



Ballerup Kommunes Vandforsyning, Hold-an Vej 7, 2750 Ballerup, att. Stig Eriksen
NESA, Nesavej 1, 2820 Gentofte, att. Steen Frederiksen og Morten F. Jensen
Smørum Kabelnet, Valmuehaven 8, 2750 Smørum, att. kasserer
Smørum Kraftvarme, Skebjergvej 25, 2750 Smørum, att. Leif Poulsen
Kirkebjerg, Hovedvejen 232, Østed, 4000 Roskilde, att. Niels Klausen
Ledøje-Smørum Kommune, Teknisk Forvaltning, Flodvej 77, 2750 Smørum, att. Kristian Eriksen (kloakafdelingen)
TDC, Telehøjen 1, 5220 Odense SØ, att. Inger Anette Høgfeldt.

Vejen, den 4. november 2005
JM/us 963.11

Vedr.: Opførelse af 37 stk. boliger i Askebjergparken, Smørum

Entreprenørfirmaet Oxdal A/S, Industrivej Vest 4, 6600 Vejen er nu gået i gang med opførelse af ovennævnte boliger. I den forbindelse indkaldes til ledningsmøde

onsdag, den 9. november 2005, kl. 13.00

på Hotel Lautrup Park, Borupsvang 12, 2750 Ballerup.

Dagsorden for mødet er følgende:

1. Drøftelse af ledningsføring
2. Tidsplan for byggemodningen
3. Indgåelse af aftaler og økonomi.

På grund af det korte varsel sendes nærværende skrivelse pr. fax, herudover sendes skrivelsen pr. post, bilagt en beliggenhedsplan med indtegnede kloakledninger samt en oversigt over deltagende ledningsejere.

Skulle De være forhindret i at deltage i mødet, bedes dette meddelt undertegnede senest mandag, den 7. november 2005 evt. på tlf. 75 36 17 22 eller fax 75 36 82 45.

Med venlig hilsen


Jakob Mortensen

Kristian Eriksen

Fra: Klaus Pedersen
Sendt: 23. marts 2006 08:27
Til: 'jm@ark-mortensen.dk'
Cc: Kristian Eriksen; Svend Bortal
Emne: VS: Krav kommunen kan stille ved godkendelse af detailprojekt

Til arkitekt Jakob Mortensen

Som nævnt i godkendelsen af vej- og kloakprojektet i brev af 25.10.2005 har kommunen krævet anvendt granitkantsten overalt langs kørebanekanter og parkeringspladser. Desuden skal kørebanearealerne udføres med 8 cm SF-sten. Kravet er grundet i vejtekniske og færdselssikkerhedsmæssige hensyn samt det æstetiske hensyn. Det skal oplyses, at kommunen selv anvender granitkantsten i de kommunale byggemodninger. Kravet fastholdes med hjemmel i privatvejslovens §41.

Vi imødeser et revideret projekt i 3 eksemplarer.

venlig hilsen

Klaus Pedersen

teknisk direktør

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Svend Bortal

Sendt: 21. marts 2006 07:40

Til: Klaus Pedersen

Emne: VS: Krav kommunen kan stille ved godkendelse af detailprojekt

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Kim Birkholm Frederiksen [mailto:kbf@vd.dk]

Sendt: 20. marts 2006 15:12

Til: Svend Bortal

Emne: Krav kommunen kan stille ved godkendelse af detailprojekt

Til Svend Bortal

Efter at have konfereret med en kollega kan jeg bekræfte, at kommunen med hjemmel i privatvejslovens § 41 kan stille saglige krav til en kommende privat fællesvejs udformning og udstyr, herunder kantsten. Kravet skal dog være sagligt begrundet primært i vejtekniske eller færdselsmæssige hensyn, men hensyn af æstetisk art kan også indgå.

Eksempelvis kan en kommune bestemme, at gadelamperne skal være af en bestemt type, fordi denne type anvendes alle andre steder i kommunen og ens lamper er pæneste.

Venlig hilsen

Kim Birkholm Frederiksen

Fuldmægtig

Vejdirektoratet

Niels Juels Gade 13

Postboks 9018

1022 København K

Telefon 3341 3333

Direkte 3341 3065

Telefax 3315 6335

Vejdirektoratet.dk

22-05-2006

Ledøje-Smørum Kommune, Rådhuset
Flodvej 77
2765 Smørum

Att.: Teknisk Forvaltning
Kristian Eriksen

LEDØJE-SMØRUM KOMMUNE

29 AUG. 2005

Jr nr

3dz Smørum

Vejen, den 26. august 2005.
EB/sb 963.11

Vedr.: Boliger Askebjergparken, Smørum

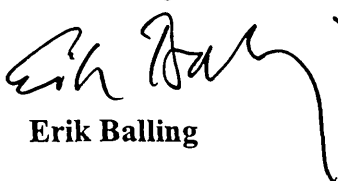
Kommunen havde i efteråret 2004 udbudt et areal ved Hindbærvangen til en tæt-lav bebyggelse.

I forbindelse med detailprojektering af projektet forespørges hermed om indretning af toilet (gæstetoilet) i stueplan i boligtype A vil kunne udføres som vist på vedlagte skitse (fri afstand foran håndvask og toilet min. 1,1 m) ?

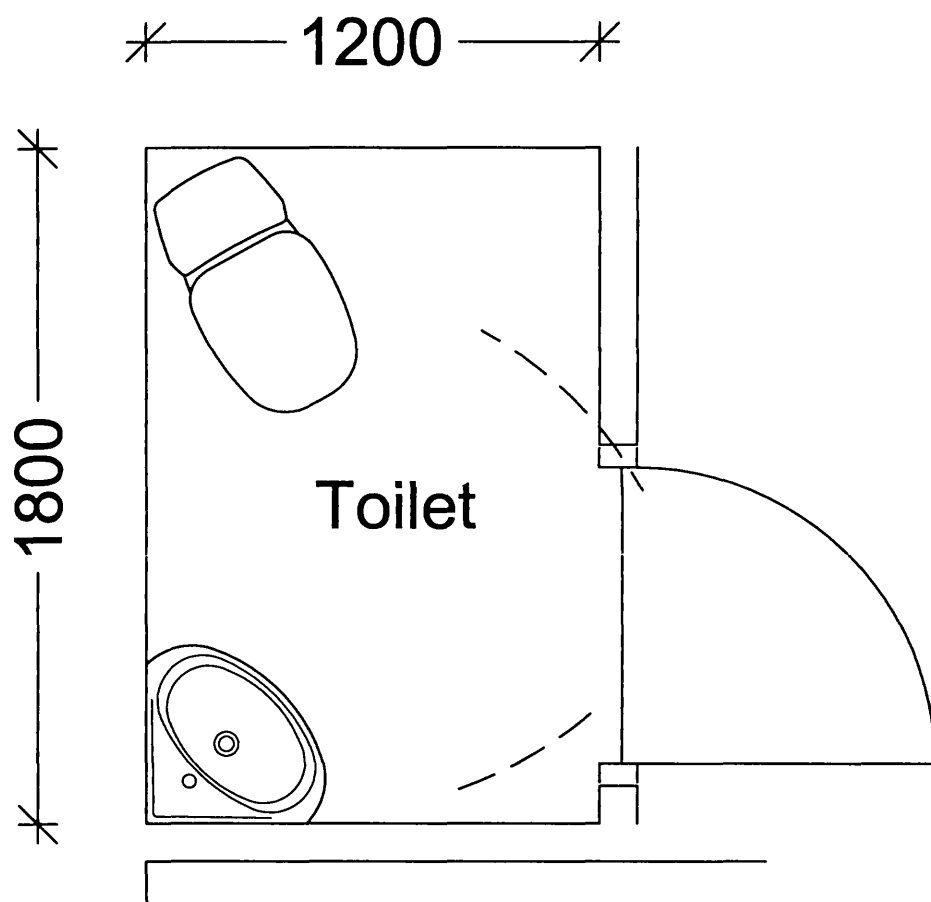
Der indrettes også badeværelse på boligernes 1. sal.

