

INFORMATIONS DISPONIBLES

- 1) **OSEBuildingID** : Un identifiant unique attribué à chaque propriété couverte par la Seattle Benchmarking Ordinance à des fins de suivi et d'identification.
- 2) **Data year** : Année civile (janvier-décembre) représentée par chaque enregistrement de données.
- 3) **BuildingType** : Classification des types de bâtiments de la ville de Seattle.
- 4) **PrimaryPropertyType** : L'utilisation principale d'une propriété (par exemple, bureau, magasin de détail). L'usage principal est défini comme une fonction qui représente plus de 50 % d'un bien. Il s'agit du champ Type de propriété.
- 5) **PropertyName** : Nom de propriété officiel ou commun tel qu'il est entré dans le gestionnaire de portefeuille de l'EPA.
- 6) **Address** : Adresse municipale de la propriété
- 7) **City** : Ville de la propriété
- 8) **State** : État de la propriété
- 9) **ZipCode** : Code postal de la propriété
- 10) **TaxParcelIdentificationNumber** : Code PIN du comté de King
- 11) **CouncilDistrictCode** : Propriété District du conseil de la ville de Seattle.
- 12) **Neighborhood** : Zone de voisinage de propriété définie par le département des quartiers de la ville de Seattle.
- 13) **Latitude** : Latitude de la propriété.
- 14) **Longitude** : Longitude de la propriété.
- 15) **YearBuilt** : Année au cours de laquelle une propriété a été construite ou a fait l'objet d'une rénovation complète.

- 16) **NumberofBuildings** : Nombre de bâtiments inclus dans le rapport de la propriété. Dans les cas où une propriété est signalée comme un campus, plusieurs bâtiments peuvent être inclus dans un seul rapport.
- 17) **NumberofFloors** : Nombre d'étages signalés dans Portfolio Manager
- 18) **PropertyGFATotal** : Surface de plancher brute totale du bâtiment et du stationnement
- 19) **PropertyGFAParking** : Espace total en pieds carrés de tous les types de stationnement (entièrement fermé, partiellement fermé et ouvert).
- 20) **PropertyGFABuilding(s)** : Espace au sol total en pieds carrés entre les surfaces extérieures des murs d'enceinte d'un bâtiment. Cela comprend toutes les zones à l'intérieur du ou des bâtiments, telles que l'espace des locataires, les espaces communs, les cages d'escalier, les sous-sols, le stockage, etc.
- 21) **ListOfAllPropertyUseTypes** : Toutes les utilisations de la propriété signalées dans Portfolio Manager
- 22) **LargestPropertyUseType** : La plus grande utilisation d'une propriété (par exemple, bureau, magasin de détail) par GFA.
- 23) **LargestPropertyUseTypeGFA** : La surface de plancher brute (GFA) de la plus grande utilisation de la propriété.
- 24) **SecondLargestPropertyUseType** : La deuxième plus grande utilisation d'une propriété (par exemple, bureau, magasin de détail) par GFA.
- 25) **SecondLargestPropertyUseTypeGFA** : La surface de plancher brute (GFA) de la deuxième plus grande utilisation de la propriété.
- 26) **ThirdLargestPropertyUseType** : La troisième plus grande utilisation d'une propriété (par exemple, bureau, magasin de détail)
- 27) **ThirdLargestPropertyUseTypeGFA** : La surface de plancher brute (GFA) de la troisième plus grande utilisation de la propriété.
- 28) **YearsENERGYSTARCertified** : Années pendant lesquelles la propriété a reçu la certification ENERGY STAR.
- 29) **ENERGYSTARScore** : Une EPA a calculé une note de 1 à 100 qui évalue la performance énergétique globale d'une propriété, sur la base de données nationales pour contrôler les différences entre le climat, les utilisations des bâtiments et les opérations. Un score de 50 représente la médiane nationale.
- 30) **SiteEUI(kBtu/sf)** : L'intensité de consommation d'énergie du site

(IUE) est la consommation d'énergie du site d'une propriété divisée par sa surface de plancher brute. La consommation d'énergie du site est le montant annuel de toute l'énergie consommée par la propriété sur le site, tel qu'indiqué sur les factures de services publics. L'IE du site est mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu) par pied carré.

