

Marie Moskou.

Toestand,
Place Marie Janson, St Gilles

Introduction	3
Passing by	5
Promeneurs de chiens	21
S'asseoir	28
Sportif	33
Jeux pour enfants	39
Végétation	38
Polyvalent	57
Eclairage	61
WC / Pissoir	67
Jeu d'eau	69
“Espaces de rangement”	73
Statue	75

Introduction

Cela fait maintenant deux ans que Toestand teste l'utilisation de la Place Marie Janson à l'aide de petites infrastructures. Cette position privilégiée nous a permis d'observer et d'écouter la Place, ses usagers, les politiciens et les services communaux de Saint-Gilles.

A ce point, il nous a été demandé de partager ce que nous croyons être les éléments-clés qui devraient définir la future Place. Ce document est destiné à mettre en avant ces éléments, sélectionnés par notre équipe sur base de notre présence et expérience sur place.

L'objectif de ces éléments-clés est de penser et concevoir une Place en cohérence avec les usages et besoins, présents et futurs, de cet espace actuellement indéfini.

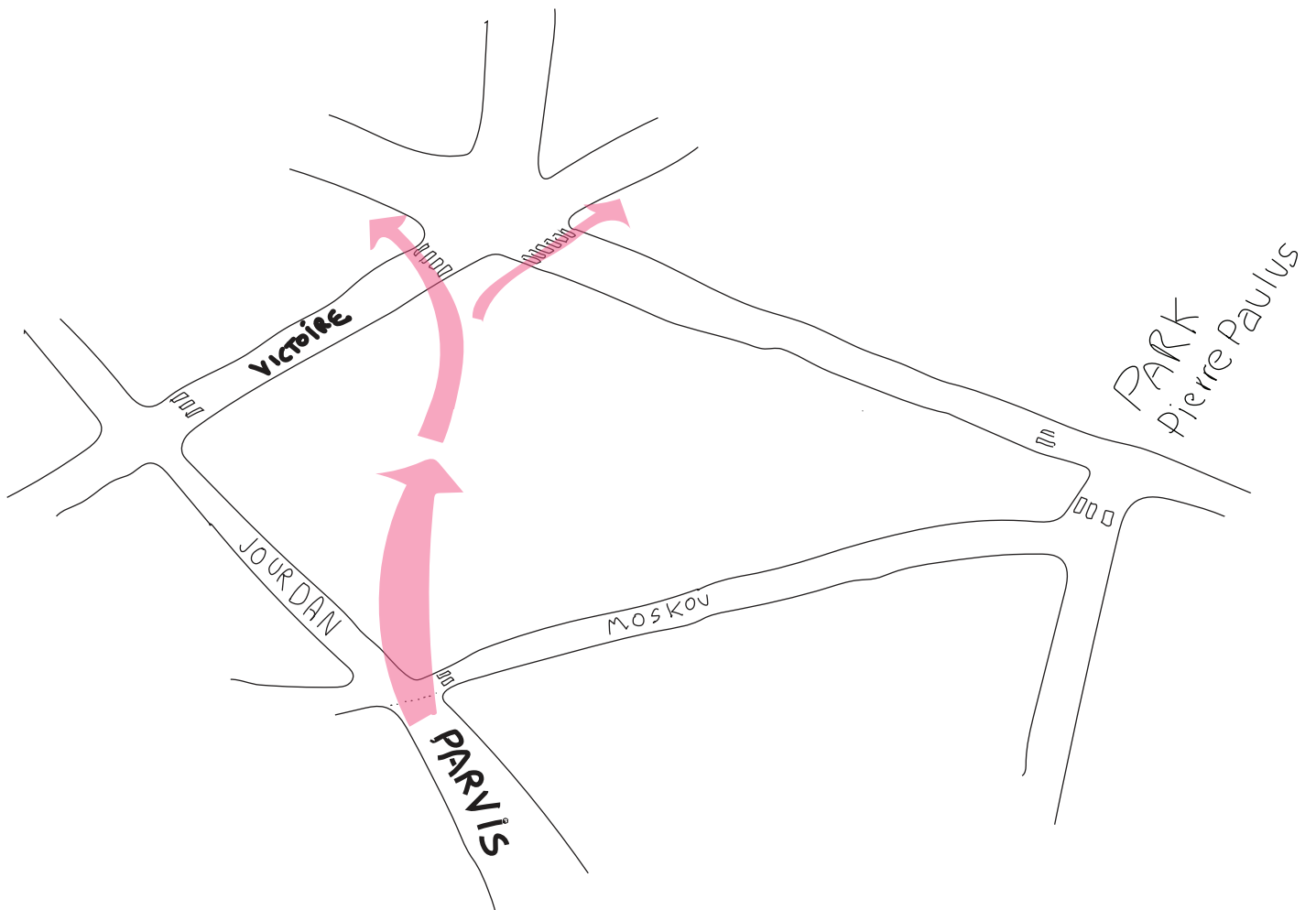
En passant

La plupart des individus qui y viennent, ne restent pas sur la Place. Ils ne font que passer.

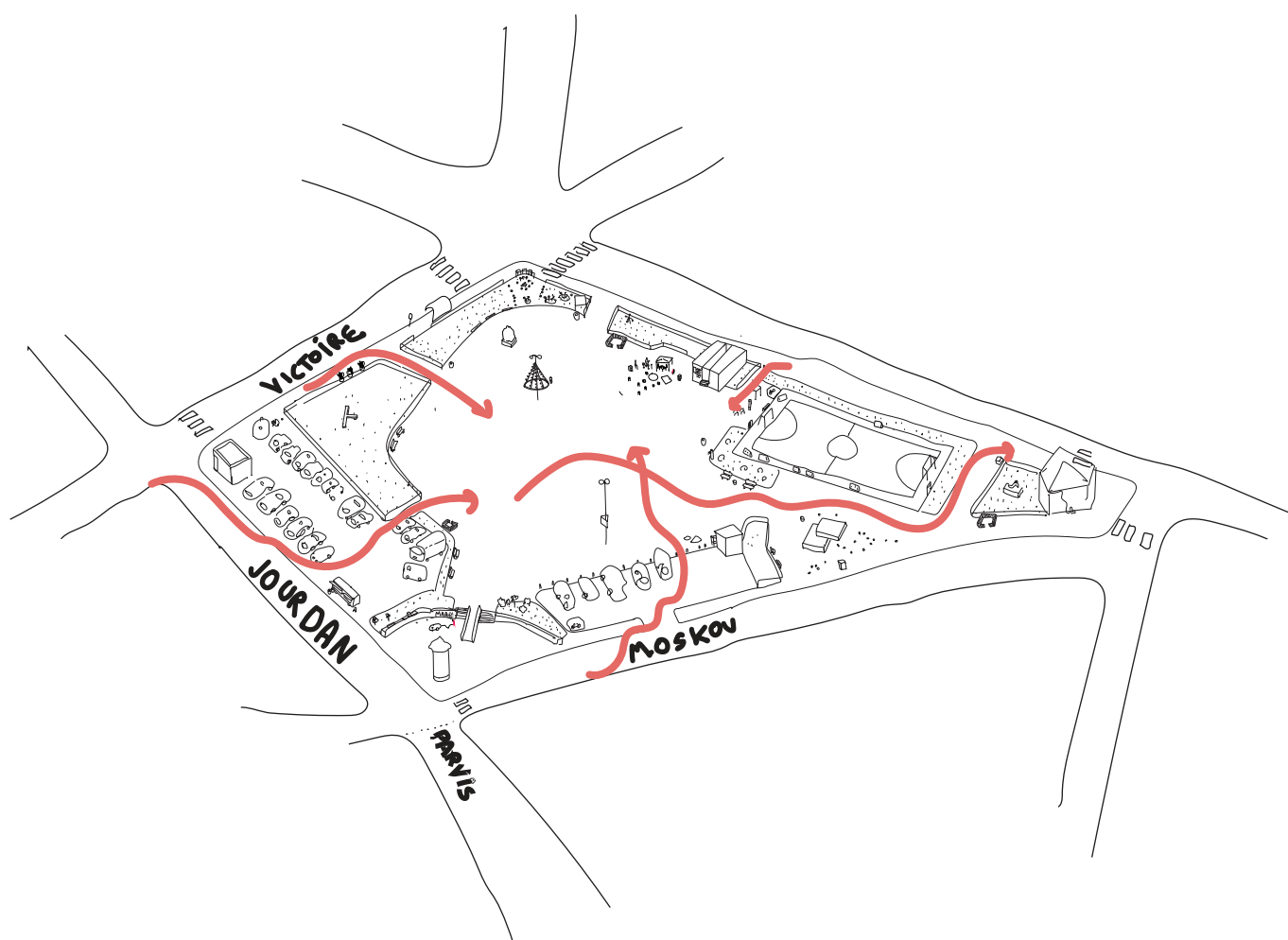
Nous avons remarqué que de nombreuses personnes se plaignent du pavement irrégulier de la place. Certaines ne se sentent par ailleurs pas en sécurité pour la traverser et préfèrent la contourner. (Cela est également lié à la qualité de l'éclairage.)



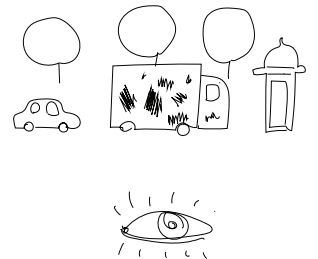
Le flux principal va vers ou vient du Parvis, ce flux étant cela dit grandement déterminé par la conception actuelle de la place.

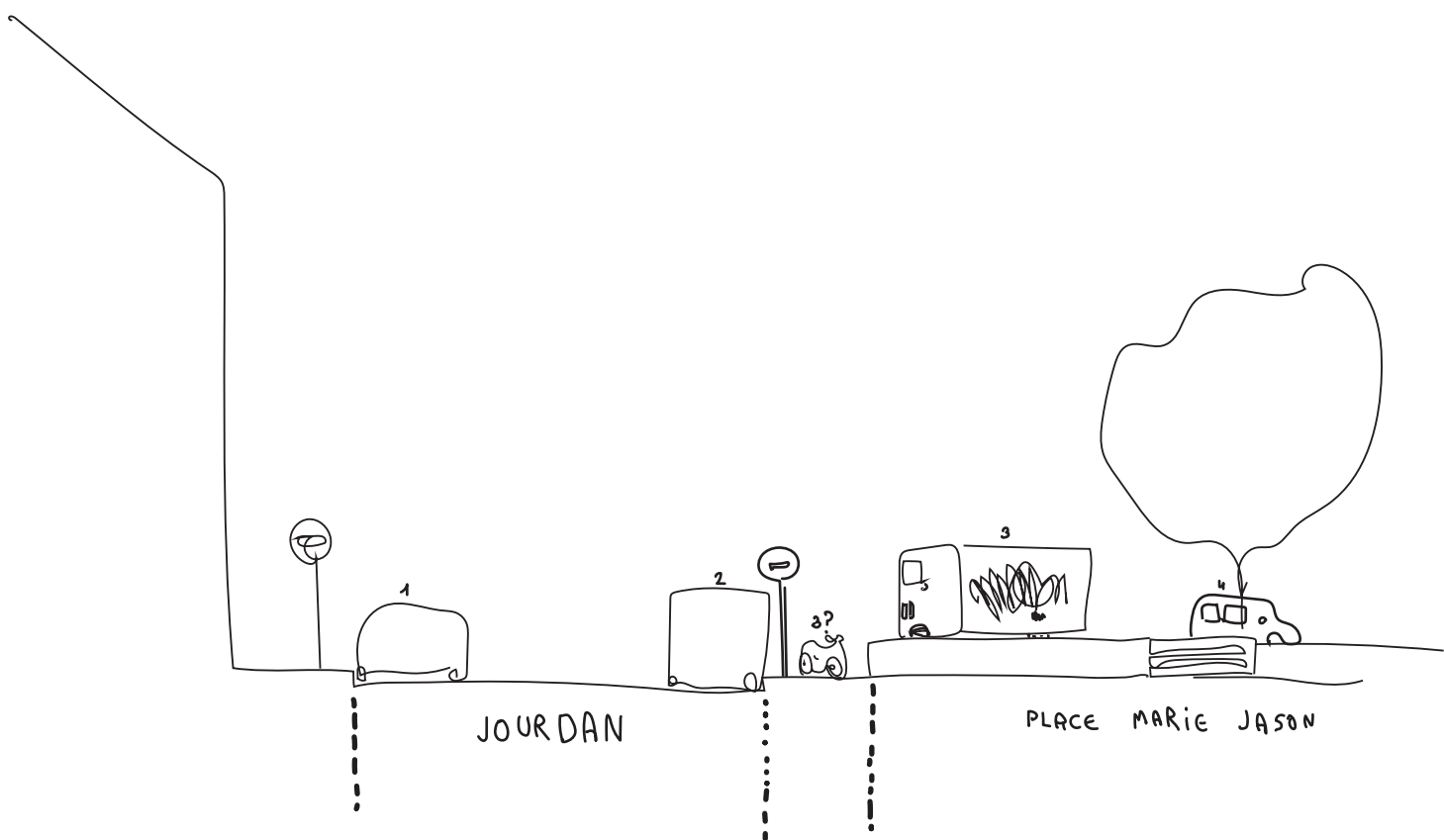


Il y a de nombreux véhicules et barrières architecturales qui compliquent l'accès à la Place.

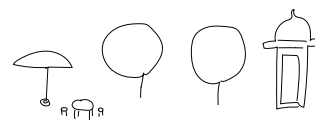


Dans la situation actuelle, à la Rue Jourdan, il y a environ 4 lignes de voitures se trouvant entre les maisons et la place (garées dans la rue et sur le parking). Cela crée une grande division entre la rue et le parc.





La continuité du sol, l'élimination des barrières architecturales, la réduction de parkings et la limitation des voitures sont les clés pour connecter la place.





