

Dodatek č. 8 ke smlouvě č. NAO/58/01/000588/2001

o nájmu, uzavřené mezi hl.m. Prahou jako pronajímatelem na straně jedné, a INCHEBA PRAHA spol. s r.o. jako nájemcem na straně druhé, dne 15.2.2001, ve znění dodatků č. 1 až 7

1. Pronajímatel : Hlavní město Praha
se sídlem : Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
bank. spojení : PPF banka a.s., Na Strži 1702/65, PSČ 14062
č.ú.: 149024-5157-998/6000
IČ : 00064581
zastoupené : RNDr. Peterem Ďuricou
ředitelem odboru obchodních aktivit MHMP

(dále jen „pronajímatel,“)

2. Nájemce : INCHEBA PRAHA spol. s r.o.
se sídlem : Praha 7, Areál Výstaviště čp. 67, PSČ 17090
bank. spojení : Živnostenská banka a.s. Praha
číslo účtu : 814615004/0400
IČ : 48025780
zastoupená : jednatelem Ing. arch. Josefem Kalistým
a Ing. Helenou Stopkovou

(dále jen „nájemce,“)

Smluvní strany se dohodly takto :

Příloha č. 1 ke smlouvě č. NAO/58/01/000588/2001, se na základě „Protokolů č. PP/23/08/871/2006 ze dne 28.8.2006 a č. PP/23/06/246/2007 ze dne 18.7.2007 o předání a převzetí demoličních prací nemovitostí v k.ú. Bubeneč v areálu Výstaviště Praha“, mění.

Nové znění přílohy č. 1 ke smlouvě č. NAO/58/01/000588/2001 je přílohou tohoto dodatku.

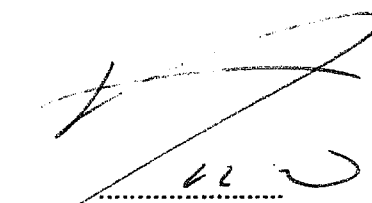
II.

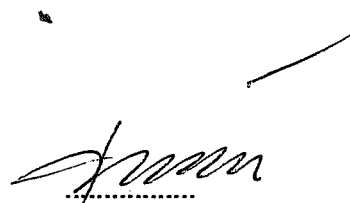
1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.


III.

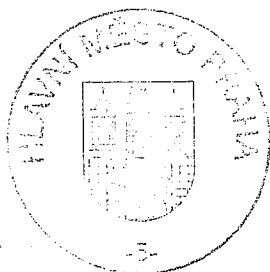
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek se vyhotovuje v osmi stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží sedm a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne : 3.10. 2007


.....
pronajímatel
RNDr. Peter Ďurica
ředitel odboru
obchodních aktivit MHMP


.....
nájemce
Ing. arch. Josef Kalistý
jednatel
INCHEBA PRAHA spol.s r.o.


.....
nájemce
Ing. Helena Stopková
jednatel
INCHEBA PRAHA spol.s r.o.



