

基隆市政府地政處 105 年度 10 月份第 2 次主管會議紀錄

壹、時間：105 年 10 月 17 日上午 9 時 00 分

貳、地點：地政處會議室

參、主席：蘇處長昱彰

記錄：陳照哲

肆、出席人員：

副處長 梁美秀

地籍科 張景傳

地價科 張欣怡

重劃科 王麗滿

地用科 黃美栗

伍、各科工作報告：

一、地籍科

- (一) 本處及兩所於 10 月 11 日至 13 日赴高雄市參加第 34 屆地政盃，取得男子乙組 3 對 3 籃球賽第 5 名之佳績。
- (二) 本處訂 10 月 18 日於崇右技術學院辦理租賃安全宣導說明會，由張科長景傳及陳辦事員照哲進行宣導業務。

二、地價科

- (一) 第 47 期都市地區地價指數作業資料，地所業已報送本府，本科刻正辦理資料審核作業，將於 11 月 5 日前依限報送內政部。

三、重劃科

- (一) 有關本市教忠街 168 巷 70 至 84 號後方擋土牆崩塌案，業於 9 月 7 日申報竣工，惟因廠商再次提送第二次展延工期檢討，且本工程尚有新增項目需辦理契約變更，故刻正簽請延期驗收中。
- (二) 另有關受災戶合法建物部分經簽奉核准將由市府協助以回復原狀之方式處理，故為確認合法建物受損部分復原工程之範圍，業於 10 月 14 日上午辦理會勘，除請都發處使管科協助確認合法建物範圍外，亦請技師會同到場，俾利合法建物復原工程之規劃設計。
- (三) 監察院 105 年度地方機關巡察訂於今日（10 月 17 日）下午 2 時 30 分於本府一樓市民接待室受理民眾陳情，因研考處通知將有民眾陳情有關教忠

街擋土牆崩塌案，故屆時請梁副處長率職前往說明。

四、地用科

- (一) 本科訂於 105 年 8 月 18 日(星期二)下午 2 時於四樓簡報室，召開「基隆市非都市土地使用編定審議小組」會議。
- (二) 有關民眾王溫培先生來電查詢 91 年間經濟部水利署第九河川局協助辦理「基隆河七賢橋下游左岸堤防工程」建物部分拆除之補償金尚未領取一節，經聯繫後得知該款項係屬補償金性質，非由本府發放，業由經濟部水利署第十河川局於 100 年間繳回國庫，已婉轉向王先生說明。

陸、工作報告決議事項

- 一、各科業務洽悉。
- 二、議會定期大會將於 11 月 1 日召開，有關各科 106 年度十萬元以上預算案請儘速彙整，於 10 月 19 日前提出，說明請節要且檢附之文件應簡明扼要，勿夾帶無相關性之資料。
- 三、各科業務相關統計資料亦請儘速整理，其內容務必簡單明瞭；另答客問資料，請依照法規層面及議員關注內容進行準備。
- 四、金山教育休閒專區有償撥用案，請地用科就撥用標的補繪不動產計畫圖之部分，與國有財產署進行溝通協調，俾利該業務推行；另田寮河畔公園第二工區徵收案，請地用科協助工務處繕造徵收計畫書儘速函報內政部，若再延宕，無法於今年度徵收，市價恐將調整致生困擾。
- 五、請地籍科於崇右技術學院辦理租賃安全宣導說明會，就其租賃契約安全部分輔以案例進行宣導說明。
- 六、基隆市全方位地理資訊系統計畫，就納入地價區段差異分析功能，請地籍科持續追蹤。
- 七、本年度已進入第 4 季，請各科檢視有哪些案子尚未完成，積極趕辦。

柒、散會：上午 10 時 30 分