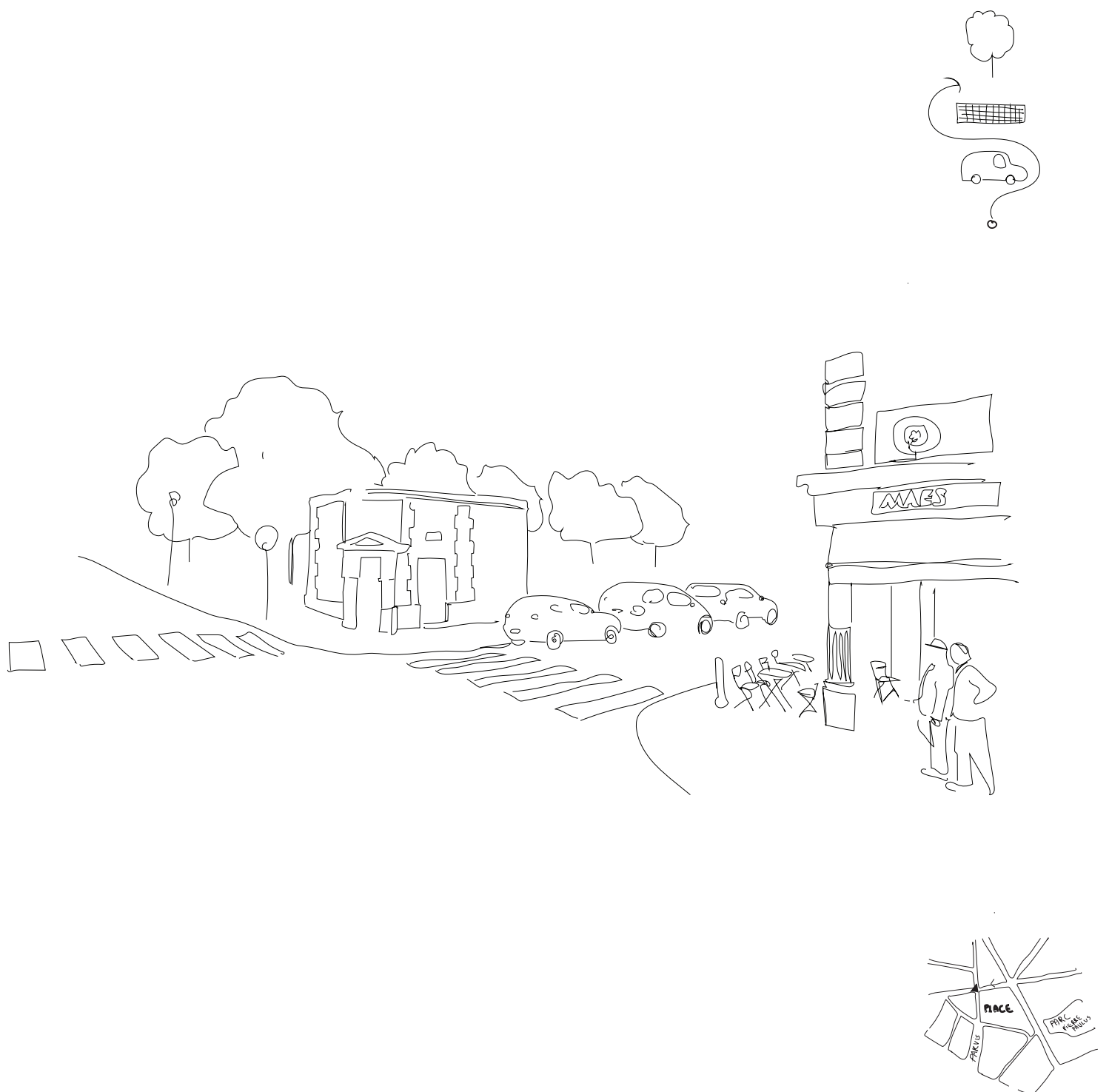
JOURDAN

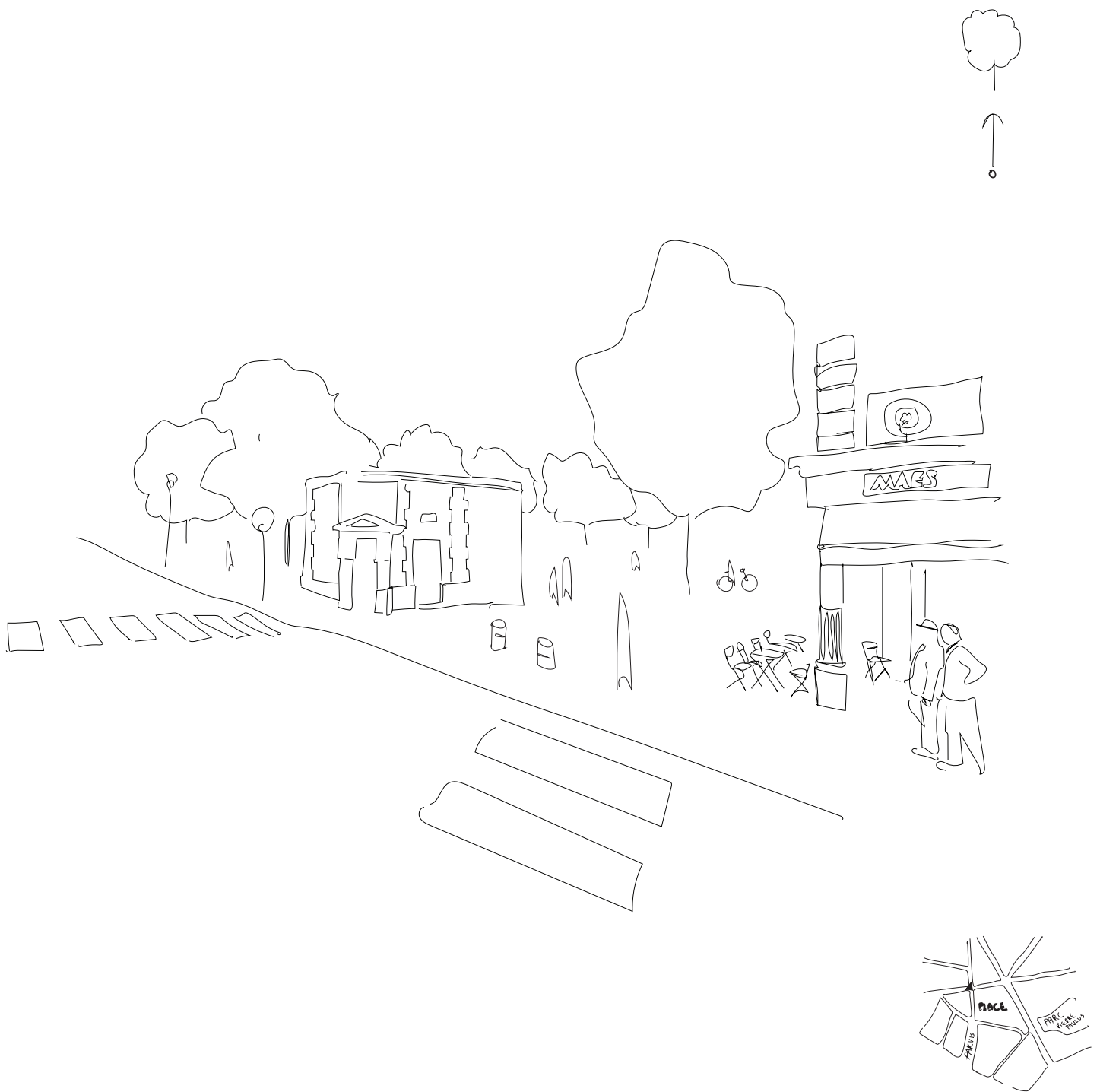
PLACE MARIE JASON



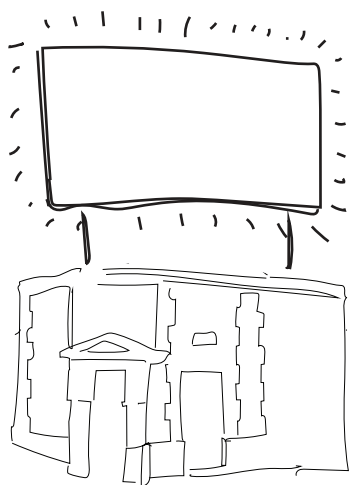
rue Moscou depuis le Parvis



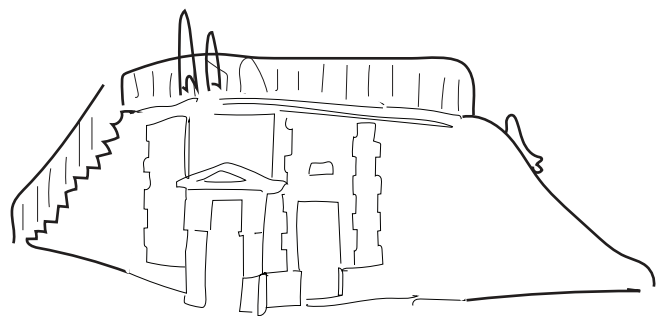




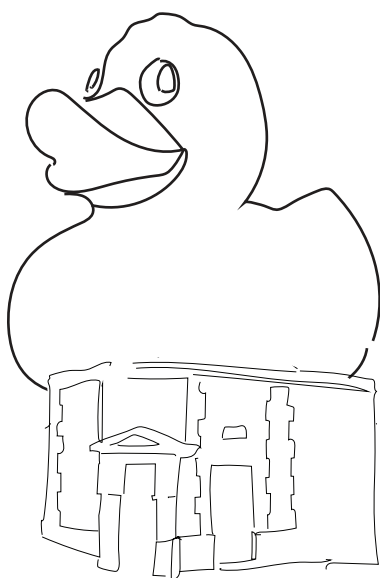
Ce volume situé dans le coin au Nord de la place est un reste de l'ancienne usine de "La Monnaie". Il est actuellement utilisé par Sibelga. Si on le conserve, il serait intéressant de l'inclure dans un dialogue avec le reste du projet.



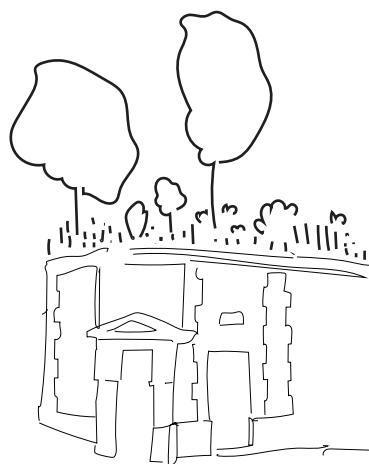
communication



belvédère

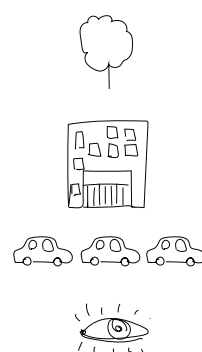


art



zone protégée

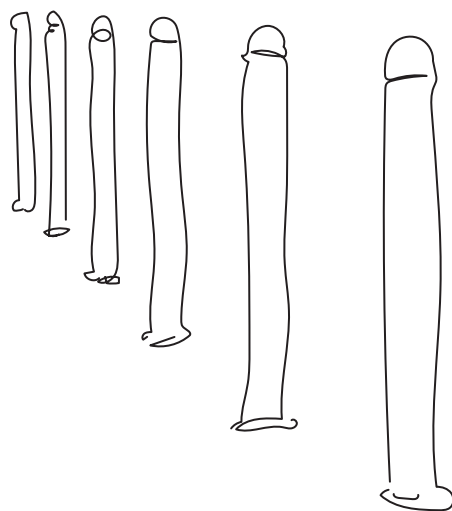
Le parc Pierre Paulus est presque invisible à partir de la place...



... cette connexion devrait être valorisée et facilitée.



Si possible, introduit signalétique non invasive.



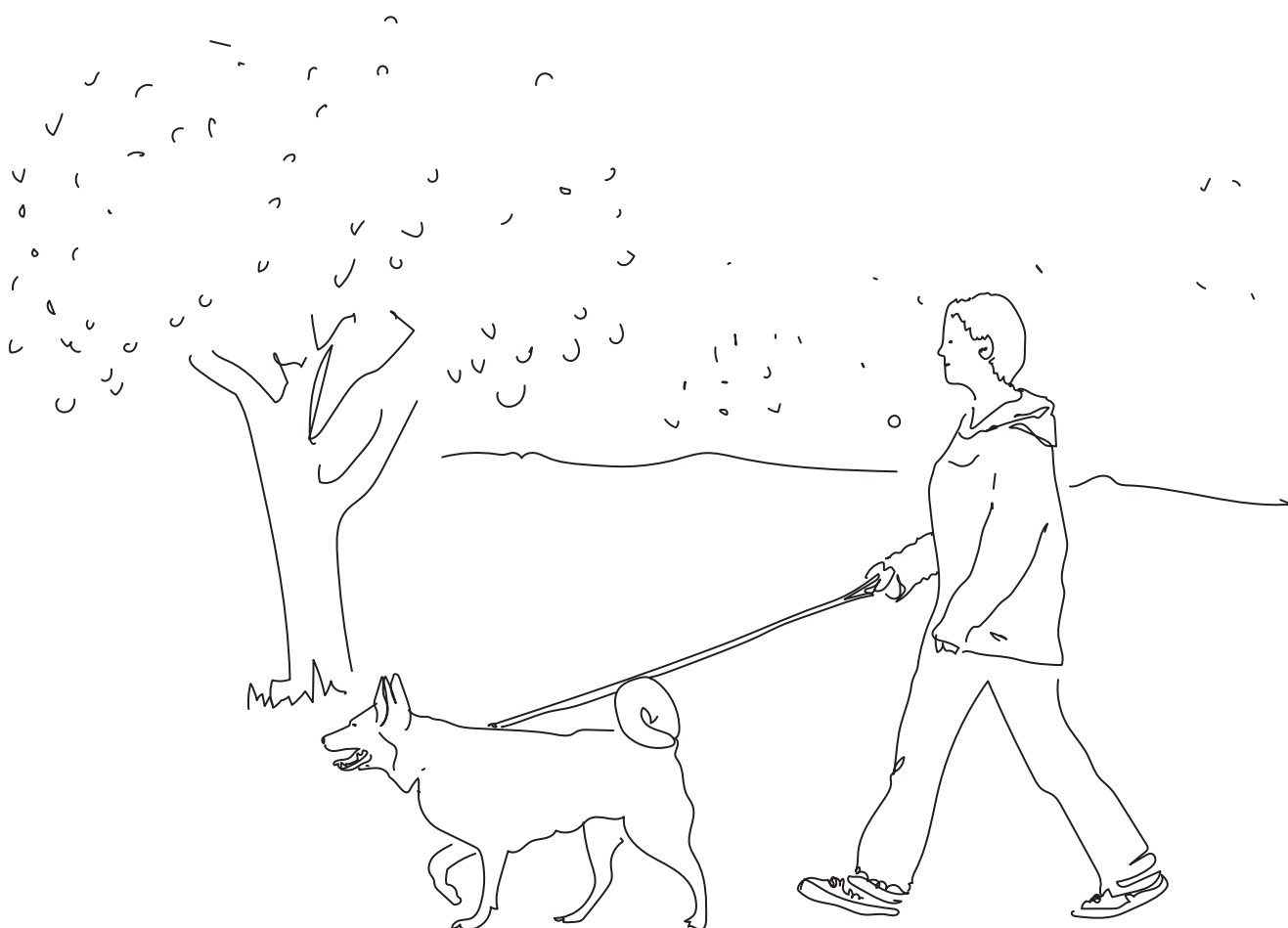
poteau de trafic



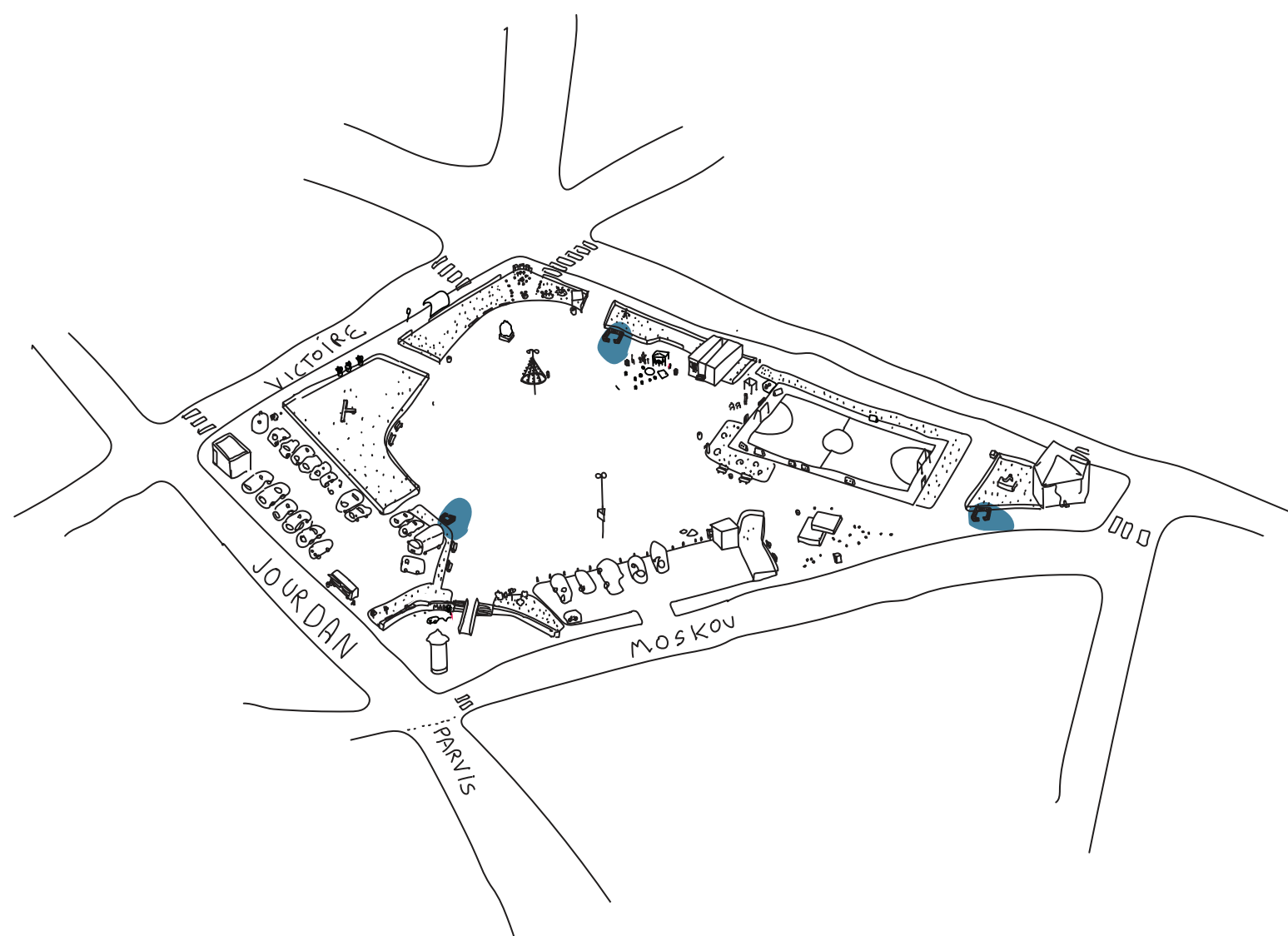
signalétique au sol

Dog walker

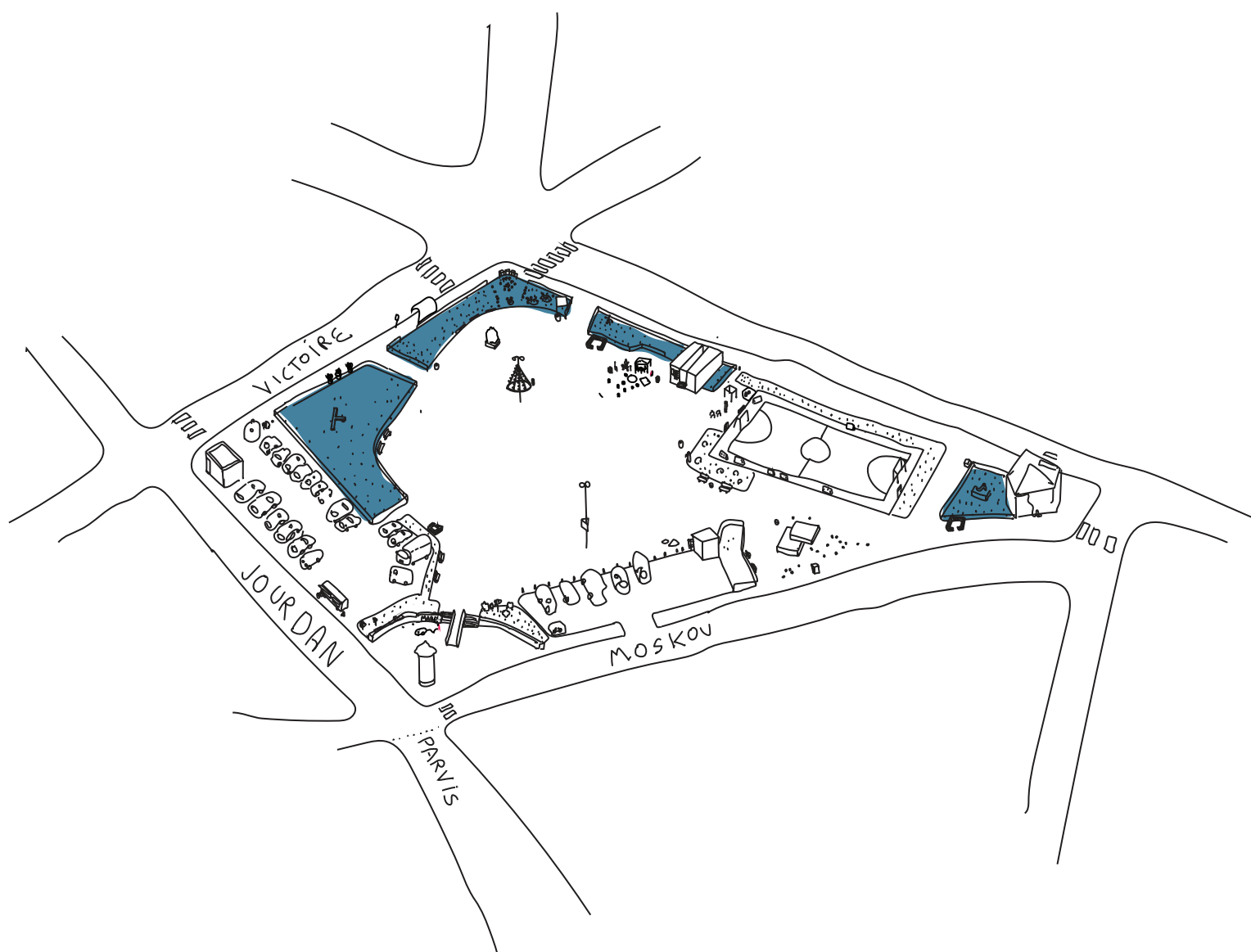
Les chiens sont un élément important sur la Place. De nombreux usagers viennent quotidiennement à Marie Janson puisqu'il semblerait que ce soit "le seul endroit à Saint-gilles" où ils peuvent laisser leur chien déambuler sans laisse. Les chiens y sont donc présents depuis très tôt le matin jusque tard dans la nuit.



