

新北市新店地政事務所 110年度地價課專題講座 成果分析報告

預售屋 交易安全講座



▶ 專業名師教你看懂預售屋



主講人
林旺根老師

中華民國地政士公會
全國聯合會榮譽理事長

時間：110年12月16日(星期四)下午2時至5時

地點：新北市新店地政事務所第一會議室
(新北市新店區北新路一段86號14樓)

主辦單位：新北市新店地政事務所



講師林旺根資料

一、現任職務：林旺根地政士事務所負責人

二、學歷：1. 省立宜中畢業 2. 普通考試及格。

三、專長：各種土地及建物登記、房地產稅務、都市計畫、都市更新、市地重劃、土地徵收及公寓大廈管理、消費者保護與公平交易法等業務。

四、專業證照：台北縣地政士開業執照（九一）北府地專字第 000121 號。

五、工作經驗：地政士執業 43 年

六、擔任職務

1. 行政法人國家住宅及都市更新中心董事(2018~)
2. 宏國德霖科技大學不動產經營系兼任副教授 (2011.9~)
3. 行政院政務顧問(2016.7~)
4. 內政部都市計畫審議會委員(2016~2020.7)
5. 內政部都市更新審議會委員(2012~2015)
6. 內政部營建基金管理委員會委員(2021~)
7. 台北市政府市政顧問(地政組)(2017~)
8. 臺北市土地登記損害賠償委員會委員(2016.7~2021)
9. 臺北市地政士獎懲委員會委員 (2016~)
10. 新北市(臺北縣)都市計畫、都市更新委員會委員(1998-2012)
11. 新北市地政士獎懲委員會委員 (2009~2015)
12. 新竹縣都市更新審議會委員(2012~)
13. 雲林縣國土計畫審議會委員(2020~)
14. 政治大學信義不動研究中心研究員 (1996.1~)
15. 現代地政雜誌副社長暨現代地政仲介聯盟副召集人
16. 社團法人新北市地政士公會第一、二屆理事長
17. 中華民國地政士公會全國聯合會(第四屆理事長)榮譽理事長
18. 中華民國不動產仲裁協會理事(2014.11~)
19. 中國土地改革協會常務監事(2014.2~)
20. 財團法人中華民國消基會房屋委員會委員 (1995.1~)
21. 都市改革組織(OURs)理事(2015.2~)
22. 中華民國不動產仲介經紀業同業公會全國聯合會「營業保證基金委員會」委員 (2002~2006)
23. 「土地登記規則修正小組」委員(1990、1995、1997~1998)。
24. 內政部「不動產經紀業管理條例」研修小組委員(2004~2008)。
25. 內政部「祭祀公業條例」研修委員(2010、2014)
26. 內政部委託「都市更新總顧問」諮詢委員(2006~2007)。
27. 內政部委託「都市更新顧問平台」顧問(2007~2009)。
28. 內政部及行政院消費處聘任：預售屋、停車位、成屋買賣、租賃契約等，以及委託銷售、委託租賃、委託承購、房屋租賃等相關定型化契約應記載及不得記載事項專案小組委員 (2001~2015)
29. 內政部研訂不動產說明書應記載及不得記載事項專案小組委員 (2013~2014)
30. 內政部研修土地法第 34 條之 1 專案小組委員(2014.11~)
31. 內政部不動產登記法專案小組委員 (2012.2~2014.10)
32. 內政部租賃專法諮詢委員會委員(2014~2015)
33. 內政部都市更新條例修正諮詢委員(2017~)

34. 內政部營建署研訂不動產開發業輔導條例草案諮詢委員(2018.4~)

