

EP-SC, s.r.o.
JUDr. Jaroslav Zíka - jednatel
Václavské náměstí 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.

UMCP1 052193/2012

Vyřizuje / linka

Datum

16. 4. 2012

Věc: Valorizace předpisů nájemného

Vážený pane doktore,
v souladu se smluvními ujednáními o valorizačním navýšení ve Vaší smlouvě o nájmu nemovitosti a v souladu s oznámením o valorizaci Vám zasíláme přehled předpisů nájemného na roky 2010, 2011 a 2012.

Pronajatý prostor: dům na adrese Praha 1, Václavské náměstí 819/43

• Rok 2010

- o Index 682 (Pronájem vl. nebo pronajatých nem.) za rok 2009 činil 101,4%
- o Pro rok 2010 činí doměrek valorizace 65.678,- a je splatný k datu 30.6.2012.

• Rok 2011

- o Index 682 (Pronájem vl. nebo pronajatých nem.) za rok 2010 byl menší než 100%, nájemné se tedy oproti roku 2010 nenavýšuje.
- o Navýšení na úroveň roku 2010 – částku 65.678,- uhradíte do 30.6.2012.

• Rok 2012

- o Index 682 (Pronájem vl. nebo pronajatých nem.) za rok 2011 činil 100,2%.
- Rozhodnutím RMČ P1 č. UR12_0298 ze dne 28.2.2012 bylo od valorizace na rok 2012 upuštěno.
- o Navýšení na úroveň roku 2010 za 1.Q/2012 – částku 16.420,- uhradíte do 30.6.2012.
- o Od 2Q/2012 hradíte novou výši nájemného 1.189.264,- za čtvrtletí, tj. 4.757.056,- ročně.

S ohledem na slevu na nájemném ve výši 1.107.349,- za období od 1.11.2009 do 31.12.2009 a od 1.4.2010 do 31.5.2010, uznanou usnesením Rady MČ P1 č. UR12_0463 ze dne 27.3.2012, by dle aktualizovaných předpisů činil Váš doplatek za 2Q/2012 229.691,-. S těmito částkami bychom také operovali při uzavírání Dohody o poskytnutí slevy na nájemném a jejím započtení.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy

Příloha:

Přehled předpisů za roky 2010-2012

1/1

Přehled předpisů za roky 2010 – 2012

Období	Splatnost	Částka	Poznámka
1Q/2010	31.3.10	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
2Q/2010	30.6.10	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
3Q/2010	30.9.10	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
4Q/2010	31.12.10	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
2010	30.6.2012	65 678	Doměrek valorizace za rok 2010
1Q/2011	31.3.11	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
2Q/2011	30.6.11	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
3Q/2011	30.9.11	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
4Q/2011	31.12.11	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
2011	30.6.2012	65 678	Doměrek valorizace na úroveň roku 2010 za rok 2011
1Q/2012	31.3.12	1 172 844	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
1Q/2012	30.6.2012	16 420	Doměrek valorizace na úroveň roku 2010 za 1Q 2012
2Q/2012	30.6.12	1 189 264	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
Sleva 2009, 2010	30.6.12	- 1 107 349	Sleva za období od 1.11.2009 do 31.12.2009 a od 1.4.2010 do 31.5.2010 dle usnesení Rady MČ P1 číslo UR12_0463 ze dne 27.3.2012
3Q/2012	30.9.12	1 189 264	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009
4Q/2012	31.12.12	1 189 264	Nájemné dle val. Dopisu na rok 2009

Doručenka

Věc:

Valorizace nájemného
2010-2012

ID zprávy: 81767960

Datum a čas dodání:

16.04.2012 v 16:05:26

Datum a čas doručení:

16.04.2012 v 18:16:27

Události zprávy:

16.04.2012 v 16:05:26

EV0: Datová zpráva byla podána.

16.04.2012 v 16:05:26

EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

16.04.2012 v 18:16:27

EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona č.300/2008 Sb. v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fiktivní nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Příjemce:

EP-SC s.r.o.

