

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

财务自由纲领(1-13)

第一节 财务自由纲领

- 既然是纲领，那么一定是总结性的，指导性的东西
- 财务自由纲领是封老师根据大道至简的哲学思想在实践中总结提炼出来的。

○ 大道至简：

■ 大道至简，出自《道德经》。大道至简就是要抓住事物的要害和根本，剔除那些无效的、非本质的东西，化繁为简。

■ 大道至简的反面是博大精深，博大精深是因为没有看穿事物的实质，不能抓住问题的关键，把简单的问题复杂化了。

- 失败的投资者各有各的不同，成功的投资者却总是很相似。
- 成功投资者的共同点之一就是他们都有着标准化、流程化、可操作化的投资方法。

○ 要实现财务自由，我们同样要“抓住根本，化繁为简”。

- 财务自由对于大部分人看似遥不可及，其实并不难。
- 只要来对了地方，学对了方法，就已经成功一半了。你离财务自由其实也就一套财务自由技能课的距离。
- 掌握了财务自由的技能，你就能实现财务自由

第二节 财务自由 1-2-3-4-5 纲领

第 1 条：

○ 实现财务自由的一个指导思想：尽可能的去拥有“生钱资产”，让“生钱资产”生的钱大于你的生活总支出

生钱资产：

- “生钱资产”就是能给你不断生钱的东西。它能让你的钱变得越来越多。这里的钱是指你能实实在在拿

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

到的钱，而不是账面上赚的钱

○ 举例：

小黑

■ 在 2014 年 3 月份以 8 元每股的价格买了 30 万股福耀玻璃（600660），2014 年 5 月 14 日，福耀玻璃每股分红 0.5 元。

■ 去掉 10% 的个人所得税后，小黑收到了 13.5 万元的现金。这 13.5 万元是福耀玻璃送给小黑实实在在的钱。

■ 2015 年 4 月 15 日福耀玻璃每股分红 0.75 元，去掉 5% 的个人所得税，小黑收到了 21.375 万元现金。

■ 2016 年 6 月 8 日，福耀玻璃每股分红 0.75 元，此时已经免征个人所得税，小黑收到了 22.5 万元现金。

■ 2017 年 5 月 15 日，福耀玻璃每股分红 0.75 元，小黑收到了 22.5 万元现金。

■ 福耀玻璃每年持续的给小黑送来大量的现金，所以福耀玻璃是“生钱资产”。

■ 不管福耀玻璃的股价后期是涨到了 20 元，还是跌到了 5 元，光福耀玻璃每年的分红就能给小黑带来 20 多万实实在在的现金收入。

■ 不考虑股价，光每年股息带来的收益率也有 9% 左右了。比存银行的利息高多了。

■ 如果小黑的年生活总支出小于 20 万，小黑就财务自由了。而且在这种情况下，福耀玻璃的股价也更容易上涨，给小黑带来额外的价格收益。

■ 直到 2017 年 9 月份，福耀玻璃的股价已经涨到了 23 元以上，价格增值收益高达 190% 左右

小白

■ 在 2011 年 3 月份的时候，以 10.5 元左右每股的价格买过 ST 金谷（000408），这只股票现在叫 ST 金源。

■ 不到一个月的时间 ST 金谷涨到了 15 元左右，小白的账面盈利大概有 10 万元左右。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 这 10 万元就是账面赚的钱，只要没有卖掉，变成实实在在的钱，这 10 万元的账面盈利是不能算数的。

小白认为 ST 金谷还会继续上涨，就没有卖掉。

■ 又过了一个月时间，这 ST 金谷的价格又跌回到了 11 元。小白依然没有卖掉。又过了 5 个月，ST 金谷跌到了 9.5，小白忍痛含泪把它卖掉了。

- 账面盈利变成了实际亏损。所以 ST 金谷这只股票不是“生钱资产”。

■ ST 金谷不但没有产生更多的钱给小白，它还把小白的钱拿走了部分。事实上 ST 金谷根本不是“生钱资产”，即使在小白账面有盈利的时候也不是。

- 因为 ST 金谷是一家亏损的公司，亏损的公司是不太可能派发股息的。

■ 所以即使小白长时间持有这只股票，小白也不会获得实实在在的现金分红，小白最多只能获得账面的不确定性收益

○ 结论：

■ 我们通过上面两只股票的对比就能发现，同样是股票。福耀玻璃是“生钱资产”，而 ST 金谷就不是“生钱资产”。■ 小黑当时买福耀玻璃几乎没有风险，最坏的结果就是每年获得 8%左右的现金分红。而 ST 金谷因为不是“生钱资产”，所以风险很大

