

ARU-T/85-01 L'ARANJASSA

1. IDENTIFICACIÓ

Denominació	L'Aranjassa
Situació	L'Aranjassa
Plànols	S26
Codi	85-01

3. SUPERFÍCIES (m2)

Sup. Sòl No Lucratiu	2.523
Sup. Sòl Lucratiu	4.672
Sup.Total	7.195

4. DETERMINACIONS DE L'ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

Classe de sòl	Urbà
Ús global	Residencial
ZOU	85
Sistemes Generales	-

2. DELIMITACIÓ GRÀFICA



5. GESTIÓ, PROGRAMACIÓ I PLANEJAMENT

Sistema d'actuació	Reparcelació/Compensació
Programació	Primer quadrienni
Desenvolupament i execució	P. urbanització

6. PARÀMETRES URBANÍSTICS

6.1. Sistemes locals de cessió (ús i domini públics)

Vials	Espais Lliures	Equipaments
1.916	-	0 EQ0b/MB-P 85-01-P 607

6.2. Condicions d'edificació i densitat d'habitatges

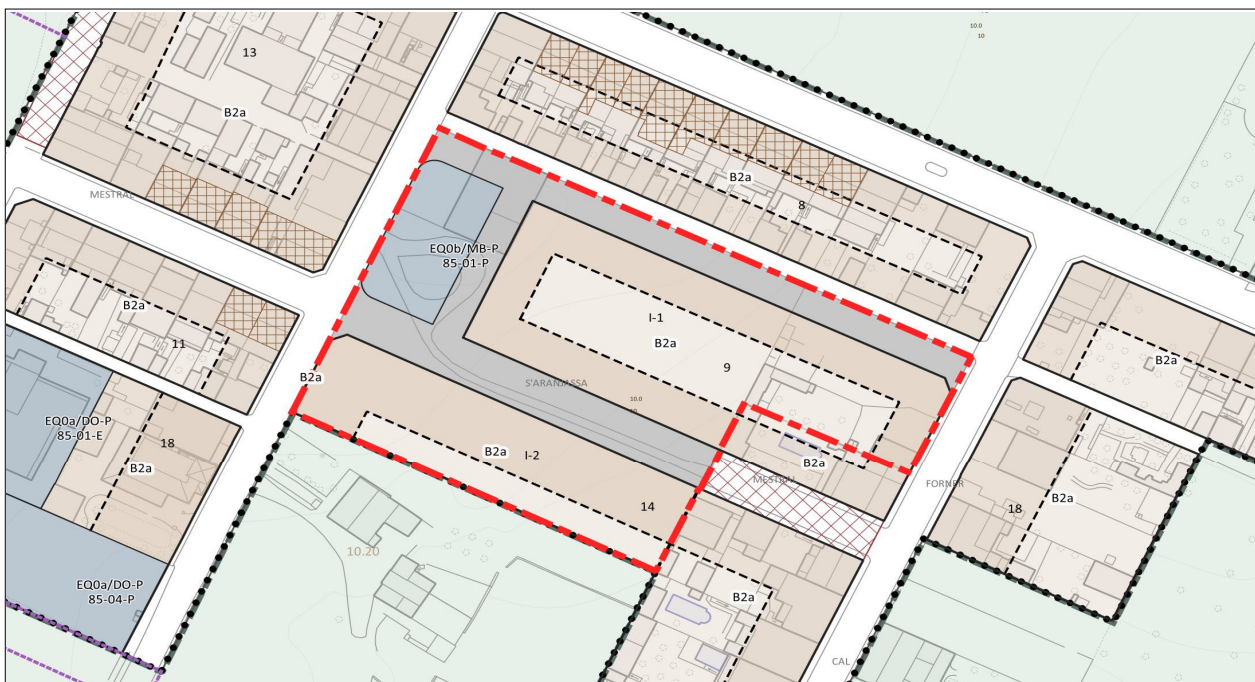
Coefficient d'edificabilitat: 0,82 Densitat d'habitatges (hab/ha): 91,74312

6.3. Condicions d'aprofitament urbanístic: Segons instrument de desenvolupament i gestió

7. CONDICIONS D'ORDENACIÓ I ALTRES DETERMINACIONS

Segons instrument de desenvolupament i gestió.

8. ORDENACIÓ



ÚS DOTACIONAL

SISTEMES LOCALS D'ESPACIS LLIURES	SISTEMES LOCALS D'EQUIPAMENTS
ESPACIS LLIURES PRIVAT	NOU VIARI PROPOSAT

ALTRES DETERMINACIONS

EDIFICI I ENTORN CATALOGAT	ALINEACIÓ
MOLINS	LÍMIT ENTRE ZONES
PRESERVACIÓ ARQUITECTÒNICA AMBIENTAL	LÍMIT DE PROFUNDITAT EDIFICABLE
	LÍNIA DE CANVI D'ALTURA