

ZOU/39: CAM DEN SERRALTA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: CAM DEN SERRALTA Código: ZOU/39

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
296074	Residencial	13440	5495	7	55	0	5557	99.8716	1.7636	188	13595

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

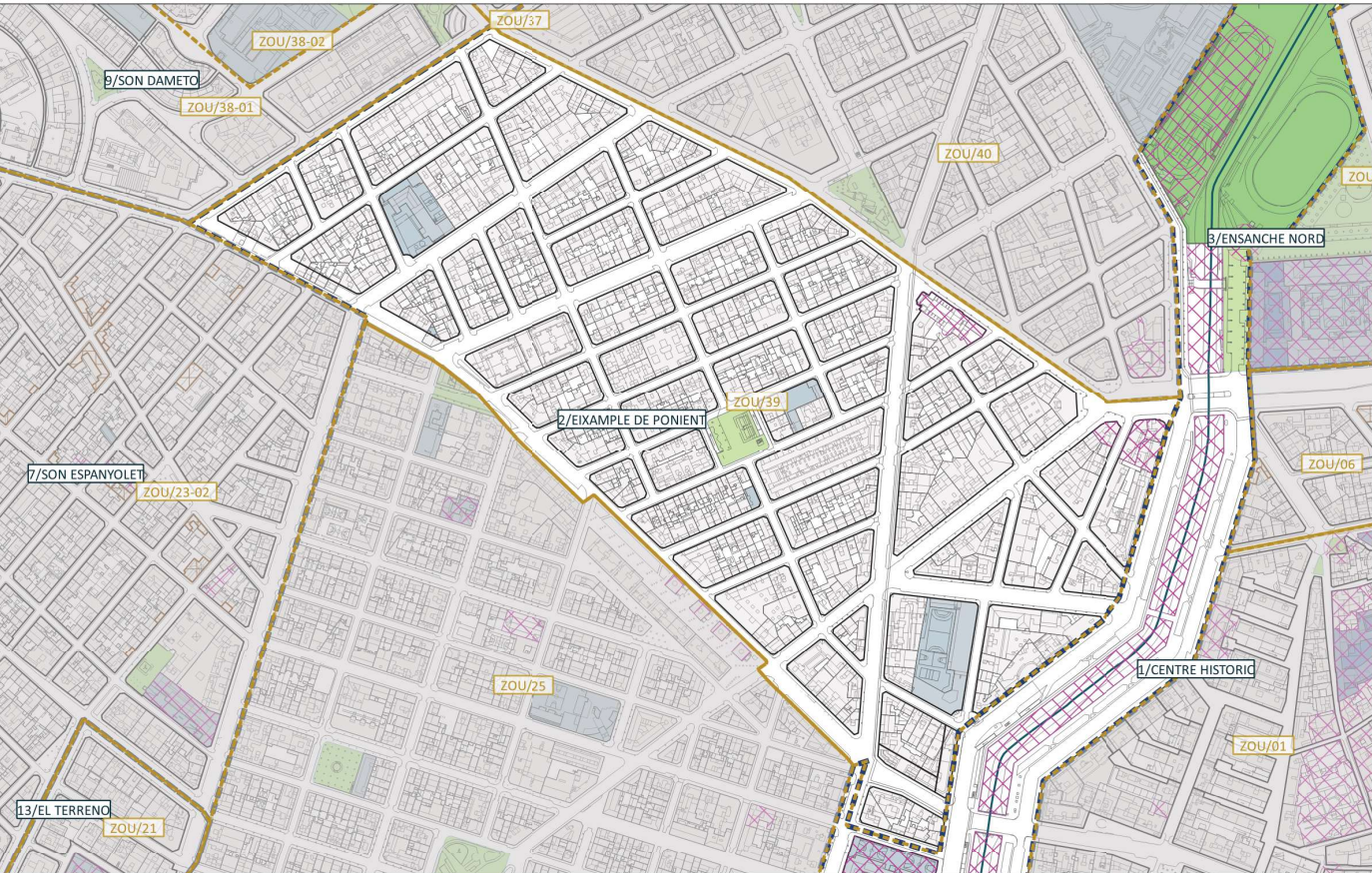
SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		5557	Número de viviendas		5557
Zonas verdes	Superficie (m²)	1935	Zonas verdes	Superficie (m²)	1935
	m²/ viv	0.3482		m²/ viv	0.3482
Equipamientos	Superficie (m²)	8074	Equipamientos	Superficie (m²)	9339
	m²/ viv	1.4529		m²/ viv	1.6806

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		0	267
Actuaciones de Dotación		0	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		0	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		0	0
Suelo obtenido no ejecutado		0	998

4. OBSERVACIONES

-



**Estructura general**

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

**Usos dotacionales**

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

**Otras determinaciones**

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"