○ “生钱资产”是实现财务自由过程中的关键，

- 无论怎么强调这个词语的重要性都不为过！

- “生钱资产”这个词语同学们一定要必须要深刻的精准的理解清楚。

- 这个词语咱们以后会高频的用到，考试也会重点考它。

- 因为它是你通往财务自由之路上的“窄门”，通过了这个窄门，你就进入了实现财务自由的高速公路

第三节 “耗钱资产”

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

○ 耗钱资产：

- “生钱资产”是我们实现财务自由的关键，而“耗钱资产”是我们实现财务自由的障碍
- “耗钱资产”就是不断消耗你的钱的东西，它能让你的钱变得越来越少。这里的钱指你实实在在支出的

钱，而不管账面是赚还是亏

○ 举例：

■ 假如小白 2015 年在北京投资了一套房子，这套房子市场价 1000 万，首付 300 万，商业贷款 700 万，等额本息，30 年还清，每月还本付息 37000 元。

■ 小白把这套房子租给了某公司高管，月租金 17000 元。这样每个月小白自己要为这套房子支付 20000 元，并且风雨无阻。

- 这套房子每个月实实在在的消耗了小白 20000 元，那这套房子就是“耗钱资产”。

■ 假如小白银行卡里只有 20 万现金，这样 10 个月下来，小白的银行卡就被这套房子耗干了。等银行卡耗干以后，■它就开始消耗小白了

- 那么假如这个房子到了 2016 年市场价涨到了 1200 万，小白账面上赚了 200 万。

■ 小白应该很高兴。可是小白高兴不起来，因为每个月还是要消耗小白 2 万元的现金。小白也不能把房子卖掉，因为账面盈利了 20%，卖掉了去掉各种税费，小白还是亏的。

■ 小白只能强忍着，希望这套房子快点涨到 2000 万，然后把它卖掉。谁知天有不测风云，从 2017 年开始政府出台了一系列的调整政策，小白要想卖掉，就要降价出售。

■ 小白决定不卖，继续等房价上涨。在等待房价上涨的过程中，小白每个月都要为这个房子支付 2 万元。心疼啊。但是为了未来的房价大涨，小白拼了

■ 假如很不幸，政府对房地产的调控越来越严了，从 2019 年开始房价开始大跌，到了 2020 年，小白房子的市场价只值 500 万了，但每个月小白还要为此支付 2 万元。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

■ 小白的心在流血啊。小白经常会一个人对着镜子默默的哭一会。但是小白决定咬牙挺住，自己贷的款，跪着也要还完

■ 小白就这样的坚持了一年，房地产市场依然没有起色。

■ 房地产市场没有起色小白还能坚持，但是小白上班的公司倒闭了。经济形势不好，这也是正常的事情。

■ 小白想找个工作，但是高薪的工作不好找啊。于是小白就全力以赴的找工作。这样过了几个月以后，小白卡里的现金被这套房子消耗完了。

■ 小白借遍了朋友圈，但是一无所获。因为朋友们的日子也不好过。就这样小白咬牙坚持了几个月后，还是断供了。

■ 房子被银行收走了，小白还欠了银行 50 万。从此小白过上了悲惨的生活。

第四节

○ 举例：

■ 小黑在北京没有投资房子，不过小黑在东京倒是投资了一套房子。

■ 小黑这套房子的情况是这样的，市场价 1.5 亿日元，大概 900 多万人民币。首付 7500 万日元，贷款 7500 万，30 年期，等额本息，每月还款 30 万日元。

■ 出租出去，每月租金 77 万日元，去掉各种费用，每个月有 30 万日元的净收入，30 万日元大概相当于 1.8 万人民币。那么这套房子每个月都会给小黑送来 1.8 万元现金，这套房子是“生钱资产”。

