

## **Vi heter Morgan och Ingela, vi vill hälsa Er välkomna till vår lägenhet i Ladera del Mar!**

I denna information finns bland annat tips och rekommendationer för boendet och vistelsen samt kontaktuppgifter. Vi ber Dig ta del av informationen och följa instruktioner samt anvisningar som är avsedda att bidra för allas trevnad.

**Adress:** Calle Ladera Panorama 39, 297 80 NERJA

**Hyresvärd/kontaktperson:** Team Hemservice S.L

Mobil: 0046 73 850 20 00 / 0034 676601065

Email: [info@teamhemservice.se](mailto:info@teamhemservice.se)

Ta kontakt med Team Hemservice vid akuta problem med lägenheten/boendet. Lämna meddelande på mobilen eller skicka ett sms om du inte får svar direkt.

Trådlöst bredband och TV

Huaway-5G-q5xC

Wireless key: 8awAbRj2

Nyckel till huset finns i den kodade nyckelboxen som sitter till vänster om entrédörren, koden får ni av Team Hemservice.

Lägenhetsdörren går i lås när den stängs, kolla därför **alltid** att du har nyckeln med dig innan du stänger dörren.

**Kom ihåg att lämna nyckeln i boxen vid avresa.**

### **Skyldighet och Ansvar**

**Att** vårda lägenheten väl och följa de ordningsregler, anvisningar och bestämmelser som gäller

**Husdjur** får inte tas med till lägenheten

**Rökning** är inte tillåten

**Att** som gäst ta extra hänsyn till grannar genom att bland annat uppträda vänligt, visa gott omdöme och undvika störande ljud mellan kl. 23.00-07.00

**Du** ansvarar själv för alla skador som uppstår i lägenheten och på inventarier genom att du eller någon i ditt sällskap varit vårdslösa.

**Antalet** boende får inte överstiga antalet bäddar.

**Handdukar** som finns i lägenheten får endast användas inomhus, inte i solstolar, inte vid pool eller på stranden. Ta med egna badhanddukar till pool och strand

**Sopor** lämnas vid området sopstation "Basuran" som ligger ca 200 m från lägenheten.

När man kommer ut på gatan från våran lägenhet så går man nedåt vänster ca 70 m där det finns ett övergångsställe med en trappa som leder ner till gatan nedanför, följ den ner till höger i svängen ca 130 m där ni ser "Basuran". Se bif karta till "Basura" o Pool

Lämna inte matrester inom- eller utomhus, det drar till sig ohyra.

**AC** för kyla/värme finns i hall och vardagsrum.

Om dom ska fungera på bästa sätt samt att elförbrukningen inte ska bli för hög är det viktigt att **alltid stänga av anläggningarna** när du **inte** vistas i lägenheten samt att hålla **alla dörrar och fönster stängda** när dom är påslagna.

**Markis** skall **alltid** vevas in när ni lämnar lägenheten, för att den inte ska blåsa sönder då vindarna snabbt kan tilltaga.

**Grillen** ska alltid rengöras efter vistelsen, verktyg och rengöringsmedel finns under grillen. Tar gasolen slut finns en extra gasoltub i förråd på terrassen.

**OBS!** Våra gardiner är vi extra rädda om så därför ber vi er att vara försiktiga när dom används, enbart gardinerna i sovrummet kan användas.

Vi har blockat gardinerna i vardagsrummet då dom man varit vårdslösa med gardinerna och dragit sönder dom vid flertal tillfällen.

### VIKTIGT:

Vänligen var sparsam med vattenförbrukningen. Många regioner i Spanien har en allvarlig brist på grundvatten, och det är vårt gemensamma ansvar att spara så mycket vi kan när vi besöker detta underbara land. Tack för din förståelse!

### Bra att veta

**Pool:** På området finns en stor gemensam pool med duschar, solstolar och parasoller. Säsongen är från Påskveckan till 31 oktober, den är öppen kl 10-20. Till poolen är det ca 250 m.

