

## **Vi heter Morgan och Ingela, vi vill hälsa Er välkomna till vår lägenhet i Ladera del Mar!**

I denna information finns bland annat tips och rekommendationer för boendet och vistelsen samt kontaktuppgifter. Vi ber Dig ta del av informationen och följa instruktioner samt anvisningar som är avsedda att bidra för allas trevnad.

**Adress:** Calle Ladera Panorama 39, 297 80 NERJA

**Hyresvärd/kontaktperson:** Team Hemservice S.L

Mobil: 0046 73 850 20 00 / 0034 676601065

Email: [info@teamhemservice.se](mailto:info@teamhemservice.se)

Ta kontakt med Team Hemservice vid akuta problem med lägenheten/boendet. Lämna meddelande på mobilen eller skicka ett sms om du inte får svar direkt.

In- och utcheckning

Trådlöst bredband och TV

Huawy-5G-q5xC

Wireless key: 8awAbRj2

Nyckel till huset finns i den kodade nyckelboxen som sitter till vänster om entrédörren, koden får ni av Team Hemservice.

Lägenhetsdörren går i lås när den stängs, kolla därför alltid att du har nyckeln med dig innan du stänger dörren.

**Kom ihåg att lämna nyckeln i boxen vid avresa.**

### **Skyldighet och Ansvar**

**Att** vårda lägenheten väl och följa de ordningsregler, anvisningar och bestämmelser som gäller

**Husdjur** får inte tas med till lägenheten

**Rökning** är inte tillåten

**Att** som gäst ta extra hänsyn till grannar genom att bl. uppträda vänligt, visa gott omdöme och undvika störande ljud mellan kl. 23.00-07.00

**Du** ansvarar själv för alla skador som uppstår i lägenheten och på inventarier genom att du eller någon i ditt sällskap varit vårdslösa.

**Antalet** boende får inte överstiga antalet bäddar.

**Handdukar** som finns i lägenheten får endast användas inomhus, inte i solstolar, vid pool eller på stranden. Ta med egna badhanddukar till pool och strand

**Sopor** lämnas vid området sopstation "Basuran" som ligger strax intill poolen vilket man når genom en trappa strax nedanför ingången till vår lägenhet, den blir en liten genväg så att man inte behöver gå runt hela vägen för att nå "Basuran" och poolen.

Lämna inte matrester inom- eller utomhus, det drar till sig ohyra.

**AC** för kyla/värme finns i hall och vardagsrum

Om dom ska fungera på bästa sätt samt att elförbrukningen inte ska bli för hög är det viktigt att alltid stänga av anläggningarna när du inte vistas i lägenheten samt att hålla alla dörrar och fönster stängda när dom är påslagna.

**Markis** skall **alltid** vevas in när ni lämnar lägenheten

**Grillen** ska alltid rengöras efter vistelsen, verktyg och rengöringsmedel finns under grillen. Tar gasolen slut finns en extra gasoltub i förråd på terrassen.

**OBS!** Våra gardiner är vi extra rädda om så därför ber vi er att vara försiktiga när dom används, enbart gardinerna i sovrummet kan användas. Vi har blockat gardinerna i vardagsrummet då dom man varit vårdslösa med gardinerna och dragit sönder dom vid flertal tillfällen.

### **Bra att veta**

**Pool:** På området finns en stor gemensam pool med duschar, solstolar och parasoller. Säsongen är från Påskveckan till 31 oktober.

Vänligen respektera poolens ordningsregler som finns att läsa vid poolområdet.

**Parkering:** Gratis parkering sker fritt inom området.

**Nerja Centrum:** Busshållplats finns vid rondellen kostar 1€, kontanter gälle.

Bussen går en gång i timmen.

Det är lite drygt 3 km från lägenheten till Nerja Centrum, det tar ca 35 min att promenera.

Taxi kostar ca 8€ beroende på vilken tid på dygnet det är.

**Stränder:** Närmaste strand är Playa Guilche, precis nedanför till höger om rondellen, ca 200 m från lägenheten. El Playazo tar vid och sträcker sig ända in till Nerja.

**Instruktionsböcker** för elektronik och vitvaror finns i nedersta lådan i skänken som står i vardagsrummet.

**El-central** - Jordfelsbrytare - Snabbsäkringar finns bakom stora tavlan i hallen.

**Vattenavstängning** finns i skåp till höger utanför ytterdörr.

### **Vid Avresa**

Töm sopor

Diska och plocka in i skåpen

Se till att det är god ordning i köksskåp, placera inventarierna på sin ursprungliga plats.

Det är okey att lämna kaffe, te, salt, kryddor och **oöppnade** paket så som ex kex, knäckebröd, flingor i skåpen men inte färskvaror och livsmedel.

Lägg använd tvätt på golvet i badrummet så städpersonal vet vad som ska till tvätt.

Lås alla skjutdörrar ut mot terrassen

Stäng av AC anläggning

Rapportera eventuella skador eller avvikelser till uthyrningsfirman.

Markis ska vara in vevad

**Vi Morgan och Ingela hoppas ni ska trivas och önskar Er en fantastisk semester!!**