■ 如果小黑每个月的生活总支出小于 1.8 万，小黑不就财务自由了吗

■ 那么如果东京的房地产市场后期大跌，会出现什么结果吗

■ 假如小黑东京的这套房子的市场价从 1.5 亿日元跌到了 1 亿日元。

■ 小黑心情肯定会不那么愉快，但是小黑也不会对着镜子默默流泪。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 因为每个月这套房子还会有 30 万日元的钱送给小黑呢。小黑照样按月收钱，不用担心断供的问题

○ 结论：

- 同样是房子，一个是“生钱资产”，一个是“耗钱资产”。
- 他们给持有人造成的结果是不一样的。
- 我们到底是过要像小黑一样的财务自由人生还是像小白一样对着镜子默默流泪的人生，完全取决于我们

选择的是“生钱资产”还是“耗钱资产”

○ 解析：

- 宠物狗是“耗钱资产”，因为养它每年都要消耗钱，宠物狗只带来支出不带来收入。
- 家用汽车是“耗钱资产”，因为养车每年都要消耗钱，家用汽车只带来支出不带来收入。
- 股票要看情况。分红的股票是“生钱资产”，因为它每年都会有现金分红；不分红的股票不是“生钱资产”也不是“耗钱资产”，因为没有现金流。不分红的股票盈亏取决于卖出时的价格，这有很大的不确定性
- 自住房是“耗钱资产”，因为它每年都会消耗你的钱。
- 不过在中国自住房消耗你的钱并不多，因为中国目前大部分地区还没有房产税，物业费也可以忽略不计。在西方发达国家，自住房绝对是“耗钱资产”，无论你住还是不住，房产税都在那里，你每年都要交。金额大概是房价的 1%到 2%。这也是一笔不小的数目。

- 投资房可能是“生钱资产”也可能是“耗钱资产”，要看房子每年是生钱给你还是消耗你的钱
- 努力并不决定命运，选择才决定命运。如果你努力的获得了很多“耗钱资产”，这是噩梦的开始。

○ 实现财务自由并不难，一旦你能准确的认出谁是“生钱资产”谁是“耗钱资产”。你就成功一半了

- 当你能够准确的认出谁是“生钱资产”以后，你要做的就是尽可能的去拥有它们，你拥有的“生钱资产”越多，
- 它们给你生的钱就越多，你就越富有。
- 只要这样做下去，你就会实现财务自由

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

第五节

第 2 条：

- 实现财务自由的两条路径：购买“生钱资产”、创造“生钱资产”

①购买生钱资产

- 走购买“生钱资产”这条路需要你已经有了一笔钱，或者你的收入水平较高。
- 当然光有钱还是不够滴，你还需要具备一定的技能。
- 当你有了一些钱，又掌握了购买“生钱资产”的技能之后，你就可以购买属于你的“生钱资产”了
- 大部分同学的做法通常如下：努力工作——提高工作技能——加薪，存更多的钱——学习买“生钱资产”的技能——买“生钱资产”（主要是符合条件的股票和房子）——“生钱资产”生钱——“生钱资产”生的钱大于生活支出——实现了财务自由——买！买！买！玩！玩！玩！吃！吃！吃！睡！睡！睡！生活如此多娇！
- 其实这条路是懒人必备。懒的同学可以通过这条路径既安全又舒适的实现财务自由。
- 当然这条路也并不完美，它会需要相对长的时间。如果你不是那么着急，完全可以通过购买“生钱资产”的方式来实现财务自由

②创造“生钱资产”

- 走这条路只需要你能吃苦耐劳脸皮厚即可，如果碰巧你还有较强的学习能力，那就太棒了
- 大部分同学的做法通常如下：努力工作——提高工作技能——学习创业技能——创造“生钱资产”（主要是创造公司）——公司产生现金流——完善企业系统——公司给你带来更强大的现金流（你实现财务自由）——然后开启购买“生钱资产”模式，用公司给你生的钱去买股票、房子等——很多个“生钱资产”一起给你生钱——你实现财务自由并且有成为富豪的可能

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

第六节

○ 举例：刘强东

- 刘强东 1998 年在中关村创造了一家公司，这家公司叫京东，主营业务就是卖光盘。
- 后遇非典，无奈到网上卖光盘。从此一发不可收拾，卖出了一家世界级的互联网巨头。
- 2014 年京东在美国纳斯达克上市，刘强东也成了世界级的富豪。刘强东不仅创造了一家公司，而且还

