



Dnešního dne uzavřel

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] generálním ředitelem
IČO: 00005886 DIČ: 007-00005886
(dále jen DP, a.s.) na straně jedné

a

Renčar Praha, a.s.
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] ředitelem společnosti
IČO: 00506397 DIČ: 007-00506397
(dále jen Renčar, a.s.) na straně druhé

následující

s m l o u v u o p r o n á j m u
ploch pro reklamní činnost

I.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou plochy využitelné pro instalaci reklamy a reklamních zařízení a to na věcech movitých a nemovitých ve vlastnictví DP, a.s.

II.
Účel smlouvy

Renčar, a.s. se zavazuje předmět smlouvy dle čl. I využívat k reklamní činnosti.

**III.
Doba platnosti**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2003.
2. Před uplynutím sjednané doby lze platnost smlouvy ukončit na základě dohody či výpovědi podané jednou ze smluvních stran.
3. DP, a.s. může smlouvu vypovědět z těchto důvodů:
 - Rencar, a.s. je o více než dva měsíce v prodlení s úhradou smluvní odměny dle čl. IV. smlouvy
 - Rencar, a.s. užívá předmět smlouvy v rozporu s účelem dle čl. II smlouvy
 - Renčar, a.s. hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z čl. VI smlouvy.
4. Rencar, a.s. má právo smlouvu vypovědět jestliže:
 - ztratí způsobilost k provozování reklamní činnosti
 - předmět smlouvy se stane nezpůsobilým k smluvenému užívání
 - DP, a.s. hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z čl. V smlouvy
5. Před podáním výpovědi mají oba účastníci povinnost písemně upozornit druhou smluvní stranu na porušení svých povinností a na možnost podání výpovědi se stanovenou dobou k odstranění stavu, jenž je v rozporu s touto smlouvou. Nedojeďte-li ani v tomto termínu k sjednání nápravy, může dojít z důvodů uvedených v odst. 2 tohoto článku k podání výpovědi.
6. Výpovědní lhůta činí pro oba účastníky šest měsíců a počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po doručení písemné výpovědi druhé straně doporučeným dopisem. V období proběhu výpovědní lhůty nelze již uzavírat žádné další smluvní vztahy vážící se k předmětu této smlouvy.
7. Před uplynutím doby pronájmu se strany zavazují vstoupit do jednání o prodloužení smlouvy nebo o uzavření smlouvy nové s tím, že firmě Rencar a.s. bude přiznáno právo priority v případě, že předloží nabídku rovnocennou nejvyšší nabídce objektivně prokázané ze strany dalšího případného zájemce.

**IV.
Cenové ujednání**

1. Účastníci se dohodli na ceně za předmět nájmu tak, že DP, a.s. přísluší za poskytnutí předmětu smlouvy odměna, jež je stanovena takto:
 - a) za pronájem vnitřních ploch tramvají a autobusů 80 % z částky specifikované v čl. IV., odst. 2 smlouvy
 - b) za pronájem všech ostatních reklamních ploch, tj. vnějších ploch vozů metra, tramvají a autobusů, reklamních prosvětlených vitrin, reklamních ploch v prostorách metra, a dalších reklamních ploch pro maloplošnou i velkoplošnou reklamu, 70% z částky specifikované v čl. IV odst. 2 smlouvy.



2. Výchozí částkou pro stanovení odměny DP, a.s. je firmou Rencar, a.s. celkově přijatá čistá částka za využití reklamních ploch.
3. Splatnost částek vypočtených dle čl. IV., odst. 1, 2 smlouvy je čtvrtletní. Rencar, a.s. uhradí uvedené částky formou bezhotovostního platebního styku na účet DP, a.s. u České spořitelny P-1, č.ú. 1772257038, a to do deseti dnů ode dne doručení faktury vystavené DP, a.s.
4. Vybudování dalších ploch pro instalaci reklamy a reklamních zařízení vyžadujících stavební povolení, ev. souhlas drážního úřadu ev. příslušného OÚ musí být předmětem samostatné smlouvy vč. finančního řešení a to pro každou stavbu jednotlivě a bude tvořit dodatek k této smlouvě.

**V.
Povinnosti DP, a.s.**

1. DP, a.s. umožní pověřeným zástupcům společnosti Rencar, a.s. a smluvně vázaným třetím osobám přístup k předmětu smlouvy za účelem instalace, odstranění a oprav reklamy.
2. DP a.s. je povinen udržovat předmět smlouvy ve stavu, aby mohl být společností Rencar naplněn účel této smlouvy, pokud je to z technických a provozních důvodů možné.
3. DP, a.s. je povinen udržovat instalovanou reklamu v čistotě.
4. DP, a.s. je povinen čtvrtletně upřesňovat společnosti Rencar, a.s. aktuální přehled vozů, jež jsou k dispozici pro reklamní účely.
5. DP, a.s. a to prostřednictvím odštěpných závodů je povinen telefonicky hlásit bez zbytečního odkladu jakékoli poškození reklamy, a to pověřenému pracovníkovi společnosti Rencar a.s. Jméno tohoto pracovníka oznámí Rencar a. s. doporučeným dopisem DP a.s. i odštěpným závodům do 3 dnů od účinnosti této smlouvy. DP a.s. rovněž oznámí i odstavení vozů metra, tramvají a autobusů s instalovanou reklamou, a to nejpozději do dvou dnů.

**VI.
Povinnosti Rencar, a.s.**

1. Rencar, a.s. je povinen do 25. dne posledního měsíce čtvrtletí předat DP, a.s. podklady pro vyhotovení faktury příjmů dle čl. IV., odst. 2.
2. Rencar, a.s. zajistí umístění reklamy na vnějších i vnitřních plochách vozů metra, tramvají a autobusů v rozsahu daném provozními a technickými podmínkami. Stejně tak i při využití zastávek a dalších prostor specifikovaných v čl. IV. 1. b), c).



