

新北市新店地政事務所
「地籍課資料庫檢核改善」
創新提案成果

製作：余大維

計畫

- 依據「提案制度執行要點」辦理。

起因

- 1．本所為確保地籍資料庫之正確性及完整性，並建立資料檢核制度，爰制訂各作業系統資料庫檢核計畫。
- 2．現行各檢核項目眾多雜亂，每一支檢核程式原理各有不同，操作方法亦大相逕庭，且考量成本效益而制定不同檢核頻率，導致實行難度大幅提升，往往需花費大量時間，卻難以獲得有效成果。
- 3．因本課登校區執掌登錄系統事宜，執行檢核有助於校對檢視過去業務成果，又分配檢核項目為最多數，故有必要制定資料庫檢核改善計畫。

起因

5。	持 分 和 異 常 檢 核。	(1)主建物附表持分和不等於一之檢核。	主建物附表持分和不等於一之檢核。	地籍課。	每月。	3。	各 部 別 資 料 異 常 檢 核。	(1)標示部檢核。	土地建物標示部之段小段、登記日期、登記原因、地目、面積及鄉鎮市區。	地籍課。	半年1次。	
		(2)所有權部持分和不等於一之檢核。	土地建物所有權部權利範圍持分和不等於一。					(2)所有權部登記次序檢核。	土地建物所有權部之登記次序、登記日期、登記原因、登記原因發生日期、所有權統一編號及所有權範圍。			
		(3)所有權部持分和無法計算之檢核。	土地建物所有權部持分和無法計算之檢核。	(3)他項權利部登記次序檢核。	他項權利部之段小段、登記次序、登記日期、登記原因、權利人統一編號及設定權利範圍欄位異常之檢核。							
		(4)所有權部持分為空值檢核。	土地建物所有權部持分為空值檢核。	(4)他項設定權利範圍異常檢核。	他項權利之設定範圍大於所有權之設定範圍之檢核。							
		(5)共有建號持分為空值或為零之檢核(以主建物排序)。	共有建號持分為空值檢核。	(5)建物分層面積異常檢核。	建物分層之面積和與標示部總面積之檢核。			每月。				
		(6)共有建號持分為空值或為零之檢核(以共有部分排序)。	共有建號持分為空值檢核。									
		(5)他項權利部與權利標的對應檢核。	權利標的與他項權利部無法相互對應之檢核。	地籍課。	每月。							
		(6)他項權利檔號檢核。	他項權利部之檔號不在他項權利部或他項權利部之檔號不在他項權利檔之檢核。									
		(7)權利標的檢核。	權利標的檔的段地建號及登記次序不在土地建物所有權部、他項權利部檢核。									
6。	異動清冊權狀未列印檢核。	檢核是日是否尚有案件權狀未列印。	地籍課。	每日 中午前。			1。	每日 資料 檢 核。	(1)權利範圍檢核。	當日異動案件之所有權部持分和不等於一，持分和無法計算及持分為空值，及他項權利之設定範圍大於所有權之設定範圍之檢核。	地籍課。	每日。
7。	建物門牌中文內容檢核。	檢核門牌內容是否有空白或半形數字。	地籍課。	每月。		(2)所有權部與權利標的對應檢核。			權利標的檔之段地建號及登記次序不在土地建物所有權部。			
8。	其他登記事項中文內容檢核。	檢核其他登記事項內容是否有空白。	地籍課。	每月。		(3)他項權利檔號檢核。			當日異動案件之他項權利部之檔號不在他項權利部或他項權利部之檔號不在他項權利檔之檢核檢核。			
9。	人檔姓名住址中文內容檢核。	檢核人檔姓名住址內容是否有空白或半形數字。	地籍課。	每月。								

改善後 - 根目錄

- 分為四大入口：
- 1 · 每日及半年
- 2 · 歷史清查
- 3 · 輪值校對
- 4 · 印狀人員

改善後 - 根目錄

地籍課 > 0地籍課共用區 > 8 登校 > 專櫃2號 - 校對輪值事項 > ○資料庫檢核(新)



名稱	修改日期	類型	大小
111年 (逸寧每日及半年)	2022/1/12 上午 10:30	檔案資料夾	
111年 (大維歷史清查)	2022/6/16 上午 11:26	檔案資料夾	
111年 (輪值校對)	2022/5/3 上午 10:53	檔案資料夾	
111年 (繕狀)	2022/5/11 下午 04:30	檔案資料夾	
活頁簿1.xlsx	2021/12/28 上午 11:35	Microsoft Excel ...	714 KB