Príloha č. 1 - Nemovitý majetek tvořící předmět nájmu

STAVBY - Výstaviště Praha

KU	parc.č.	POPIS	invent.č.
Bubeneč	1819/22	Trafostanice (Brusel)	2005752
Bubeneč	1849/3	Fontána Křížík s velínem a WC	2005760
Bubeneč	1850/30	bazén PKPP - ředitelská fontánka	2005765
Bubeneč	1850/1	rozvod el.proudu vnější	2005770
Bubeneč	1850/1	schodiště u Marold.	2005771
Bubeneč	1819/1	rozvod plynovodní	2005772
Bubeneč	1819/4	vnější vodovod	2005773
Bubeneč	1850/1	venkovní kanalizace	2005774
Bubeneč	1850/1	letní taneční parket	2005775
Bubeneč	1862/4	fontány před vchodem	2005776
Bubeneč	1850/1	oplocení	2005777
Bubeneč	1819/1	rozvod užitkové vody	2005778
Bubeneč	1819/8	zpevněná plocha u Brusel.pavilonu	2005779
Bubeneč	1819/1	meditační prostor-Růžová zahrada	2005780
Bubeneč	1819/1	rozvod parovodní	2005782
Bubeneč	1850/1	nájezdová autorampa u haly AB	2005783
Bubeneč	1819/5	kopaná studna F u Likus	2005784
Bubeneč	1850/1	komunikace-chodníky	2005785
Bubeneč	1850/1	východní schodiště	2005786
Bubeneč	1819/5	studna C u Střelnice	2005787
Bubeneč	1850/14	vstupní brána	2006101
Bubeneč	1819/11	zákl.betonová deska pavil. LUCIE	2006103
Bubeneč	1867/2	plot z ocel. plotových rámců	2006104
Bubeneč	1850/8	přemostění mezi Kříž.pavilony	2006106
Bubeneč	1849/2	nástupní rampa	2006107
Bubeneč	1849/3	venkovní schody u pav.(B,C,D,E)	2006108
Bubeneč	1819/11	zpevněná plocha u Pivovar.pavilonu	2006111
Bubeneč	1819/4	přípojka kanal.k Pivovar.pavilonu	2006112
Bubeneč	1819/11	kanalizační šachty - Spirála	2006113
Bubeneč	1819/4	kanalizační přípojka - Spirála	2006114
Bubeneč	1819/4	vodovodní přípojka - Spirála	2006115
Bubeneč	1819/12	opěrné zdi u Spirály	2006116
Bubeneč	1819/13	zpevněná plocha rampy - Spirála	2006117
Bubeneč	1819/18	dětské hřiště-přípojka vody	2006128
Bubeneč	1819/18	dětské hřiště-přípojka kanalizace	2006129
Bubeneč	1819/18	dětské hřiště-kanaliz. šachty	2006130
Bubeneč	1819/18	dětské hřiště-přípojka elektro	2006131
Bubeneč	1850/1	vodov.přípojka-Stroj.pav-Pyramida	2006134
Bubeneč	1850/1	kanal.přípojka-Stroj.pav-Pyramida	2006135
Bubeneč	1850/1	přípojky kanal.-Křížíkovy pavilon	2006139
Bubeneč	1819/4	přípojky elektro-Křížíkový pavil.	2006140
Bubeneč	1850/1	venkovní schody-Kříž.pavilony C,D	2006141
Bubeneč	1850/1	kanal.přípojka-Stroj.pav-Pyramida	2006136
Bubeneč	1850/1	kanal.šachty-Stroj.pav-Pyramida	2006137
Bubeneč	1850/1	přípojka elektro-Stroj.pav.Pyramida	2006138
Bubeneč	1850/1	opěrné zdi u venk.schodů C+D	2006142

Bubeneč	1850/1	venkovní schody-Kříž.pavil.B+E	2006143
Bubeneč	1849/2	opěrné zdi u venk.schodů B+E	2006144
Bubeneč	1849/2	přípojka kanal.k objektu dílny	2006145
Bubeneč	1850/1	přípojka vody DN 40 mm	2006148
Bubeneč	1850/1	přípojka kanalizace DN 200mm	2006149
Bubeneč	1850/1	přípojky elektro 3 fáze, kabel Al	2006150
Bubeneč	1819/18	sadové úpravy(sev.část)	2006164
Bubeneč	1819/1	Areál zdraví(Robinsonovo hřiště)	2006165
Bubeneč	1850/1	veřejné osvětlení	2006166
Bubeneč	1819/4	kopaná studna B u Piv. pavilonu	2006167
Bubeneč	1849/4	vrtaná studna A u Kříž.pavilonu	2006168
Bubeneč	1819/1	vrtaná studna D v Růž. zahradě	2006169
Bubeneč	1819/18	kopaná studna E u Děts.brouzdaliště	2006170
Bubeneč	1819/1	kopaná studna G u Areálu zdraví	2006171
Bubeneč	1862/2	automatický vjezdový systém	2010338
Bubeneč	1862/4	protivjezdové sloupky (před hl.bránou)	2010337
Bubeneč	1819/14	sadové a ter.úpravy	2006173
Bubeneč	1850/1	rozvod telefonní	2006174

BUDOVY - Výstaviště Praha

KU	č.p.	název	parc.č.	invent.č.
Bubeneč	416	Výstaviště - průmyslový palác	1845	1000757
Bubeneč	422	Výstaviště - Lapidárium	1855	1000758
Bubeneč	0	Výstaviště - pavilon J	1851	1000759
Bubeneč	417	Výstaviště - pavolín bitvy u Lipan	1846	1000760
Bubeneč	0	Výstaviště - pavilon St.rychtá	1848	1000762
Bubeneč	391	Výstaviště - restaurace Xaver	1844	1000764
Bubeneč	415	Výstaviště - restaurace Pražan	1841	1000765
Bubeneč	67	Výstaviště - vrátnice I.	1839	1000766
Bubeneč	0	Výstaviště-stánek u pl.stadion	1819/26	1005756
Bubeneč	0	Výstaviště-skleník typ Děčín	1840/2	1005759
Bubeneč	0	Výstaviště-elektrický domek	1850/2	1005761
Bubeneč	0	Výstaviště-malý zimní stadion	1850/25	1005762
Bubeneč	0	Výstaviště-sklad u rest.Pražan	1850/29	1005764
Bubeneč	0	Výstaviště-obč.u Marold.panor.	1850/31	1005766
Bubeneč	1058	Výstaviště Plavecký stadión	1864/1	1005768
Bubeneč	0	Výstaviště-provozně admin.bud.	1867/2	1005769
Bubeneč	0	Výstaviště-Spirála-kruh.kino	1819/12	1006091
Bubeneč	0	Výstaviště-Křížkův pavilon C	1819/15	1006092
Bubeneč	0	Výstaviště-Křížkův pavilon D	1819/16	1006093
Bubeneč	0	Výstaviště-Křížkův pavilon B	1849/1	1006094
Bubeneč	0	Výstaviště-Křížkův pavilon E	1849/5	1006095
Bubeneč	0	Výstaviště-provozní budova D	1850/8	1006097
Bubeneč	0	Výstaviště-sklady hala AB	1850/8	1006098
Bubeneč	0	Výstaviště-pokladna A	1850/13	1006099
Bubeneč	0	Výstaviště-pokladna B	1850/15	1006100
Bubeneč	0	Výstaviště-WC pro veřejnost 1.	1819/2	1010336
Bubeneč	0	Výstaviště-WC pro veřejnost 2.	1819/4	1010339
Bubeneč	0	Výstaviště-Pyramida	1867/3	1006102

