

ZOU/29-03: SON SERRA-LA VILETA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: SON SERRA-LA VILETA

Código: ZOU/29-03

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
236066	Residencial	3092	1250	29	25	0	1304	97.6132	0.7885	55	3227

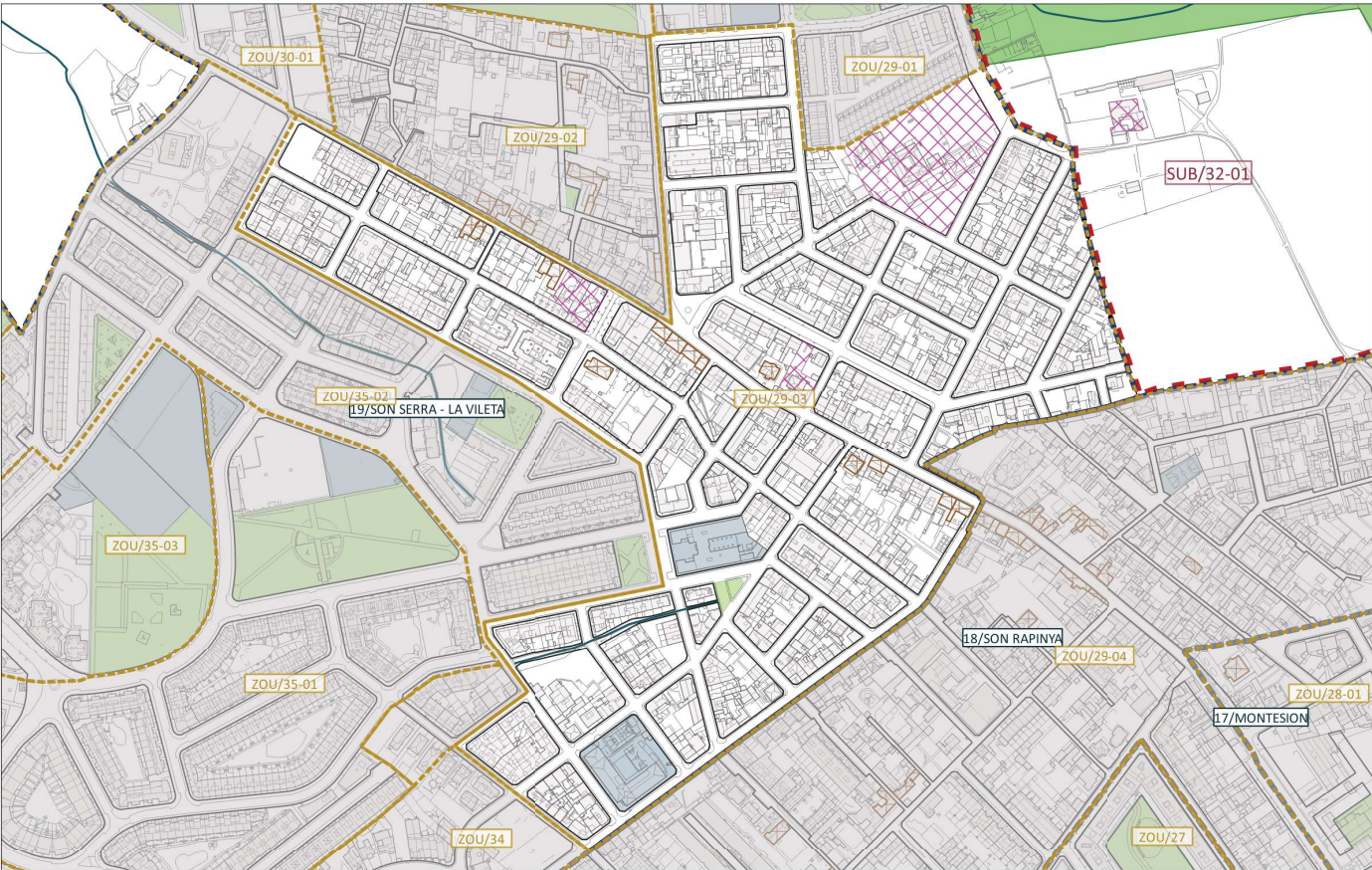
2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		1304	Número de viviendas		1304
Zonas verdes	Superficie (m²)	0	Zonas verdes	Superficie (m²)	425
	m²/ viv	0		m²/ viv	0.3259
Equipamientos	Superficie (m²)	6637	Equipamientos	Superficie (m²)	6637
	m²/ viv	5.0897		m²/ viv	5.0897

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0	Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0	Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0	ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0	ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	425	Suelo obtenido no ejecutado	0

4. OBSERVACIONES



Estructura general



Unidad Funcional



ARI-PEI/ARU-PE



Suelo Urbanizable

Usos dotacionales



Sistema Local de Espacios Libres



Sistema General de Espacios Libres



Sistema Local de Equipamiento



Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones



Edificios y entornos catalogados



Molinos



Preservación arquitectónica ambiental "r"