每日及每半年 - 計畫

- 1．檢視本課各檢核項目，挑選出適合每日執行項目，特徵為能快速執行，容易看出問題，又有即時更正必要性。
- 2．部分檢核項目與每日檢核重複，卻因檢核頻率較每日檢核長，故得出無須重複執行結論，大幅提高檢核效率。
- 3．每半年執行之檢核，具有能以 E X C E L 表格快速篩選出異常項目，再於半年期間過濾出實際有問題之地建號，化繁為簡即可有效執行。

每日及每半年 - 計畫

每日

權利範圍檢核	所部持分和不等於一 + 所部持分無法計算 + 所部持分為空值 + 他項設定權利範圍
所有權部與權利標的對應檢核	所有權部與權利標的
他項權利檔號檢核	他項權利檔號

流程：（逸寧）每日產製→產PDF夾進EXCEL→EXCEL註明異常原因→有異常辦更正→彙整為每月報表→大維陳核主管

每半年

標示部	各部別資料異常檢核→標示部檢核「可使用異動日期起迄當查詢條件」	土+建
所部登序	各部別資料異常檢核→所有權部登記次序檢核「可使用異動日期起迄當查詢條件」	土+建
他項登序	各部別資料異常檢核→他項權利部登記次序檢核(Ver:20121207-17:00)「可使用異動日期起迄當查詢條件」	土+建

流程：逸寧每半年產製→選異動日期起迄→產PDF→有異常（txt註明異常原因）（辦更正）→大維陳核主管

11106-權利範圍檢核.xlsx - Excel

檔案常用插入版面配置公式資料校閱檢視開發人員告訴我您想要執行的動作...4余大維共用

貼上剪貼簿

新細明體12A^A_A**B***I*U背景色文字顏色中

自動換列跨欄置中

通用格式\$-%,0.000.00

設定格式化的條件格式化為表格儲存格樣式

插入刪除格式

自動加總填滿清除排序與篩選尋找與選取

編輯

F93

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1															
2		收件字號	表別	段小段	地建號	登記次	權利範圍	異常類型							
3		111年新登字第059640號	土地他項權利部	豐林段	0964-0000	0001-004	0分之0	所有權權利範圍無法計算							
62															
63															
64															
65															
66															
67															
68															
69															
70															
71															
72															
73															
74															
75															
76															
77															
78															
79															
80															
81															

就緒

70%

經查該案為公司共有地上權案件
(無異常)

以下均篩選排除：
1. 持分和無法計算（地/建號包含
其他公司共有關係）

最下方為當月份各日期，其中內容以篩選程式挑出異常情形，再討論是否有必要辦理更正。

6月					
檔案 常用 共用 檢視					
< > v ^ « O資料庫檢核(新) > 111年 (遼寧每日及半年) > 1. 每日資料檢核 > 2. 所有權部與權利標的對應檢核 > 6月					
搜尋 6月					
名稱	修改日期	類型	大小		
余大維-地籍課					
校對檔案					
公文					
登記更正申請書					
O資料庫檢核(
1-新版異動清單					
本機					
3D 物件					
下載					
文件					
音樂					
桌面					
掃描					
圖片					
影片					
OS (C:)					
DATA (D:)					
罕用字 (\\220.1.1					
file_scan (\\220.1					
nas_scan (\\220.					
新店地政資料備份					
名稱	修改日期	類型	大小		
0601.pdf	2022/6/6 下午 05:40	Microsoft Edge P...	39 KB		
0602.pdf	2022/6/6 下午 05:40	Microsoft Edge P...	39 KB		
0606.pdf	2022/6/7 下午 05:36	Microsoft Edge P...	39 KB		
0607.pdf	2022/6/9 下午 03:02	Microsoft Edge P...	40 KB		
0608.pdf	2022/6/9 下午 03:02	Microsoft Edge P...	40 KB		
0609.pdf	2022/6/10 下午 05:14	Microsoft Edge P...	40 KB		
0610.pdf	2022/6/14 上午 09:48	Microsoft Edge P...	39 KB		
0611.pdf	2022/6/14 上午 09:48	Microsoft Edge P...	39 KB		
0613.pdf	2022/6/14 上午 09:49	Microsoft Edge P...	40 KB		
0614.pdf	2022/6/16 上午 09:25	Microsoft Edge P...	39 KB		
0615.pdf	2022/6/16 上午 09:25	Microsoft Edge P...	39 KB		
0616.pdf	2022/6/20 上午 10:40	Microsoft Edge P...	39 KB		
0617.pdf	2022/6/20 上午 10:40	Microsoft Edge P...	40 KB		
0620.pdf	2022/6/22 上午 09:10	Microsoft Edge P...	39 KB		
0621.pdf	2022/6/22 上午 09:11	Microsoft Edge P...	39 KB		
0622.pdf	2022/6/23 下午 05:34	Microsoft Edge P...	40 KB		
0623.pdf	2022/6/23 下午 05:34	Microsoft Edge P...	40 KB		
0624.pdf	2022/6/27 下午 05:36	Microsoft Edge P...	40 KB		
0627.pdf	2022/6/27 下午 05:35	Microsoft Edge P...	40 KB		
11106.xlsx	2022/1/3 下午 05:38	Microsoft Excel ...	19 KB		

