 104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止，登錄 <u>809 件</u> ，揭露 <u>783 件</u> ，揭露率達 <u>96.9%</u> ，逾期裁罰計 <u>0 件</u> ，裁罰率 <u>0%</u> 。																									
	<table><tr><th rowspan="2">揭露與裁罰情形</th><th>103/01/01~103/06/30</th><th>104/01/01~104/06/30</th></tr><tr><th>件數</th><th>件數</th></tr><tr><td>登錄件數</td><td>1,134</td><td>809</td></tr><tr><td>揭露件數</td><td>1,107</td><td>783</td></tr><tr><td><b>揭露率</b></td><td><b>97.6%</b></td><td><b>96.9%</b></td></tr><tr><td>裁罰件數</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td><b>裁罰率</b></td><td><b>0%</b></td><td><b>0%</b></td></tr><tr><td>說明</td><td>成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>90 件</b> 不列入登錄件數計算</td><td>成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>40 件</b> 不列入登錄件數計算</td></tr></table>			揭露與裁罰情形	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30	件數	件數	登錄件數	1,134	809	揭露件數	1,107	783	<b>揭露率</b>	<b>97.6%</b>	<b>96.9%</b>	裁罰件數	0	0	<b>裁罰率</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	說明	成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>90 件</b> 不列入登錄件數計算	成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>40 件</b> 不列入登錄件數計算
揭露與裁罰情形	103/01/01~103/06/30	104/01/01~104/06/30																								
	件數	件數																								
登錄件數	1,134	809																								
揭露件數	1,107	783																								
<b>揭露率</b>	<b>97.6%</b>	<b>96.9%</b>																								
裁罰件數	0	0																								
<b>裁罰率</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>																								
說明	成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>90 件</b> 不列入登錄件數計算	成交金額為 0 及墓園塔位案件計 <b>40 件</b> 不列入登錄件數計算																								
效益評估	一、 由登記課受理申報並提供代填服務，落實「一處收件、全程服務」之理念，減少民眾於登記課、地價課奔波。 二、 分階段主動提醒，減少逾期申報案件產生。																									
圖片	<div><p>基隆市政府住宅及不動產資訊服務網提供查詢服務 <a href="http://regis.klccg.gov.tw">http://regis.klccg.gov.tw</a></p></div> <div><p>實價登錄</p><p>請於買賣案件完成登記日起 30 日內 至內政部實價登錄網站 <a href="https://clir.land.moi.gov.tw/cap/">https://clir.land.moi.gov.tw/cap/</a> 以自然人憑證進行申報 或填寫實價登錄申請書至 本所申報</p><p>安樂地政事務所 提醒您</p><p>自製海報宣導</p></div>																									




