

檔 號：

保存年限：

公務人員住宅及福利委員會 函

機關地址：10051 臺北市中正區濟南路
1段2-2號8樓

傳真：02-23975585

承辦人：古桂美

電話：02-23979298轉807

E-Mail：CPA807@CPA.GOV.TW

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國98年10月13日

發文字號：住福企字第0980303768號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明四（098Y0D001855-01.doc）

主旨：中華郵政公司宣布98年10月09日起調降2年期定期儲金機動利率為年息1.035%，本會辦理之「貼心相『貸』—公教員工低利貸款」及「『築巢優利貸』—全國公教員工房屋貸款」利息亦分別配合調降如說明，請 查照轉知。

說明：

- 一、為協助公教員工解決資金需求，本會遴選銀行承作之「貼心相貸」消費性貸款，歷年來頗受公教同仁歡迎。98年1月開辦之「貼心相貸」由臺灣中小企業銀行承作，貸款利息按中華郵政二年期定期儲金機動利率固定加0.345%計算。配合中華郵政公司利率調整，本項貸款利率自98年10月09日起調降為年息1.38%。
- 二、另遴選彰化銀行承作之「築巢優利貸」，貸款利率按中華郵政公司2年期定期儲金機動利率固定加碼0.265%計算，貸款利率隨之調降為1.3%。該貸款申請期限至98年10月31日止，自98年11月1日起將由華南銀行接續承作，貸款利率計算機制不變。
- 三、上述兩項貸款利率甚為優惠，公教同仁如有資金需求得洽承辦銀行各分行辦理。至於94年度以前各年度中央公教貸

款調整後之利率，將由內政部營建署另案通函各機關，併此說明。

四、檢附目前各項公教人員優惠貸款利率一覽表乙份，請參考。

正本：總統府秘書長、立法院秘書長、司法院秘書長、監察院秘書長、考試院秘書長、國家安全會議、中央研究院、國史館、國家安全局、審計部、行政院各部會行處局署、臺灣省政府、福建省政府、臺灣省諮議會、臺北市議會、高雄市議會、各縣市政府、各縣市議會、財政部印刷廠、中國輸出入銀行、中央存款保險股份有限公司、臺灣菸酒股份有限公司、中華郵政股份有限公司、交通部臺灣鐵路管理局、臺灣電力股份有限公司、台灣中油股份有限公司、台灣國際造船公司、漢翔航空工業股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、臺灣土地銀行、合作金庫銀行、彰化銀行、臺灣中小企業銀行

副本：公務人員住宅及福利委員會（各組室）

目前開辦公教人員優惠貸款利率一覽表

製表日期：98 年 10 月 09 日

貸款名稱	開辦時間	調息日期	調整機制	目前利率
中央公教貸款	94 年以前各年度	98.10.09	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.042%) 計算，機動調整。	<u>1.077%</u>
貼心相貸	95.2.20 至 95.12.31	98.10.09	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.275%) 計算，機動調整。	<u>1.31%</u> (土地銀行承作)
	96.1.1 至 97.12.31	98.10.09	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.365%) 計算，機動調整。	<u>1.4%</u> (合作金庫銀行承作)
	98.1.1 至 99.12.31	98.10.09	按郵政儲金 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.345%) 計算，機動調整。	<u>1.38%</u> (台灣中小企業銀行承作)
築巢優利貸	95.11.1 至 96.10.31	98.10.09	按台灣郵政 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.265%) 計算，機動調整。	<u>1.3%</u> (台灣銀行承作)
	96.11.1 至 98.10.31	98.10.09	按台灣郵政 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.265%) 計算，機動調整。(原加碼 0.36%，97.8.1 銀行同意調降)	<u>1.3%</u> (彰化銀行承作)
	98.11.1 至 100.12.31	98.10.09	按台灣郵政 2 年期定期儲金機動利率(1.035%) 固定加碼 (0.265%) 計算，機動調整。	<u>1.3%</u> (自 98 年 11 月 1 日起由華南銀行接續承作)