Václavské nám. 43, 11000 Praha
1, CZ

ID schránky: 6zwpu3d

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: UMCP1
052193/2012

Naše spisová zn.: Nežadáno

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ano

Zakázáno doručení fiktivní: Nežadáno

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

EP - SC SVO
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/98 /2013
ÚMČP1/24739/2013

Vyřizuje / linka

Datum
13. 2. 2013

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

v souladu se smluvními ujednáními o valorizačním navýšení ve vaší smlouvě o nájmu domu zasíláme oznámení o valorizaci. Index valorizace za rok 2012 je nižší než 100% a nebude tedy nájemné za rok 2013 valorizováno.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Prohlášení doručujícího orgánu: Adresátovi byla zanechána Výzva a Poučení dne Zásilka byla připravena k vyzvednutí ode dne		Odesílatel Městská část Praha 1, Úřad městské části Odbor tech. a majetkové správy Vodňáckova 18 110 00 Praha 1	Označení písemností 44108654
DORUČENKA			
Adresát: UMCP1 024739/2013		CTMS/OSNP/EP	
Prohlášení příjemce Jméno a příjmení příjemce Vztah příjemce k adresátovi (není-li adresát) Potvrzují převzetí této zásilky dne 21-02-2013		3 1	
Podpis vydávající osoby Razítko		Podpis příjemce	

Odesílatel: Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 11568 Praha, CZ

Doručenka

Věc:

Valorizace nájemného z NS
N-04/2101A, Václavské nám.
819/43

ID zprávy: 123040515

Datum a čas dodání:

20.02.2013 v 18:10:35

Datum a čas doručení:

21.02.2013 v 11:12:22

Události zprávy:

20.02.2013 v 18:10:34

EV0: Datová zpráva byla podána.

20.02.2013 v 18:10:35

EV5: Datová zpráva byla dodána do
datové schránky příjemce. Je-li
příjemcem datové zprávy orgán
veřejné moci vystupující v postavení
orgánu veřejné moci, byla datová
zpráva tímto okamžikem doručena.

21.02.2013 v 11:12:22

EV11: Přihlásila se oprávněná osoba
ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona
č.300/2008 Sb. v platném znění.
Datová zpráva je nyní doručena.
Případné dřívější datum doručení
fikcí nebo doručení dodáním do
schránky orgánu veřejné moci není
dotčeno.

Příjemce:

EP-SC s.r.o.
Václavské nám. 43, 11000 Praha
1, CZ

ID schránky: 5zwpu3d

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: UMCP1
024739/2013

Naše spisová zn.: Nežadáno

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ano

Zakázáno doručení fikcí: Nežadáno

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/118/2014
ÚMČP1/33593/2014

Vyřizuje / linka

Datum
24. 2. 2014

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2013 ve výši 99,00 – kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.

Měsíční nájemné pro rok 2014 zůstává stejné jako v roce 2013.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Zásilka
uložena dne

Odesílatel: Městská část Praha 1, Úřad městské části
Odbor tech. a majetkové správy
Vodňáčkova 18
115 68 Praha 1

DODEJKA

UMCP1 033593/2014
OTMS/OSNP/PO



Adresát:

EP - SC
Václavské nám. 819/43
110 00 Praha 1

OPRAVNĚNÁ OSOBA
Ing. Zdeňka Tomíčková
202

6-03-2014

Potvrzuji převzetí této zásilky dne podpis

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA I
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MCP1/156/2015
ÚMČP1/36400/2015

Vyřízení / linka

Datum
9. 3. 2015

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2014 ve výši 100,00 – kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2015 zůstává stejné jako v roce 2014.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/156/2015
ÚMČP1/36400/2015

Vyřizuje / linka

Datum
9. 3. 2015

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2014 ve výši 100,00 – kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.

Nájemné pro rok 2015 zůstává stejné jako v roce 2014.