七、專案研究：

1. 1992 年受內政部委託「土地登記條例法制化」專案研究並提出「土地登記條例草案」（計畫主持人）。
2. 1993 年受中華民國建築投資同業公會全國聯合會委託「公寓大廈管理條例法制化」專案研究（計畫主持人）。
3. 1994 年受中華民國建築投資同業公會全國聯合會委託「共有土地處分與清理」之研究（計畫主持人）。
4. 1997 年中華民國不動產交易安全策進會部分立法委員委託成立「房地產仲介業管理條例草案」（即「不動產經紀業管理條例」）研究小組擔任專案召集人。
5. 2000 年接受中華民國建築開發商同業公會全國聯合會委託研究「公寓大廈管理條例修正案」專案研究（計畫主持人）。
6. 2001 年台北縣政府委託研訂「公寓大廈維護管理作業手冊」（計畫主持人）。
7. 2003 年受台北縣政府委託「三峽鎮民權老街自治管理維護計畫」（計畫主持人）。
8. 2006-2007 年參與編修不動產大辭典（主要負責部分：不動產經營管理）中國地政研究所林英彥所長主編，新學林 2008 年 01 月出版
9. 2012 年受高雄市政府委託「共有土地處分或設定問題」委託專案研究（計畫主持人）
10. 2015 年 9 月，104 年度都市更新相關法令制度檢討委託專業服務委辦案專案顧問(計畫主持人恆業律師事務所)
11. 2016 年 1 月，臺北市都市更新處「律師團」之建構委託專業服務案協同主持人(計畫主持人恆業律師事務所)
12. 2016 年 7 月，擔任研訂租賃住宅管理條例草案研究協同主持人(計畫主持人崔媽媽基金會呂秉怡執行長)
13. 2017 年 8 月，研訂住宅租賃相關定型化契約草案工作案協同主持人（計畫主持人姜志俊律師）
14. 2017 年 7 月，研訂市地重劃條例及其施行細則工作案（擔任協同主持人，計畫主持人逢甲大學何彥陞副教授）
15. 2017 年 9 月，擬定雲林縣國土計畫及研究規劃委託技術服務案(財團法人中華經濟研究院，李永展主持，專案顧問)
16. 內政部委託「改進區分所有建物之停車空間制度研析工作」委託研究案協同主持人(2021)

八、重要著作：

1. **不動產登記個案理論與實務**（1982.5 土地事務月刊出版）
2. **都市更新法規**：（1）解構都市更新條例、（2）土地徵收與市地重劃（3）都市更新實務爭議問題（全國律師雜誌 2008 年 9 月號）
3. **土地登記**：（1）不動產登記個案理論與實務、（2）房地產致富術（產權保障篇）
4. **房地產稅法**：房地產稅法有機書（包括土地增值稅、遺贈稅與營建稅）三冊
5. **公寓大廈管理系列**：（1）公寓法同居共治、（2）公寓大廈管理條例解讀（合著）、（3）活用公寓法（合著）。
6. **不動產經紀法規**：（1）不動產經紀業管理法之實用權益、（2）不動產經紀法規（考試專用）
7. **購屋篇**：（1）要買房子（合著）、（2）消基會購屋二百問（合著）

- (3) 洞悉房屋買賣錯誤 100 點 (2011.5 五版)
8. 合建、預售法律實務 (2008.2 合著)
 9. 新公寓大廈管理條例之實用權益 (2014.11 七版)。
 10. 臺灣之物業管理 (2010 年，土地改革紀念館發行)「臺灣地政簡介叢書」
(15)
 11. 你家違建拆不拆?違章建築實例法律百問(2015.7 初版)

新店地政事務所 110 年提升地價業務品質教育訓練成果

一、 辦理時間：110 年 12 月 16 日 14 時 00 分至 17 時 00 分

二、 辦理目的：提升同仁之專業素養

三、 參加人員：(詳如簽到表)

參加人數總計 33 人，其中本所同仁 12 人、其他單位同仁 7 人、志工 14 人，出席情況良好，參加者皆能專注聽講，且講師以其深厚專業及公職背景來論述專題內容，亦受與會者認同。

四、 講授內容：

本次講座敦聘中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長林旺根先生主講「預售屋交易安全」講座。講授大綱如下：

1. 實價登錄修法過程，與資訊及房價之關聯
2. 定型化契約備查，與預售屋定型化契約重點

內政部為健全不動產交易市場，強化預售屋管理機制，推動實價登錄 2.0 新制，政策重點包括「成交資訊門牌、地號完整揭露」、「預售屋全面納管」、「增訂主管機關查核權及加重屢不改正罰則」、「紅單交易納管」及「預售屋買賣定型化契約備查」。