3. Technické podmínky umístění reklamy ve vozidlech metra, tramvají a autobusů budou upřesněny v přílohách, které budou uzavřeny do 60ti dnů od podpisu této smlouvy.
4. Rencar, a.s. bude průběžně zajišťovat podle požadavků DP, a.s. umístění dopravních informačních materiálů do tramvají, autobusů a vozidel a stanic metra.
5. Rencar, a.s. odpovídá za:
 - realizaci reklamy, a to i prostřednictvím třetích osob
 - umístění reklamy v souladu s bezpečnostními předpisy
 - včasné zpracování a dokončení reklamy
 - poškození majetku DP, a.s. vzniklé obchodní činností podle čl. I. této smlouvy.
6. Rencar, a.s. společně s podklady pro vyhotovení faktur (čl. VI. 1) předloží DP, a.s. i přehled uzavřených smluv na využití předmětu této smlouvy v daném období.

VII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že DP, a.s. je oprávněn účtovat společnosti Rencar, a.s. v případě prodlení s plněním peněžité úhrady dle čl. IV., odst. 3 úrok z prodlení ve výši 0.05% denně.
2. V případě prodlení společnosti Rencar, a.s. dle čl. VI. odst. 1 je DP, a.s. oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky, která měla být zaslána DP, a.s. jako podklad pro vypracování faktury (čl. IV., odst. 3) za každý den prodlení s předáním těchto podkladů.
3. V případě porušení čl. V., odst. 2, 3 a 5 je Rencar, a.s. oprávněn po předchozím písemném upozornění splnit na účet DP, a.s. povinnosti uvedené v těchto článcích.

VIII. Zvláštní ujednání

Technicko provozní otázky bude Rencar, a.s. řešit přímo s pověřenými zástupci jednotlivých odštěpných závodů DP, a.s.



IX.
Ostatní ujednání

1. V případě, že platnost smlouvy bude bez zavinění Rencaru, a.s. ukončena dříve, než dojde k vyrovnaní finančních závazků vyplývajících z jednotlivých smluv ve smyslu čl. IV. bod. 4 umožní DP a.s. společnosti Rencar a.s. užívat předmět smlouvy do úplného finančního vyrovnaní nebo uhradí alikvotní část nákladů vynaložených a.s. Rencar.
2. Tato smlouva se vztahuje i na právní nástupce smluvních stran a je spojena s věcmi tvořícími předmět této smlouvy.
Převede-li DP, a.s. tyto nemovité či movité věci na jiný subjekt, který převeze byť zčásti činnost DP, a.s., je povinen nabývatele upozornit na obsah této smlouvy s tím, že převod majetku není důvodem k zániku oprávnění Rencaru, a.s. obchodně využívat nemovité a movité věci využitelné pro reklamu po dobu platnosti smlouvy.
3. Účinností této smlouvy pozbývají platnost předchozí komisionářské smlouvy včetně jejich dodatků uzavřené Rencarem, a.s. s jednotlivými odštěpnými závody DP, a.s. Vzájemná práva a povinnosti vyplývající z těchto smluv však platí až do vypršení platnosti právních vztahů uzavřených na základě těchto smluv. DP, a.s. práva odštěpných závodů touto smlouvou přebírá.
4. Přílohy upřesňující rozsah činnosti jednotlivých odštěpných závodů ve vztahu k plnění této smlouvy, musí být s ní v souladu a jako přílohy tvoří její nedílnou součást.
5. Rencar, a.s. se zavazuje do 60ti dnů od podpisu této smlouvy převést na DP, a.s. veškerou potřebnou dokumentaci k pronájmu nebytových prostor ve vlastnictví DP, a.s. s tím, že mu přísluší dosavadní zprostředkovatelská odměna po dobu platnosti jím uzavřených nájemních smluv. Rencar, a.s. je povinen o této skutečnosti informovat dosavadní nájemce.
6. Smlouva se vyhotovuje v osmi vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží čtyři paré.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. února 1997.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že její obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 31. 1. 1997

Za DP hl.m. Prahy, akciovou společnost

Za Rencar Praha, a.s.



Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] generálním ředitelem
IČO: 00005886
DIČ: 007-00005886

(dále jen DP, a.s.) na straně jedné

a

Rencar Praha, a.s.
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] ředitelem společnosti
IČO: 00506397
DIČ: 007-00506397

(dále jen Rencar, a.s.) na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 1

ke smlouvě o pronájmu ploch pro reklamní účely
uzavřené dne 31. 1. 1997
dle čl. IV. odst. 4

I.

1. Rencar, a.s. se zavazuje zabezpečovat postupně výstavbu nových informačních a reklamních panelů v metru, a to na základě sdělení k ohlášení stavebních úprav vydaných Magistrátem hl.m. Prahy, odborem dopravy. Nově instalované informační panely nahrazují stávající informační systém.
2. Informační panely jsou majetkem Rencaru, a.s.. Po osmi letech od vydání Průkazu technické způsobilosti určeného technického zařízení Drážním úřadem (tj. po ukončení doby odepisování investičního majetku) budou převedeny do majetku DP, a.s..
3. Účastníci se dohodli na ceně za předmět nájmu tak, že DP, a.s. přísluší za poskytnutí předmětu dle dodatku č. 1 smlouvy odměna, jež je stanovena takto:
- za pronájem reklamních panelů 30% z částky specifikované v čl. IV odst. 2 výše uvedené smlouvy.

4. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v osmi vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží čtyři paré.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Obě strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že jeho obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne *30. 10. 97*

V. Z. J. Loh

DOP, a.s.

DOPRAVNÍ PODNIK HL. M. PRAHY
akciová společnost (1)
Bubenská 1
170 26 PRAHA 7 – Holešovice

REKLAMNÍ AGENTURA
RENCAR a.s.
PRAHA 6.9778
Bubenská 1, 170 26 Praha 7
Kancelář: Pod Hájkem 1, 180 00 Praha 8
tel.: 83007500 fax: 83007510-11

Lengyel

Rencar, a.s.



Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] generálním ředitelem
IČO. 00005886
DIČ: 007-00005886

(dále jen DP, a.s.) na straně jedné

a

Rencar Praha, a.s.
se sídlem v Praze 7, Bubenská 1
zastoupená [REDACTED] editelem společnosti
IČO: 506397
DIČ: 007-00506397

(dále je Rencar, a.s.) na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K Č. 2

ke smlouvě o pronájmu ploch pro reklamní činnost
uzavřené dne 31. 1. 1997
dle čl. IV. odst. 4

1. Rencar a.s. se zavazuje zabezpečit instalaci informačního zařízení INFOMAN ve stanicích metra Můstek - východ Václavské náměstí a Staroměstská. V těchto zařízeních bude bezplatně propagovat a inzerovat informace o městské dopravě v Praze nepřetržitě 24 hodin po celou dobu trvání smlouvy uzavřené mezi AXIO, s.r.o., DP, a.s. a Rencarem, a.s..

