

売 買 物 件 概 要 （ 在 庫 ）

データ種類	売物件	取引状況	
物件種別	売土地	物件種目	売地
物件番号	100112504748	借地権種類	
登録年月日	令和 3年 5月29日	最新変更年月日	令和 3年 7月27日
取引態様	一般	媒介契約年月日	
価格	3億円	㎡単価	562.2万円
		坪単価	1,858.3万円
土地面積	53.37㎡	面積計測方式	公簿
私道面積	㎡		
所在地	東京都千代田区神田須田町 1 丁目		
沿線名	東京地下鉄丸ノ内線	最寄駅	淡路町
		バス 分 歩	2分 歩
その他交通手段		m	車 km
現況	更地		
引渡時期	即時	引渡	
都市計画	市街	用途地域	商業
地目	宅地		
建ぺい率	80%	容積率	480%
借地料	円	借地期間	年 ヶ月
地勢	平坦	建築条件	無
接道状況	一方	接道接面	m
接道種別	公道		
接道位置指定	無		
接道 1 方向	北西	接道 1 幅員	8.0m
接道 2 方向		接道 2 幅員	m
図面	無		
商号	東急リバブル（株）	五反田センター	
電話	03-5789-0291		
担当者		連絡先	
メール			
備考			