



LEPŠÍ JABLONEC



**PIRÁTSKÁ
STRANA**

LEPŠÍ JABLONEC

KRÁSNÝ A PŘÍVĚTIVÝ

kultivací veřejného prostoru
koncepční bytovou politikou
podporou místních komunit

PROPOJENÝ A PROSTUPNÝ

tvorbou zelených cest městem
spravedlivým rozdělením uličního prostoru
solidaritou s potřebnými

HOSPODÁRNÝ A ZODPOVĚDNÝ

odborným rozhodováním
participativním přístupem
transparentní správou

OBSAH:

KRÁSNÝ A PŘÍVĚTIVÝ	9
kultivace veřejného prostoru	11
PROSTOR MEZI BUDOVAMI	12
Příklad Horní náměstí	14
Příklad sídliště Mšeno	16
PŘÍRODA VE MĚSTĚ	18
Příklad přehrada	20
Příklad Tyršovy sady	22
DOSTUPNÁ SPORTOVIŠTĚ	24
Příklad sportoviště podél Nisy	26
DĚTSKÁ HŘIŠTĚ	28
Příklad dětské hřiště u přehrady	30
VIZUÁLNÍ KULTURA	32
Příklad jedno výtvarné dílo za rok	34
Příklad redukce vizuálního smogu	36
koncepční bytová politika	39
KVALITNÍ RODINNÉ BYDLENÍ VE MĚSTĚ	40
Příklad rodinné bydlení v centru města	42
DOSTUPNÉ BYDLENÍ	44
Příklad obecní bytový fond	46
podpora místních komunit	49
KOMUNITNÍ PROSTORY	50
Příklad Jablečné lázně	52
PROPOJENÝ A PROSTUPNÝ	55
tvorba zelených cest městem	57
ZELENÁ INFRASTRUKTURA	58

Příklad zelené cesty městem	60
Příklad uliční stromořadí	62
bezpečné ulice a plynulejší doprava	65
CYKLISTICKÁ INFRASTRUKTURA	66
Příklad cyklogenerel	68
PĚŠÍ INFRASTRUKTURA	70
Příklad křižovatka Smetanova-Podhorská	72
solidarita s potřebnými	75
PODPORA SOCIÁLNÍCH SLUŽEB	76
Příklad centrum podpory rodiny	78
PODPORA ZAMĚSTNÁVÁNÍ	80
Příklad sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek	82
HOSPODÁRNÝ A ZODPOVĚDNÝ	85
odborné rozhodování	87
ODBORNÁ A KONCEPČNÍ SPRÁVA ROZVOJE	88
Příklad kancelář architekta města	90
AKTIVNÍ SAMOSPRÁVA	92
Příklad OC Central	94
PŘÍRODNÍ HODNOTY	96
Příklad Prosečský hřeben	98
VNITŘNÍ PROSTOROVÉ REZERVY	100
Příklad databáze vnitřních rezerv města	102
participativní přístup	105
PŘÁTELSKÁ A KOMUNIKATIVNÍ RADNICE	106
Příklad zlepšení komunikace s osadními výbory a místními podnikateli	108
SPOLUÚČAST VEŘEJNOSTI NA ROZVOJI MĚSTA	110

Příklad plánovací setkání	112
SPRÁVA MĚSTA S PÉČÍ ŘÁDNÉHO HOSPODÁŘE SE ZAPOJENÍM VEŘEJNOSTI	114
Příklad participativní rozpočet	116
transparentní správa	119
PŘEHLEDNÉ A VEŘEJNĚ DOSTUPNÉ HOSPODARENÍ MĚSTA	120
Příklad rozklikávací rozpočet	122
PŘÍSTUPNÉ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	124
Příklad e-aukce	126

LEPŠÍ JABLONEC

Vedení našeho města se za několik posledních volebních období příliš neměnilo. Podobné strany, podobní lidé, podobný politický styl. Co se za ta léta v Jablonci zlepšilo? Byla tu ambice dělat město krásnější a přívětivější? Jaká je vize pro Jablonec?

Piráti dali dohromady tým lidí, kteří se otázkám rozvoje, podoby a fungování Jablonce řadu let věnují. Ať už jako profesionálové ve svých oborech nebo jako aktivní občané. Často však u stávajícího vedení města narazili na neochotu k dialogu. Postupně proto formovali svoji představu o tom, v čem by Jablonec mohl být lepší. V příběhu našeho města je to zlomový okamžik. Generace, která vystudovala po revoluci a procestovala svět, se vrátila domů, aby svému městu přinesla svěží vítr a novou energii. Jablonec může začít novou kapitolu. Tato kniha prozradí, o čem bude, když do toho půjdete s námi.

Rychlý rozvoj místního sklářského a bižuterního průmyslu ve druhé polovině 19. století přinesl ambici vybudovat krásné město. S touto vizí tehdy vzniklo vše, čeho si dnes ceníme: tři náměstí, radnice, kostel, divadlo, lázně, přehrada a nespočet noblesních činžovních domů nebo vil. Dalším výrazným zásahem do podoby města byla až realizace sídlišť.

Po revoluci přišlo období úklidu. Opravily se fasády a nově vydláždila veřejná prostranství. Jakoby ale v tomto období Jablonec zamrzl. Město funguje ve stále unavenějším režimu údržby. Rezignaci na kreativní rozvoj a kvalitu veřejného prostoru nejlépe ilustruje objekt arogantního obchodního domu Central, který vznikl z iniciativy vedení města a stal se jeho nejvýraznějším výsledkem za mnoho posledních let.

Nechceme jen ucpávat díry v lodi a nechat se unášet proudem. Víme, kam plout a kam otočit kormidlo. Chceme lepší Jablonec. Jak by měl vypadat? Tato kniha Vám umožní nahlédnout do budounosti, do které chceme společně s Vámi plout.



Jablonec nabízí atraktivní přírodu okolo města. Aby byl krásnějším a přívětivějším městem pro obyvatele i turisty, je nutné věnovat pozornost kultivaci veřejného prostoru, koncepční bytové politice a podpoře místních komunit.

JABLONEC KRÁSNÝ A PŘÍVĚTIVÝ



Úkolem vedení města je aktivně rozvíjet a tvořit veřejná prostranství, parky, sportoviště, dětská hřiště a další místa, která svým urbanistickým, architektonickým a krajinným řešením zlepšují kvalitu života ve městě. Veřejná prostranství chceme přizpůsobovat především dětem a seniorům. Díky tomu budou komfortní i pro všechny ostatní.

