

ZOU/06: AVINGUDES

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: AVINGUDES Código: ZOU/06

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
316421	Residencial	4854	2042	0	0	0	2042	100	1.1854	77	4854

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		2042	Número de viviendas		2042
Zonas verdes	Superficie (m²)	8994	Zonas verdes	Superficie (m²)	8994
	m²/ viv	4.4045		m²/ viv	4.4045
Equipamientos	Superficie (m²)	17110	Equipamientos	Superficie (m²)	18175
	m²/ viv	8.379		m²/ viv	8.9006

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		0	1065
Actuaciones de Dotación		0	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		0	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		0	0
Suelo obtenido no ejecutado		0	0

4. OBSERVACIONES

-



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"