

正本

基隆市政府總收文
日期 99.7.13

檔 號：

保存年限：

預定結案日期
99.7.16

內政部 函

機關地址：408台中市黎明路2段503號
聯絡人：葉秋容
聯絡電話：(04)22502127
傳真電話：(04)22502371
電子信箱：lily@land.moi.gov.tw

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國99年7月8日

發文字號：內授中辦地字第09907248913號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如文

主旨：主旨：檢送「土地登記規則」第123條規定之解釋令乙份，請查照並轉知所屬。

正本：各直轄市、縣（市）政府（兼復嘉義市政府99年2月8日府地籍字第0991601398號函）

副本：中華民國地政士公會全國聯合會、本部地政司（地籍科、土地登記科）（均含附件）

部長 江宜樺

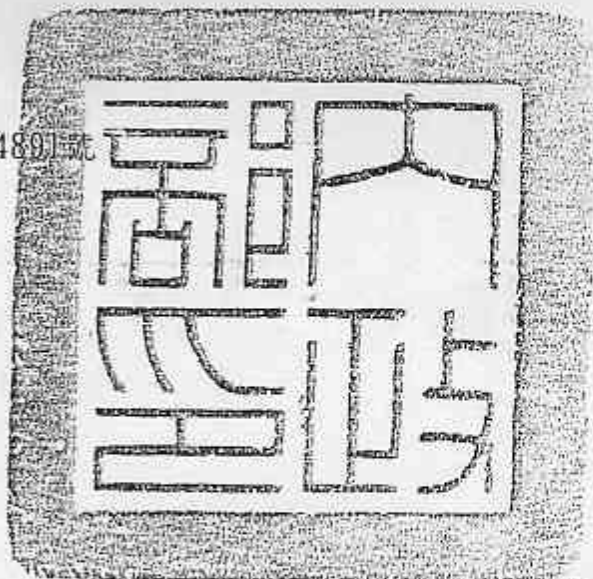
依權責劃分規定授權業務主管決行



內政部 令

發文日期：中華民國99年7月8日

發文字號：內授中辦地字第0990724891號



- 一、有關部分繼承人不會同申辦繼承登記時，遺囑執行人得否依遺囑內容實行遺產分割並代為申辦分別共有之遺囑繼承及遺贈登記事宜，經函准法務部九十九年六月十一日法律字第0九九九0一二三五七號函略以：「按遺囑執行人有管理遺產並為執行上必要行為之職務（民法第一二一五條參照），其於處分權之範圍內，排除繼承人之處分權（民法第一二一六條參照），並無須得繼承人之同意，繼承人亦不得妨礙其職務之執行。上開規定所稱『執行上必要行為之職務』，包括遺贈物之交付、依被繼承人之指示實行分割遺產等。準此，遺囑執行人為執行遺囑而辦理遺贈登記，當無須得繼承人之同意（本部八十八年十二月二十四日法律字第0三三八八五號函參照），至於遺囑執行人得否實施遺產分割並申辦分別共有登記，則須依遺囑內容審認其是否係依『被繼承人之指示』而屬『執行上必要行為之職務』之範疇而定（本部八十九年一月二十六日法律字第0五0七六0號函參照），...如繼承人就遺贈效力或遺囑有關遺產事項有所爭執時，仍宜循司法途徑解決。」準此，部分繼承人不會同申辦繼承登記時，遺囑執行人得依遺囑內容實施遺產分割，並代理繼承人申辦分別共有之遺囑繼

承登記及遺贈登記，無須徵得繼承人之同意。但如繼承人就遺贈效力或遺囑有關遺產事項有所爭執時，仍宜循司法途徑解決。

二、本解釋令自即日起生效。

部長 江宜樺