KULTIVACE VEŘEJNÉHO PROSTORU



PROSTOR MEZI BUDOVAMI

Podoba náměstí, plácků a ulic nebo prostorů mezi domy na sídlištích výrazně ovlivňuje celkovou atmosféru města. Dobře uspořádaný veřejný prostor, tvořený příjemnými a trvanlivými materiály nejen zvyšuje vztah k místu, ale i hodnotu okolních nemovitostí. Jablonec má v tomto ohledu infrastrukturní dluh, který je nutné začít řešit. Řešení musí být adekvátní danému místu a empatické k potřebám jeho uživatel.

#rozvoj #podnikání #turistický_ruch #bezpečnost



- PŘÍJEMNÉ PROSTORY FUNGUJÍ LÉPE
- SNIŽOVAT INFRASTRUKTURNÍ DLUH
- MYSLET NA UŽIVATELE

PŘÍKLAD HORNÍ NÁMĚSTÍ

Současná podoba Horního náměstí neodpovídá významu největšího veřejného prostranství v centru města. Nutné revitalizaci musí předcházet veřejná i odborná debata o jeho využití a návrh celkové architektonické koncepce řešení, zahrnující téma dopravy, parkování, potřeb obchodníků, společenských akcí, historického významu i unikátního výhledu. Postup příprav tedy nezačíná u kašny, ale u základního prostorového a provozního řešení, které stanoví možnosti využití celého náměstí.

#rozvoj #podnikání #turistický ruch



► NEZAČÍNAT OD KAŠNY

► VYŘEŠIT DOPRAVU

► VYUŽÍT VÝHLED

PŘÍKLAD SÍDLIŠTĚ MŠENO

Panelová sídliště jsou zpravidla uceleným urbanistickým soubořem, který nese výhody i nevýhody dobové jednotné koncepce. V případě Mšena je výhodou, kromě přehrady a jejího okolí, také přehledné vymezení bezpečných rekreačních ploch bez automobilové dopravy. Nevýhodou jsou nedostatečné parkovací kapacity a řada přežitých či nahodile vrstvených prvků ve veřejném prostoru. Dílčí snahy o zlepšení tuto nesourodost většinou ještě posilují. Celé sídliště se proto musí postupně revitalizovat podle celkové koncepce, v rámci které bude řešena kapacita i podoba parkovacích ploch, dětská hřiště i sportoviště, prostředí kontejnerů, zeleň či povrchy chodníků.

#bydlení #rozvoj #životní prostředí



- SÍDLIŠTĚ ŘEŠIT JAKO CELEK
- KULTIVOVANĚ DOPLNIT PARKOVÁNÍ
- PEČOVAT O DETAILY

PŘÍRODA VE MĚSTĚ

Městská a příměstská zeleň je důležitým parametrem kvality života. Od dětství vytváří vztah lidí k přírodě, nabízí prostor pro každodenní rekreaci a nese i turistický potenciál. Park není zbytkový prostor, se kterým si město neví rady, ale místo, kde chceme trávit svůj čas. Příjemné parkové plochy by měly být v docházkové vzdálenosti každého z nás. Jejich soustava by pak měla tvořit systém rekreačních cest městem.

Parková a lesoparková území mají přirozenou vazbu k vodním plochám ve městě, především Mšenské přehradě, ale také například Pivovarským rybníkům či Novoveskému koupališti. Je nutné zlepšovat jejich pohodlnou a bezpečnou dostupnost.

#životní prostředí #sport #turistický ruch



► BEZPEČNÉ PROPOJENÍ MÍST

► LEPŠÍ MIKROKLIMA

► HOSPODAŘENÍ S VODOU

PŘÍKLAD PŘEHRADE

Přehrada je nejatraktivnějším rekreačním prostorem města. Zásahy do jejího okolí proto musí být koordinovány na základě celkové koncepce, která stanoví architektonickou podobu jednotlivých míst a návaznost mezi nimi.

Koncepce musí vznikat na základě veřejné diskuze s obyvateli a provozovateli okolních stánků i dalších služeb, kteří znají dobře stávající fungování místa. V rámci různorodých zájmů využití území by měla být preferována rekreační funkce a přírodní hodnota. To znamená, že se do bezprostředního okolí přehrady nemá zavádět další automobilová doprava, ale naopak má být hlavní prostor věnován chodcům, běžcům, cyklistům či bruslařům.

Dílčí nekoordinované zásahy do podoby míst kolem přehrady nejen že snižují celkovou kulturu prostředí, ale komplikují i jejich správu a údržbu.

#doprava #životní prostředí #sport #turistický ruch



- BEZPEČNOST A PŘEDNOST PĚŠÍM
- KONCEPČNÍ PŘÍSTUP K ÚZEMÍ
- PŘÍRODNÍ CHARAKTER

PŘÍKLAD TYRŠOVY SADY

Původní koncepce okrasného městského parku je přežitá. Pro rozšíření náplně tohoto prostoru i větší bezpečnost je vhodné park více prosvětlit, propojit s Nisou a podél jejího koryta posílit návaznost na další parkové plochy.

Cesta kolem Nisy přivede do parku nové návštěvníky, a pomůže tak zvýšit přirozenou sociální kontrolu prostoru. Příkladem dočasné proměny jsou příležitostné koncerty v historickém altánu. Prostorová úprava a návaznost na atraktivní stezku podél řeky promění prostor trvale.

Prosvětlený prostor a větší podíl otevřených piknikových ploch odstraní temná zákoutí, rozšíří možnosti využití a zvýší bezpečnost.

Pohodlný přístup k řece posílí náš vztah k vodě a její hodnotě. Díky tomu se přirozeně zvýší zájem o její čistotu. V budoucích horkých letních měsících se z Nisy stane vyhledávané brouzdaliště.

#životní prostředí #sport #turistický ruch



- PŘIROZENÁ KONTROLA
- PROSVĚTLENÝ PROSTOR
- POHODLNÝ PŘÍSTUP K NISE

DOSTUPNÁ SPORTOVIŠTĚ

Jablonec má silnou sportovní tradici, která je z velké části založena na dostupnosti sportovišť. Tuto dostupnost je nutné zachovat a rozvíjet. Režim správy stávajících sportovišť je nutné přizpůsobit maximální možné otevřenosti. V lokalitách s nedostatkem sportovní infrastruktury je nutné na základě veřejné diskuze a urbanistické rozvahy hledat prostor i program pro nová sportoviště, která jsou mimo jiné i jedním z nástrojů prevence kriminality.

