ZOU/33-04: SON RAPINYA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: SON RAPINYA **Código:** ZOU/33-04

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
290317	Residencial	837	411	10	9	0	430	97.561	0.2127	15	884

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL		
Número de viviendas		430
Zonas verdes	Superficie (m²)	1021
	m²/ viv	2.3744
Equipamientos	Superficie (m²)	3134
	m²/ viv	7.2884

SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		430
Zonas verdes	Superficie (m²)	1021
	m²/ viv	2.3744
Equipamientos	Superficie (m²)	3448
	m²/ viv	8.0186

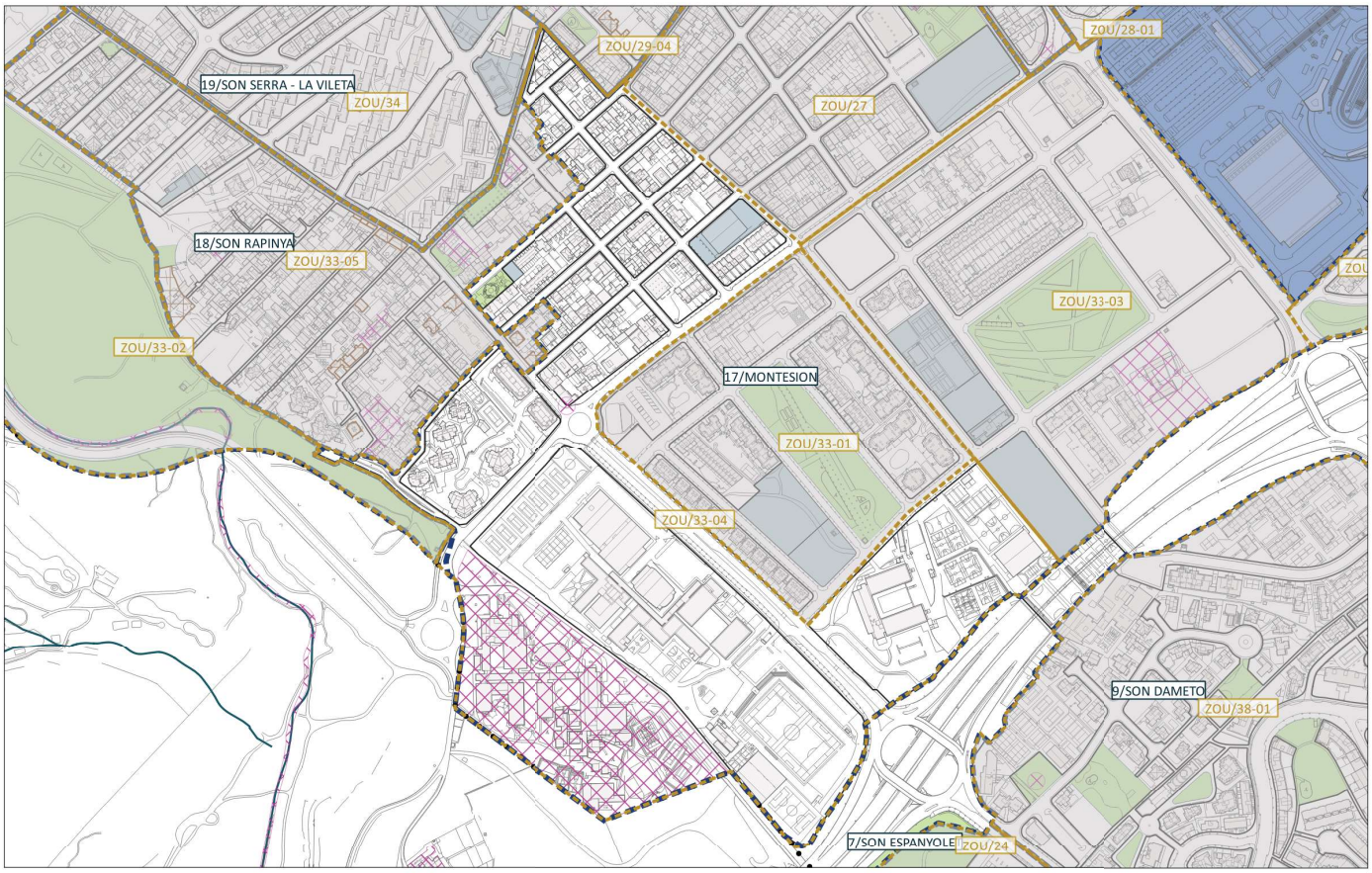
3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES	
Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	0

EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	314

4. OBSERVACIONES

-



Estructura general
- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales
- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones
- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"