

安樂地政事務所土地建物登記管理

中華民國107年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物							
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積						
標示變更登記	分	割	1	3	18	61,259.51	—	—	他項權利登記	不變動產權	變	更	35	—	—	—	—						
	合	併	2	3	3	4,472.00	—	—		塗	銷	36	—	—	—	—							
	重	測	3	1	2	2,749.84	—	—		典	設	37	—	—	—	—							
	重	劃	4	—	—	—	—	—		權	移	轉	38	—	—	—	—						
	區	段	徵	收	5	—	—	—		—	變	更	39	—	—	—	—						
	地	目	變	更	6	—	—	—		—	塗	銷	40	—	—	—	—						
	使	用	編	定	7	1	5,982.66	—		—	設	定	41	—	—	—	—						
	門	牌	整	編	8	5	—	5		445.18	移	轉	42	—	—	—	—						
	建	物	增	建	改	建	9	—		—	變	更	43	—	—	—	—						
	滅	失	10	3	—	—	3	178.07		塗	銷	44	—	—	—	—							
	法院判決、調解、和解	11	1	7	2,376.00	—	—	設		定	45	—	—	—	—	—							
	其	他	12	22	—	—	40	3,604.10		耕作權	移	轉	46	—	—	—	—						
	總	登	記	13	17	2	388.77	19			1,485.45	變	更	47	—	—	—	—					
所有權登記	所有權變更登記	買	賣	14	254	493	48,124.21	284	20,036.72		永佃權	塗	銷	48	—	—	—	—					
		拍	賣	15	7	28	6,283.09	7	422.78			移	轉	49	—	—	—	—					
		繼	承	16	51	228	52,464.91	46	4,035.29			變	更	50	—	—	—	—					
		贈	與	17	30	78	2,482.33	25	1,507.44	塗		銷	51	—	—	—	—						
		夫	妻	贈	與	18	14	24	668.94	17		1,448.86	法院判決、調解、和解、其他	52	1	1	52.90	—					
		交	換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤	銷	53	—	—	—	—						
		共	有	物	分	割	20	1	2		512.00	—	—	—	—	—							
		徵	收	21	1	—	—	1	70.89		訴	願	決	定	撤	銷	54	—	—				
		信	託	22	6	10	451.72	9	1,067.46		更	名	55	20	149	5,741.18	24	1,394.30					
		法	院	判	決	、	調	解	、		和	解	管	理	人	登	記	56	6	4	10,829.55	7	7,029.66
		其	他	24	3	13	3,389.09	—	—		更	正	57	22	53	24,551.50	20	2,039.97					
		設	定	25	398	1,018	49,574.27	474	36,219.87		住	址	變	更	58	203	1,235	66,334.31	301	21,645.12			
		移	轉	26	—	—	—	—	—		預	告	登	記	59	4	11	60.94	4	236.69			
		變	更	27	29	90	128,238.50	34	3,197.59		其	他	限	制	登	記	60	54	174	18,559.04	45	2,752.48	
塗	銷	28	333	690	18,171.45	393	23,734.20	塗	銷	預	告	登	記	61	9	28	343.92	12	864.13				
設	定	29	—	—	—	—	—	其	他	塗	銷	限	制	登	記	62	41	158	4,596.85	35	2,259.74		
移	轉	30	—	—	—	—	—	書	狀	換	給	63	57	188	20,460.66	36	4,024.82						
變	更	31	—	—	—	—	—	書	狀	補	給	64	37	61	2,738.05	40	3,132.02						
塗	銷	32	1	1	52.90	—	—	註	記	65	191	1,798	1,673,206.04	119	23,220.52								
不變動產權	設	定	33	—	—	—	—	—	土	地	建	物	登	記	合	計	66	1,832	6,577	2,217,537.86	2,002	166,211.87	
	移	轉	34	—	—	—	—	—	登	記	簿	謄	本	67	1,041	—	—	—	—	6,299(張數)			

截至本月底已登記土地總筆數： 80,550 筆，總面積： 104,412,116.79 平方公尺；建物總棟數： 98,118 棟，總面積： 12,159,302.45 平方公尺
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 266,578,371.92 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 82,998,209.08 元
備註

中山區土地建物登記管理(續1)