#sport #školství



- ZDRAVÝ POHYB ZDARMA
- AKTIVACE VEŘEJNÉHO PROSTORU
- NÁSTROJ PREVENCE KRIMINALITY

PŘÍKLAD SPORTOVIŠTĚ PODÉL NISY

Postupným propojováním cest kolem Nisy je možné vytvořit běžeckou, cyklistickou, případně inline dráhu spojující sportoviště podél Rýnovické - Bílé Nisy dole ve Mšeně a prostory podél Lužické Nisy v centru města – park v Nové Pasířské a Tyršovy sady. Na tuto rekreačně sportovní páteř by měla být navázána další sportovní a dětská hřiště, umožňující širokou škálu využití.

#sport #rozvoj



- DLOUHÁ STEZKA CELÝM MĚSTEM
- PROPOJENÍ MÍST KOLEM ŘEKY
- PODÉL CESTY SPORTOVIŠTĚ

DĚTSKÁ HŘIŠTĚ

Dětská hřiště jsou nejen prostorem zábavy a prvního poznávání světa, ale i důležitým sociálním a komunitním místem. Jejich polohu a podobu je nutné volit s vědomím, že ovlivňuje způsob a možnosti rodinného života v jednotlivých lokalitách města.

Kromě vymezených dětských hřišť je žádoucí, aby byly s ohledem na děti upravovány i další prostory města. Místa, která jsou vhodná pro děti, jsou totiž zpravidla vhodná i pro většinu ostatních.

#rodina #školství



- DOSTUPNÁ, BEZPEČNÁ A STINNÁ
- INSPIRATIVNÍ A VZDĚLÁVACÍ
- MÍSTA PRO DĚTI JSOU DOBRÁ PRO VŠECHNY

PŘÍKLAD DĚTSKÉ HŘIŠTĚ U PŘEHRADY

S ohledem na charakter lokality a velikost území by mělo dětské hřiště probouzet zvědavost a fantazii dětí různého věku.

Prostor dětského hřiště by měl být dobře dostupný s kočárkem a měl by nabízet dostatek stínu. Život na dětském hřišti by měl podpořit synergii s dalšími aktivitami v území, jako jsou sportoviště pro starší děti nebo kavárny a další služby.

Dětské hřiště u přehrady je potřeba zastínit a zlepšit jeho hygienické zázemí.

#rodina #školství



► DOPLNIT STÍNĚNÍ

► VYSADIT STROMY

► ZLEPŠIT ZÁZEMÍ

VIZUÁLNÍ KULTURA

Dojem z města je tvořen jeho celkovou vizuální kulturou, tedy nejen stavem domů a veřejných prostranství, ale také veřejným výtvarným uměním, nebo naopak mírou tzv. vizuálního smogu.

Řada dochovaných výtvarných děl ve veřejném prostoru má vysokou uměleckou a kulturní hodnotu, která je však často zakryta špatným stavem objektu nebo jeho okolí. Úkolem města je nejen o toto dědictví citlivě pečovat, ale také k němu přispívat soudobým projevem, který předloží nejlepší současné umění široké veřejnosti.

Reklamní sdělení na plotech a objektech by neměla překrývat jejich architektonickou hodnotu, ale pouze ji doplňovat o informační vrstvu. Množství reklamních a informačních prvků nejen že nevede k předání informace, ale především naše město halí do nepřehledného vizuálního smogu, který snižuje citlivost k našemu okolí. S tím je nutné začít pracovat a město samo v tomto musí jít příkladem.

#kultura #podnikání #turistický ruch



- REKLAMA MŮŽE BÝT KULTIVOVANÁ
- PŘIZPŮSOBIT SE UMÍ I ZNÁMÉ ZNAČKY
- KRÁSNÁ MÍSTA JSOU ÚSPĚŠNĚJŠÍ

PŘÍKLAD JEDNO VÝTVARNÉ DÍLO ZA ROK

Kromě péče o existující výtvarná díla ve veřejném prostoru je úkolem samosprávy obohatovat město o současné umění, a přispět tak vlastní vrstvou k historickým hodnotám.

Jedno výtvarné dílo za rok je pro rozpočet města zanedbatelná položka. Jako odkaz úrovně naší kultury přináší však čtyři díla za volební období nedocenitelnou hodnotu. Výtvarná díla ve veřejném prostoru budou nejen zpestřením každodenních cest obyvatel, ale s ohledem na sklářskou a bižuterní tradici mohou být významnou součástí tematického turistického ruchu.

#kultura #turistický ruch



- VÝTVARNÁ DÍLA OBOHACUJÍ
- O DĚDICTVÍ SE PEČUJE
- KAŽDÝ ROK K NĚMU PŘISPĚT

PŘÍKLAD REDUKCE VIZUÁLNÍHO SMOGU

V první fázi by měla jít příkladem sama správa města; kultivovat a případně redukovat množství reklamy na místech ve svém vlastnictví. Následně je možné po vzoru jiných měst připravit vyhlášku, která míru reklamních sdělení ve veřejném prostoru stanoví pro celé město. Základním kritériem je vztah vizuální informace k danému místu, a tedy její informační a společenská hodnota.

#podnikání #turistický ruch



► REKLAMA NESMÍ HYZDIT

► POSÍLIT INFORMAČNÍ HODNOTU

► MĚSTO MÁ JÍT PŘÍKLADEM

Kvalita bytového fondu a koncepce bytové politiky přímo ovlivňuje podobu i fungování města. Vytvoříme koncepci dostupného bydlení a rozšíříme nabídku městských bytů pro rodiny s dětmi či rodiče samoživitele. Budeme podporovat rozšíření a zkvalitnění bytového fondu formou rekonstrukce stávajících bytů či nové výstavby na nevyužitých městských pozemcích.

KONCEPČNÍ BYTOVÁ POLITIKA



KVALITNÍ RODINNÉ BYDLENÍ VE MĚSTĚ

Město disponuje řadou nevyužitých atraktivních pozemků, jejichž zástavba byty by nejen zhodnotila městský majetek, ale především zlepšila fungování těchto prostorů; vytvořila přirozenou vazbu obyvatel k místu, a tím i lepší sociální kontrolu.

Aktuálním limitem zaměstnavatelů v Jablonci je nedostatek kvalitních bytů. Podpora bytové výstavby je proto výhodná i pro udržení aktivních obyvatel a úspěšných zaměstnavatelů ve městě.

