 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	1 / 7

Supporting Information

ASSET MANAGEMENT SYSTEM

Asset Acquisition Process

1 Introduction (Pendahuluan)

1.1 Purpose (Tujuan)

Asset Acquisistion Process, proses pengakuan/akuisisi atas aset yang didapat dan kemudian disusutkan. Proses akuisisi ini akan dilakukan pembuatan aset baru ataupun dengan mengupdate aset yang sudah terdaftar di Master Asset.

1.2 Scope (Ruang Lingkup)

Semua isi yang tercantum didokumen ini adalah bagian dari ruang lingkup kebutuhan pembuatan modul/form Transaksi Akuisisi Aset, disamping itu secara spesifik ruang lingkup pembuatan fitur/modul ini adalah sbb:

- Pada saat transaksi dibuat, Aset dapat dibuat baru ataupun mengambil master Aset yang berstatus = 'New' atau 'On Request' atau 'CIP'
- Pada proses transaksi ini akan mengupdate status aset menjadi 'Available'. Dan siap untuk disusutkan/didepresiasi.


Receiving Assets

- Data receiving Aset diimport dari data System yang sudah ada kedalam tabel database TPurchaseReceiveItem.
- Pada umumnya saat proses Receiving akan muncul jurnal seperti berikut:

Debit	Fixed Asset
Credit	Bank/Cash Atau AP Account (Hutang) Atau Perantara Payable in Process (Hutang Usaha Dalam Proses)

- Pada jurnal diatas dapat diartikan Pengakuan Aset terjadi pada saat proses Receiving.
- Jika sistem ini diterapkan, maka saat Receiving posisi Debit yaitu Akun Fixed Asset, diganti dengan akun perantara. Mis : Unrecognized Assets Purchase (Pembelian Aset yang belum diakui).
- Sehingga Jurnal pada saat Receiving disesuaikan/dimodifikasi menjadi :

Debit	Unrecognized Assets Purchase (R/K)
Credit	Bank/Cash Atau AP Account (Hutang)

 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	2 / 7

	Atau Perantara Payable in Process (Hutang Usaha Dalam Proses)
--	--

- Rekening perantara tersebut di dalam Asset Management System, bisa diset ke dalam Variable Global.
- Sedangkan untuk memasukkan biaya-biaya yang terjadi saat instalasi/pemasangan/lainnya kedalam biaya-biaya akuisisi, perlu adanya import data dari Sistem Utama Akuntansi. Yang sebelumnya harus **mendefinisikan Project** pengadaan Assetnya.
- Sehingga pada Modul Utama Accounting, akan mencatat jurnal-jurnal biaya sesuai dengan project tersebut. Yang pada umumnya jurnalnya adalah :
Missal Project CIP nya dinamakan 'Project A'

Debit	Project A	Cost Accounts (Akun-akun biaya yang muncul untuk 'Project A')
Credit		Bank/Cash Atau AP Account (Hutang) Atau Perantara Payable in Process (Hutang Usaha Dalam Proses)


- Kemudian **sesaat sebelum proses akuisisi**, biaya-biaya ini **diimport ke dalam Asset System Management** ini, per 'Project A' per detail transaksi, yaitu di tabel TProjectCost.
- Saat proses penginputan transaksi akuisisi, biaya-biaya ini akan dilookup/diload secara otomatis ataupun manual oleh user kedalam detail transaksi di Costs on Acquisition.
Lookup ini dengan filter TProjectCost.Project = TAsset.CIPProject dan belum ter-relasi dengan TAssetCostOnAcq.
- Selanjutnya ketika Proses Akuisisi akan terjadi jurnal sebagai berikut :

Debit	Fixed Asset (sesuai Akun di Category Asset)
Credit	Unrecognized Assets Purchase (R/K)
Credit	Costs on Acquisition Accounts (Akun-akun biaya per Project)

- Saat proses transaksi akuisisi ini disimpan, maka status dari Asset diubah menjadi 'Available'.