Odesílatel:
Městská část Praha 1
OTMS - Oddělení správy nemovitostí a privatizace
Vodčickova 681/18
115 68 Praha 1

Prostor pro
umístění
čárového
kódu

D O D E J K A

šika Tomíčková
technické a majetkové správy
1 MČ Praha 1

☐ Zásilka byla vložena do schránky

dně:

Označení písemnosti:

UMCP1 036400/2015

OTMS/OSNP/PO

Adresát:

EP – SC
Václavské nám. 819/43
110 00 Praha 1



Ústřední razítko
vydávajícího

u3-26

dně:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.
MČP1/95/2016
ÚMČP1/025476/2016

Vyřizuje / linka

Datum
11. 2. 2016

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2015 ve výši 98,9 (pokles o 1,1 %) kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2016 zůstává stejné jako v roce 2015.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561, fax: +420 221 097 538
Eva Bojerova@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: valorizace 2016
ID zprávy: 345661899
Datum a čas dodání: 17.02.2016 v 11:17:19
Datum a čas doručení: 17.02.2016 v 14:31:58

Adresát: EP-SC s.r.o., Václavské náměstí 819/43, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 5zwpu3d

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: UMCP1 025476/2016
Naše spisová značka: Nezádáno
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

17.02.2016 v 11:17:19 EV0: Datová zpráva byla podána.
17.02.2016 v 11:17:19 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
17.02.2016 v 14:31:58 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona č.300/2008 Sb. v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
URAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.
MČP1/68/2017
ÚMČP1/019984/2017

Vyřizuje / linka

Datum
9. 2. 2017

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2016 ve výši 99,9 (nárůst o 1 %) kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2017 zůstává stejné jako v roce 2016.

S pozdravem

Zdeňka Forníčková /
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561, fax: +420 221 097 538
Eva_Pojerova@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410



**datové
schránky**

Doručenka datové zprávy

Věc: Valorizace 2017
ID zprávy: 440563997
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 13.2.2017 v 11:03:02

Odesílatel: Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: b4eb2my
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: EP-SC s.r.o., Václavské náměstí 819/43, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 5zwpu3d
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: UMCP1 019984/2017
Naše spisová zn.: Nežadáno
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

10.2.2017 v 12:55:11 EV0: Datová zpráva byla podána.
10.2.2017 v 12:55:11 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
13.2.2017 v 11:03:02 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

22.3.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí

PID

EP – SC
Václavské nám. 43
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MČP1/157/2018		20. 3. 2018
	ÚMČP1/040871/2018		

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2017 ve výši 100,4 % - kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2018 se zvyšuje na částku 4.776.084 Kč ročně, 1.194.021 Kč čtvrtletně.
Zároveň si Vás dovoluujeme požádat o doplacení rozdílu nájemného za první čtvrtletí roku 2018, ve výši 4.757 Kč, který vznikl v souvislosti s valorizací.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková/
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561,
Eva_Pojerova@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Výpočtový list platný od 04.2018

Uživatel	
Jméno	EP-SC s.r.o.
IČ	00550426
DIČ	CZ00550426
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	8208195023	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	Celý dům	Václavské nám. 819/43	
Číslo prostoru	601	110 00. Praha 1	
Smlouva	N-04/2101	Platnost smlouvy	Od 26.01.2004 do 31.12.2028
Splatnost	30.06.2018	Podání výpovědi	
Doba placení	Čtvrtletní	Penalizace	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	0
Výpočet nájemného	Smluvní	Roční nájemné	4 776 084,00
Topení		Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží		Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	1 194 021,00	V Dohoda za prostor		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>1 194 021,00</i>			
Čtvrtletní předpis celkem	1 194 021,00			
Platební příkaz	1 194 021,00			

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol
prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Praha 1 dne 20.03.2018

Nájemce

Správce



Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: Valorizace nájemného rok 2018
ID zprávy: 560666089
Datum a čas dodání: 22.03.2018 v 14:15:19
Datum a čas doručení: 22.03.2018 v 15:05:15

Adresát: EP-SC s.r.o., Václavské náměstí 819/43, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 5zwpu3d

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: UMCP1 040871/2018
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

22.03.2018 v 14:15:18 EV0: Datová zpráva byla podána.
22.03.2018 v 14:15:19 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
22.03.2018 v 15:05:15 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

H&H Hotels s.r.o.