~~Tegninger er tidligere fremsendt til kommunen i forbindelse med udbudet.~~

Med venlig hilsen


Erik Balling

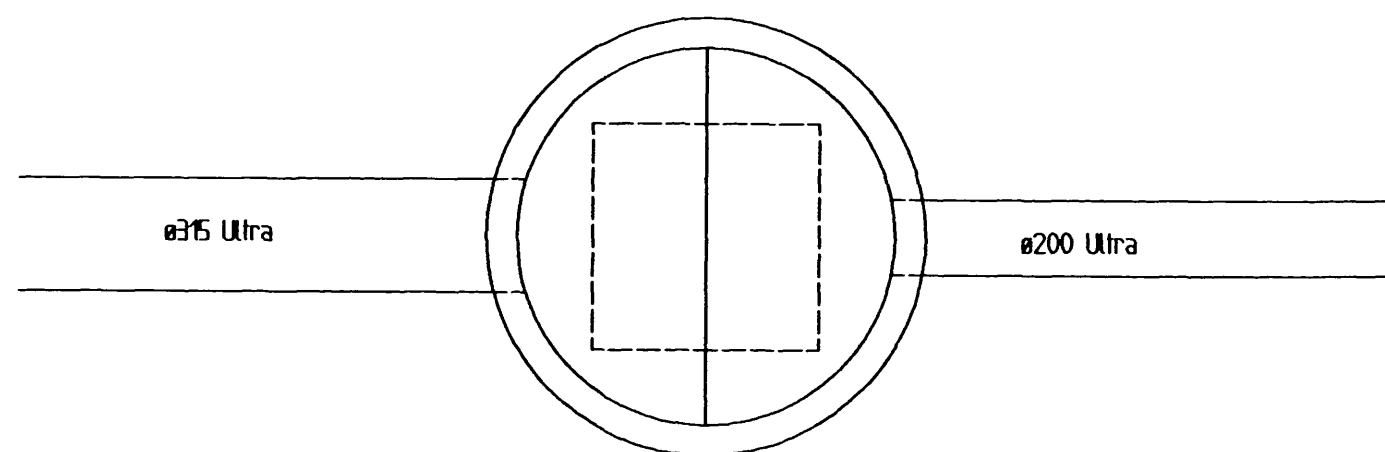
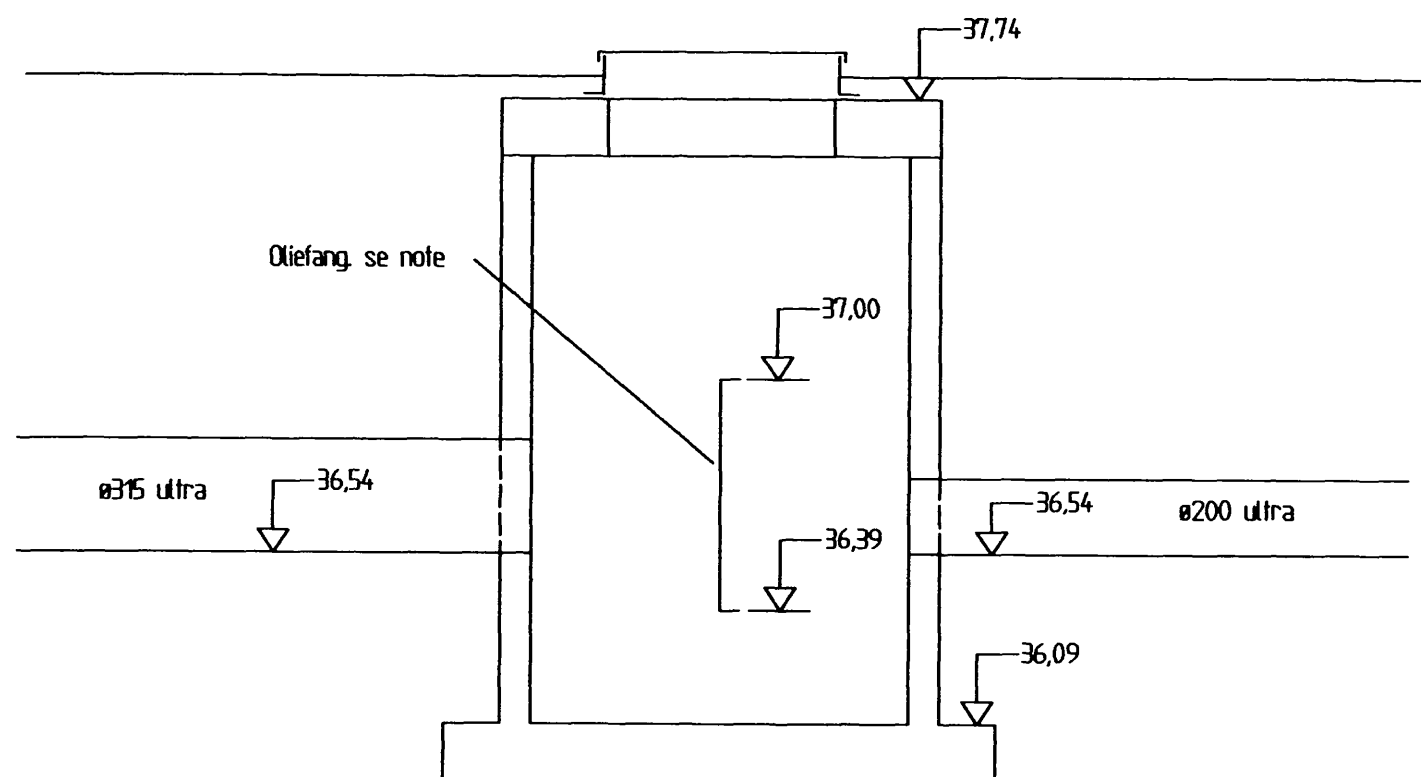
OK afsluttet d. 5/8-05 H₁₄₅
med Erik Balling KE



Indretningsforslag toilet
Mål 1:20

06 OKT. 2005

3 dz smn



Note:

Brønd: ø1000 betonbrønd med betondæksel

Dæksel: 600 x 600 alu-dæksel

Oliefang: 2 mm plade, fastgjort i begge sider med vinkelbeslag, l=600 mm.
 Over- og underside forstærkes med 50 mm bukning.
 Alt materiale skal være rustfrit stål.

