

安樂地政事務所土地建物登記管理

中華民國107年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	14	55	101,314.51	—	—	他項權利登記	典權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	3	4	4,917.00	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—
	重測	3	2	2	2,467.91	9	6,705.32			設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	13	115	269,439.55	—	—		設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	5	—	—	5	616.33		移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變更	43	—	—	—	—	—	
	滅失	10	—	—	—	—	—		塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	22	—	—	38	3,564.61		移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	1	—	—	1	1,304.05	耕作權	變更	47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	247	589	35,131.39	274		20,132.66	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	4	6	793.28	4		410.50	移轉	49	—	—	—	—	—
		繼承	16	63	281	75,823.83	61	6,762.90	變更	50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	31	81	21,035.13	22	2,142.08	塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	12	39	3,556.35	13	1,405.54	法院判決、調解、和解、其他	52	1	3	335.46	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	15	62	3,591.83	19	3,020.21	
		信託	22	5	8	425.32	8	841.76	管理人登記	56	5	29	39,787.77	3	984.62	
		法院判決、和解、調解	23	3	12	7,333.40	—	—	更正	57	21	22	1,188.49	16	505.32	
		其他	24	4	4	13,172.69	1	4.10	住址變更	58	259	1,120	63,864.81	361	26,678.27	
	他項權利登記	抵押權	設定	25	417	1,018	509	39,313.00	預告登記	59	6	8	156.42	7	429.72	
			移轉	26	1	3	52.61	—	—	其他限制登記	60	62	205	60,890.67	36	2,128.66
			變更	27	24	108	137,594.41	19	1,393.11	塗銷預告登記	61	3	4	73.37	3	191.63
			塗銷	28	361	911	71,194.85	424	25,847.48	其他塗銷限制登記	62	47	145	114,488.32	41	11,269.17
		地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	40	207	13,391.45	25	8,022.74
			移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	33	84	31,988.45	22	1,442.28
變更			31	—	—	—	—	—	註記	65	264	1,343	434,326.51	156	16,248.62	
塗銷			32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	1,989	6,477	1,561,325.30	2,077	181,364.68	
不動產權		設定	33	1	9	2,510.52	—	—	登記簿謄本	67	1,121	6,299(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數： 80,577 筆，總面積： 104,412,080.70 平方公尺；建物總棟數： 98,122 棟，總面積： 12,160,790.04 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 261,368,170.43 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 7,527,929.52 元

備 註

中山區土地建物登記管理(續1)

中華民國107年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	8	21	84,004.66	—	—	他項權利登記	不動產移轉	變 更	35	—	—	—	—		
	合併	2	1	1	271.00	—	—		典 權	塗 銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		設 定	37	—	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—		移 轉	38	—	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變 更	39	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗 銷	40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		設 定	41	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—		移 轉	42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變 更	43	—	—	—	—	—		
	滅失	10	—	—	—	—	—		塗 銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		設 定	45	—	—	—	—	—		
所有權登記	其他	12	1	—	—	2	103.40	其他登記	耕作權	移 轉	46	—	—	—	—		
	總登記	13	—	—	—	—	—		變 更	47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	19	44	742.73	20		1,409.76	塗 銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	1	1	63.00	1		193.59	永佃權	移 轉	49	—	—	—	—	—
		繼承	16	17	45	1,430.22	20		1,520.84	變 更	50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	6	18	823.38	4		260.64	塗 銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—		—	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—		—	撤 銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—		—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—		—	更 名	55	1	3	242.59	1	1,471.20	
		信託	22	1	1	43.50	1		121.15	管 理 人 登 記	56	—	—	—	—	—	
法院判決、和解、調解、和解		23	—	—	—	—	—	更 正	57	1	3	134.41	1	139.78			
其他	24	1	1	67.03	—	—	住 址 變 更	58	33	79	24,622.64	39	3,650.12				
他項權利登記	設定	25	31	91	21,362.77	34	2,528.93	預 告 登 記	59	—	—	—	—	—			
	移轉	26	—	—	—	—	—	其 他 限 制 登 記	60	6	11	363.86	4	149.60			
	變更	27	1	47	135,922.08	—	—	塗 銷 預 告 登 記	61	—	—	—	—	—			
	塗銷	28	26	103	47,607.52	27	1,575.69	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	6	6	233.28	7	951.03			
	設定	29	—	—	—	—	—	書 狀 換 給	63	5	118	4,230.76	3	293.42			
	移轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	3	8	435.58	2	71.12			
	變更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	34	145	46,001.65	36	2,103.65			
	塗銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	203	755	371,113.18	202	16,543.92			
	不動產移轉	設定	33	1	9	2,510.52	—	—	登 記 簿 謄 本	67	—	—(張數)					
	移轉	34	—	—	—	—	—										
	截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元																	
備 註																	

