

ZOU/57: MARE DE DEU DE LLUC

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: MARE DE DEU DE LLUC

Código: ZOU/57

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
109452	Residencial	2013	802	7	17	0	826	99.125	0.6657	75	2073

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		826	Número de viviendas		826
Zonas verdes	Superficie (m²)	623	Zonas verdes	Superficie (m²)	9035
	m²/ viv	0.7542		m²/ viv	10.9383
Equipamientos	Superficie (m²)	11217	Equipamientos	Superficie (m²)	11217
	m²/ viv	13.5799		m²/ viv	13.5799

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		8412	0
Actuaciones de Dotación		0	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		0	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		0	0
Suelo obtenido no ejecutado		0	0

4. OBSERVACIONES



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"