

## DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ VE VĚCI ZÁSTAVBY LOKALITY „NÁRODNÍ“

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ 00005886, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, zapsaná dne 11.7.1991 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 847, plátce DPH, DIČ CZ00005886, jednající Vladimírem Lichem, předsedou představenstva, a Bc. Magdalénou Českou, místopředsedkyní představenstva, oprávněnými společně podepisovat za společnost

(dále jen "DP")

a

COPA Centrum Národní, s.r.o., IČ 26211572, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 22 čp. 859, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 80090, plátce DPH, DIČ CZ26211572, jednající Sebastianem Georgem Pawłowskim, jednatelem, a Ing. Zdeňkem Havelkou, jednatelem, oprávněnými společně podepisovat za společnost

(dále jen "Investor")

(tentto dodatek č. 3 ke smlouvě ve věci zástavby lokality „NÁRODNÍ“ dále jen jako „Dodatek“)

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 DP a Investor uzavřeli dne 14.2.2003 smlouvu ve věci zástavby lokality „Národní“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.4.2003 a dodatku č. 2 ze dne 21.2.2008 (společně dále jen „Smlouva“). Ledaže by v tomto Dodatku bylo definováno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy příslušející jim podle Smlouvy.
- 1.2 DP a Investor se tímto v souladu s čl. VIII., podčl. VIII.4. Smlouvy dohodli na níže uvedených změnách a doplněních Smlouvy.
- 1.3 DP a Investor dále uzavřeli dne 15.9.2008 smlouvu o převodu práv a převzetí povinností a dne 10.11.2008 smlouvu o technické spolupráci.
- 1.4 Dne 19.6.2012 Rada Hlavního města Prahy (RHMP) přijala usnesení č. 925, kterým odsouhlasila změny harmonogramu rekonstrukce stanice metra Národní třída.
- 1.5 S ohledem na smluvní závazky vyplývající DP i Investorovi ze Smlouvy a možné sankce hrozící za jejich porušení musely strany při vyjednávání tohoto Dodatku plně respektovat předchozí ujednání Smlouvy a dohodnout tak změněný harmonogram prací, umožnit uzavření stanice metra Národní třída, definitivně mezi sebe rozdělit práce a náklady a dále vypořádat právní a faktický stav vzájemných závazků existujících po přerušení realizace Zástavby a rekonstrukce metra z důvodu nálezu památkově cenných míst.

### 2. ZÁSTAVBA

#### A. ZÁSTAVBA

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že dne 15.3.2007 nabyla právní moci rozhodnutí o umístění stavby „COPA CENTRUM NÁRODNÍ – polyfunkční objekt“, vydané Úřadem městské části Praha 1, odborem výstavby č.j. Výst. 015573/2006-Če-2/UR CCN (dále jen „Územní rozhodnutí“). Obě smluvní strany mají Územní rozhodnutí k dispozici.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že dne 7.5.2009 nabyla právní moci stavební povolení pro Zástavbu – část COPA, vydané dne 29.10.2008 Úřadem městské části Praha 1, odborem výstavby č.j. Výst. 115750/2007-OD-2/CCN (dále jen „Stavební povolení COPA“). Obě smluvní strany mají Stavební povolení COPA k dispozici. Smluvní strany se dohodly, že

Stavební povolení COPA vymezuje části Zá stavby, které bude Investor provádět samostatně a na své náklady.

2.3 Smluvní strany dále prohlašují, že dne 14.12.2007 nabylo právní moci stavební povolení pro Zá stavbu – část metro, vydané dne 29.11.2007 Magistrátem Hlavního města Praha, odborem dopravy, čj. MHMP-401564 SP/2007/DOP-01/Lh (dále jen „**Stavební povolení DP**“). Stavební povolení DP bylo vydáno ve prospěch Investora a následně byla veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající Investorem provedena na DP na základě smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 15.9.2008. Obě smluvní strany mají Stavební povolení DP k dispozici.

Smluvní strany se dohodly, že Stavební povolení DP vymezuje části Zá stavby – část metro, které budou stranami provedeny následovně:

- (i) DP na vlastní náklady provede (či případně přede dnem podpisu tohoto Dodatku již provedl) práce v rozsahu hrubých konstrukcí podzemních částí spočívající ve výstavbě šachty pro uložení optických kabelů v ulici Purkyňova a dalších souvisejících pracech jak jsou blíže popsány ve výkazu výměr - dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (Zá stavby – část metro) odsouhlasené mezi smluvními stranami přede dnem podpisu tohoto Dodatku a tvořící Přílohu A tohoto Dodatku (společně dále jen „**Práce DP**“). DP nebude oprávněn požadovat po Investorovi uhrazení žádných nákladů vzniklých DP v souvislosti s provedením Prací DP;
- (ii) Investor na vlastní náklady vybuduje oranžově a červeně vyznačené stavební konstrukce uvedené v příloze B Dodatku č. 2 Smlouvy, a to pouze v rozsahu obvodových zdí, stropů a podlah a ve stavební dokončnosti hrubé stavby ("shell-and-core") blíže popsané v příloze C Dodatku č. 2 Smlouvy a za podmínek uvedených v odstavcích 4.5.3 a 4.5.4 Dodatku č. 2 Smlouvy (dále jen „**Práce Investorova**“), avšak s tím, že Práce Investorova nebudou zahrnovat Práce DP. Seznam s popisem Prací Investorova je uveden ve výkazu výměr - dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (Zá stavby – část metro) odsouhlasené mezi smluvními stranami přede dnem podpisu tohoto Dodatku a tvořící Přílohu A tohoto Dodatku. Práce Investorova dle Přílohy A tohoto Dodatku budou po jejich dokončení Investorem protokolárně předány DP a stanou se vlastnictvím DP a jejich umístění v Zá stavbě bude zajištěno zřízením věcného břemene, a to v souladu s uzavřenou smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.2.2008;
- (iii) Investor bezodkladně po uzavření tohoto Dodatku podá žádost k příslušnému stavebnímu úřadu, na jehož základě bude stavebním úřadem vydáno sdělení povolující provedení Prací Investorova v rozsahu dle tohoto Dodatku ze strany Investorova jakožto stavebníka. DP se za účelem zajištění vydání takového sdělení stavebního úřadu zavazuje poskytnout Investorovi maximální součinnost (včetně udělení Investorovi písemné plné moci nezbytné k podání a vyřízení takové žádosti, pokud bude vyžadována ze strany speciálního stavebního úřadu). Nebude-li takové sdělení ze strany příslušného stavebního úřadu vydáno, DP na písemnou výzvu Investorova provede na Investorova bezúplatně a ve lhůtě maximálně 15 dnů práva a povinnosti ze Stavebního povolení DP v rozsahu nezbytném pro provedení Prací Investorova. Ohledně takového převodu práv a povinností bude mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o převodu práv a převzetí povinností ve znění obdobném jako smlouva uzavřená mezi smluvními stranami dne 15. 9. 2008. Vzor smlouvy o převodu práv a převzetí povinností tvoří přílohu C tohoto Dodatku. Pro vyloučení pochybností však tímto strany potvrzuji, že zajištění kolaudačního souhlasu (či jiného povolení k užívání vydaného podle příslušných právních předpisů) pro Zá stavbu – část metro (včetně Prací Investorova) bude zajištěno ze strany DP na náklady DP a Investor za tímto účelem poskytně DP odpovídající součinnost;
- (iv) Investor provede demoliční a přípravné práce všech stavebních objektů, jak jsou blíže popsány ve výkazu výměr - dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (Zá stavby – část metro) odsouhlasené mezi smluvními stranami přede dnem podpisu tohoto Dodatku a tvořící Přílohu A tohoto Dodatku. DP do sedesáti (60) dnů od předání faktury uhradí Investorovi náklady na provedení tímto článkem vymezených

demoličních a přípravných prací, a to ve výši prokazatelně vynaložených nákladů vzniklých Investorovi, maximálně však ve výši 5.999.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set devadesát devět tisíc korun českých) včetně DPH. Faktury-daňové doklady budou mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Výše uvedené stavební objekty k demolici budou Investorovi protokolárně předány ze strany DP bez zbytečného odkladu po uzavření stanice metra a provedení demoličních prací ze strany DP v rozsahu dle Přílohy A v souladu s uzavřeným harmonogramem dle Přílohy B tohoto Dodatku.

- (v) Práce uvedené v Územním rozhodnutí a/nebo ve Stavebním povolení DP, které nejsou zahrnuty v Pracích Investora dle Přílohy A tohoto Dodatku, provede DP na vlastní náklady.
- 2.4. Smluvní strany dále berou na vědomí, že na základě zjištění archeologického průzkumu bude nutno provést změny stavby (Zástavby – část metro) před jejím dokončením dle § 118 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, a Investor za tímto účelem přede dnem uzavření tohoto Dodatku objednal úpravy projektové dokumentace změn stavby (Zástavby – část metro) (a to včetně zapracování připomínek DP z roku 2008, požadavku HZS MHMP tak, aby Zástavba – část metro byla v souladu s těmito požadavky). Investor bez odkladu předloží takovou projektovou dokumentaci stavby (Zástavby – část metro) DP k odsouhlasení a DP se zavazuje poskytnout Investorovi souhlas s takovou upravenou projektovou dokumentaci po projednání s DP a zapracování připomínek ze strany DP bez zbytečného odkladu (nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů) po jejím doručení Investorem. Práce Investora budou provedeny tak, aby následně po řádném provedení a dokončení veškerých prací prováděných ze strany DP podle podmínek tohoto Dodatku (v souladu se ze strany Investorova zpracovanou dokumentací) došlo k vydání kolaudačního souhlasu (či jiného povolení k užívání vydaného podle příslušných právních předpisů) Zástavby-část metro.

Budou-li Práce Investora Investorem řádně (bez vad či nedodělků) provedeny dle projektové dokumentace změn stavby (Zástavby – část metro) zajistěné Investorem a vyhotovené podle zadání DP v souladu se závaznými směrnicemi a normami pro projektování metra a v souladu se Stavebním povolením DP podle podmínek tohoto Dodatku, a i přes to nebude ze strany příslušného stavebního úřadu výlučně z důvodu, že Práce Investora neodpovídají požadavkům aplikovatelných právních předpisů, vydán kolaudační souhlas (či jiné příslušné povolení k užívání) Zástavby-část metro, vynaloží obě Smluvní strany maximální úsilí k odstranění námitek příslušného stavebního úřadu v co nejkratším termínu s tím, že případné nedostatky v Pracech Investorova odstraní Investor bez zbytečného odkladu na vlastní náklady (avšak s tím, že v takovém případě řádného provedení Prací Investorova dle projektové dokumentace změn stavby (Zástavby – část metro) podle podmínek tohoto Dodatku nebude žádná ze smluvních stran v prodlení s plněním závazných lhůt dle tohoto Dodatku a nebude povinna hradit druhé smluvní straně smluvní pokutu a/nebo náhradu škody z důvodu prodlení s vydáním kolaudačního souhlasu či jiného příslušného povolení k užívání).

- 2.4.1 Smluvní strany se v souladu s výše uvedeným zavazují, že při provádění Zástavby budou plně vycházet z Územního rozhodnutí, Stavebního povolení DP a Stavebního povolení Investorova (ve znění jeho změny vydané dne 15.3.2012, pod č.j. s umcp1/018744/2012/VYS-Ze-2/CCN, která nabyla právní moci dne 7.4.2012) a z projektové dokumentace změn stavby (Zástavby – část metro) vyhotovené na základě objednávky Investorova.
- 2.4.2 Smluvní strany se zavazují poskytovat si maximální součinnost při předkládání a schvalování jakýchkoliv dalších stupňů a/nebo druhů dokumentace nezbytné pro včasnu realizaci Zástavby. Pro vyloučení pochybností tímto smluvní strany potvrzuje, že jakékoliv změny projektové dokumentace Zástavby budou Investorem DP vždy neprodleně oznámeny a budou-li se takové změny týkat technického řešení provozu metra, DP bude oprávněn takové změny zamítat (s tím, že případné zamítavé stanovisko DP k takovým změnám bude DP oprávněno udělit nejpozději do patnácti (15) dnů poté, co budou takové změny dány Investorem DP na vědomí).

2.4.3 Investor se zavazuje předložit DP před zahájením realizace Zástavby pasportizaci RTT Spálená a to před zahájením provádění zemních prací Investorem. Rozsah pasportizace podléhá schválení ze strany DP (které bude ze strany DP poskytnuto bez zbytečného odkladu, nejpozději patnáct (15) dnů před zahájením prací). Investor se dále zavazuje provádět průběžný a závěrečný geomonitoring během výstavby, po skončení výstavby je Investor povinen závěrečný monitoring (zprávu) předat na DP.

B LHÚTY

2.5 Na základě provedení archeologického průzkumu Nemovitostí určených pro Zástavbu je Investor povinen zachovat určité sklepní prostory, a to v rozsahu a způsobem blíže vymezenými příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy na úseku památkové péče. V důsledku výše uvedeného je smluvní stranám zřejmé, že Zástavba musí respektovat ochranu těchto vymezených sklepních prostor a že stavebně-funkční řešení Zástavby a způsob její výstavby musí být technicky a technologicky upraveny tak, aby Investor mohl dostát svým závazkům na památkovou ochranu těchto sklepních prostor. Dopad spočívá zejména v posunu umístění eskalátoru o cca 60 cm a zásadní změně organizace výstavby.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na úpravě harmonogramu výstavby Zástavby, a to jak v části realizované ze strany Investorem, tak také v části realizované ze strany DP. Aktualizovaný harmonogram výstavby Zástavby – část metro byl mezi smluvními stranami odsouhlasen přede dnem uzavření tohoto Dodatku a tvoří Přílohu B tohoto Dodatku s tím, že:

(i) DP tímto výslovně potvrzuje a bere na vědomí, že Investorem předložený návrh aktualizovaného harmonogramu předpokládá (i) kompletní uzavření nástupní stanice metra Národní třída pro veřejnost ze strany DP (včetně kompletního uzavření vestibulu metra a přístupu k němu) v den 10. července 2012; a (ii) dokončení Zástavby – část metro, ve lhůtě dle harmonogramu uvedeného v Příloze B tohoto Dodatku.

DP se tímto v souladu s ustanovením Smlouvy a jejího Dodatku č. 2 zavazuje na vlastní náklady provést veškeré kroky směřující k uzavření nástupní stanice metra k uvedenému dni 10. července 2012, včetně spolupráce při zajištění veškerých nezbytných souhlasů a povolení a provedení veškerých nezbytných kroků k realizaci uzavření nástupní stanice Národní třída k uvedenému dni, při zachování správních lhůt, a to za podmínek daných tímto Dodatkem a za podmínky vydání kladného stanoviska odboru dopravy Magistrátu hlavního města Prahy. Investor se zavazuje poskytnout DP maximální součinnost při zajišťování nezbytné dokumentace pro vydání povolení a souhlasů příslušných orgánů pro takové uzavření nástupní stanice.

(ii) Smluvní strany tímto potvrzují, že nebude-li nástupní stanice metra Národní třída pro veřejnost ze strany DP (včetně kompletního uzavření vestibulu metra a přístupu k němu) v den 10. července 2012, veškeré milníky uvedené v přiloženém odsouhlaseném harmonogramu se automaticky odpovídajícím způsobem posouvají o počet dnů mezi dnem 10. července 2012 a skutečným dnem takového uzavření stanice metra ze strany DP.

(iii) V případech jakýchkoliv případných dalších změn schváleného aktualizovaného harmonogramu budou strany povinny si poskytnout maximální součinnost.

(iv) Investor se zavazuje, že v případě, kdy by bylo DP umožněno ze strany dotčených orgánů státní správy provést zprovoznění části Zástavby – část metro před termínem stanoveném harmonogramem prací dle Přílohy B tohoto Dodatku, provede Investor takové oddělení svých konstrukcí a ochránění výstupního koridoru ze stavby v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy. Opatřeními se rozumí zejména požární oddělení obou staveb do doby kolaudace části Zástavby, provedení části fasády v prostoru výstup a provedení požadované ochrany výstupního koridoru ze Zástavby - část metro.

- 2.6. Strany tímto dále potvrzují, že pro uskutečňování Zástavby – část metro budou závazné výlučně milníky uvedené v harmonogramu tvořícím Přílohu B tohoto Dodatku. Pro vyloučení pochybností strany potvrzují, že ustanovení Dodatku č. 2 Smlouvy ohledně prodlení Investora s plněním závazných lhůt a povinnosti hradit smluvní pokuty a ustanovení ohledně prodloužení závazných lhůt z důvodů uvedených v písm. (i) až (vi) odst. 2.4 Dodatku č. 2 Smlouvy zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

C. **DEMOLICE**

- 2.7 Smluvní strany konstatují, že v souladu se Smlouvou byla provedena na náklady DP demolice fontány dle Smlouvy, a to včetně uskutečnění vzájemného majetkového vypořádání na základě dodatku č. 2 k vedlejšímu ujednání v souvislosti s kupní smlouvou ze dne 17.5.2010. Obě strany považují takové vypořádání za konečné a žádná ze stran nevznáší a v budoucnu ani nevznese žádný nárok vůči druhé smluvní straně v souvislosti s tímto uskutečněným vzájemným majetkovým vypořádáním.

**3. FINANCOVÁNÍ INVESTORA**

- 3.1 Investor přede dnem podpisu tohoto Dodatku předložil DP příslib („indicative term sheet“) financující banky Investora k financování výstavby části Zástavby prováděných Investorem (tj. k financování prací zahrnutých ve Stavebním povolení COPA a Prací Investora). Příslib financující banky Investora tvoří přílohu D tohoto Dodatku. DP podpisem tohoto Dodatku takový příslib banky Investora bere na vědomí bez výhrad. Současně Investor přede dnem podpisu tohoto Dodatku přeložil DP „Prohlášení o závazku“ společnosti Czech Property Investments, a.s., IČ: 42716161, se sídlem Václavské náměstí 1601/47, 110 00 Praha 1, jehož předmětem je závazek Czech Property Investments, a.s.k poskytnutí dostatečných finančních prostředků k provedení části Zástavby prováděných Investorem pro případ, že nebudou poskytnuty ze strany financující banky. Prohlášení o závazku tvoří přílohu D tohoto Dodatku
- 3.2 Investor přede dnem podpisu tohoto Dodatku předložil DP záruku formou ručitelského prohlášení od společnosti Czech Property Investments, a.s., IČ: 42716161, se sídlem Václavské náměstí 1601/47, 110 00 Praha 1, platnou do dne dokončení Prací Investora a zajišťující úhradu smluvních pokut dle odstavce 4.4 Dodatku č. 2 Smlouvy (včetně souvisejícího nároku DP na náhradu škody) v případě porušení povinností Investor dle Smlouvy do výše nákladů na provedení Prací Investora. Ručitelské prohlášení tvoří přílohu F tohoto Dodatku.
- 3.3 Investor minimálně 2 týdny přede dnem zahájení demoličních prací stanice metra ze strany Investor dle odstavce 2.3 (iv) tohoto Dodatku předloží DP prohlášení zhotovitele Zástavby, společnosti Metrostav a.s., o uzavření smlouvy o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení Zástavby. Forma takového prohlášení zhotovitele Zástavby tvoří přílohu E tohoto Dodatku.

**4. SMLUVNÍ POKUTY**

- 4.1 Smluvní strany potvrzují, že smluvní pokuty stanovené v odst. 4.4 Dodatku č. 2 Smlouvy zůstávají v plné platnosti a účinnosti a nejsou tímto Dodatkem nikterak dotčeny ani vyloučeny. Pro vyloučení pochybností však smluvní strany konstatují, že tyto smluvní pokuty se budou vztahovat výlučně na následující závazné termíny (milníky) dohodnuté stranami v harmonogramu tvořícím Přílohu B tohoto Dodatku, a to: (i) dokončení hrubé stavby – část metro; a (ii) dokončení provizorních opatření pro otevření metra.

**5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 Veškerá ustanovení smluvních dokumentací ve věci Zástavby uzavřených před podpisem tohoto Dodatku mezi DP a Investorem, která se výslově nemění tímto Dodatkem, zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

- 5.2 Uzavření tohoto Dodatku ze strany DP bylo odsouhlaseno všemi dotčenými orgány DP v souladu s interními pravidly DP.
- 5.3 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotovených, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2).

V Praze dne 09 -07- 2012

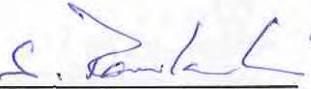
Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost:

za COPA Centrum Národní, s.r.o.:

Podpis: 

Jméno: Vladimír Lich

Funkce: předseda představenstva

Podpis: 

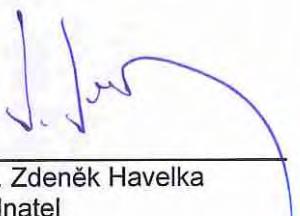
Jméno: Sebastian Georg Pawlowski

Funkce: jednatel

Podpis: 

Jméno: Bc. Magdalena Češková

Funkce: místopředsedkyně představenstva

Podpis: 

Jméno: Ing. Zdeněk Havelka

Funkce: jednatel

**Příloha A**

**Popis a rozdělení Prací DP, Prací Investor a demoličních prací  
(Výkaz výměr - dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (Zástavby – část metro))**

*Cs Kč*

*84*

## COPA CENTRUM NÁRODNÍ,

## Dopady do stanice metra NÁRODNÍ

## 1.1 Demontáže PS metra

## dilží výkaz výměr PS (v tis. Kč)

označení	název	DP	COPA
----------	-------	----	------

vozní celek: PC 91 | Energetická zařízení  
 vozni soubor: IB -91-24-01 Silové rozvody nn -demontáže  
 zpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč
0,000 0,000 0,000
0,000 0,000 0,000
0,000 0,000 0,000

specifikace nákladů

ol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP lis. Kč	celkem COPA lis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž kabelových konstrukcí	hod.	500,0	400,0	100,0		0,000	0,000	0,000
2	Demontáž kabelů do 5 x 240 mm <sup>2</sup>	hod.	1 500,0	900,0	600,0		0,000	0,000	0,000
3	Demontáž kabelů do 5 x 70 mm <sup>2</sup>	hod.	200,0	50,0	150,0		0,000	0,000	0,000
4	Demontáž kabelů do 5 x 25 mm <sup>2</sup>	hod.	500,0	200,0	300,0		0,000	0,000	0,000
5	Demontáž rozvaděčů	hod.	300,0	300,0			0,000	0,000	0,000
6	Demontáž deblokovacích skříní	hod.	150,0	150,0			0,000	0,000	0,000
7	Demontáž drobných přístrojů (zásvinky, tláčítka apod.)	hod.	750,0	750,0			0,000	0,000	0,000
	celkem						0,000	0,000	0,000

DPP/COPA  
 DĚLENÍ PŘED 8  
 TYBINKEM

racoval: Kolář Josef, 26.11.2007.

vozní celek: PC 93 | Sdělovací zařízení  
 vozni soubor: IB 93-20 až 70; Sdělovací zařízení – demontáže  
 zpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč
0,000 0,000 0,000
0,000 0,000 0,000

specifikace nákladů

ol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP lis. Kč	celkem COPA lis. Kč	celkem tis. Kč
1	demontáže-přípomoce								
1	demontáž kamery vč. Konzole	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
2	demontáž kabeláže	m	2000	1 000,0	1 000,0		0,000	0,000	0,000
3	demontáž zař. PTV u PM (monitory, opto)	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
4	demontáž majáčků	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
5	demontáž kabeláže AOC	m	1000	300,0	700,0		0,000	0,000	0,000
6	demontáž odbojovací čáry	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
7	Stř. PM-demontáž	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
8	demontáž rozvaděče dat. Sítě + TS	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
9	demontáž tel. Krabic (BOX)	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
10	demontáž tel. dat zásuvek +kabeláže	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
11	demontáž repro	ks	26	26,0			0,000	0,000	0,000
12	odpojení větví repro, odpojení MS	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
13	kabeláž repro	m	1000	300,0	700,0		0,000	0,000	0,000
14	demontáž el. hodin	ks	8	8,0			0,000	0,000	0,000
15	El. hodiny-demontáž kabelů	m	500	200,0	300,0		0,000	0,000	0,000
16	Altex demontáž komplet	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
17	ostatní:								
18	Bankomat	ks	2		2,0		0,000	0,000	0,000
19	VTA	ks	2		2,0		0,000	0,000	0,000
20	ON LINE	kpl	1		1,0		0,000	0,000	0,000
21	Antény TSM	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
22	policie	kpl	1		1,0		0,000	0,000	0,000
23	demontáže-přípomoce (demontáž PU,TU,...)	kpl	1	0,5	0,5		0,000	0,000	0,000

DPP/COPA  
 DĚLENÍ PŘED 8.  
 TYBINKEM  
 DPP demontuje  
 zařízení k  
 zachování

acoval: Ing. Bolomová Vlasta, 26.11.2007.

vozní celek: PC 93 | Sdělovací zařízení  
 vozni soubor: IB -93-80-01 EPS – demontáže

zpočtové náklady:  
 Součet  
 Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč
0,000 0,000 0,000
0,000 0,000 0,000

specifikace nákladů

		Celkem	DP	COPA	jedn. cena	celkem DP	celkem COPA	celkem
--	--	--------	----	------	------------	-----------	-------------	--------



COPA Centrum  
 Nosnostní  
 val: Ing Brada Vladimír  
 vozni celek:  
 provozní soubor:  
 Rozpracování  
 Speci  
 DPP demontáž zařízení k zachování, ostatní demolice CCN Rozhranní 8. tybinek

pol.	popis	jedn.	poč. m. j.	poč. m. j.	poč. m. j.	Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<b>Demontáž EPS</b>									
1	ústředna EPS	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
2	Automatický hlášič vč příslušenství	ks	28	28,0		0,000	0,000	0,000	DPP
3	Tlačítkový hlášic vč příslušenství	ks	3	3,0		0,000	0,000	0,000	DPP
4	rozvodná skříň EPS	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
5	houkačka	ks	3	3,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6	kabel 2x0,8	m	900		900,0	0,000	0,000	0,000	CCN
7	kabel datový	m	500	500,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8	podpůrné konstrukce kabeláže	ks	450		450,0	0,000	0,000	0,000	CCN
<b>Montáž EPS - provizorní PM</b>									
9	ústředna EPS	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
10	kabel 2x0,8	m	10	10,0		0,000	0,000	0,000	DPP
11	ovládání houkaček	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
12	kabel datový	m	120	120,0		0,000	0,000	0,000	DPP
13	podpůrné konstrukce kabeláže	ks	20	20,0		0,000	0,000	0,000	DPP
14	Naprogramování ústředny	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
15	programování nadstavbového systému	ks	4	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Další práce související s oživením EPS a uvedením do provozu</b>									
16	programové vybavení vyplývající z realizační dok.	soubor	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
17	komplexní zkoušky	hod	5	5,0		0,000	0,000	0,000	DPP
18	Revize zařízení	komplet	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
19	Zhotovení zásahové dokumentace	sada	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
	<b>celkem</b>					<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Vypracoval: Tesař Ota - MEACONT, 22.11.2007

Provozní celek: PC 94 | Strojní zařízení

Provozní soubor: IB -94-04-01 Pohyblivé schody - demontáže

Rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

**Celkem**

náklady v tis. Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Pohyblivé schody - demontáže	kpl.	3	3		0,000	0,000	0,000	DPP
	Dopravní výška: 37,60m,								
	Ev.č. PS 613-1-249, 250, 251.								

Vypracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007

Provozní celek: PC 94 | Strojní zařízení

Provozní soubor: IB -94-24-01 Čerpací stanice - demontáže

Rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

**Celkem**

náklady v tis. Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž stávající čerpací stanice	ks	2	2,0	0,0	0,000	0,000	0,000	DPP

Vypracoval: Ing Lebruška Jaroslav, 22.11.2007

Provozní celek: PC 94 | Strojní zařízení

Provozní soubor: IB -94-44-01 Nákladní výtah - demontáže

Rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

**Celkem**

náklady v tis. Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž stávajícího výtahu NST 2000, 2/3, zdvih=3,2 m.	kpl.	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP

Nosnost výluhu: 2000 kg						
pracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007						

rovozní celek: PC 94 | Strojní zařízení  
rovozní soubor: IB -94-54-01 Dílny a skladové stanice - demontáže

ozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

Celkem náklady v tis.Kč

specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
<b>Demontáže a stěhování</b>										
	Místnost č.108 kontejnery	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000	DPP
1	Místnost č.108 regály	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000	DPP
2	Místnost č.161,1									DPP
3	1 vrtáčka, 2 svěráky, 1 bruska, 2 skřínky na nářadí, 2 regály, 2 stoly zámečnické, 1 stůl montážní, 1 skříň kovová policová, 2 dílencké sedačky, 1 dílencký vozík nosnost 500 kg, 3 komplety nářadí, 1 psací stůl, 1 stolní lampička, 3 židle.	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
4	Místnost č.161,2 regály	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
5	Místnost č.161,3 1-2 poloh. regály, stojany na sudy se záchrannou vanou (včetně použitých olejů), ruční manipulační prosiféry, ruční sudová čerpadla	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
6	Místnost č.308 regály, stolky	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
7	Místnost č.461 1 stůl zámečnický, 2 skříně kovové policové, 1 svěrák, 1 skřínka na nářadí, 1 stolní bruska, 1 stojanová vrtáčka, 1 komplet nářadí č. 4, dřevěná lavička rohož, 2 stoly kancelářské, 4 židle, 1 věšák, 2 stolní lampy	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
<b>součet demontáže a stěhování</b>										
							0,000	0,000	0,000	

pracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007

rovozní celek: PC 95 | Vzduchotechnická zařízení  
rovozní soubor: IB -95-24-01 Staniciční vzduchotechnika - demontáže

ozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

Celkem náklady v tis.Kč

specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
<b>Demontáž stávajícího zařízení č. 1 - 7</b>										
	Stávající VZT zařízení č. 1 - 7	kpl	7	2,1	4,9		0,000	0,000	0,000	DPP/CCN
	<b>demontáž stávajícího zařízení - součet</b>						0,000	0,000	0,000	Dle zástupce DP M p. Macků si služba převeze 30 % ze zař.1 - 7

pracoval: Ing Konečná Milena 11/2007

rovozní celek: PC 96 | ASDŘ  
rovozní soubor: IB -96-24-01 Dálkové ovládání – demontáže

ozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

Celkem náklady v tis.Kč

specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
1	Demontáž stávající skříně SAIA 62AB3, odpojení veškeré kabeláže ze svorkovnic skříně, demontáž kabelů z průchodek, přemístění skříně do skladu.	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP

2	Demontáž skříňky MX21, MX31, MX41, MXHV40/2 stávajícího výtahu, eskalátoru a kiosku HV, odpojení veškeré kabeláže ze svorkovnic, uložení skříňky.	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000	DPP
3	Demontáž snímače teploty THV40/1, THV40/3, odpojení kabeláže.	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
4	Demontáž snímače pohybu osob XHV40/2 z prostoru stávajícího kiosku větrací šachty, odpojení kabeláže..	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
5	Demontáž snímače polohy dveří GHV40/1 z prostoru stávajícího kiosku větrací šachty, odpojení kabeláže.	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
6	Demontáž snímače hladiny L-V419 ze stávající jímky výtahové šachty, odpojení kabeláže.	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
7	Zrušení a likvidace stávající přechodové skříňky 62SK3, odpojení veškeré kabeláže ze svorkovnic.	kpl	1		1,0		0,000	0,000	0,000	CCN
8	Provizorní ukončení napájecího kabelu BWL-62AB3 a komunikačního kabelu WT-AB3 v přechodových skříňkách MX.	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
9	Odpojení měřicích, signální a ovládacích kabelů z rozvaděče RM70.1 před jeho úpravou a jejich zabezpečení proti poškození (5 kabelů, 50 spojů).	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
10	Demontáž zrušených kabelů a jejich ekologická likvidace.	m	960	480,0	480,0		0,000	0,000	0,000	DPP/CCN
11	Demontáž zrušených nosných konstrukcí kabelů a jejich ekologická likvidace.	m	220		220,0		0,000	0,000	0,000	CCN
12	Úprava SW vybavení pro PCD2 - 62AB2 a 62AB4.	kpl	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
13	Dodávka a montáž přechodové skříňky MX-AB-K pro stávající komunikační kabel WT-AB3 , obsahující 12x svorky WAGO 870-902 a 2x P16.	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
14	Dodávka a montáž přechodové skříňky MX-AB-N pro stávající napájecí kabel BWL-62AB3, obsahující svorky WAGO 282-901, WAGO 282-904, WAGO 282-907 a 2x P16.	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	<b>součet:</b>						0,000	0,000	0,000	

DPP demontáž zařízení k zachování, ostatní demolicí CCN  
Rozhranní 8. tybinek

Vypracoval: Ing. Pavel Poula - MEACONT, 11/2007

**COPA CENTRUM NÁRODNÍ,**  
**Dopady do stanice metra NÁRODNÍ**  
**1.1 Demolice objektů metra**

**dílčí výkaz výměr SO (v tis. Kč)**

Stav.objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra  
 Část: SO 00-01-01 Demolice vestibulu – stavební část

Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem****DP COPA**

náklady v tis.Kč

0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis.Kč	celkem COPA tis.Kč	celkem tis.Kč
1	9 C-981011712-0 Demolice budov rozebrání bž, 15%	m3	20 076,368	2 850,0	17 426,4		0,000	0,000	0,000
2	nadzemní část		12 523,000						
3	podzemní část		6 950,000						
4	základy		603,368						
2	9 C-9815111113-0 Demolice postup rozebráním b	m3	633,167	0,0	633,2		0,000	0,000	0,000
3	9 C-9815111114-0 Demolice postup rozebráním bž	m3	100,000	100,0	0,0		0,000	0,000	0,000
4	96 C-9790111111-0 Svět doprava suti první podlaží	t	4 013,947	241,0	3 772,9		0,000	0,000	0,000
5	96 C-9790111121-0 Svět doprava suti zkd podlaží	t	4 013,947	241,0	3 772,9		0,000	0,000	0,000
6	96 C-979083117-0 Vodor přemístit suti skladka 6000m	t	7 964,271	1 277,0	6 687,3		0,000	0,000	0,000
7	96 C-979083191-0 Přípl zkd započatých 1000m>6000	t	111 499,80	17 878,0	93 621,8		0,000	0,000	0,000
8	96 O-97909-0 Uložení suti a skladkovne	t	7 964,271	1 277,0	6 687,3		0,000	0,000	0,000
9	767 C-767581803-0 Dmtž podhled tvarovaný plech	m2	1 525,000	0,0	1 525,0		0,000	0,000	0,000
10	767 C-767998801-0 Dmtž atyp zámečnická kce díl -50kg	kg	8 000,000	8 000,0			0,000	0,000	0,000
11	767 C-767891901-0 Oprava výměna lišta ocel šroubovaná	m	40,000	40,0			0,000	0,000	0,000
12	711 C-711471051-0 Izolace tlakové v volná folii pvc	m2	600,000	600,0			0,000	0,000	0,000
13	SPC H-28322062-1 Folie izol 801 11,0	m2	690,000	690,0			0,000	0,000	0,000
14	762 C-782521104-0 Mtž podlahy prkna hrubá sraz	m2	1 200,000	1 200,0			0,000	0,000	0,000
15	SPC H-60715152-1 Hobra 1,5x122x244cm 1 vrstve b	m2	648,000	648,0			0,000	0,000	0,000
16	SPC H-60623490-1 Prekl vodovzdušna sm jak 2 tří 5 a	m2	648,000	648,0			0,000	0,000	0,000
17	762 C-762521812-0 Dmtž podlah prkna II -50mm	m2	1 200,000	1 200,0			0,000	0,000	0,000
18	767 C-767995104-0 Míž atypická zámečnická kce -50kg	kg	15 600,000	15 600,0			0,000	0,000	0,000
19	SPC H-13641315-1 Plech žebřík 10004,0 4x1250x2500mm a	t	15,000	15,0			0,000	0,000	0,000
20	767 C-767998801-0 Dmtž atyp zámečnická kce díl -50kg	kg	15 600,000	15 600,0			0,000	0,000	0,000
21	763 C-783121131-0 Sdk stěna lep pásk w611 1xkgb 12,5	m2	800,000	800,0			0,000	0,000	0,000
22	766 C-766411811-0 Dmtž truhli oblož stěn panel -1,5m2	m2	800,000	800,0			0,000	0,000	0,000
23	3 C-311231114-0 Zeď nosní ciňha 29 p15 mvc 2,5	m3	21,000	21,0			0,000	0,000	0,000
24	6 C-642942331-0 Osaz dveř zárubkové 10m2 na mc	ks	2,000	2,0			0,000	0,000	0,000
25	SPC H-55344859-1 Vrata 746627.14bezdy 300x330 a	kus	2,000	2,0			0,000	0,000	0,000
26	6 C-642942111-0 Osaz dveř zárubkové 2,5m2 mc	ks	1,000	1,0			0,000	0,000	0,000
27	SPC H-55340755-1 Dv kov vč doz 746576,1 110x197 p a	kus	1,000	1,0			0,000	0,000	0,000
28	66 C-962032231-0 Bour zdiva cí práv.mvc	m3	21,000	21,0			0,000	0,000	0,000
29	96 C-966072245-0 Vyb rám okna jedn kov pevná 2m2	m2	1,000	1,0			0,000	0,000	0,000
30	96 C-966072247-0 Vyb rám okna jedn kov pevná >4m2	m2	2,000	2,0			0,000	0,000	0,000
31	767 D-76793-0 Zámeč kdk-optoceni stroj pletivo vč.prostupu	m	20,000	20,0			0,000	0,000	0,000
32	94 C-941955004-0 Leš leh pomoc h podlah 3,5m	m2	78,000	78,0			0,000	0,000	0,000
33	Před.cena Demontáž a uskladnění uměleckého díla	soub	1,000	1,0	0,0		0,000	0,000	0,000
34	9 C-998983123-0 Přesun hmot demolice mechan do 21m	t	98,125	98,1			0,000	0,000	0,000
	součet						<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Vyprecoval: Ing Hrdinová Dana, 11/2007

Stav.objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra

Část: SO 00-01-02 Demontáže ZTI ve vestibulu

Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

náklady v tis.Kč

0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis.Kč	celkem COPA tis.Kč	celkem tis.Kč
1	Vestibul - demontáže - ZTI								
1	klozetů	ks	14,0	14,0			0,000	0,000	0,000
2	dřezů	ks	1,0	1,0			0,000	0,000	0,000
3	výlevek diluvitových	ks	2,0	2,0			0,000	0,000	0,000



4	umyvadel	ks	17,0	17,0		0,000	0,000	0,000
5	akumulační ohřívač vody 800litrů	ks	1,0	1,0		0,000	0,000	0,000
6	baterií nástěnných	kpl	3,0	3,0		0,000	0,000	0,000
7	baterií stojákových	kpl	17,0	17,0		0,000	0,000	0,000
8	zápatia uzávěrek jednoduchých	kpl	18,0	18,0		0,000	0,000	0,000
9	sprchových baterií	kpl	2,0	2,0		0,000	0,000	0,000
10	potrubí novodurového připojovacího	m	22,0	22,0		0,000	0,000	0,000
11	potrubí litinového odpadního do DN100	m	110,0	110,0		0,000	0,000	0,000
12	potr. litinového odpad. přes DN100 do DN200	m	110,0	110,0		0,000	0,000	0,000
13	podlahových vpusť	kpl	9,0	9,0		0,000	0,000	0,000
14	ocelového závít. do DN25	m	220,0	220,0		0,000	0,000	0,000
15	ocelového závít. DN25 až DN40	m	110,0	110,0		0,000	0,000	0,000
16	ocelového závít.DN40 až DN50	m	65,0	65,0		0,000	0,000	0,000
17	ocelového závít.DN100	m	70,0	70,0		0,000	0,000	0,000
18	armatur s jedním závitem	ks	35,0	35,0		0,000	0,000	0,000
19	pistěných pásů	m	500,0	500,0		0,000	0,000	0,000
20	potrubí ocel.poziink.DN100(vodovod,suchov.)	m	240,0	240,0		0,000	0,000	0,000
21	potrubí ocel.závit.DN 80(výtlak)	m	120,0	120,0		0,000	0,000	0,000
	ZTI celkem					0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Vrtišková Hana, 11/2007

Stav. objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra

Část: SO 00-01-03 Demontáže osvětlení ve vestibulu

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000

Celkem	0,000	0,000	0,000
--------	-------	-------	-------

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>DEMONTÁŽE</b>									
1	Demontáž: Oceloplechové rozvodnice a rozvaděče, instalacní krabice, kabelové rošty, kabely, zářivková a žárovková svítidla, zásuvky, vypínače	hod.	460,00	276,0	184,0	0,000	0,000	0,000	DPP/CCN
Tento objekt obsahuje i objekty:									
	SO 00-02-03 Demontáž osvětlení v ET								
	SO 00-03-03 Demontáž osvětlení šachta VZT								

Vypracoval: Linhartová Jiřina, 26.11.2007

Stav. objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra

Část: SO 00-01-04 Demontáže topení ve vestibulu

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000

Celkem	0,000	0,000	0,000
--------	-------	-------	-------

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž stávajícího vytápění	kpl	1,0		1,0	0,000	0,000	0,000	CCN

Vypracoval: Ing Beber Richard, 24.11.2007

BH

Stav.objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra  
 Část: SO 00-01-05 Demontáže informačního systému

Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

		náklady v tis.Kč
<b>Součet</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
Nespecifikované práce	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	demontáž butonů IS ve vestibulu včetně závěsů	ks	15		15,0		0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Ing Langmajerová Věra, 27.11.2007

Stav.objekt: SO.00.01 Demolice stávajícího vestibulu stanice metra  
 Část: SO 00-01-06 Demontáže připojky kanalizace a vody vč. uklidňovací jímky

Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

		náklady v tis.Kč
<b>Součet</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
Nespecifikované práce	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž vodovodního potrubí z lit. trub DN 100 mm včetně napojení, armatur a zemních prací	m	36,0		36,0		0,000	0,000	0,000
2	Demontáž kanalizačního potrubí z kameninových trub DN 200 mm včetně napojení, šachet a zemních prací a bourání uklidňovací šachty	m	15,0		15,0		0,000	0,000	0,000
3	Demontáž kanalizačního potrubí z kameninových trub DN 300 mm včetně napojení, šachet a zemních prací	m	87,0		87,0		0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Voglová Marie, 21.11.2007

Stav.objekt: SO.00.02 Zkrácení stávajícího eskalátorového tunelu metra  
 Část: SO 00-02-01 Zkrácení eskalátorového tunelu - stavební část

Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

		náklady v tis.Kč
<b>Součet</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
Nespecifikované práce	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	A-1311-20 Výkopy jam vč. paření a odvozu na deponii 1-4	m3	250,000	250,0			0,000	0,000	0,000
2	Zásypy zemním se zhlubním vč. odvozu z mezišopek 1km	m3	215,000	215,0			0,000	0,000	0,000
3	264311512 Vrty pro pilony nezapažené svislé D do 850 mm hl nad 5 m hor. III	m	256,400	256,4			0,000	0,000	0,000
4	162301102 Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny lř. 1 až 4	m3	113,270	113,3			0,000	0,000	0,000
5	162701109 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny lř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 152,130	2 152,1			0,000	0,000	0,000
6	162001 Popatek za skladku	m3	113,270	113,3			0,000	0,000	0,000
7	224382122 Zřízení pilot nepažených z řež hl do 20 m D piloty 1250 mm	m	256,400	256,4			0,000	0,000	0,000
8	224311332 Výplň pilot nepažených z řež hl do 20 m D piloty 1250 mm siranovzdorný cement se suspenzí	m3	113,274	113,3			0,000	0,000	0,000
9	224361114 Výzvýl pilot betonovaných z země ocel z betonářské oceli 10 505	t	9,080	9,1			0,000	0,000	0,000
10	A-8622-18 Bourání pilotové stěny vč. deaktivace kotev	M2	108,000	108,0			0,000	0,000	0,000
11	A-285-0 Pramenové kotvy do 0,62 kn	m	368,000	368,0			0,000	0,000	0,000
12	A-4211-1 Beton železový b 250 - mikropilotový věnec	m3	3,860	3,9			0,000	0,000	0,000
13	A-2291-0 Mikropiloty do profilu 115mm	M	700,000	700,0			0,000	0,000	0,000
14	A-440-2 Primární ostění ze stříkaného betonu B25 tl. 200 mm	M2	145,000	145,0			0,000	0,000	0,000
15	A-289-0 Stříkaný beton sváhů vč. sil a hřebíkování	m2	75,000	75,0			0,000	0,000	0,000
16	A-76798-2 Demontáž ocelové konstrukce	T	11,580	11,6			0,000	0,000	0,000
17	96305113 Bourání ŽČ stropů deskových	m3	102,000	102,0			0,000	0,000	0,000
18	963002 Odstranění stávajících 10. prstenců tylinků	t	148,030	149,0			0,000	0,000	0,000
19	963001 Vybouření st. Injektáží	m3	69,600	69,6			0,000	0,000	0,000
20	A-2731-1 Výplňový beton	M3	91,000	0,0	91,0		0,000	0,000	0,000
21	A-7114-1 Izolace z folie PVC II.3mm proti llak.vodě	M2	154,000	0,0	154,0		0,000	0,000	0,000
22	713131135 Montáž tepelné izolace stěn vně objektu	m2	195,000	195,0			0,000	0,000	0,000
23	H-7130001 Extruhovaný polystyren, II. 20 mm - dodávka	m2	204,750	204,8			0,000	0,000	0,000
24	A-76794-1 Zamec kdk nerez atypické jednoduché	KG	853,000	0,0	853,0		0,000	0,000	0,000
25	262303182 Vrty pro injektáž svislé pozemní D do 56 mm hl do 25 m hor. III	m	20,600	20,6			0,000	0,000	0,000

26	262309122	Příplatek za vrty pro injektáže podzemní D 56 mm šíkmě úklon do 90° hl do 25 m hor. III	m	20,600	20,5			0,000	0,000	0,000	DPP
27	281901112	Injekční výrobky do 0,6 MPa horní nebo dolní za rubem obzdvíky stol jeden vr	hod	4,120	4,1			0,000	0,000	0,000	DPP
28	A-7116-2	Injekční hadičky na PU-hmoty	M	2,000	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
29	H-281664111	Dodání hmot pro injektáž - polyuretan	kg	2 340,000	2 340,0			0,000	0,000	0,000	DPP
30	281811112	Ocelové trubky pro injektování nízkotlaké s ponecháním trubek i do 1,5 m D trubek d 50,8 mm	m	18,600	18,6			0,000	0,000	0,000	DPP
31	281611111	Dodání hmot pro injektáž - cement	t	44,640	44,6			0,000	0,000	0,000	DPP
32	312361001	Kari silné 8x8/150x150	t	0,583	0,6			0,000	0,000	0,000	DPP
33	289363212	Kotvíčky pro výtluz R12	ks	324,000	324,0			0,000	0,000	0,000	DPP
34	979081111	Odvoz sutí na skladku do 1km	t	405,390	405,4			0,000	0,000	0,000	DPP
35	979081121	Odvoz sutí na skladku zkd 1km	t	7 702,410	7 702,4			0,000	0,000	0,000	DPP
36	979001	Poplatek za skladku sutě	t	405,390	405,4			0,000	0,000	0,000	DPP
37	998001	Přesun hmot	t	209,300	209,3			0,000	0,000	0,000	DPP
		součet						0,000	0,000	0,000	

Výpracoval: Kubíček Martin, 28.11.2007.

## Stav.objekt: SO.00.02 Zkrácení stávajícího eskalátorového tunelu metra

Část: SO 00-02-02 Demontáže ZTI v ET

## Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000

Celkem	0,000	0,000	0,000
--------	-------	-------	-------

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>SO 02.02 ET - demontáže - ZTI</b>									
1	armatur s jedním závitem	ks	6,0	6,0			0,000	0,000	0,000
2	potrubí ocel.požink.DN100(vodovod,suchov.)	m	240,0	240,0			0,000	0,000	0,000
3	potrubí ocel.závit.DN 80(výtlak)	m	120,0	120,0			0,000	0,000	0,000
	<b>Demontáže ZTI celkem</b>						0,000	0,000	0,000

Výpracoval: Vrlišková Hana, 11/2007

## Stav.objekt: SO.00.02 Zkrácení stávajícího eskalátorového tunelu metra

Část: SO 00-02-03 Demontáže osvětlení v ET

## Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000

Celkem	0,000	0,000	0,000
--------	-------	-------	-------

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>Náplň tohoto objektu je součástí:</b>									
	<b>SO 00-01-03 Demontáž osvětlení ve vestibulu</b>								DPP

Výpracoval: Linhartová Jiřina, 26.11.2007

## Stav.objekt: SO.00.03 Demolice šachty VZT hlavního větrání metra

Část: SO 00-03-01 Demolice šachty VZT – stavební část

## Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000

Celkem	0,000	0,000	0,000
--------	-------	-------	-------

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>1 768-Y-768-0 Demontáž ocelove konstrukce</b>									
1	Zámečnické kdk atypické složité	t	158,14		158,1		0,000	0,000	0,000
2	Před.cena	kg	5 076,00	5 076,0	0,0		0,000	0,000	0,000
3	Žárové zinkování	kg	5 076,00	5 076,0	0,0		0,000	0,000	0,000
4	Ocelová mříž s dveřmi+ náter	m2	30,00	25,0	5,0		0,000	0,000	0,000
5	C-763121133-0 Předsazená stěna SDK bez nos kce	m2	30,00	25,0	5,0		0,000	0,000	0,000
6	C-767998801-0 Demontáž kdk do 50kg	kg	15 707,39		15 707,4		0,000	0,000	0,000
7	Zámečnické kdk atypické složité	kg	5 076,00		5 076,0		0,000	0,000	0,000
8	Před.cena	kg	5 076,00		5 076,0		0,000	0,000	0,000
9	Žárové zinkování	kg	5 076,00		5 076,0		0,000	0,000	0,000
10	C-981013711-0 Demolice budov mechan bž, 10%	m3	1 265,92		1 265,9		0,000	0,000	0,000
11	C-767991912-0 Oprava samostatné řezání plamenem	m	19,00		19,0		0,000	0,000	0,000
12	Demolice šachty VZT hlavního větrání metra	kg	200,00		200,0		0,000	0,000	0,000
13	Demolice šachty VZT hlavního větrání metra	m3	124,92		124,9		0,000	0,000	0,000
14	Demolice šachty VZT hlavního větrání metra	t	687,07		687,1		0,000	0,000	0,000
15	Demolice šachty VZT hlavního větrání metra	t	9 618,91		9 618,9		0,000	0,000	0,000
16	Demolice šachty VZT hlavního větrání metra	t	687,07		687,1		0,000	0,000	0,000
	<b>součet</b>						0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Ing Hrdinová Dana, 11/2007

Stav.objekt: SO.00.03 Demolice šachty VZT hlavního větrání metra  
 Část: SO 00-03-02 Demontáž ZTI – šachta VZT

## Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

	náklady v tis.Kč		
0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Demontáž ZTI v šachtě VZT								
	demonizáž potrubí ocelového pozinkovaného								
	DN80 - suchovod	m	50,0		50,0		0,000	0,000	0,000
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep. izolaci a armatury)								
	ZTI celkem						0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Vrtišková Hana, 11/2007

Stav.objekt: SO.00.03 Demolice šachty VZT hlavního větrání metra  
 Část: SO 00-03-03 Demont.osvětlení – šachta VZT

## Rozpočtové náklady:

Součet  
 Nespecifikované práce

**Celkem**

	náklady v tis.Kč		
0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
	Náplň tohoto objektu je součástí: SO 00-01-03 Demontáž osvětlení ve vestibulu								

Vypracoval: Linhartová Jiřina, 26.11.2007

## COPA CENTRUM NÁRODNÍ,

## Dopady do stanice metra NÁRODNÍ

## 1.2 Nový vestibul metra stanice Národní

dílčí výkaz výměr PS (v tis. Kč)

DP	COPA
----	------

označení název

rovozní celek: PC 91 Energetická zařízení

rovozní soubor: IB-91-24 Silové rozvody nn

ozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

specifikace nákladů

pol.	popis	Jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>Dodávky vč.dopravy</b>									
1	Skříň MXDA1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
2	Skříňový rozvaděč ozn. RM21	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
3	Skříňový rozvaděč ozn. RM53	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
4	Skříňový rozvaděč ozn. RM61	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
5	Skříňový rozvaděč ozn. RM61,1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
6	Skříňový rozvaděč ozn. RM61,1.1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
7	Skříňový rozvaděč ozn. RM80	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
8	Skříňový rozvaděč ozn. RM80,1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
9	Skříňový rozvaděč ozn. RM80,2	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
10	Skříňový rozvaděč ozn. RM8004	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
11	Skříňový rozvaděč ozn. RM95	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
12	Skříňový rozvaděč ozn. RM70.1- přezbrojení	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
13	Skříňový rozvaděč ozn. RM21,1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
14	Deblokovaci skříň DPM	ks	15	15,0			0,000	0,000	0,000
15	Deblokovaci skříň DSM	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
16	Deblokovaci skříň DSE1	ks	30	30,0			0,000	0,000	0,000
17	Deblokovaci skříň DHV1	ks	30	30,0			0,000	0,000	0,000
18	Zásuvková skříň eskalátoru	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
19	Zásuvková skříň úklidová	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
	<b>celkem dodávky</b>						<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Montáž + montážní materiál vč.PPV a přesunu</b>									
20	Ocelová nosná konstrukce metalizovaná všeobecně	kg	2400	2 400,0			0,000	0,000	0,000
21	Ocelová nosná konstrukce metalizovaná do 50 kg	ks	92	92,0			0,000	0,000	0,000
22	Kabel, rošt metalizovaný R22 PO 90 min.	m	300	300,0			0,000	0,000	0,000
23	R32 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
24	R42 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
25	R62 PO 90 min.	m	100	100,0			0,000	0,000	0,000
26	R82 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
27	R31 PO 90 min.	m	300	300,0			0,000	0,000	0,000
28	R41 PO 90 min.	m	250	250,0			0,000	0,000	0,000
29	R61 PO 90 min.	m	400	400,0			0,000	0,000	0,000
30	R81 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
31	R101 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
32	Kabelová lávka metalizovaná L44 PO 90 min.	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
33	Kabelová lávka metalizovaná L43 PO 90 min.	m	450	450,0			0,000	0,000	0,000
34	Požární deska CEMVIN tl. 6 mm	m <sup>2</sup>	200	200,0			0,000	0,000	0,000
35	Niedax lišta	m	280	280,0			0,000	0,000	0,000
36	Kabelový zákryl ZR630	m	40	40,0			0,000	0,000	0,000
37	ZR430	m	40	40,0			0,000	0,000	0,000
38	Náterý konstrukcí	m <sup>2</sup>	200	200,0			0,000	0,000	0,000
39	Kabel, koncovka smršťovací do 4x50mm <sup>2</sup>	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
40	Kabel, koncovka smršťovací do 4x70mm <sup>2</sup>	ks	20	20,0			0,000	0,000	0,000
41	Kabel, koncovka smršťovací do 4x95mm <sup>2</sup>	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000
42	Kabel, koncovka smršťovací do 4x150mm <sup>2</sup>	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
43	Kabel, koncovka smršťovací do 4x185mm <sup>2</sup>	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
44	Kabel, koncovka smršťovací do 4x240mm <sup>2</sup>	ks	8	8,0			0,000	0,000	0,000
45	Kabel, koncovka smršťovací do 5x4mm <sup>2</sup>	ks	8	8,0			0,000	0,000	0,000
46	Kabel, spojka smršťovací do 4x70mm <sup>2</sup>	ks	20	20,0			0,000	0,000	0,000
47	Kabel, spojka smršťovací do 4x120mm <sup>2</sup>	ks	30	30,0			0,000	0,000	0,000
48	Kabel, spojka smršťovací do 4x240mm <sup>2</sup>	ks	20	20,0			0,000	0,000	0,000
49	Kov, hmoždinky včetně vrutů a izol.vložky	ks	4500	4 500,0			0,000	0,000	0,000
50	Kabel CXKE-V do 4 J x 240 mm <sup>2</sup>	m	2500	2 500,0			0,000	0,000	0,000
51	do 5 J x 70 mm <sup>2</sup>	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
52	do 5 J x 16 mm <sup>2</sup>	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
53	do 12 J x 4 mm <sup>2</sup>	m	700	700,0			0,000	0,000	0,000



