

基隆市政府 函

地址：201基隆市義一路一號
承辦人：高昭雄
電話：02-2424-5001
傳真：02-2429-5179
電子信箱：kl539@mail.klcg.gov.tw

受文者：基隆市安樂地政事務所

發文日期：中華民國99年4月13日
發文字號：基府都計壹字第0990146741號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：為建築線指定案件所涉勸導及切結事宜乙案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本府99年2月11日基府都宅壹字第0990141185號函所送都市發展處「推展建築管理便民措施」會議紀錄（P12-2）辦理。
- 二、有關辦理都市計畫檢討、變更中之地區申請建築線，依內政部函示如有抵觸都市計畫草案者，為免公私損失，宜勸導暫緩建築，但未依法公告禁建者，自無法禁止申請建築。
- 三、有關辦理都市計畫檢討、變更或擬定細部計畫案之地區申請建築線指定原則，依執行往例為免影響都市建設及兼顧維護業主權益，減少與民爭紛，如有抵觸變更內容草案者一律勸導暫緩申請退件三次後，由地主檢附切結書依規核發建築線。惟近來多有申請建築線指定案件之申請人及建築師反應，部分申請建築線指定案件之土地所有權人係屬市有或國有土地，倘因都市計畫擬定、檢討、變更案抵觸變更內容草案者，一律勸導暫緩申請退件三次後，由地主檢附切結書依規核



0990003372

發建築線，恐影響都市建設及人民權益。因此，自即日起上
開原則檢討修改為「一律勸導暫緩申請退件一次後，由申請
人及建築師檢附切結書依規核發建築線」，以資便民。

正本：台灣省建築師公會基隆辦事處、台灣區綜合營造工程工業同業公會基隆市辦事處、
基隆市營造業職業工會、基隆市土木包工商業同業公會、基隆市建築開發投資商業
同業公會、基隆市製圖業職業工會、台灣省土木技師公會基隆市辦事處、台灣省結
構工程技師公會基隆市辦事處、基隆市廣告工程商業同業公會、本市各區公所、本
府工務處、教育處、產業發展處、社會處、地政處、交通旅遊處、研考處、政風處
、民政處、環境保護局、基隆市消防局、基隆市安樂地政事務所、基隆市信義地政
事務所

副本：本府行政處法制科、本府都市發展處(處長室)、都市發展處(副處長室)、都市發展
處(技正室)、都市設計科、使用管理科、國宅科、建築管理科、都市計畫科

2010-04-13
電交 13:58:03
電子公文
章