在實價登錄 2.0 新制推動近半年後，政策是否有助於資訊透明公開、遏制紅單炒作行為及保障消費者權益，現階段消費者與產官學界，

大多給予肯定的回饋，而未來政策是否有其他可增進處，以讓國內預售屋市場能更趨透明、穩健，實有賴各界集思廣益，跨域合作。

本次講座講師以其深厚專業及公職背景來論述專題內容，深入淺出地為大家解惑。參加者皆能專注聽講，受益良多。

五、問卷回收結果

本次講座共回收 33 份問卷調查表，問卷問題包括：時間安排是否適當、內容是否充實、講授者之表達是否清晰、教具安排是否有助益、並對本身是否有幫助及最後為希望下次舉辦何種課程等。期望透過此問卷調查報告，作為下次辦理教育訓練之參考。依回答人數及百分比統計如下：

1. 就本次教育訓練，時間的安排是否適當？

| | 很適當 | 還可以 | 不適當 |
|-----|--------|-------|-----|
| 次數 | 30 | 3 | 0 |
| 百分比 | 90.91% | 9.09% | 0% |

2. 就本次教育訓練，內容是否充實？

| | 很充實 | 還可以 | 有待充實 |
|-----|--------|-------|------|
| 次數 | 32 | 1 | 0 |
| 百分比 | 96.97% | 3.03% | 0% |

3. 就本次教育訓練，講授者之表達是否清晰？

| | 容易吸收 | 尚可 | 不清楚 |
|-----|--------|-------|-----|
| 次數 | 32 | 1 | 0 |
| 百分比 | 96.97% | 3.03% | 0% |

4. 就本次教育訓練，教具設備(投影機、電腦等)安排是否適當有助益？

| | 非常有幫助 | 小有幫助 | 不適當 |
|-----|--------|-------|-----|
| 次數 | 31 | 2 | 0 |
| 百分比 | 93.94% | 6.06% | 0% |

5. 就本次教育訓練，您認為預售屋定型化契約查核，是否有助於消費者權益維護？

| | 非常有幫助 | 小有幫助 | 不適當 |
|-----|--------|-------|-----|
| 次數 | 30 | 3 | 0 |
| 百分比 | 90.91% | 9.09% | 0% |

6. 就本次教育訓練，您認為預售屋紅單轉讓管制，是否有助於消費者權益維護？

| | 非常有幫助 | 小有幫助 | 不適當 |
|-----|--------|--------|-------|
| 次數 | 25 | 7 | 1 |
| 百分比 | 75.76% | 21.21% | 3.03% |

7. 就本次教育訓練，對於本身是否有幫助？

| | 非常有幫助 | 小有助益 | 毫無幫助 |
|-----|--------|--------|------|
| 次數 | 27 | 6 | 0 |
| 百分比 | 81.82% | 18.18% | 0% |

8. 未來您希望舉辦何種教育訓練課程？

| | 電腦技能 | 法令解析 | 工作管理 | 其他 |
|-----|--------|--------|--------|----|
| 次數 | 11 | 12 | 10 | 0 |
| 百分比 | 33.33% | 36.36% | 30.30% | 0% |

9. 就本次教育訓練的其他建議。

(無)

六、 結論與展望

從本所舉辦「預售屋交易安全」專題講座之問卷調查分析結果，參加同仁及與會來賓對於此次教育訓練講師的授課內容及表達上，認為很充實、清晰的程度皆在 96%以上，顯示其教學品質受到高度肯定。依問卷統計結果顯示，受訪者多希望日後能舉辦電腦技能、工作管理及法令解析等相關課程，建議未來舉辦專題講座等教育訓練也可考慮優先辦理有關課題，以符合工作上應備技能的相關需求。

七、 簽到表

新店地政事務所外聘講座簽到表(各機關)