POZEMKY - Výstaviště Praha

KÚ	parc.č.	č.pop. LV	výměra druh poz. invent.č.	poznámka
Bubeneč	1819/1	759	77991	14 9056648
Bubeneč	1819/2	759	31882	14 9056649
Bubeneč	1819/3	759	5089	13 9056650 po demolici čp.158-letní kino
Bubeneč	1819/4	759	43489	14 9056651 do pozemku sloučeny parc.č.1819/11, 1819/14
Bubeneč	1819/5	759	480	14 9056672
Bubeneč	1819/6	759	125	13 9056673
Bubeneč	1819/7	759	1178	13 9056674
Bubeneč	1819/8	759	3963	13 9056675
Bubeneč	1819/9	759	196	13 9056676
Bubeneč	1819/10	759	1837	13 9056652
Bubeneč	1819/12	759	805	13 9056654
Bubeneč	1819/13	759	419	14 9068177
Bubeneč	1819/15	759	1273	13 9056639 Křížkův pavilon C
Bubeneč	1819/16	759	1283	13 9056640 Křížkův pavilon D
Bubeneč	1819/17	759	433	13 9056641
Bubeneč	1819/18	759	5254	14 9056656 po demolici staveb-dětské hřiště
Bubeneč	1819/19	759	740	13 9070882 po demolici rst.Fontánka
Bubeneč	1819/20	759	43	13 9070422
Bubeneč	1819/21	759	1332	13 9070423 po demolici DTM klub Fontána
Bubeneč	1819/22	759	178	13 9070424 trafo Brusel
Bubeneč	1819/23	759	782	13 9070425 po demolici Malá scéna
Bubeneč	1819/24	759	224	13 9070426 po demolici Francouzský domek
Bubeneč	1819/25	759	406	13 9070427 po demolici Tesko-Likus
Bubeneč	1819/26	759	40	13 9070428 stánek u Plavec.stadiónu
Bubeneč	1819/27	759	439	13 9070429 po demolici Subterra
Bubeneč	1819/28	759	157	13 9070430 po demolici Kord

Bubeneč	1850/32	759	70	13	9070437	po demolici Červenkův domek
Bubeneč	1850/33	759	47	14	9070881	po demolici Červenkův domek
Bubeneč	1850/36	759	422	13	9084776	digitalizace 2006 Věcné břemeno - kabely
Bubeneč	1851	759	1287	13	9056677	
Bubeneč	1852	759	108	13	9056678	
Bubeneč	1853	759	1714	14	9056689	
Bubeneč	1854	759	1741	14	9056662	
Bubeneč	1855	759	3377	13	9056686	Lapidárium
Bubeneč	1856/1	759	849	13	9070808	
Bubeneč	1856/2	759	185	13	9070809	pod Policií ČR
Bubeneč	1862/1	759	3661	14	9056679	
Bubeneč	1862/2	759	4602	14	9056680	z výměry pozemku pronajato 1085m2 HC Sparta
Bubeneč	1862/4	759	6748	14	9068182	
Bubeneč	1862/6	759	35	14	9014306	
Bubeneč	1862/10	759	1384	14	9070883	komunikace za křižkovými pavilony
Bubeneč	1864/1	759	933	13	9056680	Plavecký stadión
Bubeneč	1864/2	759	1120	14	9056661	
Bubeneč	1867/2	759	3484	13	9068183	provozně administrativní budova D
Bubeneč	1867/3	759	2291	13	9056647	Pyramida
Bubeneč	1867/4	759	180	13	9068184	stánek u malého zimního stadionu
Bubeneč	1867/5	759	124	13	9068185	stánek u malého zimního stadionu