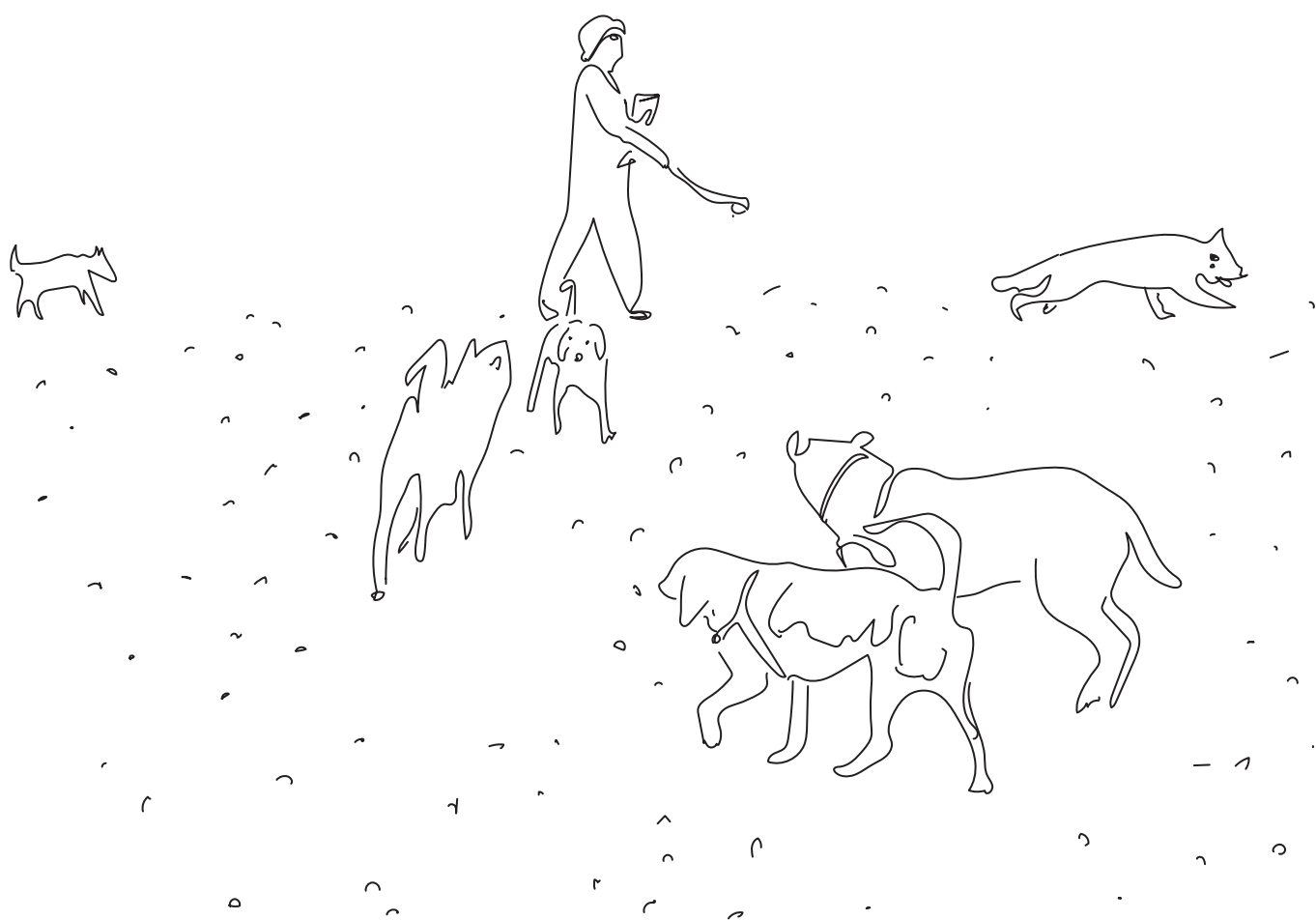
Il y a sur la place quelques espaces formels où les chiens peuvent aller. Il s'agit de petits espaces d'environ 9 m².



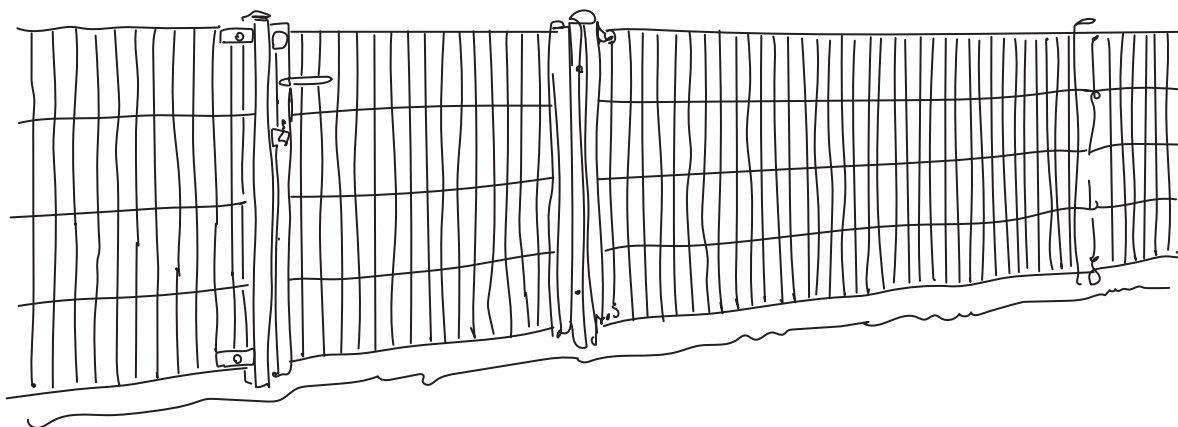
Malheureusement, les promeneurs de chiens préfèrent utiliser les pelouses fermées qui ne sont pas conçues pour ce type d'utilisation. Ces espaces leur permettent de laisser les chiens sans laisse, pour qu'ils puissent jouer entre eux.



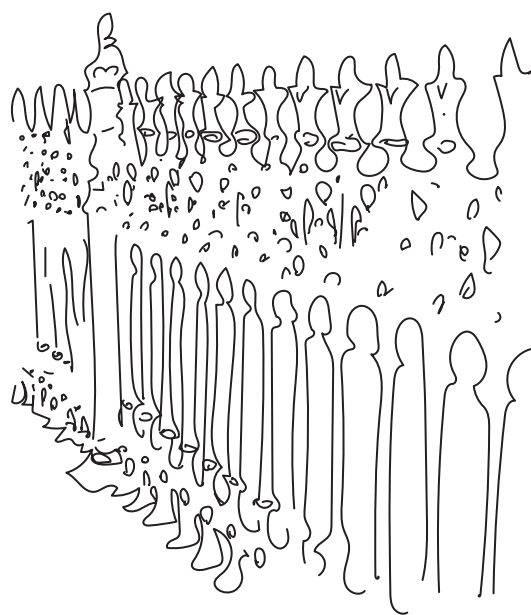
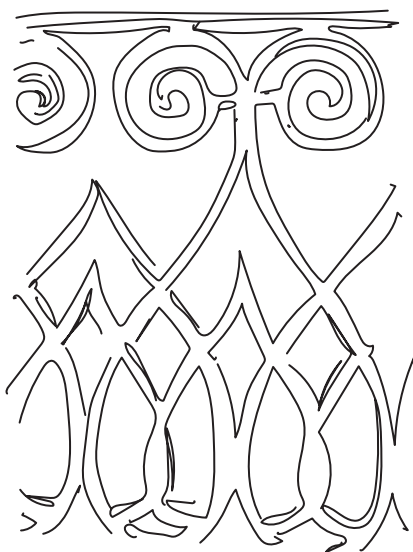
Nous voudrions suggérer l'introduction de deux espaces pour les chiens : le premier, généreux, pour les chiens ainsi que pour leurs maîtres où ces derniers peuvent s'asseoir et discuter ; le second, plus petit, pour ceux qui promènent leur chien en vitesse.



Les clôtures actuelles sur la Place sont le résultat d'un choix économique plutôt que fonctionnel ou durable. Nous suggérons fortement d'introduire davantage de clôtures et objets de qualité pouvant résister au vandalisme et aux chocs. (Particulièrement si des véhicules sont amenés à se déplacer autour d'eux).



utilisé actuellement dans le carré



un meilleur choix

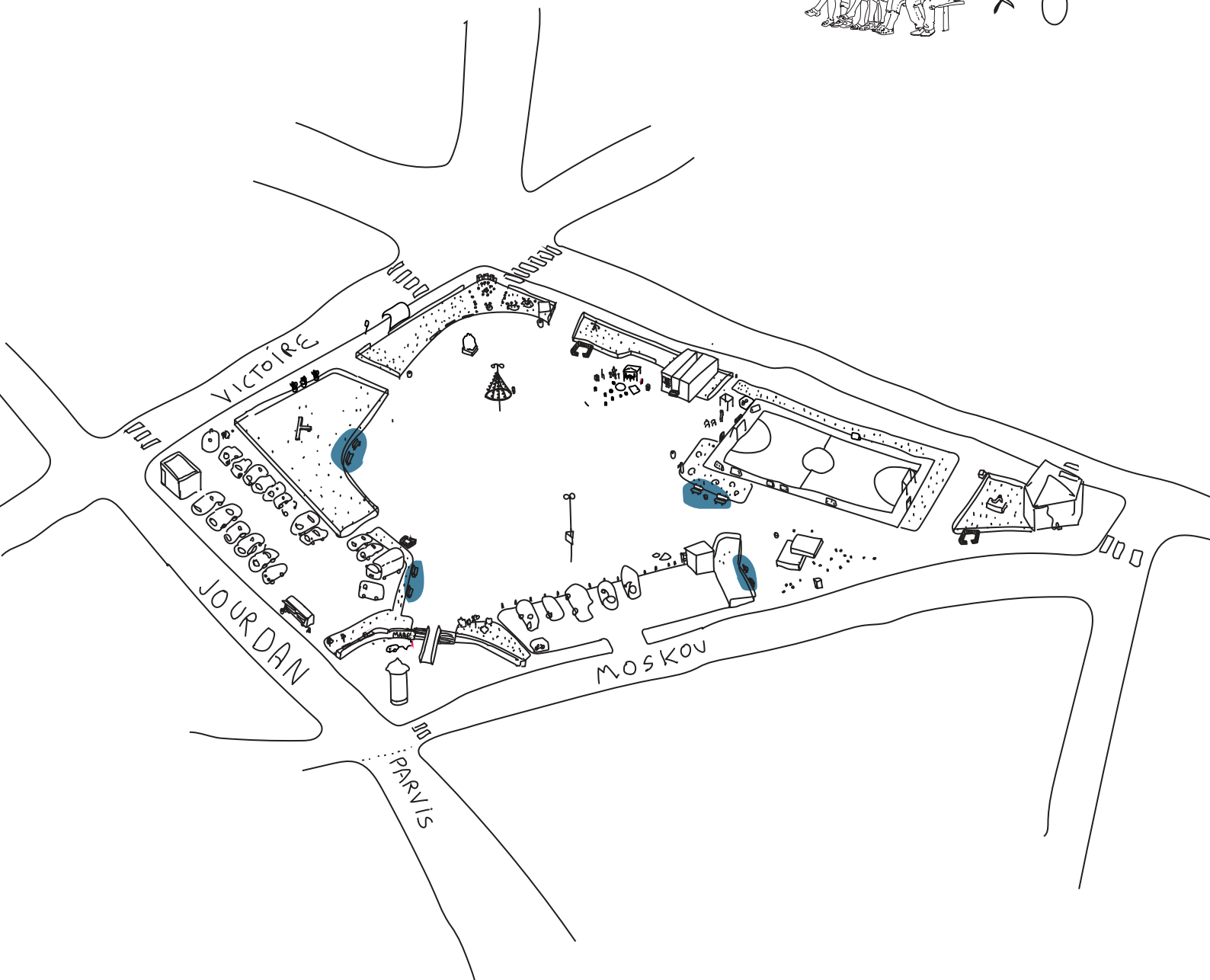
S'asseoir

“J’ai vécu pendant 5 ans dans le quartier et c’est la première fois que je m’assieds sur cette place.”

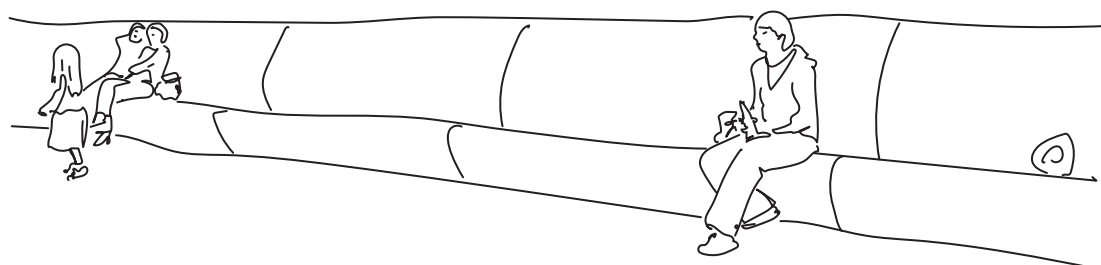
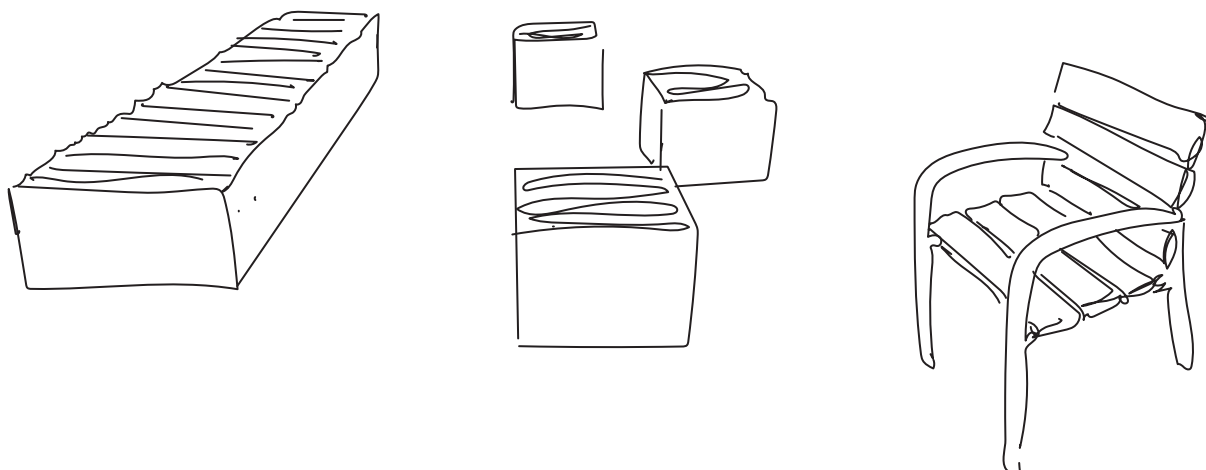
Commentaire d’un usager après l’installation de la première chaise.



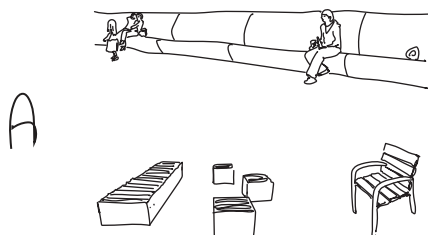
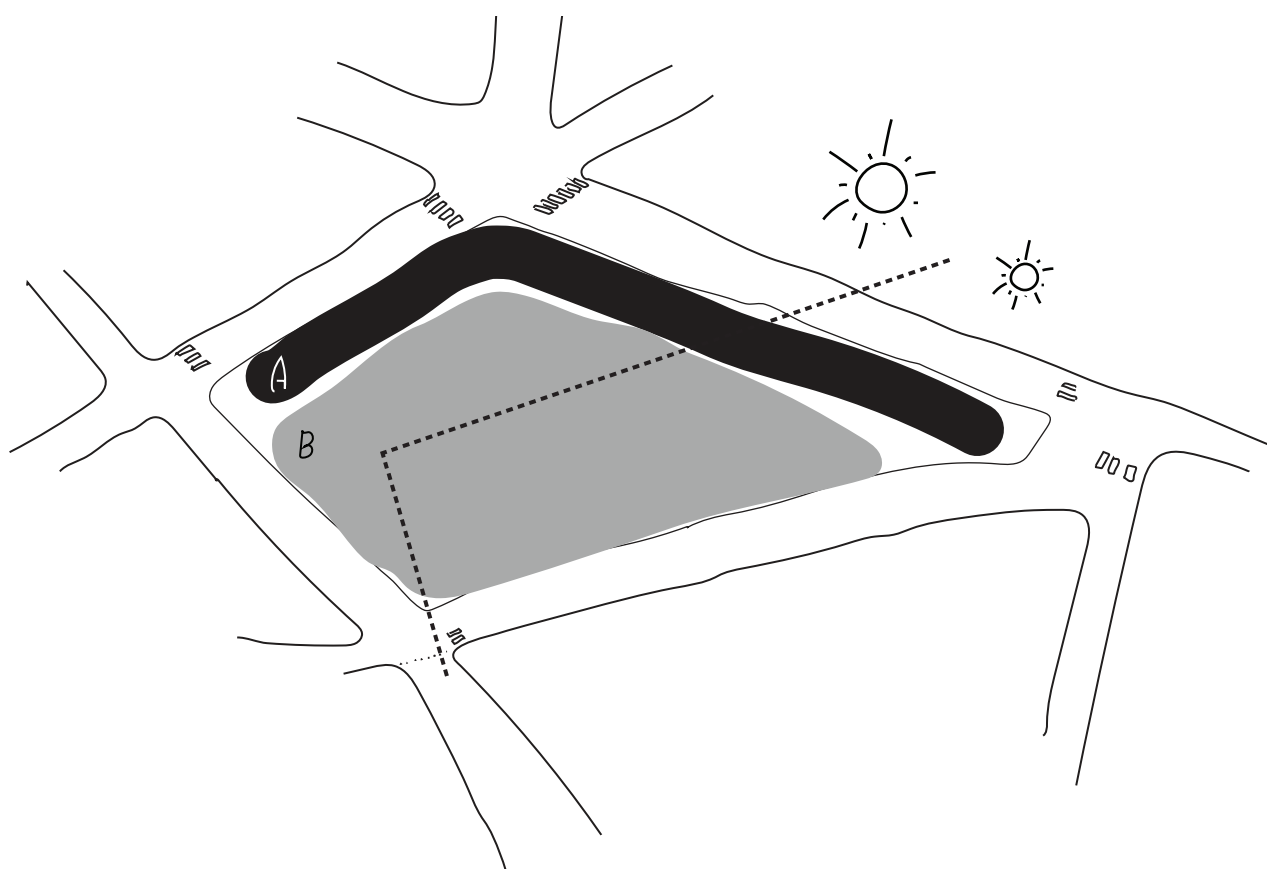
Il y a peu de bancs sur la Place malgré une grande demande en leur faveur. Tous ceux qui s'y trouvent sont situés à la périphérie de la Place et il n'y a qu'un seul type de banc.