COPA Centrum - Do  
 zni celek: PC 93  
 zni soubor: IB 93-201  
 očtové náklady:  
 Součet  
 Nespecifikované  
 Celkem  
 Specifikace náklad  
 pol.  
 1 IJK  
 2  
 3

54	do 3 J x 2,5 mm <sup>2</sup>	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000	
55	Kabel JXKE - V 2x2x0,5 mm <sup>2</sup>	m	550	550,0			0,000	0,000	0,000	
56	Kabel CXKE-R do 4 J x 240 mm <sup>2</sup>	m	720	720,0			0,000	0,000	0,000	
57	do 5 x 185 + 95 mm <sup>2</sup>	m	100	100,0			0,000	0,000	0,000	
58	do 5 J x 70 mm <sup>2</sup>	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000	
59	do 5 J x 16 mm <sup>2</sup>	m	500	500,0			0,000	0,000	0,000	
60	do 5 J x 6 mm <sup>2</sup>	m	2500	2 500,0			0,000	0,000	0,000	
61	do 12 J x 2,5 mm <sup>2</sup>	m	5600	5 600,0			0,000	0,000	0,000	
62	CU vodič CHAH - R 6 mm <sup>2</sup>	m	70	70,0			0,000	0,000	0,000	
63	CU pohyblivý vodič CHTH - R 5Cx0,75 mm <sup>2</sup>	m	20	20,0			0,000	0,000	0,000	
64	Prostorový regulátor REGO	ks	10	10,0			0,000	0,000	0,000	
65	Tlačítkový ovladač v hliníkové skříni červený hřib 1Z/1R SCHNEIDER GRUP	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
66	Sporáková kombinace	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
67	Zásuvka jednofázová 5517-2750	ks	40	40,0			0,000	0,000	0,000	DPP
68	Zásuvka 5515-7750	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000	DPP
69	Zásuvka ABB CUE 416 RS6	ks	12	12,0			0,000	0,000	0,000	DPP
70	Zásuvka ABB CUE 432 RS6	m	50	50,0			0,000	0,000	0,000	DPP
71	Rozvodná krabice vč. svorek typ KF sortiment KD EZ HENSEL	ks	750	750,0			0,000	0,000	0,000	DPP
72	Požární těsnění kabelových tras INTUMEX - trmel	kg	60	60,0			0,000	0,000	0,000	DPP
73	Požární těsnění kabelových tras INTUMEX - pytlíky	ks	60	60,0			0,000	0,000	0,000	DPP
74	Tlakové těsnění kabelových tras	ks	10	10,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	celkem montáže + mont.materiál						0,000	0,000	0,000	
	Ostatní náklady									
75	Dodatečné úpravy v rozvaděčích a kabelových trasách	%	0,5	0,5			0,000	0,000	0,000	DPP
76	Ostatní drobný instalacní materiál	%	0,5	0,5			0,000	0,000	0,000	DPP
78	Zkoušky	hod.	120,0	120,0			0,000	0,000	0,000	DPP
79	Revize	hod.	50,0	50,0			0,000	0,000	0,000	DPP
80	Lešení	hod.	80,0	80,0			0,000	0,000	0,000	DPP
81	Průkaz způsobilosti	hod.	50,0	50,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	ostatní náklady celkem						0,000	0,000	0,000	

Vypracoval: Kotáb Josef, 26.11.2007.

2007/II

vozní celek: PC 93 | Sdělovací zařízení

vozní soubor: IB 93-20 až 70; Sdělovací zařízení

zpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

**Celkem**

náklady v tis.Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

**0,000 0,000 0,000**

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP lis. Kč	celkem COPA lis. Kč	celkem tis. Kč
1	<b>IKV</b>								
2	kabel typu PIMF Cat.7, prov.R (RS485)	m	600	600,0			0,000	0,000	0,000
3	znovuinstalace PC s převodníkem	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	<b>PTV</b>								
	kamera vč.objektivu, krytu a konzole	ks	10	10,0			0,000	0,000	0,000
	montáž kamery vč.konzole pro kameru	ks	12	12,0			0,000	0,000	0,000
	úprava skříně PTV (doplňení)	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	doplňení přenosového zařízení (10x video přenos na CD)	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	police do 19" RACKU	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	monitor LCD 20" s barevným videostupnem	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	dto montáž.	ks	9	9,0			0,000	0,000	0,000
	police pod LCD	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	kvadrátor(multiplexer) vč.dálk.ovládání u PM	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	dto montáž	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	koax. Kabel typu VCCJE-R 75-4,8 s označením metráže na kabelu	m	9 000	9 000,0			0,000	0,000	0,000
	napáj. Kabel 1-CHKE-R 3x4 s označením metráže na kabelu	m	4 500	4 500,0			0,000	0,000	0,000
	kabel CHKE-R 2Ax4 - vyhřívání kamer s označením metráže na kabelu	m	1 000	1 000,0			0,000	0,000	0,000
	kabel S-STR cat.6 - ovládání multiplexeru	m	1 000	1 000,0			0,000	0,000	0,000
	propojovací kabely,konektory	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	kamerové zkoušky, nastavení, seřízení	kpl	12	12,0			0,000	0,000	0,000
	<b>Ozvučení</b>								
	reproduktor antivandal(vstupní)	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	reproduktor nástěnný	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
	zvukový projektor (na eskal.)	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
	reproduktor podhledový	ks	16	16,0			0,000	0,000	0,000
	konzole pro reproduktor	ks	11	11,0			0,000	0,000	0,000
	montáž reproduktoru	ks	28	28,0			0,000	0,000	0,000
	krabice HENSEL vč. svorkovnice	ks	30	30,0			0,000	0,000	0,000
	kabel CHKE-V 1P1,13(R1) s označením metráže na kabelu	m	600	600,0			0,000	0,000	0,000
	kabel CHKE-V 6P1,13(R3) s označením metráže na kabelu	m	400	400,0			0,000	0,000	0,000
	kabel JXFE-V 1x2x0,8 (modulační linka) s označením metráže na kabelu	m	400	400,0			0,000	0,000	0,000
	kabel JXFE-V 5x2x0,8 (komunikace RÚ a MS přes RS485) s označením metráže na kabelu	m	400	400,0			0,000	0,000	0,000
	kabel JXFE-V 15x2x0,8 (propoj. RÚ a PC) s označením metráže na kabelu	m	400	400,0			0,000	0,000	0,000
	nastavení, seřiz., ozivení	hod	50	50,0			0,000	0,000	0,000
	<b>Telefoniční zařízení</b>								
	kabel typu JXFE-R 10x2x0,5	m	1 500	1 500,0			0,000	0,000	0,000
	kabel typu JXFE-R 2x2x0,5	m	1 300	1 300,0			0,000	0,000	0,000
	KRONE BOX	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000
	Telefoniční zásuvka vč.krabice	ks	25	25,0			0,000	0,000	0,000
	Domácí telefon-sestava	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	dto montáž	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	<b>Datová síť</b>								
	Instalace datového rozvaděče	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Zásuvka RJ45 Cat. 6	ks	16	16,0			0,000	0,000	0,000
	kabel AMP 0-0057893-1 PIMF 4pár. Cat.7-600MHz, LSZH, prov."R"	m	500	500,0			0,000	0,000	0,000
	Ukončení OK 4 vln.	kpl	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	Měření	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	<b>Technologická síť'</b>								
	Instalace datového rozvaděče	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Zásuvka RJ45 Cat. 6	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	kabel AMP 0-0057893-1 PIMF 4pár. Cat.7-600MHz, LSZH, prov."R"	m	100	100,0			0,000	0,000	0,000
	Optický kabel 4 vln. Mm	m	200	200,0			0,000	0,000	0,000
	Měření	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	<b>EI. hodiny</b>								
	Podružné hodiny digitální velké dvoustranné vestibulové vč. konzole(PILÍK) - dodávka	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Podružné hodiny digitální velké dvoustranné vestibulové vč. kozole (PILÍK) - montáž	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Podružné hodiny digitální malé (PM, DS) - montáž	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Podružné hodiny analogové - dodávka	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
	Podružné hodiny analogové - montáž	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
	Kabel typu CHKE-R 2Ax1,5 (H1,H2)- dodávka včetně montáže	m	300	300,0			0,000	0,000	0,000
	Elektroinstalační krabiceHensel vč. vybavení	ks	7	7,0			0,000	0,000	0,000
	měření, nastavení	hod	10	10,0			0,000	0,000	0,000
	Přistupový systém Altex	kpl	3	3,0			0,000	0,000	0,000

GJ

skládající se z:							D revise projekt skul ří
ks1 - čtečka RDH-HOR-DBL							DPP
ks1-modul TIRIS MRD1 (RI-STU-MRD1)							DPP
ks1-Telefoni komunikátor APK-K (základová deska se svorkovnicí + komunikační)							DPP
ks1-Zdroj 12V/3A vč. síťového trafa + AKU 12V/7Ah							DPP
ks1-Skríň ATIS 4020 (327x408x118 mm)							DPP
ks2-Anténa A 1, A2- RI-ANT-EXTM (ALIMEX) vč. stínícího plechu							DPP
ks1-zámek EBLOY EL560							DPP
ks2-Magnetický kontakt							DPP
ks1-Tlačítko							DPP
ALTEX montáž	kpl	3	3,0		0,000	0,000	DPP
Kabel typu JXFE-R 3x2x0,5 (Z1)	m	180	180,0		0,000	0,000	DPP
Kabel typu JXFE-R 1x2x0,5 (Z2,Z9)	m	150	150,0		0,000	0,000	DPP
Kabel typu JXFE-R 2x2x0,8 (Z3)	m	150	150,0		0,000	0,000	DPP
Kabel typu 1-CHKE-R 3Cx1,5 (Z5)	m	300	300,0		0,000	0,000	DPP
mfžíze	kpl	1	1,0		0,000	0,000	DPP
Kabel typu JXFE-R 5x2x0,5	m	300	300,0		0,000	0,000	DPP
Antény TSM	kpl	1	1,0		0,000	0,000	DPP
zařízení policie	kpl	1	1,0		0,000	0,000	DPP
AOC							DPP
panel VIP	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
majáček pro nevídome DHM2FP vč. frázi	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
majáček pro nevídome DHM/C14 vč. frázi	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
montáž majáčku	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
staviteľná konzole pro majáčky	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
šířtek označení majáčku	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
kabel typu CHKE-R 3Cx2,5	m	400	400,0		0,000	0,000	DPP
kabel typu JXFE-R 10x2x0,5	m	300	300,0		0,000	0,000	DPP
kabel typu JXFE-R 5x2x0,5	m	150	150,0		0,000	0,000	DPP
kabel typu PIMF Cat.7, prov.R (RS485,dat.sít')	m	400	400,0		0,000	0,000	DPP
krabice HENSEL	ks	12	12,0		0,000	0,000	DPP
Stůl PM komplet	ks	1	1,0		0,000	0,000	DPP
Stůl PM montáž	ks	1	1,0		0,000	0,000	DPP
Odbavovací čára							DPP
počítadlo cestujících ARGUS	ks	1	1,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	1	1,0		0,000	0,000	DPP
zdroje pro označ. strojky	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
prodejní automat jízdenek	ks	1	1,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	4	4,0		0,000	0,000	DPP
słoupek pro označ. strojek	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 2x čidlo+vyh.jedn.	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 2x čidlo+vyh.jedn.-montáž	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 4x čidlo+2xvyh.jedn.	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 4x čidlo+2xvyh.jedn.-montáž	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 2x odrazka	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 2x odrazka-montáž	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 4x odrazka	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
dvojitý sloupek 4x odrazka-montáž	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
označ. strojek vč. držáku	ks	2	2,0		0,000	0,000	DPP
dto montáž	ks	5	5,0		0,000	0,000	DPP
kabel CHTH-R 5x0,75	m	250	250,0		0,000	0,000	DPP
ukončení kabelu CHTH	ks	28	28,0		0,000	0,000	DPP
kabel CHAH-R 2x1,5	m	150	150,0		0,000	0,000	DPP
ukončení kabelu CHAH	ks	10	10,0		0,000	0,000	DPP
trubka kopex	m	50	50,0		0,000	0,000	DPP
NZV							DPP
kabel CHFE-V 7P1,0	m	500	500,0		0,000	0,000	DPP
připojení, vyzkoušení	kpl	1	1,0		0,000	0,000	DPP
Ostatní							DPP
perforovaný L profil žár. zinkovány	m	350	350,0		0,000	0,000	DPP
lišta NIEDAX, žárové zinkovány	m	300	300,0		0,000	0,000	DPP
rošt (žlab) 100/50, žár. zinkováno vč. konzol	m	120	120,0		0,000	0,000	DPP
trubka prům. cca 23mm	m	50	50,0		0,000	0,000	DPP
požární upravka do 1dm3	ks	10	10,0		0,000	0,000	DPP
tlaková upravka	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
lešení	směna	8	8,0		0,000	0,000	DPP
práce v nočních výlukách	směna	8	8,0		0,000	0,000	DPP
upínací pásky nerez	ks	4 000	4 000,0		0,000	0,000	DPP
označovací štítky	ks	500	500,0		0,000	0,000	DPP
uvolnění stávajících prostupů	ks	10	10,0		0,000	0,000	DPP
jádrové vrátání prostupu do prům 40mm	ks	3	3,0		0,000	0,000	DPP
nastavení, seřiz., oživení	hod	100	100,0		0,000	0,000	DPP
drobny úlož. a inst.mat.(prichytka, pásky, štítky, hmoždinky apod.)	sada	1	1,0		0,000	0,000	DPP
komplexní zkoušky	hod	100	100,0		0,000	0,000	DPP

2007/II

## COPA Centrum - Dopady do stanice metra NÁRODNÍ

DVZ

Dilčí výkazy výměr nové PS - CÚ 2007/II

	sada	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	paré	10	10,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	celkem					0,000	0,000	0,000	
revize projekt skul. provedení + elektr. podobě (pdf)									

Vpracoval: Ing Bolomová Vlasta, 26.11.2007

Provozní celek: PC 93 | Sdělovací zařízení  
Provozní soubor: IB -93-80 EPS

Rozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

**Celkem**

	náklady v tis.Kč		
0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>dodávka zařízení EPS</b>									
1	018006 Akku 12V / 24,0 Ah	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000
2	808004 Ústředna EPS IQ8control M	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
3	786009 Čelní ovládací panel pro ústřednu	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
4	786100 Neutrální čelní panel pro ústředny	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
5	772477 Periferní modul pro IQ8ControlC/M	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
6	772476 Mikromodulova karta IQ8ControlM	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
7	804382 MM analogring esserbus Plus	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
8	784840 MM essernet 62,5 kB	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
9	802374 O²T - multisenzor, hlásič PAM	ks	43	43,0			0,000	0,000	0,000
10	802271 Termofid. hlásič PAM	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
11	805590 Sokl hlásiče v základní verzi	ks	44	44,0			0,000	0,000	0,000
12	804905 Elektronika tlačítka IQ8	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
13	704900 Skříň tlačítkového hlásiče IQ8 červená	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
14	807206 Slízna IQ8Alarm	ks	7	7,0			0,000	0,000	0,000
15	808610 Esserbus-Koppler 12 relé	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
16	808613 Esserbus-Koppler 4 vst./2 vyst.	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
17	788600 Skříň pro bus-Koppler aP	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
18	785653 externí zdroj 230V AC/12v DC/2A	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
19	Základní uživatelský SW	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
20	Štítek s číslem hlásiče	ks	53	53,0			0,000	0,000	0,000
<b>Montážní materiál</b>									
21	Skříň 25x60x150 zamýkací s universalním klíčem	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
22	Kabel 2x0,8 v provedení IEC 331	m	1 350	1 350,0			0,000	0,000	0,000
23	Kabel IBM typ 1	m	500	500,0			0,000	0,000	0,000
24	úložné konstrukce - lišta	ks	450	450,0			0,000	0,000	0,000
25	spínač relé vč índikáční LED diody	ks	40	40,0			0,000	0,000	0,000
26	Drobný instalacní materiál	sada	1	1,0			0,000	0,000	0,000
<b>Montáž EPS</b>									
27	ústředna EPS	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
28	Automatický hlásič vč příslušenství	ks	44	44,0			0,000	0,000	0,000
29	Tlačítkový hlásič vč příslušenství	ks	5	5,0			0,000	0,000	0,000
30	rozvodná skříň EPS	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
31	houkačka	ks	7	7,0			0,000	0,000	0,000
32	kabel 2x0,8	m	1 350	1 350,0			0,000	0,000	0,000
33	kabel IBM	m	500	500,0			0,000	0,000	0,000
34	podpůrné konstrukce kabeláže	ks	450	450,0			0,000	0,000	0,000
35	Naprogramování ústředny	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
36	montáž napájecího zdroje zálohovaného AKU	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
37	Přezkoušení funkce ústředny	ks	40	40,0			0,000	0,000	0,000
38	programování nadstavbového systému	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000
<b>Další práce související s oživením EPS a uvedením do provozu</b>									
39	programové vybavení vyplývající z realizační dok.	soubor	1	1,0			0,000	0,000	0,000
40	komplexní zkoušky	hod	20	20,0			0,000	0,000	0,000
41	Revize zařízení	komplet	1	1,0			0,000	0,000	0,000
42	Zhotovení zásahové dokumentace	sada	1	1,0			0,000	0,000	0,000
43	Dokumentace skutečného provedení	sada	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	<b>součet</b>						<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Vypracoval: Tesař Ota - MEACONT, 22.11.2007

Provozní celek: PC 94 | Strojní zařízení  
Provozní soubor: IB -94-04/01 Pohyblivé schody - strojní část

Rozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

**Celkem**

	náklady v tis.Kč		
0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>1.1 Pohyblivé schody spojící UN – 2.PP</b>									
1	1.1 Pohyblivé schody spojící UN – 2.PP	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
	Dopravní výška: 27,50m.								
	ev.č. PS 613-1-249, 250, 251.								

	Úhel sklonu: 30°.							
	Šířka stupně: 1000 mm.							
	Jmenovitá dopravní rychlosť: 0,65 m/sec.							
	Dopravní kapacita: 11 700 osob/hod (max.).							
	Příkon motoru: 2 x 30 kW*							
	*Tyto hodnoty upřesnil dodavatel pohyblivých schodů.							
2	1.2 Montáž celkem	kpl.	3	3		0,000	0,000	0,000 DPP
3	2.1 Pohyblivé schody spojicí 2.PP – 1.NP	ks	3	3,0		0,000	0,000	0,000 DPP
	Dopravní výška: 9,70m.							
	ev.č. PS 613-1-445, 446, 447.							
	Úhel sklonu: 30°.							
	Šířka stupně: 1 000 mm.							
	Jmenovitá dopravní rychlosť: 0,65 m/sec.							
	Dopravní kapacita: 11 700 osob/hod (max.).							
	Příkon motoru: 11,0 kW* + 7,0 kW* točení							
	*Tyto hodnoty upřesnil dodavatel pohyblivých schodů.							
4	2.1 Montáž celkem	kpl.	3	3		0,000	0,000	0,000 DPP
	celkem D + M					0,000	0,000	0,000

vypracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007

rovozní celek: PC 94 | Strojní zařízení  
rovozní soubor: IB -94-24/01 Čerpací stanice - strojní část

ozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce**Celkem**

specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
	<b>Dodávky vč.dopravy</b>								
1	Ponorné kalové čerpadlo vč.patkového kolena H=22m; Q=2l/s	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
2	Ponorné kalové čerpadlo vč.patkového kolena H=8m; Q=1l/s	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
3	Ponorné kalové čerpadlo H=22m, Q=2l/s (rez)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
4	Pojízdný kladkoštří s nosností 0,5 t	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000 DPP
	<b>Montáže vč.PPV, přesunu a p.</b>						0,000	0,000	0,000 DPP
5	Montáž pol. 1	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
6	Montáž pol. 2	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
7	Montáž pol. 4	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000 DPP
8	Trubkové vedení DN 2"	m	10	10,0			0,000	0,000	0,000 DPP
9	Trubkové vedení DN 3/4"	m	10	10,0			0,000	0,000	0,000 DPP
10	Potrubí a armatury DN 80, PN 16	m	12	12,0			0,000	0,000	0,000 DPP
11	Potrubí a armatury DN 60, PN 16	m	6	6,0			0,000	0,000	0,000 DPP
12	Hladinový klopňový spínač	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000 DPP
13	Pachotěsný poklop 550x750 mm	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000 DPP
14	Pachotěsný poklop 600x900 mm	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000 DPP
15	Nátěry	m2	3	3,0			0,000	0,000	0,000 DPP
16	Montážní lešení	m2	3	3,0			0,000	0,000	0,000 DPP
17	Zkoušky, revize	komb	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
	celkem D + M						0,000	0,000	0,000

vypracoval: Ing Lebruška Jaroslav, 22.11.2007

rovozní celek: PC 94 | Strojní zařízení  
rovozní soubor: IB -94-44/01 Nákladní výtah - strojní část

ozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce**Celkem**

specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	1.1 Nákladní výtah elektrický, se strojovnou. Umístění strojovny vedle výtahové šachty, místořnost č.157 v 4.PP. Strojovnasouží pro umístění napájecího a vlastního rozvaděče výtahu.	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000 DPP
	Nosnost výtahu: 2000 kg								
	Kabina: 1600 x 2180 mm								
	Hloubka šachty: 2880 mm (výtah bude prokládat)								
	Šířka šachty: 2700 mm								
	Šachetní dveře: samočinné (teleskopické P/L) 1400 x 2000 mm.								
	Výška pod strop šachty: mln. 3700/výška kabiny 2000 mm								
	Výtah spojuje: 4.PP, 3.PP, 2.PP, 1.PP, 1NP								
	Počet stanic: 5 / počet nástupišť: 5								
	Hloubka prohloubení: 1500 mm (min.)								



Zdvih: 17,5 m								
Rychlosť: 0,40 m/s								
Příkon vývalu: 15,3 kW* (dle vybraného dodavatele vývalu).								
Vybavení: nárazové lišty								
2	1.2	Montáž celkem	kpl.	1	1,0		0,000	0,000
		součet D + M					0,000	0,000
							0,000	0,000

Vypracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007

DPP c

Provozní celek: PC 94 | Strojní zařízení

Provozní soubor: IB-94-54 | Dílny a skladové stanice

Rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč

0,000 0,000 0,000  
0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
	Místnost č.108								
1	kontejnery	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.108								
2	regály	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
3	instalace	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.161.1								
4	I vrtáčka, 2 svéráky, 1 bruska, 2 skřínky na nářadí, 2 regály, 2 stoly zámečnické, 1 stůl montážní, 1 skříň kovová policová, 2 dílencké sedačky, 1 dílencký vozík nosnost 500 kg, 3 komplety nářadí, 1 psací stůl, 1 stolní lampa, 3 židle.	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
5	instalace	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.161.2								
6	regál	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
7	instalace	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.161.3								
8	I-2 polic, regály, stojany na sudy se záchrannou vanou (včetně použitých olejů), ruční manipulační prostředky, ruční sudová čerpadla	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
9	instalace	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.308								
10	regály, štafle	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
11	instalace	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	Místnost č.461								
12	1 stůl zámečnický, 2 skříň kovové policové, 1 svérák, 1 skříňka na nářadí, 1 stolní bruska, 1 stojanová vrtáčka, 1 komplet nářadí č. 4, dřevěná lat'ová rohož, 2 stoly kancelářské, 4 židle, 1věšák, 2 stolní lampy.	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
13	instalace	kpl.	1	1,0			0,000	0,000	0,000
	dodávky + Instalace celkem						0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Ing Brada Vladimír, 23.11.2007

DODAVKY

Provozní celek: PC 95 | Vzduchotechnická zařízení

Provozní soubor: IB-95-24 | Stanici vzduchotechnika

Rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce+přípomocne

Celkem

náklady v tis.Kč

0,000 0,000 0,000  
0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>DODAVKY</b>									
	Zaf.č.1 Větrání šatren a umýváren ve 4.PP								
	Přívod								

.1b	Větrací jedn. V = 650 m3/h; 300 Pa; 370 W; 400 V; např.TERNO-S-250 sestava:	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1c	Ventilátorový díl	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1d	Klepka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1e	Filtráční komora	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1f	EI. ohřívač 10 kW, 400V, bez výkonových prvků, sekce 4+6kW	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1g	Pružná vložka	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1h	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1i	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1j	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1k	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1l	Výška 400x200	ks	10	10,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1m	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	40	40,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Odvod									DPP
.50	Větrací jedn. V=1020 m3/h;300 Pa; 370W; 400 V; např. Terno-S 250 sestava:	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.50a	Ventilátorový díl	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.50b	Klepka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.50c	Pružná vložka	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.55	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.56	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.57	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.58	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo,250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.59	Výška 200x100	ks	10	10,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.60	Mřížka 300x100	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.70	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	40	40,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Zař.č. 2 Větrání služebních m.č. 105, 801 - 4.PP									DPP
.1a	Radiální potrubní ventilátor 300 m3/h; 0,26kW, 400V, např.ILT/4-200	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1b	Klepka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1c	Pružná vložka	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.7	Požární stěnový uzávěr PSUM -90, servo, 200x315 TPM 006/99.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.8	Výška 280x140	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.9	Mřížka 200x100	ks	8	8,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.20	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	20	20,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Zař.č. 3 Větrání služebních m.č. 107, 110 - 4.PP									DPP
.1a	Radiální potrubní ventilátor 450 m3/h; 0,26kW, 400V, např.ILT/4-200	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1b	Klepka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1c	Pružná vložka	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.8	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.9	Výška 280x140	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.20	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	20	20,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Zař.č. 4 Větrání služebních m.č. 108, 558 - 4.PP									DPP
.1a	Radiální potrubní ventilátor 450 m3/h; 0,26kW, 400V, např.ILT/4-200	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1b	Klepka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1c	Pružná vložka	ks	2	2,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.8	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.9	Výška 280x140	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.20	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	20	20,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Zař.č. 5 Větrání strojovny eskalátorů - 3.PP									DPP
	Přívod									DPP
.1a	Jedn.sestavná 3760 m3/h; 1,5 kW; 3760 m3/h, 350 Pa; např.Flexomix	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1b	Filtráční komora EU4	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.1c	Klapková komora servo 230 V	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 630 x 400 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 500 x 400 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.10	EI. potrubní ohřívač 3 kW, 400V	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.11	Výška 400x200	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.12	Výška 280x140;	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.20	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	120	120,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Odvod									DPP
.50	Jedn.sestavná 4060 m3/h; 1,5 kW;4060 m3/h, 350 Pa; např.Flexomix	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.54	Klapková komora servo 230V	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.55	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 500 x 400 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.56	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 630 x 400 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.57	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 500 x 400 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.58	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.59	Mřížka SMU 200x100	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.60	Výška 400x200	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000	DPP
.61	Výška 280x140	ks	12	12,0			0,000	0,000	0,000	DPP