让这家公司实现了上市，刘强东还创造了股票。

- 不过京东还没有盈利，京东的股票自然是没有分红的，京东的股票对于我们目前还不是“生钱资产”

○ 在创造公司取得巨大成功以后，刘强东开启了购买“生钱资产”的模式。

■ 京东 2016 年会上，刘强东提及的投资企业中，有永辉超市、易车、金蝶、蓝色光标、饿了么、天天果园、分期乐、到家美食会、Misfit、穿衣助手、有品 PICOOC 等，当然京东投资的公司不止这 12 家。

- 刘强东通过京东公司购买了很多其他公司的股权。
- 当然这些公司里面有的现在还不是“生钱资产”。可能刘强东是从战略的角度来购买公司的吧

○ 当然除了企业，刘强东还买了不动产。

■ 据外媒报道，悉尼岩石区 1 套 3 层高的阁楼公寓以 1620 万澳元(7800 万人民币)被 1 位中国买家纳入囊中，该价格也创下悉尼 2015 年公寓售价纪录。产权存档记录显示，买家名叫 Zhang Zetian。

○ 要想实现财务自由，购买“生钱资产”和创造“生钱资产”都是不错的选择。

- 如果你想安全舒适的实现财务自由，那就去买几个“生钱资产”吧。
- 如果你想要较快的实现财务自由，并且你的心中还有一个富豪梦，那就去创造你的“生钱资产”吧

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

第七节

第 3 条：

○ 实现财务自由的三大核心工具：企业、股票、房地产

■ 刘强东最主要的“生钱资产”是企业、股票和房地产。我们再看看李嘉诚、王健林、马云，你会发现他们主要的“生钱资产”也是企业、股票和房地产。

■ 既然超级富豪们最主要的核心工具是企业、股票和房地产。

■ 那么对于要实现财务自由这个小目标的我们来说，应用好企业、股票、房地产这三大核心工具已经足够

了

○ 3-3-1 工具：

■ 三大核心工具：企业、股票、房地产

■ 当然实现财务自由的工具除了以上三大核心工具以外还有三个辅助工具和一个保障工具，

■ 三个辅助工具分别为：分级基金 A、逆回购、货币基金。这三个工具基本是低风险甚至无风险的工具。

在股票和■ 房地产没有好的投资机会的时候我们会用到这三个工具。

■ 一个保障工具指保障型保险，这个工具我们仅仅用来转移财务风险而不用来获得收益。保障型保险是我们构建家庭防火墙的有效工具。它能帮我们抵御在财务自由路上遇到的风险

○ 结论：

■ 用好公司这个核心工具，你会成为企业家；

■ 用好股票和房地产这两个核心工具，你会成为投资家；

■ 用好公司、股票、房地产这三个工具，你会成为资本家

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

第八节

第4条：

- 实现财务自由的四大准则：正向现金流、制定投资标准、全球化配置、长期投资

要实现财务自由，我们必须遵守四大准则

○ 第一大准则：正向现金流

- 要去拥有“生钱资产”，“生钱资产”就是能不断给你生钱的东西。
- “生钱资产”专业的表达方式就是：能给你带来净现金流入的东西。也就是一个东西产生的总收入-总支出 >0 。

■ 比如你花10万买了贵州茅台这只股票，你每年可以获得税后现金分红5000元。这5000元就流入了你的口袋，这就是正向现金流

■ 既不产生收入也不产生支出的东西是消费品，消费品不带来正现金流，所以没有任何的投资价值。如LV、百达翡丽

- 投资必须考虑净现金流。

- 正向现金流，也就是净现金流入对于我们投资的成败至关重要，在选择投资项目时它有一票否决权
- 永远记住：不能带来正向现金流的东西，坚决不投！

第九节

第二大准则：制定投资标准

■ 大部分人做投资的时候都没有投资标准，就像是大部分人择偶的时候没有择偶标准一样，所以生活中到处可见婚姻不幸的家庭。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 这就是没有制定择偶标准的后果。
- 生活中，我们无论是买一件衣服还是买一台电脑，还要货比三家呢。
- 但是择偶的时候，大部分人都是感觉好就嫁了或者就娶了。这样不出问题就不太正常了