Construction in Process Assets

- Proses Pembangunan Aset atau istilahnya Construction In Process(CIP), merupakan proses **pembangunan/instalasi Aset** yang biasanya **melebihi periode tutup buku(closing)**, baik bulanan ataupun tahunan.
- Biaya-biaya yang muncul pada saat proses pembangunan ini akan dikelompokkan pada suatu Project yang sudah diinisialisasikan sebelumnya. Dan pada Master Asset, Akun CIP dan nama Projecnya disetting terlebih dahulu.
- Jadi pada Modul Utama Accounting, akan mencatat jurnal-jurnal biaya sesuai dengan project tersebut. Yang pada umumnya jurnalnya adalah :

 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	3 / 7

Missal Project CIP nya dinamakan 'Project B'

Debit	Project B	Cost Accounts (Akun-akun biaya yang muncul untuk 'Project B')
Credit		Bank/Cash Atau AP Account (Hutang) Atau Perantara Payable in Process (Hutang Usaha Dalam Proses)

- Kemudian **sesaat sebelum akhir periode closing(bulanan/tahunan)** biaya-biaya ini bisa **diimport** per Project CIP('Project B') **per detail transaksi ataupun summary per bulan** ke dalam Asset System Management ini(di tabel *TProjectCost*). Untuk nantinya di jurnal terhadap Akun CIP.
- Selanjutnya melakukan **penjurnalan Asset CIP terhadap biaya-biaya** tadi yang dilakukan **per akhir periode closing(perbulan/pertahun)** sebelum diposting/diexport ke GL. Akan disediakan form/modul khusus untuk proses Posting/Closing periode. Jurnalnya adalah :

Debit	Project B	CIP Account
Credit	Project B	Cost Accounts (Akun-akun biaya yang muncul untuk 'Project B')

- Berikutnya, ketika proses pembangunan atas aset selesai maka perlu dilakukan proses transaksi Akuisisi. Dengan penjurnalan sebagai berikut :

Debit	Fixed Asset (sesuai Akun di Category Asset)
Credit	CIP Account
Credit	Cost on Acquisition Accounts (Akun-akun biaya)

- Dimana Akun-akun biaya saat proses akuisisi ini diambil seperti proses receiving Asset diatas.
- Saat proses transaksi akuisisi ini disimpan, maka status dari Asset diubah menjadi 'Available'.
- Transaksi Akuisisi ini akan dijurnal kedalam SubLedger jika TAssetAcquisition.IsPosted = True.
- Proses penjurnalan pada sistem ini disimpan ke dalam Table TAssetSubLedger, karena direncanakan akan diimplementasi secara terpisah dengan system yang ada.

1.3 Definitions, Acronyms, and Abbreviations (Definisi, Istilah, dan Singkatan)


- CIP: Construction In Process

1.4 References (Referensi)

1.5 Overview (Gambaran Umum Dokumen)

Menjadi informasi dasar yang mengidentifikasikan Aset untuk diakui dan kemudian siap menjadi dasar untuk perhitungan Nilai Aset ataupun perhitungan proses penyusutan/depresiasi atas Aset.

Kebutuhan Konsep dan teknis pengembangan atas modul ini akan di bahas pada bagian Supporting Information.