中華民國107年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	1	8	59,614.17	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—		典權	塗銷	36	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		設定	37	—	—	—			
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉	38	—	—	—			
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更	39	—	—	—			
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷	40	—	—	—			
	使用編定	7	—	—	—	—	—		設定	41	—	—	—			
	門牌整編	8	1	—	—	1	122.50		移轉	42	—	—	—			
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變更	43	—	—	—			
	滅失	10	3	—	—	3	178.07		塗銷	44	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—		
所有權變更登記	其他	12	2	—	—	6	387.66	其他登記	移轉	46	—	—	—			
	總登記	13	2	—	—	6	459.41		變更	47	—	—	—			
	所有權變更登記	買賣	14	28	58	1,021.91	29		1,881.13	塗銷	48	—	—	—		
		拍賣	15	1	1	36.50	1		46.75	永佃權	移轉	49	—	—	—	
		繼承	16	8	29	552.51	9		698.54		變更	50	—	—	—	
		贈與	17	11	10	396.79	9		616.54		塗銷	51	—	—	—	
		夫妻贈與	18	2	3	65.15	2		179.22		法院判決、調解、和解、其他	52	1	52.90	—	—
		交換	19	—	—	—	—		—		撤銷	53	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—		—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	
		徵收	21	1	—	—	1		70.89		更名	55	—	—	—	
		信託	22	2	2	62.62	2		145.31		管理人登記	56	—	—	—	
法院判決、調解、和解		23	—	—	—	—	—	更正	57		3	28.28	2	144.93		
其他	24	1	8	396.45	—	—	住址變更	58	24		65	1,429.30	32	2,097.78		
他項權利登記	設定	25	32	77	1,264.77	35	2,353.22	土地建物登記合計	預告登記	59	—	—	—	—		
	移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	8	4	138.94	9	656.39	
	變更	27	2	36	116,718.43	1	70.74		塗銷預告登記	61	2	2	69.30	2	117.14	
	塗銷	28	34	77	1,389.69	37	1,857.48		其他塗銷限制登記	62	5	5	135.55	6	344.01	
	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	5	8	231.91	2	148.04	
	移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	2	2	51.39	3	258.77	
	變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	14	135	84,007.68	8	618.82	
	塗銷	32	1	1	52.90	—	—		登記簿謄本	67	—	—	—	—	—	
	設定	33	—	—	—	—	—		—(張數)							
	移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元
備 註

七堵區土地建物登記管理(續2)

中華民國107年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	1	6	81.00	—	—	典 權	變動更	35	—	—	—	—		
	合併	2	2	2	3,469.00	—	—		塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變動更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	1	1	5,982.66	—	—		設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	1	—	—	1	111.32		移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變動更	43	—	—	—	—		
	滅失	10	—	—	—	—	—		塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	1	7	2,376.00	—	—		設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	6	—	—	11	1,184.22	農 育 權	移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	11	1	357.77	10	822.30		變動更	47	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	69	88	22,297.79	58		4,992.99	塗銷	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—		—	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	19	57	2,904.37	15		1,646.99	變動更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	7	43	384.80	4		216.89	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	4	6	255.09	7		601.50	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—		—	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	2	512.00	—		—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—		—	更名	55	8	24	335.37	9	557.62
		信託	22	1	1	36.51	1		88.30	管理人登記	56	5	3	10,799.88	6	7,003.83
		法院判決、調解、和解	23	1	7	2,376.00	—	—	更正	57	6	12	17,675.79	4	393.26	
		其他	24	—	—	—	—	—	住址變更	58	60	595	44,324.25	80	5,762.59	
他項權利登記	抵押權	設定	25	103	150	37,091.74	108	10,256.63	預告登記	59	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	10	67	10,324.51	6	260.19	
		變更	27	7	8	1,142.59	6	703.93	塗銷預告登記	61	2	9	167.83	3	355.31	
		塗銷	28	69	82	8,733.73	73	5,304.86	其他塗銷限制登記	62	7	60	2,140.52	4	245.13	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	10	16	1,714.42	3	314.47	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	15	15	311.31	13	802.57	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	98	1,052	1,289,522.76	42	16,483.88	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	525	2,314	1,465,317.69	464	58,108.78	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—	—	—	—(張數)	
		移轉	34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元
備 註

暖暖區土地建物登記管理(續3)

中華民國107年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目	項 目	件 數	土 地		建 物		工 作 項 目	項 目	件 數	土 地		建 物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分 割	1	—	—	—	—	他項權利登記	不動產權 變更	35	—	—	—	—
	合 併	2	—	—	—	—		塗 銷	36	—	—	—	—
	重 測	3	—	—	—	—		設 定	37	—	—	—	—
	重 劃	4	—	—	—	—		移 轉	38	—	—	—	—
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—		變 更	39	—	—	—	—
	地 目 變 更	6	—	—	—	—		塗 銷	40	—	—	—	—
	使 用 編 定	7	—	—	—	—		設 定	41	—	—	—	—
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1		移 轉	42	—	—	—	—
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—		變 更	43	—	—	—	—
	滅 失	10	—	—	—	—		塗 銷	44	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—		設 定	45	—	—	—	—
	其 他	12	4	—	—	7		移 轉	46	—	—	—	—
所有權登記	總 登 記	13	1	31.00	—	—	其他登記	變 更	47	—	—	—	—
	買 賣	14	48	56	56	3,574.82		塗 銷	48	—	—	—	—
	拍 賣	15	—	—	—	—		移 轉	49	—	—	—	—
	繼 承	16	6	11	3	218.41		變 更	50	—	—	—	—
	贈 與	17	5	7	5	326.37		塗 銷	51	—	—	—	—
	夫 妻 贈 與	18	3	3	3	247.21		法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—
	交 換	19	—	—	—	—		撤 銷	53	—	—	—	—
	共 有 物 分 割	20	—	—	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—
	徵 收	21	—	—	—	—		更 名	55	5	67	5,303.55	542.43
	信 託	22	1	3	4	665.08		管 理 人 登 記	56	1	1	29.67	25.83
	法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	1	1	1	73.15		更 正	57	7	13	330.64	115.36
	其 他	24	—	—	—	—		住 址 變 更	58	43	156	8,928.37	5,143.67
他項權利登記	設 定	25	76	93	84	5,880.50		預 告 登 記	59	2	3	36.31	143.03
	移 轉	26	—	—	—	—		其 他 限 制 登 記	60	11	36	7,292.93	305.62
	變 更	27	5	7	8	954.47		塗 銷 預 告 登 記	61	2	2	36.92	118.49
	塗 銷	28	75	88	80	5,061.82		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	7	24	1,267.45	201.18
	設 定	29	—	—	—	—		書 狀 換 給	63	7	78	8,861.19	14.14
	移 轉	30	—	—	—	—		書 狀 補 給	64	8	15	1,944.95	1,022.82
	變 更	31	—	—	—	—		註 記	65	29	192	46,953.55	1,292.95
	塗 銷	32	—	—	—	—		土 地 建 物 登 記 合 計	66	348	857	104,769.58	26,649.19
	設 定	33	—	—	—	—		登 記 簿 謄 本	67	—	—	—	—(張數)
	移 轉	34	—	—	—	—							