Ubenævnte mål er i mm

Koter er i henhold til DVR90

0	2005-10-03	PGa/JLN			
Udgave	Betegnelse/Revision	Dato	Udført	Kontrol	Godkendt
Sag	Askebjergparken Smørum	Sag nr.	06.439.00		
Emne	Oliefang Plan og snit	Tegn nr.	Udgave		
Cad File	10112	Målestok	1:20		

(10)1.12

NIRAS

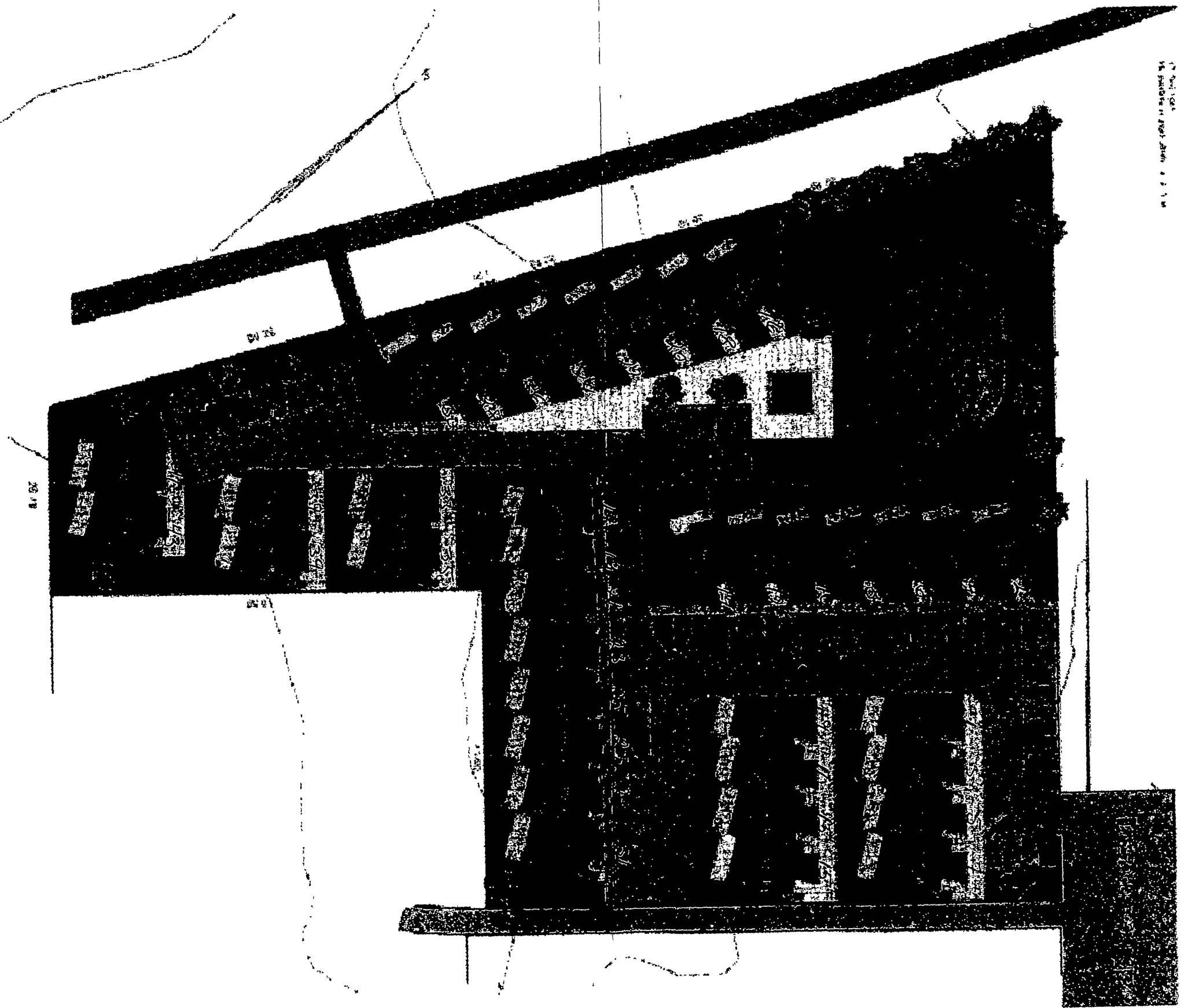
 Rådgivende ingeniører
 og planlæggere A/S
 Tilsluttet F.R.I

 NIRAS
 Banegårdspladsen 6 B
 7400 Herning

 Telefon 9626 6226
 Telefax 9626 6225
 E-mail herning@niras.dk

AFP Ejendomme apS.
Skovs Cnr 34
360 Skovst.

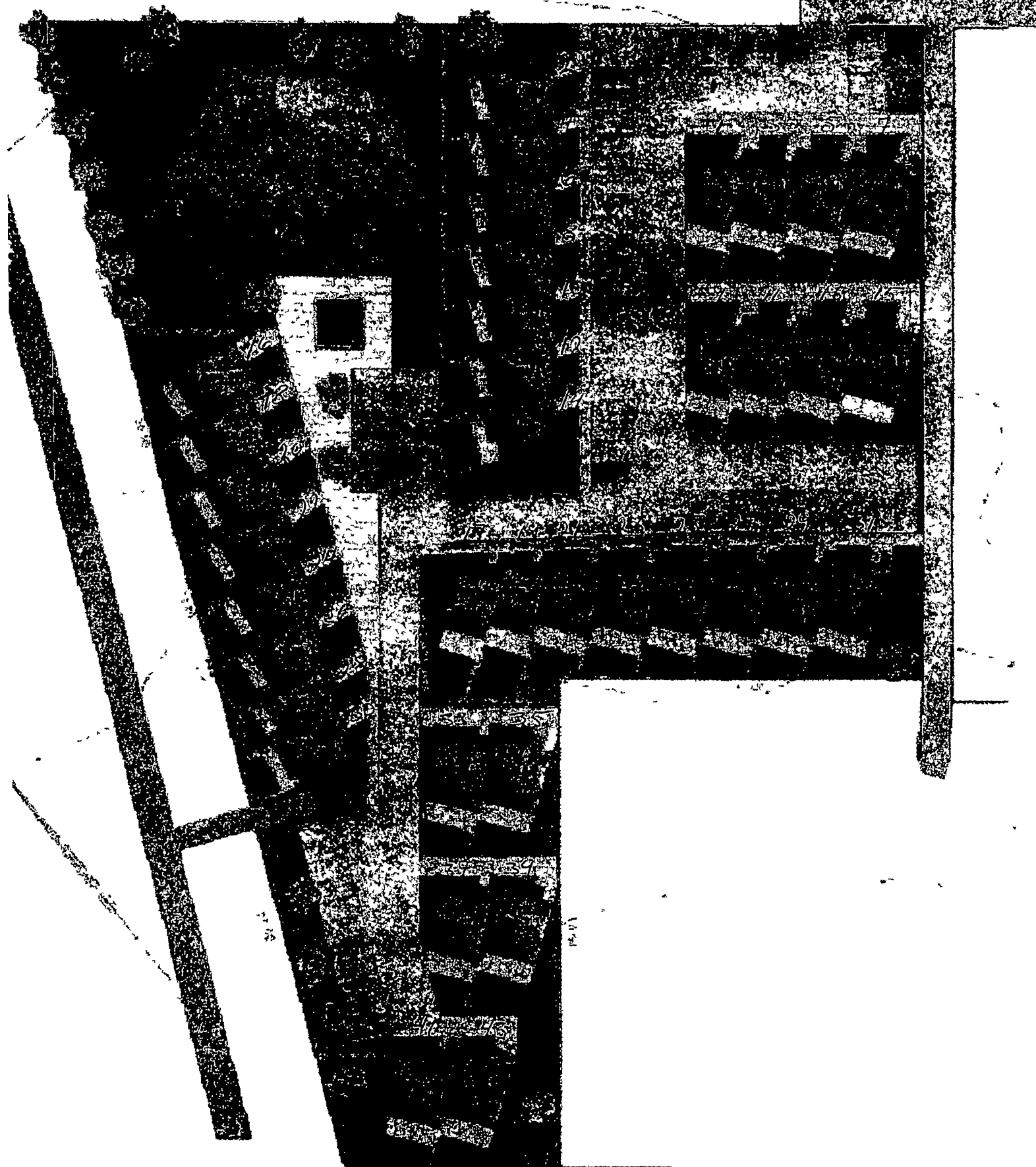
Garanti
i byggeskædet.



