

ZOU/58-04: SON MAYOLI

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: SON MAYOLI

Código: ZOU/58-04

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
154705	Residencial	1032	393	22	0	87	502	94.3878	0.3839	33	1304

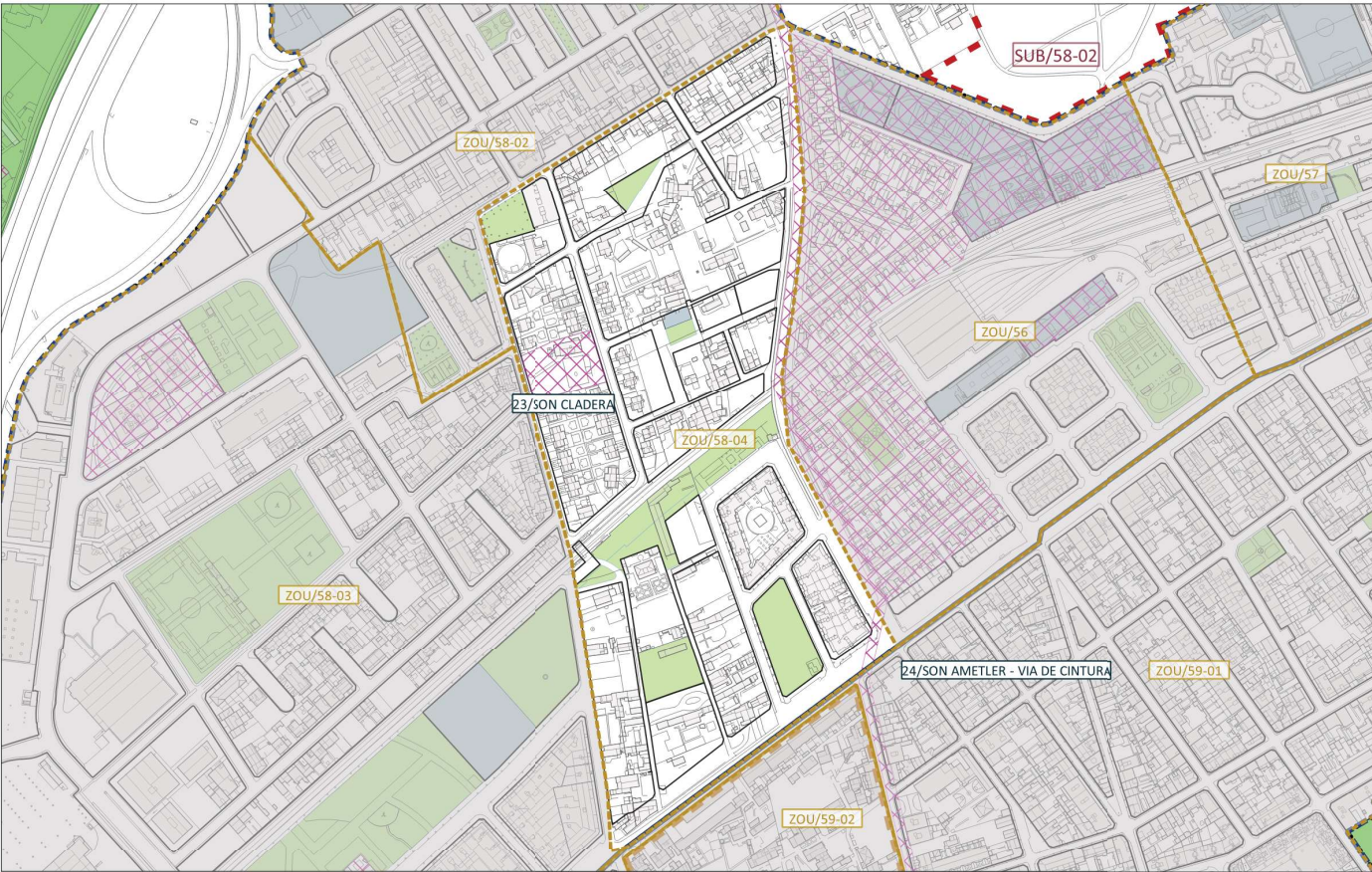
2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		415	Número de viviendas		502
Zonas verdes	Superficie (m²)	5091	Zonas verdes	Superficie (m²)	15167
	m²/ viv	12.2675		m²/ viv	30.2131
Equipamientos	Superficie (m²)	0	Equipamientos	Superficie (m²)	316
	m²/ viv	0		m²/ viv	0.6295

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		4575	0
Actuaciones de Dotación		0	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		3018	316
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		0	0
Suelo obtenido no ejecutado		2483	0

4. OBSERVACIONES



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"