GK

5.70	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	150	150,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Zař.č.6 Větrání m.č. 317, 461, 312, 302 - 4.PP</b>									
Přívod									
6.1	Větrací jedn. V=1100 m <sup>3</sup> /h; 300Pa; 370 W; 400 V; např. Terno-S 250	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
sezava:									
6.1a	Ventilátorový díl	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.1b	Klapka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.1c	Filtracní EU 4	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.1d	El. ohřívač 12 kW, 400V, bez výkonových prvků, sekce 4+8kW	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.1e	Pružná vložka PV 250	ks	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315 x 315 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315 x 315 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.8	Výstuka 280x140	ks	12	12,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.10	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	60	60,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Odvod									
6.50	Větrací jedn. V=1250 m <sup>3</sup> /h; 300 Pa; 370 V; 400 V; např.TERNO-S 250	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
sezava:									
6.50a	Ventilátorový díl	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.50b	Klapka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.50c	Pružná vložka	ks	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.55	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315x315 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.56	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315x315 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.57	Požární stěnový uzávěr PSUM -90, servo, 200x315 TPM 006/99.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.58	Požární stěnový uzávěr PSUM -90, servo, 200x315 TPM 006/99.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.59	Výstuka 280x140;	ks	14	14,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.60	Mřížka 300x100	ks	4	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6.70	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	70	70,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Zař.č. 7 - Větrání m.č. 157, 156 - 4.PP</b>									
7.1a	Radiální potrubní ven.např.450 m <sup>3</sup> /h; 0,26 W; 400 V; např.ILT/4-200	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.1b	Filtr do potrubí	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.1c	Klapka na servo ( servo dod.M+R)	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.1d	Pružná vložka	ks	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 315 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.8	Mřížka 300x200	ks	4	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7.10	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	25	25,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Zař.č.8 Větrání m.č. 160,2, 904, 308 2.PP</b>									
8.1	Větrací jedn. V=400 m <sup>3</sup> /h; 300 Pa; 180 W; 400 V; např.TERNO-S 200	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
sezava:									
8.1a	Ventilátorová komora	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.1b	Klapka na servo(servo dod.M+R)	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.1c	Filtracní komora EU4	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.1c	Pružná vložka	ks	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.4	Parapetní jednotka např. Geko 1 s pláštěm, žaluzií, el. vytápění 4,2 kW,	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.5	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 250 x 250 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.8	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.10	Výstuka 280x140	ks	6	6,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8.20	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	40	40,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Zař.č.9 Větrání m.č. 103, 803, 306,2, 306,1, 507</b>									
9.1	Parapetní jednotka Geko 1 s pláštěm, žaluzií, el. vytápění 4,2 kW, 400V,	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.2	Axiální ventilátor např. EDAV 200 - 4P; 300 m <sup>3</sup> /h, 25 Pa, 40W, 230V	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.3	Axiální ventilátor např. EDAV 200 - 4P; 300 m <sup>3</sup> /h, 25 Pa, 40W, 230V	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.4	Axiální ventilátor např. EDAV 200 - 4P; 300 m <sup>3</sup> /h, 25 Pa, 40W, 230V	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.5	Potrubní venti. např. Mixvent TD-350/125; 100m <sup>3</sup> /h, 160 Pa, 150W, 230V	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.6	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.7	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, D 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.8	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.9	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, D 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.10	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.11	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, D 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.12	Požární klapka PKTM 90/CZ, servo, 200 x 200 TPM018/01.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.13	Požární stěnový uzávěr PSUM -90, servo, 200x315 TPM 006/99.40	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.16	Výstuka 280x140;	ks	10	10,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.20	Mřížka 300x100	ks	8	8,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9.50	Čtyřhrané potrubí sk. I, pozink. plech	m <sup>2</sup>	60	60,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Zař.č.10 Izolace, montážní materiál</b>									
Teplelná izolace VZT potrubí									
Požární izolace, 90 min., VZT potrubí									
Montážní, těsnící a spojovací materiál									
Nátěry na závěsy a ostatní konstrukce									

Kovové hmoždinky s izolační vložkou na 5 kohmů	ks	400	400,0			0,000	0,000	0,000	DPP
dodávka						0,000	0,000	0,000	DPP
montáž	%	15	15,0			0,000	0,000	0,000	DPP
vzduchotechnika celkem						0,000	0,000	0,000	

Vypracoval: Ing Konečná Milena 11/2007

Provozní celek: PC 96 | ASDR  
Provozní soubor: IB -96-24 Dálkové ovládání

Rozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce+přípomoces**Celkem**náklady v tis.Kč  
0,000 0,000 0,000  
0,000 0,000 0,000  
**0,000 0,000 0,000**

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Úprava a doplnění stávající skříně SAIA 62AB3. Komponenty SAIA:	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
2	Skříň SAIA 62AB5, v-2000, š-1000, hl-500. Kabelové pole : v-2000, š-400,	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
3	Odpovídající snímač teploty do VZT potrubí	ks	3	3,0		0,000	0,000	0,000	DPP
4	Odpovídající snímač teploty prostorový	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
5	Snímač diference tlaku - kontaktní	ks	8	8,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6	Ultrazvukový snímač hladiny	ks	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7	Kapacitní snímač hladiny	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8	Tlačítko pro spouštění cyklu	ks	11	11,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9	Ovladač se sig pro zap.dobijení AKU	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
10	Sdružovací skříň MX42 obsahující: 60x WAGO 870-902, 6x P21, 1x P29,	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
11	Servopohon regulační klapky 230V s pomocnými přepínačními kontakty pro	ks	10	10,0		0,000	0,000	0,000	DPP
12	Montáž snímačů	ks	38	38,0		0,000	0,000	0,000	DPP
13	Kabel CXFE-R(O) 4x1	m	750	750,0		0,000	0,000	0,000	DPP
14	Kabel CXFE-R(O) 7x1	m	150	150,0		0,000	0,000	0,000	DPP
15	Kabel CXFE-R(O) 12x1	m	350	350,0		0,000	0,000	0,000	DPP
16	Kabel CXFE-R(J) 19x1	m	60	60,0		0,000	0,000	0,000	DPP
17	Kabel CXFE-R(J) 24x1	m	160	160,0		0,000	0,000	0,000	DPP
18	Kabel CXFE-R(J) 30x1	m	60	60,0		0,000	0,000	0,000	DPP
19	Kabel CHKE-R(J) 12x1,5	m	100	100,0		0,000	0,000	0,000	DPP
20	Kabel CHKE-R(J) 24x1,5	m	120	120,0		0,000	0,000	0,000	DPP
21	Kabel CXFE-V(O) 4x1	m	90	90,0		0,000	0,000	0,000	DPP
22	Kabel CXFE-V(O) 12x1	m	320	320,0		0,000	0,000	0,000	DPP
23	Kabel CXFE-V(J) 30x1	m	160	160,0		0,000	0,000	0,000	DPP
24	Kabel CHKE-V(J) 3x6	m	120	120,0		0,000	0,000	0,000	DPP
25	Kabel JXFE-V(st) 4x2x0,8	m	120	120,0		0,000	0,000	0,000	DPP
26	Kabel JXFE-V 20x2x0,8	m	180	180,0		0,000	0,000	0,000	DPP
27	Montáž kabelu	m	2740	2 740,0		0,000	0,000	0,000	DPP
28	Ukončení kabelu a připojení do svorkovnice (do 12 žil)	ks	98	98,0		0,000	0,000	0,000	DPP
29	Ukončení kabelu a připojení do svorkovnice (nad 12 žil)	ks	48	48,0		0,000	0,000	0,000	DPP
30	Nosné konstrukce OBO Bettermann kabelový žlab s vikem SKS 610 FT,	m	320	320,0		0,000	0,000	0,000	DPP
31	Nosné konstrukce OBO Bettermann montážní lišta 2068 FL, protipožární	m	250	250,0		0,000	0,000	0,000	DPP
32	Požární těsnění	ks	31	31,0		0,000	0,000	0,000	DPP
33	Nový signalizační panel na stůl přepravního manipulátoru	ks	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
34	Uživatelské programové vybavení - SW vybavení pro PCD2 - 62AB5	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
35	Úprava SW vybavení pro PCD2 - 62AB2 a 62AB4	kpl	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
36	Úprava SW vybavení pro PCD2 - 62AB3	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
37	Úprava SW vybavení všechny vizualizace na dispečerských pracovištích CD	kpl	2	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
38	Úprava SW vybavení všechny vizualizace na trase C	kpl	4	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
39	Realizační projekt a dokumentace skutečného stavu	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
40	Odzkoušení a odladění celého zařízení ASDR-T	kpl	1	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>součet</b>						<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Vypracoval: Ing. Pavel Poula - MEACONT, 11/2007

**COPA CENTRUM NÁRODNÍ,****Dopady do stanice metra NÁRODNÍ****1.2 Nový vestibul metra stanice Národní****dílčí výkaz výměr SO (v tis. Kč)**

označení	název	DP	COPA	náklady v tis.Kč
Stav.objekt: SO. M. 01	Nový vestibul stanice Národní			
Čáši:	SO. M. 01-01 Nový vestibul stanice Národní – stavebně arch.řešení	0,000	0,000	0,000
Rozpočtové náklady:		0,000	0,000	0,000
Součet		0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce		0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	2-C-289971221-0 Z/lz geotex >1:5 š do 3 m	m2	2 051,232	2 051,2		0,000	0,000	0,000	0,000
2	H-67390566-1 Textilní nelex-s 300g/m <sup>2</sup> s 500cm b	m	943,567	943,6		0,000	0,000	0,000	0,000
3	711-C-711461103-0 Izolace tlaková v folii přilepená	m2	1 025,616	1 025,6		0,000	0,000	0,000	0,000
4	H-28322-0 Folie sikaplan 3mm	m2	1 179,458	1 179,5		0,000	0,000	0,000	0,000
5	8-C-632452151-0 Polér píscem 600kg bez přís ti 5cm	m2	1 683,862	1 683,9		0,000	0,000	0,000	0,000
6	8-C-631362021-0 Výztuž mazanina svář sítě kari	t	5,688	5,7		0,000	0,000	0,000	0,000
7	2-C-273321511-1 Základová deska žb c30/37	m3	110,211	110,2		0,000	0,000	0,000	0,000
8	2-C-272361821-0 Výztuž zákl kleneb bet ocel 10505	t	28,655	28,7		0,000	0,000	0,000	0,000
9	4-C-411321616-0 Slrop deskový žb c30/37	m3	429,821	429,8		0,000	0,000	0,000	0,000
10	4-C-413321616-0 Nosník žb c30/37	m3	7,170	7,2		0,000	0,000	0,000	0,000
11	4-C-413361821-0 Výztuž nosník bet ocel 10505	t	1,414	1,4		0,000	0,000	0,000	0,000
12	4-O-41435-0 Podperna konstrukce nosníku zříz a odstr	m2	10,800	10,8		0,000	0,000	0,000	0,000
13	4-O-41335-0 Bednení a odbednení nosníku	m2	34,800	34,8		0,000	0,000	0,000	0,000
14	4-C-411351101-0 Zřízení bednění strop deska	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
15	4-C-411351102-0 Odstraň bednění strop deska	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
16	4-C-411354175-0 Zřízení podpř kce -20kpa strop -4m	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
17	4-C-411354176-0 Odstraň podpř kce -20kpa strop -4m	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
18	4-C-411354185-0 Přípl zří podp kce strop-20kpa -6m	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
19	4-C-411354186-0 Přípl odstr pod kce strop-20kpa -6m	m2	1 432,737	1 432,7		0,000	0,000	0,000	0,000
20	4-C-411361821-0 Výztuž strop bet ocel 10505	t	79,904	79,9		0,000	0,000	0,000	0,000
21	4-U-43032-0 Schodiště želbel,bednění,výztuž,podpř kce	m3	16,412	16,4		0,000	0,000	0,000	0,000
22	3-C-311321411-1 Zed nosná žb C30/37	m3	539,806	539,8		0,000	0,000	0,000	0,000
23	3-c-311351105-0 Zřízení bednění 2stř zed nosná	m2	5 633,780	5 633,8		0,000	0,000	0,000	0,000
24	3-c-311351106-0 Odstranění bednění 2stř zed nosná	m2	5 633,780	5 633,8		0,000	0,000	0,000	0,000
25	3-c-311361821-0 Výztuž zed nosná bel ocel 10 605	t	79,080	79,1		0,000	0,000	0,000	0,000
26	2-C-272321311-0 Základová klenba žb c16/20	m3	128,580	128,6		0,000	0,000	0,000	0,000
27	2-C-272362021-0 Výztuž zákl kleneb svář sítě kari	t	6,904	6,9		0,000	0,000	0,000	0,000
28	771-D-77157-0 Dlažba keramická+soklik	m2	286,560	286,6		0,000	0,000	0,000	0,000
29	783-C-783851213-0 Nátěr epoxid stěn 2x1x em+2x lm	m2	2 023,405	2 023,4		0,000	0,000	0,000	0,000
30	6-C-631312611-0 Mazanina -8cm beton c16/20	m3	89,164	89,2		0,000	0,000	0,000	0,000
31	6-C-631362021-0 Výztuž mazanina svář sítě kari	t	4,918	4,9		0,000	0,000	0,000	0,000
32	6-C-632450131-0 Vyrof cem potr 2cm such směs ploch	m2	933,971	934,0		0,000	0,000	0,000	0,000
33	6-C-632451055-0 Potér piskocement 17mpa tl 5cm	m2	77,700	77,7		0,000	0,000	0,000	0,000
34	783-A-783-3 Gumoasfaltový nátr	m2	71,880	71,9		0,000	0,000	0,000	0,000
35	711-C-711131101-0 Izolace v pásky na sucho alp/Ikanina	m2	1 460,971	1 461,0		0,000	0,000	0,000	0,000
36	H-62850100-0 Folie fondaline s 500 , sírka 1 ma	m2	1 680,116	1 680,1		0,000	0,000	0,000	0,000
37	713-C-713121111-0 Izolace tep podlahy volně 1vrstva	m2	686,480	686,5		0,000	0,000	0,000	0,000
38	H-283763-1 Extrud polystyren 70mm	m2	700,210	700,2		0,000	0,000	0,000	0,000
39	766-A-76611-1 Obklady sonit-vč. konstrukce	m2	48,300	48,3		0,000	0,000	0,000	0,000
40	713-U-7132-0 Tepeřiná izolace pěnosklo tl.100mm lepením, dodávka, montáž	m2	38,950	39,0		0,000	0,000	0,000	0,000
41	6-C-611421133-0 Omlítka strop vápenná štuková	m2	573,130	573,1		0,000	0,000	0,000	0,000
42	784-D-78440-0 Malby	m2	2 245,501	2 245,5		0,000	0,000	0,000	0,000
43	6-C-611421122-0 Omlítka strop vápenná hladká	m2	237,990	238,0		0,000	0,000	0,000	0,000
44	784-O-78441-0 Packování a bilení	m2	690,745	690,7		0,000	0,000	0,000	0,000
45	783-C-783851113-0 Nátěr epoxid strop 2x1x em+2x lm	m2	382,110	382,1		0,000	0,000	0,000	0,000
46	781-D-78147-0 Obklady keramické vnitřní	m2	303,648	303,6		0,000	0,000	0,000	0,000
47	6-C-612421637-0 Vní omlítka zdí vápenná štuková	m2	1 340,503	1 340,5		0,000	0,000	0,000	0,000
48	6-C-612421626-0 Vní omlítka zdí vápenná hladká	m2	1 034,953	1 035,0		0,000	0,000	0,000	0,000
49	3-C-311233121-0 Zed nosná tl 44 porotherm p+d p10	m3	91,020	91,0		0,000	0,000	0,000	0,000
50	3-C-311233125-0 Zed nosná tl 30 porotherm p+d p10	m3	2,277	2,3		0,000	0,000	0,000	0,000





	762 U-76235-1	Montážní plošina vč.kolejnice zatlž 50kn	m2	36,000	36,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	9 C-998012023-0	Přesun budova monolit v -24m	t	4 243,644	1 053,0	3 190,7		0,000	0,000	0,000	DPP/CCN
		součet						0,000	0,000	0,000	

Výpracoval: Bělik Marek, 28.11.2007.

## Jav. objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní

Jest: SO. M. 01-02 Nový vestibul stanice Národní - ZTI

rozpočtové náklady:

Součet

Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

0,000 0,000 0,000

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem pot. m.	DP poč. m.j	COPA poč. m.j	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
1	A-97054-0	m	170,0	170,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	(cena obsahuje montáž a uložení)									
2	PŘEDB. CENA	m	54,0	54,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Novodurově připojovací potr. do DN 75									
	(cena obsahuje montáž a uložení)									
3	A-97083-0	m	83,0	83,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Výtláčné ocelové potrubí svař. do DN 150									
	(cena obsahuje montáž, uložení a armatury)									
4	PŘEDB. CENA	m	83,0	83,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Nášlap potrubí									
5	A-97222-0	ks	28,0	28,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Zařizovací předměty									
6	A-97177-0	ks	1,0	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Elektrošroupata DN 100									
7	A-97140-0	ks	11,0	11,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Elektrické ohříváče vody 5 až 200 l									
8	A-97159-0	ks	5,0	5,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Požární hydranty D25,C52,B75+suchovod									
9	PŘEDB. CENA	ks	3,0	3,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Hlavní vodovodní sestavy									
	(vodoměrná, redukční, proti zpět.proud.)									
10	A-87148-0	m	5,0	5,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí z tvárné litiny									
	(cena obsahuje montáž a uložení)									
11	A-97084-0	m	126,0	126,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí z oceli trubek s cementací(suchovod)									
	(cena obsahuje montáž a uložení)									
12	PŘEDB. CENA	m	201,0	201,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí ocelové nerezové DN 50ažDN100 - pro vodovod									
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
13	PŘEDB. CENA	m	110,0	110,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí ocelové nerezové DN 80 výtlak z MN39 do TN35									
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
14	A-97132-0	m	167,0	167,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí ocelové pozinkované do DN 40									
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
15	A-97132-0	m	18,0	18,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí ocelové pozinkované DN 50 - výtlak z výtažové šachty									
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
16	A-97132-0	m	114,0	114,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí ocelové pozinkované DN 100 - provizorní suchovod									
	(cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
17	PŘEDB. CENA	m	36,0	36,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Potrubí plastové do DN 50 (cena obsahuje montáž, uložení, tep.izolaci a armatury)									
18	PŘEDB. CENA	ks	12,0	12,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Vodovodní armatury (baterie) Presto									
19	PŘEDB. CENA	ks	15,0	15,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Vodovodní armatury (baterie) - standard									
20	PŘEDB. CENA	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP
	Filtr s automatickým propadem DN80 ZTI celkem						0,000	0,000	0,000	

Výpracoval: Vrlíšková Hana, 11/2007

## Stav.objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní

Část: SO. M. 01-03 Nový vestibul stanice Národní – osvětlení

Rozpočtové náklady:

Součet  
Nespecifikované práce

Celkem

náklady v tis.Kč

0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000
<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
<b>Dodávky:</b>									
1	Skříňový rozvaděč RS08	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace rozvaděče viz příloha č.012								
2	Skříňový rozvaděč RU08	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace rozvaděče viz příloha č.012								
3	Rozvodnice RS08.1	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace rozvaděče viz příloha č.012								
4	Skříňový rozvaděč RS16	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace rozvaděče viz příloha č.012								
5	Skříňový rozvaděč RU16	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace rozvaděče viz příloha č.012								
6	Skříň DB2	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	specifikace viz příloha č.012								
7	Nerezová skřínka do veř. prostor	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	Řídící systém LUXMATE (prvky neumístěn v rozv.)	kpl	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
8	čidla LSD								
	Rozvodnice RBN24	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
9	specifikace viz příloha č.012								
<b>Dodávka-celkem</b>									
							<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Montážní materiál:</b>									
10	Ocelová nosná konstrukce všeob.,pozink.máčením	kg	800,00	<b>800,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
11	Ocelová nosná konstrukce pro přístroje do 50kg	ks	4,00	<b>4,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
12	ocelová nosná konstrukce do váhy 10kg	ks	250,00	<b>250,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
13	ocelová nosná konstrukce do váhy 5kg	ks	300,00	<b>300,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
14	Zemníček pásek FeZn 30/4mm	m	250,00	<b>250,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
15	kabel CHKE-V 3Ox1,5 vč.ukončení	m	1900,00	<b>1900,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
16	kabel CHKE-V 3Ox2,5 vč.ukončení	m	70,00	<b>70,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
17	kabel CHKE-V 3Jx2,5 vč.ukončení	m	4900,00	<b>4900,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
18	kabel CHKE-V 5Jx2,5 vč.ukončení	m	1740,00	<b>1740,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
19	kabel CHKE-V 3Jx4 vč.ukončení	m	300,00	<b>300,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
20	kabel CHKE-V 3Jx6	m	40,00	<b>40,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
21	kabel CHKE-V 5Jx4 vč.ukončení	m	70,00	<b>70,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
22	kabel CHKE-V 5Jx10 vč.ukončení	m	180,00	<b>180,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
23	kabel CHKE-R 3Jx1,5	m	2 100,00	<b>2 100,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
24	kabel CHKE-R 5Jx1,5	m	1 100,00	<b>1 100,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
25	kabel CHKE-R 3Jx2,5	m	1 500,00	<b>1 500,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
26	kabel CHKE-R 5Jx2,5	m	400,00	<b>400,00</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
27	kabel CHKE-V 19Jx2,5	m	30,00	<b>30,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
28	kabel CHKE-V 3Jx1,5	m	680,00	<b>680,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
29	kabel CXKHDHE-V 3Jx70 vč.koncové	m	700,00	<b>700,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
30	kabel CXKHDH-V 4J-3x95+50 vč. koncové	m	700,00	<b>700,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
31	kabel CHKE-V 5Jx16 vč. koncové	m	300,00	<b>300,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
32	kabel CHKE-V 3Jx25 vč.koncové	m	300,00	<b>300,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
33	kabel CHKE-V 3Jx16 vč.koncové	m	300,00	<b>300,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
34	kabel spojka do 70 mm <sup>2</sup>	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
35	kabel spojka do 95 mm <sup>2</sup>	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
36	kabel.spojka do 10mm <sup>2</sup>	ks	20,00	<b>20,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
37	vodič CHAH-R 6,2l/žl	m	150,00	<b>150,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
38	Bernard svorka vč.Cu pásky	ks	30,00	<b>30,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
39	Opakovatelná průrazka v antiparalelním zapojení schválená pro metro	kpl	10,00	<b>10,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	Kabel.konstrukce Bettermann vč.příslušenství, s předepsanou požární odolností apod,dle SP č.20/2002 TR DP a.s.								
40	kabel.rošt Bettermann §.400mm prov.pro metro vč.přísl.	m	460,00	<b>460,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
41	kabel.rošt Bettermann §.600mm prov.pro metro vč.přísl.	m	450,00	<b>450,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
42	kabel.žlab Bettermann §.100mm prov.pro metro vč.přísl.	m	400,00	<b>400,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
43	NIEDAX lišta Bettermann prov.pro metro	m	460,00	<b>460,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
44	kabel.rošt Bettermann §.200mm prov. Pro metro vč. přísl.	m	250,00	<b>250,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
45	Instalační krabice typ HENZEL-KF 9025 vč. svorek a vývodek	ks	520,00	<b>520,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
46	zář.sv.METROVA 1x36W,HF(elektronické před.)	ks	110,00	<b>110,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
47	zář.sv.METROVA 1x36W,klasické předfádniky	ks	20,00	<b>20,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
48	zář.sv.METROVA 2x36W,HF,(2x el.předfádniky)	ks	60,00	<b>60,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
49	dlož 2x36W dvojláť izolace do skladu maziv	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
50	vest.zář. VO-PD418M, stmív.předfádniky	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
51	Digitální převodník DSI	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
52	vest.zář. VO-PD418M, el.předfádniky	ks	6,00	<b>6,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
53	vest.zář. VO-PD218M, el.předfádniky	ks	9,00	<b>9,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
54	zář.sv.LUMILUX DECOEL 1x18W nad okénko PM	ks	1,00	<b>1,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
55	METROVA 1x36W HF IP64 vč.zdroje	ks	68,00	<b>68,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
56	METROVA 2x36W 2xHF IP64 vč.zdroje	ks	68,00	<b>68,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
57	Rival pro metro 268 2xHF DIM + zdroj 840 2000mm	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
58	Rival koncové včíko	ks	2,00	<b>2,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
59	ROBUS III 1555 spec.pro metro 1x58W EP vč.zdroje 840	ks	38,00	<b>38,0</b>			<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

ROBUS III 1555 spec.pro metro 2x58W EP vč.zdroje 840	ks	4,00	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
ROBUS III uhlávý spoj atyp.	ks	8,00	8,0		0,000	0,000	0,000	DPP
ROBUS III 1000mm plný profil	ks	4,00	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Mettine 1x58W HF 1555mm	ks	36,00	36,0		0,000	0,000	0,000	DPP
ocel.trubka ochr.P29	m	32,00	32,0		0,000	0,000	0,000	DPP
ocel.trubka ochr.P36	m	25,00	25,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Cermvík	m2	50,00	50,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Vypínače,přepínače 10A/230V	ks	75,00	75,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Dvojzásvuky 16A/230V	ks	150,00	150,0		0,000	0,000	0,000	DPP
zásuvka 16A/230V s přepěťovou ochranou fř.D	ks	7,00	7,0		0,000	0,000	0,000	DPP
zásuvka 16A/230V barevně odlišená pro počítač	ks	7,00	7,0		0,000	0,000	0,000	DPP
16A/400V do	ks	2,00	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
zásuvka 16A/230V do nerez skřínek	ks	2,00	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Plastický tmel	kg	4,00	4,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Ochranná barva HY-ZINC EXTRA	kg	5,00	5,0		0,000	0,000	0,000	DPP
uléšnění otvoru	m2	8,00	8,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Vrtání otvorů do průměru 15 mm ( odhad )	ks	20,00	20,0		0,000	0,000	0,000	DPP
Drobny materiál ( kameny,hmoždinky,šrouby apod.)	kpl	1,00	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
<b>Montážní materiál - součet</b>					<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>DPP</b>
<b>78 Montáž</b>	kpl	1,00	1,0		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>DPP</b>
<b>79 Montážní mechanizmy: použití lešení apod.</b>	kpl	1,00	1,0		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>DPP</b>
<b>80 Výchozí revize, prohlídka el.zařízení, měření osvětlení, měření impedance smyček vývodů, revizní zpráva</b>	hod	100,00	100,0		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>DPP</b>
<b>81 Práce na stáv.zař.</b>	hod	100,00	100,0		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>DPP</b>
<b>UPOZORNĚNÍ: Pro uložení kabelu používat kabelové konstrukce od firmy Bettermann stejně jako úložný materiál pro uchycení jednotlivých kabelů např. k vypínačům, zásuvkám, svítidlům apod. Pro uchycení kabelů na NIEDAX liště je možno použít pouze keramické k</b>								

Vypracoval: Linhartová Jiřina, 26.11.2007

**Stav.objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní**

Část: SO. M. 01-04 Nový vestibul stanice Národní – vytápění

Rozpočtové náklady:

Součet		0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce		0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	Nášلنěné přímotopné konvektory vč.termostatu 0,5 kW	ks	1,0	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
2	Nášلنěné přímotopné konvektory vč.termostatu 0,75 kW	ks	6,0	6,0		0,000	0,000	0,000	DPP
3	Nášlenené přímotopné konvektory vč.termostatu 1,25 kW	ks	1,0	1,0		0,000	0,000	0,000	DPP
4	Infražáře 1,25 kW	ks	2,0	2,0		0,000	0,000	0,000	DPP
5	Montáž oplotného tělesa	ks	10,0	10,0		0,000	0,000	0,000	DPP
	<b>součet</b>					<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Vypracoval: Ing Beber Richard, 24.11.2007

**Stav.objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní**

Část: SO. M. 01-05 Stavební úpravy v eskalátorovém tunelu

Rozpočtové náklady:

Součet		0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce		0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	96 U-975-2 Podhycování konstrukci ve 4pp	m2	61,00	61,0		0,000	0,000	0,000	DPP
2	96 U-975-4 Podhycování konstrukci ve 3pp	m2	61,00	61,0		0,000	0,000	0,000	DPP
3	96 U-975-5 Podhycování konstrukci v et	m2	240,00	240,0		0,000	0,000	0,000	DPP
4	762 U-76235-0 Provizorní dřevěná trojdílná dopravní plošina zatíž 50kn	m2	240,00	240,0		0,000	0,000	0,000	DPP
5	762 U-76235-1 Montážní plošina vč.kolejnice zatíž 50kn	m2	60,00	60,0		0,000	0,000	0,000	DPP
6	96 U-975-6 Podhycování konstrukci nástupuště 50kn	m2	697,00	697,0		0,000	0,000	0,000	DPP
7	767 U-76701-11 Nerezové zony + uchycovací prvky	m2	150,00	150,0		0,000	0,000	0,000	DPP
8	767 A-7672-0 Obklady malí vč.konstr.	m2	800,00	800,0		0,000	0,000	0,000	DPP
9	767 U-76701-0 Rampa z plechu vč.úchytu š.600 vč.rámínek pro zavěšení svítidel	m	130,00	130,0		0,000	0,000	0,000	DPP
10	777 U-77721-1 Oprava schodů plastbetonem	m2	100,00	100,0		0,000	0,000	0,000	DPP
11	2 U-28101-0 Mikroinjektáz spar	m	2 208,00	2 208,0		0,000	0,000	0,000	DPP
12	4 A-4213-3 Beton železový b 400 (b 37) c30/37	m3	104,30	104,3		0,000	0,000	0,000	DPP
13	6 C-632451055-0 Potěr plátkocement 17mpa tl 5cm	m2	600,00	600,0		0,000	0,000	0,000	DPP

14	783	U-78385-0	Bezpřášný náter s úpravou povrchu pro náter	m2	600,00	600,0			0,000	0,000	0,000	
15	767	U-767-5	Kabelové lávky se speciální úpravou a deskami cernvin	m	60,00	60,0			0,000	0,000	0,000	
16	772	D-77250-0	Dlažba kamenná	m2	35,00	35,0			0,000	0,000	0,000	
17	4	U-4674-0	Požární poklop	ks	1,00	1,0			0,000	0,000	0,000	
18	767	U-767-0	Repase a zpětná montáž podhlbu eskalátorů a nástupiště	m2	100,00	100,0			0,000	0,000	0,000	
19	767	U-767-1	Montážní závěsy pro zaváž.escal	ks	15,00	15,0			0,000	0,000	0,000	
20	767	U-767-2	Zpětná montáž nerez mantinu + repase	m	200,00	200,0			0,000	0,000	0,000	
21	767	U-767-3	Zpětná montáž portálu + repase	kg	8 000,00	8 000,0			0,000	0,000	0,000	
22	2	U-28901-0	Informační systém - ochrana	m2	30,00	30,0			0,000	0,000	0,000	
23	767	U-767-4	Zpětná montáž demontovaných zámečnických prvků	kg	1 500,00	1 500,0			0,000	0,000	0,000	
24	787	U-787-0	Montáž demontovaných obkladů+částečná repase	m2	35,00	35,0			0,000	0,000	0,000	
25	9	C-998253211-0	Tunely raz metro nad 35m2 do 1km	t	555,194	555,2			0,000	0,000	0,000	
			Cena celkem						0,000	0,000	0,000	

Vypracoval: Bělik Marek, 28. 11. 2007.