2. Informační zařízení INFOMAN jsou majetkem AXIO, s.r.o.. V případě ukončení smlouvy o pronájmu těchto ploch budou zařízení odstraněna a plocha uvedena do původního stavu, a to na náklady AXIO, s.r.o..
3. Účastníci se dohodli na ceně za předmět nájmu tak, že DP, a.s. přísluší za poskytnutí předmětu dle dodatku č. 2 smlouvy odměna, jež je stanovena takto:
- za pronájem reklamních ploch 30% z částky specifikované v čl. IV odst. 2 výše uvedené smlouvy
4. Dodatek č. 2 se vyhotovuje v osmi vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží čtyři paré.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Obě strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že jeho obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 22. 9. 1997

.....
V. z.: J. Hlaváč
.....
DP, a.s.

DOPRAVNÍ PODNIK HL. M. PRAHY
akciová společnost (1)
Bubenská 1
170 26 PRAHA 7 - Holešovice

.....
Rencar, a.s.
.....

REKLAMNÍ AGENTURA
RENCAR a.s.
PRAHA 6 9774
Bubenské 1, 170 26 Praha 7
Kancelář: Pod Hájkem 1, 180 00 Praha 8
tel: 83007500-9 fax: 83007510-11



Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
se sídlem v Praze 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
IČ 00005886
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B, vložce 847
zastoupená: panem Ing. Milanem Houfkem, předsedou představenstva
a panem Radovanem Šteinerem, místopředsedou představenstva
na straně jedné (dále jen „DP, a.s.“)

a

RENCAR PRAHA, a. s.
se sídlem v Praze 8, Na Žertvách 2196/34
IČ 00506397
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B, vložce 86
zastoupená: panem JUDr. Tomášem Kaiserem, předsedou představenstva
a panem Ing. Davidem Libigerem, členem představenstva
na straně druhé (dále jen „Rencar, a.s.“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 3

ke smlouvě o pronájmu ploch pro reklamní činnost
uzavřené dne 31. 1. 1997 (dále jen „smlouva“) a doplněné a změněné
dodatkem č. 1 ze dne 30. 10. 1997 a dodatkem č. 2 ze dne 22. 7. 1997

I.

Dosavadní znění článku I. smlouvy „Předmět smlouvy“ se nahrazuje tímto zněním :

„I. Předmět a účel smlouvy

1. DP, a.s. přenechává k užívání společnosti Rencar, a.s. pro reklamní účely nemovité a movité věci, jejich příslušenství či součásti, které vlastní, s právem společnosti Rencar, a.s. k instalaci reklamy a reklamních zařízení (dále jen „reklamní nosič“) na těchto věcech, nejsou-li jednotlivé věci touto smlouvou z možnosti použití k instalaci reklamy vyloučeny (čl. I. odst. 5 níže), či nevyplývá-li nemožnost jejich použití k umístění reklamy z povahy jednotlivé věci, či z ustanovení právních předpisů, a společnost Rencar, a.s. tyto nemovité a movité věci, jejich příslušenství či součásti a práva s nimi spojená za podmínek této smlouvy k užívání přijímá.
2. Věcí nemovitou a movitou, včetně jejího příslušenství či součásti, nebo i jen části (dále jen „věci“) se pro účely této smlouvy zejména rozumí:
 - dopravní prostředky sloužící k hromadné přepravě osob,
 - nemovitosti tj. pozemky, budovy, stavby či jejich technická zařízení (konstrukce trakčních vedení, eskalátory, apod.) přístupné veřejnosti či vizuálně veřejnosti vnímatelné,
 - stavby, které nelze kvalifikovat jako nemovitosti, určené k nástupu či výstupu z dopravních prostředků, čekání na tyto prostředky či jinak veřejnosti využívaných při přepravě,
 - ostatní movité věci vhodné k umístění reklamy přístupné veřejnosti či vizuálně veřejnosti vnímatelné
3. Reklamou se zejména rozumí veřejné oznámení, bez ohledu na technické, materiálové či audiovizuální ztvárnění, kterým se propagují třetí osoby, výrobky a služby třetích osob a ochranné a obchodní známky a další označení k nim se vztahující, obchodní firmy třetích osob, jakož i jména, či názvy, pod kterými podnikají, či provádějí svou činnost, oznámení třetích osob o událostech minulých, současných či budoucích, které se vztahují ke třetím osobám, či jejich výrobkům a službám, oznámení o konání akcí pořádaných třetími osobami, či jakákoliv jiná oznámení třetích osob poskytovaná za úplatu. Reklama nesmí být v rozporu s platným právním řádem České republiky, zejména zák. č. 40/1995 Sb. o regulaci reklamy v platném znění, zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění, zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění, zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon a dále pak etickým morálními a profesními normami zejména Etickým kodexem reklamy vydaným radou pro reklamu. Reklama nesmí být konkurenční povahy ve vztahu k DP, a.s. Pro účely této smlouvy se za reklamu konkurenční povahy považuje reklama na veřejnou hromadnou dopravu osob v Praze, nebo reklama jež by ve vztahu k DP, a.s. měla nekalosoutěžní povahu. Za reklamu se pro účely této smlouvy nepovažuje oznámení DP, a.s. informačního charakteru vztahující se k veřejné hromadné dopravě osob v Praze. Za oznámení informačního charakteru se pro účely této smlouvy považují zejména informační a orientační plánky, výnatky ze smluvních přepravních podmínek, oznámení o výlukách a podobně.

4. Reklamním nosičem se zejména rozumí:

- vnější či vnitřní plochy věci,
- samostatné reklamní panely či audiovizuální technika umístěná, či jinak technicky spojená s věcí,
- další zařízení vyrobené, či zhotovené na základě nově vzniklých či objevených technologií

přičemž předpokladem použití reklamního nosiče je jeho schválení k užívání příslušným správním úřadem (např. drážním, silničním, stavebním), je-li takovéto schválení dle příslušných právních předpisů vyžadováno.