每日產製 P D F 檔案，按照月份歸納，直觀又方便

歷史清查 - 計畫

- 1．各檢核項目為自 1 1 1 年起向後檢核，但過去所留存問題，仍未解決。
- 2．目前規劃兩種方式逐步清除過去所積累問題，一方面待民眾申辦案件時，發現過去登記異常，一方面以 E X C E L 檔案列管並篩選檢核之異常。
- 3．檢核之結果，可辦理更正者逕行辦理，辦理有困難者列管，待未來有解決方案時，即可快速列出。

歷史清查 - 計畫

歷史資料清查
他項設定權利範圍
他項權利檔號
主建物附表持分和不等於一
標示部
所部登序
他項登序
所部持分和無法計算
空白跳行-建物門牌
空白跳行-其他登記事項
空白跳行-人檔姓名住址
大維 彙整+清查+陳核主管

檢核(歷史資料)-1.xlsx - Excel

檔案常用插入版面配置公式資料校閱檢視開發人員告訴我您想要執行的動作...4余大維共用

貼上剪貼簿

新細明體12A A

B I U

自動換行

通用格式

設定格式化的條件

格式化為表格

儲存格樣式

插入刪除格式

Σ 自動加總

↓ 填滿

清除

排序與篩選

尋找與選取

字型對齊方式數值樣式儲存格編輯

I7案件已銷毀，無法辦理

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	段	地建號/	流水				其他登記事項	備註	處理方式		
2	B	544	2740017	18	10	99	1 1 0 年 1 2 月 1 日新登字第 1 4 3 4 3 0 號依	有半型空白	11012已辦理		
3	B	544	2740031	17	10	99	1 1 0 年 1 2 月 1 日新登字第 1 4 3 4 3 0 號依	有半型空白	11012已辦理		
4	B	544	2740037	17	10	99	1 1 0 年 1 2 月 1 日新登字第 1 4 3 4 3 0 號依	有半型空白	11012已辦理		
5	B	634	2520002	1	1	0	排寮 土名十八重溪 2 3 6 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
6	B	634	2670000	1	1	0	石碇 排寮字十八重溪 1 9 3 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
7	B	636	160004	2	1	0	文山郡石碇 排寮字十八重溪 1 6 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
8	B	636	3040008	3	1	0	文山郡石碇 排寮字十八重溪 1 6 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
9	B	655	1390000	5	1	0	坪林 字柑腳坑 1 2 9 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
10	B	655	1420000	5	1	0	坪林 柑腳坑 1 2 9 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
11	B	655	1430000	5	1	0	坪林 柑腳坑 1 2 9 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
12	B	655	1450000	5	1	0	坪林 柑腳坑 1 2 9 番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
13	B	721	540000	2	1	0	文山郡坪林 水聳淒坑水聳淒坑百六番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
14	B	721	550001	1	1	0	文山郡坪林 水聳淒坑字水聳淒坑一參一番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
15	B	721	550009	1	1	0	文山郡坪林 水聳淒坑字水聳淒坑百八番地	有全型空白	案件已銷毀，無法辦理		
16	B	767	700001	17	10	GJ	江張【】【】	有全型空白	他所承辦本所案件，109 年 中店登 字 第 008850 號		
17	B	767	730000	21	10	GJ	江張【】【】	有全型空白	他所承辦本所案件，109 年 中店登 字 第 008850 號		