○ 成功的公司和失败的公司招聘员工的时候也有很大的不同。

- 成功的公司在招聘人员的时候都有明确的标准。
- 比如一家优秀的公司招聘销售人员的时候，他首先会把自己公司的销售冠军们的特征进行总结和提炼，

然后量化，制定出招聘标准

○ 下面是一家优秀的公司制定的销售人员招聘标准：

■ 年龄：20-25 岁，性别：不限，学历：大专或本科；专业：艺术和师范优先；户口：农村； 经验：无本行业经验 ；形象：长相佳；普通话：发音标准。

- 按照这个标准去招聘销售员，成为销售冠军的概率就比较大。这样的公司也更容易取得成功。

○ 投资也是一样，成功的投资者都有一套投资标准。

- 制定投资标准的过程就是化繁为简的过程
- 可以这样说，有没有制定投资标准是投资者和赌徒的重大区别之一。
- 赌徒是不可能实现财务自由的，这是常识

第十节

第三大准则：全球化配置

○ 拥有全球化的视野就叫格局

- 聪明的投资者都知道在全球范围内购买“生钱资产”，哪里有机会符合投资标准就把钱投向哪里。
- 聪明的投资者从不把钱执著的投资于在某一个国家

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 全球化配置并不是一定要把钱都分散开来。
- 而是根据投资标准，哪里有机会好就把钱投向哪里。
- 中国的机会好，就把大部分钱都投向中国。美国的机会好就把大部分钱投向美国。欧洲的机会好也可以

把大部分钱投向欧洲

○ 举例：

- 委内瑞拉 30 年前就是一个富有的国家。现在却跌入了深渊，超市里的东西供不应求。生活用品严重的

缺少

2016 年 8 月份的时候，1 美元能换 1000 玻利瓦尔；到了 2016 年 12 月份美联储加息后，1 美元能换 2000 玻利瓦尔；到了 2017 年 5 月份，1 美元能换 5000 玻利瓦尔。

- 要知道在 5 年前，1 美元才能换 2.15 玻利瓦尔。
- 一个消灭委内瑞拉民众财富的核武器出现了——委内瑞拉货币，玻利瓦尔

第十一节

第四大准则：长期投资

○ 为什么要长期投资？

①短期投资会占用我们大量的时间精力

■ 我们做投资的主要目的是实现财务自由。就是既要赚到钱，又要解放我们的时间。短期投资即使能让我们赚到钱也不能解放我们的时间。

■ 短期投资者获得的收入是另一种形式的劳动收入，和我们的工资收入没有本质区别。长期投资才是实现财务自由的唯一选择

②长期投资比短期投的的税费要低很多

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

■ 比如中国目前关于股息的个人所得税政策是：持股超过 1 年的，免征；持股 1 个月至 1 年的，税负为 10%；持股 1 个月以内的，税负为 20%。

■ 我们可以看到股票长期投资和短期投资的税收成本差别很大。

■ 另外中国目前的房产交易税收政策是：房子持有超过 2 年卖出的免征 5.5% 的增值税及附加；持有超过 5 年的首套房还可以免征个人所得税。

■ 我们可以看到房产长期投资和短期投资的税收成本差别也很大。其实外国主要国家的情况和中国也差不多

第十二节

第 5 条：

○ 实现财务自由的五项禁令：不违法、不投机、不预测趋势、不单打独斗、不执著于投资工具

第一项禁令：不违法！

■ 不违法的意思是不违法法律和法规。

■ 因违法而积累起来的财富具有极大的不确定性而且潜在成本巨大。

■ 它的成本可能就是自由。这和财务自由的宗旨是相违背的。

■ 在当今时代不违法也能实现财务自由。从事违法的活动或者能在短期内获得超额收益，但是长期来看成本巨大

同学们要时刻铭记：不违法是财务自由的基石。

第二项禁令：不投机！

■ 投机：投入资金搏取随机性收益的行为。

■ 投机是没有制定投资标准的赌博行为。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 投机获得的收益是随机性的不确定性的。所以投机行为长期必然导致亏损。

- 投机者其实还有另外一个名字：赌徒

○ 举例：投资者和投机者有什么区别

①某只可转债，现价 90 元，票面价格 100 元，票面利率 2%，2 年后到期。

- 现在 90 元买入，未来的最低收益是可以准确计算出来的。未来最低收益为： $100 - 90 + 100 \times 0.02 \times 2 = 14$

