



Sucre 2560. Ñuñoa - Fono (+56) 2 2785 9522- e-mail: jpcaropropiedades@procasa.cl

## CARTA DE RETIRO

SEÑORES

\_\_\_\_\_

Presente

Por medio de la presente solicito a ustedes retirar mi propiedad ubicada en: \_\_\_\_\_  
Comuna de: \_\_\_\_\_

### Causa de retiro, marque con una X:

Vendida / Arrendada en forma directa \_\_\_\_\_  
Vendida / Arrendada por otro corredor \_\_\_\_\_ Nombre Corredor \_\_\_\_\_

Desiste de Vender / Arrendar \_\_\_\_\_ Motivo \_\_\_\_\_

Nombre del cliente y/o cónyuge al cual fue vendida o arrendada la propiedad: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (Revise la promesa u oferta de compra o contrato firmado donde aparecen los datos)

Nombre comprador (a): \_\_\_\_\_ RUT.: \_\_\_\_\_  
Cónyuge comprador (a): \_\_\_\_\_ RUT.: \_\_\_\_\_

Valor de Venta / Arriendo de la propiedad: \$ \_\_\_\_\_

(Estos datos son entregados para **suspender** la propiedad del sistema de venta y para poder revisar los registros de clientes a los cuales se les emitió Orden de visita para la propiedad, tanto **PROCASA** \_\_\_\_\_ como las otras oficinas de PROCASA. Sin esta información no podemos darle a usted tranquilidad de que el nuevo comprador, según los registros que entregará en su oportunidad al Conservador de Bienes Raíces, **no sea un cliente de PROCASA**)

Los clientes presentados por PROCASA serán respetados por el propietario y si posteriormente al retiro de la propiedad se vende la misma el (la) propietario deberá cancelar la comisión al Corredor de Propiedades de un 2 % mas IVA. Declaro no haberme entendido directamente con ningún cliente enviado por el Corredor o sus asociados al sistema **PROCASA**

### Otros motivos (especificar):

\_\_\_\_\_

Atento (a) a su comunicación, le saluda atentamente:

Firma propietario: \_\_\_\_\_

Santiago, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Nombre propietario: \_\_\_\_\_

RUT: \_\_\_\_\_

Fono / Celular: \_\_\_\_\_