## Stav.objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní

Část: SO. M. 01-06 Informační systém

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1.	Jednostranný button venkovní 60x60cm	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
2.	Nasvětlený jednostranný jednomodul 50x50 cm	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
3.	Nasvětlený oboustranný jednomodul 50x50 cm	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000
4.	Nasvětlený oboustranný dvoumodul 100x50 cm	ks	4	4,0			0,000	0,000	0,000
5.	Nasvětlený jednostranný šestimodul 300x50 cm	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
6.	Světelná rampa	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
7.	Samolepka fotoluminiscenční 20x20 cm včetně montáže	ks	1	1,0			0,000	0,000	0,000
8.	Samolepka fotoluminiscenční 30x15 cm včetně montáže	ks	17	17,0			0,000	0,000	0,000
9.	Závěs informačního systému	ks	15	15,0			0,000	0,000	0,000
10.	Montáž buttonů IS	ks	6	6,0			0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Ing Langmajerová Věra, 27.11.2007

## Stav.objekt: SO. M. 01 Nový vestibul stanice Národní

Část: SO. M. 01-07 Dopravní a organizační opatření v metru

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1.	Pronájem DZ včetně osazení a demontáže - značka 150 x100 cm včetně polepu	ks	5		5,0		0,000	0,000	0,000
2.	Samolepka na upravení butonu M46 Orientační schéma včetně montáže a demontáže	ks	95	95,0			0,000	0,000	0,000
3.	Samolepka na upravení schémat M22 ve vozech metra včetně montáže a demontáže	ks	4 500	4 500,0			0,000	0,000	0,000
4.	Samolepka na upravení schémat M21 ve vozech metra včetně montáže a demontáže	ks	1 125	1 125,0			0,000	0,000	0,000
5.	Úprava textového a akustického hlášení ve vozech metra	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
6.	Úprava textového a akustického hlášení ve vozech tramvají	kpl	1	1,0			0,000	0,000	0,000
7.	Reklamní panely oboustranné, demontáž a odvoz k uložení u EuroAWK	ks	3	3,0			0,000	0,000	0,000

Vypracoval: Ing Langmajerová Věra, 27.11.2007

## Stav.objekt: SO. M. 02 Připojky kanalizace a vody

Část: SO. M. 02.01 Kanalizační přípojka

Rozpočtové )									náklady v tis.Kč
Součet							0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce							0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>							<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
1	Potrubi kanalizační připojky z kameniny trub DN 200 mm pokládané do země, napojení a propojů, zkoušek a vč. zemních prací, obetonování, oprav zpevněných ploch	m	4,4	4,4			0,000	0,000	0,000	DPP
2	Uklidňovací šachta včetně opevnění a napojení na potrubí	ks	1,0	1,0			0,000	0,000	0,000	DPP

Vypracoval: Voglová Marie, 21.11.2007

## Stav.objekt: SO. M. 02 Připojky kanalizace a vody

Část: SO. M. 02.02 Vodovodní připojka

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
1	Potrubi vodovodní připojky z trub tvárné lítiny DN 100 mm pokládané do země vč. napojení a propojů, armatur, vodoměrné sestavy, tlak. zkoušek a vč. zemních prací, obrysů, oprav zpevněných ploch	m	5,5	5,5			0,000	0,000	0,000	DPP

Vypracoval: Voglová Marie, 21.11.2007

## Stav.objekt: SO. M. 05 Štola a šachta VZT hlavního větrání metra

Část: SO. M. 05-01 Štola a šachta VZT – stavební část

Rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m.j.	DP poč. m.j.	COPA poč. m.j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč	
1	C-216341112-0 Slěna II-10cm beton silíkaný c16/20	m2	1 230,00		1 230,0		0,000	0,000	0,000	CCN
2	C-311362021-0 Výztuž zed nosná svař siť karl	t	6,48		6,5		0,000	0,000	0,000	CCN
3	C-289363111-0 Kolvíčky výztuž malta 40cm 10216 6mm	ks	2 460,00		2 460,0		0,000	0,000	0,000	CCN
4	A-425-1 Dodání a osazení kotev sn d. 4 m	ks	348,00		348,0		0,000	0,000	0,000	CCN
5	C-262403172-0 Vrt povr 4st lk 56mm 25m hor4	m	1 392,00		1 392,0		0,000	0,000	0,000	CCN
6	C-262408122-0 Príp vrt tk pov 56mm 90st 25m h4	m	1 392,00		1 392,0		0,000	0,000	0,000	CCN
7	C-272321311-0 Základová klenba žb c16/20	m3	110,00	110,0			0,000	0,000	0,000	DPP
8	C-273313611-0 Základová deska beton c16/20	m3	70,00		70,0		0,000	0,000	0,000	CCN
9	711 C-711471051-0 Izolace tlaková v volné folii pvc	m2	1 365,00		1 365,0		0,000	0,000	0,000	CCN
10	711 C-711472051-0 Izolace tlaková s volnou folií pvc	m2	1 850,00		1 850,0		0,000	0,000	0,000	CCN
11	H-28322-0 Fólie silikonan 3mm	m2	3 632,95		3 633,0		0,000	0,000	0,000	CCN
12	711 C-711131101-0 Izolace v pásky na sucho alp/tkanina	m2	2 730,00		2 730,0		0,000	0,000	0,000	CCN
13	711 C-711132101-0 Izolace s pásky na sucho alp/tkanina	m2	3 700,00		3 700,0		0,000	0,000	0,000	CCN
14	H-67390570-1 Text jut netex-s 500g/m2 s500cm b	m	7 330,20		7 330,2		0,000	0,000	0,000	CCN
15	6 C-531313611-0 Mazanina -12cm beton c16/20	m3	50,00		50,0		0,000	0,000	0,000	CCN
16	C-273362021-0 Výztuž zákl desek svař siť karl	t	12,91		12,9		0,000	0,000	0,000	CCN
17	3 C-327351211-0 Bed zdi a valů zřiz	m2	1 111,00		1 111,0		0,000	0,000	0,000	CCN
18	3 C-327351221-0 Bed zdi a valů odbed	m2	1 111,00		1 111,0		0,000	0,000	0,000	CCN
19	3 C-327313216-0 Zdi a valy beton prostý c16/20	m3	806,00		806,0		0,000	0,000	0,000	CCN
20	3 C-311321411-2 Zed nosná žb c35/45	m3	550,00		550,0		0,000	0,000	0,000	CCN
21	3 C-311351821-0 Výztuž zed nosná bet ocel 10 505	t	77,55		77,6		0,000	0,000	0,000	CCN
22	2 C-273321511-2 Základová deska žb c35/45	m3	226,00		226,0		0,000	0,000	0,000	CCN
23	2 C-273361821-0 Výztuž zákl desek bet ocel 10505	t	28,70		28,7		0,000	0,000	0,000	CCN
24	4 C-411321616-1 Strop deskový žb c35/45	m3	280,00		280,0		0,000	0,000	0,000	CCN
25	4 C-411361821-0 Výztuž strop bel ocel 10505	t	70,56		70,6		0,000	0,000	0,000	CCN
26	3 C-379322216-0 Obezdi šachta suchá žb c30/37	m3	135,00		135,0		0,000	0,000	0,000	CCN
27	3 C-379363214-0 Výzt ost šachta oc 10 505 d 10 mm su	t	21,74		21,7		0,000	0,000	0,000	CCN
28	4 C-411351101-0 Zřízení bednění strop deskas	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN
29	4 C-411351102-0 Odstraň bednění strop deskas	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN
30	4 C-411354175-0 Zřízení podpér kce -20kpa strop -4m	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN

31	4	C-411354176-0	Odstraň podpěr kce -20kpa strop -4m	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN
32	4	C-411354185-0	Přípl zříz podp kce strop-20kpa -6m	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN
33	4	C-411354186-0	Přípl odstr pod kce strop-20kpa -6m	m2	352,78		352,8		0,000	0,000	0,000	CCN
34	3	C-311351101-0	Zřízení bednění 1slr zeď nosná	m2	1 958,52		1 958,5		0,000	0,000	0,000	CCN
35	3	C-311351102-0	Odstanění bednění 1slr zeď nosná	m2	1 958,52		1 958,5		0,000	0,000	0,000	CCN
36	3	C-379351221-0	Bednění obez šach prů hranatý such	m2	391,68		391,7		0,000	0,000	0,000	CCN
37	3	C-379351229-0	Odběz obez šach prů hranatý	m2	391,68		391,7		0,000	0,000	0,000	CCN
38	783	C-783814110-0	Nátěr olej beton povrch 2x	m2	353,00	353,0			0,000	0,000	0,000	DPP
39	783	C-783811100-0	Nátěr olej strop 2x+1x email	m2	353,00	353,0			0,000	0,000	0,000	DPP
40	94	C-943943221-0	Míž leš prost lehké do 200kg h10m	m3	2 560,99	2 561,0			0,000	0,000	0,000	DPP
41	94	C-943943292-0	Přípl zkd měs použ l k c 3221a3222	m3	5 121,98	5 122,0			0,000	0,000	0,000	DPP
42	94	C-943943821-0	Dmtž leš prost leh 200kpa h 10m	m3	2 560,99	2 561,0			0,000	0,000	0,000	DPP
43	94	C-943955021-0	Míž lešen podl s příč a podél h10m	m2	353,00	353,0			0,000	0,000	0,000	DPP
44	94	C-943955191-0	Přípl zkd měs použleš k ceně 21až23	m2	706,00	706,0			0,000	0,000	0,000	DPP
45	783	C-783814120-0	Nátěr olej beton povrch 2x+1x emaili	m2	870,00	870,0			0,000	0,000	0,000	DPP
46	783	C-783814120-0	Nátěr olej beton povrch 2x+1x emaili	m2	400,00	400,0			0,000	0,000	0,000	DPP
47	94	C-941941031-0	Míž lešení 1 řad s podl řím h10m	m2	870,00	870,0			0,000	0,000	0,000	DPP
48	94	C-941941191-0	Přípl zkd měs použ leš k ceně 1031	m2	1 740,00	1 740,0			0,000	0,000	0,000	DPP
49	94	C-941941831-0	Dmtž lešení 1 řad s podl řím h 10m	m2	870,00	870,0			0,000	0,000	0,000	DPP
50	9	A-93199-0	Spárové ukončovací pásky a pásky ukončovací	m	110,00		110,0		0,000	0,000	0,000	CCN
51	711	A-7116-2	Injekční hadičky na pu-hmoty	m	170,00		170,0		0,000	0,000	0,000	CCN
52	2	U-2030-0	Bobinové pásky do spar	m	600,00		600,0		0,000	0,000	0,000	CCN
53	713	U-7130041-2	extrudovaný polyest tl.2cm, dodávka, montáž		100,00		100,0		0,000	0,000	0,000	CCN
54	767	U-76794-0	Zamec kdk nerez atypické jednoduše	kg	500,00	500,0			0,000	0,000	0,000	DPP
55	767	U-767786-0	Zamelení šroubů polyuretanem	ks	110,00		110,0		0,000	0,000	0,000	CCN
56	767	U-76795-0	Zámečnické kdk nerez	kg	300,00	300,0			0,000	0,000	0,000	DPP
57	711	U-71101-0	Plošné těsnění hydroizolační plastickým tmem	m2	5,00		5,0		0,000	0,000	0,000	CCN
58	767	U-76704-0	Speciální izolace proti vodě stávající šachty	m2	260,00	260,0			0,000	0,000	0,000	DPP
59	2	U-28101-0	Mikroinjektáž do spar	m	200,00	200,0			0,000	0,000	0,000	DPP
60	767	U-76795-0	Zámečnické kdk nerez	kg	2 584,76	2 584,8			0,000	0,000	0,000	DPP
61	767	D-76797-0	Zamec kdk-atypické jednoduše+nater	kg	9 517,24	9 517,2			0,000	0,000	0,000	DPP
62	789	U-78900-0	žárové zinkování	kg	9 517,24	9 517,2			0,000	0,000	0,000	DPP
63	8	O-85130-0	Mtz trub litin hrdl js 150-400 mm	m	31,00	31,0			0,000	0,000	0,000	DPP
64	H-55251206-1	Trouba lit.kan. 6m geopur dn200 a	m	31,62	31,6			0,000	0,000	0,000	DPP	
65	767	D-76797-0	Zamec kdk-atypické jednoduše+nater	kg	176,23	176,2			0,000	0,000	0,000	DPP
66	789	U-78900-0	žárové zinkování	kg	176,23	176,2			0,000	0,000	0,000	DPP
67		R-1	Záby FASERFIX® Super 200 , stav. šířka 290 mm, světlost 200 mm	m	64,00	64,0			0,000	0,000	0,000	DPP
68		R-2	Záby FASERFIX® Super 400 , stav. šířka 490 mm, světlost 400 mm	m	5,00	5,0			0,000	0,000	0,000	DPP
69	8	O-85730-0	Mtz tvarovek litin js 150-400 mm	ks	3,00	3,0			0,000	0,000	0,000	DPP
70		R-3	Čistící kua 200	ks	3,06	3,1			0,000	0,000	0,000	DPP
71	767	C-767995103-0	Míž atypická zámečnická kce-20kg	kg	557,70	557,7			0,000	0,000	0,000	DPP
72		H-55471754-1	Rosty surove vej 4 690x1004 a	kus	39,00		39,0		0,000	0,000	0,000	CCN
73	767	D-76795-0	Zamec kdk-atypické	kg	200,00	200,0			0,000	0,000	0,000	DPP
74	789	U-78900-0	žárové zinkování	kg	200,00	200,0			0,000	0,000	0,000	DPP
75	768	Y-768-3	Ocelova konstrukce	t	9,00		9,0		0,000	0,000	0,000	CCN
76		R-4	Fasádní plášt VZT kiosků, vč.zavětování	m2	213,77		213,8		0,000	0,000	0,000	CCN
77	3	C-341362021-0	Výztuž stěna svář silík kari	t	3,14		3,1		0,000	0,000	0,000	CCN
78	2	C-289363212-1	Kotvíčky výzt tmel 60cm 10218 12mm	ks	250,00		250,0		0,000	0,000	0,000	CCN
79	3	C-341361821-0	Výztuž stěna bet ocel 10505	t	0,47		0,5		0,000	0,000	0,000	CCN
80	9	C-998012024-0	Přesun budové monolit v -36m	t	6 107,31	338,2	5 769,1		0,000	0,000	0,000	DPP/CCN
		<b>CELKEM OBJEKTOV</b>							<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Výpracoval: Bělík Marek, 11/2007

Stav.objekt: SO. M. 05 Štola a šachta VZT hlavního větrání metra

Část: SO. M. 05-02 Štola a šachta VZT – osvětlení

Rozpočtové náklady:

					náklady v tis.Kč
Součet				0,000	0,000
Nespecifikované práce				0,000	0,000
<b>Celkem</b>				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j.	DP poč. m. j.	COPA poč. m. j.	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
									DPP

207/II

Osvětlení štoly a šachty VZT je obsaženo v obj.:  
SO M 01-03 Nový vestibul stanice Národní - osvětlení

Vpracoval: Linhartová Jiřina, 26.11.2007

tav,objekt: SO, M. 05 Štola a šachta VZT hlavního větrání metra

část: SO, M. 05-03 Štola a šachta VZT - ZTI

rozpočtové náklady:

Součet	0,000	0,000	0,000
Nespecifikované práce	0,000	0,000	0,000
<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Specifikace nákladů

pol.	popis	jedn.	Celkem poč. m. j	DP poč. m. j	COPA poč. m. j	jedn. cena Kč	celkem DP tis. Kč	celkem COPA tis. Kč	celkem tis. Kč
1	A-97159-0 ukončení suchovodu	ks	2,0	2,0			0,000	0,000	0,000
2	A-97132-0 Potrubí ocelové pozinkované do DN 25 (cena obsahuje montáž, uložení, lep. izolaci a armatury)	m	400,0	400,0			0,000	0,000	0,000
3	předb.cena Odporový drát (topný kabel)	m	800,0	800,0			0,000	0,000	0,000
4	Potrubí ocelové pozinkované DN 80 -  suchovod (cena obsahuje montáž, uložení, lep. izolaci a armatury)	m	400,0	400,0			0,000	0,000	0,000
	ZTI celkem						0,000	0,000	0,000

Vpracoval: Vrtšková Hana, 11/2007

**Příloha B**  
**Harmonogram**

OY

SA



ID	Název úkolu	Doba trvání	Zomíjení	Dokončení	Cvrt. 2, 2012			Cvrt. 3, 2012			Cvrt. 4, 2012			Cvrt. 1, 2013			Cvrt. 2, 2013			Cvrt. 3, 2013			Cvrt. 4, 2013			Cvrt. 1, 2014			Cvrt. 2, 2014			Cvrt. 3, 2014			Cvrt. 4, 2014					
					III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.		
35	Kotvy 3.KÚ + převázka, napnutí - část A	28 dny	3.9. 12	28.9. 12																																				
36	Zemní práce - HTU - 1 m pod 4.KÚ	15 dny	24.6. 12	9.10. 12																																				
37	Kotvy 4.KÚ + převázka, napnutí kotev - část A	26 dny	8.10. 12	3.11. 12																																				
38	Zemní práce - HTU - 1 m pod 5.KÚ	28 dny	8.11. 12	1.12. 12																																				
39	Kotvy 5.KÚ + převázka, napnutí kotev - část A	34 dny	26.11. 12	30.12. 12																																				
40	Výkop, demolice - dolévka na ZS - část A + (D - VZT kanál - fáze 2 a 3)	75 dny	17.12. 12	2.3. 13																																				
41	Postupné odřezávání výjezdové rampy	50 dny	7.1. 13	28.2. 13																																				
42	Provádění kotev v místě rampy - 2. až 5. kotevní úrovně	45 dny	8.1. 13	21.2. 13																																				
43	Sříškové betony - část A	25 dny	4.2. 13	28.2. 13																																				
44	GD DPP - část COPA+ část M= - Demontáž stávajících objektů =M= včetně demontáže provozních souborů, technologií dopravní obslužnosti =M=	203 dny	10.7. 12	28.1. 13																																				
45	COPA CENTRUM UZAVŘENÍ =M=	6 dny	10.7. 12	10.7. 12																																				
46	Připravné práce - dílčí protiprachové příčky, ochrana podlah atd - OHL ŽS + Mts	8 dny	11.7. 12	15.7. 12																																				
47	Demontáže ve vestibulu - ZTI, osvětlení, topení, informační systém	15 dny	11.7. 12	26.7. 12																																				
48	COPA - (bývalá část =M=) - Demontáž výtahových schodišť do úrovni terénu na kótu - Sm	28 dny	11.7. 12	7.8. 12																																				
49	Demontáže eskalátorů, výměna demontážních technologií DP - OHL ŽS	26 dny	11.7. 12	7.8. 12																																				
50	Piloty a zápoly nad eskalátorovým tunellem (svítidla částí) - OHL ŽS	13 dny	13.8. 12	25.8. 12																																				
51	Demolice objektu vestibulu vč. demontážních prací dle dohodnutého dátumu - část COPA + část DPP	60 dny	11.7. 12	4.9. 12		</																																		

Načas akční	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Cvrt. 2, 2012	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Cvrt. 1, 2013	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Cvrt. 2, 2013	Cvrt. 3, 2013	Cvrt. 4, 2013	Cvrt. 1, 2014	Cvrt. 2, 2014	Cvrt. 3, 2014	Cvrt. 4, 2014
Roky KU + přeprava + naplnění - část B	23 dny	10.11.12	12.12.12												19.11. 12.12.																		
Výkop, demolice - dotěžba na ZS - část B, C	45 dní	3.12.12	17.1.13												3.12. 17.1.																		
Odvoz výkopku - 80 % stavební jámy	0 dní	21.12.12	21.12.12												♦ 21.12.																		
Sílikaný beton - část B	28 dní	24.12.12	20.1.13												24.12. 22.1.																		
GD Copia Centra - Výkop vzduchotechnického kanálu včetně odběrových rýh a studni - část D	61 dní	10.1.13	12.3.13												10.1. 12.3.																		
GD DPP - Zajištění svahu vzduchotechnického kanálu	40 dní	15.1.13	26.2.13												15.1. 24.2.																		
Monolitická a ocelové kce a navazující činnosti	722 dní	1.6.12	24.7.14												1.6. 24.7.																		
Copa - Bývalá část =M= VZT kanál - vodorovná část	487,81 dní	1.8.12	2.12.13												1.8. 2.12.																		
I.Etapa	42 dní	1.2.13	15.3.13												1.2. 15.3.																		
II.Etapa	44 dní	11.2.13	27.3.13												11.2. 27.3.																		
III.Etapa	26 dní	13.3.13	10.4.13												13.3. 10.4.																		
Dokončení VZT kanálu pro kompletaci prací DPP	0 dní	2.12.13	2.12.13												2.12. 2.12.																		
GD DPP Copia část =M= - Dokončení zajištění eskalátoru tunelu - 10 dní před pokládkou betonu - (mlník objednatele)	180 dní	1.8.12	28.1.13												1.8. 28.1.																		
Dokončení zajištění eskalátorového tunelu	0 dní	28.1.13	28.1.13												28.1. 28.1.																		
Spodní stavba	132 dní	20.12.12	30.4.13												20.12. 30.4.																		
Podkladní betony	110 dní	20.12.12	8.4.13												20.12. 8.4.																		
Roznášecí deska - Vazba na dokončení VZT kanálu	100 dní	7.1.13	18.4.13												7.1. 16.4.																		
Hydroizolace a vibracolice - Vazba na VZT kanál	100 dní	10.1.13	19.4.13												10.1. 19.4.																		
Základová deska - Vazba na VZT kanál	107 dní	14.1.13	30.4.13												14.1. 30.4.																		
Dokončení základové desky	0 dní	30.4.13	30.4.13												30.4. 30.4.																		
Monolit (+ Ocel. kce)	588,13 dní	3.12.12	24.7.14												3.12. 24.7.																		
Montáž jeřábu J1 - u OD MY - mimo stavební jámu	6 dní	3.12.12	8.12.12												3.12. 8.12.																		
Montáž jeřábu J2	4 dní	4.1.13	7.1.13												4.1. 7.1.																		
Montáž jeřábu J3	4 dní	4.2.13	7.2.13												4.2. 7.2.																		
Monolit - 4.PP svislé konstrukce (VAZBA NA VZT KANÁL ) BEZ VAZBY NA DOKONČENÍ VZT KANÁLU POTŘEBÁ CCA 65 PRACOVNICH DNÍ	110 dní	21.1.13	10.5.13												21.1. 10.5.																		
Monolit - 4.PP - vodorovné konstrukce	110 dní	12.1.13	21.5.13												1.2. 21.5.																		
Monolit - 4.PP - betonáž smrštovacího pasu	1 den	20.8.13	20.8.13													20.8. 20.8.																	
Monolit - 3.PP svislé konstrukce	110 dní	18.2.13	7.6.13													18.2. 7.6.																	
Monolit - 3.PP vodorovné konstrukce	110 dní	25.2.13	14.6.13													25.2. 14.6.																	
Monolit - 3.PP - betonáž smrštovacího pasu	1 den	13.9.13	13.9.13														13.9. 13.9.																
Monolit - 2.PP svislé konstrukce	105 dní	13.5.13	25.6.13													13.3. 25.6.																	
Monolit - 2.PP vodorovné konstrukce	105 dní	20.3.13	27.3													20.3. 27.																	
Monolit - 2.PP - betonáž smrštovacího pasu	1 den	1.10.13	1.10.13														1.10. 1.10.																
Monolit - 1.PP svislé konstrukce	100 dní	8.4.13	18.7.13													8.4. 18.7.																	





ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Cvrt. 2, 2012			Cvrt. 3, 2012			Cvrt. 4, 2012			Cvrt. 1, 2013			Cvrt. 2, 2013			Cvrt. 3, 2013			Cvrt. 4, 2013			Cvrt. 1, 2014			Cvrt. 2, 2014			Cvrt. 3, 2014			Cvrt. 4, 2014		
					III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	
171	SP pro supermarket	0 dny	25.1.14	25.1.14																																	
172	SP pro fitouty - velká jednotky	0 dny	14.4.14	14.4.14																																	
173	GD Copac Centrum - Zabezpečení stavby proti povětrnostním vlivům	0 dny	30.4.14	30.4.14																																	
174	SP pro fitouty střední jednotky	0 dny	2.6.14	2.6.14																																	
175	SP pro fitouty malé jednotky	0 dny	1.7.14	1.7.14																																	
176	Povrchy - omítky, podlahy, atd	116 dny	25.4.14	19.8.14																																	
177	Dokončovací a kompletační práce	104 dny	19.5.14	31.8.14																																	
178	Budova D - byty + restaurace	284,88 dny	10.12.13	31.8.14																																	
179	Přípravy zdeňů , SDK, podlahy	130 dny	10.12.13	19.4.14																																	
180	TZB - Elektro,VZT, ZTI, ÚTCH, SHZ	100 dny	20.1.14	30.4.14																																	
181	Fasáda	103 dny	20.1.14	2.7.14																																	
182	Stěnní plášt'	130 dny	10.3.14	18.7.14																																	
183	Bytové jednotky dle standardů	120 dny	1.4.14	29.7.14																																	
184	Povrchy - omítky, podlahy, atd	90 dny	5.5.14	3.8.14																																	
185	Dokončovací a kompletační práce	91 dny	2.8.14	31.8.14																																	
186	Venky	412 dny	15.8.13	30.9.14																																	
187	Přeložky interiérských stín - napojení objektu	100 dny	15.8.13	22.11.13																																	
188	Zpevnění plochy	80 dny	15.8.14	13.8.14																																	
189	Komunikace	60 dny	15.5.14	13.5.14																																	
190	Ostatní venkovní práce	82 dny	20.5.14	16.8.14																																	
191	Sadové úpravy	72 dny	21.7.14	30.9.14																																	
192	Předávání díla - dle HMG Investoru	121,15 dny	1.7.14	30.10.14																																	
193	Národní lida - zprovoznění =M= (viz poznámka - Stanovisko GD)	0 dny	1.9.14	1.9.14																																	
194	Individuální zkoušky	30 dny	1.7.14	30.7.14																																	
195	Komplexní zkoušky	48 dny	1.8.14	15.9.14																																	
196	Zkoušky požárního bezpečnostního systému	10 dny	1.9.14	11.9.14																																	
197	Přejímky	52 dny	1.8.14	22.9.14																																	
198	Odesílání vad a nedodržek nebraných uživatelů	55 dny	5.9.14	30.10.14																																	
199	Zajištění kvalitačního souhlasu	15 dny	1.8.14	15.9.14																																	
200	Předání díla objednateli	0 dny	30.9.14	30.9.14																																	
201	Otevření CCN	0 dny	1.10.14	1.10.14																																	

Název úkolu	Doba tvorby	Zahajení	Dokončení	Cvrt. 2, 2012	Cvrt. 3, 2012	Cvrt. 4, 2012	Cvrt. 1, 2013	Cvrt. 2, 2013	Cvrt. 3, 2013	Cvrt. 4, 2013	Cvrt. 1, 2014	Cvrt. 2, 2014	Cvrt. 3, 2014	Cvrt. 4, 2014										
				III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.
6																								

část A - práce prováděné před (během) demolice vestibulu metra  
část B - práce po (během) demolice metra  
část C - zkrácení eskalátorového tunelu (práce budou probíhat v souběhu s B)  
část D - šachta a štola VZT - práce po (z částí během) A, B, C

**Příloha C**

**Vzor Smlouvy o převedení práv a povinností**

E

B

## SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A PŘEVZETÍ POVINNOSTÍ

uzavřená dne, měsíce a roku uvedeného níže:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ 00005886, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, zapsaná dne 11.7.1991 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 847, plátce DPH, DIČ CZ00005886, jednající [ ], [ ], a [ ], [ ], oprávněnými společně podepisovat za společnost (dále jen "Převodce")

-a-

COPA Centrum Národní, s.r.o., IČ 26211572, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 22 čp. 859, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 80090, plátce DPH, DIČ CZ26211572, jednající Sebastianem Georgem Pawłowskim, jednatelem, a Ing. Zdeňkem Havelkou, jednatelem, oprávněnými společně podepisovat za společnost (dále jen "Nabyvatel")

Strany se tímto dohodly na následujícím:

1. Převodce tímto prohlašuje, že na základě rozhodnutí Magistrátu Hlavního města Praha, odboru dopravy, čj. MHMP-401564 SP/2007/DOP-01/Lh, ze dne 29. 11. 2007, které nabylo právní moci dne 14. 12. 2007, bylo vydáno stavební povolení na stavbu rekonstrukce metra "Národní třída" a příslušných prostor sloužících provozu speciální dráhy metra provozované Převodem (dále jen "Stavební povolení").
2. Převodce tímto převádí na Nabyvatele veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Stavebního povolení v rozsahu prací, které bude provádět dle Stavebního povolení Nabyvatel a které jsou uvedeny ve výkazu výměr - dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (Zástavby – část metro) odsouhlasené mezi smluvními stranami přede dnem podpisu této smlouvy tvorícím Přílohu 1 této smlouvy (avšak s tím, že strany tímto výslovně potvrzují, že kolaudační souhlas (či jiné povolení k užívání vydané podle příslušných právních předpisů) pro takové práce bude zajištěno ze strany Převodce na náklady Převodce a Nabyvatel za tímto účelem poskytnuté Převodci odpovídající součinnost. Nabyvatel taková práva a povinnosti od Převodce přijímá. Převod práv a povinností z Převodce na Nabyvatele podle této smlouvy je bezúplatný.
3. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma stranami.
4. Tato smlouva bude podepsána v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží dvě (2) a jedno (1) vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu.

V Praze dne

V Praze dne

Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost:

za COPA Centrum Národní, s.r.o.:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: [ ]  
Funkce: [ ]

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Sebastian Georg Pawłowski  
Funkce: jednatel

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: [ ]  
Funkce: [ ]

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Zdeněk Havelka  
Funkce: jednatel

Příloha: Výkaz výměr - dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (Zástavby – část metro)

**Příloha D**  
**příslib Banky + Prohlášení o závazku**

6

St

OVĚŘENÝ PŘEKLAD

COPA

Helaba

UniCredit Bank

CPI

**Výstavba a dlouhodobé financování  
COPA Centrum Národní v Praze**

Indikativní nabídka se základními parametry financování, 20. ledna 2012

Následující strukturu financování / Indikativní nabídku se základními parametry financování vypracovala Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale („Helaba“) na základě aktuálních, dosud obdržených aktuálních dokumentů a informací.

Máme za to, že obytná část (cca 16 bytových jednotek) bude po dokončení výstavby prodána.

Po sjednání podmínek uvedených v této Indikativní nabídce se základními parametry financování jsou Věřitelé připraveni požádat o povolení.

Upozorňujeme, že tyto podmínky nezakládají právně závaznou nabídku a podléhají (i) prověrce due diligence, (ii) právní dokumentaci a (iii) schválení úvěrovými výbory Helaba a UniCredit Bank CZ („UniCredit“).

**Dlužník**

COPA Centrum Národní s.r.o.  
Na Příkopě 22, Praha, Česká republika

**Společníci**

Každý z následujících Společníků vlastní 50 %:

(a) Pawlowski AG  
Bahnhofstrasse 28  
6304 Zug  
Švýcarsko

(b) Czech Property Investments a.s.  
Václavské náměstí 1601/47  
110 00 Praha 1  
Česká republika

**Aranžér / Správce  
Termínovaného úvěru**

Landesbank Hessen-Thüringen („Helaba“)  
Neue Mainzer Strasse 52-58  
60311 Frankfurt  
Německo

## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

<b>Správce Stavebního úvěru</b>	UniCredit Bank Czech Republic, a.s. („UniCredit CZ“) Želetavská 1525/1 140 00 Praha 4 Česká republika
<b>Ručitelé</b>	Hejaba a UniCredit CZ (každá ručí za $\frac{1}{2}$ Úvěrové částky, a to společně a nerozdílně).
<b>Věřitelé</b>	Ručitel a jakákoli jiná banka, peněžní ústav nebo jiný subjekt jimi zvolený.
<b>Nemovitost/Projekt</b>	Dlužník vlastní pozemek o rozloze 6 126 m <sup>2</sup> na rozhraní ulic Spálená, Purkyňova a Vladislavova na Praze 1. V r. 2007 kupní cena pozemku činila 425 343 316 Kč.

Zahájení výstavby má proběhnout v prvním čtvrtletí 2012, dokončení a předání nájemcům je plánováno na čtvrté čtvrtletí 2013 nebo první čtvrtletí 2014 po dokončení výstavby v délce trvání cca 28 měsíců.

Rozhodnutí Věřitelů ohledně uzavření úvěrové smlouvy je vázáno na sjednaný harmonogram výstavby (který předloží Dlužník) a příslušné podmínky. Dalším předpokladem jsou právně závazné (předběžné) nájemní smlouvy v kombinaci s plánovaným dokončením a nerušeným předáním nájemcům.

### Profil příjmů z pronájmu:

nečitelný text				
Kanceláře	16 208,20	575,00	9 319 715,00	111 836 580,00
Terasy	1 126,00	150,00	168 900,00	2 026 800,00
Maloobchodní prostory	7 173,70	1 204,85	8 643 218,75	103 718 625,00
Restaurace	1 229,30	896,21	1 101 712,50	13 220 550,00
Skladovací prostory	800,00	250,00	200 000,00	2 400 000,00
Podzemní parkoviště	250,00	6 250,00	1 562 500,00	18 750 000,00
Reklama	-	-	400 000,00	4 800 000,00
nečitelný text				

Před prvním čerpáním by předběžná dohoda (NOI, Notice of Intent) měla pokrývat minimální Ukazatel úrokového krytí (Interest Service Cover Ratio, ISCR) ve výši 120 % při předpokládané úrokové sazbě 6 %. NOI předpokládá

- (a) že (předběžnými) nájemními smlouvami bude pokryto 50 % příjmu z pronájmu,
- (b) 20 % příjmu z nájemních smluv HOT (maloobchodní nebo kancelářské prostory) a/nebo z (předběžných) nájemních smluv;
- (c) záruka proti poklesu úrokových sazab ze strany Czech Property Investments a.s. až do okamžiku, kdy bude z titulu (předběžných) nájemních smluv dosažen ukazatel ISCR v požadované výši.

**Celkové náklady na projekt** Celkové náklady na projekt výstavby činí 3 204 930 628 Kč a jsou dále členěny takto:

nečitelný text		
Č.	Položka rozpočtu	Kč
1.0	Náklady na pořízení pozemku	438 242 195
2.0	Příprava a řízení realizace Projektu	202 778 869
3.0	Práce hrubé stavby	1 674 816 616
4.0	Provozní náklady	24 711 789
6.0	Pronájem a marketing	40 000 000
8.0	Celková odměna za realizaci stavby	84 903 636
9.0	Nepředvídatelné vydaje	125 000 000
7.0	Náklady na finančování	258 477 523
10.0	Náklady na propojení s pražským metrem	356 000 000
nečitelný text		



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

Překročení nákladů, které nebude možno pokrýt úsporami jiných rozpočtových položek, bude uhrzeno z vlastních zdrojů. Celkové náklady na projekt nezahrnují náklady na zajištění měnového rizika.

**Vlastní zdroje**

Dlužník v rámci tohoto financování složí 1 105 000 000 Kč z Vlastních zdrojů. Tyto Vlastní zdroje budou členěny takto:

- (a) až do výše 750 000 000 Kč (30 000 000 EUR) ze strany Společníků a
- (b) 356 000 000 Kč jako náklady na dodatečné propojení s hromadnou městskou dopravou hl. m. Prahy.

Vlastní zdroje uvedené pod bodem (a) budou složeny předem.

Vlastní zdroje uvedené pod bodem (b) budou investovány průběžně až do června 2013. Příslib v Rozpočtu hl. m. Prahy pro r. 2011/2012 ověří Project Monitor Věřitelů. Smluvní a zákonný závazek a stavební harmonogram potvrdí Project monitor/Právní poradce Věřitelů. Pokud tato částka do Rozpočtu hl. m. Praha pro r. 2011/2012 zařazena nebude, Dlužník doloží, že má pro tuto investici k dispozici dostatečně vlastní zdroje.

**Stavební úvěr**

Úvěrová částka v Kč bude odpovídat nejnižší z těchto částek:

- (a) 66 % LTC (poměr výše úvěru ke kupní ceně nemovitosti), nebo
- (b) 2 100 000 000 Kč, nebo
- (c) 60 % LTV (poměr výše úvěru k oceněné hodnotě zajištění) (na základě tržní hodnoty při dokončení).

Účastníci předpokládají Celkové náklady na projekt ve výši 3 204 930 628 Kč („Náklady“). Nižšími Náklady na projekt bude Úvěrová částka odpovídajícím způsobem ponížena. Každé čerpání probíhne min. v částce 75 000 000 Kč. Je možné provést max. 28 čerpání.

Čerpání: První čerpání může být provedeno nejdříve 30. května 2012.

**Splácení dluhu  
(Stavební úvěr)**

Úrok nabíhá pouze po dobu Výstavby. Jakákoli nesplacená částka z titulu Úvěru musí být splacena při splatnosti.

**Marže  
(Stavební úvěr)**

p.a.

**Doba trvání  
(Stavební úvěr)**

Max. 33 měsíců po podpisu úvěrové dokumentace, nejdéle do 30. prosince 2014.

**Termínovaný úvěr**

Po dokončení výstavby Nemovitosti, nejpozději však 30. prosince 2014, a po obstarání všech povolení (kolaudace), bude Stavební úvěr změněn na Termínovaný úvěr. Do otevření musí dále být 85 % maloobchodních prostor pronajato (zprovoznění/kolaudace).

Termínovaný úvěr bude odpovídat nižší z těchto částek:

- (a) min. 2 100 000 000 Kč nebo poměru Úvěru a Směnného kurzu dle Smiouvy o zajištění měnového rizika, nebo
- (b) 60 % LTV (dle aktualizované tržní hodnoty při dokončení)

ke dni přeměny Stavebního úvěru (jedním/jediným čerpáním) na Termínovaný úvěr.

Věřitelé jsou celkově připraveni zvážit navýšení Úvěrové částky pro Dlužníka na jeho výzvu až na max. LTV 65 % (přičemž podmínky budou dohodnutými výbory Věřitelů) za podmínek platné a uspokojivé úvěrové a zajišťovací dokumentace.

**Splácení dluhu  
(Termínovaný úvěr)**

1,50 % p.a.

Splácení probíhá čtvrtletně ke stanovenému platebnímu termínu. Jakákoli nesplacená částka z titulu Úvěru musí být splacena při splatnosti.

**Marže**

p.a.



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

(Termínovaný úvěr)	V případě Méně závažného porušení Závazků bude marže navýšena o 1,00 % p.a. a v případě Závažného porušení bude marže navýšena o 2,00 % p.a.
Doba trvání (Termínovaný úvěr)	Okamžikem Čerpání Terminovaného úvěru (ovšem nejdříve okamžikem dokončení Nemovitostí a obstarání všech povolení (kolaudace) a nejpozději 30. prosince 2014) až do 30. prosince 2019.
Úroková sazba	Úrok je splatný čtvrtletně zpětně na základě skutečného počtu dnů / roku o 360 dnech s použitím sazby, která je úhrnem
	a) pevné nebo pohyblivé úrokové sazby (3M PRIBOR) b) nákladů na financování (k 19. lednu 2012 u Stavebního úvěru a Termínovaného úvěru v Kč ve výši 1,19 % p.a. až do 30. prosince 2019) c) Marže.
Flexibilita trhu	Jakákoli nabídka bude podmíněna tím, že Věřitelé budou mít v době mezi obdržením mandátu a podpisem úvěrové dokumentace jasné vymezený trh, konkrétně že na kapitálových trzích pro refinancování odpovídající částky nedojde k navýšení nákladů na financování, které mají poskytnout Věřitelé, a to až do konce Doby trvání. Upozorňujeme, že tyto náklady na refinancování se mohou až do uzavření transakce měnit, protože závisí na vývoji na kapitálových trzích.
Zajištění úrokového rizika (Termínovaný úvěr)	Dlužník je povinen uzavřít smlouvu o zajištění úrokového rizika, jež podmínky budou ještě sjednány, a to za tržních podmínek (s předkupním právem), přičemž její podmínky musí být vzájemně přijatelné pro Dlužníka a Věřitele a zajištěno musí být 80 % Terminovaného úvěru (podrobné údaje budou ještě projednány). Zajištění bude provedeno spolu s Věřiteli (poměrným dilem). V případě konkurenční nabídky budou mít Věřitelé předkupní právo. Pokud zajištění budou poskytovat třetí osoby, musí být provedeno takovým způsobem, v takové formě a s takovou protistranou, jak to bude uspokojivé pro Věřitele. Zajištění na úrovni SPV není přípustné (bude ještě projednáno).
	V případě (byť jen částečného) (mimořádného) splacení úvěru musí být jakákoli dohoda o zajištění úrokového rizika s Věřiteli zrušena/ukončena. Pokud bude dohoda o zajištění úrokového rizika (záčasti) zrušena ze strany Věřitelů a/nebo Dlužníka ještě před uplynutím sjednané Doby trvání, je Dlužník povinen Věřitelům proplati jakékoli náklady na zrušení zajištění vzniklé v důsledku tohoto (částečného) zrušení/(mimořádného) splacení.
Odměna aranžérovi / odměna Správci Terminovaného úvěru	(a) předem, vypočteno z výchozí Úvěrové částky se splatností Aranžérovi k dřívějšímu z těchto dat: (i) první Čerpání nebo (ii) 5 pracovních dnů od Podpisu. (b) EUR p.a. během Termínovaného úvěru.
Odměna správci Stavebního úvěru	Kč p.a. během doby Výstavby.
Odměna ručitelům (Stavební úvěr)	% Věřitelům poměrným dílem, vypočteno z výchozí Úvěrové částky, se splatností k dřívějšímu z těchto dat: (i) první Čerpání nebo (ii) 5 pracovních dnů od Podpisu.
Odměna ručitelům (Termínovaný úvěr)	%, vypočteno z výchozí Úvěrové částky, se splatností (i) k okamžiku dokončení výstavby Nemovitostí a obstarání všech povolení (kolaudace) a k okamžiku přeměny Stavebního úvěru na Terminovaný úvěr, nebo (ii) nejpozději 30. března 2014.
Závazková provize	p.a. z nevyčerpané Úvěrové částky. Splatnost počínaje 1. červnem 2012.
Storno poplatek	Pokud Věřitelé obecně na základě této Indikativní nabídky se základními parametry financování vydají závaznou nabídku, kterou sice Dlužník přijme, ovšem úvěrovou smlouvou neuuzavře ani do 30. května 2012, i když podmínky úvěrové dokumentace se nebudou bezdůvodně lišit od podmínek vymezených v předmětné závazné nabídce, pak všechny vnější náklady (včetně Nákladů a Výdajů) a dále Storno poplatek ve výši 75 000 EUR zaplatí Věřitelům poměrným dílem Dlužník, a pokud tak neučiní, zaplatí je Společník. Pro vyloučení pochybností platí, že Dlužník nebude povinen

## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

### **Poplatek za předčasné splacení**

Storno poplatek platit, pokud některý z Ručitelů od této transakce odstoupí z důvodu nikoli na straně Dlužníka.

Poplatek za předčasné splacení bude stanoven z předčasně splacené částky

- (a) během Doby trvání Stavebního úvěru;
- (b) během 12 měsíců Termínovaného úvěru;
- (c) během 12 až 24 měsíců Termínovaného úvěru;
- (d) Poté se účtovat nebude.

### **Předčasné splacení**

Každý Úvěr lze zcela nebo zášti předčasně splatit, pokud budou uhraneny náklady na zrušení dohody o zajištění/financování. Dlužník je povinen Věřitele odškodnit za jakékoli financování nebo jiné náklady, ztráty, výdaje nebo odpovědnost, které Věřitelům mohou vzniknout nebo je může utrpět v důsledku obdržení jakékoli části zůstatku úvěru před Splatností. Předčasné splacení jakékoli Úvěru nesmí být nižší než 5 000 000 Kč.

### **Mimořádné splacení**

V případě částečného prodeje (např. Bytových jednotek) je třeba čistý zisk z prodeje v plné výši uložit na vázaný účet zřízený pro tento účel. Tato částka pak z účtu bude vyplacena poté, co byl Stavební úvěr přeměněn na Termínovaný úvěr, bude provedeno veškeré Zajištění a budou splněny Odkládací podmínky.

### **Závazky (Stavební úvěr)**

LTC max. 66 % stanovených Celkových nákladů na projekt.  
Vzhledem k možnosti nepředpokládaného navýšení Celkových nákladů na projekt je Dlužník povinen investovat Vlastní zdroje v požadované výši.

### **Závazky (Termínovaný úvěr)**

Závazek ohledně ukazatele LTV je vymezen jako poměr mezi nesplacenou Úvěrovou částkou a platnou tržní hodnotou a vychází z následujících údajů:

Závazek LTV	
Méně závažné porušení	Závažné porušení
> 60 %	> 65 %

LTV bude posuzován při Čerpání a každoročně bude vycházet z aktuálního ocenění prováděného Věřiteli („Den posouzení LTV“). Pokud v některý Den posouzení LTV hodnota LTV (méně závažné porušení) nebude dosažena, bude u vázané částky LTV proveden tzv. „cash sweep“, (tj. postup, při němž se veškeré prostředky zbývající po odečtení provozních nákladů použijí ke snížení dlužné částky), dokud nebude dosažena požadovaná hodnota LTV.

Případ porušení z úvěrové smlouvy nastává, pokud není dosažena hodnota LTV (závažné porušení). Do jednoho měsíce bude Dlužník povinen mimořádně, předčasně a jednorázově splatit Úvěrovou částku, dokud cílová hodnota LTV (méně závažné porušení) nebude opět dosažena.

Závazek ohledně ukazatele krytí dluhové služby (DSCR) je vymezen takto:

### Předběžná dohoda NOI

Nesplacená úvěrová částka x ((Úroková sazba Zajištění úrokového rizika + Marže) + Splacení)

Závazek ohledně ukazatele DSCR vychází z následujícího přehledu a řídí se podmínkami Termínovaného úvěru:

Závazek DSCR	
Méně závažné porušení	Závažné porušení
< 130 %	< 120 %

Ukazatel DSCR bude posuzován při Čerpání a pololetně dle předpokladů vývoje v následujících 12 měsících (předběžná dohoda NOI vychází z uzavřených nájemních smluv; nájemní smlouvy zanikající během tohoto období budou započítávány pouze do uplynutí jejich platnosti) („Den posouzení DSCR“). Pokud v některý Den posouzení DSCR hodnota DSCR (méně závažné porušení) nebude dosažena, bude u vázané částky DSCR proveden cash sweep, dokud min. během 2



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

po sobě jdoucích obdobích relevantních pro výpočet nebude opět dosažena minimální hodnota DSCR dle předpokladů vývoje v následujících 12 měsících.

Případ porušení z úvěrové smlouvy nastává, pokud není dosažena hodnota DSCR (závažné porušení). Do jednoho měsíce bude Dlužník povinen mimořádně předčasně a jednorázově splatit Úvěrovou částku, dokud cílová hodnota DSCR (méně závažné porušení) nebude opět dosažena.

Výplaty podílů ani úroky z půjček společníků ani splácení nebudou přípustné, dokud bude trvat Méně závažné a Závažné porušení a dokud všechny provozní výdaje, v té době splatné úrokové služby a kapitálové položky byly uhraveny nebo pokryty z dostupného cash flow a byly zřízeny odpovídající rezervy k uhravení dané z nemovitostí a předpokládaných investičních výdajů při splatnosti.

### **Změna vlastnictví**

Během doby platnosti jakéhokoli úvěru bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů nedojde ke změně v ovládání Dlužníka, Úvěrujících subjektů, Společníků. Jediná výjimka po dokončení: jeden z aktuálních Společníků (Pawlowski AG nebo Czech Property Investments a.s.) převezme akcie Dlužníka ve vlastnictví druhého Společníka. Věřitelé budou o této změně vlastnictví informováni s přiměřeným předstihem.

### **Případ porušení**

U tohoto druhu Úvěru jsou obvyklá zejména tato porušení:

- (a) nesplácení při splatnosti;
- (b) neplnění závazků;
- (c) negativní rozsudky ve výši 25 000 000 Kč.

Změna vlastnictví, Hlavního dodavatele a Řízení projektu (Copa Management nebo CPI Services, a.s.), ledaže k ní Věřitelé vydají předchozí písemný souhlas, který nebude bezdůvodně odpíráno.

### **Ocenění**

Tržní hodnotu Nemovitosti („Tržní hodnota“) stanoví nezávislý odborník se sídlem v Praze, kterého bude jmenovat a instruovat Správce, přičemž výdaje ponese Dlužník. Ocenění bude určeno pro Věřitele a v jeho rámci bude stanovena tržní hodnota, zastavitelná hodnota a hodnota znovuzřízení spolu se stavební zprávou/posudkem.

Ocenění bude provedeno:

- (i) před Prvním čerpáním Stavebního úvěru („Výchozí ocenění“). Ocenění bude vyhotoven včetně samostatného tržního ocenění pozemku, a
- (ii) před Prvním čerpáním Terminovaného úvěru („Výchozí ocenění“) a
- (iii) ročně na výzvu Správce – na základě předchozího ocenění,
- (iv) pokud se Správce odůvodněn domnívá, že trvá porušení nebo může nastat v důsledku Ocenění, v každém případě na náklady Dlužníka (pokud k žádnému porušení po vyhotovení Ocenění nedojde, veškeré náklady tohoto Ocenění pokryje Správce).

### **Project Controller (Stavební úvěr)**

Financování ze strany Věřitelů předpokládá dokončení výstavby projektu a stanice metra (výstavbu zajišťuje společnost pověřená Dopravním podnikem hl.m. Prahy) v plánovaném termínu (např. dodržení rozpočtu a harmonogramu). Dlužník poskytne Věřitelům a jejich Project Monitorovi neomezený přístup ke všem potřebným údajům ohledně Projektu (na základě předchozího oznámení a během pracovní doby). Monitoring aktuálního stavu postupu výstavby a nakládání s prostředky je třeba provádět nejméně jednou měsíčně a/nebo před každým Čerpáním. Dlužník po dohodě s Věřiteli jmenuje Project Controllera, který bude pro Věřitele uspokojivý.

### **Project Monitor (Stavební úvěr)**

Mezinárodní nezávislý Project Controller s činnostmi a předchozími zkušenostmi na českém trhu, sjednaný Správcem. Mezi služby Project Monitor patří vyhotovení:  
(a) VÝCHOZÍ ZPRÁVY potvrzující Rozpočet Nákladů na výstavbu, existenci všech povolení potřebných pro výstavbu Projektu, Smlouvu o výstavbě a Harmonogram výstavby;  
(b) MĚSÍČNÍ ZPRÁVY O MONITORINGU potvrzující faktury předkládané před každým čerpáním, soulad fakturovaných nákladů s Rozpočtem výstavby a soulad s harmonogramem výstavby Projektu;  
(c) ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY potvrzující dokončení Projektu, obstarání všech povolení k užívání (kolaudační rozhodnutí) a výši konečného Rozpočtu výstavby;



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

(d) ZPRÁVY PO DOKONČENÍ potvrzující, že všechny vady a nedodělky byly odstraněny a že zádržné může být vyplaceno Hlavnímu dodavateli.

