

Věc:

2013-10-02 schůze komise 05

Přítomní:

Ing. arch. Kopečný Josef, Pilný František, Ing. Šmíd Libor, Tajovský Václav, Tereska Michal, Ing. arch. Thér Karel, Vojtěchovský Petr

Bálek Vladimír, Mgr. Čechlovský Jan, Ing. Klimek Martin, Ing. Pecina Petr,
Ing. Stará Alena

omluvení:

Jeníčková Ilona

program

I - městské projekty ve vazbě na rozvoj města

II - informace vedoucích odborů

III - parkoviště v městském parku

IV - podněty komise

I - městské projekty ve vazbě na rozvoj města

Mgr. Čechlovský přednesl informace o potencionálních investičních akcích města na základě dříve zpracovaných projektů a studií, které jsou drženy k budoucímu prohloubení a případné realizaci. Jejich výčet je samostatnou přílohou tohoto zápisu – příloha č.05-1.

V rámci mimo výčet je třeba ještě zmínit další řešená území, na která byly zpracovány studie či vyšší stupně projektové dokumentace. Jedná se především o:

- a- uložení do země horkovodního vedení v části od lávky přes Chrudimku u stadionu proti proudu řeky v sídlišti U stadionu
- b- úprava nábřeží náhonu a řešení parkování v oblasti divadla (dílčí část projektu, který není v konfliktu s protipovodňovými opatřeními Chrudimky).
- c- parkování před budovou města v Městském parku –dále IVTAS
- d- revitalizace zázemí dopravního hřiště s gastroprovozem v městském parku

Ze strany pana místostarosty proběhla informace o termínu zastupitelstva, na kterém by se měl schvalovat nový územní plán (11.11. 2013)

Rovněž přednesl snahu města připravit k prodeji nemovitosti č.p. 105 (Žižkovo náměstí) a dále č.p.2 na Palackého ulici – s prosbou ke komisi o pomoc na stanovení podmínek prodeje ve vztahu k budoucímu využití a případné regulaci stavebních úprav.

II - informace vedoucích odborů

Informace o vývoji probíhajících projektů

Z akcí – avízo přípravy výběrového řízení na zpracovatele nového regulačního plánu MPZ.

III - parkoviště v městském parku

Dále byl představen prohloubený projekt řešení sdruženého parkoviště při Pardubické ulici západně od budovy IVTAS se vstřicným napojením na křižovatku u evangelického kostela.

Komise po diskusi dospěla k závěru.

Předloženou dokumentaci s řešením cca o 22 míst rozšířeného parkování nedoporučuje k dalšímu prohloubení v rámci dalšího stupně projektové dokumentace a to především z důvodu:

Projekt vykazuje podcenění širších vztahů a to především ve vazbě na městský park a vstupu do něj od města ze směru od Pardubické ulice.

Budova IVTAS je objekt, který stojí v městském parku, parkoviště v navržené poloze objekt z parku vyčleňuje a umísťuje počátek parku severněji až za úroveň jeho severního průčelí – dnešní FÚ.

Zcela zanedbán a potlačená je i přístup z tohoto směru k městské budově IVTAS

Zcela chybí vazba na započaté úpravy vstupu a systém parkování jižně před budovou IVTAS

Doporučení komise

Důsledně prověřit širší vztahy s akcentací na podporu parku.

Nárůst parkovacích míst cca o 22 stání za cenu úpravy parkoviště a křižovatky v hodnotě 11 mil. Kč si zaslouží hlubší variantní prověření v úrovni návrhu stavby

K analýze možných variant řešení využít již dříve zpracované projektové dokumentace arch. kanceláří Tři architekti – viz příloha č 05-2,05-3 a 05-4.

Na základě vyhodnocení variant, a to právě i se zřetelem na stávající urbanní vztahy, provozní vazby a budoucí přínos nejenom pro dopravu je vhodné vybrat cenově schůdnou variantu, která zabezpečí dostatečné množství parkovacích míst pro okolní instituce

Vzhledem ke změně struktury dopravy na Pardubické ulici a jiné budoucí zátěži (po zprovoznění přeložky I/37) na přilehlé kruhové křižovatce (Poděbradova – Pardubická) se jeví i možnost kontrolovaného propojení ulice U Parku s ulicí Pardubickou.

IV - podněty komise

- a - ze strany komise zazněl jednoznačný požadavek na koordinaci projektů města v okolí Tyršova náměstí – tzn. Michalský park, Tyršovo náměstí, sportovní hala, konvent kláštera, Moravova zahrada a ústí celého prostoru do křižovatky u restaurace Na Růžku před Sv. Josefem.
- b - námět na řešení parkování v Družstevní ulici – možné oboustranné parkování při jejím zjednosměrnění
- c - akutně řešit zcela nevhodné vyústění cyklo a pěší stezky do křižovatky ulic Vrchlického a Na Ostrově
- e- řešit s případnou aktualizací PD zakopání horkovodu v jižní části ulice Na Ostrově
- f- plnohodnotné (ne pouze dopravně nutné) řešení okolí budované křižovatky pod pivovarem – U Guláška
- g- napojení budoucí cyklostezky v Dašické ulici přes železniční přejezd

Zaznamenal a následně sestavil 10.2013 Ing. arch Karel Thér