Václavské náměstí 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
UMCP1 /2012

Vyřizuje / linka

Datum
8. 11. 2012

Věc: Valorizace předpisů nájemného

Smlouva: N-04/2101A

Variabilní symbol: 0045809534

Pronajatý prostor: Václavské náměstí 819/43

V souladu se smluvními ujednáními o valorizačním navýšení ve Vaší smlouvě o nájmu nebytových prostor zasíláme oznámení o valorizaci za rok 2010.

Roční nájem: 7,816.658,- Kč

Čtvrtletně: 1,954.164,- Kč

Nájem pro rok 2010 je valorizován 1,4 % (index 702 dosáhl za rok 2009 101,4%).

Nájem pro rok 2011 nebyl valorizován vzhledem k tomu, že index 702 nepřevýšil 100 %.

Nájem pro rok 2012 nebyl valorizován na základě rozhodnutí Rady Městské části Praha 1.

Rozdíl valorizačního navýšení za rok 2010 - 2012 ve výši 323.766,- Kč Vás žádáme uhradit do 31.12.2012.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy

1/1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: +420 221 097 529, fax: +420 222 231 646
jiri.sidlink@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

průběh dle 15/11/2012

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

H & H Hotels s. r. o.
Václavské nám. 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/093/2013
ÚMČP1/23704/2013

Vyřizuje / linka
Eva Rajmanová / 1111

Datum
13. 2. 2013

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

v souladu se smluvními ujednáními o valorizačním navýšení ve vaší smlouvě o nájmu domu zasíláme oznámení o valorizaci. Index valorizace za rok 2012 je nižší než 100% a nebude tedy nájemné za rok 2013 valorizováno.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Prohlášení doručovacího orgánu: Adresátovi byla zanechána Výzva a Poučení Ino Zásilka byla připravena k vyzvednutí ad Jméno a příjmení doručovatele Podpis doručovatele		Odesílatel Městská část Praha 1, Úřad městské části Odbor tech. a majetkové správy Vodickova 10 115 00 Praha 1	Označení písemnosti č. 44041490
Adresát: UMCP1 023707/2013		DORUČENKA OTMS/OSNP/EP	
Jméno a příjmení příjemce Podpis příjemce		Vztah příjemce k adresátovi (není-li správně) Potvrzují převzetí této zásilky dne 21. 02. 2013	
Jméno a příjmení vydávající osoby Podpis vydávající osoby		Podpis	

Odesílatel: Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 11568 Praha, CZ

Doručenka

Věc:

Valorizace nájemného z
nájemní smlouvy N-04/2101A,
Václavské nám. 819/43

ID zprávy: 123040327

Datum a čas dodání:

20.02.2013 v 18:10:40

Datum a čas doručení:

21.02.2013 v 08:48:14

Události zprávy:

20.02.2013 v 18:10:39

EV0: Datová zpráva byla podána.

20.02.2013 v 18:10:40

EV5: Datová zpráva byla dodána do
datové schránky příjemce. Je-li
příjemcem datové zprávy orgán
veřejné moci vystupující v postavení
orgánu veřejné moci, byla datová
zpráva tímto okamžikem doručena.

21.02.2013 v 08:48:14

EV11: Přihlásila se oprávněná osoba
ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona
č.300/2008 Sb. v platném znění.
Datová zpráva je nyní doručena.
Případné dřívější datum doručení
fiktivní nebo doručení dodáním do
schránky orgánu veřejné moci není
dotčeno.