#bydlení #rozvoj #podnikání



➤ VLASTNÍ ZAHRÁDKA A VŠE BLÍZKO

➤ KOMBINACE VÝHOD

➤ UDRŽENÍ AKTIVNÍCH OBYVATEL

PŘÍKLAD RODINNÉ BYDLENÍ V CENTRU MĚSTA

Kvalitu rodinného bydlení určuje mimo jiné vzdálenost z domova do školky, školy a zaměstnání, vlastní zahrada nebo sousedé. Poloha atraktivních adres a fungování města jsou spojité nádoby. Centrum Jablonce má problém. Naším programem je jeho bezpečné propojení s okolní krajinou a péče o veřejná prostranství. Jeho atraktivita vzroste. Vytvoříme-li zároveň podmínky pro řadové domy se zahradou, nabídnete vše, co je pro kvalitní rodinné bydlení potřeba. Město krátkých vzdáleností je výhodné pro obyvatele i pro správu.

#bydlení #rozvoj #podnikání



- POZEMKY V CENTRU JSOU
- NOVÍ OBYVATELÉ PROMĚNÍ SOUSEDSTVÍ
- SPRÁVA MĚSTA BUDĚ LEVNĚJŠÍ

DOSTUPNÉ BYDLENÍ

Obec má ze zákona povinnost pečovat o potřeby svých občanů, mezi něž patří i potřeba bydlení. Pro některé skupiny (rodiče samozivitelé, senioři, zdravotně postižení či nízkopříjmové domácnosti) je naplňování této potřeby těžší než pro ostatní. Vnímáme zde roli obce jako klíčového aktéra při zajišťování potřeb svých občanů v bytové nouzi. K tomuto účelu by měla mít obec zpracovanou koncepci dostupného bydlení, vycházející z analýzy počtu osob v bytové nouzi, a odpovídající bytový fond, který by umožnil na potřeby občanů pružně reagovat.

#bydlení #rozvoj #sociální věci



- NE KAŽDÝ SI MŮŽE POMOCT SÁM
- SOCIÁLNÍ ROVNOVÁHA JE VÝHODNÁ
- ROZŠÍŘIT MĚSTSKÝ BYTOVÝ FOND

PŘÍKLAD OBECNÍ BYTOVÝ FOND

Po divoké privatizaci v 90. letech, kdy město rozprodalo většinu ze svých přibližně sedmi tisíc bytů, jich v roce 2012 pro potřeby občanů zůstalo jen 1220. V současné době je v Jablonci v majetku města 787 bytů, z nichž je část nevyužitá, protože potřebuje finančně náročné opravy. Naší prioritou je tyto byty rekonstruovat tak, aby mohly být nadále pronajímány občanům města, k čemuž je možné využít vládní dotační tituly. Rozšířování obecního bytového fondu je možné i ve spolupráci se soukromým sektorem, formou nové výstavby, nákupu či směny nemovitostí.

#bydlení #rozvoj #sociální věci



► LÉPE HOSPODAŘIT S MAJETKEM

► OPRAVOVAT I STAVĚT

► SPOLUPRACOVAT S DEVELOPERY

Budeme podporovat sousedské, kulturní či podnikatelské komunity, které tvoří živé město, udržují v něm aktivní obyvatele a lákají nové.

PODPORA MÍSTNÍCH KOMUNIT



KOMUNITNÍ PROSTORY

Město tvoří lidé. Když se lidé lépe znají, mají k sobě větší důvěru i chuť podílet se na společných věcech. Město by mělo podporovat vznik a fungování prostorů pro budování komunit, které se na oplátku podílejí na pestrosti života a kvalitě prostředí jednotlivých lokalit. Charakter těchto komunit je závislý na jejich vlastní iniciativě: od prostého sousedského družení přes občanskou aktivitu až k podnikatelskému rámci.

#rozvoj #bezpečnost #sociální věci



- MĚSTO TVOŘÍ LIDÉ
- INVESTICE DO KOMUNITY SE VRÁTÍ
- LIDÉ VE MĚSTĚ ZAKOŘENÍ

PŘÍKLAD JABLEČNÉ LÁZNĚ

Nevyužitý monumentální prostor bývalých městských lázní vedl v roce 2015 spolek Artprostor k záměru provozovat zde kulturní prostor Jablečné lázně. Díky výraznému zájmu veřejnosti vybrali členové spolku ve veřejné sbírce finance na zbudování alternativní scény uvnitř starého bazénu a s velkým ohlasem zorganizovali řadu kulturních a společenských akcí. Nyní jsou tyto aktivity vlivem technických komplikací přerušeny. V zájmu představitelů města však musí být tyto technické komplikace ve vlastním objektu řešit a dobrovolné iniciativě aktivního spolku, který v případě lázní zhodnocuje městskou nemovitost, být maximálně nápomocni. Rozsáhlé prostory historického objektu mohou být dále využity například pro začínající podnikatele na principu podnikatelského inkubátoru. Tento model dává nejen celodenní náplň významné kulturní památce města, ale také vyvažuje kulturní a komerční aktivity udržitelným komunitním způsobem, který má pozitivní vliv jak na bezprostřední okolí lázní, tak na život celého města.

#rozvoj #kultura #turistický ruch



- KOMBINOVAT NEZISKOVÉ S KOMERČNÍM
- PODPOROVAT AKTIVITU SPOLKŮ
- PEČOVAT O PAMÁTKY

Jablonec a jeho okolí nabízí množství atraktivních míst, která však nejsou mezi sebou dobře propojená. Zdravé a fungující město musí být propojené a prostupné i společensky a sociálně. Je proto nutné vytvářet bezpečné zelené cesty městem, rozšiřovat možnosti bezmotorové dopravy a podporovat poskytované sociální služby.

JABLONEC PROPOJENÝ A PROSTUPNÝ



Budeme vytvářet a propojovat bezpečné a pohodlné cesty skrz město až do volné krajiny; podél vody, navazováním parků, výsadbou stromů i celých alejí.

TVORBA ZELENÝCH CEST MĚSTEM



ZELENÁ INFRASTRUKTURA

Jednou z nejvýraznějších kvalit Jablonce je okolní krajina. Město by s ní však mělo být lépe propojeno a krajina by měla v podobě zelených os více prostupovat městem. Soustava parků a stromořadí pak nabídne bezpečné rekreační cesty z volné krajiny napříč městem a zase ven.

#životní prostředí #rozvoj #turistický ruch



- MĚSTO PROPOJIT S KRAJINOU
- PŘÍRODU PROTÁHNOUT MĚSTEM
- Z KAŽDÉHO MÍSTA BLÍZKO DO PARKU

PŘÍKLAD ZELENÉ CESTY MĚSTEM

Přirozenou přírodní cestu napříč městem tvoří vodní toky, především Lužická a Bílá Nisa a jejich přítoky. Postupným propojováním míst podél vody je možné dosáhnout intenzivního vztahu města s krajinou a vytvoření bezpečné, příjemné rekreační a sportovní infrastruktury.

