

Mgr. Hel. Erbrtová
Peděbradská 777/9-H 1
190 00 Praha 9-Vysočany
mob. 732587148

V Praze 15.2.2017.

Vážený pán

Mgr. et Mgr. Jakub Michálek

zastupitel hl.m. Prahy

Zastupitelský klub Pirátů

Mariánské nám. 2

110 00 Praha 1

Zastupitelský klub Pirátů

Číslo jednací: ZK Pha 4004/20

Doručeno dne: 17.2.2017

Počet listů/příloh: 2 Převzal

Váš dopis zn. Zk Pha 400L

Vážený pane magistře,

děkuji Vám za Váš milý dopis, kterým jste mě překvapil. Tak podrobně jste prověřil moje stížnosti, za což Vám upřímně děkuji.

Pokud jde o kontejnery na květiny-stromky, byly odvezeny ze zájmu jednoho našeho souseda v domě, který je členem Výboru vlastníků jednotek. Měl zájem, abych neměla péči o osazování květinami a tím nějaké zásluhy ve výboru. To jsou věci chybného obsazení míst VVJ, kdy velká část bytů je pronajímána, vlastníci vyberou nájem a o hospodaření domu se nestarají, tak si určití snaživci snaží přijmout odměny výboru, ač správě a ochraně budovy nerozumějí. Tím je i ten stav kdy z původně 6 osob členů výboru jsou dnes již jen 3, kdy předsadkyně všechny jaksi "vyhodila" z výboru, ač je to v právu jen shromáždění, které se koná jednou ročně jen formálně, přijde málo lidí, protože, jak jsme zjistili, mnozí pozvánku ani nedostanou /vlastníci garáží/ a ti, co přijdou, nejsou schopni usnášení a hlasování. Tak si 3 lidé dnešního výboru rozdělí odměny - 288 tis. ročně, ač to bylo původně pro 6 členů výboru.

Pokud jde o kontejnery, šlo o to, abych neměla žádnou činnost - ani péči o výsadbu, aby byl důvod mě vyloučit z výboru, ač je kompetentní k tomuto jenom Shromáždění, konané 1x ročně.

Tyto problémy - hospodaření bytových domů ve vlastnictví soukromníků jaksi unikají státní kontrole stejně tak jako placení daní za pronájem bytů soukromníky. Zde unikají ve velkých městech, hlavně v Praze, velké peníze, ač soukromí podnikatelé jsou nyní pod velkým tlakem zařídit si pokladny a vydávat kromě daní ohromné množství hlášení o své činnosti, připadá mi, jakoby soukromníci měli z podnikání zmizet, aby zde byl absolutní majitel všeho, kde se dělají nějaké zisky. Na daně z pronájmu si MF zatím nevzpomnělo.

Abych zde osázela květiny do kontejnerů, udělala jsem jakousi dohodu s MěÚ v Praze 9, pan Mgr. Morávek sepsal jakousi dohodu ne zcela správně, jako vedoucí odb. živ. prostředí nevěděl, že kontejnery jsou majetkem FINEPu, že Tech. služby nikdy nepřevzaly toto do obhospodařování, že neměly kontejnery odvážet, které byly naprosto v pořádku, při složení je snad úmyslně pustil jeřáb z výšky na zem, aby se rozbily. Je otázkou, kdo na Tech. službách je a kdo se dostal do VVJ, jako je to u nás. Lidé z rodin StB jsou někde zaměstnaní.

Ve věci osvětlení náš výbor není dobře informován, správné informace jste získal Vy a Vy mi je vysvětlujete v dopisu. Pokud bylo v červnu 2016 převedeno osvětlení podchodu /slouží jako veřejný chodník/ na ELTODO, pak by mělo také energii hradit jako pouliční osvětlení. My jako vlastníci platíme ročně asi sto tisíc za elektřinu. I kdyby ELTODO od r. 2016 hradilo tuto elektřinu, je otázka, kdo nám vrátí peníze za roky od r. 2008 do r. 2016. Je to asi 800 tis. Kč. Firma Eltodo Citelum by měla vydat vyjádření, že platí elektřinu za osvětlení podchodu a kdo uhradí předchozí platby za 8,5 roku. Já se zatím nemohu k tomu vyjadřovat, předs. našeho výboru mne ústně vyloučila z výboru, bez potvrzení, bez zdůvodnění, zkrátka nevím, kdy jsou výborové schůze, zapisovatelka, která není čl. výboru, mne již nezapsala jako účastníci schůze, kde jsem byla a stejně tak na zápisu ze Shromáždění 18.10.2016. Zapisovatelka není čl. výboru, je odměňována údajně "z jiných peněz".

Děkuji Vám za Vaši odpověď, za Vaši snahu o správnost jednání v záležitosti našeho byt. domu. Je to bariérový dům dlouhý asi 380 m na Po-debradské ul.

Přeji Vám hodně síly, zdraví a úspěchů ve Vaší práci. Domnívám se, že pro volby byste se jako strana měli spojit s jinou stranou, abyste získali důležitá místa ve státě. Vaše činnost je správná, myslím, že Vaší straně škodí určitá nápadnost až výstřednost Vašeho vedení, což je znakem mnohých mladých, avšak pro uznání dospělými a již zkušenými lidmi to je jaksí k Vaší škodě - myslím ke škodě Vaší strany.

Děkuji Vám a přeji hodně úspěchů.
Se zdvořilým pozdravem

Shl. Enblová

Omlouvám se za úpravu, mám rozbitou tiskárnu, musím používat starý a již vadný psací stroj.