11/8.05
Henrik Skovs Cnr anviser en grøn. skibskædet
på ejendommen.
Vedbygningsplan kommer snart.
S

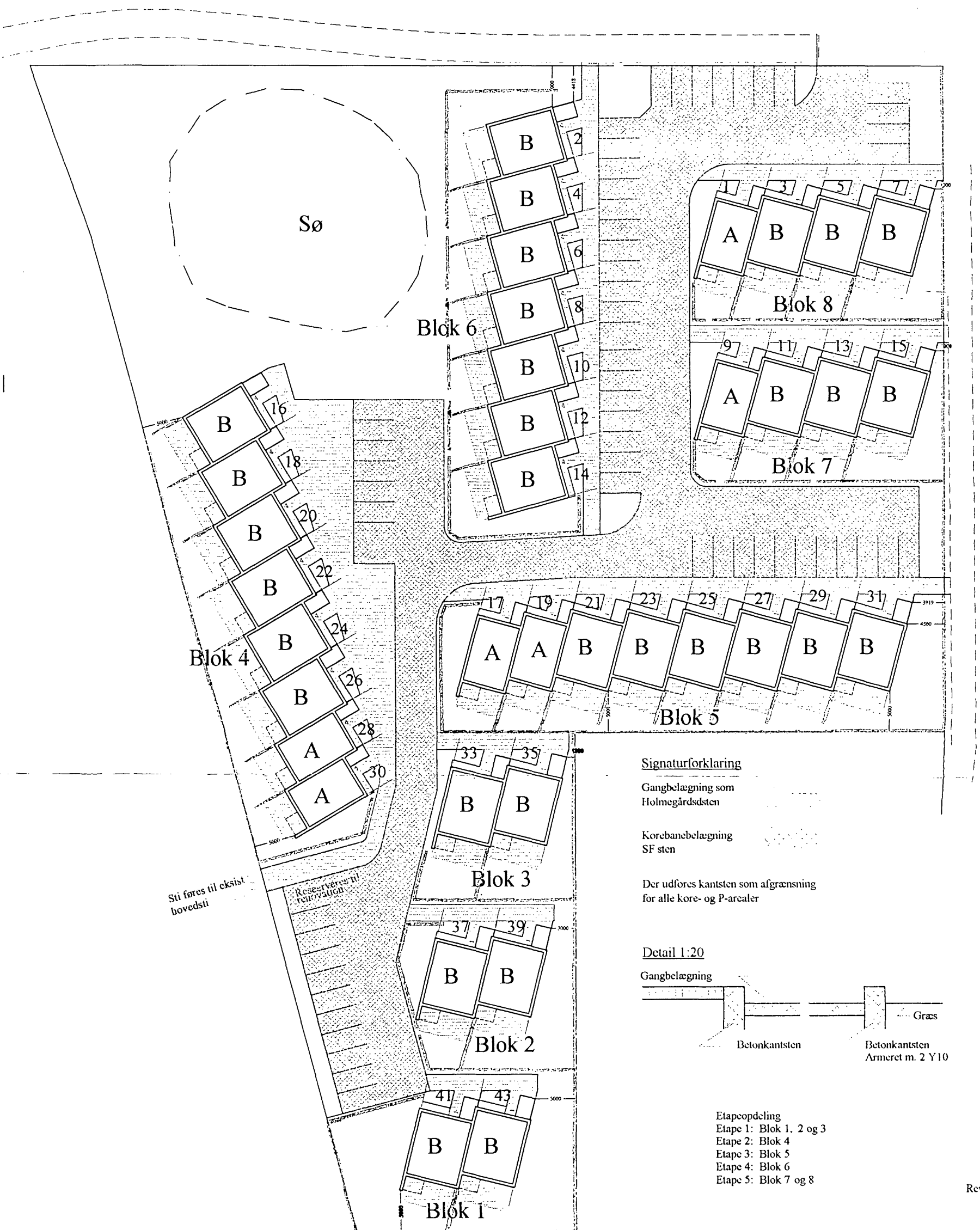
HUSNUMMERERING,

ASKEBJERGGAARDSVEJ. 1-43



19 OKT. 2005
3 dz smn

Hundbævsvej 11



Rev. 17.10.05

BYGHERRE : Oxdal A/S, Industrivej Vest 4, 6600 Vejen				Tegn. nr.: 01A
VEDRØRENDE: Askebjergparken, Smorum				
EMNE: Beliggenhedsplan med havcanlæg				SIGN.: SP / PH
SAG NR.: 963.11	MÅL : 1:500	DATO.:	REV.:	
Oxdal A/S, Industrivej Vest, 6600 Vejen				
Vejen: Baungårdsvej 1c, 6600 Vejen			Tlf. 75 36 17 22, Fax. 75 36 48 85 E-mail: ark@ark-mortensen.dk	
Borkop: Bystedparken 43, Gårslev, 7080 Borkop			Tlf. 75 36 17 22, Fax 75 36 48 85 E-mail: bm@ark-mortensen.dk www.ark-mortensen.dk	