#životní prostředí #rozvoj #turistický ruch #sport



► SCELOVAT STRATEGICKÉ POZEMKY

► NAVAZOVAT PARKY

► PODĚL ŘEKY NAPŘÍČ MĚSTEM

PŘÍKLAD ULIČNÍ STROMOŘADÍ

V husté městské zástavbě, kde není dostatek prostoru pro parkové úpravy, by alespoň ulice měly být doplněny o stromořadí. Kromě estetických kvalit zlepšuje výsadba stromů mikroklima v daném místě a dává stín chodcům i parkujícím automobilům. V souvislosti s výsadbou a úpravou uličních profilů se ulice stávají bezpečnější nejen pro automobily, ale také pro chodce a cyklisty.

#životní prostředí #rozvoj #bezpečnost #doprava



- NEJEN ZE MŠENA AŽ DO CENTRA
- PŘÍJEMNÁ CESTA POD STROMY
- STÍN PRO PARKUJÍCÍ AUTA

Chodník není zbytkový prostor vedle vozovky. Silnice není bezpečnější a rychlejší, když je širší, než musí být. Uliční prostor musí být rozdělen spravedlivě pro všechny typy dopravy. Budeme budovat cyklistickou infrastrukturu a pečovat o bezbariérový pohyb chodců i kočárků. Pro větší plynulost dopravy budeme aplikovat chytré způsoby řízení.

BEZPEČNÉ Ulice

A PLYNULEJŠÍ DOPRAVA



CYKLISTICKÁ INFRASTRUKTURA

Jak ukazují zahraniční příklady, kopcovitý terén není překážkou městské cyklistické dopravy. Ta má v Jablonci více významů: jako dopravní prostředek, jako součást turistického ruchu i jako sport či každodenní rekreace. Prostředky pro bezpečnější cyklodopravu nemusejí být vždy stavební, ale mohou vycházet z režimových opatření jednotlivých míst. Základem pro realizaci cyklistické infrastruktury je komplexní pohled na městskou uliční a cestní síť.

#doprava #rozvoj #bezpečnost #turistický ruch



- SPRAVEDLIVÉ ROZDĚLENÍ ULICE
- VÍCE BEZPEČÍ ZNAMENÁ VÍCE CYKLISTŮ
- KOPEC NENÍ PŘEKÁŽKOU PRO KOLO

PŘÍKLAD CYKLOGENEREL

Na základě analýzy všech dosud zpracovaných dokumentů, které řeší cyklistickou dopravu, bude zpracován aktuální souhrnný cyklogenerel s návrhem opatření podle důležitosti komunikace a se stanovením priorit jednotlivých propojení.

#doprava #rozvoj #bezpečnost #turistický ruch



- PROPOJIT JEDNOTLIVÉ CYKLOPROJEKTY
- PRŮBĚŽNĚ AKTUALIZOVAT GENEREL
- ZAČÍT POSTUPNĚ REALIZOVAT

PĚŠÍ INFRASTRUKTURA

Na řadě míst ve městě je vlivem dopravní organizace prostoru věnována nadměrná plocha automobilům na úkor ostatních uživatelů. Tento stav nejen že omezuje, případně ohrožuje chodce, ale nedělá ani automobilovou dopravu bezpečnější. Uliční profily musí být organizovány spravedlivě tak, aby chodníky umožňovaly jízdu s kočárkem či na invalidním vozíku. Kromě dostatečné šířky musí být věnována pozornost místům křížení a zakončení. Oprava chodníku není soutěží v proinvestovaných metrech, ale příležitostí zvážit, odkud a kam chodník vede a jaký povrch nejlépe odpovídá danému místu a využití.

#doprava #rozvoj #bezpečnost #rodina



- CHODNÍKY VHODNÉ PRO KOČÁRKY
- PROSTOR VSTŘÍCNÝ K SENIORŮM
- NA KŘIŽOVATCE CHODNÍK NAVAZUJE

PŘÍKLAD KŘIŽOVATKA SMETANOVA-PODHORSKÁ

Na příkladu křižovatky Smetanova-Podhorská je vidět, že rozsáhlé asfaltové plochy nedělají místo bezpečnější ani pro automobily ani pro cyklisty či chodce. Vozovka má být široká právě tolik, kolik je pro danou ulici nutné, zbytek prostoru může být věnován cyklistům a chodcům. Území tím bude dopravně přehlednější, uživatelsky přívětivější a vznikne prostor i pro další aktivity, obchody a celkově bohatší a bezpečnější život ve městě.

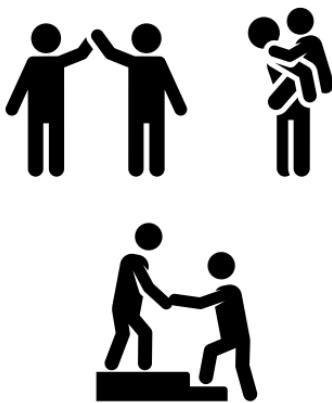
#doprava #rozvoj #bezpečnost #rodina



- AUTŮM, JEN KOLIK POTŘEBUJÍ
- PŘÍVĚTIVÝ PROSTOR PRO PĚŠÍ
- MÍSTA VYBÍZEJÍCÍ I K ZASTAVENÍ

Navážeme na podporu sociálních služeb, zejména v terénní formě, s respektem k potřebám jednotlivců. Budeme usilovat o společensky propojené a sociálně prostupné město.

SOLIDARITA S POTŘEBNÝMI



PODPORA SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Jablonec má poměrně hustou síť sociálních služeb pro široké spektrum uživatelů. Jejich podpora musí být založená na průběžné analýze potřebnosti a reflektovat proces komunitního plánování při zajištění provázanosti s politickou reprezentací města. Zaměříme se na podporu finanční stability služeb, které jsou potřebné, a přesto odkázané na nejisté financování z krátkodobých projektů. Zasadíme se o spolupráci veřejného a soukromého sektoru v sociální oblasti, například formou pracovních skupin na téma bydlení, zaměstnanost, zdraví atd.

#sociální věci



- VYHODNOCOVÁNÍ DLE POTŘEBNOSTI
- FINANČNÍ STABILITA SLUŽEB
- SPOLUPRÁCE SE SOUKROMÝM SEKTOREM

PŘÍKLAD CENTRUM PODPORY RODINY

Podpoříme vznik „rodinného centra“ pro rodiče s dětmi s výchovnými problémy či poruchami chování, s dostupnou odbornou psychologickou a speciálně pedagogickou péčí (individuální i skupinovou), které na území města dlouhodobě chybí a kapacity sousedních obcí nestačí.