日期:110.12.16 下午2時至5時

題目:「預售屋交易安全」專題講座

講師:中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長林旺根先生

| 項次 | 單位 | 職稱 | 姓名 | 身分證字號 | 簽名處 |
|----|---------|-----|-----|-------------|-----|
| 1 | 新店地政事務所 | 主任 | 廖俊隆 | B121127522 | 廖俊隆 |
| 2 | 新店地政事務所 | 秘書 | 鄭景汎 | A123916815 | 鄭景汎 |
| 3 | 資訊課 | 管理師 | 吳冠德 | | |
| 4 | 登記課 | 課員 | 王青河 | A120154706 | 王青河 |
| 5 | 測量課 | 技士 | 劉宜萱 | N225424377 | 劉宜萱 |
| 6 | 地價課 | 課長 | 陳怡潔 | F1226198843 | 陳怡潔 |
| 7 | | 課員 | 劉秉宜 | A222812650 | 劉秉宜 |
| 8 | | 課員 | 高志豪 | F123696895 | 高志豪 |
| 9 | | 課員 | 陳柏志 | F128393086 | 陳柏志 |
| 10 | | 課員 | 葉冠志 | P123679506 | 葉冠志 |
| 11 | | 課員 | 鄒閔祺 | R224344766 | 鄒閔祺 |
| 12 | | 課員 | 林玟廷 | F128422135 | 林玟廷 |
| 13 | | 辦事員 | 林芷廷 | L225121708 | 林芷廷 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |

新店地政事務所外聘講座簽到表(各機關)

日期:110.12.16 下午2時至5時

題目:「預售屋交易安全」專題講座

講師:中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長林旺根先生

| 項次 | 單 位 | 職 稱 | 姓 名 | 身分證字號 | 簽名處 |
|----|---------|-----|-----|------------|-----|
| 1 | 新店戶政事務所 | 戶籍員 | 謝旻言 | T122617788 | 謝旻言 |
| 2 | 新店區公所 | 范瓏馨 | 主任 | | |
| 3 | 板橋地政事務所 | 課員 | 林思言 | | |
| 4 | 新莊地政事務所 | | 何宛親 | F227464575 | 何宛親 |
| 5 | 三重地政事務所 | 課員 | 劉芝容 | A225932935 | 劉芝容 |
| 6 | 樹林地政事務所 | 辦事員 | 陳名菘 | F127541248 | 陳名菘 |
| 7 | 中和地政事務所 | 課員 | 黃新晨 | F226232427 | 黃新晨 |
| 8 | 汐止地政事務所 | 課員 | 陳秉宏 | T121032876 | 陳秉宏 |
| 9 | 淡水地政事務所 | 課員 | 侯信守 | E123371489 | 侯信守 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |

新店地政 110 年度志工教育訓練簽到簿

時 間：110 年 12 月 16 日（星期四）下午 2:00-5:00

課程主題：「預售屋交易安全」

主 講 人：林旺根老師

| 機 關 | 職 稱 | 姓 名 | 簽 名 |
|------|-----|-----|-----|
| 新店地政 | 志工 | 陳泳學 | 陳泳學 |
| 新店地政 | 志工 | 陳星佑 | 陳星佑 |
| 新店地政 | 志工 | 劉文恩 | 劉文恩 |
| 新店地政 | 志工 | 莊婉鈺 | 莊婉鈺 |
| 新店地政 | 志工 | 李素婷 | 李素婷 |
| 新店地政 | 志工 | 陳和臨 | 陳和臨 |
| 新店地政 | 志工 | 劉玉珍 | 劉玉珍 |
| 新店地政 | 志工 | 荊培華 | 荊培華 |
| 新店地政 | 志工 | 歸樹華 | 歸樹華 |
| 新店地政 | 志工 | 盧蘭生 | 盧蘭生 |

| 機 關 | 職 稱 | 姓 名 | 簽 名 |
|------|-----|-----|-----|
| 新店地政 | 志工 | 蘇龍明 | 蘇龍明 |
| 新店地政 | 志工 | 吳美玉 | |
| 新店地政 | 志工 | 黃銘祥 | 黃銘祥 |
| 新店地政 | 志工 | 潘新春 | 潘新春 |
| 新店地政 | 志工 | 潘新春 | 潘新春 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

八、現場照片



主任引言及介紹



講師開場白



講座聽眾專心聆聽



講座在歡樂中結束

九、 簽辦公文及歷程

簽稿併陳

檔 號：110/ 40601 /1
保存年限：5年

密等：

日期：中華民國110年11月11日
單位：地價課

承辦人：林竣廷
電話：(02)29603456 分機305

附件：如說明六

主旨：為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。

說明：

- 一、依本所110年地價人員專業能力及地價作業品質訓練計畫辦理。
- 二、旨揭講座擬訂於110年12月16日(星期四)下午2時至5時，假本所14樓第1會議室舉辦，並邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師。
- 三、本次講座課程計3小時，講師鐘點費合計新臺幣6,000元，擬由地政業務一業務費一按日按件計資酬金項下支應。
- 四、本次講座擬登錄公務人員終身學習時數3小時。

