

新北市新店地政事務所 111 年地價課教育訓練成果分析

壹、教育訓練基本資料：

- 一、時間：111 年 6 月 28 日(星期二)下午 2 時 30 分至 3 時 30 分
- 二、地點：個人座位
- 三、主講人：鄒閔祺

貳、主題：土地使用權估價-以土地租金估價及地上權估價為例

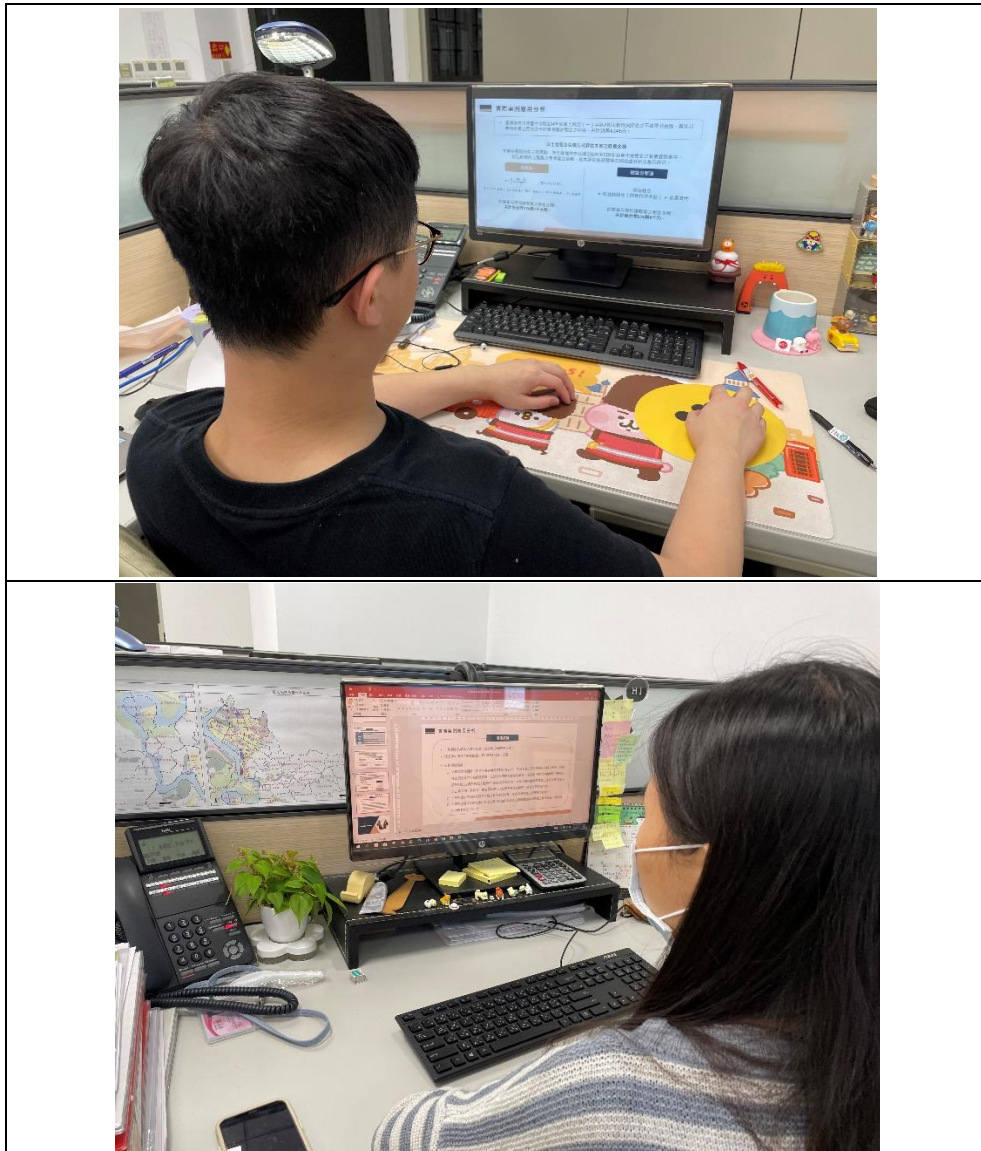
參、成果分析：

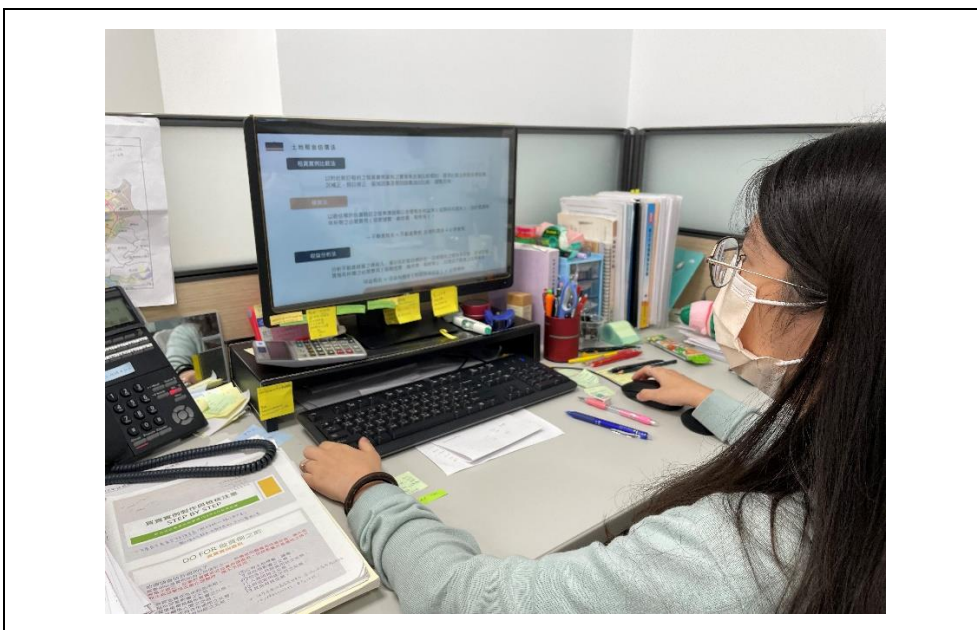
一、目標：

不動產估價除一般常見之房地估價外尚有其他多元化之估價類型，本所轄區遼闊，包含捷運用地、水源保護區及原住民族保留地等土地使用類型，特殊土地之地價較不宜以房地估價之方法進行推估，故本課程係介紹土地使用權估價，與同仁講述特殊土地類型之估價方法與案例說明。

二、簡報：另見附檔。

三、上課情形：





四、問卷回收結果

本次講座共回收 8 份問卷調查表，問卷問題包括：時間安排是否適當、內容是否充實、講授者之表達是否清晰、內容滿意度、並對本身是否有幫助及最後為希望下次舉辦何種課程等。期望透過此問卷調查報告，作為下次辦理教育訓練之參考。依回答人數及百分比統計如下：

(一) 就本次教育訓練，時間的安排是否適當？

	非常滿意(5)	滿意(4)	普通(3)	不滿意(2)	非常不滿意(1)	總計/平均分數
次數	8	0	0	0	0	8
分數	40	0	0	0	0	5

(二) 就本次教育訓練，內容是否充實？

	非常充實(5)	充實(4)	普通(3)	不充實(2)	非常不充實(1)	總計/平均分數
次數	8	0	0	0	0	8
分數	40	0	0	0	0	5

(三) 就本次教育訓練，講授者之表達是否清晰？

	非常清晰(5)	清晰(4)	普通(3)	不清晰(2)	非常不清晰(1)	總計/平均分數
次數	8	0	0	0	0	8
分數	40	0	0	0	0	5

(四) 就本次教育訓練，設備（投影機、電腦設備、座椅）安排是否舒適？

	非常清晰(5)	清晰(4)	普通(3)	不清晰(2)	非常不清晰(1)	總計/平均分數