#sociální věci #rodina



- POMOC RODINÁM
- ODBORNÁ PÉČE PRO PORUCHY CHOVÁNÍ
- DOPLNĚNÍ CHYBĚJÍCÍ SLUŽBY

PODPORA ZAMĚSTNÁVÁNÍ

I přes klesající míru nezaměstnanosti je stále velký počet lidí, kteří nemohou najít na pracovním trhu uplatnění. Jsou to například rodiče samoživitelé, zdravotně znevýhodnění či osoby vracející se z výkonu trestu. Město má k podpoře jejich zaměstnanosti (ve spolupráci s Úřady práce) k dispozici řadu nástrojů, například rekvalifikace, investiční pobídky, společensky účelná pracovní místa, veřejně prospěšné práce a další. Hojně se využívá veřejné služby, méně již podpory sociálního podnikání či institutu zvláštní podmínky při zadávání veřejných zakázek apod.

Zasadíme se o zmapování místního pracovního trhu, vytipování potenciálních partnerů pro lokální síť zaměstnanosti či studie možností zavedení sociálního podnikání. Budeme prosazovat využívání institutu zvláštní podmínky při zadávání veřejných zakázek obcí.

#sociální věci #podnikání #ekonomika



- POMOC ZNEVÝHODNĚNÝM
- VYTIPOVÁNÍ PARTNERŮ ZAMĚSTNANOSTI
- ZMAPOVÁNÍ PRACOVNÍHO TRHU

PŘÍKLAD SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

V souladu se stávající legislativou je při zadávání veřejných zakázek možné, a některé instituce či města to již aplikují, nastavit podmínky zakázky tak, aby následná realizace vytvořila další přidanou hodnotu, například v sociální oblasti. Může jít například o začleňování nezaměstnaných nebo obtížně zaměstnatelných osob do pracovního procesu. Pojďme to zkusit i v Jablonci.

#sociální věci #podnikání #veřejná správa



- V SOULADU S LEGISLATIVOU
- ZAKÁZKA S PŘIDANOU HODNOTOU
- ZAČLENĚNÍ DO PRACOVNÍHO PROCESU

Jablonec hospodaří s ročním rozpočtem okolo jedné miliardy korun a spravuje majetek nás všech. Je proto nutné posílit transparentnost hospodaření, spoluúčast veřejnosti i odbornost v rozhodování.

JABLONEC HOSPODÁRNÝ A ZODPOVĚDNÝ



Zodpovědná správa se musí dívat dál, než je jedno volební období, a rozhodovat tak, aby předala město lepší a úspěšnější. Budeme se opírat o odborné názory. Mimo jiné zavedeme funkci městského architekta.

ODBORNÉ ROZHODOVÁNÍ



ODBORNÁ A KONCEPČNÍ SPRÁVA ROZVOJE

Zákon o obcích udává městu povinnost pečovat o všestranný rozvoj jeho území. To je v mnoha oblastech možné pouze na základě spolupráce s odborníky. Jejich práce musí mít jasně stanovený rámec i zodpovědnost.

#veřejná správa



► UZNÁVANÁ AUTORITA OBORU

► JASNĚ DANÉ KOMPETENCE

► ODBORNÍK NENÍ FÍKOVÝ LIST

PŘÍKLAD KANCELÁŘ ARCHITEKTA MĚSTA

Hospodárné a zdravé město může dlouhodobě fungovat jen na základě spolupráce s odborníky na urbanismus, architekturu, krajinu, dopravu a energie. Stávající model poradního sboru architektů je nejen odborně jednostranný, ale především postrádá kompetence a nezbytnou kontinuitu své práce. Po vzoru jiných měst založíme Kancelář architekta města.

#veřejná správa #rozvoj



- VÉST MEZIOBOROVOU DISKUZI
- UMOŽNIT KONTINUITU PRÁCE
- ZOHLEDNIT TVŮRČÍ CHARAKTER OBORU

AKTIVNÍ SAMOSPRÁVA

Město je účastníkem řízení při umísťování každé stavby na svém území. Má proto možnost aktivně ovlivňovat to, co a za jakých podmínek se ve městě postaví. Řada soukromých záměrů generuje negativní dopady na své okolí, ať už se jedná o zvýšení dopravy či nároky na město z hlediska kapacit veřejné infrastruktury. Zkušeností z jiných měst je uzavírání plánovacích smluv, které stanovují spoluúčast investora na krytí vyvolaných nákladů a jiných negativních dopadů.

#veřejná správa #rozvoj #ekonomika



- HÁJIT ZÁJEM MĚSTA A JEHO OBYVATEL
- VYVAŽOVAT DŮSLEDKY ZÁMĚRŮ
- STANOVOVAT PODMÍNKY

PŘÍKLAD OC CENTRAL

OC Central vznikl na městských pozemcích z impulzu vedení města. Chybně postavený záměr monofunkčního bloku byl následně špatně zasmluvněn s minimálními právy samosprávy. Přesto mohlo město v několika řízeních uplatnit své požadavky. Projekt se připravoval řadu let a město mohlo čas využít pro řešení architektonické podoby přilehlých veřejných prostranství. Předprostor obchodního centra mohl být plynule propojen s předprostorem domu vína; v ulicích Komenského, Máchova i Generála Mrázka mohlo být stromořadí a řada dalších detailů, které mohla alespoň částečně kompenzovat tento hrubý zásah do struktury našeho města.

#veřejná správa #rozvoj #ekonomika



- DOMÝŠLET ZÁMĚRY PRODEJE ÚZEMÍ
- NEPRODÁVAT BEZ PODMÍNEK
- PODMÍNKY ŘEŠIT S ODBORNÍKY

PŘÍRODNÍ HODNOTY

Silnou stránkou města je blízká a dostupná okolní krajina. Tato území je nutné nezastavovat a rozvíjet v jejich přírodním charakteru. Jedině tak si Jablonec uchová svou atraktivitu jak pro své obyvatele, tak pro turisty, a právě díky této hodnotě může být lákavým místem pro život i rekreaci. Na nezastavění těchto míst tak záleží i jeho ekonomická výkonnost.