會辦單位：地籍課(含研考)、人事及會計、資訊課、後會登記課、測量課

第一層決行

承辦單位

核稿

決行



五、另因應COVID-19疫情，本次講座擬以管控到場人數上限為40人方式辦理，並採本所網站線上報名方式受理。

六、檢陳本次講座之講師簡歷、文宣海報審核單、海報及各單位預計參與人數（附件一至四）各1份供參。

擬辦：奉核可後

一、惠請各課依業務及人力情形指派1員參加，並請登記課協助通知本所志工夥伴參加，名單請於110年11月30日（星期二）下班前擲回地價課。

二、為廣邀社會大眾參與，以達政策宣傳之效，請研考協助列印文宣海報及刊登之事宜。另請人事室協助登錄公務人員終身學習時數3小時；並請資訊課協助於本所網站建置線上報名表單。

三、本諸教育資源共享原則，另函請新北市政府地政局、本市各地政事務所、新店區公所、新店戶政事務所、稅捐稽徵處新店分處等各機關派員參訓。

會辦單位：地籍課(含研考)、人事及會計、資訊課、後會登記課、測量課

會 辦 單 位



簽稿併陳

檔 號：110/40601 /1

保存年限：5年

新北市新店地政事務所 函(稿)

地址：231229新北市新店區北新路1段86號14樓

承辦人：林炫廷

電話：(02)29172969 分機305

傳真：(02)29146656

電子信箱：aq2135@ms.ntpc.gov.tw

受文者：

發文日期：

發文字號：新北店地價字第1106026449號

速別：普通件

☐受文者為民眾或附件有實體

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：為宣導預售屋交易安全，本所舉辦「預售屋交易安全」專題講座，茲檢陳（送）報名表及課程表各1份，敬請撥冗參加，請鑒核（查照）。

說明：

一、依本所110年地價人員專業能力及地價作業品質訓練計畫辦理。

二、旨揭講座訂110年12月16日(星期四)下午2時至5時，於本所

會辦單位：

第一層決行

| 承辦單位 | 核稿 | 決行 |
|------|----|----|
| | | |
| 校對 | 監印 | 發文 |

14樓第1會議室舉辦，並邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師。

三、囿於場地限制，僅提供各機關1位名額，另將登錄與會人員公務人員終身學習時數，惠請報名人員於110年11月30日（星期二）下班前自行掃描報名表上QRcode或至本所網站首頁/民意交流/開放參與專區/研習活動線上報名（網址：<https://www.xindian.land.ntpc.gov.tw/ActiveList.aspx?n=6617&sms=9570>）完成線上報名。

四、為推動節能減碳，並配合新北市政府禁用各類免洗餐具政策，本所不提供紙杯及杯水，請與會人員自備個人飲用杯。

正本：新北市政府地政局、新北市各地政事務所(除 新北市新店地政事務所外)、新北市新店區公所、新北市新店戶政事務所、新北市政府稅捐稽徵處新店分處
副本：



新北市新店地政事務所簽辦歷程表

頁 次：第 1 頁 / 共 5 頁

列印日期：110/11/26 17:40

| | | | |
|-------|--|-------|------------|
| 公文文號： | 1106026449 | 承辦機關： | 新北市新店地政事務所 |
| 承辦單位： | 地價課 | 承辦人員： | 林竑廷 |
| 主旨： | 為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。 | | |

