基隆市安樂地政事務所

101年度5月份第2次主管會議紀錄

一、時間：中華民國101年5月16日下午14時

二、地點：三樓民眾協談室

三、主席：田主任家樂

四、出席人員：黃美栗、曾國慶、周力行、潘惠婉、陳光元

紀錄：李姿慧

五、各單位報告事項

1. 第一課
   1. 有關本(5)月9日基隆市地政處召開101年度各志願服務目的事務主管機關評鑑結果檢討會議，請本所依討論提案決議加強地政志工之招募乙節，職依該決議立即以電話邀請地政士曾凱筠女士、社會人士吳文英女士及陳素慎女士等共襄盛舉加入本所志工行列。吳女士及陳女士分別在基隆市安樂戶政事務所及本市生命線擔任志工，業已完成志工之基礎訓練並已領有服務手冊。又經側面瞭解是很優質的志工，感謝她們的加入，並已排班自本年6月份開始至所服務。
   2. 本課陳課員世軒及廖課員若薇等參加100年特種考試地方政府公務人員考試錄取人員基礎訓練將至本(5)月18日結束，下星期一起先行至單一窗口學習及傳授初審業務基本應注意之教育訓練，至本月底即可核章擔任初審工作。
   3. 本課受理之登記案件於登錄結案時，並同時主動聯結以簡訊通知申請人此結案訊息；惟時有民眾反應未接收到簡訊通知。為避免因系統因素而未成功通知，請發狀同仁於登錄結案完成後再至收件系統之簡訊回覆結案系統查詢是否通知成功，若有前述未完成通知之情形；則再次以電話通知申請人該登記案已可領取。
   4. 抽查謄本及規費收費人員相關規費之保管情形，其抽查結果皆符合規定。
   5. 本所1999市民熱線客服中心網路電話，業已今年來所裝置完成。
2. 第二課
   1. 本課應徵約僱人員(測量職代)2名，至5/14截止日前送到(含郵寄郵戳為憑)有3件，將俟詳閱履歷評估後，再提建議呈請核示，俾遴選適用人員。
   2. 有關基隆市政府囑辦台2丙線1k+900-4k+220段新建工程假分割案，職已於昨日完成發文檢送成果及全國土地段籍資料更新已完竣結案，餘工務處囑查七堵區八堵段八堵北小段32-5地號50筆分區分割，目前尚列管及作業中。
   3. 本課新進約僱人員許書銘業已接辦簡單之滅失、合併、基地號堪查等較簡易之案件及隨同各組測量外業見習中，學習態度良好，星期五則將接辦鑑界延期多次未完竣案，職將隨同指導。
3. 第三課
   1. 本課今日零用金已發11,885元，剩餘18,115元，總計3萬元，金額與帳目相符。
   2. 五月份買賣實例，七堵區、暖暖區及中山區均已製作完成，因安樂區承辦人受訓，僅能利用假日製作3件買賣實例，其餘已由各區協助製作完成，將於檢查修正後送市府。
   3. 本所101年文康活動安排「二子坪步道之旅」，已簽奉核准於5月18日、5月25日、6月1日分三梯次辦理，各梯次領隊分別為本人、曾課長、人事，鄭林清良議員贊助早餐及礦泉水，業已去電致謝。
4. 會計
   1. 抽查101年5月份規費收費情形，抽查結果：現金、地政規費徵收聯單、統計表均相符。
   2. 抽查101年4月份規費退費情形：當月份核銷5件，抽查3件，當事者表示款項均有收到無誤。
5. 人事
   1. 基隆市政府為倡導員工正當休閒活動，並促進家庭和諧及親子關係，以鼓舞工作士氣，擬利用暑假期間與本市文化局合作辦理2場次之電影欣賞。有關影片之挑選，將以票選方式產生，請鼓勵同仁踴躍上網投票。
   2. 中華民國全國公務人員協會與新光人壽簽訂「公務人員團體保險自費投保」優惠專案，惠請轉知並鼓勵所屬同仁多加利用。
6. 研考
   1. 本所訂於101年6月1日上午9時假本所四樓會議室辦理「地政士對本所地政業務建議及檢討座談會」，業於5/14發函邀請30位地政士(統計近二年送件總件數前30名為限)踴躍參加。
   2. 有關市府研考處研究發展工作中創意點子徵文部分，經洽詢研考處承辦人員表示，其徵文字數以6000字為限，格式不拘。

六、工作報告決議事項

1. 肯定黃課長爭取三位優質志工加入本所志工隊，依例給予誤餐費及保險費。
2. 本所1999市民熱線客服中心網路電話乙節，由黃課長擔任聯繫人員。
3. 研究發展工作創意點子徵文參賽乙節，請各課徵詢有意願之同仁參加，並將名單於5/18(星期五)下班前提交給研考。

七、主席指示事項

1. 本所一課3至4月份因人力窘迫之故，致登記案件發生延宕問題，在一課同仁通力努力之下，業已順利解決並改善。惟仍應於平日藉教育訓練等方式提升能力，方足以克服未來工作挑戰。
2. 六月份地政業務考核，請各課事先預為準備。

八、散會：下午14時30分