Las torres de refrigeración estarán UBICADAS de manera que se reduzca al mínimo el riesgo de exposición de las personas

A los riesgos de explosión por presión.

A los aerosoles.

A las quemaduras químicas por contacto

A este efecto se deberán ubicar en lugares alejados:

De las personas

De las aves.

De las tomas de corriente.

De las tomas de aireacondicionado o de ventilación.

Se evitarán los materiales que favorecen el desarrollo de bacterias y hongos como:

Cuero

Tela

Madera

Pintura nitrocelulósica

Fibrocemento

Hormigón o los derivados de celulosa.

Por otro lado los aparatos

permitirán una fácil accesibilidad a su interior

Serán totalmente herméticos

Deberán disponer de sistemas de dosificación en continuo de BIOCIDA

Deberán estar identificados con la etiqueta del número de lote de fabricación

Tendrán un sistema de filtración para eliminar la contaminación producida por sustancias sólidas procedentes del ambiente (hojas, insectos, etc.)

¿Qué es la estratificación del agua en los depósitos?

Poner una cruz sobre lo que proceda, en lo relativo a las conducciones:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cobre | Acero galvanizado | Polibutileno |
| cesión del metal cuando el agua presenta valores bajos de pH |  |  |  |
| aumenta la corrosión con el aumento de la temperatura |  |  |  |
| elevado coeficiente de dilatación lineal o la posibilidad de migración de componentes al agua |  |  |  |

La limpieza y desinfección del sistema completo se realizará:

Al menos, dos veces al año, preferiblemente al comienzo del verano, cuando las instalaciones sean de funcionamiento no estacional.

Tres veces al año, preferiblemente al comienzo del otoño, cuando las instalaciones sean de funcionamiento no estacional.

Dos veces al año, preferiblemente al comienzo de la primavera y el otoño, cuando las instalaciones sean de fun-cionamiento no estacional

Cuando se ponga en marcha la instalación cada año.

Tras una parada superior a una semana.

Tras una reparación o modificación estructural.

Cuando una revisión general así lo aconseje o cuando lo determine la autoridad sanitaria.

Tal y como marca el Real Decreto cada instalación deberá disponer de un registro en el que al menos se recoja:

Fecha de realización de las tareas de revisión, limpieza y desinfección general, protocolo seguido, productos utilizados, dosis y tiempo de actuación. Cuando sean efectuadas por una empresa contratada, ésta extenderá un certificado.

Fecha de realización de cualquier otra operación de mantenimiento (limpiezas parciales, reparaciones, verificaciones, engrases) y especificación de éstas, así como cualquier tipo de incidencia y medidas adoptadas.

Fecha y resultados analíticos de los diferentes análisis del agua.

Firma del responsable técnico de las tareas realizadas y del responsable de la instalación.

Además de éste, deberá disponerse de la siguiente documentación:

Planos del edificio.

Planos de la instalación.

Programa de tratamiento del agua.

Fichas de datos de seguridad de todos los productos químicos empleados.

Lista de equipamiento de seguridad.

Copia de la Resolución de inscripción en el Registro Oficial de Biocidas del Ministerio de Sanidad y Consumo del desinfectante empleado.

La revisión y limpieza de las instalaciones se efectuará con la siguiente periodicidad.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | AGUA CALIENTE | | | | AGUA FRIA | | | |
| Anual | Men | Sem | Trim | Anual | Men | Sem | Trim |
| Revisión del funcionamiento de la instalación |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Revisión de la conservación y limpieza de depósitos y acumuladores |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Revisión de la conservación y limpieza de grifos y duchas |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Purga válvulas drenaje de red |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Purga del fondo de acumuladores |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Control de temperatura |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Control analítico |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Limpieza |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Desinfección de depósitos |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Desinfección de duchas |  |  |  |  |  |  |  |  |

Poner lo que proceda en la casilla corespondiente.

1. No será inferior a 50 ºC. **( ≥ 50 ºC )**
2. No será inferior a 60 ºC. **( ≥ 60 ºC )**
3. Será inferior a 20 ºC. **( < 20 ºC )**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | AGUA CALIENTE | | | | | AGUA FRIA | | | |
|  | Anual | Men | Sem | Diaria |  | Anual | Men | Sem | Diaria |
| Revisión del funcionamiento de la instalación |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Revisión de la conservación y limpieza de depósitos y acumuladores |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Revisión de la conservación y limpieza de grifos y duchas |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Purga válvulas drenaje de red |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Purga del fondo de acumuladores |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Control de temperatura GRIFOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Control de temperatura DEPÓSITOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Control analítico |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Limpieza |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Desinfección de depósitos |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Desinfección de duchas |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

LOGO-mip-CHICO

**POLÍTICA DE CALIDAD**

* Mantener las poblaciones nocivas de nuestros clientes por debajo de los niveles de daño.
* Informar al cliente sobre la naturaleza de nuestras actividades, para la correcta revisión de requisitos y con el fin de evitar expectativas infundadas.
* Atender al cliente con rapidez, cortesía y profesionalidad.
* Cuidar las instalaciones del cliente como si fueran propias.
* Gestión de la calidad de los servicios prestados, entendiendo como tal la parte de la gestión de la calidad orientada a proporcionar confianza en que se cumplirán los requisitos de la calidad.
* Cumplimiento de los requisitos ofertados a los clientes, consolidando la confianza en MIPROMA BIOCONTROL.

La aplicación de esta política no estará nunca en conflicto con la ley o con las demandas de la sociedad general o local.

La gestión de esta política es posible gracias al fuerte compromiso de la dirección en la mejora permanente de los resultados de **MIPROMA BIOCONTROL, S.L.**

Asimismo es posible porque este compromiso se transmite a todos los componentes de la empresa y sus proveedores, solicitando su colaboración.

La dirección