次數	8	0	0	0	0	8
分數	40	0	0	0	0	5

(五) 就本次教育訓練，您滿意嗎？

	非常幫助(5)	有幫助(4)	普通(3)	不幫助(2)	非常不幫助(1)	總計/平均分數
次數	8	0	0	0	0	8
分數	40	0	0	0	0	5

(六) 未來希望辦理何種課程（可複選）？

	電腦技能	法令解析	工作管理	其他
次數	7	1	0	0
百分比	87.5%	12.5%	0%	0%

(七) 本次教育訓練滿意度調查結果如下，受訪者對於本次教育訓練之時間、

場地設備、講授者之表達及課程內容充實度之滿意度達 100%。整體而言，本次教育訓練獲得參與人員高度評價，具有正面效益。依照同仁需求，未來教育訓練準備方向亦可朝電腦技能，特別是文書處理及電腦基本除錯技能的部分著手，增進業務處理效率。

項目	滿意度
時間安排	100%
課程內容充實度	100%
講授者之表達	100%
課程內容滿意度	100%

五、簽到情形

序號	單位名稱	職稱	與會人員	人員類型	代理人	簽到圖檔	簽到時間	簽退時間
	新店地所-地價課	課員	鄭閱祺	出席者，議事管理員，主持人		鄭閱祺	2022-06-28 13:55:57	
	新店地所-地價課	課員	林正廷	出席者		林正廷	2022-06-28 13:53:13	
	新店地所-地價課	課員	林懿廷	出席者		林懿廷	2022-06-28 13:55:14	
	新店地所-地價課	課員	高志豪	出席者		高志豪	2022-06-28 13:55:35	
	新店地所-地價課	課長	陳怡潔	出席者		陳怡潔	2022-06-28 13:54:13	
	新店地所-地價課	臨時人員	黃湘閔	出席者		黃湘閔	2022-06-28 13:58:04	
	新店地所-地價課	課員	葉冠志	出席者		葉冠志	2022-06-28 13:59:52	
	新店地所-地價課	辦事員	葉豐誼	出席者		葉豐誼	2022-06-28 13:59:07	
	新店地所-地價課	課員	劉秉宜	出席者		劉秉宜	2022-06-28 13:52:57	