

基隆市安樂地政事務所職員公差情形報告單

事	由 內政部中部辦公室舉辦「簡化建物第一次測量作業機制」教育訓練		
時	間 97 年 11 月 20、21 日	地 點	台中市 - 地政資訊大樓
課 程 內 容	1. 建物測量繪製軟體安裝、操作 2. 簡化建物第一次測量便民服務網操作		
心得報告	<p>「簡化建物第一次測量便民服務網 http://eds.land.moi.gov.tw」係配合簡化建物第一次測量作業的推動，可由建物起造人或代理人利用「建物測量繪製軟體」自行繪製，利用自然人憑證於該便民服務網下載地籍圖套繪位置圖後，再將繪製完成之建物測量成果圖上傳至網站，提供建物相關資料交換及下載窗口，該服務網預計於 98 年 1 月 1 日起實施。</p> <p>* 建物起造人或代理人自行繪製流程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 利用「建物測量繪製軟體」繪製平面圖、編輯各項資料。 2. 利用「簡化建物第一次測量便民服務網」以自然人憑證加入會員，於<u>會員專區</u>建立新案件並下載地籍圖於個人電腦。 3. 利用「建物測量繪製軟體」套繪位置圖，編輯建物測量成果圖。 (檔案存放位置 C:\QUANTSOFT\SBPUBLIC\FILESYSTEM\B\DATA\ ~.zjb) 4. 利用「簡化建物第一次測量便民服務網」以自然人憑證登入，上傳成果圖檔案。 5. 成果圖上傳成功後該系統自動寄發信件於電子郵件信箱中，列印信件內容連同申請書表、各式文件至地政事務所申辦建物第一次測量案件。 <p>* 地所人員受理流程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 承辦人員需具備自然人憑證並於「簡化建物第一次測量便民服務網」註冊，始可承接本所轄區之建物第一次測量委外繪製案件。 2. 利用「簡化建物第一次測量便民服務網」以自然人憑證登入<u>系統管理</u>，將建物起造人或代理人自行繪製之成果圖檔下載。 3. 開啟「地政整合系統之建物繪製系統」，分別載入配件案號、民眾自行繪製之圖檔。 4. 審查該建物測量成果圖是否有誤，有錯誤時請繪製人自行修改並重新上傳新檔案於「簡化建物第一次測量便民服務網」，承辦人員重複 1~4 流程直至成果圖無誤。 5. 列印建物測量成果圖，其餘程序同一般建物測量案件。 		
中華民國 97 年 11 月 26 日			