

檔 號：
保存期限：

內政部 函

機關地址：100臺北市徐州路5號
聯絡人：王明陽
電話：02-2356-5068
傳真：02-2397-6955
電子信箱：moi1275@moi.gov.tw

受文者：本部地政司

發文日期：中華民國97年11月26日
發文字號：台內民字第0970187126號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：有關新建募建寺廟建物產權登記與寺廟登記衍生稅負案，
詳如說明，請 查照。

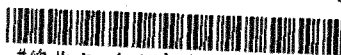
說明：

- 一、依據本部97年10月24日召開「宗教行政業務檢討會」會議紀錄辦理。
- 二、為妥適處理新建募建寺廟建物產權登記與寺廟登記衍生稅負差別現象，就新建募建寺廟辦理寺廟登記，得依下列方式辦理：
 - (一)新建募建寺廟於寺廟建築完妥後，寺廟登記申請人得先免附建築改良物登記（簿）謄本等相關建物文件，申辦寺廟登記。
 - (二)主管機關審查符合寺廟登記規定者，先發給原則同意辦理寺廟登記公函，附條件限期90日內補正建築改良物登記（簿）謄本等建物相關文件；並函知申請人，該新建募建寺廟建物符合土地登記規則第104條規定時，請申請人於辦理建物所有權第一次登記併案申請相關註記事宜，同時副知寺廟所在地管轄之地政事務所。
 - (三)申請人於取得「建築改良物登記（簿）謄本」後，檢附建築改良物登記（簿）謄本等相關建物文件，報主管機關審查後發給寺廟登記表、證。
 - (四)申請人逾期未補正，除經主管機關同意延期者，得駁回原申請，並副知寺廟所在地管轄之地政事務所。

第 1 頁 共 2 頁

97. 11. 27

電子公文



#總收文：台內中地字61B9702900

一般案件

(五)寺廟登記完妥，取得寺廟登記表、證後，建物如已依土地登記規則第104條註記者，再依同規則第150條規定向地政機關辦理建物更名登記。

正本：臺北市政府民政局、高雄市政府民政局、臺北縣政府民政局、各縣市政府（臺北縣政府除外）

副本：本部地政司、法規會、營建署、民政司



裝

訂



線

