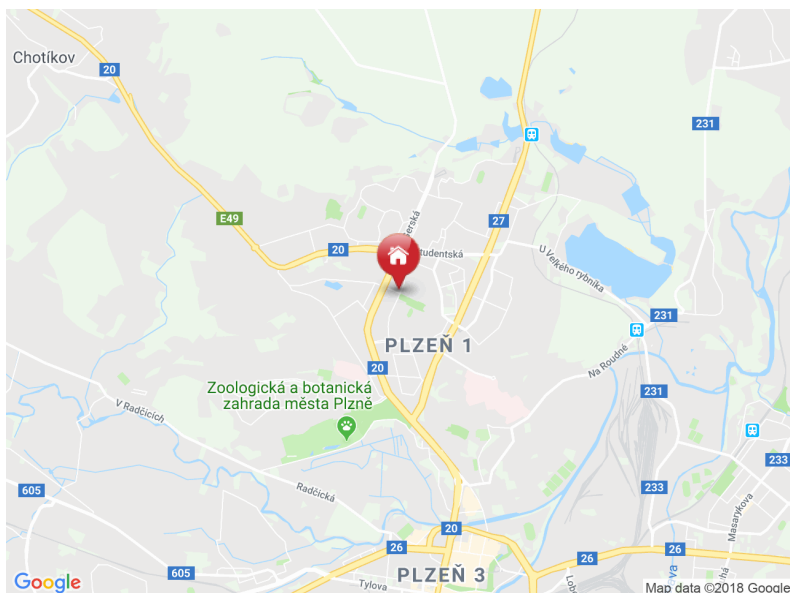


Prodej - Prodej bytu 4+1 s lodžii v Plzni na Lochotíně



Cena: 2 750 000 Kč

Lokalita	Plzeň
Třída ENB	B
Ukazatel ENB	92
Užitná plocha	79 m ²
Vlastnictví	osobní
Druh stavby	panelová
Stav objektu	dobrý
Lodžie	4 m ²
Sklep	1 m ²
Parkování	ne
Výtah	ano

Předmětem nabídky je bytová jednotka o velikosti 4+1 v plzeňské městské části Lochotín, v ulici Sokolovská. Byt určený k rekonstrukci se nachází v sedmém patře, v nově revitalizovaném, panelovém domě s výtahem a bezbariérovým přístupem. Na rekonstrukci bytu je již od architekta zpracovaná studie, která je součástí nabídky. Prostory jsou členěny na vstupní prostornou předsiň, 2 neprůchozí dětské pokoje, obývací pokoj s dalším pokojem, který byl původně oddělený posuvnými dveřmi. Z obývacího prostoru je zajištěn vstup na lodžii s výhledem na Plzeň. Byt dále nabízí původní umakartové jádro rozdělené na koupelnu s vanou a umyvadlem a samostatné WC a kuchyni s jídelním koutem včetně spíže, kombinovaného sporáku a digestoře. Podlahy jsou kryté PVC nebo kobercem, okna jsou plastová, opatřena vnitřními žaluziemi. Vytápění a ohrev vody je zajištěno dálkově. Součástí nabídky je také sklepní kóje. Revitalizace domu byla dokončena před měsícem. V rámci rekonstrukce byla zateplena a nově natřena fasáda, vyměněn výtah, upraveny společné části domu atd. Okna a střešní

Číslo akce
PL10725VM

Zakázku vyřizuje:

Bc. Veronika Martínková
mobil: +420 734 573 944
tel: +420 377 226 767
martinkova@pubec.cz

