

**NOTA DE PLATĂ PENTRU LUNA DECEMBRIE 2025**  
**Data: 26 Ianuarie 2026**



123A00000057477

Nr. Crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar -Lei-	Valoarea -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)
<b>APĂ RECE</b>					
1	Apa Rece bucătărie (Index nou: 32,344 - Index vechi: 31,852)	mc	0,492	7,5813	3,73
2	Apa Rece baie (Index nou: 85,422 - Index vechi: 82,383)	mc	3,039	7,5813	23,04
3	Corectii (diferente) apă rece	mc	0,240	7,5813	1,82
4	Canalizare apă rece	mc	3,771	3,9960	15,07
5	TMAU apă rece	mc	3,771	0,0700	0,27
<b>APA CALDĂ</b>					
6	Apa Calda bucătărie (Index nou: 30,195 - Index vechi: 29,320)	mc	0,875	23,2357	20,33
7	Apa Calda baie (Index nou: 63,789 - Index vechi: 61,008)	mc	2,781	23,2357	64,62
8	Corectii (diferente) apă caldă	mc	0,001	23,2357	0,03
9	Canalizare apă caldă	mc	3,657	3,9960	14,62
10	TMAU apă caldă	mc	3,657	0,0700	0,26
<b>APĂ PLUVIALĂ</b>					
11	Apă meteorică	cota	1,000	0,4860	0,49
12	TMAU pentru Apă meteorică	cota	1,000	0,0085	0,01
<b>TAXA APOMETRE</b>					
13	Servicii de citire apometre luna	ap	1,000	6,4856	6,49
<b>CALDURA</b>					
14	Caldura Parti Comune Scara 2	ap	1,000	73,7625	73,76
15	Caldura Scara 2	ap	1,000	140,1737	140,17
<b>SALARII ADMINISTRATIE</b>					
16	Servicii conform contract decembrie	ap	1,000	18,1818	18,18
17	storno servicii casierie luna 07.2025	ap	- 1,000	0,6629	- 0,66
18	PRESEDINTE+CENZOR	ap	1,000	12,9508	12,95
<b>SALARII CURĂTENIE</b>					
19	Servicii conform contract	ap	1,000	25,0000	25,00
<b>INTERFON</b>					
20	Cartele Acces Asociatie	ap	1,000	0,1705	0,17
21	Întreținere interfon decembrie	ap	1,000	2,5000	2,50
<b>CHELTUIELI ADMINISTRATIVE</b>					
22	manopera inchidere ghene + materiale	ap	1,000	9,4848	9,48
23	comision bancar decembrie	ap	1,000	0,0909	0,09
24	Servicii conform contract decembrie	ap	1,000	10,9900	10,99
25	DEZINSECTIE PARTI COMUNE	ap	1,000	13,2576	13,26
26	servicii dezinsectie sc 2	ap	1,000	17,0455	17,05
27	Internet decembrie	ap	1,000	0,2100	0,21
<b>ÎNTRETINERE ASCENSOR</b>					
28	intretinere ascensor	ap	1,000	7,5000	7,50
<b>ENERGIE ELECTRICĂ</b>					
29	energie electrica	pers	2,000	2,1303	4,26
<b>CURENT ASCENSOR</b>					
30	curent ascensor	pers	2,000	2,5298	5,06
31	<b>CORECȚII ÎMPĂRTIRE</b>	ap	1,000	0,0200	0,02
<b>FOND SENZOR GAZ</b>					
32	senzori gaz	ap	1,000	84,0000	84,00

**TOTAL DE PLATĂ: 574,77 Lei**

Data scadentă: 15 Februarie 2026

Întocmită de: Apiall Administrare Imobile Vest SRL

Sold Fond de rulment: 277,87 Lei  
Sold Fond de reparații: 203,80 Lei

**Orarul încasărilor**  
Marți, orele: 18:00 - 20:00  
Subsol Scara 5