

ZOU/79-03: SES FONTANELLES

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: SES FONTANELLES

Código: ZOU/79-03

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
157714	Terciario	1	0	0	0	491	491	0	0.5908	31	1228

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		0	Número de viviendas		491
Zonas verdes	Superficie (m²)	0	Zonas verdes	Superficie (m²)	32000
	m²/ viv			m²/ viv	65.1731
Equipamientos	Superficie (m²)	0	Equipamientos	Superficie (m²)	0
	m²/ viv			m²/ viv	0

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0	Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0	Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0	ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	32000	ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	0	Suelo obtenido no ejecutado	0

4. OBSERVACIONES

-



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"