#veřejná správa #rozvoj #životní prostředí



- POSILOVAT SILNÉ STRÁNKY
- NEZASTAVOVAT OKOLNÍ KRAJINU
- CHRÁNIT JI A UŽÍVAT SI JÍ

PŘÍKLAD PROSEČSKÝ HŘEBEN

Území prosečského hřebene je příkladem blízké přírodní oázy v bezprostředním sousedství několika sídel. Rozhodnutí intenzivně zastavět volné louky a kopce mezi Jabloncem a Libercem bylo vedeno krátkodobým individuálním zájmem bez zohlednění dlouhodobých dopadů na životní prostředí a kvalitu života. Kromě ztráty volné krajiny znamená výstavba na periferii odliv energie i finančních prostředků ze stávajících hranic města.

#veřejná správa #rozvoj #životní prostředí



- ZÁSTAVBA PROSEČE NÁM NIC NEPŘINESE
- VOLNÁ PŘÍRODA ZMIZÍ
- SPRÁVA MĚSTA BUDÉ DRAŽŠÍ

VNITŘNÍ PROSTOROVÉ REZERVY

Cílem rozvoje města by měla být také hospodárnost a efektivita jeho fungování. V řídké zástavbě, kde je mezi domy množství nevyužívaného místa, žije málo lidí, a tak se obchodníkům nevyplatí otevřít obchod, veřejná doprava je ztrátová, údržba silnic, odvoz odpadu či veřejné osvětlení drahé, protože na ně přispívá málo lidí. Platíme to všichni a peníze na důležité projekty pak chybí. Proto by mělo město usilovat o efektivní využívání svého území. Budeme iniciovat zástavbu proluk a využití prázdných budov. Ulice tvořená domy je nejen levnější z hlediska správy, ale přináší i sociální kapitál – sousedství, pirozenou kontrolu místa, a tím větší bezpečnost.

#veřejná správa #rozvoj #ekonomika



- HOSPODÁRNÉ MĚSTO VYUŽÍVÁ PROSTOR
- KOMPAKTNÍ MĚSTO JE LEVNĚJŠÍ
- VNITŘNÍCH REZERV JE HODNĚ

PŘÍKLAD DATABÁZE VNITŘNÍCH REZERV MĚSTA

Město musí mít zmapované své vnitřní rezervy a na základě urbanistické koncepce stanovit možnosti a priority jejich zástavby. Jejich nabídka by měla být uživatelsky přehledná a elektronicky jednoduše dostupná. Součástí nabídky by mělo být srozumitelné vymezení, co a za jakých podmínek je v daném místě možné realizovat.

#veřejná správa #rozvoj #ekonomika



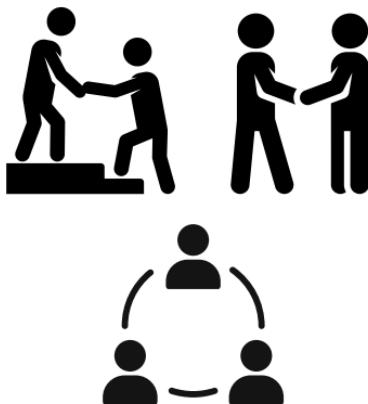
► INICIOVAT VYUŽITÍ VNITŘNÍCH REZERV

► PŘEHLEDNÁ NABÍDKA

► SOUČÁSTÍ JSOU PODMÍNKY PRO STAVBU

Budeme spolupracovat s obyvateli při formulaci rozvojových záměrů a zadání. Stojíme o vytvoření participativního rozpočtu.

PARTICIPATIVNÍ PŘÍSTUP



PŘÁTELSKÁ A KOMUNIKATIVNÍ RADNICE

Samotný městský úřad je rozsáhlý tým pracovníků. Je nezbytné, aby vedoucí místa zastávali odborníci se schopností dobrého vedení spolupracovníků. Bude-li přátelské a inspirativní pracovní prostředí v rámci úřadu, odrazí se to i na komunikaci směrem k veřejnosti.

#veřejná správa



- DOBRÉ PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ ÚŘADU
- DOBRÁ ORGANIZACE PRÁCE
- DOBŘE NALADĚNÍ ÚŘEDNÍCI

PŘÍKLAD ZLEPŠENÍ KOMUNIKACE S OSADNÍMI VÝBORY A MÍSTNÍMI PODNIKATELI

Osadní výbory jsou možností, jak mohou obyvatelé místních částí prosazovat své potřeby a zájmy u vedení města. Je to dobrovolná činnost aktivních občanů, které si město musí vážit. Aby tato aktivita měla smysl, musí se výstupy osadních výborů dostat do odpovědných rukou. Proto určíme konkrétního pracovníka úřadu, který bude mít komunikaci s osadními výbory na starosti, bude rozumět jejich potřebám a bude je umět v rámci úřadu i politického vedení města administrovat.

Podobný přístup zavedeme pro komunikaci s místními podnikateli. Ti jsou pro město významnou přidanou hodnotou a jejich potřeby, připomínky či náměty k fungování a podobě města je potřeba brát vážně.

#veřejná správa



- ZLEPŠIT KOMUNIKACI
- ZÚROČIT PRÁCI OSADNÍCH VÝBORŮ
- VSTŘÍCNĚ K MÍSTNÍM PODNIKATELŮM

SPOLUÚČAST VEŘEJNOSTI NA ROZVOJI MĚSTA

Obyvatelé znají svá místa nejlépe, mohou upozornit na jejich každodenní problémy i silné stránky. Spoluúčast veřejnosti na úpravách jednotlivých částí města je nejnutnější při přípravách zadání. Díky vlastní zkušenosti jsou obyvatelé důležitým zdrojem informací a podnětů.

#veřejná správa



- PTÁT SE, CO SE MÁ ZLEPŠIT, CO FUNGUJE
- NASLOUCHAT A VYSVĚTLOVAT
- BUDOVAT DŮVĚRU DISKUZÍ

PŘÍKLAD PLÁNOVACÍ SETKÁNÍ

Na počátku každého významnějšího městského záměru, který ovlivní podobu a fungování konkrétního místa, bude probíhat strukturovaná debata s veřejností. S ohledem na specifika daného projektu je cílem těchto setkání formulovat požadavky na to, co se má zlepšit, a co naopak funguje dobře. Tyto požadavky se pak stanou jedním z hlavních podkladů při tvorbě zadání projektu. V průběhu zpracování návrhu řešení jednotlivých míst bude návrh představen a podroben veřejné diskuzi.

#veřejná správa #rozvoj



► STRUKTUROVANÁ DISKUZE

► TVORBA ZADÁNÍ

► PŘEDSTAVENÍ PRŮBĚHU PROJEKTU

SPRÁVA MĚSTA S PÉČÍ ŘÁDNÉHO HOSPODÁŘE SE ZAPOJENÍM VEŘEJNOSTI

Město musí rádně spravovat svůj majetek a průběžně do něj investovat, aby jeho chátrání nevytvářelo investiční dluh. Do svých investic zapojuje i veřejnost například formou Participativního rozpočtu a komunikací svých investičních záměrů.