元（忽略税费），

■ 未来 2 年的最低收益率为： $14 / 90 = 15.5\%$ ，如果 2 年内可转债上涨，可以选择提前卖掉，收益率可能更高。这种有计划的获取确定性的收益行为就叫作投资。

②另外有只可转债，现在市场价是 110 元，票面价格 100 元，票面利率 2%，2 年后到期。

■ 未来半年有可能能涨到 130 元，也有可能下跌到 100 元。如果此时在 110 元的价格买进，未来半年可能获得 18% 的收益，也有可能会有 10% 的亏损。

■ 这种收益具有随机性的行为就叫作投机。也叫赌博。长期进行这样的投机行为，结果一定是亏损。这种注定要亏的行为，只有傻子才会干

同学们要记住：要实现财务自由就必须禁止投机行为！

第十三节

第三项禁令：不预测趋势

■ 不预测趋势似乎和投资领域的至理名言：“顺势而为”有些矛盾！在投资领域好的赚钱机会都是市场给的，丰厚的投资回报也是顺应趋势获得的。

■ 但这不代表我们要去预测趋势。事实上几乎没有人能够准确的预测到未来的趋势，无论是经济趋势、股市趋势还是房地产市场的趋势都是难以被准确预测的。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 通过预测趋势去做投资对于 99.9%的人来说是行不通的

○ 举例：

■ 就连股神巴菲特在投资生涯中也多次被套，巴菲特买华盛顿邮报的股票时，被套了 3 年之久，最高亏损达到 26%。但 15 年后赚了 35 倍。巴菲特买富国银行的股票时，被套了 2 年之久，但 10 年后赚了 9 倍。

- 看到没有？连巴菲特都不能准确的预测股市的趋势

○ 结论：

- 我们不需要预测未来，我们只需要制定买进和卖出标准，符合买入标准就买入，符合卖出标准就卖出。
- 只需要执行简单的投资标准，我们就能实现财务自由。
- 这就是大道至简，把复杂的问题简单化。唯有简单，才更容易成功

第四项禁令：不单打独斗

○ 要想更快的实现财务自由，最好借助团队的力量。

①如果你想通过创造一家公司去实现财务自由，你需要组建一个核心团队。

- 这个核心团队成员主要包括：CEO、CTO、CSO、CHO、CFO、COO 等。
- 通过与这些人的合作，你能创造一个成功的公司。这个公司可以给你带来强大的现金流，让你 实现财

务自由甚至成为超级富豪

②如果你想通过投资房地产实现财务自由，你也需要他人的帮助，

- 这些人员包括房地产经纪人、律师、会计师等相关人员。他们的帮助会让你节省很多时间精力和金钱。
- 现在如果你想在东京或者洛杉矶投资套房子，如果你有相关人员的帮助，你本人根本不需要过去就可以

做到

第五项禁令：不执著于投资工具

- 实现财务自由的过程就像是一场旅行。就像是我们从北京到上海，上海是我们的目的地。

微淼商学院第一周课程——财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 整个旅程中我们可能会用到汽车、高铁、飞机等交通工具。
- 我们不会执着于某一种交通工具，我们也不会爱上某种交通工具。
- 投资工具也是如此，无论是基金、债券、股票、期货等有色证券，还是房子、企业等其他投资工具，都

只是帮助我们更好的实现财务自由。

■ 我们不用爱上某种投资工具，也不用执著于某种投资工具。我们只要根据自身的情况，制定投资计划，然后按照投资标准选择最适合我们的投资工具即可。

- 执着于投资工具的人是很难实现财务自由的。因为“执着”本身就意味着不自由

○ 财务自由纲领内容 总结：

■ 实现财务自由的一个指导思想：尽可能的去拥有“生钱资产”，让“生钱资产”生的钱大于你的生活总支出。

- 实现财务自由的两条路径：购买“生钱资产”、创造“生钱资产”
- 实现财务自由的三大核心工具：企业、股票、房地产
- 实现财务自由的四大准则：正向现金流、制定投资标准、全球化配置、长期投资
- 实现财务自由的五项禁令：不违法、不投机、不预测趋势、不单打独斗、不执著于投资工具

