

基隆市安樂地政事務所職員公差情形報告單

事 由	參加 97 年度「建物測量資訊作業系統功能擴充增修」教育訓練		
時 間	97 年 5 月 26 日至 29 日	地 點	台 中 (地政資訊大樓三樓)
課程內容	「建物測量資訊作業系統功能擴充增修」教育訓練		
心得報告	<p>本次參加 97 年度「建物測量資訊作業系統功能擴充增修」教育訓練，主要參加的對象為各地政相關人員，經由講師深入淺出的講授與實機操作，上課主要內容為：</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 系統安裝建置 ➢ 相關設定檔說明 ➢ 掃描管理系統操作 ➢ 平面圖繪製 ➢ 位置圖套疊 <p>建物測量系統是以視窗作業環境及 CAD 圖形編輯方式為設計基礎，結合「土地登記、複丈、地價、地用電腦作業系統」之網路架構及地籍圖形、建物登記資料，提供建物位置圖、平面圖之數值製作及建物標示屬性資料建置之功能模組，解決了建物測量業務仍以人工作業計算面積及繪製成果圖之問題，使建物測量業務在資訊化下更有效率地執行。</p>		

基隆市安樂地政事務所職員公差情形報告單

事由	內政部舉辦「建物測量資訊作業系統」功能擴充增修教育訓練		
時間	97年5月20日~97年5月22日	地點	台中市
課程內容	1. 系統介紹說明 2. 系統安裝建置 3. 相關設定檔說明 4. 實機操作（包含：案件設定、平面圖繪製、位置圖套疊、成果圖編輯）		
心得報告	<p>一、有鑑於高雄市政府地政處積極推動多目標地籍圖資立體化建置作業（結合都市發展局之地形圖、正射影像圖、地政處之地籍圖、建物測量成果圖、土地建物標示資料、民政局之建物門牌地理資料、實體拍攝之建物外觀，以3D數位圖資模擬真實世界之樣貌，使用者能輕易辨識及使用），而目前地政機關繪製建物測量成果圖乃運用Pbbuild系統（C++版），無法建構樓層高度資料，故內政部建置新版建物測量繪製系統（JAVA版），將於今年年底或明年年初於都會區（直轄市、省轄市）優先試辦，計畫經費約14億元，將輔導試辦機關將現存建物測量成果圖以委外發包方式建立3D立體圖資，未來內政部將統一「系統規範」、「作業系統」、「建物立體圖資流通交換標準規範」，使立體圖資廣泛流通於各需用機關之間。</p> <p>二、未來新式JAVA版試用完成而正式採行後，舊式C++版或AUTO CAD所繪製之成果將不予採用，故除本所需重新辦理新式JAVA版教育訓練輔導同仁使用外，專業代理人利用「簡化建物第一次測量作業要點」所檢送成果方式亦將有重大變化【網路下載單機版繪製軟體>本機繪製平面圖>網路下載地籍圖>上傳繪製成果>成果INPUT 內政部資料庫>地所下載繪製成果>成果審查>透過 AP Server 更新建物資料庫】。</p> <p>三、目前新式JAVA版測試時仍有小瑕疵待改善，建議待該系統較為完善時，再予辦理教育訓練。</p>		