

NOTA DE PLATĂ PENTRU LUNA DECEMBRIE 2025
Data: 26 Ianuarie 2026



Nr. Crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar -Lei-	Valoarea -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)
	APĂ RECE				
1	Apa Rece bucătărie (Index nou: 32,344 - Index vechi: 31,852)	mc	0,492	7,5813	3,73
2	Apa Rece baie (Index nou: 85,422 - Index vechi: 82,383)	mc	3,039	7,5813	23,04
3	Corecții (diferențe) apă rece	mc	0,240	7,5813	1,82
4	Canalizare apă rece	mc	3,771	3,9960	15,07
5	TMAU apă rece	mc	3,771	0,0700	0,27
	APĂ CALDĂ				
6	Apa Calda bucătărie (Index nou: 30,195 - Index vechi: 29,320)	mc	0,875	23,2357	20,33
7	Apa Calda baie (Index nou: 63,789 - Index vechi: 61,008)	mc	2,781	23,2357	64,62
8	Corecții (diferențe) apă caldă	mc	0,001	23,2357	0,03
9	Canalizare apă caldă	mc	3,657	3,9960	14,62
10	TMAU apă caldă	mc	3,657	0,0700	0,26
	APĂ PLUVIALĂ				
11	Apă meteorică	cota	1,000	0,4860	0,49
12	TMAU pentru Apă meteorică	cota	1,000	0,0085	0,01
	TAXA APOMETRE				
13	Servicii de citire apometre luna	ap	1,000	6,4856	6,49
	CĂLDURĂ				
14	Caldura Parti Comune Scara 2	ap	1,000	73,7625	73,76
15	Caldura Scara 2	ap	1,000	140,1737	140,17
	SALARII ADMINISTRATIE				
16	Servicii conform contract decembrie	ap	1,000	18,1818	18,18
17	storno servicii casierie luna 07.2025	ap	- 1,000	0,6629	- 0,66
18	PRESEDINTE+CENZOR	ap	1,000	12,9508	12,95
	SALARII CURĂȚENIE				
19	Servicii conform contract	ap	1,000	25,0000	25,00
	INTERFON				
20	Cartele Acces Asociatie	ap	1,000	0,1705	0,17
21	Întreținere interfon decembrie	ap	1,000	2,5000	2,50
	CHELTUIELI ADMINISTRATIVE				
22	manopera inchidere ghene + materiale	ap	1,000	9,4848	9,48
23	comision bancar decembrie	ap	1,000	0,0909	0,09
24	Servicii conform contract decembrie	ap	1,000	10,9900	10,99
25	DEZINSECTIE PARTI COMUNE	ap	1,000	13,2576	13,26
26	servicii dezinsectie sc 2	ap	1,000	17,0455	17,05
27	Internet decembrie	ap	1,000	0,2100	0,21
	ÎNTREȚINERE ASCENSOR				
28	intretinere ascensor	ap	1,000	7,5000	7,50
	ENERGIE ELECTRICĂ				
29	energie electrica	pers	2,000	2,1303	4,26
	CURENT ASCENSOR				
30	curent ascensor	pers	2,000	2,5298	5,06
31	CORECȚII ÎMPĂRȚIRE	ap	1,000	0,0200	0,02
	FOND SENZOR GAZ				
32	senzori gaz	ap	1,000	84,0000	84,00

Data scadentă: 15 Februarie 2026
Întocmită de: Apiall Administrare Imobile Vest SRL

TOTAL DE PLATĂ: 574,77 Lei

Sold Fond de rulment: 277,87 Lei
Sold Fond de reparații: 203,80 Lei

Orarul încasărilor
Marți, orele: 18:00 - 20:00
Subsol Scara 5