微淼商学院第一周课程—— 财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

太极图中的财务自由智慧（1-2）

第一节

- 太极图被称为“中华第一图”。它蕴含着丰富的哲学含义。
- 太极图由黑白两个鱼形图案（阴阳鱼）组成，极其简单。但它却揭示了事物运动、发展、变化的一般规律。
- 太极图本身就是大道至简的体现。
- 学习太极图有利于我们掌握购买资产和创造资产的一般规律，从而让我们更快的实现财务自由

太极图中的财务自由智慧：

1、净现金流的正和负是循环往复的

- 我们可以把太极图中的阳鱼看作净现金流（收入-支出）为正，把阴鱼看作净现金流为负。
- 我们发现阳鱼的鱼眼是黑色的，这说明在净现金为正的时候也是有现金流出的，只是现金流入的部分大于现金流出的部分，即收入-支出 >0 。一套投资房，出租出去，每年总收入5万元，总支出4万元，净现金流就为1万元。
- 这1万元的净现金流就是正的。
- 同理，阴鱼的鱼眼是白色的，这说明净现金流为负的时候也是有现金流入的，只是现金流入的部分小于现金流出的部分，即收入-支出 <0 。
- 一套投资房，出租出去，每年总收入5万元，总支出6万元，净现金流就为-1万元。这1万元的净现金流就是负的。在太极图中阳鱼和阴鱼是首尾相接，循环往复的。
- 这说明在同一个投资工具身上产生的净现金流的正和负也是循环往复的

2、资产价格的涨和跌是循环运动的

- 我们可以把太极图中的阳鱼看作资产价格的上涨，把阴鱼看作资产价格的下跌。

微淼商学院第一周课程—— 财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 我们发现阳鱼和阴鱼首尾相交，这说明资产价格的上涨和下跌是循环运动的。
- 资产价格不会永远上涨也不会永远下跌。大涨之后必然下跌，大跌之后也必然上涨
- 资产价格的涨跌是循环运动的。一味的看涨和一味的看跌都是不对的

○ 我们再来看下太极图：

- 阳鱼的鱼眼是黑色的。这说明涨中有跌。
- 就是在一轮大幅的上涨过程中，也会有多次的小幅下跌出现。资产价格的上涨都是非线性的，而是波动

性的。

- 同理，下跌中也是一样
- 当我们了解了资产价格的上涨和下跌都是非线性的这个现象之后，我们无论是在持有资产的过程中，还

是等待买入资产的过程中都能保持一个良好的心态。

- 良好的心态对于我们实现财务自由有重要的作用

第二节

3、资产的买入和卖出是要看时机的

- 既然资产价格的涨跌是循环运动的，同一个东西在不同的时期会有完全不一样的价格。
- 那么买卖的时机对于我们实现财务自由就是至关重要的

○ 通过举例：

- 我们发现资产本身的价格和现金流情况都是由市场决定的，我们无能为力。
- 我们只能决定自己在什么时候买进或者卖出。在对的时候买入对的资产我们就能实现财务自由。
- 当然关于“对的时机”也是可以量化的

4、实现财务自由的过程是曲折的

微淼商学院第一周课程—— 财务自由纲领、太极图中的财务自由智慧

- 我们可以看到在太极图中一条曲线把太极图分成了阳鱼和阴鱼。
- 这条曲线告诉我们事物的发展都是曲折的，不是一帆风顺的。
- 普通人有普通人的曲折，大神有大神的曲折

○ 实现财务自由的过程也是曲折的：

- 知道了这个规律，以后再遇到速成之法你就可以一笑而过了。
- 当然如果你想学习速成之法，到这里就可以停止了。
- 要知道封老师本人从 0 开始到实现财务自由也用了 7 年之久。虽然财务自由很难速成，但是可以确定的

是很多同学实现财务自由所需的时间还是会短很多，因为现在同学们已经有了系统的方法论作为指导。

○ 太极图中曲线的尽头与“圆”相连，这告诉我们：**历经曲折，终得圆满**

- 曲折并不可怕，因为曲折的尽头是圆满
- 实现财务自由的过程也是一样，虽然过程会有曲折，但结果却是圆满的。
- 曲折虽然难以避免，但却可以减少。现在好好的学习财务自由技能就能减少以后的曲折。
- 现在在学习财务自由技能上多花点时间，以后就会少走很多弯路