

檔 號：

保存年限：

內政部 函

機關地址：408台中市黎明路2段503號

聯絡人及電話：邱美玲(04)22502131

電子信箱：cml@land.moi.gov.tw

傳真電話：(04)22502371

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國97年1月7日

發文字號：內授中辦地字第0970054792號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：有關建請續予沿用本部97年9月1日修正前之「土地登記申請書」格式乙案，請查照。

說明：

- 一、復貴會97年12月22日全地公(5)字第970369號函。
- 二、查本部97年9月1日修正之土地登記申請書格式，增列「權利人電話」、「義務人電話」、「不動產經紀人姓名」、「不動產經紀人電話」等項聯絡方式，係為增加政府取得實際買賣案例成交價之管道，以確實掌握不動產市場交易價格，俾據以核實反映其地價，保障不動產交易安全。其措施屬鼓勵性質，依法尚無強制效力，申請人得自由選擇是否填寫，如有不願填寫上揭聯絡電話等項資料者，亦不列入登記案件審查及補正範圍。茲以新修正之土地登記申請書格式尚無影響土地登記事項，且顧及部分登記機關及地政士之舊有書表庫存尚多，故為節約能源，本部97年9月1日修正前之「土地登記申請書」舊表格式，得予沿用至用罄為止，但申請登記案件之登記原因為「買賣」及「拍賣」者，仍應於舊式書表備註欄內加註上開增列之資料，以利建立地價資訊。



檔 號：

保存年限：

正本：中華民國地政士公會全國聯合會

副本：各直轄市、縣（市）政府、中華民國不動產仲介商業經紀同業公會全國聯合會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、本部地政司（中）（地價科、土地登記科）

01/07/09
13:55:35

裝

訂



線