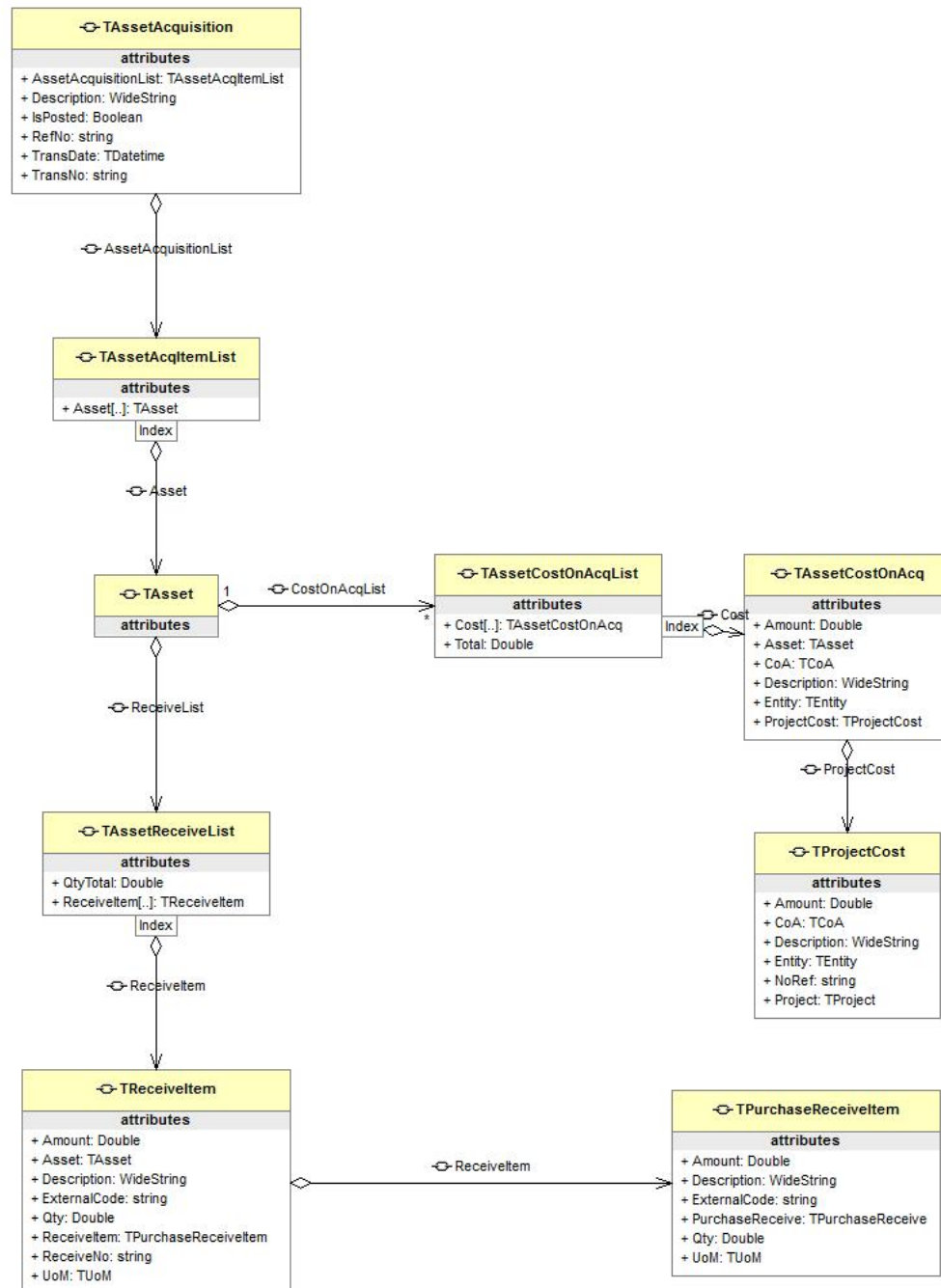
 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	4 / 7


2 Supporting Information

2.1 DFD

2.2 ERD

2.2.1 Conceptual Data Model/Class Object Model



 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	5 / 7

2.2.2 PDM (Physical Data Model)

Untuk Struktur Tabel Data dan relasi nya juga digambarkan oleh Class Object Model seperti diatas. Sedangkan untuk Penamaan dan Pemilihan Tipe Field pada Table disesuaikan oleh developer sesuai standar yang disepakati.

