

Roomview Boutique — Descrição do Projeto

Data: 13 de fevereiro de 2026 · Documento técnico-funcional

Resumo executivo

O Roomview Boutique é uma aplicação web para divulgação e reserva de apartamentos premium. O sistema oferece um site público com catálogo de unidades, detalhes do apartamento, fluxo de reserva, pagamento simulado e um painel administrativo para gestão de reservas, apartamentos e estatísticas. A aplicação foi construída com foco em experiência visual, rapidez e usabilidade.

Objetivo do produto

- Apresentar o portfólio de apartamentos de forma elegante e persuasiva.
- Permitir reservas rápidas com validações essenciais (datas, capacidade, disponibilidade).
- Simular pagamento e gestão de reservas, incluindo comprovativo.
- Disponibilizar um painel interno para operações e gestão de dados.

Funcionalidades principais

Website público

- Home com hero, destaque e catálogo de apartamentos.
- Cartões com preço/noite, tipologia e chamada para ação.

- Rodapé com identidade e contacto.

Detalhe do apartamento

- Galeria principal e descrição completa.
- Indicadores de capacidade, suites, WC e dimensão.
- Comodidades listadas e localização.
- Acesso rápido a reserva e contacto via WhatsApp.

Reserva (cliente)

- Seleção de apartamento e datas de check-in/check-out com calendário.
- Validação de capacidade e cálculo automático de noites e total.
- Formulário de dados do hóspede (nome, telefone, email, pessoas).
- Resumo da reserva com sinal obrigatório.

Checkout e pagamento (simulado)

- Contagem decrescente do prazo de pagamento.
- Opções: Multicaixa Express, Referência e Transferência bancária.
- Confirmação simulada e atualização do estado da reserva.

Gestão de reserva (cliente)

- Pesquisa por ID da reserva e contacto (email/telefone).
- Visualização de status, datas, valores e saldo.
- Emissão de comprovativo (impressão/PDF).

Painel administrativo

- Autenticação de utilizadores com permissões por função.
- Gestão de reservas: status, check-in, extras e cancelamentos.
- Gestão de apartamentos: adicionar, editar e remover.
- Estatísticas: volume de reservas e receita simulada.

Fluxo de reserva (simplificado)

1. Utilizador seleciona apartamento e datas.
2. Sistema valida disponibilidade e capacidade.
3. Reserva é criada com ID e referência de pagamento.
4. Cliente segue para checkout e seleciona método.
5. Pagamento é confirmado (simulado) e a reserva muda de status.

Dados e armazenamento

Apartamentos

Armazenados em localStorage (**roomview_apartments**), com seed inicial.

Reservas

Armazenadas em localStorage (**roomview_bookings**). Validação de

conflitos por intervalo.

Sessão/Utilizadores

Perfis simulados em localStorage (**roomview_users**, **roomview_session**).

Expiração

Reservas pendentes expiram após 2 horas sem pagamento.

Credenciais de demonstração (ambiente local)

- Admin: **admin@roomview.com** / **admin**
- Gerente: **gerente@roomview.com** / **gerente**
- Operador: **caixa@roomview.com** / **caixa**

Tecnologias

Frontend

•React + TypeScript

•Vite

• Tailwind CSS + shadcn-ui

• React Router

UX & Utilitários

• Framer Motion

• date-fns

• Sonner (toasts)

Estrutura do projeto (principais pastas)

- **src/pages**: páginas (Home, Detalhe, Reserva, Checkout, Admin).
- **src/components**: componentes de UI e blocos da página.
- **src/lib**: serviços de dados (apartamentos, reservas, auth).
- **src/data**: modelos e dados iniciais.

Como executar

- Instalar dependências: `npm install`
- Iniciar: `npm run dev` (porta padrão 8080)

Limitações e próximas melhorias

- Pagamentos são simulados (sem gateway real).
- Persistência é local (localStorage) sem backend.
- Sem upload real de comprovativo ou gestão de ficheiros.
- Próximos passos: API real, base de dados, autenticação segura, integração de pagamentos e analytics.

Documento gerado automaticamente a partir da estrutura do projeto.