Příjemce:

H & Hotels s r.o.
Václavské náměstí 839/7, 11000
Praha 1, Česká republika

ID schránky: 8J89dum

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: UMCP1
023707/2013

Naše spisová zn.: Nežadáno

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ano

Zakázáno doručení fiktivní: Nežadáno

H&HOTELS GROUP

AMOUR APPIA ARISTON ARISTON PATIO BELVEDERE CARLTON ELYSEE KAVAJR MARKETA ROMANTICKÝ HOTEL MLÝN KARLŠTEJN

Vážená paní
Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

V Praze dne 26.2.2013

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43
Č.j. MČP1/093/2013
ÚMČP1/23707/2013

Vážená paní Tomíčková,

děkujeme za Váš dopis ze dne 13.2.2013 s informací, že nájemné za rok 2013 nebude valorizováno.

S pozdravem

Ing. Hana Báutková
jednatelka společnosti

Scan CES → DP

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

H & Hotels s. r. o.
Václavské nám.7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/112/2014
ÚMČP1/33620/2014

Vyřizuje / linka

Datum
24. 2. 2014

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážený,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2013 ve výši 99,00 – kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.

Měsíční nájemné pro rok 2014 zůstává stejné jako v roce 2013.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Zásilka
uložena dne

Otisk daného razítka
a podpis vydávajícího pracovníka

Odesílatel: Městská část Praha 1, Úřad městské části
Odbor tech. a majetkové správy
Vodňkova 18
115 68 Praha 1

DODEJKA

UMCP1 033620/2014
OTMS/OSNP/PO



mcp1-0336203451

Adresát:

H&HOTELS, s.r.o.
Václavské náměstí 7
110 00 Praha 1

Potvrzuji převzetí této zásilky dne - 6 - 03 - 2014 podpis

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

H & H Hotels s. r. o.
Václavské nám. 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/156/2015
ÚMČP1/36400/2015

Vyřizuje / linka

Datum
9. 3. 2015

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2014 ve výši 100,00 – kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2015 zůstává stejné jako v roce 2014.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561, fax: +420 221 097 538
info@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

H & H Hotels s. r. o.
Václavské nám. 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.
MČP1/156/2015
ÚMČP1/36400/2015

Vyřizuje / linka

Datum
9. 3. 2015

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil měsíční inflaci v únoru 2014 ve výši 100,00 – kód 682

Odesílatel:
Městská část Praha 1
OTMS - Oddělení správy nemovitostí a privatizace
Vodňáčkova 681/18
115 68 Praha 1

Prostor pro
umístění
čárového
kódu

D O D E J K A

☐ Zásilka byla vložena do schránky

dne:

Označení písemnosti:
UMCP1 036400/2015

OTMS/OSNP/Po

Adresát:

H & H Hotels s.r.o.
Václavské náměstí 7
110 00 Praha 1

Otisk denního razítka a podpis
vydávajícího pracovníka

OPRAVNĚNÁ OSOBA

Potvrzuji převzetí této záležitosti

18-03-2015

dne

Podpis



ilka Tomášková
technické a majetkové správy
MČ Praha 1

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí a privatizace

PID

H & H Hotels s. r. o.
Václavské nám. 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.

Č. j.

MČP1/95/2016

ÚMČP1/025476/2016

Vyřizuje / linka

Datum

11. 2. 2016

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2015 ve výši 98,9 (pokles o 1,1 %) kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2016 zůstává stejné jako v roce 2015.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561, fax: +420 221 097 538
F... v@praha1.cz, www.praha1.cz
10, DIČ: CZ00063410

Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: valorizace 2016
ID zprávy: 345661892
Datum a čas dodání: 17.02.2016 v 11:17:18
Datum a čas doručení: 17.02.2016 v 11:51:27

Adresát: H & Hotels s r.o., Václavské náměstí 839/7, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 8j89dum

Zmocnění: Nezažáno
Odstavec: Nezažáno
Naše číslo jednací: UMCP1 025476/2016
Naše spisová značka: Nezažáno
Vaše číslo jednací: Nezažáno
Vaše spisová značka: Nezažáno
K rukám: Nezažáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

17.02.2016 v 11:17:17 EV0: Datová zpráva byla podána.
17.02.2016 v 11:17:18 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
17.02.2016 v 11:51:27 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona č.300/2008 Sb. v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena, Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor technické a majetkové správy
Oddělení správy nemovitostí