5. Z aplikace této smlouvy jsou výslově vyloučeny, nedohodnou-li se smluvní strany v jednotlivém případě jinak, věci, jejich příslušenství, či součásti, nebo jejich části:

- vylučují-li použití věci, jejího příslušenství či součásti nebo jejich části k umístění reklamy zvláštní právní předpisy (zejména ve stavební, drážní či silniční oblasti),
- vnitřní prostory budov, či staveb určených pro výkon administrativní činnosti DP, a.s., nebo pro jiný výkon činností s omezením či vyloučením přístupu veřejnosti (např. dílny, depa, apod.)
- movité věci určené svou povahou výlučně pro služební (vnitřní) potřeby DP, a.s. a jejich zaměstnanců“

II.

Článek II. smlouvy se ruší.

III.

V článku III. smlouvy se

1. v odst. 1 dosavadní datum „31.12.2003“ nahrazuje datem „**30.6.2016**“.
2. v odst. 2 dosavadní text „Před uplynutím sjednané doby lze platnost smlouvy ukončit na základě dohody či výpovědi podané jednou ze smluvních stran.“ na jeho konci doplňuje o slova „**z následujících důvodů**.“
3. v odst. 3, druhé odrážce dosavadní znění „Rencar, a.s. užívá předmět smlouvy v rozporu s účelem dle čl. II smlouvy“ nahrazuje zněním „**Rencar, a. s. využívá předmět smlouvy v rozporu s čl. I smlouvy**“.
4. v odst. 3 třetí odrážka ruší.
5. v odst. 4 druhá a třetí odrážka ruší.

6. odst. 7 mění takto: „Smluvní strany se zavazují před uplynutím doby platnosti této smlouvy na výzvu kterékoliv ze smluvních stran, vstoupit v jednání o prodloužení platnosti této smlouvy nebo o uzavření smlouvy nové s tím, že Rencar, a.s. má přednostní právo před jinými zájemci v případě, že předloží nabídku rovnocennou nejvýhodnější nabídce, objektivně prokázané ze strany DP, a.s.“.

IV.

V článku IV. smlouvy se

1. dosavadní písmena a) a b) odst. 1, které zní:

„a) za pronájem vnitřních ploch tramvají a autobusů 80 % z částky specifikované v čl. IV odst. 2 smlouvy
b) za pronájem všech ostatních reklamních ploch, t.j. vnějších ploch vozů metra, tramvají a autobusů, reklamních ploch pro maloplošnou i velkoplošnou reklamu, 70 % z částky specifikované v čl. IV odst. 2 smlouvy“

nahrazují tímto zněním:

„Rencar, a.s. uhradí DP, a.s. ročně částku ve výši 50 000 000,- Kč, což odpovídá tržbám do výše 70 000 000,- Kč za využití reklamních ploch na majetku DP, a.s. Při tržbách mezi 70 000 000,- Kč a 80 000 000,- Kč včetně uhradí Rencar, a.s. DP, a.s. úhradu za využití reklamních ploch ve výši 50 000 000,- Kč a 70 % z částky, o kterou tržby přesáhnou částku 70 000 000,- Kč.

Při tržbách mezi 80 000 000,- Kč a 90 000 000,- Kč včetně uhradí Rencar, a.s. DP, a.s. úhradu za využití reklamních ploch ve výši 57 000 000,- Kč a 60 % z částky, o kterou tržby přesáhnou částku 80 000 000,- Kč.

Při výši tržeb nad 90 000 000,- Kč uhradí Rencar, a.s. DP, a.s. úhradu za využití reklamních ploch ve výši 63 000 000,- Kč a 50 % z částky, o kterou tržby přesáhnou 90 000 000,- Kč.

Výše uvedené částky se rozumí bez DPH. Datum uskutečněného zdanitelného plnění dle předmětu smlouvy je vždy 31.12. každého roku.

Pro určení těchto úhrad za užívání věcí k reklamní činnosti je rozhodující množství a kvalita reklamních nosičů v jejich minimálním množství garantovaném DP, a.s. k 1.1.2000 bez ohledu na to, na jakém majetku DP, a.s. jsou umístěny.

Tržbami dle tohoto ustanovení se pro účely této smlouvy rozumí netto tržby realizované jako cena za umístění reklamy.“

2. dosavadní znění odst. 2, které zní: „Výchozí částkou pro stanovení odměny DP, a.s. je firmou Rencar, a.s. celkově přijatá čistá částka za využití reklamních ploch“, ruší.

3. dosavadní znění odst. 3, které zní: „Splatnost částek vypočtených dle čl. IV., odst. 1, 2 smlouvy je čtvrtletní. Rencar, a.s. uhradí uvedené částky formou bezhotovostního platebního styku na účet DP, a. s. u České spořitelny P-1, č. ú. 1772257038, a to do deseti dnů ode dne doručení faktury vystavené DP, a. s.“, nahrazuje tímto zněním:

„Úhrada ceny za využití předmětu smlouvy bude probíhat v čtvrtletních zálohových splátkách ve výši 12.500.000,- Kč, nedohodnou-li se smluvní strany pro dané účetní období jinak, s ohledem na plánovanou investiční činnost v Rencar, a.s., na základě vystavených zálohových faktur bez DPH od DP, a.s. se splatností 30 dnů. Vyúčtování nad rámec výše uvedených čtvrtletních alikvótních částek za využití reklamních ploch bude probíhat čtvrtletně, Rencar, a.s. předá DP, a.s. toto vyúčtování vždy nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po čtvrtletí, jehož se vyúčtování týká. Faktura vystavená od DP, a.s. na základě tohoto vyúčtování bude mít splatnost 90 dní.

Pro období do konce roku 2002 bude úhrada probíhat v čtvrtletních zálohových splátkách, a to k 31.3. na částku 7.500.000,- Kč, k 30.6. na částku 12.500.000,- Kč, k 30.9. na částku 7.500.000,- Kč a 31.12. na částku 12.500.000,- Kč s konečným ročním vyúčtováním k 15.1. a splatností 31.3. roku následujícího.“.