基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表  
(104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	9. 免附登記清冊	執行期間	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日									
執行情形（或統計資料、績效概述）	自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 6 月 30 日止，共受理 <u>2,545 件</u> ，執行情形如下表：											
	<table><tr><th colspan="2">104/01/01~104/06/30</th></tr><tr><td rowspan="4">更名、換狀、住變 清償 其他(拍賣、塗銷信託等) 合計</td><td>件數</td></tr><tr><td>272</td></tr><tr><td>1,725</td></tr><tr><td>548</td></tr><tr><td></td><td>2,545</td></tr></table>			104/01/01~104/06/30		更名、換狀、住變 清償 其他(拍賣、塗銷信託等) 合計	件數	272	1,725	548		2,545
104/01/01~104/06/30												
更名、換狀、住變 清償 其他(拍賣、塗銷信託等) 合計	件數											
	272											
	1,725											
	548											
	2,545											
效益評估	一、 避免民眾自行填寫登記清冊造成錯誤，並節省書寫時間。 二、 免去審查人員及登校人員審核清冊內容時間，提升案件處理時效，同時節省紙張用量。											
圖	<div><div><p>14 交換登記（依土地法第三十四條之一規定辦理者除外）。</p><p>◎免附登記清冊：</p><p>為節省民眾申辦案件填寫書表時間，於申辦住址變更、更名、書狀換給、更正（原姓名、出生年月日、身分證統一編號等錯誤，經戶政更正有案者）及抵押權塗銷等5種登記案件時，改由審查人員列印歸戶代辦或申請人檢附之他項權利證明書或清償證明、塗銷同意書等證明文件已載明申請標的者，得免再附登記清冊。另拋棄、拍賣、預告登記、塗銷預告登記、書狀補給、塗銷信託、遺產管理人登記及分割繼承等案件，如原因登記證明文件已清楚載明申請標的，亦得免附登記清冊。不但可縮短服務台人員指導民眾填寫及承辦人員審核清冊內容時間，加速案件處理效率，可達成減少紙張用量之目標。</p><p>◎ QR Code查詢案件辦理情形：</p><p>為提供多元化的案件查詢管道，本所於收件收據上套印QR Code，要透過智慧手機或平板電腦等行動裝置，掃描收件收據上之QR Code，就可得知案件辦理情形，無須再輸入案件資料或透過查詢，操作簡單、快速，讓民眾能隨時隨地輕鬆掌握案件最新處理進度。</p><p>◎ 地價改算通知書隨案領回：</p><p>自98年7月起實施，隨化分割案件之作業流程，民眾來所申請土地，於地價改算登錄後，地價改算通知書與土地複丈結果通知書同回。</p><p>◎ 地政便利包：</p><p>為提供軍優、軍貼、的的服務，本所免費提供「地政便利包」。</p></div><div>網站宣導</div><div>張貼海報</div></div>											
片	<div><div><p>書狀補給</p><p>切結書詳填申請標的，代替登記清冊。</p></div><div></div></div>											



# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	10. 遠途申請登記案件先行審查	執行期間	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日																																
執行情形 (或統計資料、績效概述)	<p>一、執行情形：自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 6 月 30 日止，共受理 <u>37 件</u>。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>月份</th><th>受理案件數</th><th>節省時間成本 (小時)</th><th>節省交通成本 (元)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>7</td><td>22</td><td>3,540</td></tr> <tr><td>2</td><td>5</td><td>22</td><td>3,700</td></tr> <tr><td>3</td><td>7</td><td>24.7</td><td>2,540</td></tr> <tr><td>4</td><td>8</td><td>32.3</td><td>2,030</td></tr> <tr><td>5</td><td>5</td><td>17</td><td>2,620</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>21.3</td><td>3,340</td></tr> <tr><td>合計</td><td>37</td><td>139.3</td><td>17,770</td></tr> </tbody> </table>			月份	受理案件數	節省時間成本 (小時)	節省交通成本 (元)	1	7	22	3,540	2	5	22	3,700	3	7	24.7	2,540	4	8	32.3	2,030	5	5	17	2,620	6	5	21.3	3,340	合計	37	139.3	17,770
月份	受理案件數	節省時間成本 (小時)	節省交通成本 (元)																																
1	7	22	3,540																																
2	5	22	3,700																																
3	7	24.7	2,540																																
4	8	32.3	2,030																																
5	5	17	2,620																																
6	5	21.3	3,340																																
合計	37	139.3	17,770																																
效益評估	<p>減少申請人因補正而須多次往返所耗費之交通時間與成本，104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 共受理 <u>37 件</u>，節省 <u>139.3 小時</u>往返時間，及 <u>17,770 元</u>交通成本。</p>																																		
圖片	<div>  <p>◎遠途申請登記案件先行審查：</p> <p>為服務遠途申請人申辦登記案件，減少其往返次數以節省時間、交通成本，並提升為民服務品質，本所自103年9月1日起，提供遠途申請登記案件先行審查服務，服務對象及範圍如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>服務對象：台北市、新北市及本市以外之其他縣市申請人（含代理人）。</li> <li>服務範圍： <ol style="list-style-type: none"> <li>簡易案件。</li> <li>抵押權設定及變更、拍賣、買賣、贈與、書狀補給；</li> </ol> </li> </ol> <p>但不含大宗案件（指筆棟數合計五筆以上、申請人合計五人以上或連件件數三件以上者）</p> <p>及依土地法三十四條之一規定處分者。</p> <p>網站宣導</p> <p>自製海報宣導</p> </div>																																		

