



komplexné

# NACENENIE NEHNUTEL'NOSTI

3 izbový byt

Bardejovská ulica 23, Bratislava



**Michal DOVALA**  
realitný sprostredkovateľ

+421 944 517 560  
[info@michaldovala.sk](mailto:info@michaldovala.sk)

# Nacenenie Vašej NEHNUTEĽNOSTI



## Základné údaje

Typ: Byt

Stav nehnuteľnosti: 2

Občianska vybavenosť: Priemerná

Mesačné náklady: 200 €

## Dispozícia

Počet izieb: 3

Obytná plocha: 78 m<sup>2</sup>

Počet poschodí: 3

Číslo poschodia: 2

Balkón: Áno

Loggia: Nie

Terasa: Nie

Pivnica: Nie

## Stav a vybavenie

Výťah: Nie

Termostat: Nie

Internet: Nie

Bezpečnostný systém: Nie

Klimatizácia: Nie

Nový výťah: Nie

Rok výstavby: 1960

Zateplenie: Áno

Nové okná: Áno

Nové stupačky: Áno

## Parkovanie

Garáž: Nie

Státie: Nie

Odhadovaná cena  
Vašej nehnuteľnosti:

# 233000 €



**Michal DOVALA**  
realitný sprostredkovateľ

+421 944 517 560  
info@michaldovala.sk

# **BALÍK SLUŽIEB** ktorý získate ako klient spoločnosti **MODERNÝ MAKLÉR s.r.o.**



## **1. Profesionálne zoznámenie s nehnuteľnosťou:**

- získanie informácií o právnom a technickom stave nehnuteľnosti
- zhromaždenie potrebných dokumentov a materiálov

## **2. Analýza trhovej hodnoty nehnuteľnosti:**

- navrhnutie aktuálnej ceny s ohľadom na trhové ceny





**Nehnuteľnosti**  
**Financie**  
**Rekonštrukcie**

**Chceš zlepšiť  
svoj život?  
Ozvi sa!**

**+421 944 517 560**



**DOHODNITE SI OSOBNÚ  
OBHLIADKU UŽ DNES!**