截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺；建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元
備 註

安樂區土地建物登記管理(續4完)

中華民國107年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物											
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積										
標示變更登記	分	割	1	1	4	1,564.34	—	—	他項權利登記	不動產權	變	更	35	—	—	—	—							
	合	併	2	1	1	1,003.00	—	—			塗	銷	36	—	—	—	—							
	重	測	3	1	2	2,749.84	—	—			典 權	設	定	37	—	—	—	—						
	重	劃	4	—	—	—	—	移				轉	38	—	—	—	—							
	區	段	徵	收	5	—	—	變				更	39	—	—	—	—							
	地	目	變	更	6	—	—	塗		銷		40	—	—	—	—								
	使	用	編	定	7	—	—	—		農育權		設	定	41	—	—	—	—						
	門	牌	整	編	8	2	—	2			143.18	移	轉	42	—	—	—	—						
	建	物	增	建	改	建	9	—			變	更	43	—	—	—	—							
	減	失	10	—	—	—	—	塗			銷	44	—	—	—	—								
	法	院	判	決、調	解、和	解	11	—			—	設	定	45	—	—	—	—						
	其	他	12	10	—	—	16	1,378.56		耕作權	移	轉	46	—	—	—	—							
總	登	記	13	3	—	3	203.74	變			更	47	—	—	—	—								
所有權登記	所有權變更登記	買	賣	14	109	291	16,050.64	141			9,587.78	塗	銷	48	—	—	—	—						
		拍	賣	15	6	27	6,246.59	6			376.03	永佃權	移	轉	49	—	—	—	—					
		繼	承	16	18	131	39,901.70	19			1,471.35		變	更	50	—	—	—	—					
		贈	與	17	7	18	1,548.63	7		347.64	塗		銷	51	—	—	—	—						
		夫	妻	贈	與	18	5	12		267.47	5		420.93	法	院	判	決、調	解、和	解、其	他	52	—	—	—
		交	換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤		銷	53	—	—	—	—	—					
		共	有	物	分	割	20	—	—		—	訴	願	決	定	撤	銷	54	—	—	—	—		
		徵	收	21	—	—	—	—	—		更	正	名	55	7	58	102.26	10	294.25					
		信	託	22	2	4	46.77	2	168.77		管	理	人	登	記	56	—	—	—	—				
		法	院	判	決、調	解、和	解	23	1		27.71	1	85.37	更	正	57	6	26	6,516.79	9	1,386.42			
		其	他	24	2	5	2,992.64	—	—		住	址	變	更	58	76	419	11,652.39	127	8,641.08				
		他項權利登記	抵押權	設	定	25	187	698	8,843.92		247	17,729.52	預	告	登	記	59	2	8	24.63	2	93.66		
移	轉			26	—	—	—	—	其		他	限	制	登	記	60	25	67	802.66	24	1,530.28			
變	更			27	15	39	9,886.26	19	1,468.45		塗	銷	預	告	登	記	61	3	15	69.87	5	273.19		
塗	銷			28	155	443	5,576.42	203	11,510.04		其	他	塗	銷	限	制	登	記	62	22	69	1,053.33	21	1,469.42
設	定			29	—	—	—	—	書		狀	換	給	63	35	86	9,653.14	30	3,548.17					
地上權	移		轉	30	—	—	—	—	—		書	狀	補	給	64	12	29	430.40	15	1,047.86				
	變		更	31	—	—	—	—	—	註	記	65	50	419	252,722.05	49	4,824.87							
	塗		銷	32	—	—	—	—	—	土	地	建	物	登	記	合	計	66	763	2,872	379,733.45	963	68,000.56	
	不		動	產	權	移	轉	34	—	—	登	記	簿	騰	本	67	—	—(張數)						
	移		轉	34	—	—	—	—	—															