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表 (104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	11. 悠遊卡繳納謄本規費	執行期間	104 年 1 月 1 日至 104 年 6 月 30 日																								
執行情形 (或統計資料、績效概述)	自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 6 月 30 日止，共計受理 <u>246 件</u> ，金額新台幣 <u>20,610 元</u> 。 <table><tr><th>月份</th><th>件數</th><th>金額(元)</th></tr><tr><td>1 月</td><td>39</td><td>2,840</td></tr><tr><td>2 月</td><td>25</td><td>1,980</td></tr><tr><td>3 月</td><td>43</td><td>3,805</td></tr><tr><td>4 月</td><td>34</td><td>3,500</td></tr><tr><td>5 月</td><td>53</td><td>3,930</td></tr><tr><td>6 月</td><td>52</td><td>4,555</td></tr><tr><td>合計</td><td>246</td><td>20,610</td></tr></table>			月份	件數	金額(元)	1 月	39	2,840	2 月	25	1,980	3 月	43	3,805	4 月	34	3,500	5 月	53	3,930	6 月	52	4,555	合計	246	20,610
月份	件數	金額(元)																									
1 月	39	2,840																									
2 月	25	1,980																									
3 月	43	3,805																									
4 月	34	3,500																									
5 月	53	3,930																									
6 月	52	4,555																									
合計	246	20,610																									
效益評估	一、 民眾不須擔心現金不足或零錢兌換的問題，減少臨櫃申辦收付現金時間，節省民眾等待時間。 二、 減少櫃台人員誤收、查找零錢錯誤、偽鈔交易及保管現金之風險。																										
圖片	<div></div> <div><h2>悠遊卡 嘛一通</h2><p>悠遊卡也可以繳納地政規費囉！</p><p>本所自103年11月1日起，提供悠遊卡繳納地政規費服務。</p><p>申辦地籍謄本時，只要將悠遊卡輕輕一刷，就完成繳費程序，快速又方便，歡迎多加利用。</p><p> 基隆市安樂地政事務所</p></div>																										

# 基隆市安樂地政事務所地政業務創新服務計畫工作檢討報告表

(104 年 6 月 30 日)

創新計畫項目	新增創新計畫服務項目： 跨縣市代收、代寄申請服務	執行期間	104 年 1 月 1 日至 104 年 06 月 30 日												
執行情形 (或統計資料、績效概述)	一、計畫訂定： 內政部於 104 年 1 月 8 日訂定「登記機關受理跨縣市代收土地登記複丈及建物測量案件作業原則」，辦理登記複丈及建物測量案件代收服務。 本市於 104 年 4 月 10 日實施「基隆市政府所屬各地政事務所跨縣市代收服務作業原則」，擴大代收、代寄申請書表服務項目，目前全國各縣、市均與本市相互辦理此項便民服務。														
	二、代收、代寄服務內容：														
	(一)跨縣市代收土地登記複丈及建物測量案件。														
	(二)複印登記申請書及其附件。														
	(三)檔案應用（複印公文及土地複丈與建物測量申請書原案）。														
	(四)英文不動產權利登記證明。														
	(五)人工登記簿謄本。														
	(六)代理人送件明細表。														
	(七)土地複丈成果圖補發。														
	(八)實價登錄「表單登錄、紙本送件」案件。														
執行情形 (或統計資料、績效概述)	(九)														
	三、執行情形：														
	自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 6 月 30 日止，本所執行代收、代寄服務共計 <u>33 件</u> 。														
	<table><tr><td>項目</td><td>代收、代寄件數</td></tr><tr><td>登記申請案件</td><td>31</td></tr><tr><td>測量案件</td><td>0</td></tr><tr><td>實價登錄「表單登錄、紙本送件」</td><td>1</td></tr><tr><td>申請住址隱匿案件</td><td>1</td></tr><tr><td>合計</td><td>33</td></tr></table>			項目	代收、代寄件數	登記申請案件	31	測量案件	0	實價登錄「表單登錄、紙本送件」	1	申請住址隱匿案件	1	合計	33
	項目	代收、代寄件數													
	登記申請案件	31													
	測量案件	0													
	實價登錄「表單登錄、紙本送件」	1													
	申請住址隱匿案件	1													
	合計	33													