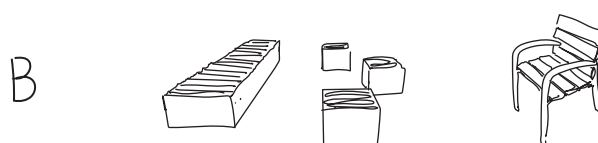
Nous sommes convaincus qu'introduire plus d'endroits où s'asseoir, ainsi que diversifier le type de bancs permettra d'attirer davantage de public sur la Place, ainsi qu'un public plus varié.



Nous suggérons la création de deux zones : la partie centrale qui pourrait avoir une moindre densité d'endroits où s'asseoir, situés en groupes et/ou isolés (B) ; et une zone de forte densité, avec un banc dans le périmètre, des chaises isolées et en groupes (A).

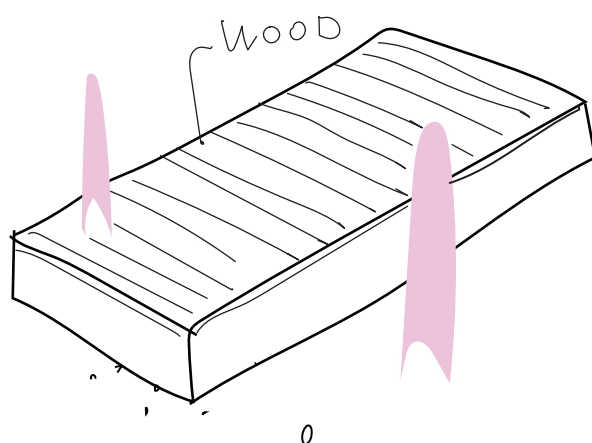
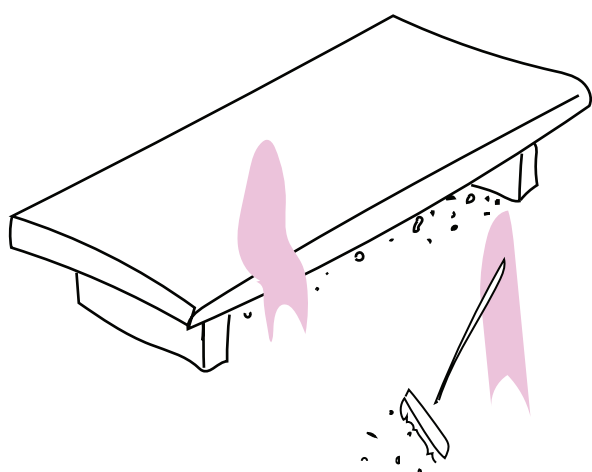


linéaire / groupé / isolé



groupé / isolé

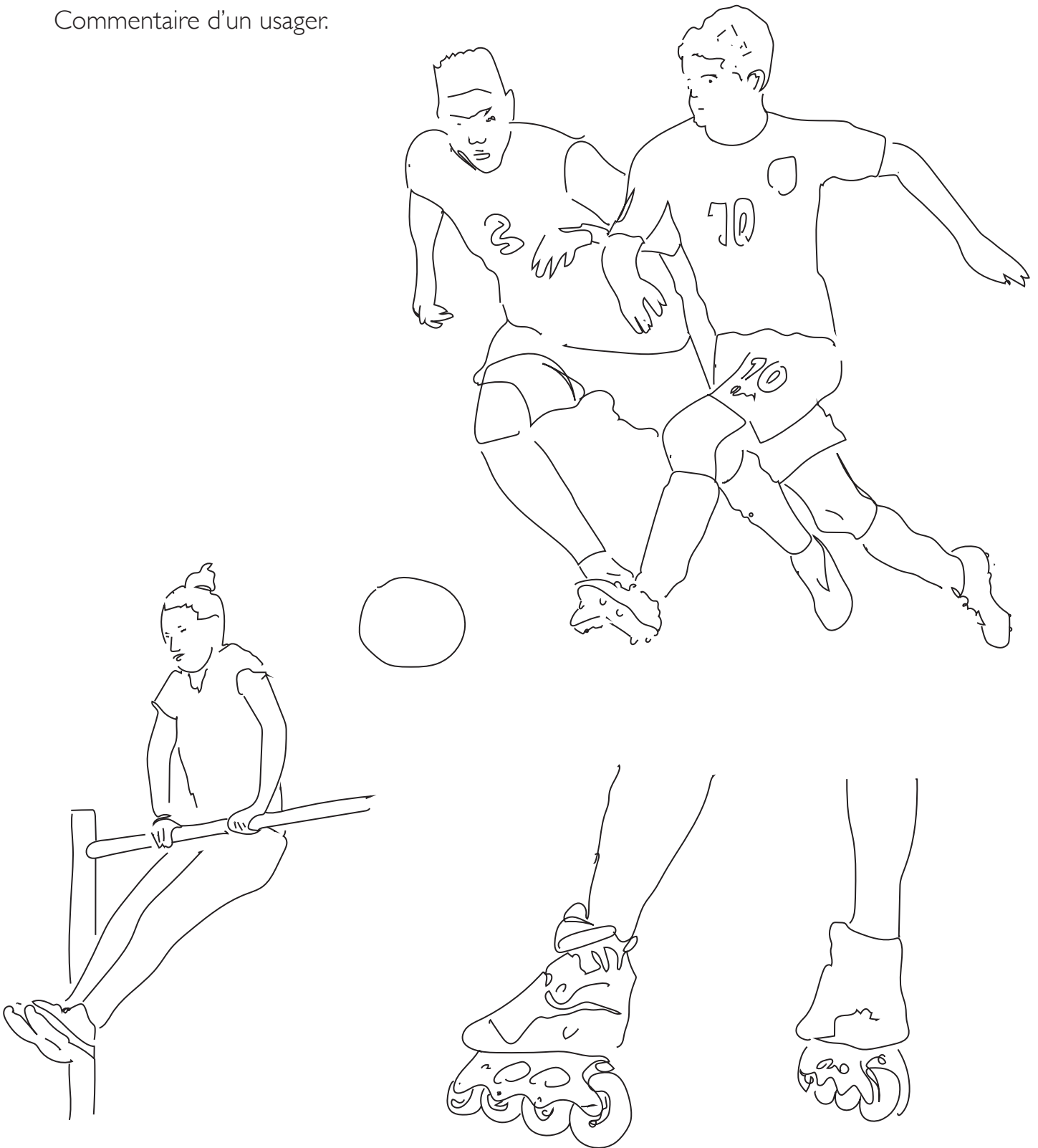
En sélectionnant le mobilier urbain, nous devons être attentif à son entretien et au travail que ce dernier implique.



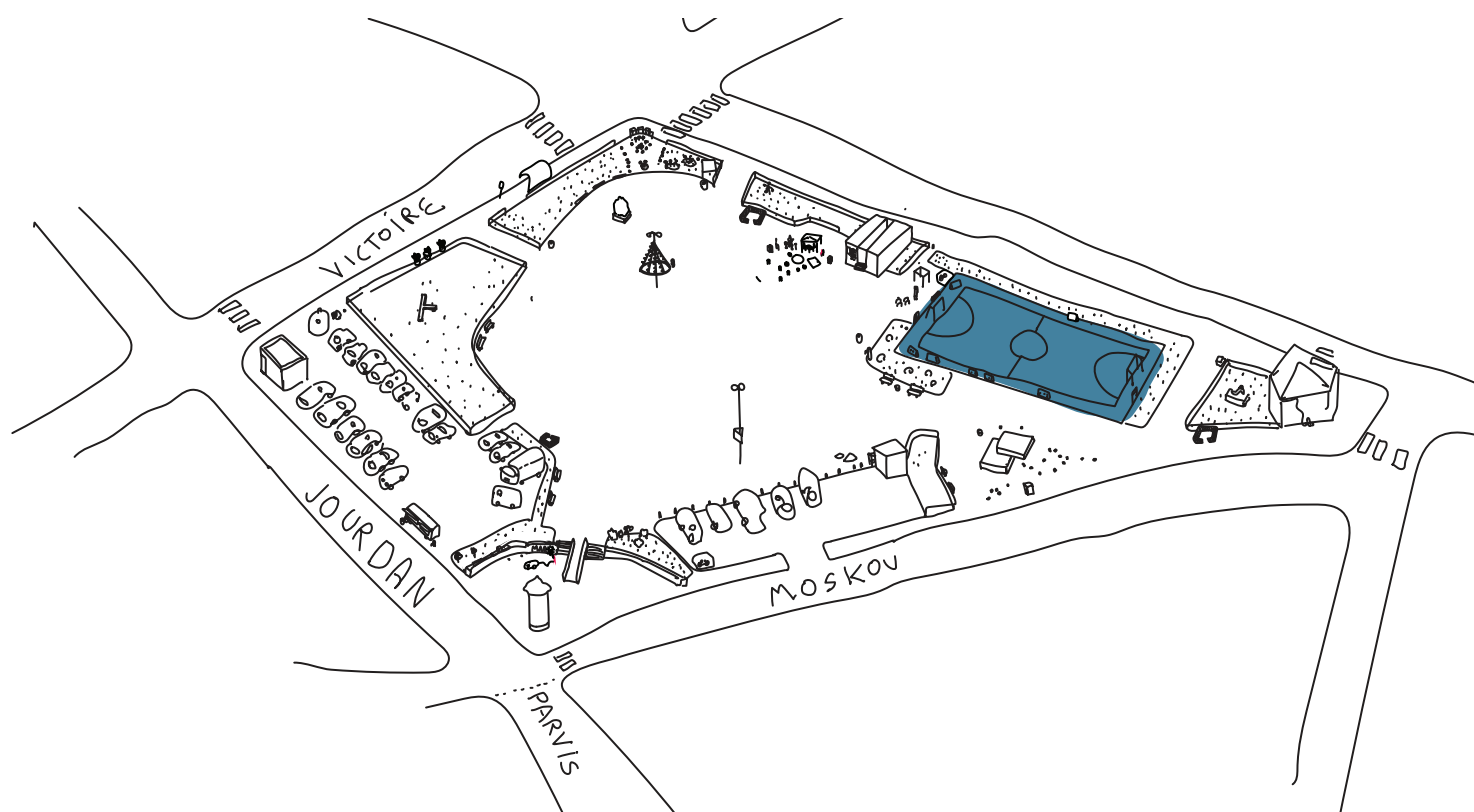
Sportif

“Si tu prends le sport au sérieux, tu viens à Marie Janson”

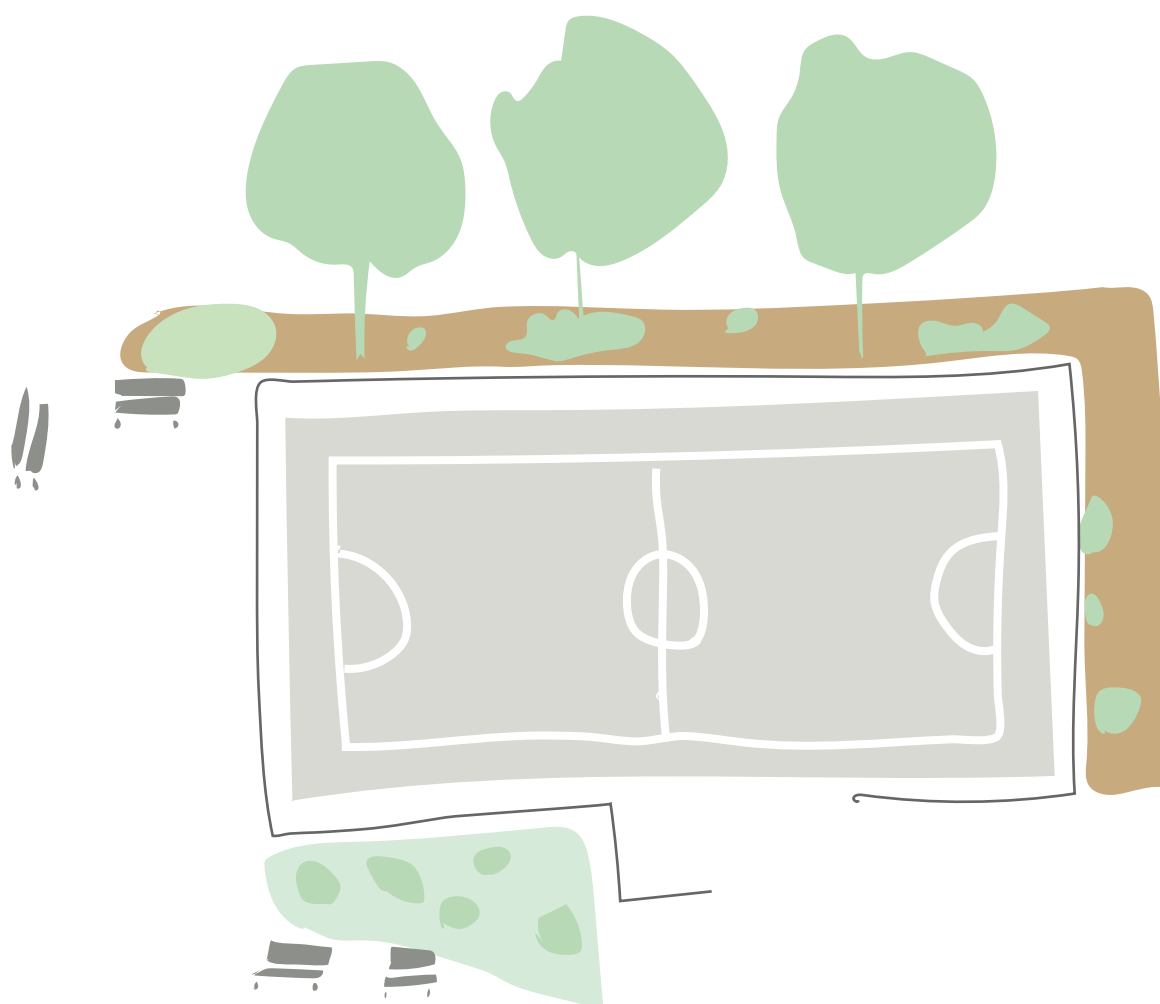
Commentaire d'un usager.



Marie Janson connaît une grande affluence du public grâce à son terrain de foot.



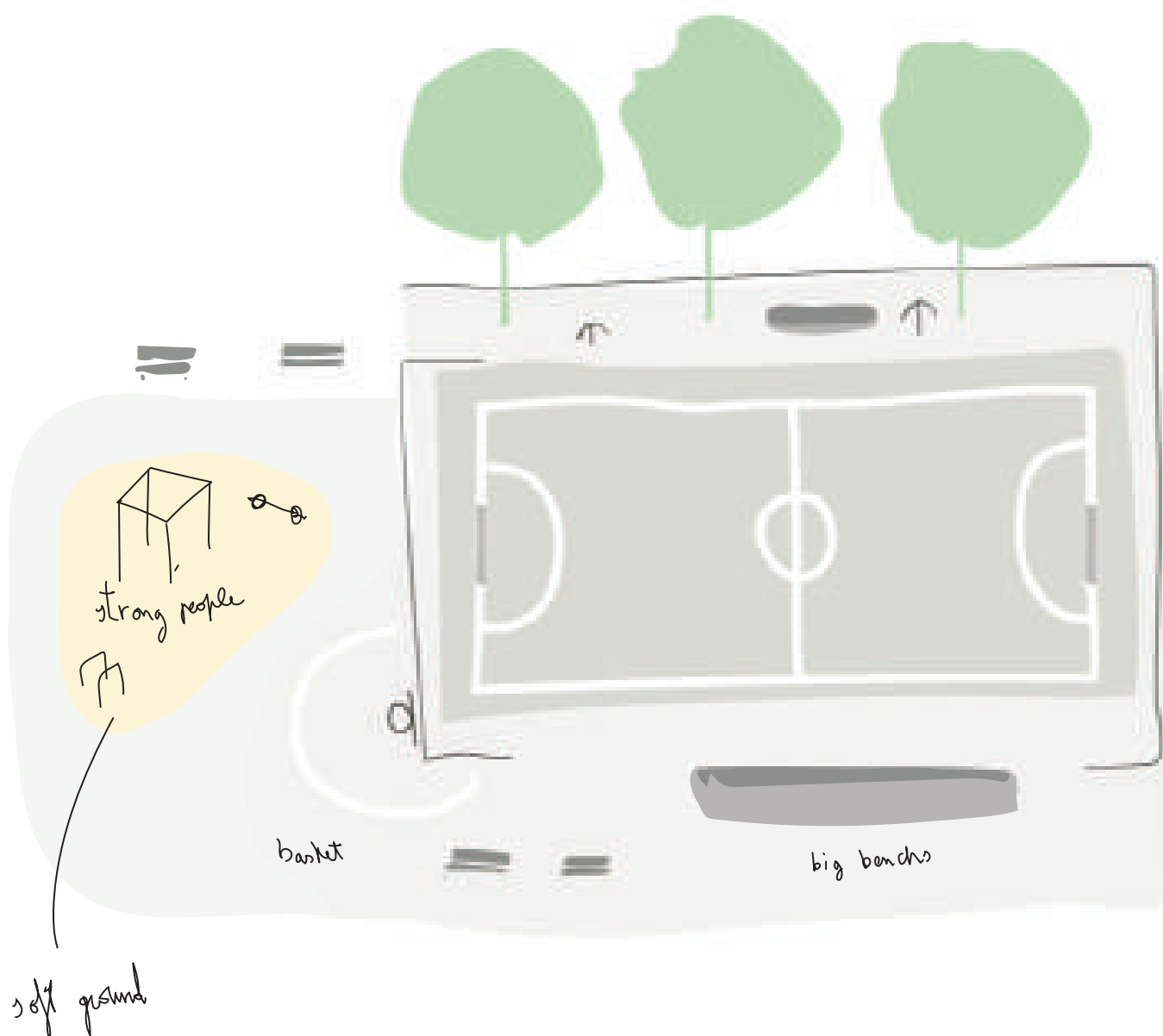
Il est très isolé visuellement et peu lié au reste de la Place (une grande cage l'entoure).