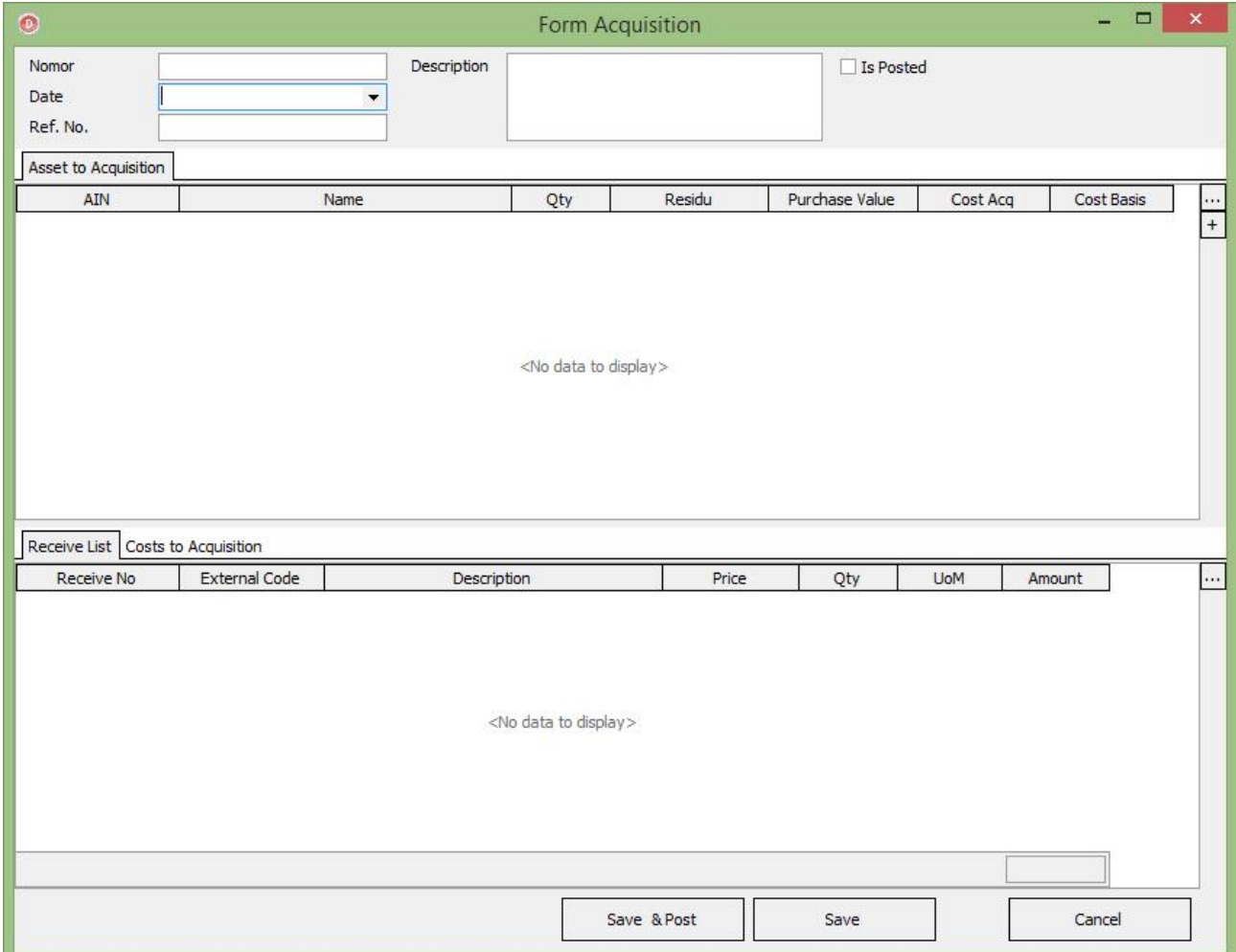
2.3 Design Interface

2.3.1 Component


Diusahakan menggunakan komponen DevExpress.

2.3.2 Graphical User Interface

Header Transaction



- Nomor, Otomatis generate.
- Date, DateLookUp . Tanggal Input.
- Ref.No.,TextEdit. No Referensi diinput secara manual.
- Description, Memo. Deskripsi singkat.

 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	6 / 7

- Is Posted, CheckBox. Jika Checked berarti langsung di posting nilai totalnya kedalam SubGeneralLedger.

Tab Asset to Acquisition

- AIN, Asset Identification Number. Lookup atau Master Asset.
- Name, Nama Asset hasil lookup dari Master Asset.
- Qty, Jumlah unit yg diterima(received).
- Residu, nilai residu yang akan diset.
- Purchase Value, diambil dari summary Amount Grid Receive List.
- Cost Acq., diambil dari summary Amount Grid Cost to Acquisition.
- Cost Basis = Purchase Value + Cost Acq.


Tab Receive List

- Item-item di lookup dari table TPurchaseReceiveItem(data import dari sistem yang sudah ada), dengan filter Item-item yang tidak ada relasi dengan TReceiveItem.
- Receive No., Nomor Penerimaan Barang (Purchase Receive)
- External Code, merupakan kode inventory dari system Inventory yang sudah ada.
- Description, keterangan singkat atas Purchase Receive Item, atau diisi dengan nama inventory
- Price, harga pembelian per unit.
- Qty, jumlah unit yang diterima.
- UoM, satuan Unit
- Amount = Price * Qty

Tab Cost to Acquisition

Receive List		Costs to Acquisition	
COA	Description	Entity	Amount
<No data to display>			

- Item-item dilookup dari table TProjectCost(Hasil import dari sistem yang sudah berjalan), dengan filter item-item yang belum ada relasi dengan TAssetCostOnAcq.
- COA, akun untuk jurnal ledger.

 PT TIGA SERANGKAI	SOFTWARE REQUIREMENTS SPECIFICATION		SUPPORTING INFORMATION	
	ASSET MANAGEMENT SYSTEM			
	Asset Acquisition Process			
	Nomor	Tanggal	Revisi	Halaman
	IT.SRS.SI.AMS.ACQ-001	9 Mei 2016	1.0	7 / 7

- Description, default sesuai dengan lookup dari TProjectCost.Description, tapi juga bisa diubah.
- Entity, digunakan sebagai cost center
- Amount, nilai biaya yang sudah dikeluarkan.