

Čtvrť Pod Hády

Projektový sazebník platný od 25. 04. 2025 pro klienty investující částku od 5 000 Kč a méně než 100 000 Kč

Celkový úrok	9,50 % p. a.
Poplatek za poskytování platebních služeb Upvest	1,54 % p. a.*
Váš úrok po odečtení všech poplatků	7,96 % p. a.

O poplatku za poskytování platebních služeb:

- **Výše:** 1,54 % ročně z Výše investice.
- **Způsob úhrady:** Započtením proti platbám Jistiny a Výnosu této Participace.
- **Zahrnuje:** Procesování plateb ve vztahu ke konkrétní participaci.
- **Kdy se účtuje:** Od druhého (2.) dne následujícího po Konci Období fundraisingu až do jednoho z následujících okamžiků: Úplného vyrovnání, Ukončení Participací či uplynutí Lhůty k vymáhání.
- **Kdy na poplatek vzniká nárok:** Pouze v případě, že Investor drží platnou Participaci na Úvěru a v případě splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci na Úvěru.
- **Okamžik splatnosti poplatku:** V okamžiku přijetí splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci.
- **Celková předpokládaná výše po dobu trvání Participace:** 2,18 % celkem z Výše investice *
- **Předpokládaný termín úhrady poplatku:** 30. 09. 2026 *

*

Poplatek bude hrazen započtením proti splátce Jistiny anebo Výnosu daného Úvěru. Pokud nenastane splátka Jistiny nebo Výnosu, poplatek účtován nebude.

Pokud dojde ke splátce Jistiny přede dnem předpokládané splatnosti, datum splatnosti poplatku se taktéž mění k tomuto datu předčasného splacení a jeho celková výše také. To samé platí, i pokud dojde ke splátce Jistiny anebo Výnosu po dnu předpokládané splatnosti, tzn. může se změnit termín úhrady poplatku a odpovídajícím způsobem i jeho celková výše.

Projektový sazebník platný od 08. 25. 04. 2025 pro klienty investující částku od 100 000 Kč a méně než 1 000 000 Kč a pro klienty Investičního klubu

Celkový úrok 9,50 % p. a.

Poplatek za poskytování platebních služeb Upvest 1,29 % p. a.*

Váš úrok po odečtení všech poplatků 8,21 % p. a.

O poplatku za poskytování platebních služeb:

- **Výše:** 1,29 % ročně z Výše investice.
- **Způsob úhrady:** Započtením proti platbám Jistiny a Výnosu této Participace.
- **Zahrnuje:** Procesování plateb ve vztahu ke konkrétní participaci.
- **Kdy se účtuje:** Od druhého (2.) dne následujícího po Konci Období fundraisingu až do jednoho z následujících okamžiků: Úplného vyrovnaní, Ukončení Participací či uplynutí Lhůty k vymáhání.
- **Kdy na poplatek vzniká nárok:** Pouze v případě, že Investor drží platnou Participaci na Úvěru a v případě splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci na Úvěru.
- **Okamžik splatnosti poplatku:** V okamžiku přijetí splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci.
- **Celková předpokládaná výše po dobu trvání Participace:** 1,83 % celkem z Výše investice *
- **Předpokládaný termín úhrady poplatku:** 30. 09. 2026 *

*

Poplatek bude hrazen započtením proti splátce Jistiny anebo Výnosu daného Úvěru. Pokud nenastane splátka Jistiny nebo Výnosu, poplatek účtován nebude.

Pokud dojde ke splátce Jistiny přede dnem předpokládané splatnosti, datum splatnosti poplatku se taktéž mění k tomuto datu předčasného splacení a jeho celková výše také. To samé platí, i pokud dojde ke splátce Jistiny anebo Výnosu po dnu předpokládané splatnosti, tzn. může se změnit termín úhrady poplatku a odpovídajícím způsobem i jeho celková výše.

Projektový sazebník platný od 25. 04. 2025 pro klienty investující částku 1 000 000 Kč a více

Celkový úrok	9,50 % p. a.
Poplatek za poskytování platebních služeb Upvest	1,05 % p. a.*
Váš úrok po odečtení všech poplatků	8,45 % p. a.

O poplatku za poskytování platebních služeb:

- **Výše:** 1,05 % ročně z Výše investice.
- **Způsob úhrady:** Započtením proti platbám Jistiny a Výnosu této Participace.
- **Zahrnuje:** Procesování plateb ve vztahu ke konkrétní participaci.
- **Kdy se účtuje:** Od druhého (2.) dne následujícího po Konci Období fundraisingu až do jednoho z následujících okamžiků: Úplného vyrovnání, Ukončení Participací či uplynutí Lhůty k vymáhání.
- **Kdy na poplatek vzniká nárok:** Pouze v případě, že Investor drží platnou Participaci na Úvěru a v případě splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci na Úvěru.
- **Okamžik splatnosti poplatku:** V okamžiku přijetí splátky Jistiny anebo Výnosu ve vztahu k dané Participaci.
- **Celková předpokládaná výše po dobu trvání Participace:** 1,49 % celkem z Výše investice *
- **Předpokládaný termín úhrady poplatku:** 30. 09. 2026 *

*

Poplatek bude hrazen započtením proti splátce Jistiny anebo Výnosu daného Úvěru. Pokud nenastane splátka Jistiny nebo Výnosu, poplatek účtován nebude.

Pokud dojde ke splátce Jistiny přede dnem předpokládané splatnosti, datum splatnosti poplatku se taktéž mění k tomuto datu předčasného splacení a jeho celková výše také. To samé platí, i pokud dojde ke splátce Jistiny anebo Výnosu po dnu předpokládané splatnosti, tzn. může se změnit termín úhrady poplatku a odpovídajícím způsobem i jeho celková výše.