| 簽辦機關 | 簽辦單位 | 職稱 | 承(簽)辦人 | 意見 | 簽辦時間(起) | 簽辦時間(迄) |
|------------|------|-----|--------|---|-----------------|-----------------|
| 新北市新店地政事務所 | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/11 11:28 | 110/11/11 11:30 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/11 13:58 | 110/11/11 15:28 |
| | | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/11 15:29 | 110/11/11 15:58 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/11 17:18 | 110/11/11 17:31 |
| | | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/11 17:35 | 110/11/11 17:36 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/11 17:52 | 110/11/11 17:53 |
| | 地籍課 | 課長 | 黃如瑩 | 一、會祺鈞協助列印。 二、會勇儒確認會議室借用情形。 三、因辦理110年下半年研考教育訓練暨交流會及室內裝修工程後續等業務繁忙，擬不派員參加。 | 110/11/11 19:12 | 110/11/11 19:12 |
| | | 課長 | 黃如瑩 | | 110/11/11 19:12 | 110/11/12 10:02 |
| | | 辦事員 | 洪祺鈞 | 配合辦理 | 110/11/12 10:02 | 110/11/12 10:02 |
| | | 課員 | 陳勇儒 | 查旨揭外聘講座，已申請借用第1會議室完畢。 | 110/11/12 08:50 | 110/11/12 08:50 |
| | | 課長 | 黃如瑩 | | 110/11/12 10:48 | 110/11/12 11:25 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

新北市新店地政事務所簽辦歷程表

頁 次：第 2 頁 / 共 5 頁

列印日期：110/11/26 17:40

| | | | |
|-------|--|-------|------------|
| 公文文號： | 1106026449 | 承辦機關： | 新北市新店地政事務所 |
| 承辦單位： | 地價課 | 承辦人員： | 林竑廷 |
| 主旨： | 為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。 | | |

| 簽辦機關 | 簽辦單位 | 職稱 | 承(簽)辦人 | 意見 | 簽辦時間(起) | 簽辦時間(迄) |
|------------|------|-------|--------|--|-----------------|---------|
| 新北市新店地政事務所 | 人事室 | 人事管理員 | 周含鸞 | 本案課程結束後檢附全檔歷程及簽到表（請用紙本並請敘明上課起訖時間以利登錄）內網傳寄本人及芳宜以利辦理時數登錄事宜。 1、函稿，承辦人資料請至基本資料完成設定(郵遞區號6碼、段別數字為阿拉伯數字、傳真)。 2、另請統計各單位預計參與人數，並納為參考附件。 | 110/11/11 17:59 | |
| | | | | | 110/11/15 12:13 | |
| | 會計室 | 會計員 | 李碧芬 | | 110/11/12 09:18 | |
| | | | | | 110/11/12 11:28 | |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/15 14:33 | |
| | | | | | 110/11/15 14:37 | |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/15 16:07 | |
| | | | | | 110/11/15 16:08 | |
| | 人事室 | 人事管理員 | 周含鸞 | | 110/11/15 16:15 | |
| | | | | | 110/11/15 16:16 | |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/15 18:28 | |
| | | | | | 110/11/15 18:31 | |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/16 09:09 | |
| | | | | | 110/11/16 09:21 | |
| | 所本部 | 秘書 | 鄭景汎 | | 110/11/16 09:54 | |
| | | | | | 110/11/16 09:54 | |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/16 10:16 | |
| | | | | | 110/11/16 13:40 | |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/16 14:23 | |
| | | | | | 110/11/16 14:49 | |
| | 所本部 | 秘書 | 鄭景汎 | | 110/11/16 15:28 | |
| | | | | | 110/11/16 16:02 | |

新北市新店地政事務所簽辦歷程表

頁 次：第 3 頁 / 共 5 頁

列印日期：110/11/26 17:40

| | | | |
|-------|--|-------|------------|
| 公文文號： | 1106026449 | 承辦機關： | 新北市新店地政事務所 |
| 承辦單位： | 地價課 | 承辦人員： | 林竑廷 |
| 主旨： | 為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。 | | |