När man kommer ut på gatan från våran lägenhet så går man nedåt vänster ca 70 m där det finns ett övergångsställe med en trappa som leder ner till gatan nedanför. Man följer den ca 180 m där man finner en trappa ned till poolen på vänster sida om vägen. "Basuran" ligger strax innan på högersidan.



Karta till Basura och pool.



Basura

Vänligen respektera poolens ordningsregler som finns att läsa vid poolområdet.

**Parkering:** Gratis parkering sker fritt inom området.

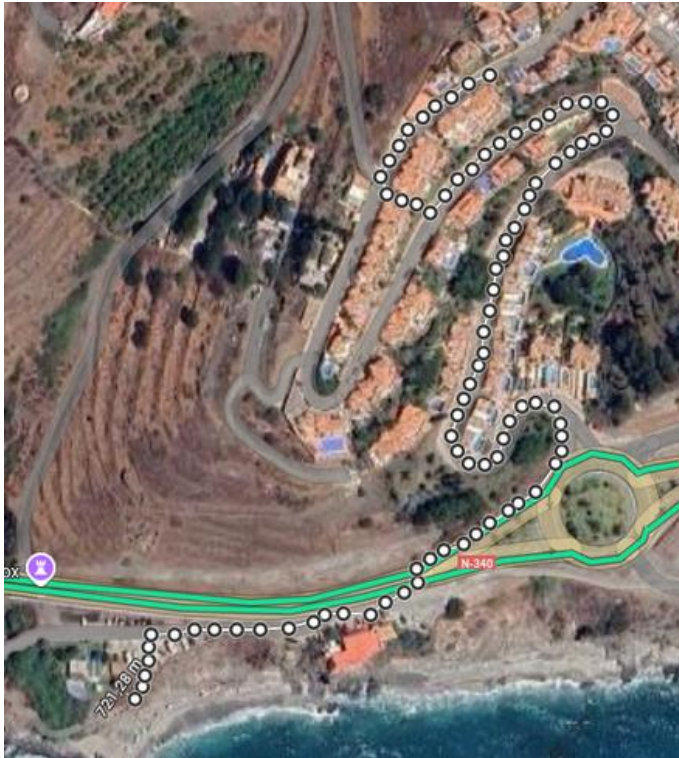
**Nerja Centrum:** Busshållplats finns vid rondellen kostar 1€, kontanter gäller.

Bussen går en gång i timmen.

Det är lite drygt 3 km från lägenheten till Nerja Centrum, det tar ca 35 min att promenera.

Taxi kostar ca 8€ beroende på vilken tid på dygnet det är.

**Stränder:** Närmaste strand är Playa Guilche precis nedanför till höger om rondellen, se bif karta, ca 700 m från lägenheten. El Playazo tar vid och sträcker sig ända intill Nerja.



**Instruktionsböcker** för elektronik och vitvaror finns i nedersta lådan i skänken som står i vardagsrummet.

**El-central** - Jordfelsbrytare - Snabbsäkringar finns bakom stora tavlan i hallen.

**Vattenavstängning** finns i skåp till höger utanför ytterdörr.

## **Vid Avresa**

Töm sopor

Diska och plocka in i skåpen

Se till att det är god ordning i köksskåp, placera inventarierna på sin ursprungliga plats.

Det är okey att lämna kaffe, te, salt, kryddor och **oöppnade** paket så som ex kex, knäckebröd, flingor i skåpen men inte färskvaror och livsmedel.

Lägg använd tvätt på golvet i badrummet så städpersonal vet vad som ska till tvätt.

Lås alla skjutdörrar ut mot terrassen

Stäng av AC anläggningar

Rapportera eventuella skador eller avvikelser till uthyrningsfirman.

Markisen ska vara in vevad

**Vi Morgan och Ingela hoppas ni ska trivas och önskar Er en fantastisk semester!!**