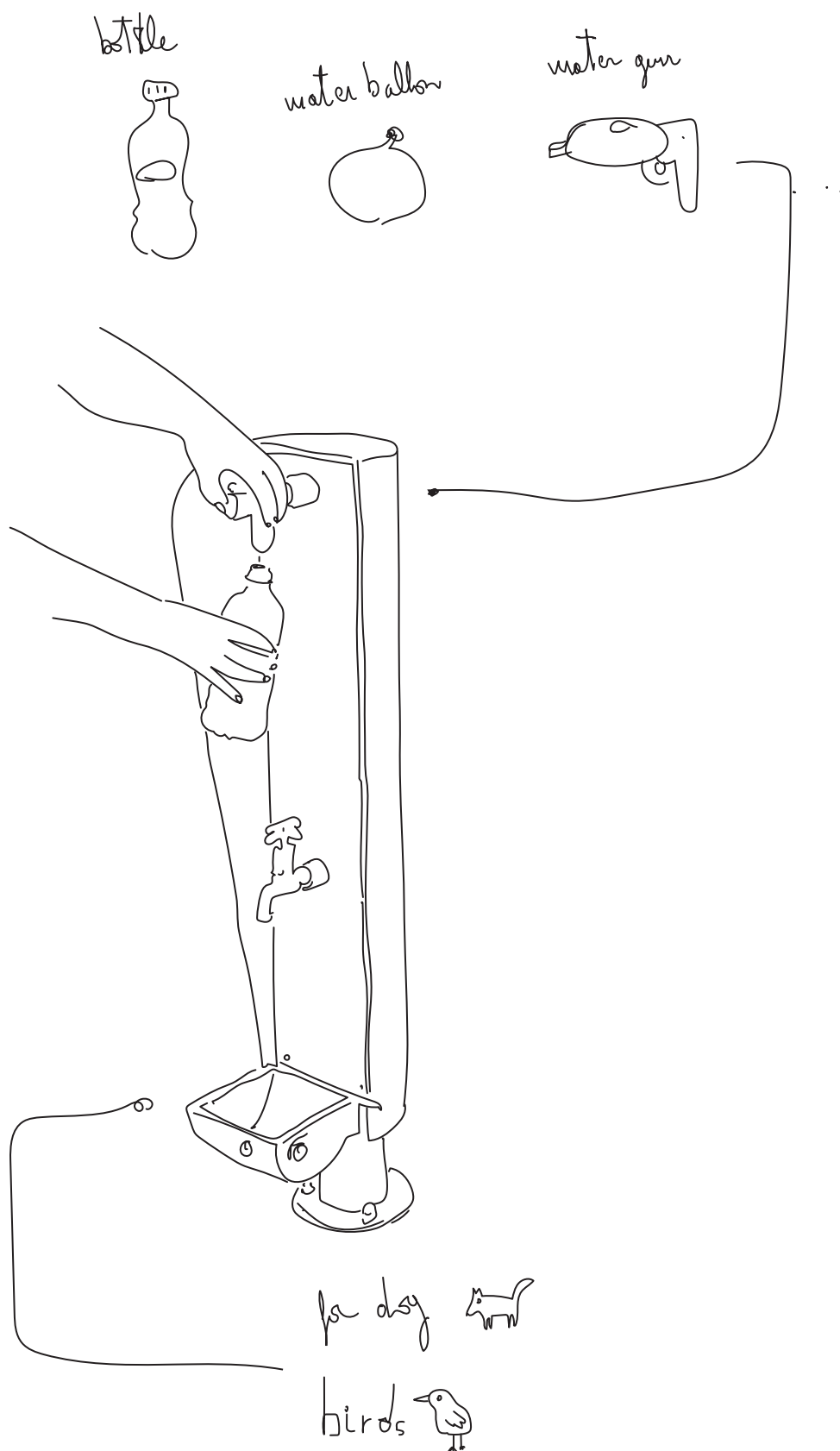
Nous avons profité de l'énergie de ses usagers pour améliorer cet espace. Nous l'avons un peu ouvert sur le reste de la Place, avons introduit des bancs, un espace de fitness...

Les usagers ont réagi de façon très enthousiaste à ces ajouts et modifications, et nous espérons les retrouver dans le futur projet.

Nous suggérons de rendre cet espace aussi perméable et visible que possible, de façon à améliorer sa connection avec la Place.



Il n'y a aucun point d'eau sur la Place. En installer près de la zone sportive semble la voie à suivre.

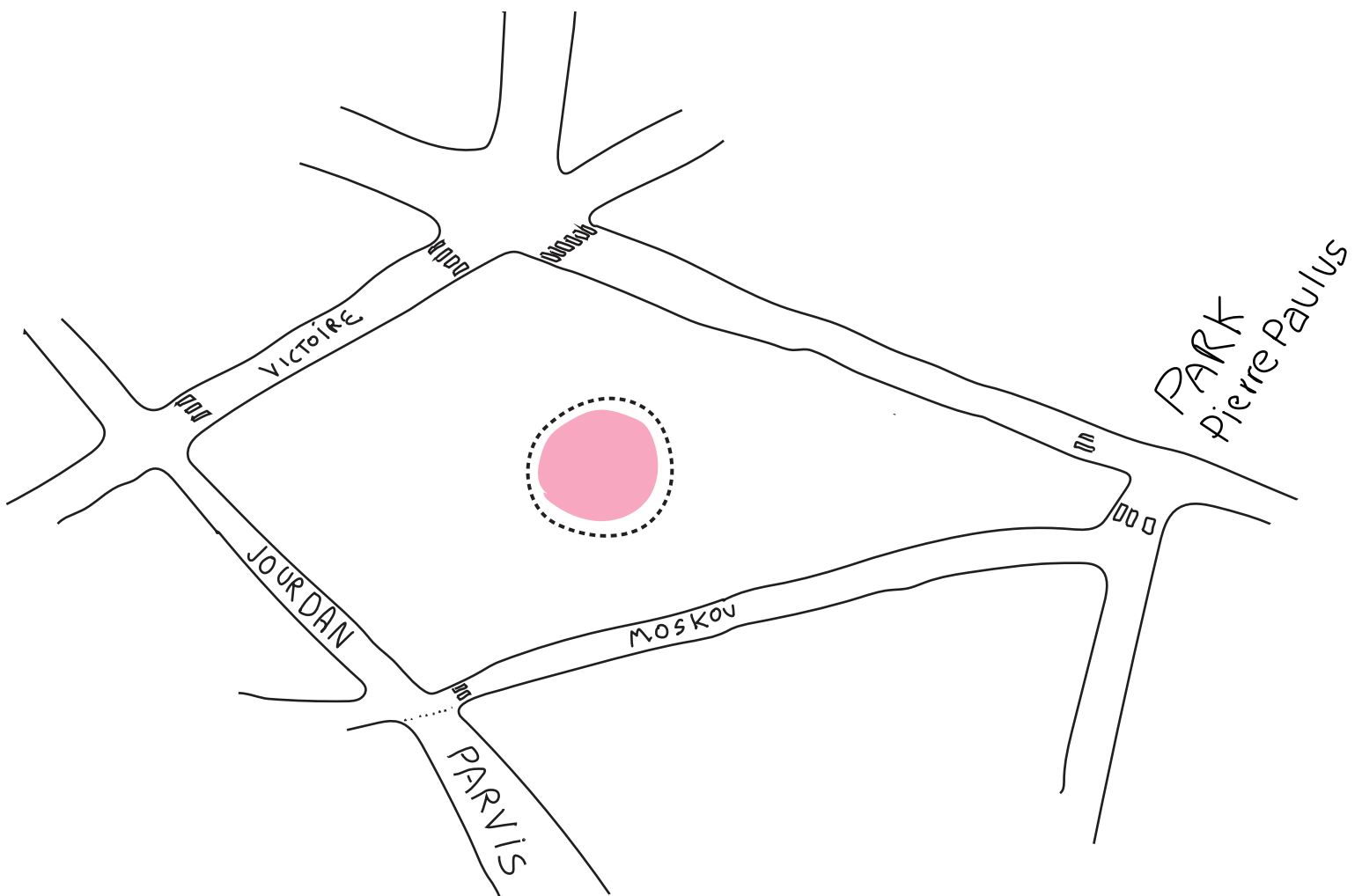


Jeux pour enfants

It is imperative to make this square kids friendly and install some equipment's for them.

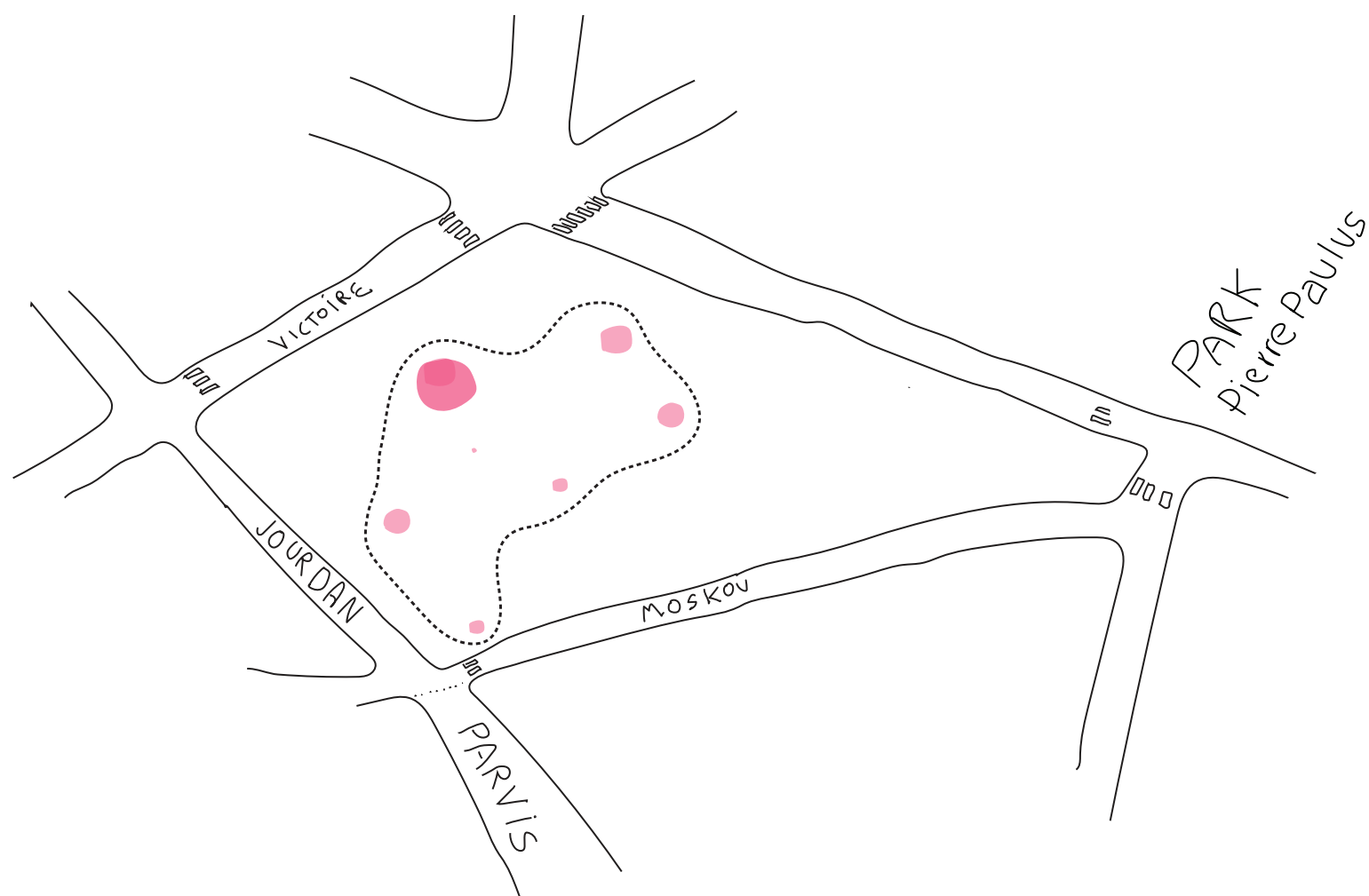


Plutôt que de créer une zone unique et limitée...

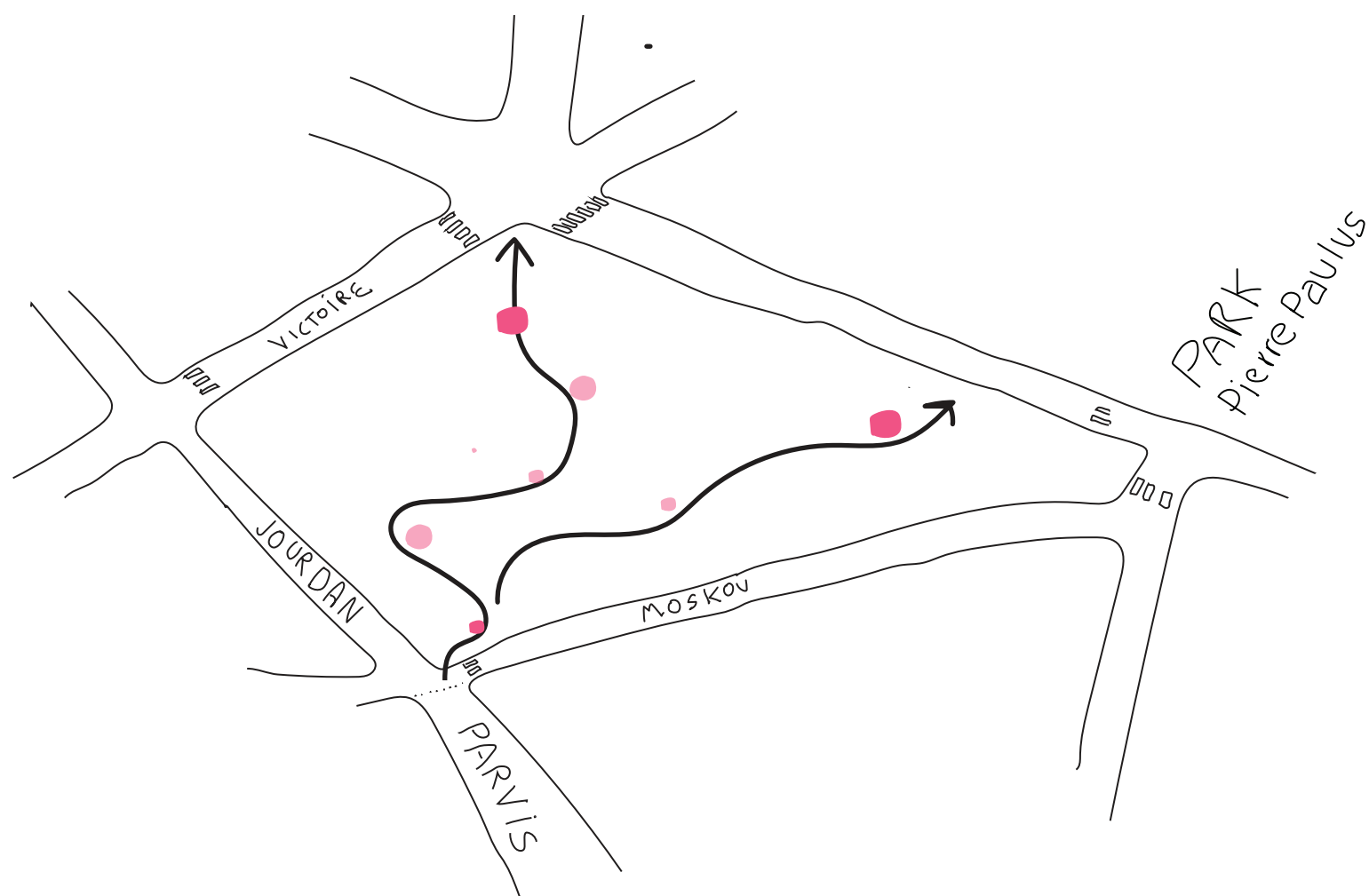


Nous suggérons d'imaginer que ce dont les enfants auraient besoin pour s'appropriier la Place. Une idée est d'introduire des éléments relativement petits sur la Place qui inviteraient les enfants à jouer tout en leur permettant de se déplacer librement entre ces petites zones et en s'appropriant finalement l'entièreté de la Place.