效益  
評估

節省民眾往返轄區地政事務所之時間及交通成本，延伸跨縣市代收據點，以達簡政便民之成效。

**跨縣市代收服務項目一覽表**

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		臺北市	新北市	桃園市	宜蘭縣	新竹市	新竹縣	苗栗縣	臺中市	彰化縣	雲林縣	南投縣	嘉義市	嘉義縣	臺南市	高雄市	屏東縣	花蓮縣	臺東縣	澎湖縣	連江縣	金門縣
1	土地登記複丈建物測量案件	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2	複印登記申請書及其附件	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
3	複印公文及土地複丈與建物測量申請書原案	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
4	英文不動產權利登記證明	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
5	人工登記簿謄本	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
6	代理人送件明細表	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
7	土地複丈成果圖補發	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
8	實價登錄「表單登錄、紙本送件」	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎

基隆市安樂地政事務所 敬啟

製作跨縣市代收服務項目一覽表

圖

**基隆市 安樂區戶政事務所**  
www.anle-house.gov.tw

站內搜索 資訊分類查詢 資訊分類檢索

搜尋

**本站選單**

- 本所簡介
- 戶政法規
- 戶政便民措施
- 最新消息
- 資料查詢
- 線上服務
- 戶政司網路申辦服務
- 戶政花絮
- 新移民專區
- 性別主流化專區
- 政府資訊公開
- 檔案應用專區

**子項選單**

- 最新消息
- 法令宣導

最新消息

聯絡人：安樂地政 聯絡電話：24324001  
發佈日期：自 104/04/24 至 104/05/31 止

**訊息主題：**【地政宣導】本市地政事務所跨縣市代收地政業務服務  
**活動地點：**基隆  
**訊息內容：**本市地政事務所提供跨域代收土地登記、複丈及建物測量案件服務，歡迎多加利用。

配合縣市：  
台北市、新北市、桃園市、宜蘭縣、新竹縣、新竹市、苗栗縣、台中市、彰化縣、嘉義縣、台南市、高雄市、花蓮縣、台東縣、澎湖縣、金門縣、連江縣

瀏覽率：151

請其他機關協助宣導

片

**基隆市安樂地政事務所**  
Anle Land Office, Keelung City

網站導覽 回首頁  
ENGLISH 兒童版

站內搜尋 (S)：請輸入關鍵字 搜尋 Google (G)：請輸入關鍵字 搜尋

**最新消息**

◎ 跨域代收土地登記規則第24條所定之複印登記申請書及其附件等7項服務遍及全國各縣市，歡迎多加利用！

類別：研考 發布日期：2015/6/9

跨域收土地登記、土地複丈或建物測量案件自104年5月15日起已遍及全國其他縣市，為提供更便捷之服務，自104年6月8日土地登記規則第24條所定之複印登記申請書及其附件、檔案應用（複印公文及土地複丈與建物測量申請書原案）、英文不動產權利登記證明、人工登記簿謄本、代理人送件明細表、土地複丈成果圖補發、實價登錄「表單登錄、紙本送件」案件等7項跨域代收服務亦遍及全國其他縣市（代收南投縣實價登錄「表單登錄、紙本送件」案件尚未納入），歡迎多加利用。

[ 回總覽頁 ]

本所網站公告宣導