4. dosavadní znění odst. 4 ruší.
5. doplňuje nový odst. 5 a 6, které zní:
 - „5. Pro nové, technicky proveditelné možnosti reklamy (čl. I. odst. 4 této smlouvy), vyžadující další investice ze strany Rencar, a.s. bude výše nájmu přiměřeně upravena samostatně, s ohledem na vynaložené investice, dodatkem ke smlouvě.
 6. Pro interní potřeby DP, a.s. bude Rencar, a.s. předávat čtvrtletní výkazy včetně analytických účtů vztahujících se k předmětu smlouvy.“

V.

V článku V. smlouvy se

1. v odst. 1 za slova „DP, a.s. umožní“ vloží slova: „za dodržení zákonných bezpečnostních podmínek“
2. dosavadní znění odst 4 nahrazuje zněním:

„DP, a.s. je povinen čtvrtletně informovat společnost Rencar, a.s. o aktuálním přehledu vozů a jejich typů (pokud došlo ke změně od minulého období), jež jsou k dispozici pro reklamní účely.“

VI.

V článku VI. smlouvy se

1. dosavadní znění odst. 1, které zní: „Rencar, a.s. je povinen do 25. dne posledního měsíce čtvrtletí předat DP, a.s. podklady pro vyhotovení faktury příjmů dle čl. IV., odst.2.“ ruší.
2. v dosavadním odst. 2 slova: „čl. IV. 1. b) c)“ nahrazují slovy: „této smlouvě“.
3. dosavadní znění odst. 3 nahrazuje zněním:

„Technické podmínky umístění reklamy ve vozidlech metra, tramvají a autobusů budou upřesněny v přílohách, které budou uzavřeny nejpozději do 31.12.2001.“.

4. dosavadní znění odst. 6 nahrazuje zněním:

„Rencar, a.s. na požádání doloží objem tržeb na využití předmětu definovaném dodatkem č. 3 ke smlouvě v daném období.“

4. doplňuje nový odst. 7, který zní:

„Pokud budou smluvními spolupracovníky, (kteří zajišťují instalaci reklamy v areálech DP, a.s.) Rencar, a.s. zaměstnanci DP, a.s., bude o této skutečnosti informován příslušný odštěpný závod DP, a.s. a uvedení pracovníci budou vést evidenci o činnostech vykonávaných v areálech DP, a.s.“.

VII.

V článku VII. smlouvy se dosavadní znění odst. 2, které zní: „V případě prodlení společnosti Rencar, a. s. dle čl. VI. odst. 1 je DP, a. s. oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky, která měla být zaslána DP, a. s. jako podklad pro vypracování faktury (čl. IV., odst. 3) za každý den s předáním těchto podkladů“, ruší.

VIII.

V článku VIII. smlouvy se

1. ustanovení tohoto článku označuje jako odst. 1.
2. doplňují nové odstavce takto:
 - „2. Smluvní strany prohlašují, že v zájmu jednotného výkladu smlouvy a jejího porozumění uzavřou do 31.12.2001 ve smyslu § 516 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění nové znění smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené dne 31.1.1997 mezi smluvními stranami ve znění

dodatku č. 1 ze dne 30.10.1997, č. 2 ze dne 22.7.1997 a dodatku č. 3 ze dne 29.6.2001 tak, aby dohoda minimálně zachovala principy, rozsah, podmínky a účel stávající smlouvy ve znění uvedených dodatků a byla ke dni podpisu této smlouvy plně v souladu s právním řádem České republiky. V rámci přípravy této smlouvy bude provedena inventura reklamních ploch a stanovení jejich množství a kriterií pro určení jejich kvality.

3. DP, a.s. prohlašuje, že uzavřel se společností euro AWK, s.r.o. smlouvu, na základě které společnost euro AWK, s.r.o. umisťuje v pražském metru reklamní panely CLV o rozměrech vnitřní reklamní plochy pro plakát formátu DIN 4/1 1,76 x 1,20 m (s tolerancí o 10 %).
DP, a.s. prohlašuje, že nejpozději do 16.7.2001 dodá Rencar, a.s. počet umístěných panelů CLV ke dni podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě, které byly umístěny na základě této spolupráce. (Přehled těchto CLV bude tvořit přílohu k této smlouvě).
DP, a.s. se zavazuje nerozšiřovat spolupráci se společností euro AWK, s.r.o. nad rámec této smlouvy.
4. DP, a.s. prohlašuje, že uzavřel smlouvu se společností SWIFT Holding, a.s., na základě které dochází v pražském metru k ověřovacímu provozu informačního systému, s tím že platnost této smlouvy končí ke konci roku 2001. Smluvní strany se dohodly, že případný následný obdobný elektronický informační systém, jehož součástí bude i vysílání reklamy, bude v pražském metru instalován a provozován ve spolupráci DP, a.s. a Rencar, a.s. Smluvní strany se dohodly, že tato spolupráce a její podmínky budou upraveny formou dodatku k této smlouvě.
5. DP, a.s. se zavazuje zajistit, aby nejpozději do konce roku 2001 byla dalších ukončena, případně doběhla výpovědní doba, či lhůta veškerých smluv, které byly mezi ním a třetími stranami uzavřeny, pokud předmět takovýchto smluv porušuje obsah závazků DP, a.s. vůči společnosti Rencar, a.s. vyplývajících z této smlouvy a pokud je dle takovýchto smluv, či ve smyslu platných zákonů takovéto ukončení možné.
6. V případě, že ukončení smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy nebude možné, zavazuje se DP, a.s. v součinnosti s Rencar a.s. do 31.12.2001 zajistit, aby do takovýchto smluvních vztahů vstoupil Rencar, a.s. na místo DP, a.s.
7. V případě, že výnosy realizované Rencar, a.s. na základě smluvní spolupráce po převzetí právního nástupnictví dle odst. 6 tohoto článku smlouvy budou, v důsledku smluvních podmínek převzatých tímto právním nástupnictvím nižší než výnosy, které by Rencar, a.s. realizovala dle jejího platného smluvního ceníku v případě, kdyby spolupráce s osobami uvedenými v příloze č. 1 k této smlouvě a Rencar, a.s. probíhala za obvyklých podmínek, za kterých tato společnost vstupuje do smluvních vztahů v oblasti reklamy se třetími osobami, snižuje se výše úhrad, které Rencar, a.s. hradí DP, a.s. dle čl. 4 této smlouvy o rozdíl mezi částkou, kterou by společnost Rencar, a.s. realizovala dle jejího platného smluvního ceníku v případě, kdyby spolupráce s osobami uvedenými v příloze č. 1 k této smlouvě a Rencar, a.s. probíhala za obvyklých podmínek, za kterých tato společnost vstupuje do smluvních

[Handwritten signature] * IV
vztahů v oblasti reklamy se třetími osobami, a částkou, kterou společnost Rencar, a.s. dle uvedené smlouvy skutečně realizuje.