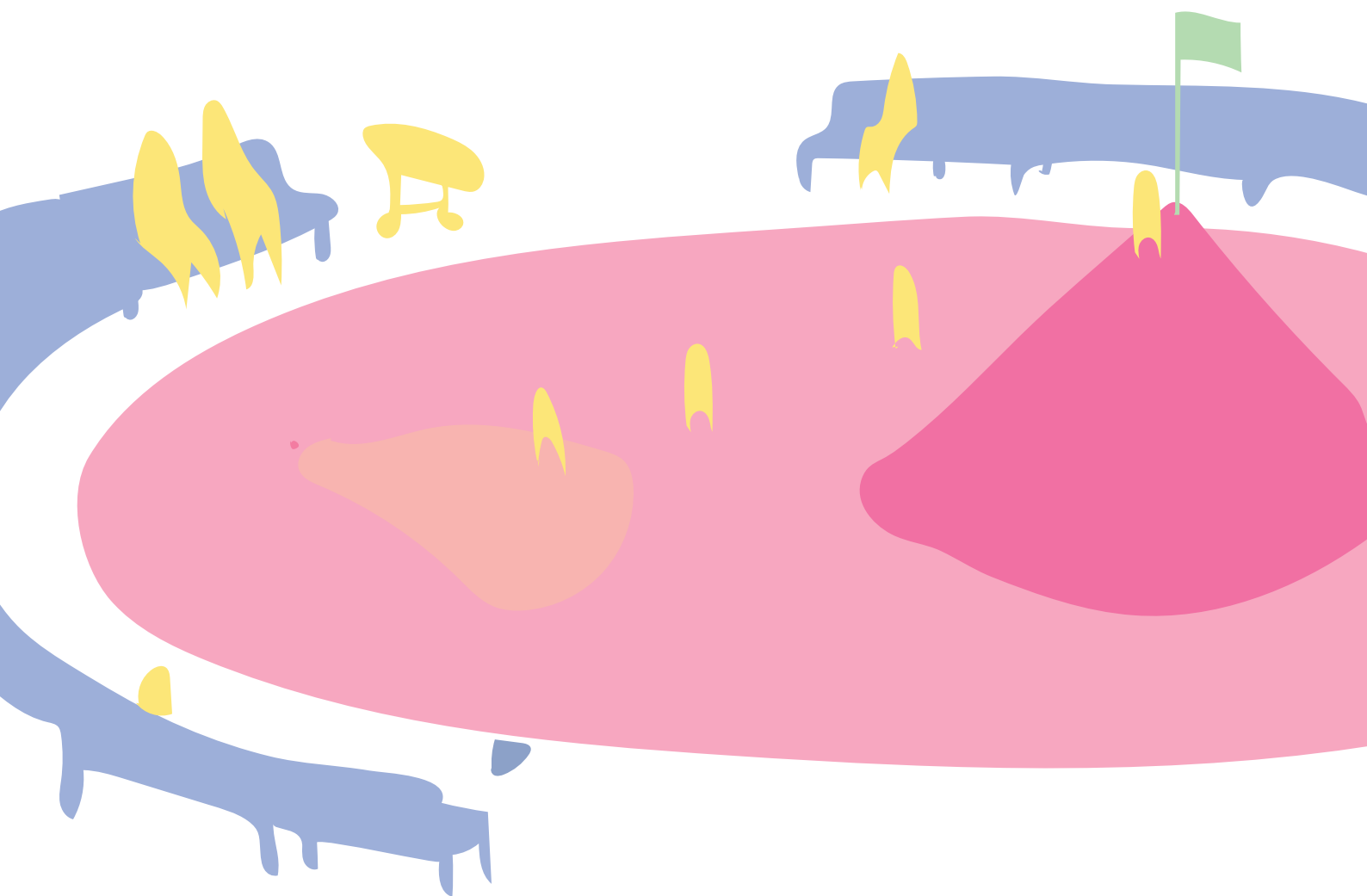
Cela pourrait être intéressant de densifier un endroit spécifique pour les enfants, tout en prévoyant d'autres petites zones pour eux ailleurs.



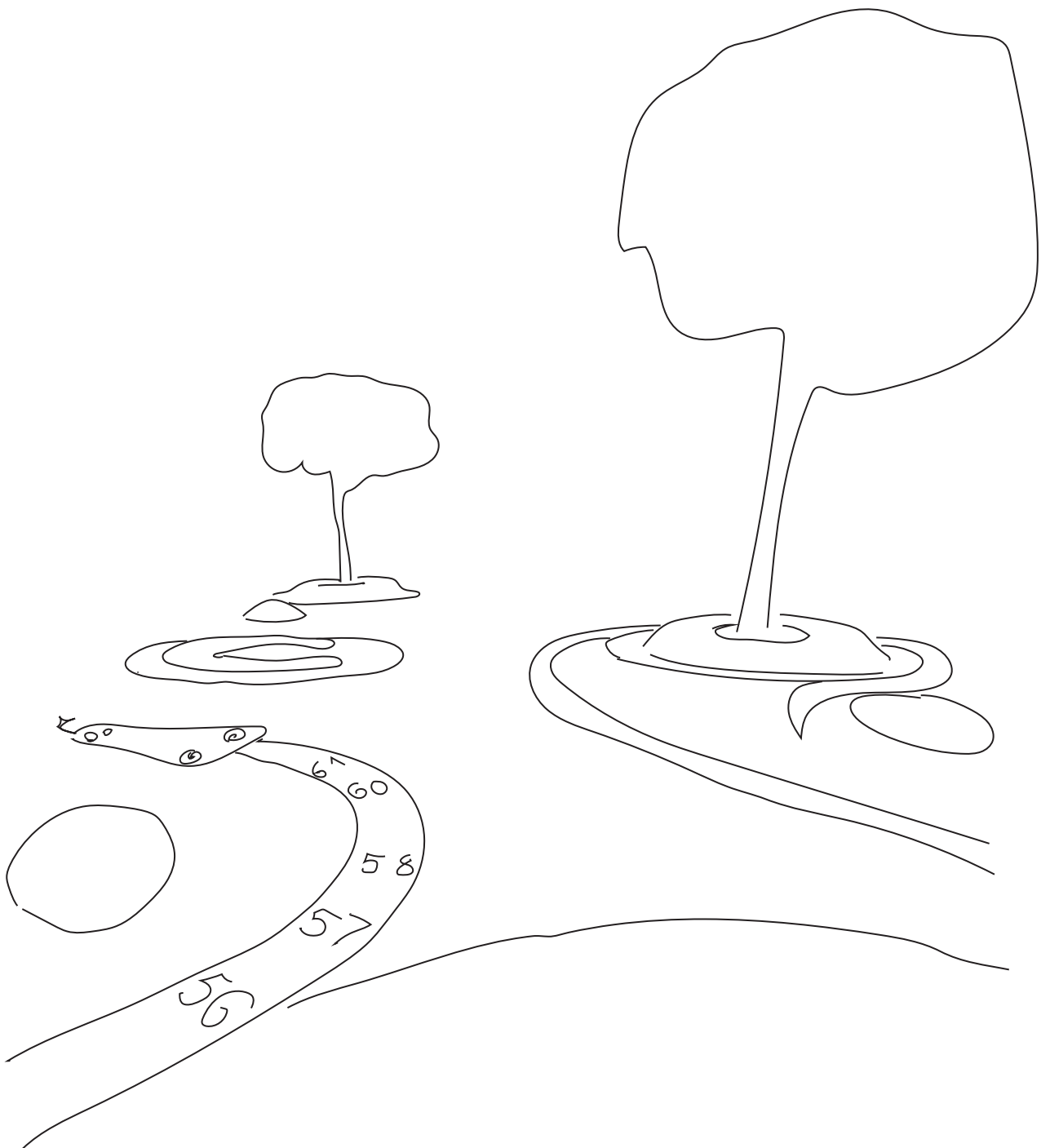
L'introduction de petits éléments pourrait créer un trajet à travers la Place, ce qui en ferait un parcours amusant pour les enfants.



Par ailleurs, un plus grand terrain de jeu pourrait constituer l'endroit où les parents peuvent s'asseoir.



Nous sommes particulièrement conquis par les designs qui fonctionnent avec la topographie du sol plutôt qu'en introduisant de nouveaux objets.



Végétation

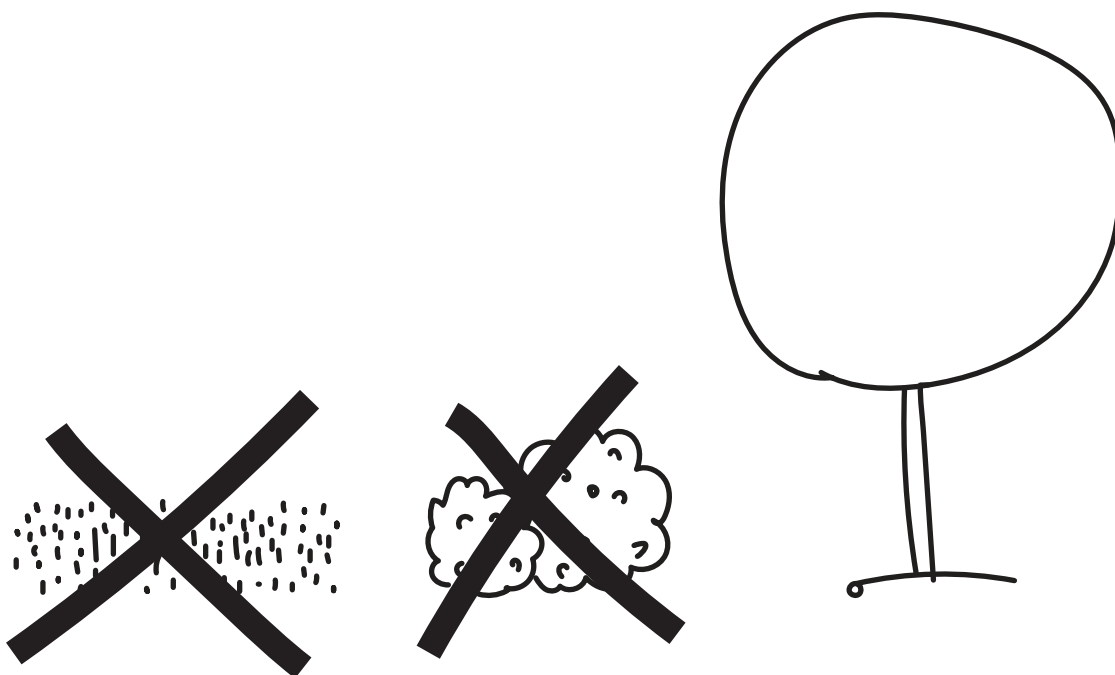


Dans le contexte actuel de la place, nous décourageons l'introduction de zones d'herbe ou de buissons. Ces zones sont en ce moment dans un état terrible, principalement en raison des difficultés d'entretien par les services communaux.

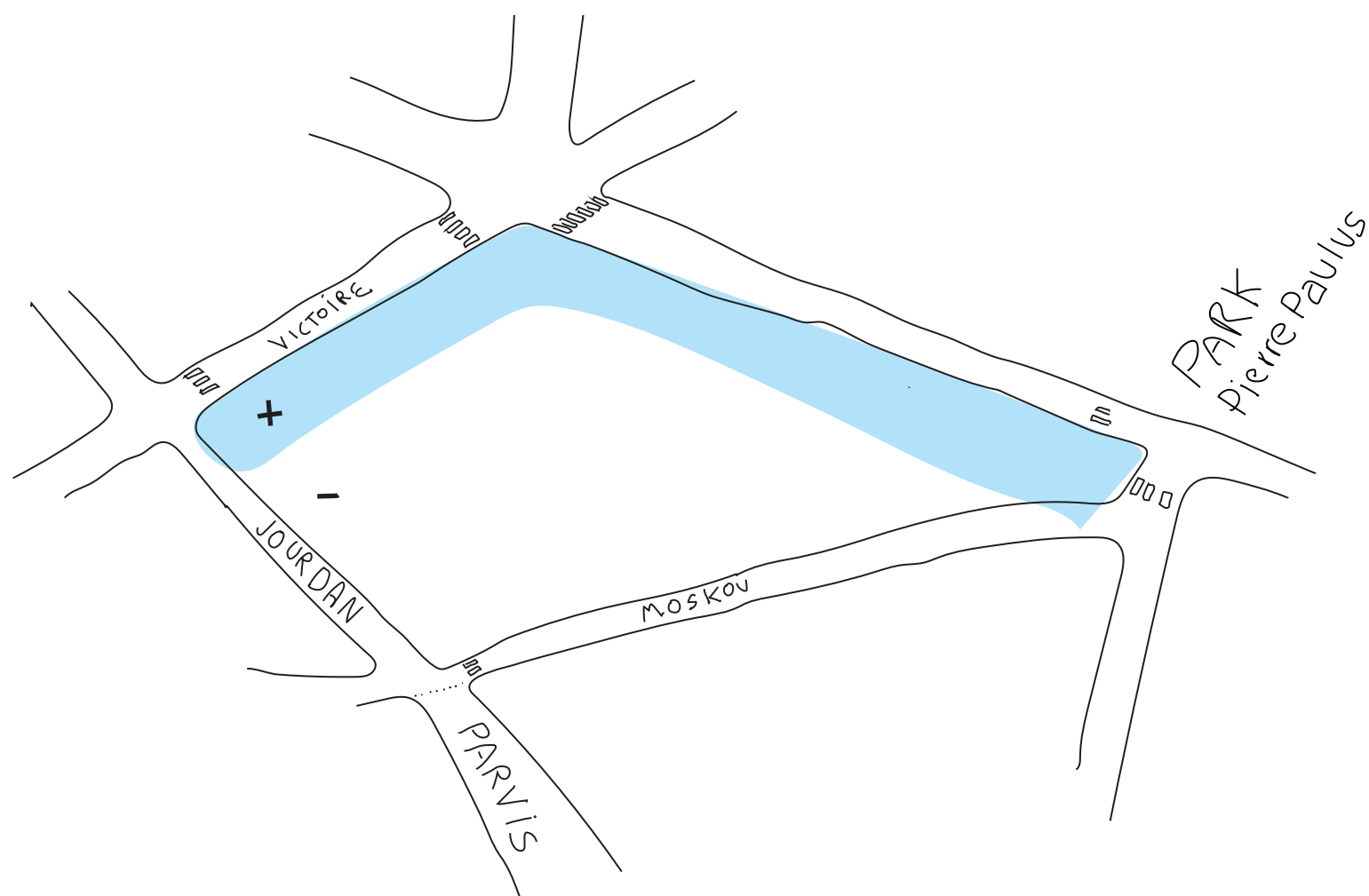
Le parc Pierre Paulus (juste à côté) est protégé de la circulation principale et des flux de personnes, ce qui en fait un lieu de détente, un lieu rassurant qui invite les utilisateurs à s'allonger dans l'herbe.

Marie Janson, par ailleurs, est un parc ouvert (24/7) qui connaît une forte intensité d'usagers et d'utilisations, ainsi qu'autour de lui, un trafic intense. Nous ne croyons pas que les conditions nécessaires seront réunies pour que les utilisateurs puissent s'allonger dans l'herbe et se détendre.

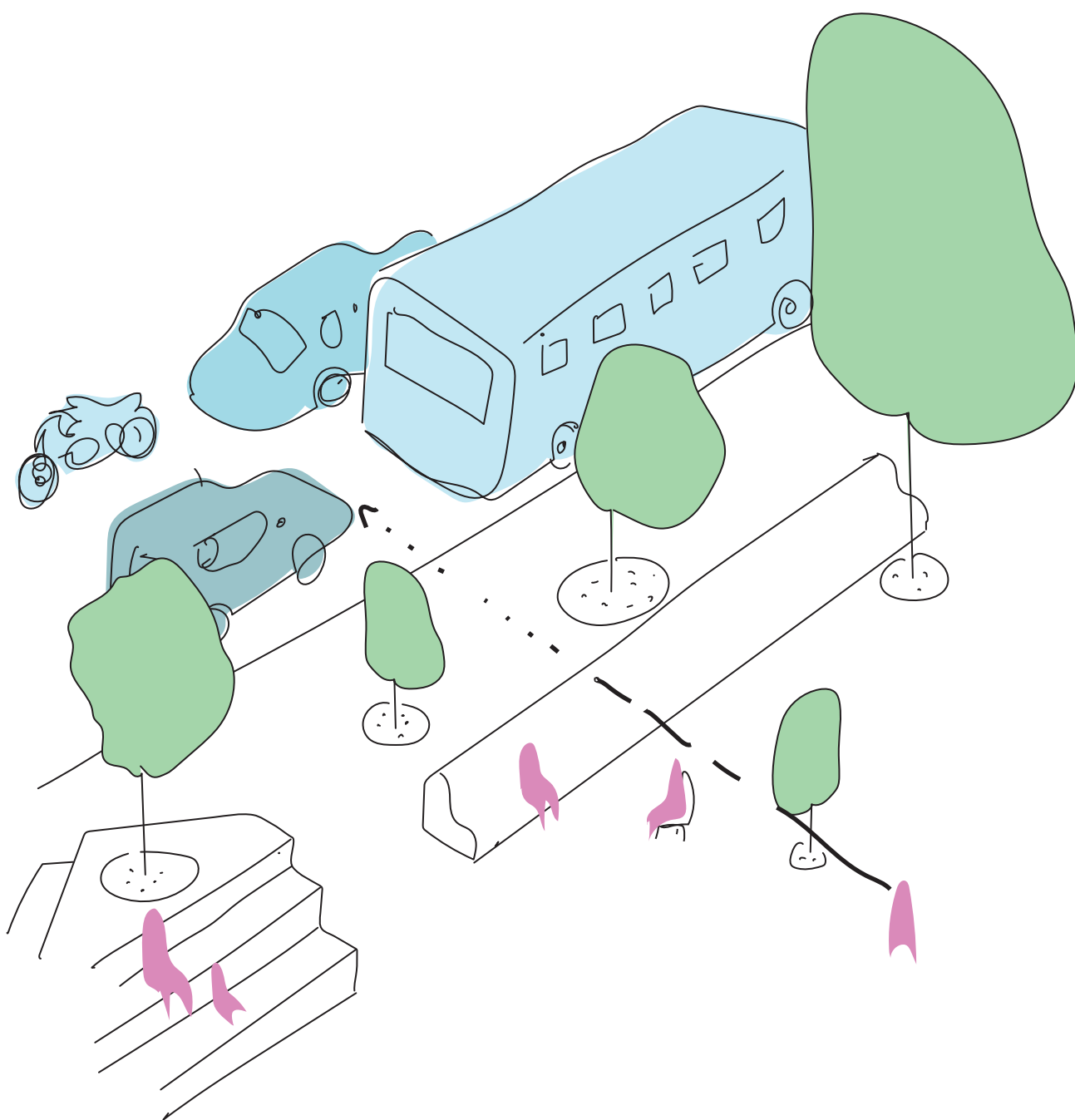
Nous trouvons qu'un sol en pierre serait plus approprié, car plus facile à s'approprier (plus d'utilisations potentielles) et plus facile à entretenir.



Nous proposons de densifier la végétation dans la rue reliant la rue de la Victoire et la rue Hôtel des Monnaies. Ceci dans le but de filtrer la contamination acoustique et visuelle et d'apporter plus de lumière à la zone centrale.

