

PER LE IMPRESE

TUTELA DEL PATRIMONIO E DEI BENI

AGENZIA DI REGGIO EMILIA

CODICE
480

NUMERO DI POLIZZA
2021/06/2104270

NUMERO DI
VARIAZIONE

SUB
AGENZIA
037

SIRE
06101

CONTRAENTE IMMOBILIARE CALABRIA S.R.L.

CODICE FISCALE
O PARTITA IVA

02026080982

DOMICILIO V. SANDRO PERTINI 86

CAZZAGO SAN MARTINO

BS C.A.P. 25046

DECORRENZA CONTRATTO				SCADENZA CONTRATTO			DURATA CONTRATTO			DATA PRIMA SCADENZA			RATEAZIONE		INDICIZZAZIONE														
g. 01		m. 09		a. 2021		g. 01		m. 02		a. 2023		a. 01		m. 05		g. 00		g. 01		m. 02		a. 2023		Unico		si/no NO			
SOSTITUISCE LE POLIZZE																													
N PARTE										COASSICURAZIONE		NS. DELEGA		NS. QUOTA		COD. DEL.		N. POLIZZA DELEGATARIA								INCASSATO AL			
si/no		AGENZIA		RAMO		N. DI POLIZZA		PAGATO AL																		%			
												4.675,00		467,50				53,37				1.104,14				TOTALE PRIMA RATA EURO			
												— TOTALE PREMIO NETTO —		— ACCESSORI —		— DIRITTI —		— IMPOSTA —						TOTALE RATE SUCCESSIVE EURO					
												0,00		0,00				0,00				0,00				0,00			
TAC.RINNOVO		REG.PREMIO		TEMP.		T.PROD.		CODICE RISCHIO		RESCINDIBILE				RISCHIO COMUNE				POLIZZA COLLEGATA						CODICE DI AGGREGAZIONE					
NO		NO		SI		1		C01C5		NO																			
si/no		si/no		si/no						si/no		m.		a.		Agenzia		Ramo		N. Polizza		Agenzia		Ramo		N. Polizza			

Il pagamento del premio è convenuto con rateazione Unico

È possibile pagare il premio nei seguenti modi: denaro contante (entro i limiti previsti dalla Legge vigente), assegno bancario o circolare, bonifico bancario, bollettino postale, carte di debito/credito (in base alla vigente normativa).

REALE MUTUA ASSICURA in base alle condizioni riportate sul Mod. 5027/9 CAR - Ed. 01/2019:

Committente IMMOBILIARE CALABRIA S.R.L.

Appaltatore o impresa costruttrice COSPEC SRL (BERGAMO) / L₆EDILE SRL (TIMOLINE DI CORTE FRANCA ₆ BS)

Subappaltatori

Assicurato VEDI MOD. 8063 VAR ALLEGATO

Luogo di esecuzione dei lavori

VIALE PERTINI 86

Località CAZZAGO SAN MARTINO

Prov. BS

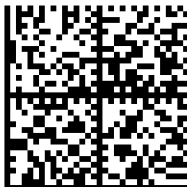
C.A.P. 25046

Descrizione delle Opere VEDASI ALLEGATO MOD. 5060 VAR

Durata dell'assicurazione: dalle ore 24 del 01/09/2021 alle ore 24 del 01/02/2023 per la costruzione delle opere e da tale data alle 24 del 01/08/2024 per il periodo di manutenzione, salvo quanto disposto all'art.11, semprechè sia resa operante la Condizione Particolare 3 o 4 della Sezione Danni alle Cose mediante apposito richiamo al capitolo CONDIZIONI PARTICOLARI OPERANTI del presente modulo di polizza.

SEZIONE I DANNI ALLE COSE - SOMME ASSICURATE E PREMI

Partite	Descrizione	Somma Assicurata €	Tasso netto %	Premio netto €
1	Opere ed impianti permanenti e temporanei	4.600.000		4.425,00
2	Opere ed impianti preesistenti			
3	Spese di demolizione e di sgombero	250.000		250,00
4	Macchinario, baraccamenti ed attrezzature di cantiere (Cond. Part. 9)			
TOTALI		4.850.000	===	4.675,00



elemento di controllo per gestione documentale

PER LE IMPRESE

TUTELA DEL PATRIMONIO E DEI BENI

AGENZIA : REGGIO EMILIA

POLIZZA n. : 2021/06/2104270

Franchigie e/o scoperti per sinistro (salvo quanto stabilito nelle Condizioni Particolari)

Partita 1

- a) per danni derivati o anche solo indirettamente connessi con acqua, crollo, frane in genere, terremoto ed altri eventi naturali ed atmosferici e per qualsiasi danno durante il periodo di collaudo:
scoperto 10,00 % con il minimo di euro 5.000,00
- b) per danni derivati da ogni altra causa:
scoperto 10,00 % con il minimo di euro 2.500,00

Partita 2: Franchigia euro _____

Partita 4: Franchigia euro _____

Limiti di massimo indennizzo per sinistro/durata

Fermo quanto previsto nelle Condizioni Generali di Assicurazione, Condizioni Particolari e Speciali, la Società non indennizza, per uno o più sinistri che possano verificarsi durante la validità della polizza, importi superiori a quanto di seguito indicato.

