



MILLECENTO

APARTMENTS

el placer de regresar



MILLECENTO
APARTMENTS

02

Ubicación y emplazamiento

Ubicado entre casonas, campos de golf y parques centenarios, Millecento juega con una serie de elementos que lo hacen único





03 El Proyecto

Su arquitectura de vanguardia simple y austera pero virtuosa genera amplios ambientes iluminados.
La relación con el gran parque central es directa.



04 Piscina y Solarium

El espejo de agua de la piscina y el generoso pulmón verde hacen del lugar un verdadero placer cuando se regresa al hogar.





05 Espacio exterior y terrazas

Todas las unidades están en relación con el espacio exterior, cuentan con amplias terrazas y parrillas individuales con equipamiento.



Aménities

06

Aménities pensados para el disfrute, la relajación y hasta el trabajo en un ambiente relajado.

Piscina al aire libre central de 20m x 5m

Coworking y sala de reuniones

Parrillas y lugares de esparcimiento

Gimnasio completo en P.A. con vista a la piscina

30 Bauleras ubicadas en el último nivel

60 Cochertas en planta baja

S.U.M. con amplios espacios de uso

20 Guardabicicletas

Seguridad 24 hs con guardia en el acceso

Laundry equipados con lavarropas y secarropas





Ambientes y funcionalidad

07

Unidades de 1 a 4 ambientes con la mejor terminación, diseño y funcionalidad.





Seguridad

08

Amplia seguridad en todo el predio
con reja y garitas de vigilancia





Servicios

09

Todo el conjunto, ascensores, departamentos y zonas comunes es apto para personas con movilidad reducida.

Seguridad

Cámaras de monitoreo; casilla de seguridad en ingreso al predio

Paisajismo

Parque diseñado, especies arbóreas a mantener y a agregar

Amenities

Pileta con solárium

SUM, cocina, baños exteriores

Gym

Salas de coworking

Parilla con galería semicubierta

Grandes balcones con parrillas a carbón con leñero y campana para salida de humos

Características técnicas

Especificaciones constructivas

Fundaciones y estructura en hormigón armado tradicional "in situ"

Muros en ladrillos cerámicos dobles en perímetro e interiores

Revoques con terminación planchada para recibir enduido

Revoque textura plástico exterior tipo MIKSA o similar

Pintura en muros interiores y cielorrasos látex semi-mate

Cielorrasos en hormigón visto en estar-comedor y suspendidos tipo Durlock o similar en baños y cocinas

Revestimientos de pisos interiores y baños: porcelanatos 60/60.

Revestimientos exteriores en hormigón visto, símil madera y texturado Miksa en muros

Barandas y pasamanos en hierro pintado

Instalaciones

Instalación eléctrica: cables tipo IRAM anti llamas. Térmicas y disyuntores

Instalación sanitaria: cañerías en Awuaduct, llaves y piezas. Desagües a red domiciliaria

Instalación climatización: preinstalación cañerías para Split frio / calor

Instalación contra incendio.

Instalación para termotanque eléctrico Ariston y lavarropas. Aafe eléctrico vitrocerámico y Horno eléctrico tipo Clever cooking o similar. Extractor

Cocina y baños

pileta de acero Johnson o similar y grifería para pileta de cocina monocomando

Vasser Ágatha Black o similar y pileta de lavar

Mesadas en piedra tipo Silestone o similar o gris mara; baños en mármol beige ó travertino

Mubles de cocina en melamina blanca

Artefactos sanitarios: juego de baño artefactos Bari de ferrum; juego de baño griferías monocomando Arizona de Fv.

Carpinterías

Carpinterías exteriores de aluminio anodizado en color negro tipo Modena Aluar, vidrios DVH

Puertas de acceso en melamina texturada

Puertas interiores en placa para pintar

Interior de placard y puertas en aglomerado con melamina

Desarrolla



MILLECENTO EMPRENDIMIENTOS S.R.L.

Proyecto y Dirección de obra



Estudio Espanis Volanté
Arq. Miryam B. Espanis
Arq. Luis D. Volanté
© estudioevarq

Interiores y Paisajismo



© neutracasa