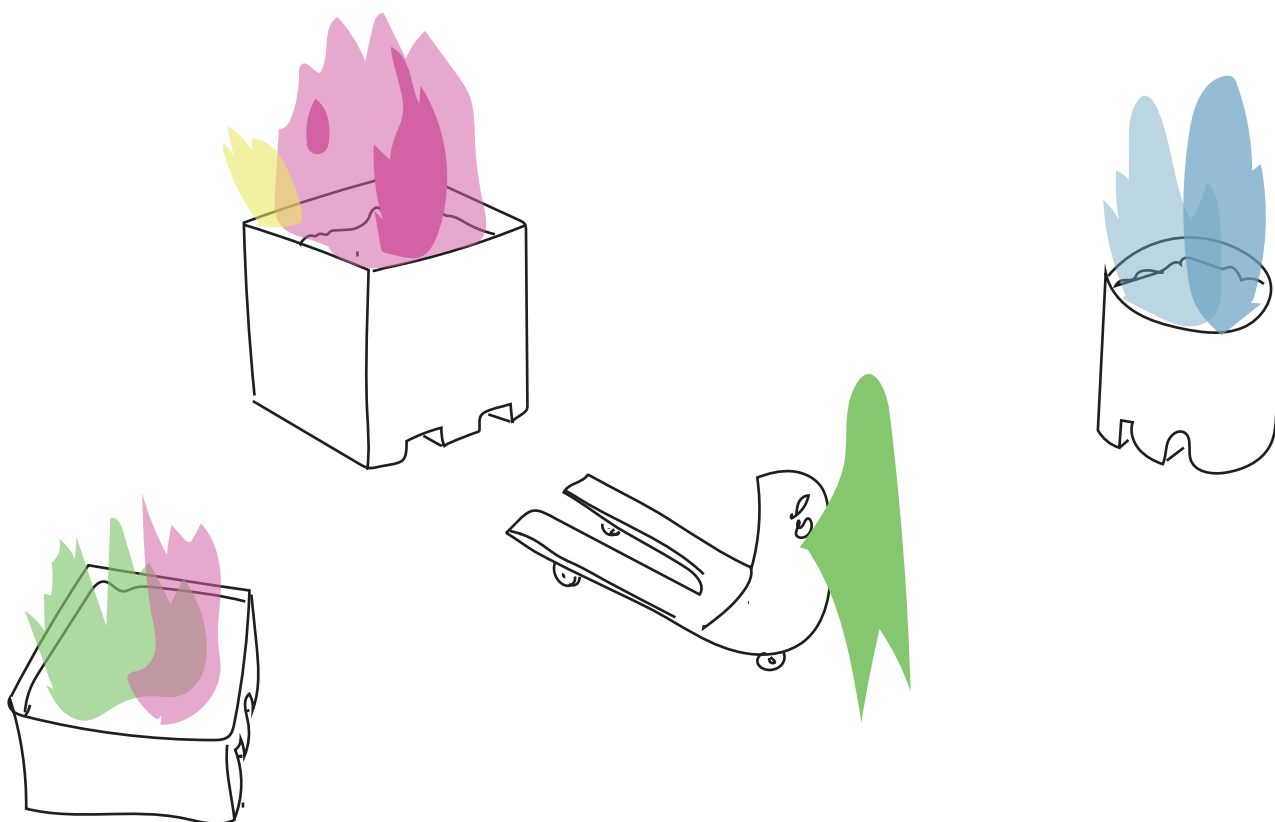


Pour filtrer la vue, il pourrait être intéressant d'introduire des arbres plus petits que ceux qui existent, tels que des cerisiers et des amandiers. Certains meubles urbains pourraient également aider à isoler la Place.

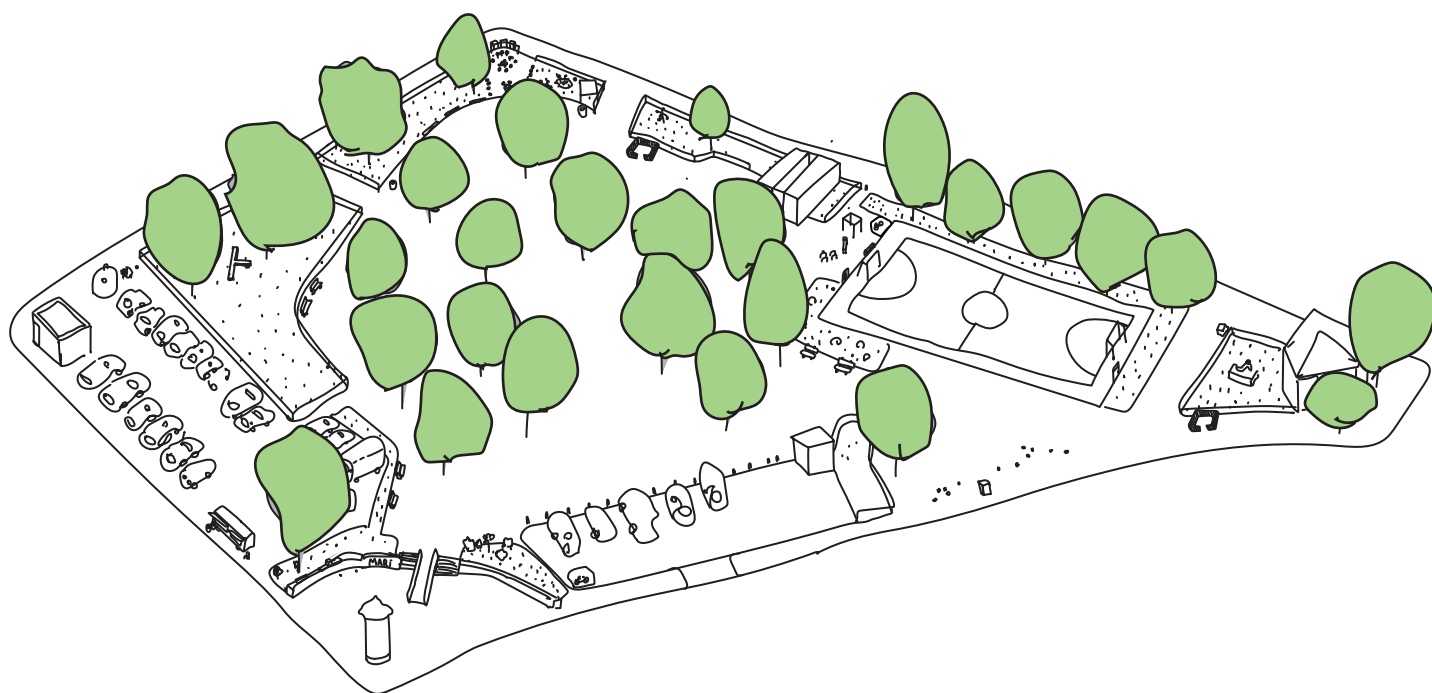


Pendant la première année des interventions sur la Place, nous avons eu l'occasion d'installer de nombreux pots de plantes de tailles variables. La place est devenue une sorte de jardin italien un peu maladroit, spontané.

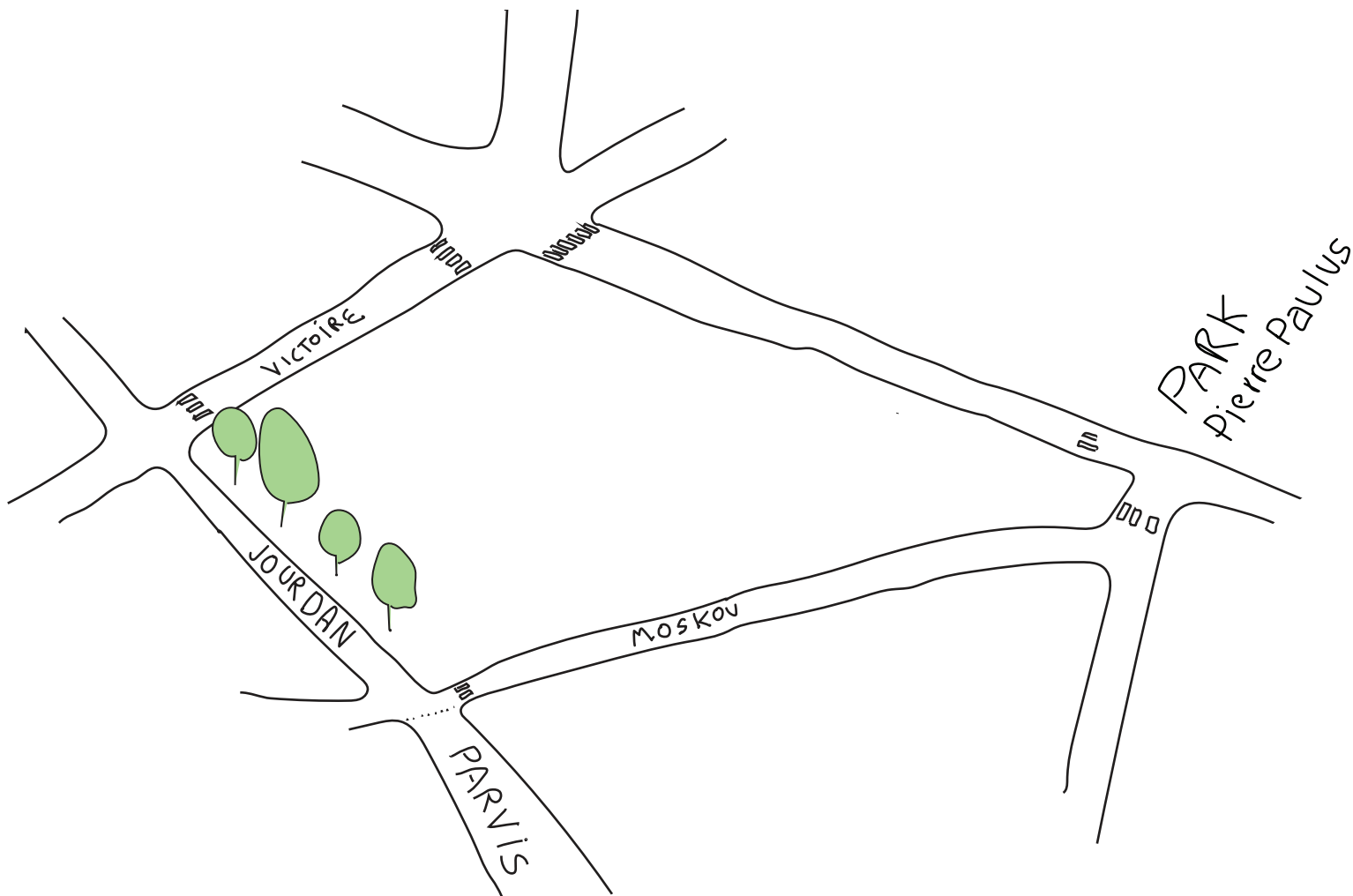
Des jardiniers amateurs ont soudain commencé à s'occuper de ces pots et plantes, et ont créé de nouvelles configurations. Des gens qui ne s'arrêtaient jamais sur la Place ont maintenant une bonne excuse pour s'arrêter et regarder autour d'eux. L'introduction de pots mobiles pourrait être un moyen de diversifier les types d'éléments végétaux. Les rendre mobiles permettrait en outre la création de différentes configurations.



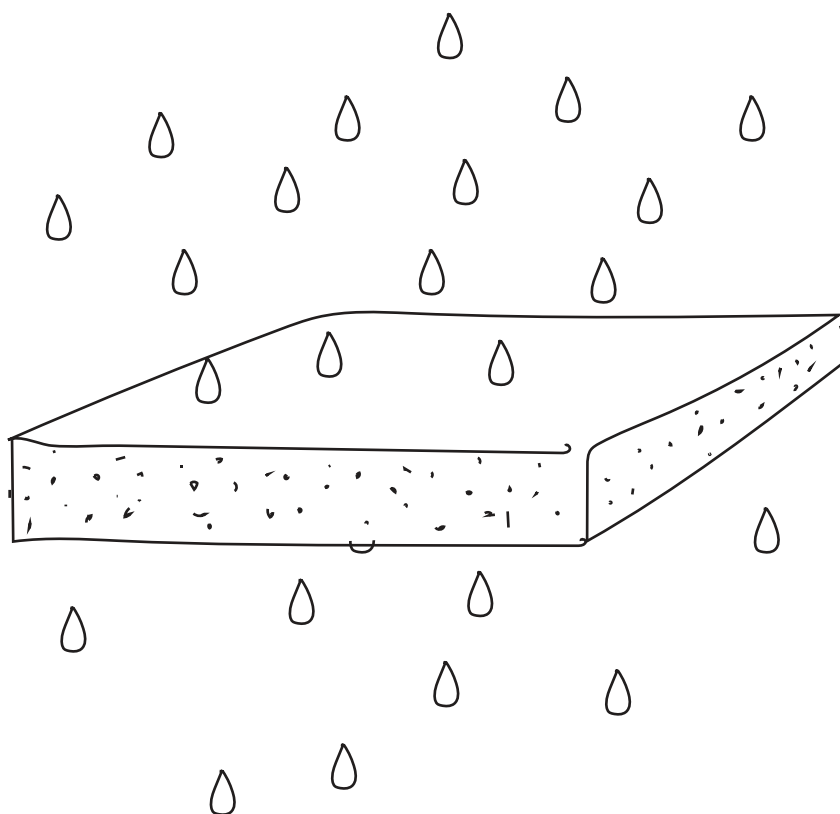
Les habitants de Saint-Gilles aiment **beaucoup** leurs arbres. En planter plus davantage est définitivement une bonne idée.



(Il y a une volonté politique de recréer une connexion avec le Parvis au biais d'une rangée d'arbres sur la rue Jourdan.



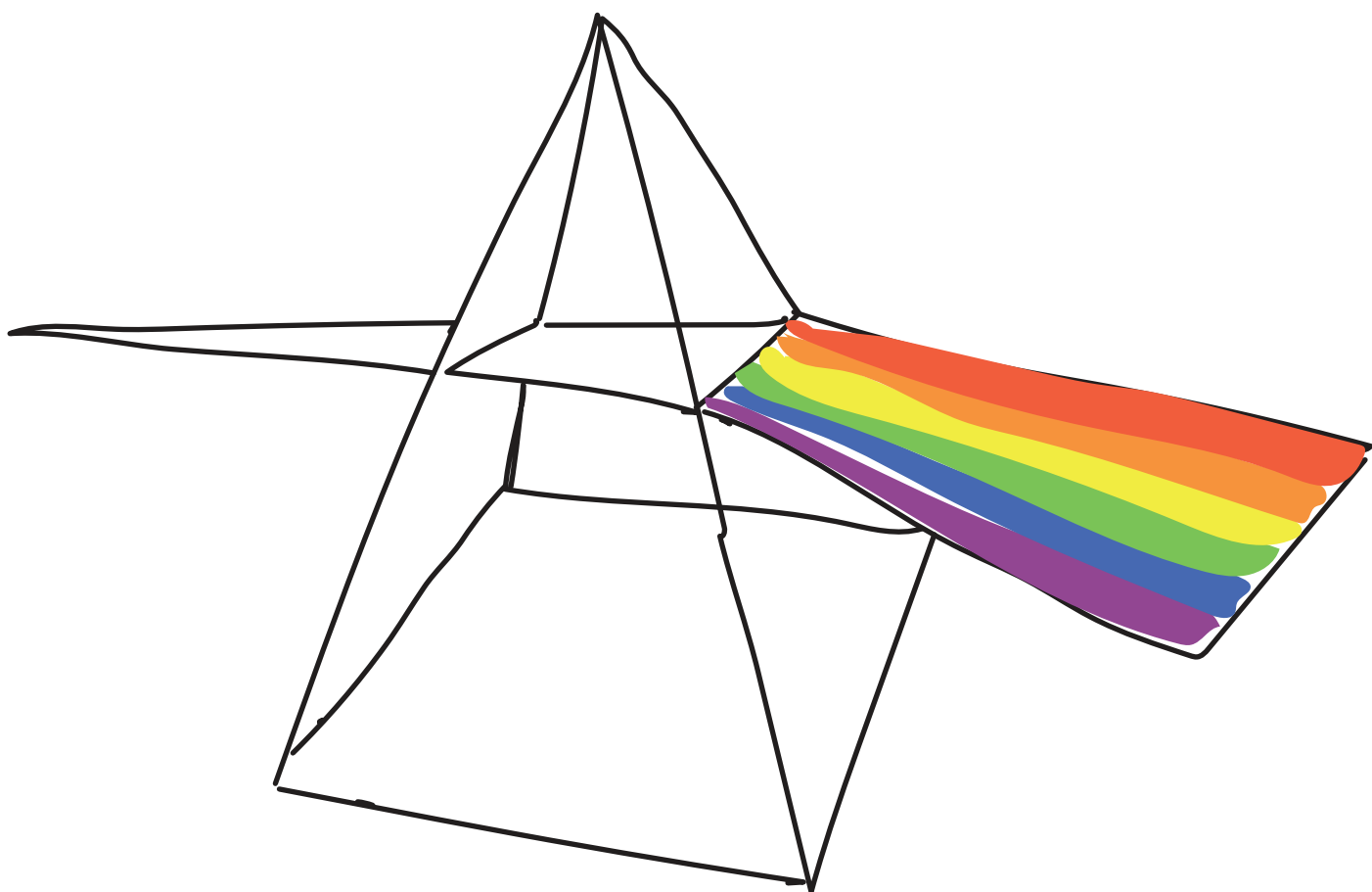
(Un sol en pierre est un plus mais il devrait être également perméable.



Polyvalent

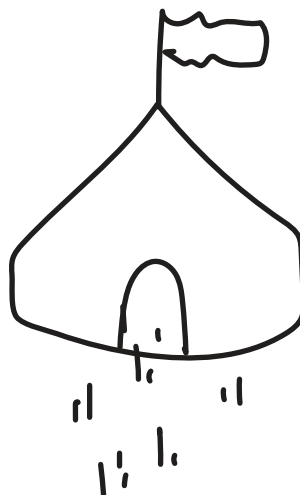
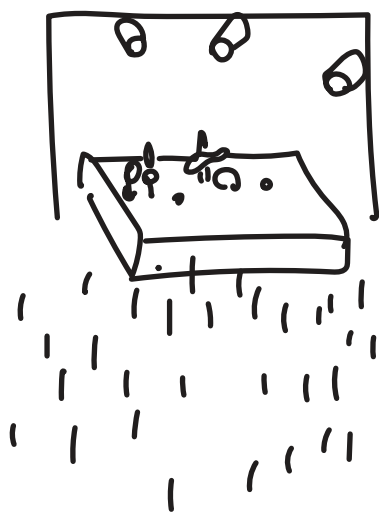
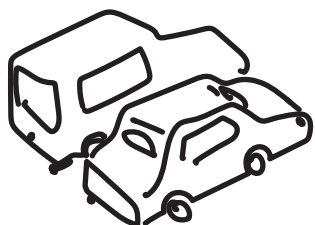
Le Parvis est très fréquenté pendant l'été, et vraiment surpeuplé lors d'événements tels que des projections, des concerts, etc. Marie Janson devrait pouvoir aider le Parvis à accueillir ces événements. Marie Janson est d'ailleurs un meilleur endroit pour organiser des événements : elle a une meilleure accessibilité, peut accueillir un public plus nombreux et, si nécessaire, peut être évacuée plus rapidement que le Parvis.

