

ZOU/55: MARQUES DE FONTSANTA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: MARQUES DE FONTSANTA Código: ZOU/55

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
198487	Residencial	7149	2626	21	53	0	2700	99.1926	1.6768	136	7334

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

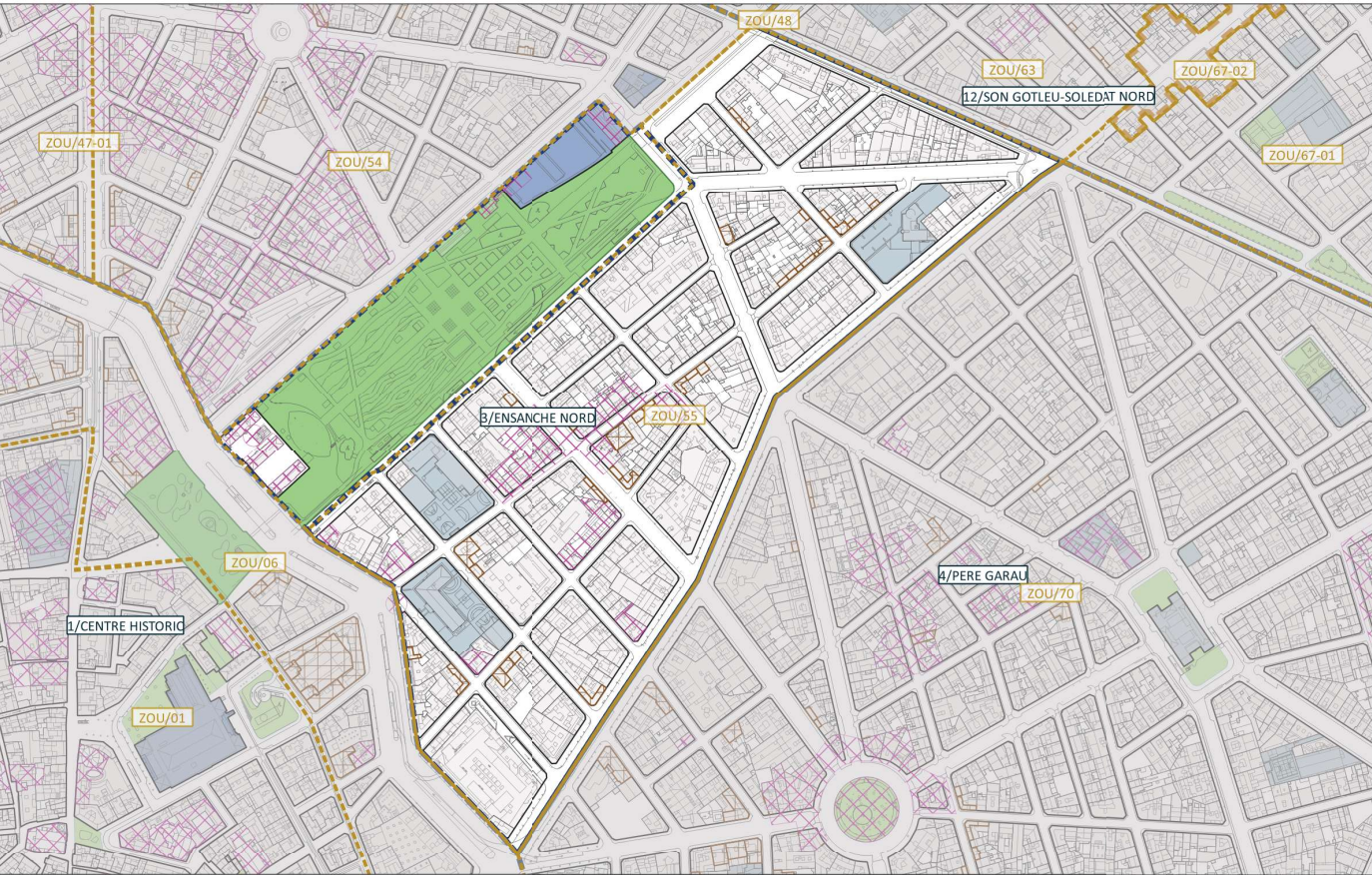
SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		2700	Número de viviendas		2700
Zonas verdes	Superficie (m²)	0	Zonas verdes	Superficie (m²)	0
	m²/ viv	0		m²/ viv	0
Equipamientos	Superficie (m²)	14024	Equipamientos	Superficie (m²)	14024
	m²/ viv	5.1941		m²/ viv	5.1941

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación		Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado		Suelo obtenido no ejecutado	0

4. OBSERVACIONES

-



- Estructura general
- Unidad Funcional
  - ARI-PEI/ARU-PE
  - Suelo Urbanizable

- Usos dotacionales
- Sistema Local de Espacios Libres
  - Sistema General de Espacios Libres
  - Sistema Local de Equipamiento
  - Sistema General de Equipamiento

- Otras determinaciones
- Edificios y entornos catalogados
  - Molinos
  - Preservación arquitectónica ambiental "r"