七堵區土地建物登記管理(續2)

中華民國107年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分 割	1	2	10	8,512.00	—	—	他項權利登記	不變動產權	變 更	35	—	—	—	—	
	合 併	2	2	3	4,646.00	—	—		典 權	塗 銷	36	—	—	—	—	
	重 測	3	—	—	—	—	—			設 定	37	—	—	—	—	
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—	
	地 目 變 更	6	—	—	—	—	—			塗 銷	40	—	—	—	—	
	使 用 編 定	7	11	94	189,611.55	—	—			農育權	設 定	41	—	—	—	—
	門 牌 整 編	8	4	—	—	4	270.51		移 轉		42	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—		變 更		43	—	—	—	—	
	滅 失	10	—	—	—	—	—		塗 銷		44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		設 定		45	—	—	—	—	
	其 他	12	6	—	—	10	848.30		耕作權		移 轉	46	—	—	—	—
總 登 記	13	—	—	—	—	—	變 更	47		—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	53	73	9,888.41	53	3,861.06		永佃權	塗 銷	48	—	—	—	—
		拍 賣	15	1	1	664.05	—	—			移 轉	49	—	—	—	—
		繼 承	16	19	143	52,923.89	12	2,242.98			變 更	50	—	—	—	—
		贈 與	17	11	37	12,420.67	7	1,026.12			塗 銷	51	—	—	—	—
		夫 妻 贈 與	18	7	34	3,313.01	8	801.34	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交 換	19	—	—	—	—	—	撤 銷		53	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	—	—	—	—	—	訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—		
		徵 收	21	—	—	—	—	—	更 名	55	7	28	1,936.31	7	914.73	
		信 託	22	—	—	—	—	—	管 理 人 登 記	56	2	9	33,592.77	—	—	
		法 院 判 決 、 解 和	23	3	12	7,333.40	—	—	更 正	57	7	5	340.64	5	79.56	
		其 他	24	1	1	5,299.00	—	—	住 址 變 更	58	80	420	21,013.59	104	7,782.36	
		他項權利登記	抵押權	設 定	25	93	130	16,585.77	108	9,774.46	預 告 登 記	59	2	2	41.73	2
移 轉	26			1	3	52.61	—	—	其 他 限 制 登 記	60	22	92	48,315.71	7	476.09	
變 更	27			4	5	170.08	4	241.65	塗 銷 預 告 登 記	61	2	2	40.41	2	122.50	
塗 銷	28			94	144	13,110.10	102	8,119.24	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	12	65	11,561.05	5	310.62	
地上權	設 定		29	—	—	—	—	—	書 狀 換 給	63	11	23	1,079.55	3	295.65	
	移 轉		30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	14	38	803.44	7	303.53	
	變 更		31	—	—	—	—	—	註 記	65	112	690	350,227.41	34	5,975.84	
	塗 銷		32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	583	2,064	793,483.15	484	43,568.88	
不動產權	設 定		33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	—	—	—(張數)			
	移 轉		34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元