8. V případě, že k právnímu nástupnictví Rencar, a.s. ve smyslu odst. 6 tohoto článku smlouvy nedojde, zavazuje se Rencar, a.s. respektovat tyto smlouvy až do uplynutí doby, na kterou byly sjednány. DP, a.s. zavazuje takovéto smlouvy po uplynutí jejich platnosti neprodlužovat.
V tomto smyslu se smluvní strany dále dohodly, výše úhrad, které Rencar, a.s. hradí DP, a.s. dle čl. 4 této smlouvy se snižuje o výnosy, které by společnost Rencar, a.s. realizovala dle jejího platného smluvního ceníku v případě, kdyby spolupráce s osobami uvedenými v příloze č. 1 k této smlouvě a Rencar, a.s. probíhala za obvyklých podmínek, za kterých tato společnost vstupuje do smluvních vztahů v oblasti reklamy se třetími osobami.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě záměru DP, a.s. uzavřít smlouvu, jejíž předmětem by bylo i provedení reklamy prostřednictvím věcí dle čl. I odst. 1 a 2 této smlouvy (např. barterový obchod) se DP, a.s. zavazuje uzavřít takovou smlouvu formou trojstranné smlouvy, jejíž účastníkem bude i Rencar, a.s., nedohodnou-li se Rencar, a.s. a DP, a.s. jinak.
10. Smluvní strany se dohodly, že po předchozím souhlasu Rencar, a.s., bude možné využít volné reklamní nosiče krátkodobě pro potřeby DP, a.s., Rencar, a.s., či Europlakat spol. s r.o., nebo pro podporu veřejně prospěšných akcí podporovaných a vyžádaných hl. m Prahou, a to za cenu speciálně dohodnutou pro tyto účely.“.

IX.

V článku IX. smlouvy se

1. v odst. 1 slova: „čl. IV. odst. 4“ nahrazují slovy: „ust. této smlouvy“.
2. doplňuje nový odst. 9 takto:

„9. Neplatnost anebo právní neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nebude mít žádný vliv na platnost a právní účinnost kteréhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, nebo této smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit takovéto ustanovení jiným, odpovídajícím nejbližší smyslu a účelu ustanovení neplatného.“.

X.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené dne 31.1.1997 a doplněné a změněné dodatkem č. 1 ze dne 30.10.1997 a dodatkem č. 2 ze dne 22.7.1997, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platná a právně účinná.

2. Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva originální výtisky.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že jeho obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.

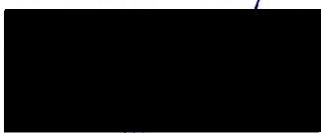
V Praze dne 29.6.2001

Ing. Milan Houfek
předseda představenstva
Radovan Šteiner,
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

JUDr. Tomáš Kaiser
předseda představenstva
Ing. David Libiger
člen představenstva
RENCAR PRAHA, a.s.

446/2001/C

Podle ověřovací knihy poř. č.
tento úplný - částečný opis - kopie.
obsahuje 9 Kč. listů - archů
souhlasí doslovně s pravopisem -
ověřeným opisem koní 9 Kč. listů - archů
obsahuje 129-449 listů - archů
č. stvrzenky 17. 6. 2001
v Praze 8 dne 17. 6. 2001



U4.





Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem v Praze 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22

IČ 00005886

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B, vložce 847

zastoupená: panem Ing. Milanem Houfkem, předsedou představenstva
a panem Ing. Václavem Pomazalem CSc., členem představenstva

na straně jedné (dále jen „DP, a.s.“)

a

RENCAR PRAHA, a. s.

se sídlem v Praze 8, Na Žertvách 2196/34

IČ 00506397

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B, vložce 86

zastoupená: panem Ing. Evženem Markem, předsedou představenstva
a panem Mgr. Alexandrem Křížkem, členem představenstva

na straně druhé (dále jen „Rencar, a.s.“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 4

ke smlouvě o pronájmu ploch pro reklamní činnost
uzavřené dne 31. 1. 1997 (dále jen „smlouva“) a doplněné a změněné
dodatkem č. 1 ze dne 30. 10. 1997, dodatkem č. 2 ze dne 22. 7. 1997
a dodatkem č. 3 ze dne 29. 6. 2001

I.

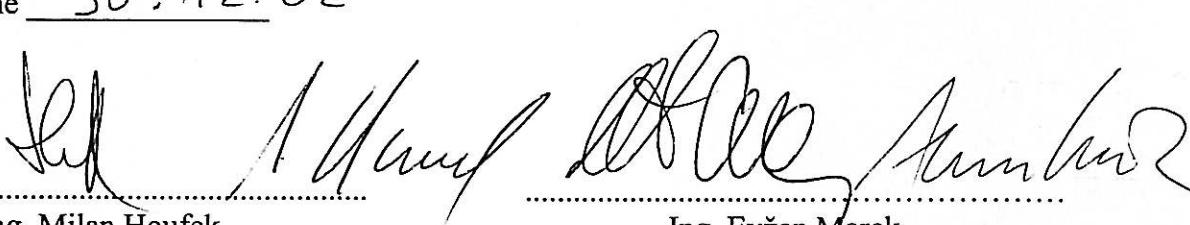
Smluvní strany se, s ohledem na povodně, které postihly také pražské metro v srpnu roku 2002, s ohledem na dlouhodobé odstraňování škod v pražském metru těmito povodněmi způsobených a s ohledem na výrazné omezení využitelnosti předmětu nájmu dle čl. I. smlouvy z toho vyplývajícího, dohodly, že na závěr čl. IV. odst. 1 smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 10. 1997, dodatku č. 2 ze dne 22. 7. 1997, a dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2001, se doplňuje věta:

