

檔 號：

保存年限：

## 內政部 函

機關地址：408台中市黎明路2段503號

聯絡人：陳希婉

聯絡電話：04-22502126

電子郵件：csw@land.moi.gov.tw

傳真：04-22502371

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國97年11月4日

發文字號：內授中辦地字第0970052657號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：農地共有人之一，僅將其農舍之應有部分移轉予其他共有人，而保留農地共有持分，不符合農業發展條例第18條第4項農舍應與其坐落用地併同移轉之規定，請查照轉知。

說明：

- 一、依據行政院農業委員會97年10月27日農授水保字第0971844082號函辦理。
- 二、本案經函准行政院農業委員會上開號函略以：「．．．三、有關農地共有人之一，擬比照 貴部97年7月31日內授中辦地字第09707238781號函示，僅將其共有農舍持分移轉予其他共有人，而保留農地共有持分乙節，尚未符農業發展條例農舍應與其坐落用地併同移轉之立法精神。」，本部同意上開行政院農業委員會意見，故農地共有人之一，不得僅將其共有農舍持分移轉予其他共有人，而保留農地之共有持分所有權。

正本：各直轄市、縣（市）政府

副本：張樂平先生（復台端97年9月5日申請書）、中華民國地政士公會全國聯合會、行政院農業委員會、本部地政司(中)(土地登記科)

11/04/08  
15:55:40