Výdaje spojené se sjednáním Project Monitora půjdou k třízi Dlužníka.

**Zajištění  
(příkladem)**

Za podmínek kogentních norem a změn ze strany Věřitelů po poradě s jejich právním poradcem:

- (a) řádně zapsané zástavní právo prvního pořadí k Nemovitosti a pozemku ve výši 150 % max. možného Termínovaného úvěru.
- (b) zástavní právo druhého pořadí k Nemovitosti a pozemku v jediné částce ve výši (bude projednáno) u všech Zajištění (případě nutnosti).
- (c) zastavení nebo postoupení všech stávajících a budoucích závazků a nároků (je-li to ze zákona možné):
  - (i) ze stávajících nebo budoucích nájemních smluv, příjmu a zisků.
  - (ii) ze všech smluv týkajících se Nemovitosti (smlouva s hlavním dodavatelem, jiné smlouvy o zajištění pracovních sil, manažerské smlouvy, pojíštění, atp./včetně nároků ze záruk), včetně práv hlavního dodavatele na zakročení.
  - (iii) všechna práva ze smlouvy o zajištění Úrokového rizika a ze smlouvy o zajištění Kurzového rizika.
  - (iv) všechny finanční nároky z jiných významných hospodářských smluv (mj. včetně všech současných a budoucích smluv o koupi a prodeji).
  - (v) všechny bankovní účty Dlužníka.
  - (vi) všechny finanční a hmotné nároky a práva ze smlouvy s Dopravním podnikem hl. m. Prahy, je-li toto postoupení možné.
- (e) zástavní právo k obchodním podílům v Dlužníkovi.
- (f) plné podřízení půjček společníků (je-li to relevantní v tomto případě), nezajištěných a bez práv na vymáhání.
- (g) garance pro případ překročení nákladů poskytnutá Společnosti ve formě přijatelné pro Věřitele, v min. částce popsané v Odkládacích podmírkách Stavebního úvěru – Stavební fáze, bod c).
- (h) dohoda o povinnosti vynakládat péči (Asset, Facility a Property Management) při dokončení.
- (i) notářský zápis o přímé vykonatelnosti Zajištění.

**Odkládací podmínky  
(příkladem)**

Odkládací podmínky (conditions precedent, CP) čerpání budou odpovidat běžným CP Věřitelů, zejména co se týče formy (přiměřené) sjednané s Věřiteli a pro Věřitele přijatelné:

Obeeně:

- (a) Úvěrová smlouva podepsaná všemi smluvními stranami.
- (b) Musí být uzavřeny všechny zástavní smlouvy.
- (c) Musí být uzavřena smlouva ISDA a smlouva o zajištění Úrokového rizika.
- (d) Potvrzení vkladu příslušných Vlastních zdrojů.
- (e) Uspokojivé Výchozí ocenění Nemovitosti.
- (f) Splnění všech závazků.
- (g) Aktuální výpis z katastru nemovitostí dokládající vlastnické právo Dlužníka k Nemovitosti (tzn. pozemků nacházejících se pod Nemovitostí, která má být na nich vybudována, nebo pozemků nacházejících se pod budovou ve výstavbě, je-li zapsána) a zástavní právo k nemovitosti prvního pořadí.
- (h) Právní posudek vyhotovený právním poradcem Věřitelů a určený pro Věřitele, dokládající, že Dlužník je oprávněn vzít si Úvěry a zajistit je; dále že nároky Věřitelů z Úvěrové smlouvy a Zástavních smluv jsou právoplatné a vymahatelné.
- (i) Předložení Oznámení o splacení uspokojivého Věřiteli ohledně Úvěru na pořízení pozemku poskytnutého Dlužníkovi.
- (j) Negativní zástavní závazek ohledně Nemovitosti a Dlužníka.
- (k) Aktuální potvrzení o registraci spolu s nezkrácenou smlouvou o certifikaci Dlužníka zmocňující zastupující osoby / autorizace zastupujících osob (právní posudek způsobilosti).
- (l) Dodržení všech požadavků regulačních orgánů, včetně zákona o zákazu legalizace výnosů z trestné činnosti (KYC).
- (m) Naplnění § 18 KWG (německý zákon o bankách) u Dlužníků a Ručitelů (finanční účty Dlužníků a Ručitelů).



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

<b>Odkládací podmínky (příkladné) (Stavební úvěr)</b>	<p>(n) Roční finanční údaje budou předloženy Správci dle přiměřených požadavků, jako např. auditorem ověřená účetní závěrka Dlužníka a Společníka, včetně rozvahy a výsledovky a dále spolu se všemi údaji a poznámkami, jakmile to bude možné.</p> <p>(o) Rádně podepsané Smlouvy o společném podniku mezi Pawłowski AG a CPI jsou předloženy Věřitelům.</p> <p>(p) Neexistence žádné podstatné nepříznivé změny.</p>										
	<u>Stavební úvěr:</u>										
	<p>a) Švýcarský právní posudek ohledně záruky Pawłowski AG.</p>										
	<p>(b) Právní posudek ohledně všech ručitelů.</p>										
	<p>(c) Zpráva o prověrce due diligence na základě mj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) právní prověrky due diligence, včetně vlastnické struktury (se zvláštním zřetelem na zákonné vymezení a vzájemnou souvislost se stanicí metra) a struktury Dlužníka.</li> <li>(ii) právního posudku konstatujícího, že základní (předběžné) nájemní smlouvy jsou právoplatné a vymahatelné.</li> <li>(iii) prověrky due diligence Nemovitosti, včetně zprávy o vlivu na životní prostředí, stavebního povolení, atp.</li> <li>(iv) technické prověrky due diligence, včetně dopadu na stanici metra Národní, atp.</li> <li>(v) daňové prověrky due diligence, včetně ověření nenávratné DPH Celkových nákladů na projekt.</li> </ul> <p>Stávající zpráva o prověrce due diligence (bude-li k dispozici) adresovaná Správci resp. reliance letter, v každém případě uspokojivá pro Správce. Pokud žádná zpráva o prověrce due diligence k dispozici nebude, Správce zadá vypracování zprávy o prověrce due diligence právní firmě, s tím, že náklady ponesou Dlužníci.</p>										
	<p>(d) Potvrzení od příslušného správce dané o neexistenci daňových nedoplatků či jiných plateb ze strany Dlužníka.</p>										
	<p>(e) Uspokojivé Ocenění Projektu, ukazatel LTV nepřesáhne 60 %.</p>										
	<p>(f) Požadavek na dobu před uzavřením nájemních smluv na základě minimálního ukazatele ISCR ve výši 120 % s předpokládaným úrokovým krytím ve výši 6 %, vycházející z</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) (předběžných) nájemních smluv zajišťujících 50 % příjmu z pronájmu maloobchodních prostor,</li> <li>(ii) 20 % příjmu z nájemních smluv HOT (maloobchodní nebo kancelářské prostory) a/nebo z (předběžných) nájemních smluv</li> <li>(iii) a Záruky proti poklesu úrokových sazeb poskytnuté spol. Czech Property Investments a.s., dokud (předběžnými) nájemními smlouvami nebude dosažena požadovaná úroveň ukazatele ISCR.</li> </ul>										
	<p>(g) Doklad o dostatečném pojistném krytí Nemovitosti (stavební pojištění a zákonné pojištění odpovědnosti, včetně pojištění proti požáru).</p>										
	<p>(h) záruka společná a nerozdílné odpovědnosti (pro případ překročení nákladů) ve výši 20 %, každý ručitel 20 %</p>										
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Celkových nákladů na projekt</td> <td style="text-align: right;">3 204 930 628 Kč</td> </tr> <tr> <td>Minus Celkové náklady</td> <td></td> </tr> <tr> <td>na pořízení pozemku</td> <td style="text-align: right;">438 242 195 Kč</td> </tr> <tr> <td>Minus stavební povinnost hl. m. Prahy</td> <td style="text-align: right;">356 000 000 Kč</td> </tr> <tr> <td>= Výchozí údaj pro ocenění</td> <td style="text-align: right;"><hr/>2 410 688 433 Kč</td> </tr> </table>	Celkových nákladů na projekt	3 204 930 628 Kč	Minus Celkové náklady		na pořízení pozemku	438 242 195 Kč	Minus stavební povinnost hl. m. Prahy	356 000 000 Kč	= Výchozí údaj pro ocenění	<hr/> 2 410 688 433 Kč
Celkových nákladů na projekt	3 204 930 628 Kč										
Minus Celkové náklady											
na pořízení pozemku	438 242 195 Kč										
Minus stavební povinnost hl. m. Prahy	356 000 000 Kč										
= Výchozí údaj pro ocenění	<hr/> 2 410 688 433 Kč										

ze strany Pawłowski AG a Czech Property Investments a.s. uspokojivé pro Věřitele. Návratnost je třeba ověřit.

- (i) Záruka Pawłowski AG a Czech Property Investments a.s. k pokrytí Plateb DPH, pokud budou splatné, včetně potvrzení, že prostředky k úhradě DPH jsou k dispozici na vyžádání u Dlužníka.
- (j) Uzavřená smlouva s Dopravním podnikem hl. m. Prahy a.s. o vkladu vlastních prostředků uspokojivá pro Věřitele (přijatelný doklad prostředků k dispozici k úhradě příslušných stavebních nákladů, přijatelného hlavního dodavatele (bude-li se lišit od hlavního dodavatele projektu), časový harmonogram investice v souladu s časovým harmonogramem výstavby, atp.).



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

- (k) Dodání všech povolení (stavební povolení, atp.).  
(l) Předložení harmonogramu výstavby hlavního dodavatele a harmonogramu plateb.  
(m) Kopie všech uzavřených „sousedských smluv“, včetně potvrzení, že lhůty pro vyjádření připomínek sousedních částí již uplynuly a nebyly uplatněny právní prostředky nápravy. Právní posudek pro Věřitele potvrzující, že dosud nesplněné smlouvy nemají na Projekt žádný vliv.  
(n) Předložení všech obecných smluv, smluv o výstavbě, smluv o dílo, pracovních smluv a smluv o poskytování služeb.  
(o) Prováděcí záruka od Hlavního dodavatele ve výši odpovídající 10 % hodnoty smlouvy.  
(p) Záruka za odstranění vad (Gewährleistungsbürgschaft) nebo zádržné k blokované částce od Hlavního dodavatele ve výši 5 % hodnoty smlouvy během záruční lhůty.  
(q) K dispozici bude uzavřená smlouva s Project Monitor ohledně stálého monitoringu procesu výstavby předložená Project Monitorem.  
(r) K dispozici bude smlouva s Project Controllerem.

Termínovaný úvěr:

- (a) Kolaudace maloobchodních a kancelářských prostor při dokončení.  
(b) Uspokojivé ocenění Nemovitosti, ukazatel LTV nepřekročí 60 %;  
(c) Nájemní smlouvy na kancelářské a maloobchodní prostory v nemovitosti budou po obsahové a formální stránce uspokojivé pro Věřitele a budou zajišťovat příjem z pronájmu minimálně na úrovni DSCR 1,30 : 1;  
(d) Při dokončení musí být 85 % maloobchodních prostor ještě před otevřením pronajato (zprovoznění).  
(e) ZÁVĚREČNÁ zpráva Project Monitora – Potvrzení o dokončení projektu, existence všech povolení potřebných k provozování a užívání nemovitosti, a potvrzení, že všechny náklady spojené s projektem byly uhrazeny;  
(f) Předložení odpovídající smlouvy o zajištění rizik, pokud úroková sazba je stanovena jako 3M PRIBOR. Tuto smlouvu o zajištění rizik předloží Věřitelé;  
(g) Doklad o dostatečném pojistném krytí Nemovitosti (pojištění proti všem rizikům k pokrytí nákladů na obnovu a pojištění proti přerušení podnikání min. na 24 měsíců).

Kompletní přehled běžných platných odkládacích podmínek bude doplněn do předmětu transakce.

**Odkládací podmínky  
(příkladem)**  
(Termínovaný úvěr)

**Rozvazovací podmínky  
(příkladem)**  
(Stavební úvěr)

**Ostatní závazky  
(příkladem)**

Požadavek na předběžný pronájem vychází z minimálního ISCR 120 % s předpokládaným úrokovým krytím 6 % a je založen na následujícím:

- (a) (předběžné) nájemní smlouvy zajišťující min. ISCR 100 %; a  
(b) Záruka proti poklesu úrokových sazob ze strany Czech Property Investments a.s.

Dokud nebude (předběžnými) nájemními smlouvami dosažena požadovaný ISCR; bude splněno nejpozději do 9 měsíců od prvního čerpání Stavebního úvěru.

- Na základě další prověrky due diligence ohledně struktury a dotčeného majetku mohou být požadovány další závazky.
- (a) Dlužník nesmí provozovat jinou činnost ani podnikání s výjimkou vlastnictví a správy dané nemovitosti.  
(b) Během Doby trvání tohoto Úvěru Dlužník bez předchozího písemného souhlasu Správce nesmí mít jiné závazky, povinnosti a záruky nebo potenciální povinnosti jakéhokoli druhu, které by však mohly ovlivnit zajištění věřitelů.  
(c) Během Výstavby u tohoto Úvěru Dlužník nesmí bez předchozího písemného souhlasu Správce provádět žádné úpravy parametrů, stavebních plánů ani čchokoli, co by mohlo ovlivnit zajištění Věřitelů (podrobné údaje budou sjednány během koncipování právní dokumentace)

## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

- (d) Plynulé vykazování dle harmonogramu výstavby schváleného Věřiteli.
- (e) Pololetní údaje o Nemovitosti, včetně informací o smluvně sjednaném a skutečně zaplacém nájemnému, seznam dlužníků a změn v osobě nájemce, údaje o prodeji v elektronické podobě při dokončení výstavby.
- (f) Finanční údaje za celý rok budou předkládány Správci v souladu s odůvodněnými požadavky – bude se jednat např. o auditorem ověřenou účetní závěrku Dlužníka a Společníka, včetně rozvahy a výsledovky spolu s údaji a poznámkami, a to jakmile to bude možné, nejpozději však do 6 měsíců od skončení každého fiskálního roku.
- (g) Uzavření smluv o asset, property a facility managementu v řádném termínu.
- (h) Výtěžek z prodeje obytné části bude uložen na Účet rezerv, dokud Bytové jednotky nebudou dokončeny a předány novým majitelům a dokud nebude celý projekt dokončen (další údaje budou projednány).
- (i) Dlužník zřídí účet rezerv a vytvoří rezervu v hotovosti v celkové výši odpovídající 2 (dvěma) čtvrtletním platbám za dluhovou službu. Tato rezerva bude vytvářena postupně během 3 let ode dne čerpání Termínovaného úvěru.

**Rozhodné právo a jazyk**

Veškerá dokumentace a její výklad se bude řídit českým právem. Úvěrová dokumentace bude vypracována v jazyce anglickém. Veškeré informace připravované a předkládané Dlužníkem/Společníky budou v jazyce anglickém.

**Náklady a výdaje**

Všechny prokazatelně vynaložené náklady právního zastoupení, náklady na ocenění a jiné náklady vzniklé Správci v souvislosti se sjednáváním, koncipováním, tiskem, podpisem, syndikováním, vymáháním a případnou úpravou finančních dokumentů půjdou k tiži Dlužníka.

**Publicita**

Věřitelé pro účely syndikování či pro marketingové účely mohou sdělovat podrobné údaje potenciálním účastníkům nebo se na tuto transakci odkazovat ve vlastních marketingových materiálech. Na tiskových prohlášeních nebo jiných sděleních do médií ohledně úvěru se musí Dlužník a Věřitelé vzájemně dohodnout.

**Datum zániku**

27. ledna 2012

Všechny podmínky, které zde nejsou uvedeny, ale které lze zpravidla považovat za obvyklé podmínky financování nemovitostí, se rovněž budou považovat za součást naší nabídky. Tento souhrn podmínek se nesmí vykládat jako smluvní závazek k poskytnutí úvěru. Účastníci berou na vědomí, že smluvní závazek bude podléhat mj. schválení úvěrovým výborem nebo představenstvem Věřitelů, které dosud nebylo pro tuto strukturu transakce vydáno.



## OVĚŘENÝ PŘEKLAD

Jménem a za

Landesbank Hessen-Thüringen  
Jmérem a za Landesbank Hessen-Thüringen

nečitelný podpis      nečitelný podpis      7/2/2012  
Thomas Völker                Jürgen Schleimer

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Jménem a za UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

nečitelný podpis      nečitelný podpis      6/2/2012  
Eva Alevová                David Šorm  
Manažer, Financování nemovitostí II                Relationship Manager

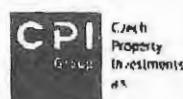
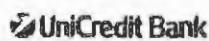
COPA Centrum Národní s.r.o. přijímá podmínky uvedené v této Indikativní nabídce se základními parametry financování ze dne 20. ledna 2012 a vydává pokyn Věřitelům ke schválení úvěrového financování rámcově vymezeného touto nabídkou. Všechny náklady na externí odborné poradenství vzniklé Věřiteli uhradíme na vyžádání, bez ohledu na to, zda bude Úvěrová smlouva podepsána a/nebo uzavřena či nikoli. K získání údajů o hodnotě projektu a Rozpočtu Výstavby musí být vypracováno aktuální Ocenění a Výchozi zpráva potvrzující Rozpočtové náklady atp., a to ještě před tím, než si Věřitelé zažádají o schválení úvěrového financování. Potvrzujeme tímto jmenování Odhadce a Project Monitora, s tím, že náklady ponese Dlužník.

Místo, datum

nečitelný podpis      nečitelný podpis      31/1/12  
Dlužník

Ručitelé

nečitelný podpis      31/1/12      nečitelné podpisy  
Pawlowski AG                Czech Property Investment a.s.



**Development and Long Term Financing  
COPA Centrum Narodni in Prague**

**Indicative Term Sheet, 20 January 2012**

The following financing structure / Indicative Term Sheet is provided by Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale ("Helaba") and based on the present documents and information received so far.

We understand that the residential part (approximately 16 apartments) will be sold after completion.

Following the agreement to the terms and conditions of this Indicative Term Sheet the Lenders are prepared to seek approval on that basis.

Please note that these terms and conditions are not a legal binding offer and subject to (i) due diligence, (ii) legal documentation and (iii) approval by Helaba's and UniCredit Bank CZ's ("UniCredit") credit committee.



**Borrower** COPA Centrum Narodni s.r.o.  
Na Prikope 22, Prague, Czech Republic

**Ultimate Shareholders** Ultimate Shareholders, 50% each are:

- a) Pawlowski AG  
Bahnhofstrasse 28  
6304 Zug  
Switzerland
- b) Czech Property Investments a.s.  
Vaclavske namesti 1601/47  
110 00 Prague 1  
Czech Republic

**Arranger / Agent to the  
Term Loan Facility** Landesbank Hessen-Thüringen ("Helaba")  
Neue Mainzer Strasse 52-58  
60311 Frankfurt  
Germany

<b>Agent to the Development Facility</b>	UniCredit Bank Czech Republic, a.s. ("UniCredit CZ") Želivská 1525/1 140 00 Prague 4 Czech Republic
<b>Underwriters</b>	Helaba, and UniCredit CZ (each underwriting 1/2 of the respective Facility Amount, jointly but each on several basis).
<b>Lenders</b>	The Underwriter and any other bank, financial institutions or other entities selected by them.
<b>Property / Project</b>	The Borrower is the owner of a 6.126 m <sup>2</sup> site, situated at the streets Spelena, Purkynova und Vladislavova in Prague 1. In 2007 the purchase price of the site was CZK 425,343,316.

The start of the development is scheduled for first quarter 2012 with completion and handover to tenants scheduled for the fourth quarter 2013 or first quarter of 2014 after a construction period of ca. 28 months.

The Lenders decision for a loan agreement is subject to the agreed construction schedule (to be provided by the Borrower) and respective terms and conditions. A further assumption is legally binding (pre-) lease contracts in combination with the scheduled completion and handover to the tenants without any interference.

**Rental Income Profile:**

Category	Surface (m <sup>2</sup> )	Lease Rate (CZK/m <sup>2</sup> )	Annual Rent (CZK)	Annual Rent (EUR)
Offices	16.206,20	575,00	9.319.715,00	111.836.580,00
Terraces	1.126,00	150,00	168.900,00	2.028.000,00
Retail	7.173,70	1.204,85	8.643.218,75	103.718.625,00
Restaurants	1.229,30	688,21	1.101.712,90	13.220.550,00
Storage	800,00	250,00	200.000,00	2.400.000,00
Underground Car Parking	250,00	6.260,00	1.562.500,00	18.750.000,00
Advertising			400.000,00	4.800.000,00
Total	35.678,20	610,00	22.000.000,00	270.000.000,00

Before first disbursement the NOI should cover a minimum Interest Service Cover Ratio („ISCR“) of 120% assuming an interest rate of 8%. NOI is based on

- a) (pre) leasing contracts of 50% retail income,
- b) 20% income under HOT (retail or office) and / or (pre) leasing contracts; and
- c) an Interest Shortfall Guarantee from Czech Property Investments a.s., until the ISCR requirement is reached by (pre) leasing contracts.

**Total Project Costs** The Total Project Costs of the development amount to CZK 3,204,930,628 and are subdivided as follows:

No.	Budget Item	CZK
1.0	Aquisition / Land Costs	436.942.195
2.0	Design & Project Management	202.770.000
3.0	Hard Construction Work	1.674.810.016
4.0	Operation Costs	24.711.789
5.0	Letting and Marketing	40.000.000
6.0	Total Development Fee	84.005.036
9.0	Contingency	125.000.000
7.0	Financing Costs	268.477.523
10.0	Prague Metro Interconnection Costs	386.000.000

J  
  
R.H.

A cost overrun, which cannot be compensated by savings of other budget positions have to be paid by equity. The Total Project Costs does not include any currency rate hedging costs.

**Equity**

The Borrower is committed to put in CZK 1,105,000,000 Equity in this financing. The Equity is separated as follows:

- a) up to CZK 750,000,000 (EUR 30,000,000) by the Shareholders and
- b) CZK 356,000,000 by additional connection costs of the municipal transport services of the city of Prague.

Equity under a) has to be paid up front.

Equity under b) has to be invested until June 2013. The confirmation in the Budget 2011/2012 of the City of Prague has to be verified by the Lenders' Project Monitor. The contractual and legal commitment as well as the construction time schedule has to be confirmed by the Lenders' Project Monitor/Legal Adviser. In case that the amount will not be included in the Budget 2011/2012 of the City of Prague then the Borrower shall prove sufficient own sources for this investment.

**Development Facility**

The Loan Amount in CZK will be the lower of:

- a) 66% Loan-to-Cost, or
- b) CZK 2,100,000,000, or
- c) 60% LTV (based on a market value on completion).

The participants assume Total Project Costs of CZK 3,204,930,628 ("Costs"). Lower Project Costs will reduce the Loan Amount respectively. Disbursements will occur during the construction progress. Each drawdown shall amount to a minimum of CZK 75,000,000. There are a maximum of 28 disbursements available.

Drawdown: First Drawdown permitted on May 30, 2012 at earliest.

**Amortisation  
(Development Facility)**

Interest only during the Development period. Any outstanding amount under the Facility must be repaid at maturity.

**Margin  
(Development Facility)**

[REDACTED] p.a.

**Term  
(Development Facility)**

Upon signing of the loan documentation maximum 33 months, but not longer than 30 December 2014.

**Term Loan Facility**

Upon completion of the Property, but not later than 30 December 2014, and all permits (collaudation) have been in place the Development Facility will be converted into the Term Loan Facility. Additionally 85% of the retail income has to be let (up + running units / collaudation) by opening.

The Term Loan Facility will be the lower of

- a) the minimum of CZK 2,100,000,000 or the ratio of the Loan Facility and Exchange Rate agreed in the Currency Hedging Agreement, or
- b) 60% LTV (based on an updated market value on completion)

at the date of the converting the Development Facility (one/single drawdown) into the Term Loan Facility.

The Lenders are generally prepared to consider an increase of the Loan Amount to maximum LTV 65% to the Borrower by request of the Borrower (terms to be negotiated subject to Lenders credit committees) subject to applicable and satisfactory loan and security documentation.

**Amortisation  
(Term Loan Facility)**

1.50% p.a.

Amortisation is payable quarterly on each payment date. Any outstanding amount under the Facility must be repaid at maturity.

**Margin**

[REDACTED] p.a.