- 31) **SiteEUIWN(kBtu/sf)** : L'intensité de consommation d'énergie (EUI) du site normalisée en fonction des conditions météorologiques (WN), est l'énergie du site WN d'une propriété divisée par sa surface de plancher brute (en pieds carrés). L'énergie du site WN est la consommation d'énergie du site que la propriété aurait consommée dans des conditions météorologiques moyennes sur 30 ans. L'IUE du site WN est mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu) par pied carré.
- 32) **SourceEUI(kBtu/sf)** : L'intensité de consommation d'énergie à la source (IUE) est la consommation d'énergie à la source d'une propriété divisée par sa surface de plancher brute. La consommation d'énergie à la source est l'énergie annuelle utilisée pour faire fonctionner la propriété, y compris les pertes de production, de transmission et de distribution. Source EUI est mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu) par pied carré.
- 33) **SourceEUIWN(kBtu/sf)** : L'intensité d'utilisation de l'énergie à la source (EUI) normalisée par les conditions météorologiques (WN) est l'énergie à la source WN d'une propriété divisée par sa surface de plancher brute. L'énergie à la source WN est l'utilisation de l'énergie à la source que la propriété aurait consommée dans des conditions météorologiques moyennes sur 30 ans. WN Source EUI est mesuré en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu) par pied carré.
- 34) **SiteEnergyUse(kBtu)** : La quantité annuelle d'énergie consommée par la propriété à partir de toutes les sources d'énergie.
- 35) **SiteEnergyUseWN(kBtu)** : La quantité annuelle d'énergie consommée par la propriété à partir de toutes les sources d'énergie, ajustée à ce que la propriété aurait consommé dans des conditions météorologiques moyennes sur 30 ans.
- 36) **SteamUse(kBtu)** : La quantité annuelle de vapeur de quartier consommée par la propriété sur place, mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu)
- 37) **Electricity(kWh)** : La quantité annuelle d'électricité consommée par la propriété sur place, y compris l'électricité achetée sur le réseau et générée par des systèmes renouvelables sur place, mesurée en kWh.

- 38) **Electricity(kBtu)** : La quantité annuelle d'électricité consommée par la propriété sur place, y compris l'électricité achetée sur le réseau et générée par des systèmes renouvelables sur place, mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu).
- 39) **NaturalGas(therms)** : La quantité annuelle de gaz naturel fourni par les services publics consommée par la propriété, mesurée en thermes.
- 40) **NaturalGas(kBtu)** : La quantité annuelle de gaz naturel fourni par les services publics consommée par la propriété, mesurée en milliers d'unités thermiques britanniques (kBtu).
- 41) **DefaultData** : La propriété a utilisé des données par défaut pour au moins une caractéristique de la propriété.
- 42) **Comments** : Commentaires d'un propriétaire ou d'un agent du bâtiment pour mettre en contexte la consommation d'énergie du bâtiment.
- 43) **ComplianceStatus** : Si une propriété a satisfait aux exigences d'analyse comparative énergétique pour l'année de déclaration en cours.
- 44) **Outlier** : Si une propriété est une valeur aberrante élevée ou basse (O/N)
- 45) **TotalGHGEmissions** : La quantité totale d'émissions de gaz à effet de serre, y compris le dioxyde de carbone, le méthane et les gaz d'oxyde nitreux libérés dans l'atmosphère à la suite de la consommation d'énergie de la propriété, mesurée en tonnes métriques d'équivalent dioxyde de carbone. Ce calcul utilise un facteur d'émissions de GES du portefeuille de ressources de production de Seattle City Light. Cela utilise le facteur d'émissions 2015 de Seattle City Light de 52,44 lb CO₂e/MWh jusqu'à ce que le facteur 2016 soit disponible. Facteur de vapeur Enwave = 170,17 lb CO₂e/MMBtu. Facteur gaz provenant de EPA Portfolio Manager = 53,11 kg CO₂e/MBt
- 46) **GHGEmissionsIntensity** : Émissions totales de gaz à effet de serre divisées par la surface de plancher brute de la propriété, mesurée en kilogrammes d'équivalent en dioxyde de carbone par pied carré. Ce calcul utilise un facteur d'émissions de GES du portefeuille de ressources de production de Seattle City Light