



ROMANIA
Judetul OLT
Unitatea COMUNA VADASTRITA
Cod Fiscal 5148386
Tel/Fax 0249539301

Anexa nr. 11

Model 2016 ITL 011

ROMÂNIA
COMUNA VADASTRITA
COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE LOCALE

Nr. 281 / data elib. 06/05/2025

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei NICOLAE I FLOREA, nr. 281 / data 06/05/2025, cu domiciliul în VADASTRITA, Str. ANTON PANN, Nr. 38, legitimata prin Pasaport, seria nr., cu CNP 1560715282236, având calitatea de proprietar / coproprietar / mandatar / executor / moștenitor și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la NR. de ROL UNIC 58 se atestă următoarele:

Prenumele și numele NICOLAE I FLOREA, domiciliul în VADASTRITA, Str. ANTON PANN, Nr. 38, cu următoarele:

1	IMOBIL la adresa	VADASTRITA, Str. ANTON PAN, Nr. 38 ; Valoarea impozabila : 56,721.00 RON ; Suprafata Curti si Constructii : S=900.00 mp ; cu un impozit anual pe cladiri de : 45.00 RON ; cu un impozit anual pe teren curti constructii de : 73.62 RON	Cladiri din : Cu pereti din caramida arsa, piatra naturala, sau alte materiale asemanatoare	S=98 mp Val. Impoz.= 39741 RON An.constr.= 1937	Anexe din : Cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau alte materiale asemanatoare	S=102 mp Val. Impoz.= 16980 RON An.constr.= 1973
2	Intra-Vilan - Arabil ;	S=1,424 mp, in pct. : 16 - 28 ; cu un impozit anual de : 5.00 RON				

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, ☐ figurează ☒ nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Curent	Rămășiță	Majorări de întârziere	Total
0	1	2	3	4	5
1	Taxa salubritate. PF				0
2	Impozit cladiri PF				0
3	Taxa auto PF				0
4	Impozit extrav PF				0
5	Impozit curte PF				0
6	Impozit ter.intrav.agr.PF				0
TOTAL		0	0	0	0

NU ARE DATORII LA BUGETUL LOCAL

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului, iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitorilor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru:

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Prin eliberarea prezentei, sunt de acord cu înregistrarea datelor personale de către COMUNA VADASTRITA, în conformitate cu prevederile art. 6 din Regulamentul (UE) 679/2016, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale.

Coducătorul organului fiscal local

CIUPITU MARIN
(prenume, nume și ștampilă)

Secretar general,

LENUȚA RADU
(prenume, nume și ștampilă)

Intocmit azi data 06/05/2025,

DAN FLORIN CATALIN
(funcția, prenume și nume)

- 1) Spre exemplu notarul public, conform delegării date de către contribuabil.
 - 2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari.
 - 3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
 - 4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri..., proprietate-folosință din data...,/alte situații.
 - 5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
 - 6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.
- *) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.