(Term Loan Facility)	In the event of a Soft Default under the Covenants, the margin will increase by 1.00% p.a. and in case of any Event of Default the margin will increase by 2.00% p.a.
Term (Term Loan Facility)	From Drawdown of the Term Loan, but not earlier than completion of the Property and all permits (collaudation) have been in place and not later than 30 <sup>th</sup> December 2014 until 30 <sup>th</sup> December 2019.
Interest Rate	Interest is payable quarterly in arrears on an Actual / 360 basis and at a rate being the aggregate of <ul style="list-style-type: none"> <li>a) fixed or floating interest rate (3M-PRIBOR)</li> <li>b) funding costs (indication as per January 19<sup>th</sup>, 2012 for the Development and Term Loan Facility in CZK 1,19% p.a. until 30<sup>th</sup> December 2018)</li> <li>c) the Margin.</li> </ul>
Market Flexibility	Any offer will be subject to the Lenders having a clear market in the period between receiving the mandate and signing of the loan documentation, specifically that there will be no increase of cost of funds which need to be paid by the Lenders at the capital markets for refinancing of a corresponding amount until end of the Term. Please note that these refinancing costs can vary until closing as these costs depend on the developments at the capital markets.
Interest Rate Hedging (Term Loan Facility)	The Borrower is obliged to enter into an interest rate hedge agreement – terms to be negotiated – on market terms (subject to the right of first refusal) and conditions mutually acceptable to the Borrower and the Lenders covering minimum 80% of the Term Loan Facility (details tbd). The Hedging shall be executed with the Lenders (pro rata). In case of a competitive offer, the Lenders shall have the right of last refusal. If provided by third parties, hedging must be in a manner form and with counterparty satisfactory to the Lenders. No securities on SPV level. (tbd.) Any interest rate hedging agreement with the Lenders has to be (partially) cancelled/ unwound if the loan is (partially) (p)repaid. Should the Interest rate hedge agreement be (partially) cancelled by the Lenders and/or the Borrower before the expiry of the agreed Term, the Borrower shall indemnify the Lenders for any hedging breakage / unwinding costs incurred as a result of such a (partial) cancellation / (p)repayment. <ul style="list-style-type: none"> <li>a) [REDACTED] up-front, calculated on the original Loan Amount and due at the earlier of (i) first Drawdown or (ii) 5 business days from Signing to the Arranger.</li> <li>b) EUR [REDACTED] p.a. during the Term Loan Facility.</li> </ul> CZK [REDACTED] p.a. during the Development period.
Arranger Fee / Agent Fee to the Term Loan Facility	[REDACTED] % calculated on the original Loan Amount and due at the earlier of (i) first Drawdown or (ii) 5 business days from Signing to the Lenders on a pro-rata basis.
Agent Fee to the Development Facility	[REDACTED] % calculated on the original Loan Amount and due (i) upon completion of the Property and all permits (collaudation) have been in place and the Development Facility will be converted into the Term Loan Facility or (ii) not later than 30 March 2014.
Underwriting Fee (Development Facility)	[REDACTED] p.a. of the undrawn Loan Amount. Payable from 1 June 2012.
Underwriting Fee (Term Loan Facility)	If, broadly based on this Term Sheet, the Lenders issue a binding offer, that has been accepted by the Borrower but no loan agreement is signed by the Borrower until 30 <sup>th</sup> May 2012, although the terms and conditions in the loan documentation do not differ unreasonably from the terms and conditions set out in the binding offer, all external costs (incl. Costs and Expenses) and a Cancellation Fee of EUR 75,000 shall be paid by the Borrower, failing them the Ultimate Shareholder, to the Lenders on a pro-rata basis. For the avoidance of doubt, there will be no Cancellation Fee due and payable by the Borrower if any of the Underwriters walks away from this transaction for any reason that has not been caused by the Borrower.
Commitment Fee	
Drop-Dead Fee	



<b>Prepayment Fee</b>	The Prepayment Fee will be calculated on the prepaid amount a) [REDACTED] during the Term of the Development Facility. b) Within 12 months of the Term Loan Facility: [REDACTED] c) Within 12 to 24 months of the Term Loan Facility: [REDACTED] d) Thereafter none.												
<b>Prepayment</b>	Each Loan can be prepaid in whole or in part subject to the payment of the cost of breaking any hedging/funding arrangement. The Borrower shall indemnify the Lenders against any funding or other costs, loss, expenses or liability, which the Lenders may sustain or incur as a result of the receipt of all or any part of the loan prior to Maturity. Prepayment of any part of the Facility must not be smaller than CZK 5,000,000.												
<b>Unscheduled Repayment</b>	In the case of a partial sale (for instance Residential units) the full net sales proceeds have to be placed on a residential escrow account. The escrow account will be released after the Development Facility has been converted into the Term Loan Facility and all Securities are in place and the Condition Precedent's are fulfilled.												
<b>Covenants (Development Facility)</b>	Loan-to-Cost ("LTC") maximum 66% of the calculated Total Project Costs. A possible unforeseeable increase of the Total Project Costs obligates the Borrower to inject Equity in the amount required.												
<b>Covenants (Term Loan Facility)</b>	The LTV-Covenant is defined as the ratio of the outstanding Loan Amount and prevailing market value and is based on the following:												
	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="2">LTV Covenant</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Soft Default</td> <td>Hard Default</td> </tr> <tr> <td>&gt;60%</td> <td>&gt;65%</td> </tr> </tbody> </table> <p>The LTV will be tested on Drawdown and annually based on the prevailing Lenders valuation (the "LTV Test Date"). If on any LTV Test Date the LTV (Soft Default) is not met, a cash sweep shall apply on a blocked LTV escrow account until the LTV requirement is met again.        An Event of Default under the loan agreement will be constituted if the LTV (Hard Default) is not met. Within one month the Borrower will have to prepay the Loan Amount extraordinarily in one amount until the target LTV (Soft Default) is met.</p> <p>The DSCR-Covenant is defined as follows:</p> $\frac{\text{NOI}}{\text{Outstanding Loan Amount} \times (\text{Interest Rate of the Interest Rate Hedging} + \text{Margin}) + \text{Amortisation}}$ <p>The DSCR Covenant is based on the following schedule and regulated by the matrix under the Term Loan Facility:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="2">DSCR Covenant</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Soft Default</td> <td>Hard Default</td> </tr> <tr> <td>&lt;130%</td> <td>&lt;120%</td> </tr> </tbody> </table> <p>The DSCR will be tested on Drawdown and semi-annually on a 12 months forward looking basis (NOI based on signed lease contracts; leasing agreements expiring during such period will only be accounted until their expiry) (the "DSCR Test Date"). If on any DSCR Test Date the DSCR (Soft Default) is not met, a cash sweep shall apply on a blocked DSCR escrow account until the minimum DSCR on a 12 months forward looking basis is reached again in minimum 2 consecutive calculation periods.</p> <p>An Event of Default under the loan agreement will be constituted if the DSCR (Hard Default) is not met. Within one month the Borrower will have prepay the Loan Amount extraordinarily in one amount until the target DSCR (Soft Default) is met.</p>	LTV Covenant		Soft Default	Hard Default	>60%	>65%	DSCR Covenant		Soft Default	Hard Default	<130%	<120%
LTV Covenant													
Soft Default	Hard Default												
>60%	>65%												
DSCR Covenant													
Soft Default	Hard Default												
<130%	<120%												



	No distributions or shareholder loan interest and repayments shall be permitted as long as a Soft and Hard Default exists and until all operating expenses, then due interest service and capital items have been paid or covered from available cash flow and adequate reserves have been funded to pay real estate taxes and projected capital expenditures when due.
<b>Change of Ownership</b>	No change of control of the Borrower, Borrowing units, Ultimate Shareholders during the term of any loan without prior written consent of the Lenders. Exclusion only following completion: one of the current Ultimate Shareholders (Pawlowski AG or Czech Property Investments a.s.) adopts the shares of the Borrower of the other Ultimate Shareholder. The Lenders shall be informed of such change of ownership within reasonable time period.
<b>Event of Default</b>	<p>Customary for this type of Facility including but not limited to the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Failure to pay amounts when due;</li> <li>b) Failure to comply with covenants;</li> <li>c) Adverse judgements of CZK 25,000,000.</li> </ul> <p>Change of Ownership, General Contractor and Project Management (Copa Management or CPI Services, a.s.) unless with prior written consent of the Lenders, not to be unreasonable withheld.</p>
<b>Valuation</b>	<p>The market value of the Property ("Market Value") will be evaluated by an independent surveyor with an office in Prague, appointed and instructed by the Agent, expenses to be borne by the Borrower. The Valuation will be addressed to the Lenders and will include market value, mortgage lending value and building reinstatement value, along with a building report/survey.</p> <p>Valuations will be performed</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) prior to Initial Drawdown of the Development Facility ("Initial Valuation"). The Valuation shall be prepared including a separate market value of the land, and</li> <li>(ii) prior to Initial Drawdown of the Term Loan Facility ("Initial Valuation"), and</li> <li>(iii) annually upon Agent's request – based on the previous one,</li> <li>(iv) if the Agent reasonably assumes a default is outstanding, or likely to occur as a result of the Valuation, in each case at the expense of the Borrower (if no default occurs after preparing Valuation the Agent shall cover all costs of such Valuation).</li> </ul>
<b>Project Controller (Development Facility)</b>	<p>The financing of the Lenders assumes a completion of the development and underground station (constructed by a company instructed by the municipal transport services of the city of Prague) within the planned timeframe (e.g. compliance with the cost budget and time schedule). The Borrower will give non-restrictive access to all necessary information concerning the Project to the Lenders and Lenders Project Monitor (with notice in advance and during business hours). A monitoring of the current status of construction and disposition of funds has to be done at least once a month and/or before each Drawdown.</p> <p>Project Controller to be mandated by the Borrower in agreement with and satisfactory to the Lenders.</p>
<b>Project Monitor (Development Facility)</b>	<p>International independent Project Controller with activities and previous experience on the Czech market appointed by the Agent. The services of the Project Monitor shall include preparation of :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) INITIAL REPORT confirming the Budget of Development Costs, existence of all permits necessary for the construction of the Project, Construction Contract and the Timing of the construction;</li> <li>b) MONTHLY MONITORING REPORTS confirming the invoices submitted before each drawdown, the conformity of the invoiced costs with the Development Budget and conformity with the timing of the Project;</li> <li>c) COMPLETION REPORT confirming the Project completion, achievement of all permits for use ("kolaudační rozhodnutí") and amount of final Development Budget;</li> </ul>



**Security  
(inter alia)**

- d) POST-COMPLETION REPORT confirming all the snags and defects are removed and the retention money can be paid to the General Contractor.

Expenses for the Project Monitor to be borne by the Borrower.

Subject to mandatory law and amendments by the Lenders in consultation with their legal advisor:

- a) Duly recorded, first-ranking mortgage registered upon the Property and the land in an amount of 150% of the maximum possible Term Loan Facility.
- b) Second-ranking mortgage registered upon the Property and the land in one amount of [tbd] for all Hedging (if necessary).
- c) Pledge or assignment of all current and future requirements and claims (if legally possible):
  - i) From current or future lease agreements, income and profits.
  - ii) All Property related contracts (general contractor, other contracts for work labour, management contracts, insurance cover, etc. / incl. warranty claims) Inclusive step-in rights for the general contractor.
  - iii) All rights arising from the Interest Rate and Currency Hedging agreement.
  - iv) All financial claims from other material agreements (including among others all present and future purchase and sale agreements).
  - v) All bank accounts held by the Borrower.
  - vi) All financial & material claims and rights arising from the contract with Dopravní podnik hl.m.Prahy a.s., if such assignment is possible.
- e) Pledge over the shares in the Borrower.
- f) Full subordination of shareholder loans (if applicable) unsecured and without any enforcement rights.
- g) Cost overrun guarantee provided by the Ultimate Shareholders in the form acceptable for the Lender, at minimum amount as described in Conditions Precedent to the Development Facility – Construction Tranche, point c)..
- h) Duty of care agreement (Asset, Facility and Property Management) upon completion.
- i) Notary deed on direct enforceability of Security.

**Conditions Precedent  
(inter alia)**

Conditions Precedent „CP's“ for a Drawdown will be subject to the standard CP of the Lenders including, inter alia, a form (reasonably) agreed with and acceptable to the Lenders:

In general:

- a) Loan agreement signed by all parties.
- b) All security agreements have to be in place.
- c) ISDA agreement and Interest rate Hedging agreement to be in place.
- d) Confirmation of contribution of the respective Equity.
- e) A satisfactory Initial Valuation of the Property.
- f) All covenants to be fulfilled.
- g) Up-to-date land registry excerpts confirming the Borrower's ownership of the Property (i.e. plots under the to be built Property or building under construction, if registered) and the first ranking mortgage.
- h) Legal opinion drawn up by the Lenders' legal adviser addressed to the Lenders confirming that the Borrower is entitled to take up the Loans and to confer security; further that the Lenders claim under the Loan Agreement and under the Security Agreements are legally valid and enforceable.
- i) Presentation of an Pay Off Letter satisfactory to the Lender regarding the Land Loan provided to the Borrower..
- j) Negative pledge with regard to the Property and the Borrower.
- k) Current certificate of registration together with the complete contract of certification of the Borrower legitimating the acting persons / authorisation of the acting people (capacity legal opinion).
- l) Observation of all regulatory requirements incl. money laundering act (KYC).
- m) Fulfillment of § 18 KWG (German Banking Act) for the Borrowers and

- Guarantors (financial accounts of the Borrowers and Guarantors).
- n) Annual financial information to be provided to the Agent in accordance with reasonable requirements such as certified and audited financial statements of the Borrower and the Shareholder incorporating a balance sheet and profit and loss account together with all information and notes thereon as soon as possible.
  - o) Duly signed Joint-Venture-Agreements between Pawlowski AG and CPI to the Lenders.
  - p) No material adverse change.

**Conditions Precedent  
(*inter alia*)  
(Development Facility)**

**Development Facility:**

- a) Swiss Legal Opinion with regard to the guarantee of Pawlowski AG.
- b) Legal Opinion with regard to all guarantors.
- c) Due Diligence report subject to, *inter alia*:
  - i) Legal Due Diligence incl. ownership structure (particularly with regard to the legal definition and correlation to the Underground-Station), and Borrower structure.
  - ii) Legal opinion stating that essential (pre-) lease agreements are legally valid and enforceable.
  - iii) Property Due Diligence incl. Environmental report, building permit, etc.
  - iv) Technical Due Diligence incl. the impact on the underground station Narodni, etc.
  - v) Tax Due Diligence incl. verification of the non recoverable VAT of the Total Project Costs.
- If available an existing Due Diligence Report addressed to the Agent respectively a reliance letter in each case satisfactory to the Agent. If no Due Diligence Report is available the Agent will instruct – costs to be borne by the Borrowers – a law firm with the Due Diligence Report.
- d) Confirmation from appropriate tax authority that there are no outstanding taxes or other payments due from the Borrower.
- e) Satisfactory Valuation of the Project, LTV not exceeding 60%.
- f) Pre-leasing requirement based on a minimum Interest Service Cover Ratio ("ISCR") of 120% assuming interest cover of 8% and is based on
  - i) (pre) leasing contracts of 50% retail income,
  - ii) 20% income under HOT (retail or office) and / or (pre) leasing contracts;
  - iii) and an Interest Shortfall Guarantee from Czech Property Investments a.s., until the ISCR requirement is reached by (pre) leasing contracts.
- g) Evidence of sufficient insurance cover in respect of the Property (builder's and principal's liability insurance incl. fire insurance).
- h) Jointly and severally liable guarantee (cost overrun) amounting to 20%, each guarantor by 20% of

Total Project Costs	CZK	3,204,930,628
less Total Land Costs	CZK	438,242,195
less Build Obligation City of Prague	CZK	356,000,000
= Assessment Basis	CZK	2,410,688,433

by Pawlowski AG and by Czech Property Investments a.s. satisfactory to the Lenders. The recoverability has to be verified.

- i) Guarantee by Pawlowski AG and by Czech Property Investments a.s. covering the VAT Payments in the case any occur including confirmation that the funds for payments of VAT are available upon request by the Borrower.
- j) Concluded agreement with Dopravní Podnik hl.m.Prahy a.s. about the equity contribution satisfactory to the Lender (acceptable proof of funds available for payment of the relevant construction costs, acceptable general contractor when different than the general contractor of the project, timing of the investment in line with the timing of the construction etc.)

- k) Delivery of all permits (building permit, etc.).
- l) Submission of the general contractor's construction and payment schedule.
- m) Copy of all closed "neighborhood agreements" incl. confirmation that the opposition periods of all neighborhoods are expired and no judicial remedies are in place. Legal Opinion to the Lenders confirming that outstanding agreements have no influence on the Project.
- n) Submission of all general, construction, work, labour and services contracts.
- o) Performance guarantee from the General Contractor in an amount equal to 10% of the contract value.
- p) Performance warranty (Gewährleistungsbürgschaft) or retention money on a blocked account from the General Contractor in an amount equal to 5% of the contract value during the warranty period.
- q) Project Monitor agreement on permanent monitoring of the construction process and initial report from the Project Monitor in place.
- r) Project Controller agreement in place.

**Conditions Precedent  
(*inter alia*)  
(Term Loan Facility)**

**Term Loan Facility:**

- a) Collaudation of retail and office premises upon completion.
- b) Satisfactory Valuation of the Property, LTV not exceeding 60%;
- c) Lease agreements for the office and retail area in the property in form and content satisfactory to the Lender ensuring the rental income at a minimum level of Debt Service Coverage Ratio ("DSCR") of 1.30:1;
- d) Upon completion 85% of the retail space has to be let (up + running units) by opening.
- e) FINAL Project Monitor report – Confirmation of project completion, existence of all permits necessary to operate and use the property and confirmation that all costs relating to the project were paid;
- f) Presentation of appropriate hedging instrument if the interest rate is based on a 3M PRIBOR. Such hedging instrument shall be provided by the Lenders;
- g) Evidence of sufficient insurance cover in respect of the Property ("all-risk" insurance to cover any reinstatement costs and a business interruption insurance for at least 24 months).

Full set of standard conditions precedent applicable, to be added to subject transaction.

**Conditions  
Subsequent  
(*inter alia*)  
(Development Facility)**

Pre-leasing requirement based on a minimum Interest Service Cover Ratio ("ISCR") of 120% assuming interest cover of 6% and is based on

- a) (pre-) leasing contracts ensuring minimum ISCR of 100%; and
- b) an Interest Shortfall Guarantee from Czech Property Investments a.s., until the ISCR requirement is reached by (pre-) leasing contracts; to be fulfilled 9 months from the first disbursement of the Development Facility at the latest.

**Other Covenants  
(*inter alia*)**

Additional covenants may be required based on further Due Diligence into the structure and the asset concerned.

- a) The Borrower may not carry out any other activities or business other than the ownership and management of the property.
- b) During the Term of this Facility the Borrower is not allowed to have other liabilities, commitments and guarantees or contingent of any substance, which anyway may affect the security of the Lenders without prior written consent of the Agent.
- c) During the Development of this Facility the Borrower is not allowed to modification the specification, construction plans or any substance which anyway may affect the security of the Lenders without prior written consent of the Agent. [details dtb. during legal documentation]
- d) Continuous reporting according to the Lenders accepted construction schedule.
- e) Half yearly information on the Property including information on contractual



	and actually paid rental income, list of debtors and tenant changes, sales figures in electronic form upon completion.
f)	Annual financial information to be provided to the Agent in accordance with reasonable requirements such as certified and audited financial statements of the Borrower and the Shareholder incorporating a balance sheet and profit and loss account together with all information and notes thereon as soon as possible, but not later than 6 months after the end of each financial year.
g)	Closing of Asset-, Property- and Facility Management Contracts in due course.
h)	Sales Proceeds of the residential part will be placed on a Reserve Account until the Apartments have been completed and handed over to the new owners and the project has been completed. (further details tbd).
i)	The Borrower shall establish a reserve account and build up a cash reserve in total amount equal to 2 (two) quarterly debt service payments. The reserve shall be created gradually during 3 years from the date of draw down of the Term Loan Facility.
Governing Law Language	All documentation shall be governed by and construed in accordance with Czech law. The loan documentation will be prepared in English language. Any information prepared and delivered by the Borrower/Ultimate Shareholders shall be provided in English language.
Costs & Expenses	All reasonable legal, valuation and other expenses incurred by the Agent in connection with the negotiation, preparation, printing, execution, syndication, enforcement and any amendment of the finance documents to be carried out by the Borrower.
Publicity	The Lenders are permitted, for syndication or for marketing purposes, to disclose details to possible participants, or to refer to this transaction in its own marketing material. Any press announcement or other media communication in relation to the Facility will be mutually agreed between the Borrower and the Lenders.
Expiry Date	27 January 2012

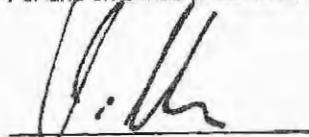
All conditions not listed herein but which can generally be regarded as the usual conditions of real estate property financing will also be regarded as part of our offer. This summary of terms shall not be construed as a commitment to lend. The parties acknowledge that a commitment shall be subject to, among other requirements, approval by Lenders Credit Committee or Managing Board of Directors, which has not yet been given for this structure of transaction.



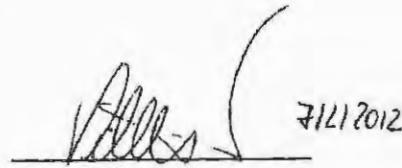
For and on behalf of

Landesbank Hessen-Thüringen

For and on behalf of Landesbank Hessen-Thüringen



Thomas Völker



7/1/2012

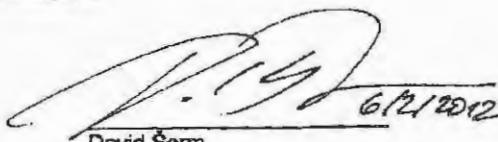
Jürgen Schleimer

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

For and on behalf of UniCredit Bank Czech Republic, a.s.



Eva Alevová  
Manager, of Real Estate Financing II



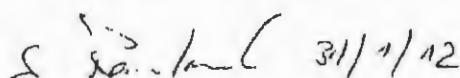
6/2/2012

David Šorm  
Relationship manager

COPA Centrum Narodni s.r.o. accept the terms and conditions of this Indicative Term Sheet, dated January 20, 2012, and instruct the Lenders to seek credit approval on the basis outlined in the terms and conditions in this offer. All external professional fees to be incurred by the Lender are due and payable by us on demand, regardless whether a Loan Agreement shall be signed and / or concluded or not. In order to have the value of the project and the Budget of the Development, an actual Valuation and Initial Report confirming the Budget Costs, etc. have to be in place before the Lenders ask for credit approval. We herewith confirm the assignment of a Valuer and Project Monitor, costs to be borne by the Borrower.

Place, Date

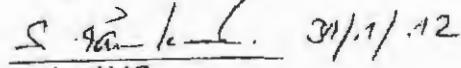
Borrower



3/1/12

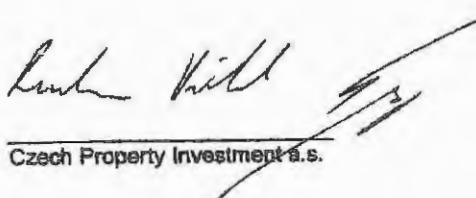
Guarantors

Pawlowski AG



3/1/12

Czech Property Investment a.s.



Jako tlumočník jazyka anglického a německého, jmenovaný rozhodnutím předsedy městského soudu v Praze ze dne 27.9.1992, č.j. Spr 203/92 stvrzuji, že překlad souhlasí s textem připojené listiny.

V překladu jsem provedl tyto opravy: žádné

Tlumočnický úkon je zapsán pod poř. číslem ..... 604 ..... 2012 deníku.

Praha, ..... 27.6. .... 2012

Ing. Jiří Spěváček  
Na Santinec 2  
160 00 Praha 6

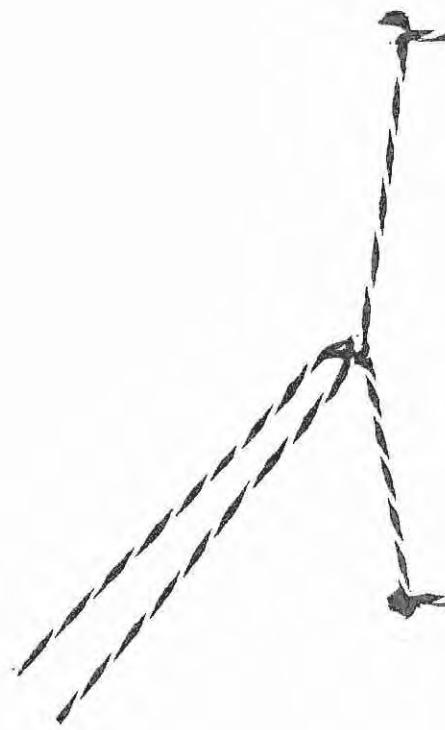
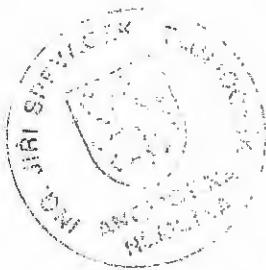


A handwritten signature in black ink, appearing to read "Spěváček".

A handwritten mark or signature in blue ink, appearing to read "Sp".

a

21



Od:

Společnosti Czech Property Investments, a.s., IČ: 427 16 161, se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1601/47, PSČ: 110 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1115 (dále jen „CPI“)

Komu:

Společnosti COPA Centrum Národní, s.r.o., IČ 26211572, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 22 čp. 859, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 80090 (dále jen „Investor“)

Kopie:

Společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ 00005886, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 847 (dále jen „Dopravní podnik“)

V Praze dne 9.7. 2012

### PROHLÁŠENÍ O ZÁVAZKU

Dopravní podnik a Investor uzavřeli dne 14. 2. 2003 smlouvu ve věci zástavby lokality „Národní“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2003 a dodatku č. 2 ze dne 21. 2. 2008 a dodatku č. 3 ze dne 9.7. 2012 (společně dále jen „Smlouva“).

Podle článku 3.1 Dodatku č. 3 Smlouvy Investor přede dnem podpisu Dodatku č. 3 Smlouvy předložil Dopravnímu podniku příslib („indicative term sheet“) financující banky Investora k financování výstavby částí Zástavby prováděných Investorem (tj. k financování prací zahrnutých ve Stavebním povolení COPA a Prací Investora) (jak jsou tyto termíny definovány ve Smlouvě).

Nad rámec článku 3.1 Dodatku č. 3 Smlouvy se tímto CPI zavazuje, že poskytne Investorovi veškeré finanční prostředky potřebné pro zahájení a pokračování výstavby částí Zástavby prováděných Investorem (i) do doby, než bude zahájeno čerpání finančních prostředků z bankovního financování nebo (ii) pokud případně nebude bankovní financování poskytnuto.

Toto prohlášení o závazku je platné a účinné dnem jeho podpisu CPI a zůstává platné do dokončení Prací Investora. Toto prohlášení nemůže být odvoláno bez souhlasu Dopravního podniku.

Toto prohlášení o závazku je sepsáno ve třech vyhotoveních, z toho jedno obdrží Dopravní podnik, jedno CPI a jedno Investor.

Czech Property Investments, a.s.

  
JUDr. Radovan Vítěk  
předseda představenstva

  
Mgr. Marek Stubley  
místopředseda představenstva



**Příloha E**  
**Forma prohlášení zhotovitele Zástavby**

4

*[Signature]*

V Praze dne [\*]

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost  
Sokolovská 217/42  
190 22 Praha 9"

Věc: Prohlášení dodavatele stavby COPA Centrum Národní

Vážení,

na žádost objednatele, společnosti COPA Centrum Národní, s.r.o., IČ 26211572 (dále jen „Objednatel“), tímto potvrzujeme následující:

- (i) mezi společností Metrostav a.s. a Objednatelem byla dne [\*] uzavřena smlouva o dílo ohledně stavby "COPA Centrum Národní" nacházející se v okolí stanice metra "Národní", k.ú. Nové Město, obec Praha;
- (ii) rozsah stavby je vymezen v projektové dokumentaci vyhotovené [\*] dne [\*] pod č. [\*]; a
- (iii) závazné milníky dokončení jednotlivých částí stavby ye strany naší společnosti nejsou pozdější než milníky uvedené v harmonogramu tvořícím Přílohu B dodatku č. 3 ke smlouvě ve věc zástavby uzavřeného mezi Objednatelem a Vaší společností dne [\*] 2012.

Za Metrostav a.s.:

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: [\*]

Funkce: [\*]

**Příloha F**

**Ručitelské prohlášení**

*ay*

*Bo*

Od:

Společnosti Czech Property Investments, a.s., IČ: 427 16 161, se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1601/47, PSČ: 110 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1115  
(dále jen „Ručitel“)

Komu:

Společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ 00005886, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 847 (dále jen „Dopravní podnik“)

V Praze dne 9.7. 2012

**PROHLÁŠENÍ RUČITELE**

Dopravní podnik a společnost COPA Centrum Národní, s.r.o., IČ 26211572, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 22 čp. 859, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 80090 (dále jen „Investor“) uzavřeli dne 14. 2. 2003 smlouvu ve věci zástavby lokality „Národní“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2003 a dodatku č. 2 ze dne 21. 2. 2008 a dodatku č. 3 ze dne 9.7. 2012 (společně dále jen „Smlouva“).

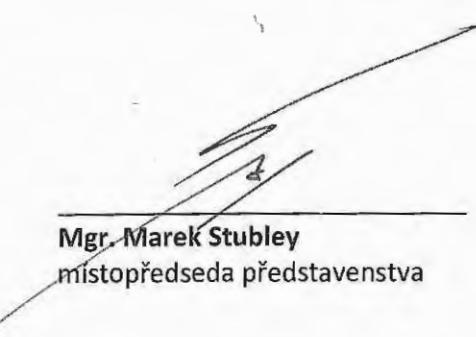
V souladu s čl. 3.2. Smlouvy Ručitel tímto prohlašuje Dopravnímu podniku, jakožto věřiteli, že v souladu s ustanoveními §303 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, splní veškeré nároky Dopravního podniku na zaplacení smluvních pokut dle odstavce 4.4 Dodatku č. 2 Smlouvy (včetně souvisejícího nároku Dopravního podniku na náhradu škody) v případě porušení povinností Investor alespoň do výše nákladů na provedení Prací Investor (jak jsou definovány ve Smlouvě) v případě, že tento závazek nesplní Investor.

Toto ručitelské prohlášení je platné a účinné dnem jeho podpisu Ručitelem a zůstává platné do dokončení Prací Investor.

Toto ručitelské prohlášení je sepsáno ve dvou vyhotoveních, z toho jedno obdrží Dopravní podnik a druhé Ručitel.

Czech Property Investments, a.s.

  
JUDr. Radovan Vítěk  
předseda představenstva

  
Mgr. Marek Stubley  
místopředseda představenstva



Dopravní podnik hl. m. Prahy  
(28)  
Dopravní podnik hl. m. Prahy  
akciová společnost  
Sokolovská 217/42  
120 22 Praha 9  
IČ 00005886  
DIČ CZ00005886