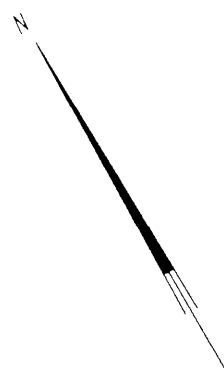
4,00m

95,76

OK = 38,0

OK = 38,0

15,07



20,19

4,33

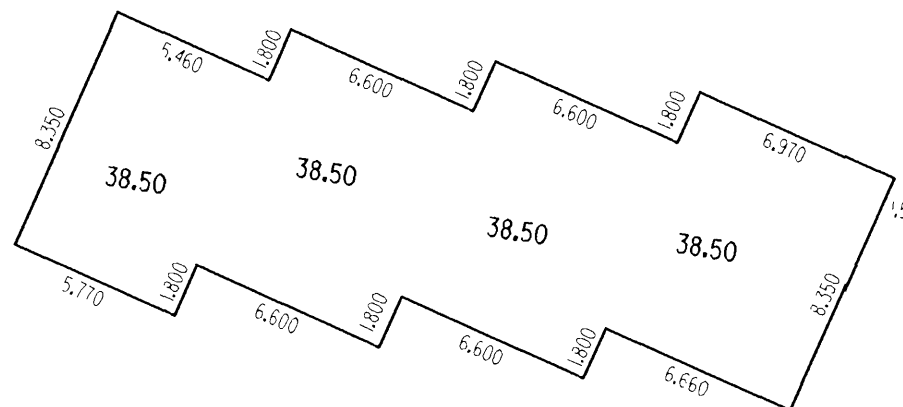
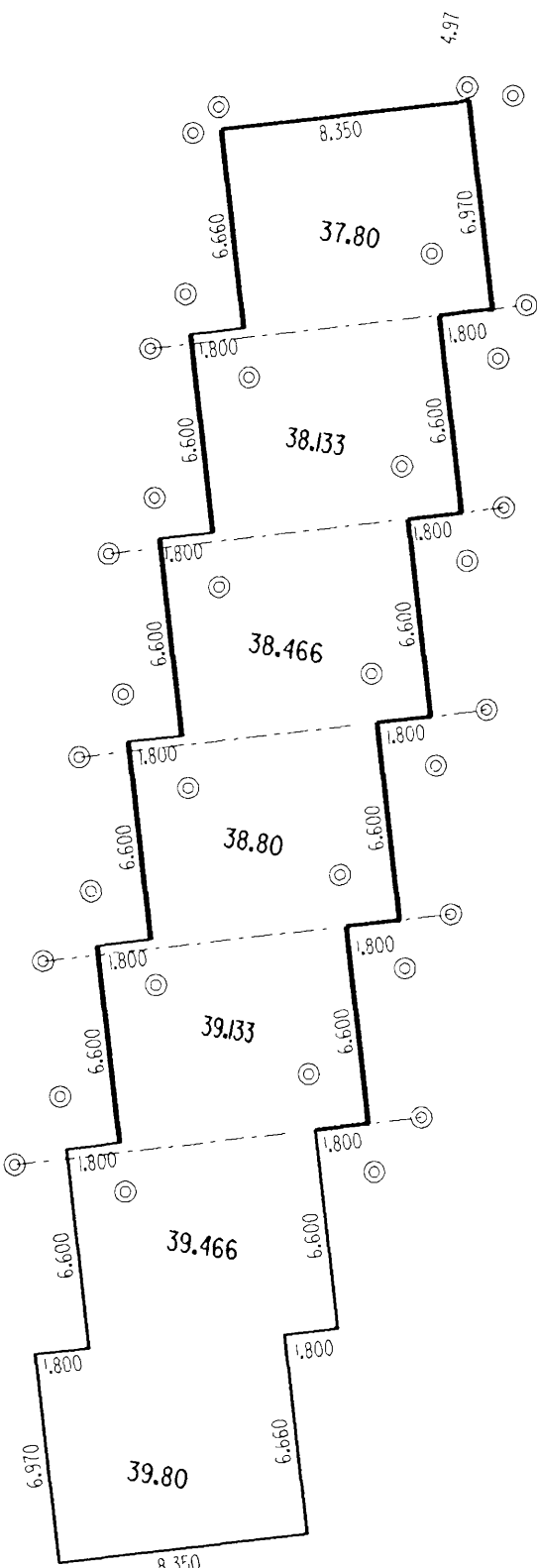
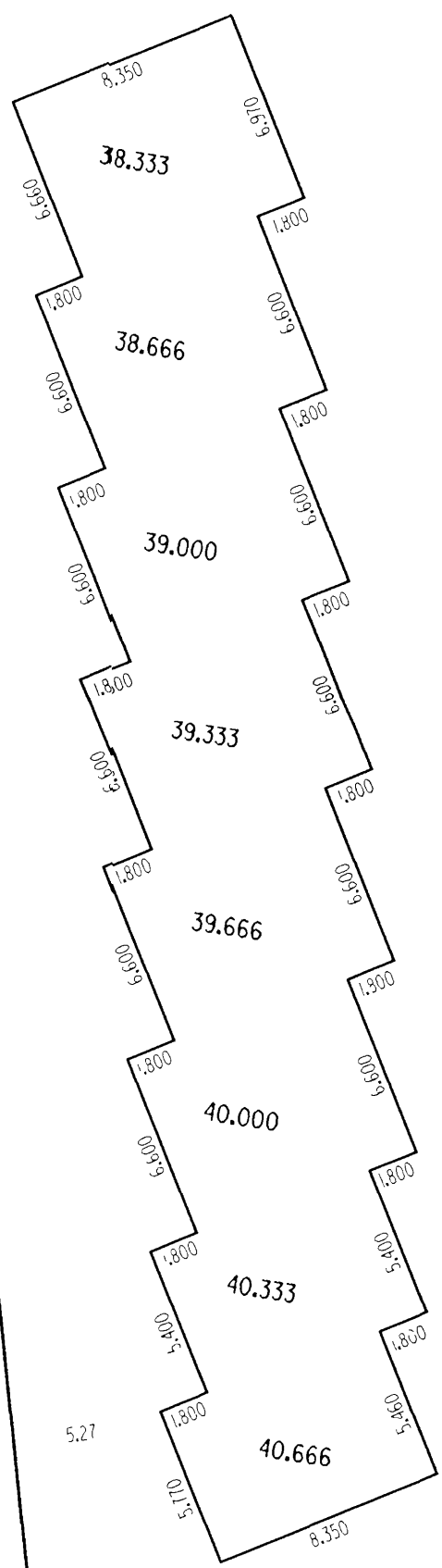
20,19