#veřejná správa #ekonomika



- PRŮBĚŽNÉ INVESTICE DO MAJETKU
- SNIŽOVÁNÍ SKRYTÉHO DLUHU
- ZAPOJENÍ VEŘEJNOSTI

PŘÍKLAD PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET

Navrhujeme vyzkoušet metodu participativního rozpočtu a pro začátek vyčlenit jeden milion korun na rok a sto tisíc korun pro osadní výbory.

Vycházíme z příkladu městské části Prahy 6, která z rozpočtu o celkové výši jedné miliardy korun vyčleňuje pět milionů korun, v rámci projektu Nápad pro Šestku, na úpravy veřejných prostranství, rozdelených na velké projekty za čtyři sta tisíc až jeden milion korun a malé projekty padesát tisíc až čtyři sta tisíc korun.

#veřejná správa #ekonomika



► ZÁJEM O NÁZOR OBYVATEL

► SPOLUPRÁCE NA HOSPODAŘENÍ

► VĚTŠÍ DŮVĚRA A SOUNÁLEŽITOST

**Zavedeme rozklikávací rozpočet, přístupné veřejné zakázky
a dohledatelné dokumenty městských orgánů a společností.**

TRANSPARENTNÍ SPRÁVA



PŘEHLEDNÉ A VEŘEJNĚ DOSTUPNÉ HOSPODAŘENÍ MĚSTA

Město hospodaří s veřejnými financemi, proto i informace o hospodaření jsou veřejné.

Transparentní město musí zveřejňovat data o hospodaření ve strojově zpracovatelné formě na internetu. Podobně by měly být dostupné i dotační programy a přehled schválených dotací včetně délky dotace. Peněžní toky musí být možné sledovat na transparentních účtech.

#veřejná správa #ekonomika



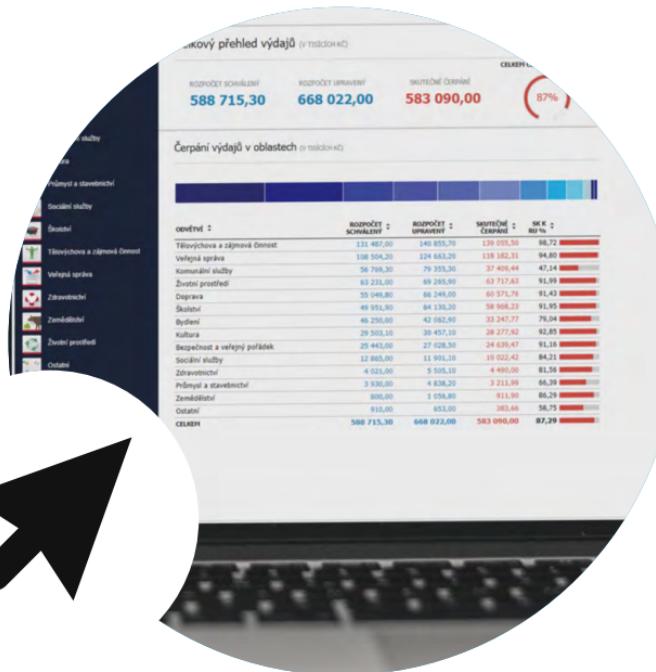
- VEŘEJNÉ FINANCE POD KONTROLOU
- DOHLEDATELNÁ DATA
- FUNGUJÍCÍ TRANSPARENTNÍ ÚČTY

PŘÍKLAD ROZKLIKÁVACÍ ROZPOČET

Pro snadnou orientaci zavedeme rozklikávací rozpočet včetně úprav schválených v průběhu roku se stavem průběžného čerpání.

Vycházíme z příkladu města Hodonín, které nabízí přehled akcí a lze nahlížet i jednotlivé faktury, čerpání rozpočtu dle jednotlivých subjektů i textové vyhledávání v rozpočtu.

#veřejná správa #ekonomika



➤ INFORMOVANÁ VEŘEJNOST

➤ MOŽNOST KONTROLY ZVYŠUJE DŮVĚRU

➤ JINDE JIŽ POUŽÍVAJÍ

PŘÍSTUPNÉ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hospodárné město profituje z férové obchodní soutěže.

Přehledně a s předstihem informuje o všech zakázkách, které vyhlašuje. Přímo zadává zakázky pouze ve výjimečných případech, které podrobně zdůvodňuje.

Používá pro soutěžení nevhodnější postupy a moderní nástroje. Abychom nekupovali zajíce v pytli, budeme v oborech s přidanou autorskou hodnotou preferovat princip soutěže o návrh. Naopak v případech, kdy lze ekonomickou výhodnost vyjádřit nejnižší cenou, využijeme například e-aukce. Budeme důsledně zveřejňovat zakázky na profilu zadavatele a umožníme zájemcům zaregistrovat se k odběru upozornění na nové zakázky.

#veřejná správa #ekonomika #podnikání



- ZAKÁZKY SOUTĚŽIT FÉROVĚ
- INFORMOVAT O NICH S PŘEDSTÍHEM
- ZOHLEDŇOVAT SPECIFIKA ZAKÁZKY

PŘÍKLAD E-AUKCE

Vycházíme z příkladu města Most, kde průměrná úspora při hodnocení nabídek formou e-aukce, oproti klasické obálkové formě, činí 16,5 %. Aukce budeme nejvíce využívat u veřejných zakázek na nákupy energií, kancelářských potřeb, případně služby vhodného charakteru, jako jsou například pronájmy apod.

#veřejná správa #ekonomika #podnikání



► JIŽ SE OSVĚDČILO

► FINANČNÍ ÚSPORA

► VHODNÉ PRO NÁKUPY ENERGIÍ

LEPSÍ JABLONEC

Texty: Jakub Chuchlík, Jan Polák, Jarmila Valešová, Klára Topolová

Grafické řešení a sazba: Jan Picko

Redakce: Jan Polák, Jakub Chuchlík, Jaroslav Šída, Jarmila Valešová, Ondřej Novosad, Vladimír Opatrný, Pavel Grünfeld, Ida Chuchlíková, Jan Picko, Martina Picko Baumannová, Klára Topolová, Anna Strnadová

Jazykové korektury: Štěpán Kučera

Vydání první

Vytiskla tiskárna Powerprint

www.jablonec.pirati.cz