

ZOU/71: FONERS

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: FONERS Código: ZOU/71

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
446408	Residencial	17901	6430	51	128	46	6655	99.2008	1.933	155	18463

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

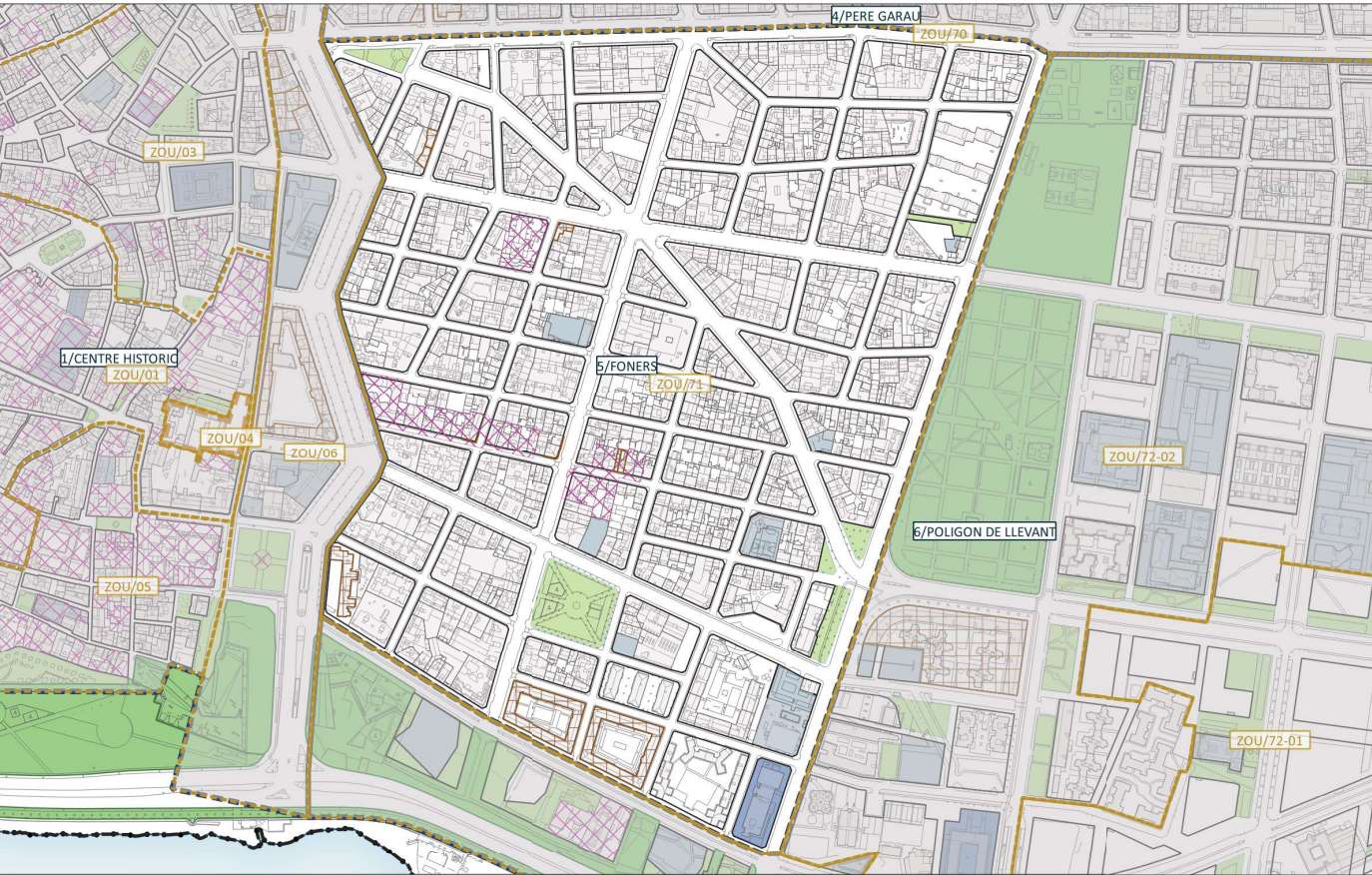
SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		6609	Número de viviendas		6655
Zonas verdes	Superficie (m²)	8834	Zonas verdes	Superficie (m²)	9463
	m²/ viv	1.3367		m²/ viv	1.4219
Equipamientos	Superficie (m²)	2993	Equipamientos	Superficie (m²)	8578
	m²/ viv	0.4529		m²/ viv	1.289

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0	Actuaciones Aisladas	1758
Actuaciones de Dotación	0	Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	629	ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	200
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0	ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	0	Suelo obtenido no ejecutado	3627

4. OBSERVACIONES

-



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"