„Celková částka úhrady za využití reklamních ploch, vypočtená z tržeb dle tohoto ustanovení se pro rok 2002 snižuje o 10 000 000,- Kč.“

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené dne 31.1.1997 a doplněné a změněné dodatkem č. 1 ze dne 30.10.1997, dodatkem č. 2 ze dne 22.7.1997 a dodatkem č. 3 ze dne 29.6.2001, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 4, zůstávají platná a právně účinná.
2. Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva originální výtisky.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že jeho obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 30.12.02


.....
Ing. Milan Houfek
předseda představenstva
Ing. Václav Pomazal CSc.,
člen představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Ing. Evžen Marek
předseda představenstva
Mgr. Alexander Křížek
člen představenstva
RENCAR PRAHA, a.s.

Podle ověřovací knihy poř. č.146/2004/C
tentо úplný - částečný ~~opis~~ - kopie,
absahující 2 hl. listů - archu
souhlasí doslově s propisem -
ověřeným ~~opisem~~ kopír. 2 hl.
obsahující 12 9449 listů - archu
č. stvrzenky 14. 1. 2003
V Praze 8 dne 14. 1. 2003





Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost
se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
zastoupenou: Ing. Milanem Houfkem, předsedou představenstva a
generálním ředitelem
IČ: 00005886
DIČ: 009 – 00005886
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze dne 11.7. 1991, sp.zn.: Rg.: B 847
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1
č.ú.: 1930731349/0800 (je plátce DPH)
tel.: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen DP,a.s.)

a

RENCAR PRAHA, a. s.
se sídlem: Na Žertvách 2196/34, Praha 8
zastoupená: Ing. Liborem Šichem, místopředsedou představenstva
a Mgr. Alexandrem Křížkem, členem představenstva
IČ: 00506397
DIČ: 008-00506397
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze v oddíle B, vložce 86
Bankovní spojení: KB, Praha 2

Č.ú.

Tel.:

na straně druhé (dále jen „Rencar, a.s.“)

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku podle ust. § 536 zák. č. 513/1991 SB. v platném znění
tento

D O D A T E K č. 5

ke smlouvě o pronájmu ploch pro reklamní činnost
uzavřené dne 31. 1. 1997 (dále jen „smlouva“) a doplněné a změněné
dodatkem č. 1 ze dne 30. 10. 1997, dodatkem č. 2 ze dne 22. 7. 1997,
dodatkem č. 3 ze dne 29. 6. 2001 a dodatkem č. 4 ze dne 30. 12. 2002

I.

Smluvní strany se v souladu s čl. VIII. odst. 4 a čl. IV. odst. 5 smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené dne 31.1.1997 a doplněné a změněné dodatkem č. 1 ze dne 30.10.1997, dodatkem č. 2 ze dne 22.7.1997, dodatkem č. 3 ze dne 29.6.2001 a dodatkem č. 4 ze dne 30. 12. 2002 a v souladu s rozhodnutím představenstva DP, a.s. ze dne 21.10. 2002 dohodly, že budou společně instalovat a provozovat informační a bezpečnostní projekční systém v síti pražského metra, jehož nedílnou součástí bude i vysílání reklamy. Z tohoto důvodu smluvní strany doplňují do smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost nový *článek IX.*, který včetně nadpisu zní:

„IX.

Provozování informačního a bezpečnostního projekčního systému v síti pražského metra

A. Práva a povinnosti DP, a.s.

1. DP, a.s. se zavazuje na vlastní náklady instalovat v síti pražského metra informační a bezpečnostní projekční systém (dále jen IBS). IBS je tvořen projekčními plochami ve stanicích metra na stěnách za kolejštěm, na které se dle prostřednictvím počítačové sítě a projektoru promítají informace pro cestující, zpravodajství, kulturní, komunální informace a reklamní spotty. Nedílnou součástí sdělení jsou informace o době příjezdu dalšího vlaku a název konečné stanice. IBS umožňuje bezpečnostní nouzové vstupy do vysílání. Součástí IBS jsou informační a bezpečnostní sloupky na nástupištích, které umožňují jednoduché spojení se střediskem dopravních informací a které nebudou využívány k reklamním účelům.
2. DP, a.s. se zavazuje na vlastní náklady zajistit veškerá nezbytná povolení k instalaci IBS včetně inženýrské a projektové dokumentaci.
3. DP, a.s. se zavazuje IBS instalovat dle technického popisu a požadavků na fungování obsažených v příloze „Informační a bezpečnostní projekční systém“, která tvoří přílohu této smlouvy a nesmí být měněna bez dohody obou smluvních stran.

4. DP, a.s. se zavazuje uzavřít se společností SWIFT Holding, a.s. kupní smlouvu, jejímž předmětem bude stávající informační a bezpečnostní systém provozovaný v síti pražského metra společností SWIFT Holding, a.s.
5. DP, a.s. se zavazuje v souladu s čl. VIII odst. 4 této smlouvy neprodlužovat smlouvu se společností SWIFT Holding, a.s., na základě které je provozován stávající informační a bezpečnostní systém.
6. DP, a.s. je oprávněn využít systém získaný ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy ke splnění svého závazku uvedeného zejména v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
7. DP, a.s. se zavazuje nejpozději do 30. 9. 2003 instalovat IBS v dalších 3 stanicích určených dle stavebních možností. DP, a.s. se zavazuje rozšířit IBS na celkových 12 stanic do 31. 12. 2007. Smluvní strany se dohodly, že na veškerém rozvoji IBS budou spolupracovat a postupovat ve vzájemné shodě.
8. Náklady na vybudování a fungování IBS nese DP, a.s. s výjimkou nákladů na vybudování a fungování studia a nákladů na výrobu vysílání pro IBS.
9. DP, a.s. se zavazuje na vlastní náklady provádět veškeré opravy a údržbu IBS.
10. DP, a.s. se zavazuje zajistit odvysílání signalizace příjezdu vlaku do stanice včetně označení jeho konečné stanice a dále odvysílání a bezpečnostních nouzových vstupů, a to předáním zprávy ze sítě DP, a.s. přímo do IBS.