20,19

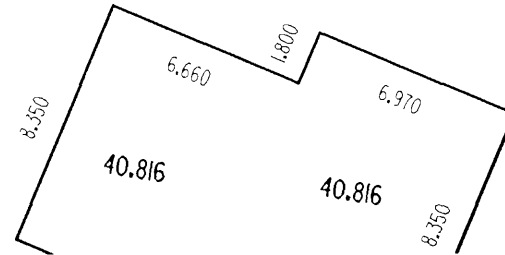
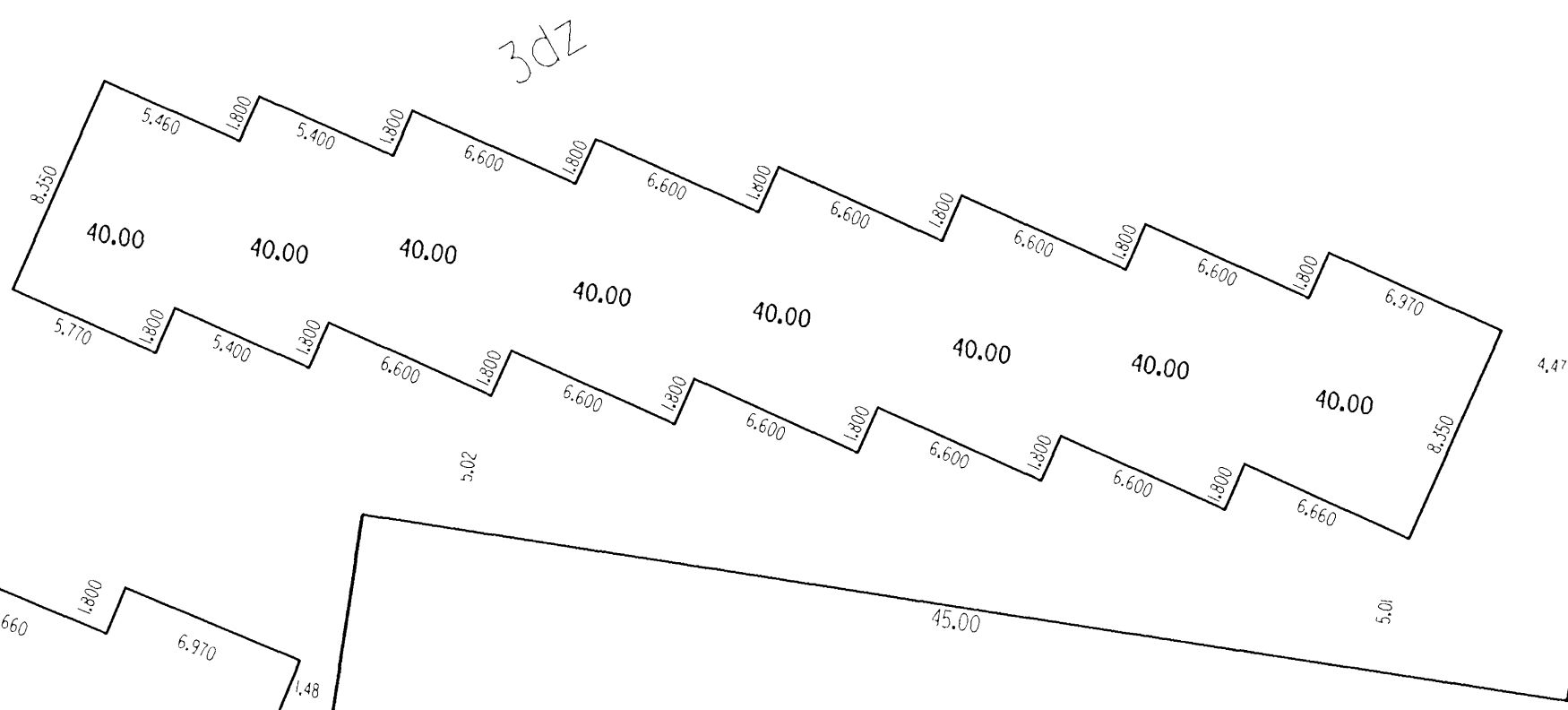
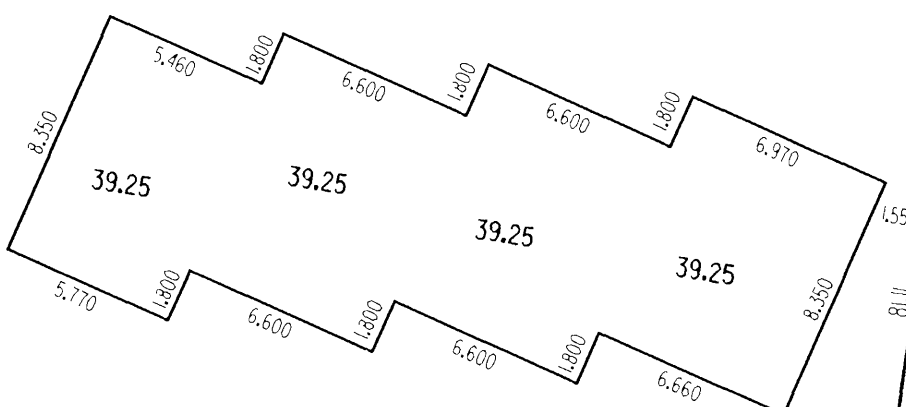
1,71

5,27

62,62



0 R MRS 2006
3dz Sun



3dz

3fm

Kortet skal overleveres med vedlagte 28.10

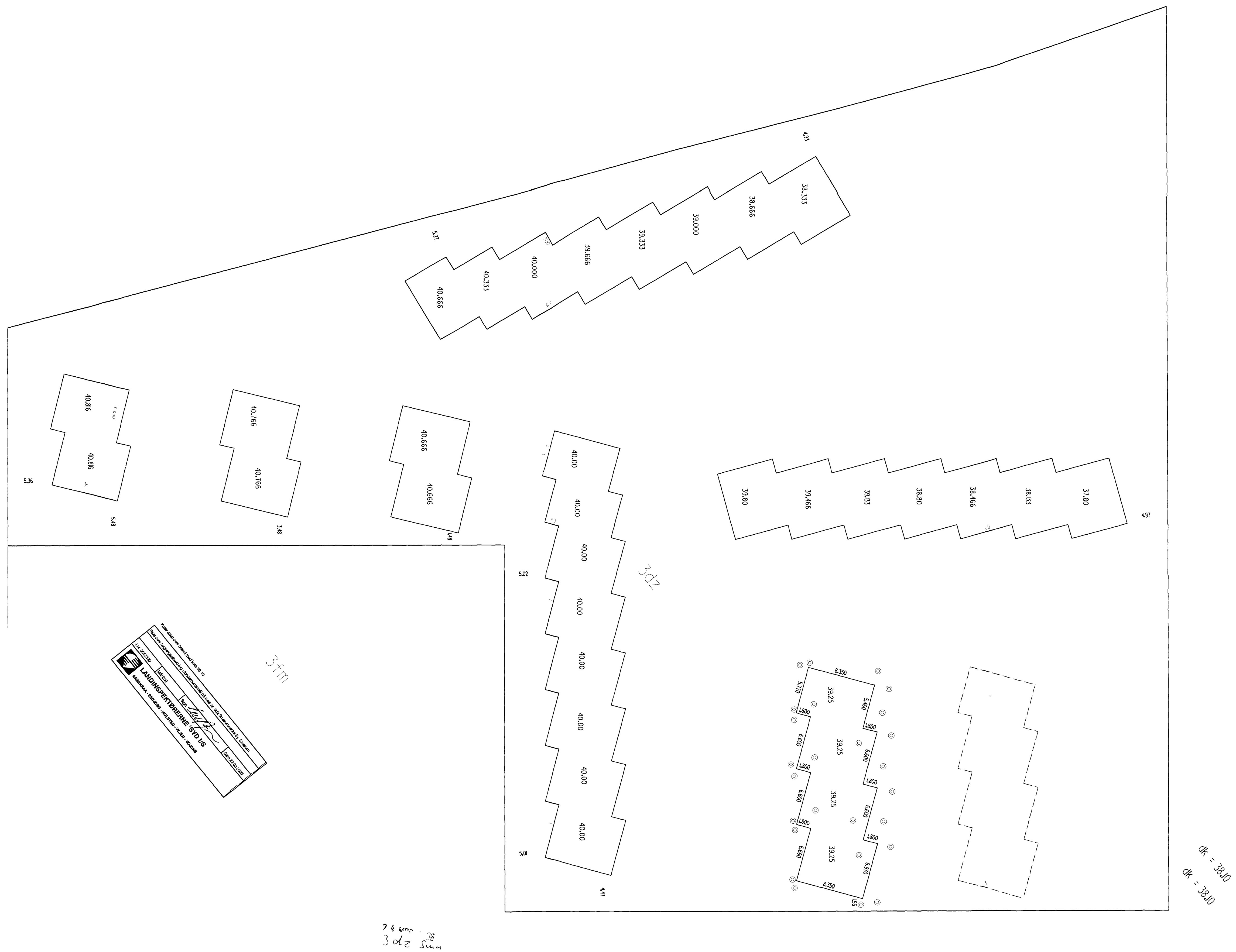
Side over bygningsbeskrivelse / fundamenteringsplan / afmærkning af matrikel / 3dz Søndersø By, Grønland

