

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 8

tel.: 284041111, fax: 284042022, e-mail: kp.praha@cuzk.cz, ID dat. schránky: 6cwid5c

BFT Management, a.s.

V olšinách 16/82

Strašnice

100 00 Praha 10

ID DS zdmc5cx

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
Z-32625/2018-101	50284/ 05.10.2018	Volfová Helena Ing. / 2062	31.10.2018

Výzva k doložení chybějících podkladů

Dne 08.10.2018 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen "katastrální úřad"), doručena tato listina:

Sbírka listin sdělení jiného orgánu dat. zpráva_zfo ze dne 08.10.2018.; Sbírka listin sdělení účastníka Č.j.: 50284 výmaz poznámky ze dne 05.10.2018.; Další listiny ve spisu sdělení účastníka postoupení dopis z KU pro Středočeský kraj, KP Praha-západ ze dne 08.10.2018. (dále jen „podání“).

Výše uvedené podání je evidováno pod sp. zn. Z-32625/2018-101.

Katastrální úřad přezkoumal náležitosti podání podle § 27 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 28 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), a zjistil, že:

v listině není uveden důvod výmazu poznámky a podpis na listině musí být úředně ověřený v souladu s § 41 odst. 2 zák.č. 26/2000 Sb.

(2) Je-li předmětem dražby nemovitost podléhající evidenci v katastru nemovitostí a nebyla-li vydražena nebo byla-li dražba zmařena a nekoná se opakovaná dražba, upustil-li dražebník od dražby nebo byla-li dražba neplatná, **oznámí to dražebník bez zbytečného odkladu katastrálnímu úřadu; podpis dražebníka na oznámení musí být úředně ověřen.**

Katastrální úřad Vás tímto v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona vyzývá k doložení chybějících podkladů, a to:

Doplněné oznámení s úředně ověřeným podpisem v listinné nebo elektronické podobě, viz níže uvedený postup.

Pokud je zvláštním předpisem stanovena povinnost opatřit dokument úředně ověřeným podpisem, není možné systému datových schránek využít, a to ani v případě, že by dokument byl opatřen zaručeným elektronickým podpisem. Zaslání dokumentu prostřednictvím datové schránky ani zaručený elektronický podpis nenahrazují úřední ověření podpisu podle zákona č. 21/2006 Sb., o ověřování shody opisu nebo kopie s listinou a o ověřování pravosti podpisu a o změně některých zákonů (zákon o ověřování), ve znění pozdějších předpisů. V takových případech je **nutné učinit podání v listinné podobě s úředně ověřeným podpisem, případně dokument v listinné podobě opatřený úředně ověřeným popisem převést prostřednictvím autorizované konverze podle ustanovení § 22 zákona o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru, který již lze na příslušné katastrální pracoviště odeslat prostřednictvím datové schránky.**

Lhůta k doložení chybějících podkladů činí podle § 37 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona 30 dnů ode dne doručení této výzvy.

Pokud nebude podání ve stanovené lhůtě doplněno, katastrální úřad u dotčených nemovitostí zruší plombu vyznačenou podle § 9 katastrálního zákona a v případě, že byla listina předložena k zápisu v listinné podobě, Vám ji vrátí jako nezpůsobilou k výmazu poznámky.

Katastrální úřad Vás zároveň upozorňuje na skutečnost, že podle § 57 odst. 2 písm. c) katastrálního zákona, se dopustí přestupku ten, kdo nedoplní ve stanovené lhůtě od doručení výzvy chybějící údaje nebo neodstraní chyby ve vyhotovených listinách, které předkládá k zápisu do katastru.

V odpovědi na tuto výzvu uveďte sp. zn.: **Z-32625/2018-101**.

Ing. Helena Volfová, v. r.
Za Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha vedoucí právního
oddělení V

Příloha:

Rozdělovník:

1 x BFT Management, a.s., V olšinách 16/82, Strašnice, 10000 Praha 10
1 x Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod sídlištěm 1800/9,
Kobylisy, 18214 Praha 8

Za správnost vyhotovení: Kolář Petr.