就緒

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
		段小段	地建號	登記次序	設定權利範圍	標的次序	權利標的範圍	異常待處理	屬系統異常	予以列管	有無更正	異常原因	備註							
1																				
8	土地	直潭段蘆竹濫小段	0326-0000	0001-000	90000分之247	33	90000分之824				V	設定權利範圍大於權利標的範圍	經查建檔錯誤遺漏他項權利標的次序							
79	土地	青潭段土崎頭小段	0056-0005	0004-000	2分之1	13	4分之1				V	設定權利範圍大於權利標的範圍	經查98年新登180850號繼承未轉載他項權利(已依111年新登字第15810號逕為更正完畢)							
2183	土地	環河段	0407-0000	2495-000	10000分之133	740	100000分之133	有異常			V	設定權利範圍大於權利標的範圍	106簡易字第43500號設定權利範圍異常(經查原案契約書內容與地籍資料相符,予以列管)							
2184	土地	環河段	0407-0001	2494-000	10000分之133	740	100000分之133	有異常			V	設定權利範圍大於權利標的範圍	(抵押權人已依1111PC06-49680號辦理設定權利範圍變更完畢)							
3554	土地	秀岡一段	0005-0000	0035-000	100000分之25	13	100000分之2501	有異常			V	設定權利範圍大於權利標的範圍	三重所辦理本所109年設定案件,經查設定權利範圍錯誤(三重所已辦理更正完畢)							
5113	土地	新和段	1246-0000	0237-000	1000000分之1	235	1000000分之1113	有異常			V	設定權利範圍大於權利標的範圍	新莊所辦理本所設定案件,經查設定標的次序有誤(正確Z54)							
7986	土地	環山段	0419-0000	0004-003	分之	8	5分之1	有異常			V	設定權利範圍與設定面積皆無內容	94年新登字第165040號地上權案							
7987	土地	環山段	0419-0000	0004-003	分之	9	5分之1	有異常			V	設定權利範圍與設定面積皆無內容	其中之一地上權人「陳煒輔」遺漏登錄設定權利範圍							
7988	土地	環山段	0419-0000	0004-003	分之	10	5分之1	有異常			V	設定權利範圍與設定面積皆無內容	惟有同案之其他相關地上權人之設定權利範圍資料可稽							
7989	土地	環山段	0419-0000	0004-003	分之	11	5分之1	有異常			V	設定權利範圍與設定面積皆無內容	原則上可逕行辦理更正							
7990	土地	環山段	0419-0000	0004-003	分之	12	5分之1	有異常			V	設定權利範圍與設定面積皆無內容	(已依111年新登字第18400號逕為更正完畢)							
8115	土地	秀水段	1011-0000	0294-000	100000分之46	321	100000分之388	有異常			V	設定權利範圍大於權利標的範圍	108年簡易字第62340號設定案件,經查遺漏標的次序322(已會知登記課,並依111年新登字第20840號逕為更正完畢)							
10556	建物	復興段	00771-000	0509-000	10000分之62	339	10000分之62	有異常			V	設定權利範圍與設定面積同時存在(非0分0或0.00)	97年抵押權,經查該案登錄人員誤填設定面積(已於111年新登字第25530號辦畢更正完畢。)							
10603																				
10604																				
10605																				
10606																				
10607																				
10608																				

以下部分均篩選排除並予以列管：
1. 設定權利範圍或設定面積異常帶出(系統bug)
2. 權利範圍含公同共有(檢核系統無法計算)

該圖為已辦理更正者，欲統計數據時，即能快速統計數字。

輪值校對 - 計畫

- 1 · 校對每月輪流 1 人為輪值校對，其中一任務為負責執行該項檢核。
- 2 · 下列項目自過去即有辦理，故僅簡單調整，主要為空白跳行更正。

輪值校對 - 計畫

每月

建物分層面積	各部別資料異常檢核→建物分層面積異常檢核「可使用異動日期起迄當查詢條件」	建
他項權利部與權利標的對應	資料集對應異常檢核→他項權利部與權利標的對應檢核「可使用異動日期起迄當查詢條件」	土+建
共有建號持分為空值或為零	持分和異常檢核→共有建號持分為空值或為零之檢核(以共有部分排序)	建