| 簽辦機關 | 簽辦單位 | 職稱 | 承(簽)辦人 | 意見 | 簽辦時間(起) 簽辦時間(迄) |
|------------|------|------|--------|----------------------------|------------------------------------|
| 新北市新店地政事務所 | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/16 16:03 110/11/16 16:14 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/16 16:57 110/11/16 16:59 |
| | | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/16 17:03 110/11/16 17:17 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/16 17:43 110/11/16 17:51 |
| | 所本部 | 秘書 | 鄭景汎 | | 110/11/17 08:12 110/11/17 08:20 |
| | | 主任 | 廖俊隆 | | 110/11/17 10:14 110/11/17 10:48 |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/17 11:49 110/11/17 13:39 |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/17 13:40 110/11/17 14:04 |
| | 資訊課 | 課長 | 陳怡君 | 請冠德參加講座；請大弘協助建置本所網站線上報名表單。 | 110/11/17 15:28 110/11/11 17:53 |
| | | 管理師 | 吳冠德 | 依時參與 | 110/11/17 15:45 110/11/17 15:45 |
| | | 約僱人員 | 高大弘 | 配合辦理 | 110/11/17 16:38 110/11/17 16:38 |
| | | 課長 | 陳怡君 | | 110/11/17 17:30 110/11/17 17:31 |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/18 08:32 110/11/18 08:33 |

新北市新店地政事務所簽辦歷程表

頁 次：第 4 頁 / 共 5 頁

列印日期：110/11/26 17:40

| | | | |
|-------|--|-------|------------|
| 公文文號： | 1106026449 | 承辦機關： | 新北市新店地政事務所 |
| 承辦單位： | 地價課 | 承辦人員： | 林竑廷 |
| 主旨： | 為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。 | | |

| 簽辦機關 | 簽辦單位 | 職稱 | 承(簽)辦人 | 意見 | 簽辦時間(起) | 簽辦時間(迄) |
|------------|------|----|--------|------------------------------|-----------------|-----------------|
| 新北市新店地政事務所 | 地價課 | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/18 08:36 | 110/11/18 08:37 |
| | | | | | | |
| | 所本部 | 秘書 | 鄭景汎 | | 110/11/18 09:31 | 110/11/18 09:41 |
| | | | | | | |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/18 09:43 | 110/11/18 09:53 |
| | | | | | | |
| | | 課長 | 陳怡潔 | | 110/11/18 11:01 | 110/11/18 11:02 |
| | | | | | | |
| | 所本部 | 秘書 | 鄭景汎 | | 110/11/18 11:39 | 110/11/18 11:46 |
| | | | | | | |
| | | 主任 | 廖俊隆 | 如擬 | 110/11/18 12:42 | 110/11/18 12:42 |
| | | | | | | |
| | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/18 13:30 | 110/11/11 17:53 |
| | | | | | | |
| | 登記課 | 課員 | 林錡峯(代) | 請青河參加講座並邀請志工伙伴參加 | 110/11/18 15:41 | 110/11/18 15:41 |
| | | | | | | |
| | | 課員 | 王青河 | 1. 按時參加研習。 2. 另案函邀志工踴躍參加。 | 110/11/18 16:49 | 110/11/18 16:49 |
| | | | | | | |
| | | 課長 | 林怡蓁 | | 110/11/18 20:16 | 110/11/19 09:10 |
| | | | | | | |
| | 測量課 | 課長 | 王宏瑜 | | 110/11/18 13:44 | 110/11/18 13:46 |
| | | | | | | |
| | | 技士 | 劉宣萱 | 測量課由職依時參訓。 | 110/11/18 17:02 | 110/11/18 17:02 |
| | | | | | | |
| | | 課長 | 王宏瑜 | | 110/11/18 17:08 | 110/11/18 17:09 |
| | | | | | | |

新北市新店地政事務所簽辦歷程表

頁 次：第 5 頁 / 共 5 頁

列印日期：110/11/26 17:40

| | | | |
|-------|--|-------|------------|
| 公文文號： | 1106026449 | 承辦機關： | 新北市新店地政事務所 |
| 承辦單位： | 地價課 | 承辦人員： | 林竑廷 |
| 主旨： | 為辦理本所「預售屋交易安全」專題講座，擬邀請中華民國地政士公會全國聯合會林旺根榮譽理事長擔任講師一案，陳請核示。 | | |

| 簽辦機關 | 簽辦單位 | 職稱 | 承(簽)辦人 | 意見 | 簽辦時間(起) |
|------------|------|----|--------|----|-----------------|
| | | | | | 簽辦時間(迄) |
| 新北市新店地政事務所 | 地價課 | 課員 | 林竑廷 | | 110/11/19 09:54 |
| | | | | | 110/11/19 09:57 |