PID

H & H Hotels s. r. o.
Václavské nám. 7
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.
MČP1/68/2017
ÚMČP1/019984/2017

Vyřizuje / linka
561

Datum
9. 2. 2017

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2016 ve výši 99,9 (nárůst o 1 %) kód 682
Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
Nájemné pro rok 2017 zůstává stejné jako v roce 2016.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Pomíčková
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: tel. +420 221 097 561, fax: +420 221 097 538
Eva.Pojerova@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Doručenka datové zprávy

Věc: Valorizace 2017
ID zprávy: 440563731
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 10.2.2017 v 13:22:46

Odesílatel: Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: b4eb2my
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: H & Hotels s r.o., Václavské náměstí 839/7, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 8j89dum
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: UMCP1 019984/2017
Naše spisová zn.: Nežadáno
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

10.2.2017 v 12:55:07 EV0: Datová zpráva byla podána.
10.2.2017 v 12:55:07 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
10.2.2017 v 13:22:46 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

ŽSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
 ÚRAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
 Oddor technické a majetkové správy
 Oddělení správy nemovitostí

PID

H & H Hotels s. r. o.
 Václavské nám.7
 110 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.
 MČP1/157/2018
 ÚMČP1/040871/2018

Vyřizuje / linka
 561

Datum
 20. 3. 2018

Věc: Valorizace nájemného z nájemní smlouvy N-04/2101A, Václavské nám. 819/43

Vážení,

Český statistický úřad stanovil míru inflace za rok 2017 ve výši 100,4 % - kód 682
 Pronájem vl. nebo pronajatých nemovitostí.
 Nájemné pro rok 2018 se zvyšuje na částku 7 840 196 Kč ročně, 1.960.049 Kč čtvrtletně.
 Zároveň si Vás dolujeme požádat o doplacení rozdílu nájemného za první čtvrtletí roku
 2018, ve výši 7.809 Kč, který vznikl v souvislosti s valorizací.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Tomíčková
 vedoucí oddoru technické a majetkové správy
 Úřadu MČ Praha 1

Úřad městské části Praha 1
 Vodičkova 18, CZ-115 68
 tel.: tel. +420 221 097 561
 Eva.Pojerova@prahal.cz, www.prahal.cz
 IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA I
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Výpočtový list platný od 04.2018

Uživatel	
Jméno	H & Hotels s.r.o.
IČ	45809534
DIČ	CZ45809534
Plátce DPH	Ne
Telefon do zaměstnání	Eva Koloušková 222 244 713
Email	kolouskova@europhotels.cz

Variabilní symbol	0045809534	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	Celý dům	Václavské nám. 819/43	
Číslo prostoru	602	110 00 Praha 1	
Smlouva	N-04/2101A	Platnost smlouvy	Od 26.01.2004 do 31.12.2028
Splatnost	30.06.2018	Podání výpovědi	
Doba placení	Čtvrtletní	Penalizace	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	0
Výpočet nájemného	Smluvní	Roční nájemné	7 840 196,00
Topení		Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží		Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	1 960 049,00	V Dohoda za prostor		Platební příkaz
Nájemné celkem	1 960 049,00			
Čtvrtletní předpis celkem	1 960 049,00			
Platební příkaz	1 960 049,00			

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Pronajímatel
Praha 1 dne 20.03.2018

Nájemce

Správce

Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: Valorizace nájemného rok 2018
ID zprávy: 560666086
Datum a čas dodání: 22.03.2018 v 14:15:17
Datum a čas doručení: 22.03.2018 v 15:44:07

Adresát: H & Hotels s r.o., Václavské náměstí 839/7, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 8j89dum

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo Jednací: UMCP1 040871/2018
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo Jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fiktivně zakázáno: Ne

Události zprávy:

22.03.2018 v 14:15:17 EV0: Datová zpráva byla podána.
22.03.2018 v 14:15:17 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
22.03.2018 v 15:44:07 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fiktivně nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