B. Práva a povinnosti Rencar, a.s.

11. Rencar, a.s. se zavazuje nejpozději do 15. 8. 2003 na vlastní náklady vybudovat a na vlastní náklady provozovat studio, které vytváří a řídí vysílání programu pro IBS. Za tím účelem se Rencar, a.s. následně zavazuje na vlastní náklady vytvořit software ovládající IBS tak, aby umožňoval jednak vysílání programu stanoveného studiem a jednak odvysílání signalizace příjezdu vlaku do stanice včetně označení jeho konečné stanice a také odvysílání bezpečnostních nouzových vstupů.
12. Rencar, a.s. se zavazuje na vlastní náklady vytvářet program IBS vyváženě. Program IBS je tvořen zpravidajskými zprávami (obecné, regionální pražské, informace DP, a.s., místní) celkovém v rozsahu 70% celkového vysílacího času a reklamními spoty v maximálním rozsahu 30% celkového vysílacího času. Rencar, a.s. se zavazuje prostřednictvím studia umožnit v kteroukoliv chvíli odvysílání informace o době příjezdu dalšího vlaku a název jeho konečné stanice a dále odvysílání bezpečnostních nouzových vstupů.
Rencar, a.s. vymezí z objemu 70% zpravidajských zpráv 30% pro informace DP, a.s.
Rencar, a.s. stanoví „redakční radu“, která bude mít dohled nad vysíláním a určováním programové skladby.. Tu budou tvořit: 2 zástupci fy. Rencar, 1 zástupce DP,a.s., odpovědný redaktor a 1 nezávislá veřejně činná osobnost z novinářské nebo kulturní oblasti.
13. Rencar, a.s. se zavazuje provádět záznam vysílání v IBS. Záznamy je Rencar a.s. povinen archivovat maximálně 7 dnů.
14. Rencar, a.s. je povinen poskytnout DP, a.s. veškerou nezbytnou spolupráci při instalaci IBS, zejména bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku je povinen určit vhodné místo, kde bude umístěno studio IBS a zároveň umožnit propojení studia IBS dle stanovených technických požadavků s vlastní sítí IBS na vlastní náklady.
15. Rencar, a.s. je oprávněn užívat IBS k reklamním účelům v souladu s touto smlouvou, zejména ve smyslu čl. I. této smlouvy. Reklama musí splňovat podmínky uvedené čl.

- I. odst. 3 této smlouvy. V této souvislosti se Rencar, a.s. zavazuje provozovat IBS pod samostatnou obchodní značkou. MetroVision (MVN), zaregistrovanou na Rencar, a.s.. Odpovědnost za užívání této značky nese Rencar, a.s.
16. Smluvní strany výslovně sjednávají v souladu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy, že cenová ujednání obsažená v čl. IV odst. 1 a 2 této smlouvy se nevztahují na odměnu za využití IBS k reklamním účelům. Pro účely výpočtu odměny za užívání předmětu nájmu dle čl. IV. odst. 1 se příjmy z reklamního využití IBS nezapočítávají do tržeb za reklamní využití.
17. Rencar, a.s. se v souladu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy zavazuje za užívání IBS k reklamním účelům zaplatit odměnu DP, a.s. takto:
- fixní částku 180.000,- Kč bez DPH za každou instalovanou a provozovanou projekční plochu ročně
 - vedle fixní částky pak 25% ze zisku před zdaněním (bez DPH)
18. Odměna za využití IBS k reklamním účelům bude probíhat v pravidelných čtvrtletních zálohových splátkách ve výši 45.000,- Kč za každou projekční plochu instalovanou a provozovanou k prvnímu dni čtvrtletí, nedohodnou-li se smluvní strany pro dané účetní období jinak zejména s ohledem na realizovaný příjem z reklamní činnosti v IBS a plánovanou investiční činnost DP, a.s. v souvislosti s rozvojem IBS, na základě vystavených zálohových faktur bez DPH od DP, a.s. vždy k 10. dni každého čtvrtletí se splatností 30 dnů. Při provozování některé z ploch jen v části kalendářního roku (v prvním a posledním roce instalace, dočasné vyřazení z provozu apod.) se odměna počítá denním poměrem k počtu dnů v roce. Vyúčtování výše uvedených čtvrtletních zálohových částek a dopočet odměny dle čl. 17, písm. b) bude provedeno vždy k 31.12. příslušného roku. Dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění je vždy 31. 12. Každého příslušného roku.
19. Rencar, a.s. se zavazuje předat DP, a.s. vždy nejpozději do 10.1. následujícího kalendářního roku přehled o realizované reklamní činnosti v IBS a o dosaženém zisku před zdaněním. Na základě těchto údajů vystaví DP, a.s. nejpozději do pěti kalendářních dnů daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dnů. Pro tyto účely se Rencar, a.s. zavazuje vést zvláštní obchodní a účetní evidenci IBS, tak aby mohl DP, a.s. efektivně kontrolovat plnění.
20. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení čl. III odst. 7 platí i v tomto případě.

II.

Dosavadní článek IX. Ostatní ujednání smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost se označuje jako článek X. Ostatní ujednání.

III.

- Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené dne 31.1.1997 a doplněné a změněné dodatkem č. 1 ze dne 30.10.1997, dodatkem č. 2 ze dne 22.7.1997, dodatkem č. 3 ze dne 29.6.2001 a dodatkem č. 4 ze dne 30. 12. 2002, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 5, zůstávají platná a právně účinná.
- Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdržela dva originální výtisky.

3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že jeho obsah souhlasí s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 31. 7. 2003

.....
za Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Ing. Milan Houfek
Generální ředitel a
předseda představenstva

za RENCAR PRAHA, a.s.

Ing. Libor Šich
místopředseda představenstva
Mgr. Alexandr Křížek
člen představenstva

Podle ověřovací knihy poř. č. 4461/2004/R
tento úplný - částečný opis, - kopie,
obsahující 12 listů - archív
souhlasí doslově s pravopisem -
ověřeným opisem kopií,
obsahujícím 12 listů - archív
č. stvrzenky 12 9449
V Praze 8 dne 17. 8. 2007



04.