備 註

中華民國107年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
					筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分	割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不動產權	變	更	35	—	—	—	—	
	合	併	2	—	—	—	—	—			塗	銷	36	—	—	—	—	
	重	測	3	—	—	—	—	—			典 權	設	定	37	—	—	—	—
	重	劃	4	—	—	—	—	—				移	轉	38	—	—	—	—
	區 段	徵 收	5	—	—	—	—	—		變		更	39	—	—	—	—	
	地 目	變 更	6	—	—	—	—	—		塗		銷	40	—	—	—	—	
	使 用	編 定	7	1	9	78,196.00	—	—		農育權	設	定	41	—	—	—	—	
	門 牌	整 建	8	—	—	—	—	—			移	轉	42	—	—	—	—	
	建 物	增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變	更	43	—	—	—	—	
	減 失	10	—	—	—	—	—	—			塗	銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	—		耕作權	設	定	45	—	—	—	—	
	其 他	12	3	—	—	—	5	475.28			移	轉	46	—	—	—	—	
總 登 記	13	—	—	—	—	—	—	變	更		47	—	—	—	—			
所有權變更登記	所有權變更登記	買	賣	14	67	88	16,395.57	69	4,909.87		永佃權	塗	銷	48	—	—	—	—
		拍	賣	15	1	1	32.76	1	100.52	移		轉	49	—	—	—	—	
		繼	承	16	7	14	404.75	7	613.38	變		更	50	—	—	—	—	
		贈	與	17	6	10	920.28	2	272.63	塗		銷	51	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	2	2	48.41	2	161.96	其他登記	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—	—		
		交 換	19	—	—	—	—	—		撤	銷	53	—	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	—	—	—	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—		
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	2	2	53.08	2	166.98		
		信 託	22	2	4	323.33	5	719.06		管 理 人 登 記	56	1	1	3,724.00	—	—		
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	—	—	—	—	—		更 正	57	6	6	669.21	3	99.38		
		其 他	24	—	—	—	—	—		住 址 變 更	58	49	103	9,770.50	53	3,625.56		
		設	定	25	105	151	5,818.56	118		8,729.10	預 告 登 記	59	1	1	20.90	1	65.38	
他項權利登記	抵押權	移	轉	26	—	—	—	—	—	其 他 限 制 登 記	60	11	43	1,101.75	6	329.81		
		變	更	27	4	4	93.98	3	190.81	塗 銷 預 告 登 記	61	—	—	—	—			
		塗	銷	28	71	116	4,568.04	72	4,197.40	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	13	20	87,852.57	12	816.99		
		設	定	29	—	—	—	—	—	書 狀 換 給	63	4	7	212.14	1	63.27		
	地上權	移	轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	9	14	403.83	8	663.22		
		變	更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	32	56	10,901.87	23	1,822.80		
		塗	銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	397	652	221,511.53	393	28,023.40		
		不 動 產 權	設	定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	—	—	—	—	—	
	移	轉	34	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元																		
備 註																		

安樂區土地建物登記管理(續4完)

中華民國107年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分 割	1	4	24	8,797.85	—	—	他項權利登記	不動產權	變 更	35	—	—	—	—	—	
	合 併	2	—	—	—	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—	—	
	重 測	3	2	2	2,467.91	9	6,705.32			設 定	37	—	—	—	—	—	
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	—	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—		變 更	39	—	—	—	—	—		
	地 目 變 更	6	—	—	—	—	—		塗 銷	40	—	—	—	—	—		
	使 用 編 定	7	1	12	1,632.00	—	—		設 定	41	—	—	—	—	—		
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	345.82		移 轉	42	—	—	—	—	—		
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—		變 更	43	—	—	—	—	—		
	滅 失	10	—	—	—	—	—		塗 銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		設 定	45	—	—	—	—	—		
	其 他	12	12	—	—	21	2,137.63		耕作權	移 轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總 登 記	13	1	—	—	1	1,304.05	變 更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買 賣	14	108	384	8,104.68	132	9,951.97		塗 銷	48	—	—	—	—	—	
		拍 賣	15	1	3	33.47	2	116.39		永佃權	移 轉	49	—	—	—	—	
		繼 承	16	20	79	21,064.97	22	2,385.70	變 更		50	—	—	—	—		
		贈 與	17	8	16	6,870.80	9	582.69	塗 銷		51	—	—	—	—		
		夫 妻 贈 與	18	3	3	194.93	3	442.24	法院判決、調解、和解、其他		52	1	3	335.46	—	—	
		交 換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	—	—	—	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	5	29	1,359.85	9	467.30	
		信 託	22	2	3	58.49	2	1.55		管 理 人 登 記	56	2	19	2,471.00	3	984.62	
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	—	—	—	—	—		更 正	57	7	8	44.23	7	186.60	
		其 他	24	2	2	7,806.66	1	4.10		住 址 變 更	58	97	518	8,458.08	165	11,620.23	
	他項權利登記	抵押權	設 定	25	188	646	6,711.90	249		18,280.51	預 告 登 記	59	3	5	93.79	4	242.00
			移 轉	26	—	—	—	—		—	其 他 限 制 登 記	60	23	59	11,109.35	19	1,173.16
			變 更	27	15	52	1,408.27	12		960.65	塗 銷 預 告 登 記	61	1	2	32.96	1	69.13
			塗 銷	28	170	548	5,909.19	223		11,955.15	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	16	54	14,841.42	17	9,190.53
		地上權	設 定	29	—	—	—	—	—	書 狀 換 給	63	20	59	7,869.00	18	7,370.40	
			移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	7	24	30,345.60	5	404.41	
變 更			31	—	—	—	—	—	註 記	65	86	452	27,195.58	63	6,346.33		
塗 銷			32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計		66	806	3,006	175,217.44	998	93,228.48	
不動產權		設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本		67	—	—(張數)				
		移 轉	34	—	—	—	—										

截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元