

檔 號：

保存年限：

內政部 函

機關地址：408台中市黎明路2段503號

聯絡電話：(04)22502206

傳真電話：(04)22502374

聯絡人：朱淑梅

電子信箱：smchu@land.moi.gov.tw

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國97年12月31日

發文字號：內授中辦地字第0970725067號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：有關興辦工業人申請核定擴展計畫，地方工業主管機關於核發擴展計畫核准函，並函知地政主管單位於土地登記簿標示部辦理加註時，統一註記文字及代碼如說明三，請查照並轉知所屬。

說明：

- 一、依據本部地政司案陳經濟部工業局97年12月23日工地字第09701064760號函辦理。
- 二、查經濟部97年7月11日修正發布「興辦工業人申請利用毗連非都市土地擴展計畫及用地面積審查辦法」，為避免第三人因不知情而取得未依核定擴展計畫完成使用之土地，向地方工業主管機關主張善意取得土地所有權之疑義，爰於該辦法第7條增訂第2項、第3項，規定地方工業主管機關於核發擴展計畫核定函時，須載明興辦工業人如未依核定擴展計畫完成使用，得廢止原核定；地方工業主管機關核定擴展計畫時，應一併函知地政主管單位，於土地登記簿標示部加註前項規定。
- 三、茲統一前開規定註記文字為：「依據○○縣（市）政



檔 號：

保存年限：

府○○年○○月○○日○○字第○○○○號函核定擴展計畫，興辦工業人如未依核定擴展計畫完成使用，得廢止原核定。」（統一代碼「○○」：一般註記），以利管制。

正本：基隆市政府、宜蘭縣政府、臺北縣政府、桃園縣政府、新竹縣政府、新竹市政府、苗栗縣政府、臺中縣政府、南投縣政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、臺南縣政府、高雄縣政府、屏東縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、澎湖縣政府

副本：經濟部工業局、本部地政司(中)(土地登記科、編定管制科)

01/05/09
16:29:07

