

ZOU/30-02: SON ROCA

1. IDENTIFICACIÓN

Denominación: SON ROCA

Código: ZOU/30-02

Superficie (m2)	Uso	Población existente (Dpto. población)	Viv. Existentes (Catastro)	Viv. posibles en suelo vacante	Incremento Viv. en suelo construido	Viv. Propuestas en ARI/ ARU/AD	Viviendas teóricas	% consolidación	Coef.Edif. (m2t/ m2)	Densidad máxima (viv/ha)	Capacidad máx. población
211705	Residencial	646	223	11	5	0	239	94.9772	0.3695	11	686

2. DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES)

SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA		
Número de viviendas		239	Número de viviendas		239
Zonas verdes	Superficie (m²)	8221	Zonas verdes	Superficie (m²)	8221
	m²/ viv	34.3975		m²/ viv	34.3975
Equipamientos	Superficie (m²)	0	Equipamientos	Superficie (m²)	0
	m²/ viv	0		m²/ viv	0

3. MEJORAS DOTACIONALES PROPUESTAS. SITUACIÓN URBANÍSTICA

ZONAS VERDES		EQUIPAMIENTOS	
Actuaciones Aisladas	0	Actuaciones Aisladas	0
Actuaciones de Dotación	0	Actuaciones de Dotación	0
ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0	ARU/ARU-M/ARU-M-T/ARU-T/ARU-API/ARU-API-T	0
ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0	ARI-PE/ ARU-PE (PG)	0
Suelo obtenido no ejecutado	0	Suelo obtenido no ejecutado	0

4. OBSERVACIONES

