

売 買 物 件 概 要 （ 在 庫 ）

データ種類	売物件	取引状況	公開中
物件種別	売土地	物件種目	売地
物件番号	100113861053	借地権種類	
登録年月日	令和 3年 8月 2日	最新変更年月日	
取引態様	専任	媒介契約年月日	令和 3年 7月27日
価格	1億円	㎡単価	370.4万円
		坪単価	1,224.4万円
土地面積	27.00㎡	面積計測方式	公簿
私道面積	㎡		
所在地	東京都中央区湊3丁目		
沿線名	東京地下鉄有楽町線	最寄駅	新富町
		バス 分 歩	4分 歩
その他交通手段		m	車 km
現況	上物有	引渡	
引渡時期			
都市計画		用途地域	商業
地目	宅地		
建ぺい率	80%	容積率	500%
借地料	円	借地期間	年 ヶ月
地勢	平坦	建築条件	無
接道状況	角地	接道接面	m
接道種別	公道		
接道位置指定	無		
接道1方向	東	接道1幅員	6.0m
接道2方向	南	接道2幅員	11.0m
図面	有		
商号	東京建物不動産販売（株）	リテール営業部	
電話	03-6837-5800		
担当者	中川	連絡先	03-6837-5800
メール	nakagawa-yos@ttfuhan.com		
備考			