流程：（輪值校對）每月產製（產上個月）→產PDF→有異常（txt註明異常原因）（辦更正）→大維陳核主管

每月

主建物附表持分和不等於一	持分和異常檢核→主建物附表持分和不等於一檢核	建
--------------	------------------------	---

流程：（輪值校對）每月產製（產上個月）→產txt→轉成EXCE（比對舊檔，篩選出本月新增）→有異常（EXCEL註明異常原因）（辦更正）→大維陳核主管

每月

空白跳行-建物門牌	登記資料檢核→建物門牌中文內容檢核→產製	
空白跳行-其他登記事項	登記資料檢核→其他登記事項中文內容檢核→產製	
空白跳行-人檔姓名住址	登記資料檢核→人檔姓名住址中文內容檢核→姓名 + 住址→產製	姓名+住

流程：（輪值校對）每月產製（產上個月）→產txt→轉成EXCE（比對舊檔，篩選出本月新增）→有異常（EXCEL註明異常原因）（辦更正）→大維陳核主管

1. 字請全部顯示出來
2. 空白請用螢光筆標示

111年 (輪值校對)

檔案常用共用檢視

← → ↕ ↑

「地籍課」>「0地籍課共用區」>「8 登校」>「專櫃2號 - 校對輪值事項」>「○資料庫檢核(新)」>「111年 (輪值校對)」

搜尋 111年 (輪值校對)

余大維-地籍課

校對檔案

公文

登記更正申請書

○資料庫檢核(i)

1-新版異動清單

本機

3D 物件

下載

文件

音樂

桌面

掃描

圖片

影片

OS (C:)

DATA (D:)

罕用字 (\\220.1.1.1)

file_scan (\\220.1.1.1)

nas_scan (\\220.1.1.1)

新店地政資料備份

名稱	修改日期	類型	大小
1-新版異動清單	2022/6/1 上午 11:36	檔案資料夾	
2-建物分層面積	2022/6/7 下午 04:42	檔案資料夾	
3-他項權利部與權利標的對應	2022/6/7 下午 04:45	檔案資料夾	
4-共有建號持分為空值或為零	2022/6/7 下午 04:46	檔案資料夾	
5-主建物附表持分和不等於一	2022/6/7 下午 04:46	檔案資料夾	
6-空白跳行檢核 - 捷徑	2022/3/4 下午 03:26	捷徑	2 KB
7-管理月報表 - 捷徑	2022/3/4 下午 03:25	捷徑	2 KB
8-管理年報表 - 捷徑	2022/3/4 下午 03:25	捷徑	2 KB
9-更正辦理情形管控 - 捷徑	2022/3/4 下午 03:26	捷徑	2 KB
10-1110105光碟燒錄 (1.7月輪值校對)....	2022/1/5 上午 09:18	Microsoft Word 9...	44 KB
10-光碟燒錄 (1.7月輪值校對)	2022/1/5 上午 09:14	捷徑	3 KB
111檢核計畫.xlsx	2022/3/1 上午 11:28	Microsoft Excel ...	125 KB

12 個項目

2 至 6 項為輪值校對應辦理之更正

A2842 =IF(C2842=K2842,"同","不同")

