



**Cena: 1 890 000 Kč**

Lokalita	Horní Bříza
Třída ENB	D
Ukazatel ENB	210
Užitná plocha	61 m <sup>2</sup>
Vlastnictví	osobní
Druh stavby	panelová
Stav objektu	dobrý
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Parkování	ne
Výtah	ne
Způsob topení	ústřední - dálkové

Hledáte klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností a blízko přírody? Nabízíme Vám byt s dispozicí 3+1 a lodžií v pátém patře panelového domu s výtahem v ulici Jedlová ve městě Horní Bříza, ve vzdálenosti cca 14 km od centra města Plzně a cca 5 km od Třemošné. Byt nabízí prostornou předsiň s praktickou skříní, příjemný obývací pokoj se vstupem na lodžii a krásným výhledem do okolí, velkou ložnici a menší dětský pokoj, samostatné WC, koupelna je osazena vanou a umyvadlem, kuchyni s výhledem do vnitrobloku vybavenou kuchyňskou linkou s digestoří, plynovým sporákem a el. troubou. Jedno okno je plastové a zbytek původní, podlahy jsou kryty koberci, PVC linem či dlažbou. V bytovém domě byly vyhotoveny nové stupačky, opraveny společné prostory, zábradlí na balkonech bylo vyměněno a osazeno bezpečnostními skly a fasáda domu je opatřena novým nátěrem. V blízkosti bytu je výborná občanská vybavenost a nachází se zde obchod s potravinami, lékařská péče, hřiště, základní škola i školka.

Číslo akce  
PL11068VM

Zakázku vyřizuje:

**Bc. Veronika Martínková**  
mobil: +420 734 573 944  
tel: +420 377 226 767  
martinkova@pubec.cz

