

Роль клиента

☐ Заемщик

☐ Созаемщик/поручитель/залогодатель

ФИО заемщика

Степень родства с заемщиком

ФИО клиента

Статус занятости

☐ Работник/Служащий

☐ Военнослужащий

☐ Не работающий

☐ Работающий пенсионер

☐ Пенсионер

☐ Студент

Пол

☐ мужской

☐ женский

Дата рождения

/

/

☐ Есть гражданство РФ

Менялось ФИО? Укажите старые данные

Причина изменения

Условия кредита

Цель кредита

☐ Первичный рынок☐ Вторичный рынок☐ Под залог недвижимости☐ Нецелевой кредит

☐ квартира☐ апартаменты☐ таунхаус☐ дом/участок

☐ ком.помещение☐ машиноместо☐ кладовые и прочее☐ рефинансирование

Регион приобретения

☐ Москва☐ Санкт-Петербург

Компания-продавец объекта

(Девелопер, Агентство Недвижимости)

Стоимость квартиры

₽

Первоначальный взнос

₽

Сумма кредита

₽

Вид платежа

☐ Аннуитетный

☐ Дифференцированный

Используются субсидии

₽

Используется материнский капитал

₽

Срок кредита

месяцев

Удобная дата платежа

число месяца

Подтверждение дохода

☐ 2-НДФЛ¹☐ Выписка из ПФР☐ Налоговая декларация☐ Без подтверждения

☐ Справка о размере пенсии☐ Справка по форме банка☐ Выписка из похозяйственной книги

Источник первоначального взноса

☐ Накопления☐ Продажа недвижимости☐ Помощь родственников

Тип программы

☐ Стандартная☐ По 2-м документам☐ Семейная ипотека☐ Военная ипотека☐ Господдержка 2020

Доп. условия

☐ Акция☐ Материнский капитал как первоначальный взнос

Адрес фактического проживания

☐ Адрес проживания совпадает с адресом регистрации

☐ Есть только временная регистрация (при отсутствии постоянной)

Индекс

Страна

Регион проживания (область, край и пр.)

Район

Населенный пункт

Улица

Дом

Корпус

Квартира

Срок проживания

лет

мес

Основание для проживания

☐ Собственность☐ Социальный найм

☐ Аренда☐ Воинская часть☐ Жилье родственников

Особые отметки

☐ Коммунальная квартира

Социальный статус

Образование

☐ Ученая степень☐ Два высших и более☐ Высшее☐ Неоконченное высшее☐ Среднее специальное

☐ Среднее☐ Ниже среднего☐ Российское MBA☐ Иностранное MBA

Семейное положение

☐ Женат/замужем☐ Гражданский брак☐ Холост/не замужем☐ Разведен(-а)☐ Вдовец/вдова

Брачный контракт

☐ Есть☐ Нет

☐ Будет заключен до сделки

Соц.статус супруга(-и)

☐ Работает☐ Не работает

☐ На пенсии

Кол-во и возраст детей

Членов семьи

Иждивенцев

Контакты и документы

Паспортные данные заполняются на стр. 3 и 4

Электронная почта

Мобильный телефон

Стационарный телефон

СНИЛС

ИНН Обязательно при отсутствии СНИЛС

Телефон и имя родственника

Дополнительный документ

Заполняется при наличии документа и/или выборе программы «Ипотека по 2-м документам»

Водительское удостоверение

Заграничный паспорт

Военный билет

¹Справка о доходах и суммах налога физического лица по форме Приложения 5 к Приказу ФНС № 566

Занятость

Есть работа по совместительству *Укажите в Приложении стр.5*

Тип занятости

Коммерческая По найму Пенсионер
 Бюджетная договор без срока ИП
 Свой бизнес % срочный договор
 / / - / /

Полное наименование организации-работодателя

с указанием ее организационно-правовой формы (ООО, ПАО и т.д.)

Фактический адрес организации

Отраслевая принадлежность

- ☐ Адвокат/юрист ☐ Строительство ☐ Нотариус
☐ Социальная сфера ☐ Органы власти ☐ Торговля
☐ Транспорт/Судоходство ☐ Консалтинг ☐ ИТ/телеком
☐ Сельское хозяйство ☐ Медицина ☐ Финансы
☐ Вооруженные силы ☐ Образование ☐ Охрана
☐ Промышленность ☐ Наука ☐ Услуги
☐ Предприятия ТЭК ☐ Туризм ☐

Финансы

Доходы

☐ Основной доход ☐ Пенсия
 /мес /мес
☐ Доход по совместительству ☐ Иное
 /мес /мес
Сумма доходов
 /мес

Расходы

☐ Кредиты ☐ Алименты/судебные решения
 /мес /мес
☐ Иное **Сумма расходов**
 /мес /мес

Прочее

Условия страхования

- ☐ Полный пакет *Выгодный процент по ипотеке*
 риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика
 риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости)
 риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку)

Заверения

- ☐ Не являюсь ☐ Являюсь и обязуюсь заполнить приложение по форме Банка
 иностранным публичным должностным лицом; Российским публичным должностным лицом; Должностным лицом публичной международной организации; не занимаю должности в законодательном, исполнительном, административном, судебном органе РФ или других странах; должности в Банке России, члена Совета директоров Банка России; государственных корпорациях и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов или родственником такого лица.