Une continuité du sol, homogène, sans barrières architecturales, est essentielle pour une relation réussie entre le Parvis et la Place.



La Place changerait beaucoup lors de tels événements, en fonction de l'usage et de la taille du public. La capacité de l'espace à s'adapter aux différents usages est essentielle pour un projet réussi.

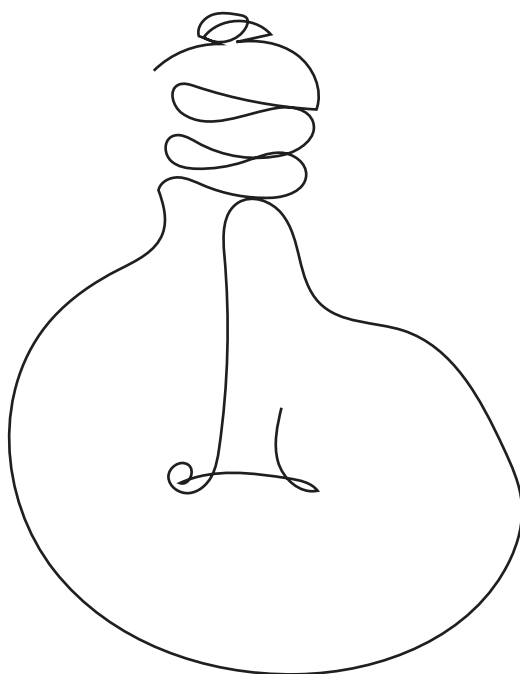
Par exemple : Alors que pour des raisons logistiques, une Place vide favoriserait la tenue d'un marché, il est important de mettre des bancs et des chaises dans la zone centrale.

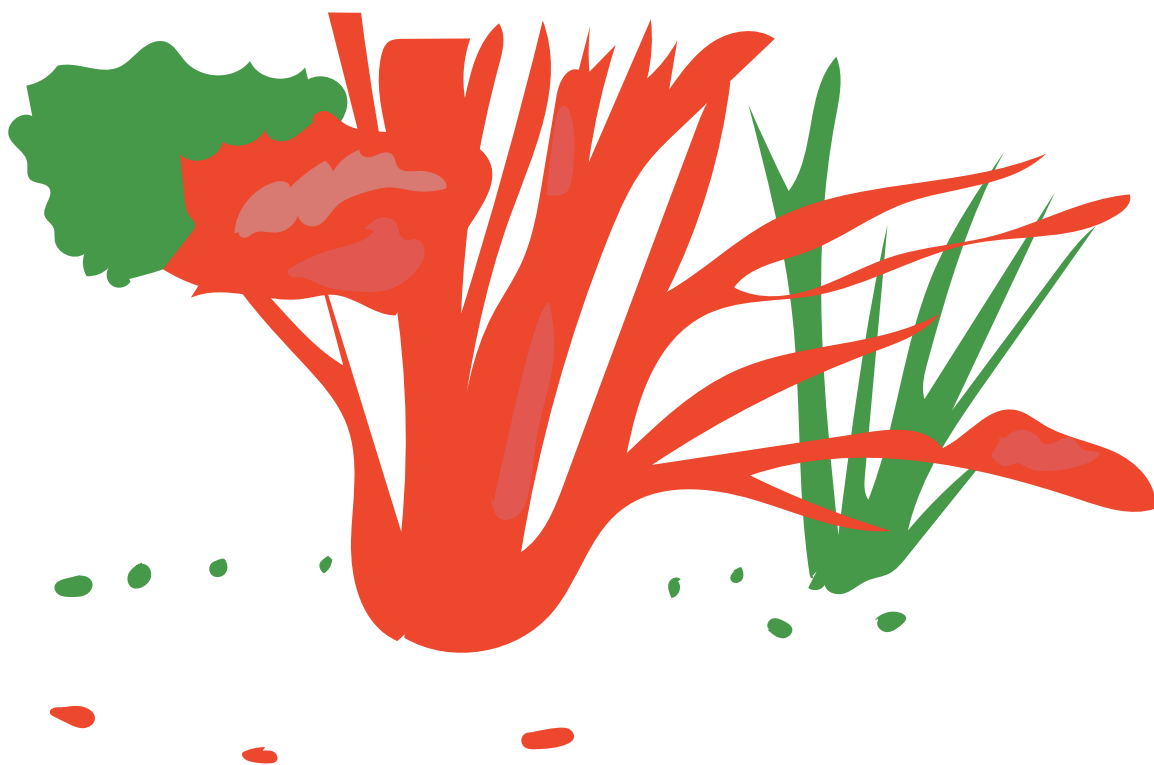


Eclairage

Il y a actuellement peu d'éclairage sur la place et il n'est ni très qualitatif ni intense. Il faudrait, selon nous, créer un "plan lumière" : l'éclairage ne devrait pas être seulement fonctionnel mais aussi décoratif / festif.

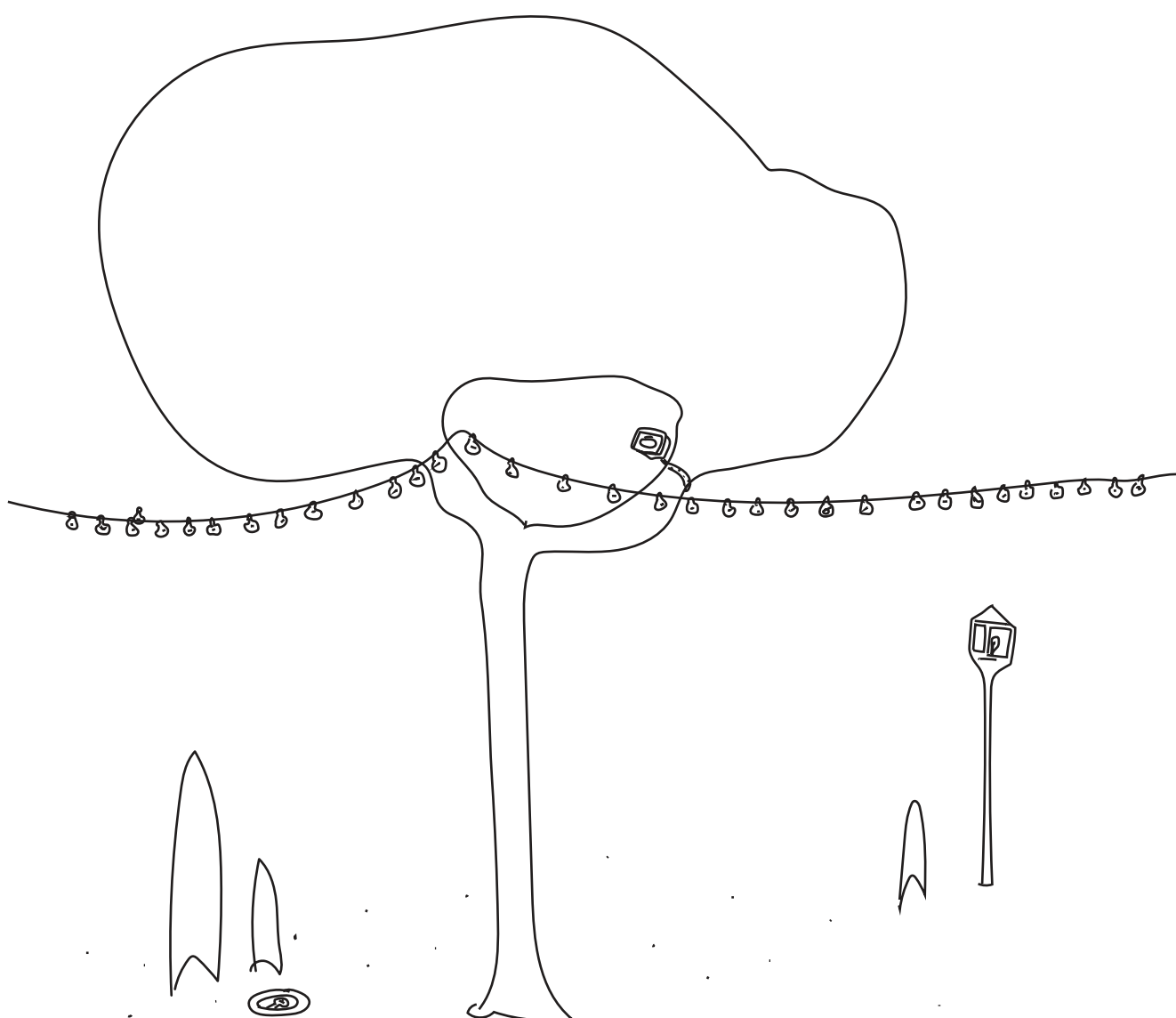
Pendant la période hivernale, la Place est plus faiblement employée. Il nous semble qu'un bon système d'éclairage pourrait la rendre attrayante et dynamique.





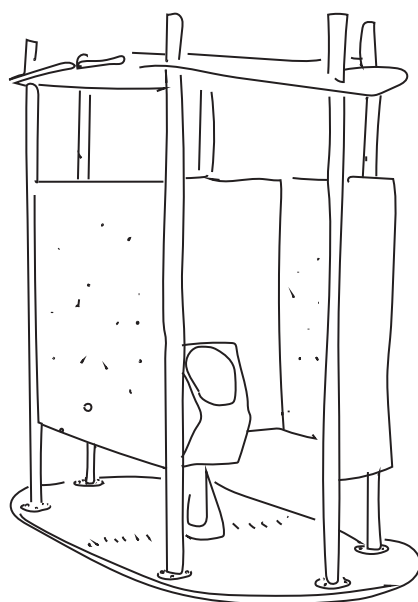
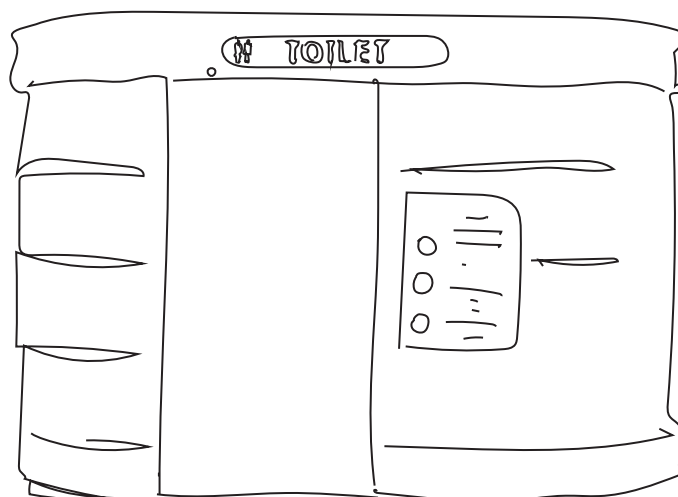


Nous nous demandons quel type de système d'éclairage est le plus efficace et facile à entretenir...

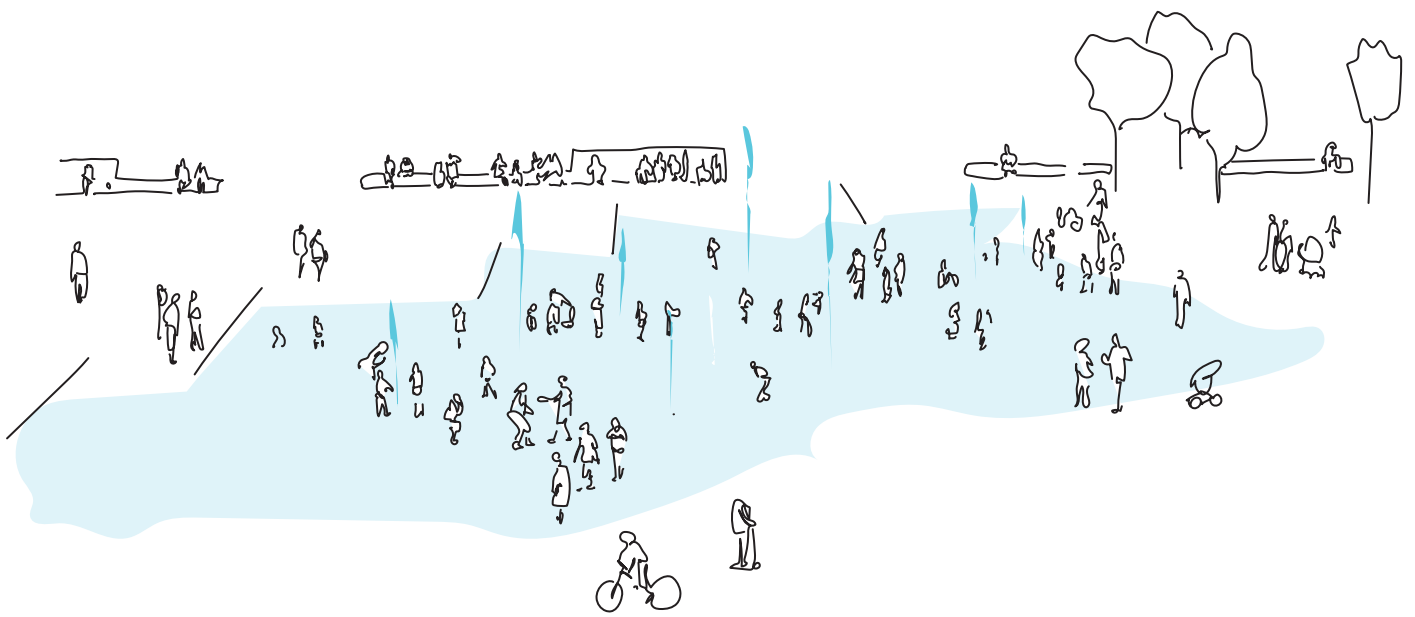


WC / Pissoir

Ce type d'équipement n'existe actuellement pas sur la place. Nous avons entendu parler de l'idée de créer des toilettes publiques sur le Parvis. Cela aiderait certainement à améliorer la situation actuelle qui a déjà été à la limite du supportable. Dans tous les cas (ne connaissant pas le coût de fonctionnement d'un tel équipement), il serait important d'ajouter un "pissoir" et un wc dans le futur projet.

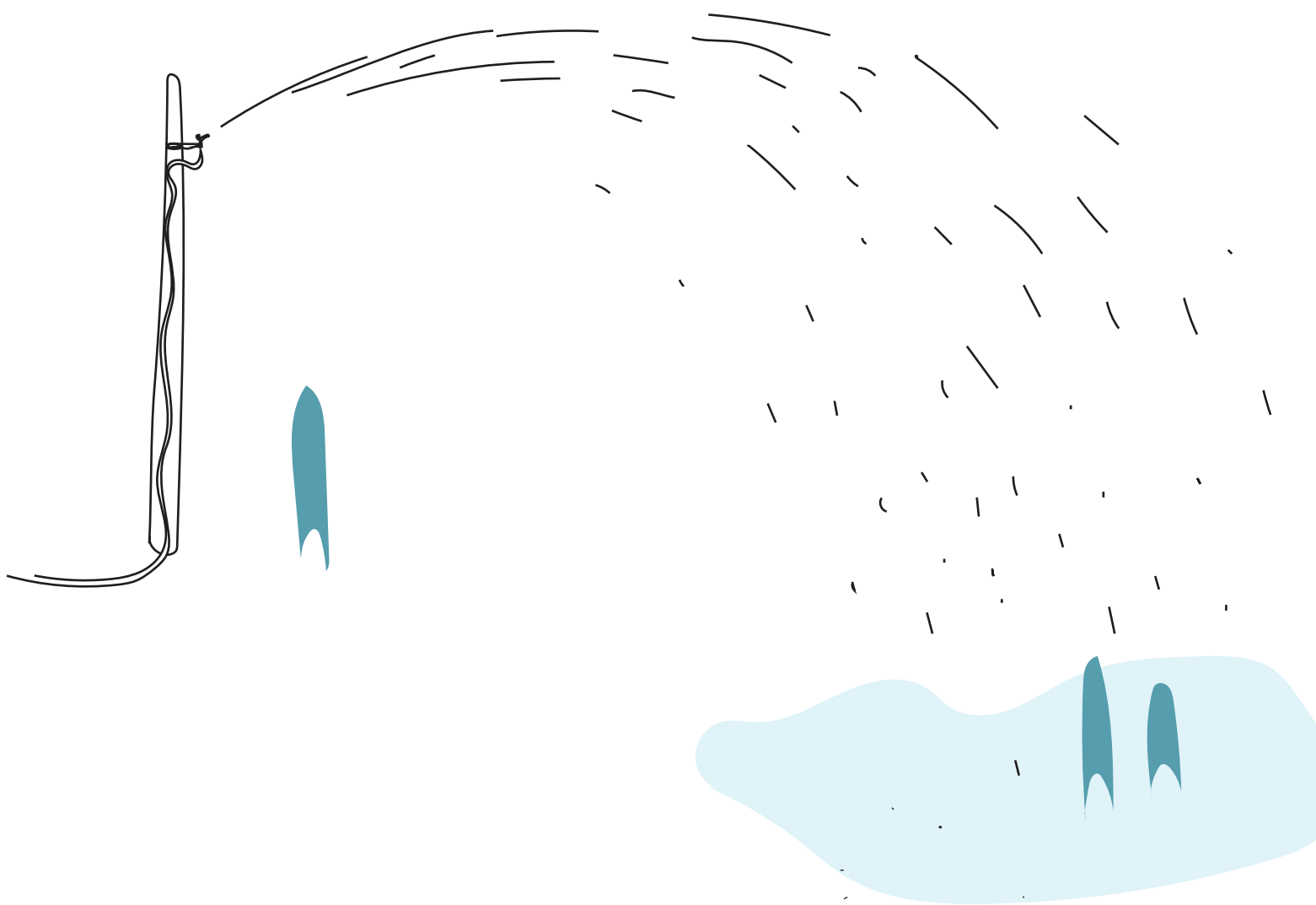


Water games ?



L'été dernier, nous avons installé un arroseur de 4 mètres de haut (abordable et facile à installer). C'était un moyen efficace de rafraîchir la place et ses passants.

Nous pensons qu'un tel équipement ou quelque chose de similaire devrait avoir sa place dans le futur projet.



“Espaces de rangement”

Les associations ont besoin d'espaces pour ranger et stocker du matériel sur la Place. Un tel espace serait un catalyseur pour une appropriation de la Place par les associations. Les projets déjà en cours pourraient ainsi également trouver leur place dans le futur projet.



Statue

Derrière le terrain de football se dresse une statue. Le désir politique existe de lui trouver une place plus adéquate dans le futur projet.

