



# METS SPHERE

Nowa jakość domu



ul. Rzepichy, Kraków

## Poznaj nasze wartości

Sprzeciwiamy się betonozie! METSPHERE buduje ekologiczne, inteligentne domy, dzięki którym możesz korzystać z osiągnięć najnowszych technologii nie pozostając obojętnym wobec środowiska. Dołącz do METSPHERE i buduj z nami lepszy świat.

## Budujemy zgodnie z ideą zrównoważonego rozwoju

Ekologia może mieć zasięg także globalny, co udowadniamy naszymi zielonymi budynkami. Wykorzystując wysokogatunkowe materiały, tworzymy wyjątkową architekturę - wieloletnie domy jednorodzinne, które pozwalają zaoszczędzić energię i pieniądze.



# METhouse

Pierwszy etap powstającego przy ulicy Rzepichy/Zakamycze osiedla to 10 domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej.

**Nazywamy je METhouse.**



Każdy dostosowany jest do Twoich potrzeb...

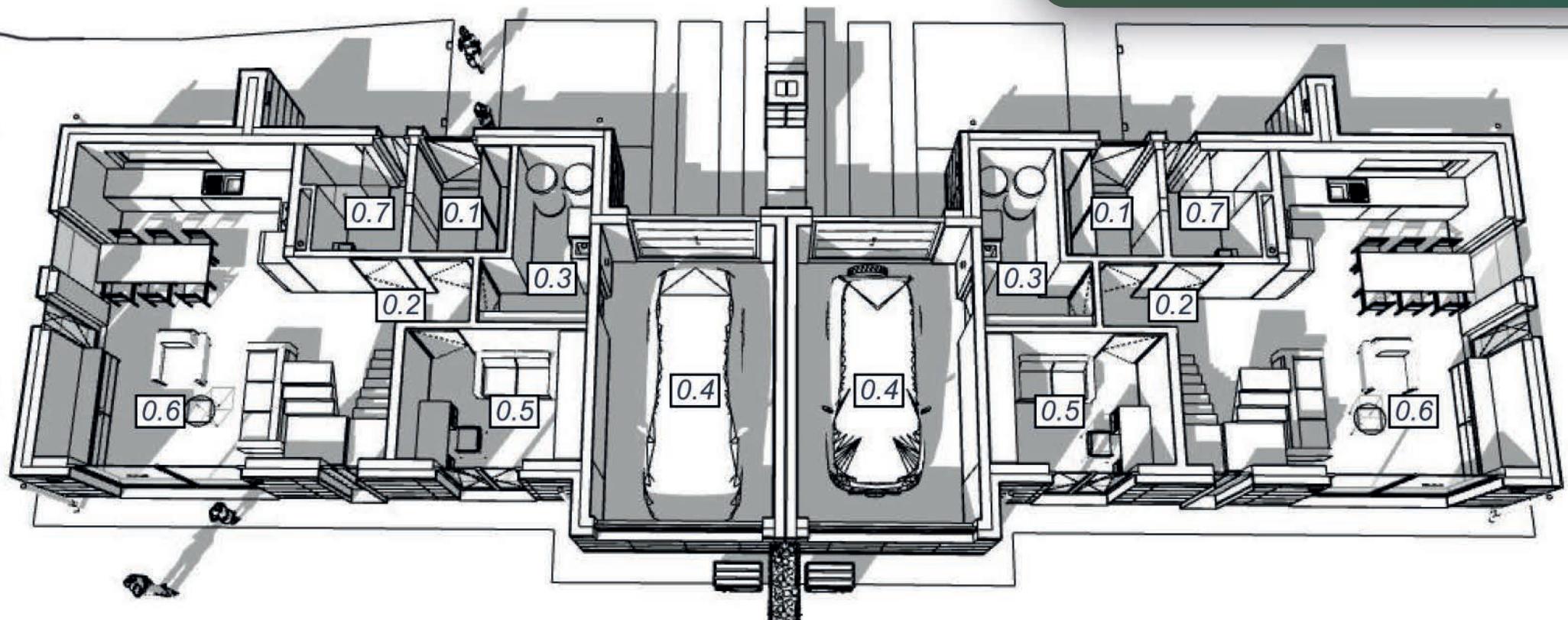
# Parter

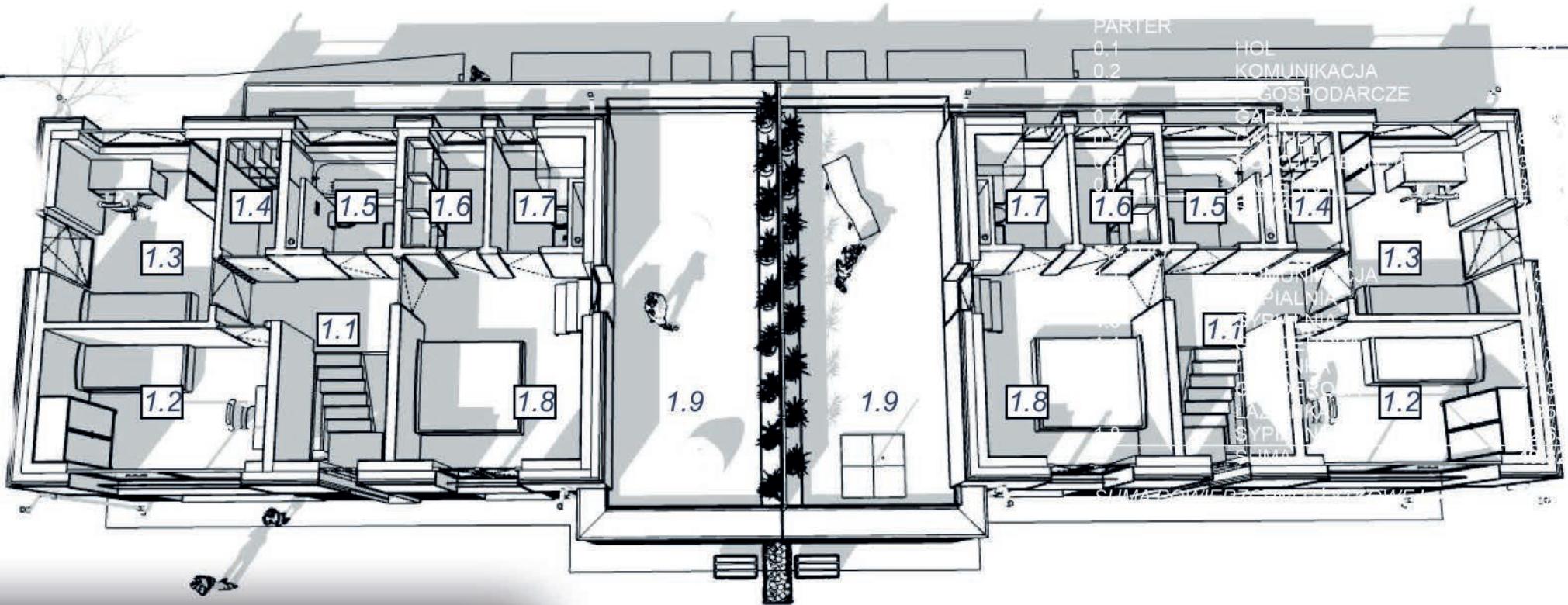
