

ZOU/04: EL TEMPLE

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: EL TEMPLE

Código: ZOU/04

| Superficie (m2) | Uso | Población existente (Dpto. población) | Viv. Existentes (Catastro) | Viv. posibles en suelo vacante | Incremento Viv. en suelo construido | Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD | Viviendas teóricas | % consolidación | Coef.Edif. (m2t/ m2) | Densidad máxima (viv/ha) | Capacidad máx. población |
|-----------------|-------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 3990 | Residencial | 0 | 2 | 0 | 0 | 12 | 14 | 100 | 0.1955 | 38 | 30 |

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

| SITUACIÓN ACTUAL | | | SITUACIÓN FUTURA | | |
|---------------------|-----------------|---|---------------------|-----------------|---------|
| Número de viviendas | | 2 | Número de viviendas | | 14 |
| Zonas verdes | Superficie (m²) | 0 | Zonas verdes | Superficie (m²) | 2583 |
| | m²/ viv | 0 | | m²/ viv | 184.5 |
| Equipamientos | Superficie (m²) | 0 | Equipamientos | Superficie (m²) | 143 |
| | m²/ viv | 0 | | m²/ viv | 10.2143 |

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

| ZONAS VERDES | | EQUIPAMIENTOS | |
|---|------|---|-----|
| Actuaciones Aisladas | 0 | Actuaciones Aisladas | 0 |
| Actuaciones de Dotación | 0 | Actuaciones de Dotación | 0 |
| ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T | 0 | ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T | 0 |
| ARI-PE/ ARU-PE (PG) | 2583 | ARI-PE/ ARU-PE (PG) | 143 |
| Suelo obtenido no ejecutado | 0 | Suelo obtenido no ejecutado | 0 |

4. OBSERVACIONES



Estructura general



Unidad Funcional



ARI-PEI/ARU-PE



Suelo Urbanizable

Usos dotacionales



Sistema Local de Espacios Libres



Sistema General de Espacios Libres



Sistema Local de Equipamiento



Sistema General de Equipamiento

Otras determinaciones



Edificios y entornos catalogados



Molinos



Preservación arquitectónica ambiental "r"