J.nr. 2551830 Udl. 220

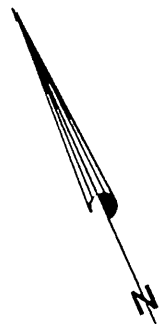
Sign: **LANDINSPEKTØRERNE SYD V/S**

AABENRAA - ESBJERG - HJØRSTED - VEJEN - VORUP

Dato 07.02.2006



20,20
20,9
20,9
20,9
1,71
5,27
62,62

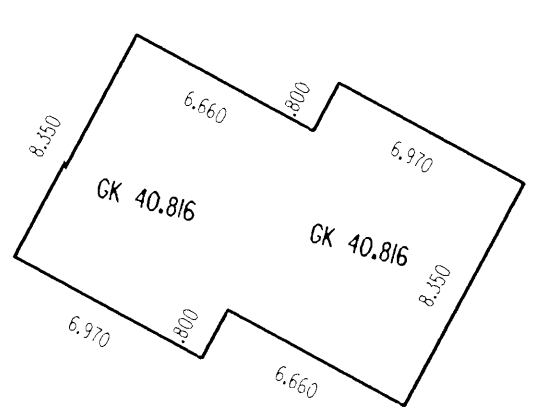
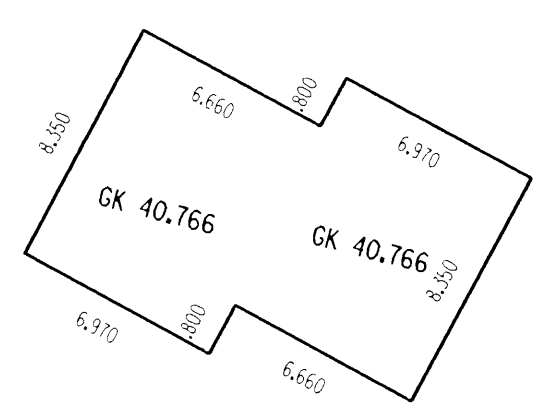
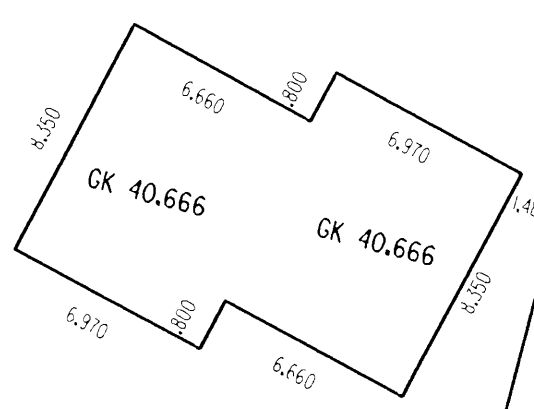
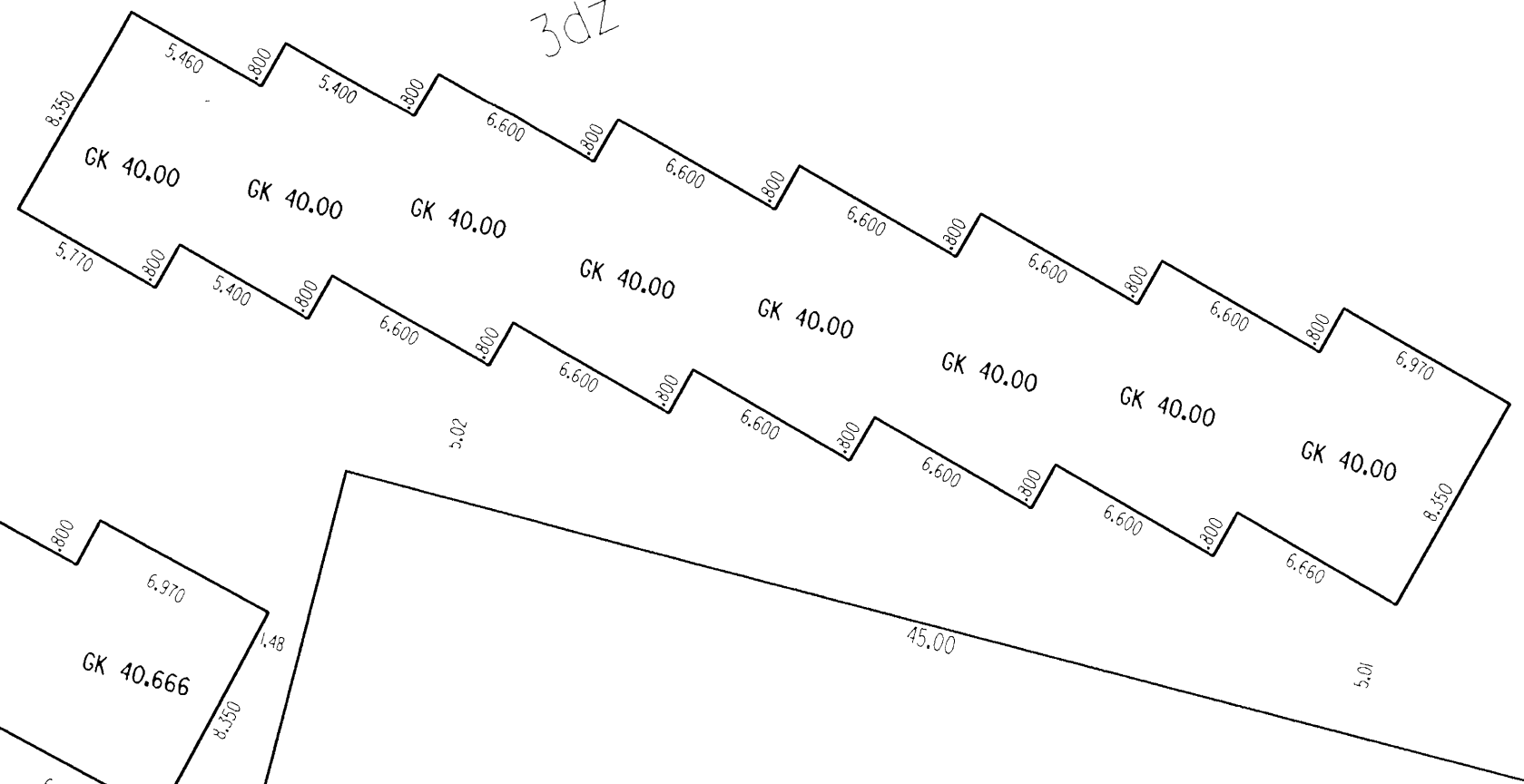
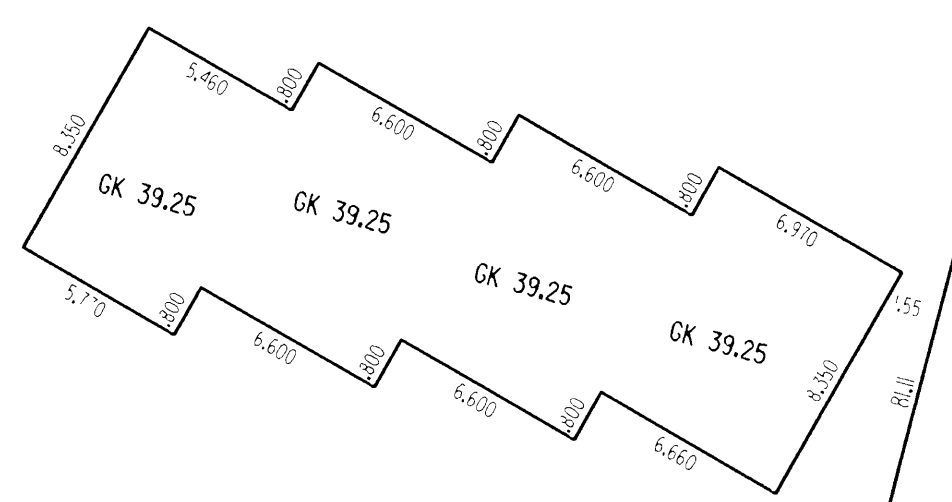
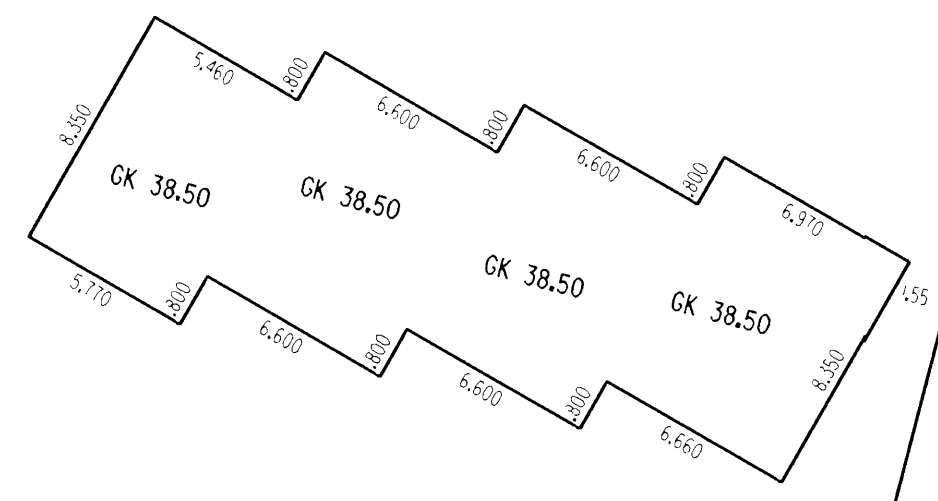
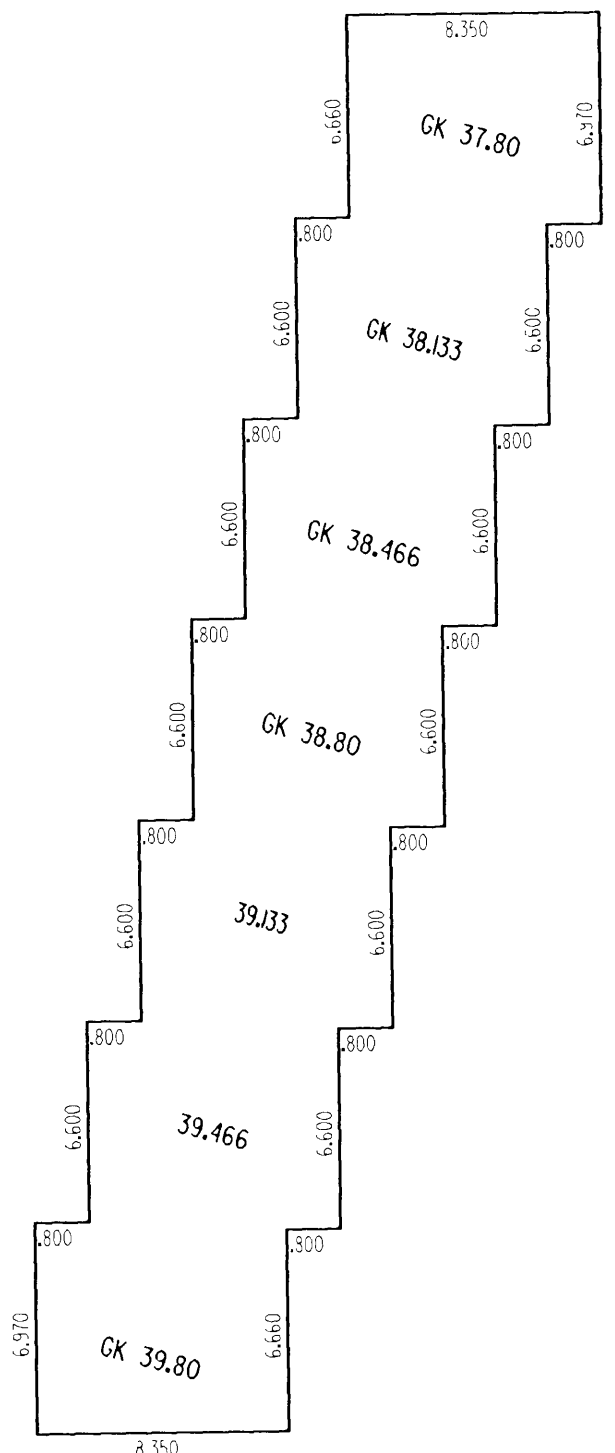