Parter Twojego METhouse to 74m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, połowę której (36m<sup>2</sup>) stanowi przestrzenny salon z otwartą kuchnią. 18m<sup>2</sup> przeznaczone jest na garaż. Na parterze znajduje się też łazienka o powierzchni 4m<sup>2</sup> i gabinet o powierzchni 8m<sup>2</sup>. Hol, schody i przestrzeń łącząca pomieszczenia zajmują łącznie 8m<sup>2</sup>. Parter jest otoczony ogrodem o łącznej powierzchni 420m<sup>2</sup>.

PATER		
0.1	HOL	3.80 m <sup>2</sup>
0.2	KOMUNIKACJA	4.36 m <sup>2</sup>
0.3	P. GOSPODARCZE	5.58 m <sup>2</sup>
0.4	GARAŻ	17.90 m <sup>2</sup>
0.5	GABINET	8.08 m <sup>2</sup>
0.6	POKÓJ DZIENNY/KUCHNIA	30.68 m <sup>2</sup>
0.7	ŁAZIENKA	3.81 m <sup>2</sup>
	SUMA	74.21 m <sup>2</sup>

PIĘTRO		
1.1	KOMUNIKACJA	4.36 m <sup>2</sup>
1.2	SYPIALNIA	10.06 m <sup>2</sup>
1.3	SYPIALNIA	10.46 m <sup>2</sup>
1.4	GARDEROBA	2.13 m <sup>2</sup>
1.5	ŁAZIENKA	3.80 m <sup>2</sup>
1.6	GARDEROBA	3.13 m <sup>2</sup>
1.7	ŁAZIENKA	3.25 m <sup>2</sup>
1.8	SYPIALNIA	12.63 m <sup>2</sup>
	SUMA	49.82 m <sup>2</sup>

SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ	124.03 m <sup>2</sup>
1.9 taras	23,87 m <sup>2</sup>





PARTER		
0.1	HOL	3.80 m <sup>2</sup>
0.2	KOMUNIKACJA	4.36 m <sup>2</sup>
0.3	P. GOSPODARCZE	5.58 m <sup>2</sup>
0.4	GARAŻ	17.90 m <sup>2</sup>
0.5	GABINET	8.08 m <sup>2</sup>
0.6	POKÓJ DZIENNY/KUCHNIA	30.68 m <sup>2</sup>
0.7	ŁAZIENKA	3.81 m <sup>2</sup>
	SUMA	74.21 m <sup>2</sup>
PIĘTRO		
1.1	KOMUNIKACJA	4.36 m <sup>2</sup>
1.2	SYPIALNIA	10.06 m <sup>2</sup>
1.3	SYPIALNIA	10.46 m <sup>2</sup>
1.4	GARDEROBA	2.13 m <sup>2</sup>
1.5	ŁAZIENKA	3.80 m <sup>2</sup>
1.6	GARDEROBA	3.13 m <sup>2</sup>
1.7	ŁAZIENKA	3.25 m <sup>2</sup>
1.8	SYPIALNIA	12.63 m <sup>2</sup>
	SUMA	49.82 m <sup>2</sup>
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		124.03 m <sup>2</sup>
1.9	taras	23.87 m <sup>2</sup>

# I piętro

Piętro budynku to 50m<sup>2</sup> przestrzeni dostosowanej dla rodziny z dziećmi. Znajduje się tutaj duża sypialnia (13m<sup>2</sup>) oraz dwie mniejsze o powierzchni 10m<sup>2</sup>. Wszystkie pomieszczenia są dobrze doświetlone dzięki szerokim i wysokim oknom. Na piętrze, oprócz sypialni, znajduje się dostępna dla wszystkich garderoba (2m<sup>2</sup>) i łazienka (4m<sup>2</sup>). Z kolei w dużej sypialni znajdziemy dodatkową, indywidualną garderobę (3m<sup>2</sup>) i łazienkę (3m<sup>2</sup>), a także wyjście na taras o powierzchni 24m<sup>2</sup>.

# Czas to pieniądz, dlatego oszczędzaj mieszkając w dobrej lokalizacji...

Osiedle METSPHERE przy Woli Justowskiej to spokojna, zielona okolica z rzeką Rudawą tuż za granicą Twojej posesji. W okolicy znajduje się Zalew Kryspinów, Szkoła Podstawowa nr 62, a dojazd do Starego Miasta czy Lotniska zajmuje zaledwie 15 minut.

## Międzynarodowy Port Lotniczy Balice

4 km

Osiedle znajduje się w bliskim sąsiedztwie lotniska, ułatwiając planowanie międzynarodowych podróży.

## Rynek Starego Miasta

8 km

Bliskość Starego miasta to wygodne i bezpieczne powroty do domu. METhouse zapewnia Ci dostęp do miasta przy zachowaniu podmiejskiej ciszy i spokoju.

## Zalew Kryspinów

3 km

Wypoczynek jest ważny, dlatego nasze osiedla budujemy blisko natury, zapewniając miejsce do relaksu np. nad Zalewem Kryspinów.

## Szkoła podstawowa

5 km

Szkoła blisko domu to bezpieczeństwo dzieci oraz wygoda dla rodziców, dlatego nasze osiedla powstają niedaleko szkół podstawowych



# Jest wiele powodów, aby zamieszkać w METhouse



Elewacja z naturalnych materiałów - drewna i paneli kwarcowych

Dach przystosowany pod panele fotowoltaiczne

Oszczędność energii dzięki rekuperacji i pompie ciepła

Nowoczesne ogrzewanie podłogowe

Stacja dokująca dla samochodów elektrycznych



# Odkryj nowe możliwości życia smart

**Metsphere Rząsa S.K.A.**  
z siedzibą w Krakowie  
31-235, ul. Suchy Łąki 24  
NIP: 9452254117  
KRS: 0000960779

+48 600 303 193  
[patrik.rzasa@metsphere.pl](mailto:patrik.rzasa@metsphere.pl)  
[www.metsphere.pl](http://www.metsphere.pl)