

ZOU/17-01: LA BONANOVA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: LA BONANOVA

Código: ZOU/17-01

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
625494	Residencial	3001	1220	38	25	45	1328	96.8699	0.4289	21	3271

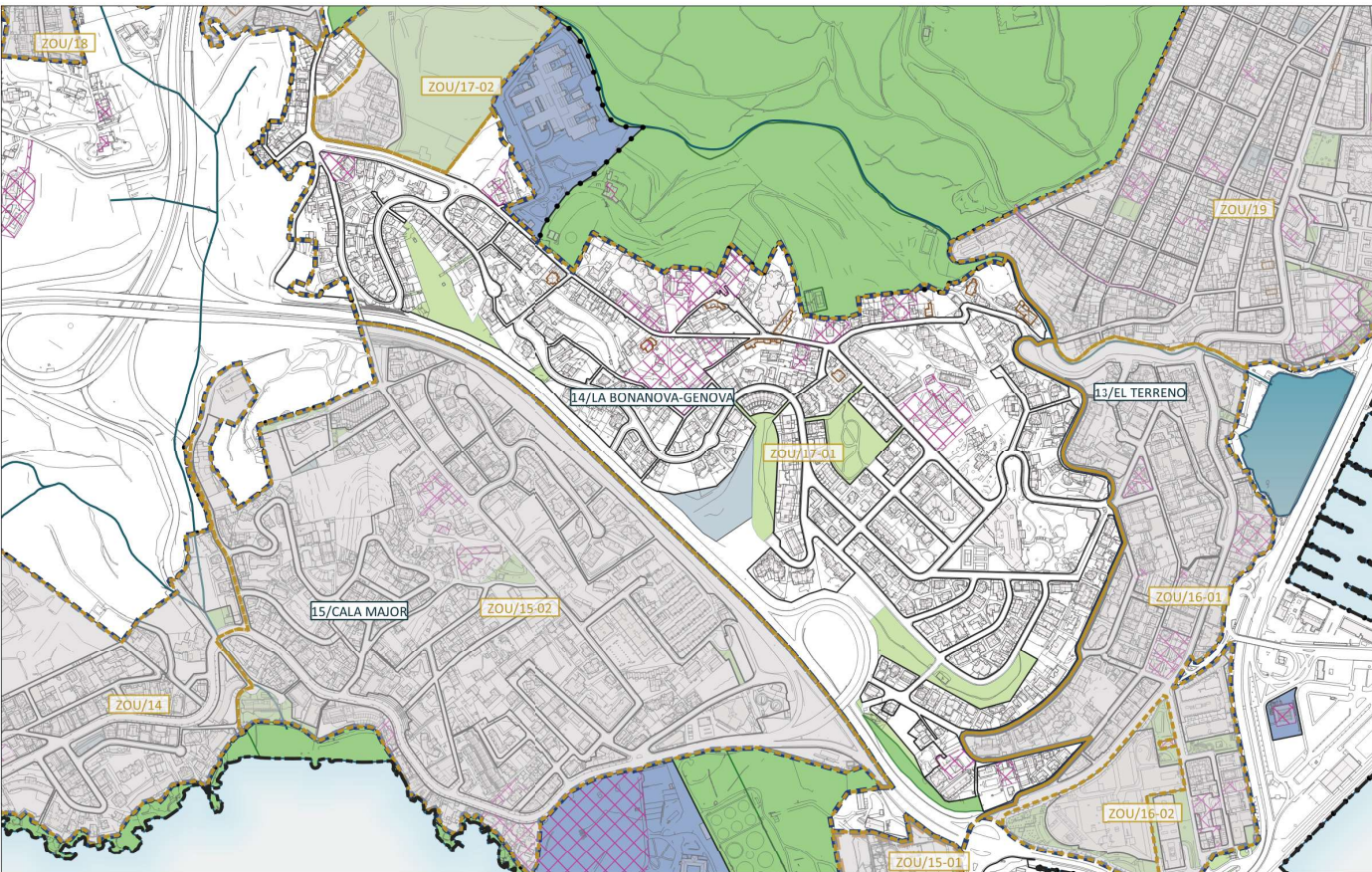
2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		1283	Número de viviendas		1328
Zonas verdes	Superficie (m²)	0	Zonas verdes	Superficie (m²)	37650
	m²/ viv	0		m²/ viv	28.3509
Equipamientos	Superficie (m²)	0	Equipamientos	Superficie (m²)	9589
	m²/ viv	0		m²/ viv	7.2206

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas		Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación		Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T		ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)		ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado		Suelo obtenido no ejecutado	9589

4. OBSERVACIONES



Estructura general

- Unidad Funcional
- ARI-PEI/ARU-PE
- Suelo Urbanizable

Usos dotacionales

- Sistema Local de Espacios Libres
- Sistema General de Espacios Libres
- Sistema Local de Equipamiento
- Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones

- Edificios y entornos catalogados
- Molinos
- Preservación arquitectónica ambiental "r"