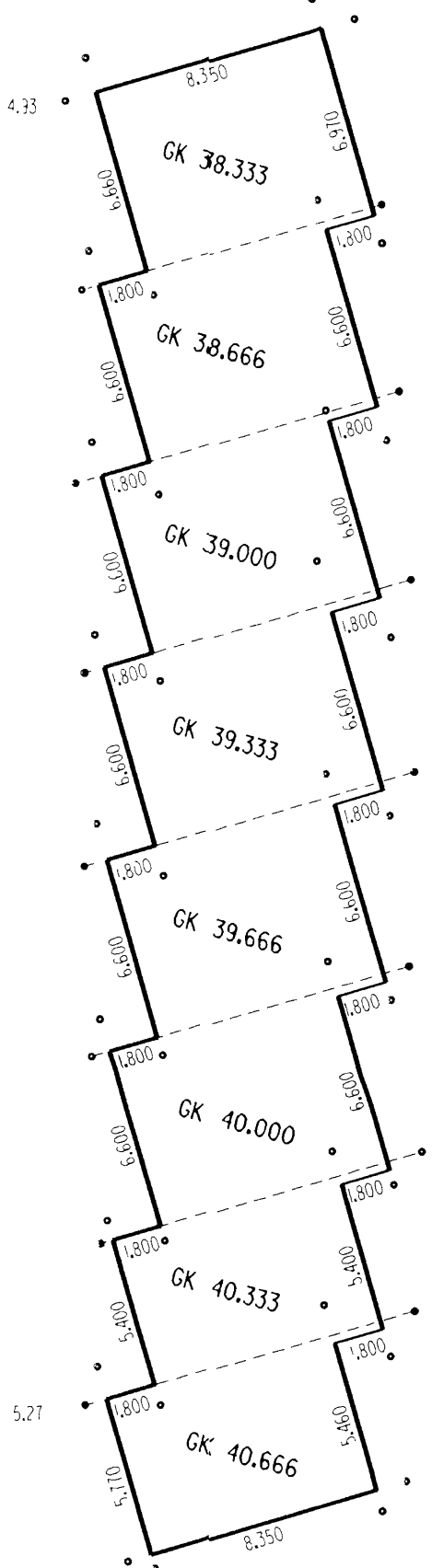


95,76

4,97

GK - 38

15,07



2 8 NOV. 2005
3 dz smn

3fm

Der kræves grundskitse med egen tegning
byggeplan og dispersion for afstande
til skole.
Anvender for overskende forhold påhvinder derfor bygherre.
Koder afslut over brand med kode 38.10
Hale over byggeplanlægning i fundamentet på meter 302. Smårummet by. Smårum
J nr. 3057830 Ark 1:250 Sign. Dato 26.11.2005

LANDINSPEKTØRERNE SYD I/S
AARHUS - ESBJERG - HØJSTED - VEJEN - VOLDERS

$\alpha_k = 38.10$ 