Численность персонала

менее 10 100-200
 10-50 200-500
 50-100 более 500

Сайт организации

Телефон организации

Отдел кадров или бухгалтерия

ИНН организации

/ / / / / / / / / / / /

Начало труд. деятельности

/ / / / / /

Общий трудовой стаж

лет мес

Существование организации

- ☐ До 2 лет
☐ От 2 до 5 лет
☐ Более 5 лет

В данной организации

/ / / / / /

Стаж на текущей работе

лет мес

Название должности

Зарплатный проект/пенсия в банке

Название банка

Номер зарплатной/пенсионной карты

- ☐ Я сотрудник этого банка
☐ Моя организация – клиент этого банка

Активы

Транспортное средство

Марка и модель Стоимость Год выпуска
 /мес /мес /мес
☐ Находится в залоге

Недвижимость

Тип объекта В залоге Право возникновения
☐ квартира ☐ участок ☐ да ☐ покупка ☐ приватизация
☐ комната ☐ дом ☐ нет ☐ дарение ☐ наследство
 Площадь Размер доли Стоимость Год приобретения
 м² % /мес /мес

Адрес объекта

ЦИФРОВАЯ ИПОТЕКА

Работа по совместительству

Тип занятости

Коммерческая

Бюджетная

Свой бизнес

По найму

договор без срока

срочный договор

Пенсионер

ИП

/ /

–

/ /

Численность персонала

менее 10

100-200

10–50

200-500

50–100

более 500

Сайт организации

Телефон организации

Полное наименование организации-работодателя
с указанием ее организационно-правовой формы (ООО, ПАО и т.д.)

Фактический адрес организации

Отраслевая принадлежность

☐ Адвокат/юрист

☐ Социальная сфера

☐ Транспорт/Судоходство

☐ Сельское хозяйство

☐ Вооруженные силы

☐ Промышленность

☐ Предприятия ТЭК

☐ Строительство

☐ Органы власти

☐ Консалтинг

☐ Медицина

☐ Образование

☐ Наука

☐ Туризм

☐ Нотариус

☐ Торговля

☐ ИТ/телеком

☐ Финансы

☐ Охрана

☐ Услуги

☐

ИНН организации

Отдел кадров или бухгалтерия

Начало труд. деятельности

Общий трудовой стаж

лет

мес

Существование организации

☐ До 2 лет

☐ От 2 до 5 лет

☐ Более 5 лет

В данной организации

Стаж на текущей работе

лет

мес

Название должности

Дополнительные активы

Транспортное средство #2

Марка и модель

Стоимость

Год выпуска

₽

г

☐ Находится в залоге

Транспортное средство #3

Марка и модель

Стоимость

Год выпуска

₽

г

☐ Находится в залоге

Объект #2

Тип объекта

В залоге

Право возникновения

☐ квартира☐ комната

☐ участок☐ дом

☐ да☐ нет

☐ покупка☐ дарение

☐ приватизация☐ наследство

Площадь

Размер доли

Стоимость

Год приобретения

м²

%

₽

г

Адрес объекта

Объект #3

Тип объекта

В залоге

Право возникновения

☐ квартира☐ комната

☐ участок☐ дом

☐ да☐ нет

☐ покупка☐ дарение

☐ приватизация☐ наследство

Площадь

Размер доли

Стоимость

Год приобретения

м²

%

₽

г

Адрес объекта

Доходы и расходы за 12 месяцев от ЛПХ (личного подсобного хозяйства)

☐ Доход от растениеводства☐ от животноводства

₽

₽

☐ от несельскохозяй. деятельности в сельской местности

Совокупный среднемесячный чистый доход/расход от владения ЛПХ

₽

₽

Данные о ЛПХ

☐ Веду личное подсобное хозяйство☐ ЛПХ учтено в похозяйственной книге

☐ Есть земельный участок для ведения ЛПХ☐ Веду ЛПХ лично

Дата первой записи в похозяйственной книге

Дополнительная информация

ЦИФРОВАЯ ИПОТЕКА