Relativamente alla garanzia terremoto, maremoto ed eruzione vulcanica
si conviene che Reale Mutua non indennizzerà importo
superiore a Euro 2.000.000,00 per sinistro e durata

Relativamente alla garanzia inondazioni, alluvioni, allagamenti e frane si conviene che Reale Mutua non indennizzerà importo superiore a Euro
1.000.000,00 per sinistro e durata

Relativamente alla garanzia furto si conviene che Reale Mutua non indennizzerà importo superiore a Euro 100.000,00 per sinistro e durata

A maggior chiarimento / parziale deroga di quanto previsto alla C.P. 8 Reale Mutua non indennizzerà importo superiore scoperto 10,00 % con il minimo di € 5.000,00

Sezione II – RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

Massimale assicurato per tutti i sinistri che possono verificarsi durante la validità della polizza euro 3.000.000

con il limite per ogni sinistro di euro 3.000.000

Per ogni sinistro limitatamente alle cose Franchigia euro 5.000,00

CONDIZIONI PARTICOLARI OPERANTI (solo se espressamente contrassegnate)

SEZIONE I DANNI ALLE COSE

<input checked="" type="checkbox"/>	1	Danni causati da errori di progettazione o di calcolo	Limite di indennizzo per sinistro e durata dell'assicurazione euro 1.000.000; scoperto 10,00 % con il minimo di euro 10.000,00
<input type="checkbox"/>	2	Maggiori costi per lavoro straordinario, notturno, festivo o trasporto a grande velocità	_____ % del danno indennizzabile
<input type="checkbox"/>	3	Manutenzione	=====
<input checked="" type="checkbox"/>	4	Manutenzione estesa	scoperto 10,00 % con il minimo di euro 5.000,00 (da applicare alla Sezione I e, se operante, alla Sezione II).

SEZIONE II RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

<input checked="" type="checkbox"/>	5	Pluralità di assicurati – Responsabilità civile incrociata	=====
<input checked="" type="checkbox"/>	6	Rimozione, franamento o cedimento del terreno	Limite di risarcimento per sinistro e durata dell'assicurazione euro 150.000 scoperto 10,00 % con il minimo di euro 10.000,00;
<input checked="" type="checkbox"/>	7	Cavi o condutture sotterranee	Limite di risarcimento per sinistro e durata dell'assicurazione euro 150.000; scoperto 10,00 % con il minimo di euro 10.000,00

PER LE IMPRESE

TUTELA DEL PATRIMONIO E DEI BENI

AGENZIA : REGGIO EMILIA

POLIZZA n. : 2021/06/2104270

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal Contraente o dall'Assicurato possono compromettere il diritto alla prestazione.

Formano parte integrante del contratto l'allegato Mod. 5027/9 CAR - Ed. 01/2019 formato da n. 14 pagine, che il Contraente dichiara di approvare, nonché il Mod. 5060 VAR.

AL CONTRAENTE VIENE CONFERITA LA QUALIFICA DI SOCIO**IL CONTRAENTE****SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI**

L'Agente Procuratore

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile il Contraente dichiara di approvare specificatamente i seguenti punti delle Condizioni riportate sul Mod. 5027/9 CAR - Ed. 01/2019: Art. 14 (Cessazione, interruzione o sospensione della costruzione - Decadenza del diritto all'indennizzo in caso di mancata comunicazione o mancata vigilanza del cantiere o non adozione delle misure atte ad evitare danni); **Art. 16** (Procedura per la valutazione del danno); **Art. 20** (Diminuzione delle somme assicurate a seguito di sinistro); **Art. 21** (Danni. Facoltà di recesso - Diritto di recesso della Società dopo ogni denuncia di sinistro); **Art. 22** (Onere della prova a carico dell'Assicurato); **Art. 23** (Limitazione dell'assicurazione in caso di esistenza di altre assicurazioni; - Validità dell'assicurazione solo per la parte di danno eccedente l'ammontare che risulta pagato da altre Assicurazioni); **Condizione Particolare 8** - Eventi sociopolitici: diritto di recesso della Società.; **nonché, se operanti** la Condizione Particolare **n. 5-** Pluralità di assicurati - RCT Incrociata.

IL CONTRAENTE

IL CONTRAENTE, con la firma, dichiara di aver ricevuto il DIP Danni (Mod. 5027/9/DP CAR Ed. 07/2019), il DIP aggiuntivo Danni (Mod. 5027/9/DA CAR Ed. 07/2021) e le Condizioni di Assicurazione comprensive del glossario dei termini (Mod. 5027/9 CAR Ed. 01/2019)

Buongiorno Reale 800 - 320320

lunedì - sabato 8 - 20

Il premio è stato
incassato il _____

in _____

(l'Agente, Subagente
od Esattore)

ALLEGATO

AGENZIA : REGGIO EMILIA

POLIZZA n. : 2021/06/2104270 DELLA QUALE FORMA PARTE INTEGRANTE

CLAUSOLA A TESTO LIBERO

DESCRIZIONE OPERA:

- Realizzazione di nuovo insediamento industriale (capannone con area uffici) e opere di urbanizzazione.

CLAUSOLA BROKER:

Alla Società di brokeraggio MAG S.r.l., con sede a Bergamo in Via F.lli Calvi N. 15, è affidata dal Contraente la gestione e l'esecuzione del presente contratto di assicurazione in qualità di broker ai sensi della legge 28/11/1984 n. 792.

Il Contraente e la/le Società si danno pertanto reciprocamente atto che le comunicazioni inerenti l'esecuzione del presente contratto, ivi compreso il pagamento dei premi, avverranno per il tramite del Broker incaricato e che ogni notizia data o spedita dall'Assicuratore al suddetto Broker e viceversa dovrà essere considerata come eseguita nei confronti del Contraente stesso.

PER LE CONDIZIONI PARTICOLARI AGGIUNTIVE VEDASI ALLEGATO MOD. 8063 VAR.

FERMO IL RESTO

IL CONTRAENTE



SOCIETA' REALE MUTUA ASSICURAZIONI

L'Agente Procuratore