篩選出異常者，屬於登記錯誤者即辦理更正。

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y
2832	同		香坡段01359-000	香坡段01354-00010000	分之	348					香坡段01359-000	香坡段01354-00010000	分之	348											
2833	同		香坡段01359-000	香坡段01355-00010000	分之	348					香坡段01359-000	香坡段01355-00010000	分之	348											
2834	同		香坡段01359-000	香坡段01356-00010000	分之	363					香坡段01359-000	香坡段01356-00010000	分之	363											
2835	同		香坡段01359-000	香坡段01357-00010000	分之	363					香坡段01359-000	香坡段01357-00010000	分之	363											
2836	同		秀水段01856-000	秀水段01579-0001000000	分之	833					秀水段01856-000	秀水段01579-0001000000	分之	833											
2837	同		秀水段01856-000	秀水段01580-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01580-0001000000	分之	759											
2838	同		秀水段01856-000	秀水段01581-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01581-0001000000	分之	759											
2839	同		秀水段01856-000	秀水段01582-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01582-0001000000	分之	6200											
2840	同		秀水段01856-000	秀水段01583-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01583-0001000000	分之	759											
2841	同		秀水段01856-000	秀水段01584-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01584-0001000000	分之	759											
2842	不同	(前後總和)	秀水段01856-000	秀水段01585-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01585-0001000000	分之	6200											
2843	同		秀水段01856-000	秀水段01586-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01586-0001000000	分之	6200											
2844	同		秀水段01856-000	秀水段01587-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01587-0001000000	分之	6200											
2845	同		秀水段01856-000	秀水段01588-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01588-0001000000	分之	759											
2846	同		秀水段01856-000	秀水段01589-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01589-0001000000	分之	6200											
2847	同		秀水段01856-000	秀水段01590-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01590-0001000000	分之	6200											
2848	同		秀水段01856-000	秀水段01591-0001000000	分之	759					秀水段01856-000	秀水段01591-0001000000	分之	759											
2849	同		秀水段01856-000	秀水段01592-0001000000	分之	6200					秀水段01856-000	秀水段01592-0001000000	分之	6200											
2850	不同	(前後總和)	秀水段01856-000	秀水段01593-0001000000	分之	61210					秀水段01856-000	秀水段01593-0001000000	分之	44887											
2851	同		秀水段01856-000	秀水段01594-0001000000	分之	439					秀水段01856-000	秀水段01594-0001000000	分之	439											
2852	同		秀水段01856-000	秀水段01595-0001000000	分之	439					秀水段01856-000	秀水段01595-0001000000	分之	439											
2853	同		秀水段01856-000	秀水段01596-0001000000	分之	439					秀水段01856-000	秀水段01596-0001000000	分之	439											
2854	同		秀水段01856-000	秀水段01597-0001000000	分之	439					秀水段01856-000	秀水段01597-0001000000	分之	439											
2855	同		秀水段01856-000	秀水段01598-0001000000	分之	5880					秀水段01856-000	秀水段01598-0001000000	分之	5880											
2856	同		秀水段01856-000	秀水段01599-0001000000	分之	5880					秀水段01856-000	秀水段01599-0001000000	分之	5880											

印狀人員 - 計畫

- 1．原異動清冊檢核為檢視該日全部異動案件之內容，檢核方法費時又難以查證，且容易遺忘導致須不斷重新產製異動清冊。
- 2．現行檢核改為執行未列印權狀檢核程式，該程式可快速檢視是否有案件尚未印狀，進而判斷應為不印狀，或為案件漏未印狀。

印狀人員 - 計畫

每日

異動清冊-權狀未列印

登記資料檢核→異動清冊權狀未列印檢核→選日期→產製報表

流程：（印狀）產製→產EXCEL→EXCEL註明異常原因→有異常辦更正→彙整為每月報表→有異常（送資訊課重產製）→大維陳核主管

1. 二~四：當天12點前，產製昨天
2. 五、隔天國定假日：（當天12點前，產製昨天）+（當天下班前，產製當天）
3. 六、日：當天下班前，產製當天
4. 當天休假：請(代理人、繕狀)產製



1110613.xls [相容模式] - Excel

檔案 常用 插入 版面配置 公式 資料 校閱 檢視 開發人員 告訴我您想要執行的動作... 4余大維 共用

貼上 剪貼簿

Arial 10

B *I* U 顏色 字體 中文字

自動換列 對齊方式

通用格式 數值

設定格式化的條件 格式化為表格 儲存格樣式

插入 刪除 格式

Σ 自動加總 填滿 清除 排序與篩選 尋找與選取

E12

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	異動清冊權狀未列印檢核											
2	製表時間: 111/06/14/ 11:29:27											
3	序號	收件年	收件字	收件號	登記原因	登記完成日期						
4	1	111	新清	000070	收歸國有	111/06/13	不印狀					
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												

Sheet0

就緒

100%

檢核出尚未印狀之案件，即可判斷是否為漏未印狀。

執行成果

- 1．歷史清查：目前主建物附表持分和不等於一檢核已全數列管，他項權利檔號檢核涉及系統問題暫時列管、他項設定權利範圍共 1 0 6 0 1 筆，已辦理更正 1 3 筆，已列管 1 5 筆，屬於無異常狀況 9 5 8 2 筆，其他賡續清查中。
- 2．每日、每月、每半年：皆有陸續清查，更正情形詳校對每月陳核之更正情形管控簽。