

ZOU/68: LA SOLEDAT (NORD)

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: LA SOLEDAT (NORD)

Código: ZOU/68

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
292093	Residencial	9106	3246	94	87	43	3470	97.0925	1.2713	119	9666

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

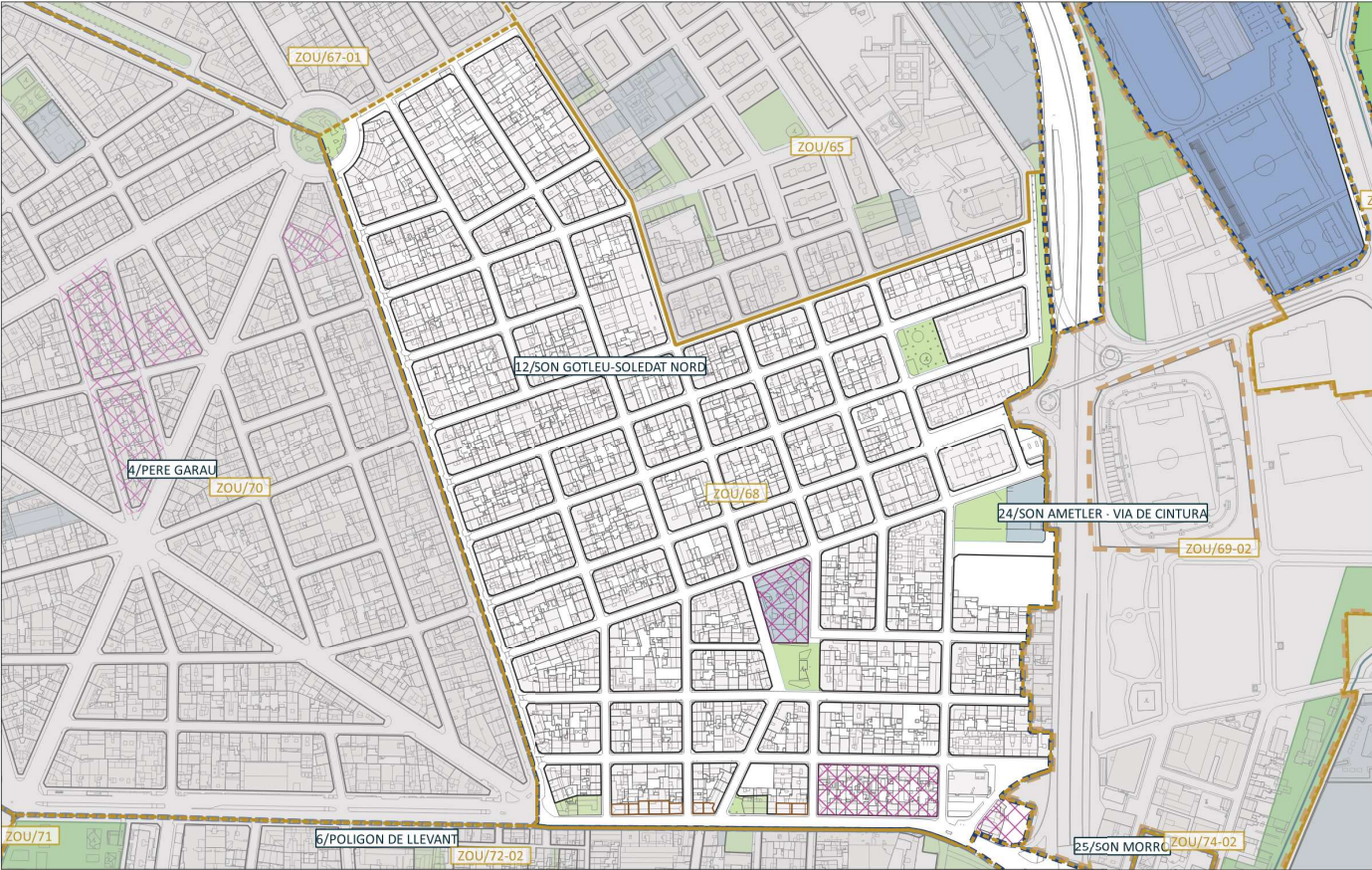
SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		3427	Número de viviendas		3470
Zonas verdes	Superficie (m²)	4947	Zonas verdes	Superficie (m²)	7889
	m²/ viv	1.4435		m²/ viv	2.2735
Equipamientos	Superficie (m²)	2814	Equipamientos	Superficie (m²)	4685
	m²/ viv	0.8211		m²/ viv	1.3501

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0	Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0	Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	1125	ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0	ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	1817	Suelo obtenido no ejecutado	1871

4. OBSERVACIONES

-



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"